**CONTRATO UOC N°15/2014**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº11/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N°4761 SANTA CLARA", ID N°268.299.**

En la ciudad de Coronel Bogado, a los 30 días del mes de mayo del año dos mil catorce, entre la Municipalidad de Coronel Bogado, representada para este acto por EL INTENDENTE MUNICIPAL LIC. HECTOR FABIAN CESPEDES y refrendado por el SECRETARIO GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD LIC. JULIO CESAR RIVEROS DUARTE, quienes constituyen domicilio en la calle Peatonal Yegros y Mcal. Estigarribia, por una parte, y, por la otra, la empresa **JUAN BENITEZ**, domiciliado en Florida y Padre Mauricio – Coronel Bogado, representado para este acto por el Señor **JUAN ESTANISLAO BENITEZ ASCONA**, con Cédula de Identidad **Nº1.094.534**, con **RUC Nº1094534-2**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE LA **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº11/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA Nº4761 SANTA CLARA", ID Nº268.299,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.----------

**CLAUSULA PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO:** La presente Contrato de la Licitación por Contratación Directa tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO y el PROVEEDOR, en relación al **LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº11/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N°4761 SANTA CLARA", ID N°268.299,** adjudicado por Resolución Nº816/2014 de fecha 26 de mayo del 2.014. El procedimiento utilizado para la adjudicación del PROVEEDOR, fue bajo la modalidad de Contratación Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Art. 16, Inc. c), y Art. 34 de la citada legislación.----------

**CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONSTRATISTA:** Los documentos del Contrato son los siguientes: a) La Resolución de Adjudicación, b) Las Bases y Condiciones del presente Llamado, c) El presente texto del Contrato, d) La oferta y todas las documentaciones presentadas por el proveedor.—

**CLÁUSULA TERCERA: ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN:** La adquisición debe estar en todo de acuerdo con las disposiciones establecidas en las Bases y Condiciones del llamado. Los mismos deberán ser entregados en las condiciones fijadas por el presente Contrato. ----------

**CLÁUSULA CUARTA: PLAZO:** Los plazos de ejecución de la obra se establecen 60 días calendarios contados a partir del inicio de la obra. Dicho obra está ubicada en la compañía Siberia, Coronel Bogado y deberá ser entregado bajo acta en la oficina de la Municipalidad de CORONEL BOGADO. ----------

**CLÁUSULA QUINTA: CONDICIONES DE PAGO:**

- El primer pago se hará a *la firma de contrato y una vez que se cuente con el código de desbloqueo se pagara con anticipo del 30%.*
- *El segundo pago será del 40% del monto total del contrato, una vez concluida hasta el 40% del total de la obra*
- *El tercer pago será del 25% del monto total del contrato, al cumplir con la recepción provisoria de la obra.*
- ***Y el último pago se del 5% (el monto de retención) restante que será entregado dentro de los (10) diez días al cumplir con la recepción definitiva de la obra.***

***Porcentaje de reparo según lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051 que dice: En el caso de una obra pública del mono de cada pago al contratista, de deducirá el 5%(cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante.***

***El plazo de pago establecido en este artículo podrá ser ampliado hasta un máximo de treinta días calendario, según las características de la obra ejecutada.***

**CLÁUSULA SEXTA: AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Erogación: Para el Financiamiento de las obras será imputado al Rubro 520, y afecta al Ejercicio Fiscal 2.014, con Fuente de Financiamiento: 30 Recursos Institucionales (003).- con IVA. ----------

**CLÁUSULA SÉPTIMA: PRECIO VALOR DEL CONTRATO:** Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor de la contratación, determinado en base al precio que consta en la Oferta del PROVEEDOR, y en forma inalterable se establece en la suma de **Gs.88.867.100 (guaraníes ochenta y ocho millones ochocientos sesenta y siete mil cien ) IVA incluido,** incluida todas las cargas impositivas que correspondan, cuyos ítems se detallan a continuación:----------

| ESCUELA BASICA N°4761 SANTA CLARA | | | | | JUAN BENITEZ | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEMS | COD. CAT. | DESCRIPCION | CANT. | U.M. | PREC. UNIT. | PREC. TOTAL |
| 1 | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | 72131601-02 | LIMPIEZA Y PREPARACION DE TERRENO | 1,00 | GL | 400.000 | 400.000 |
| 1.2 | 72131601-02 | REPLANTEO FUNDACION | 1,00 | GL | 400.000 | 400.000 |
| 2 | | FUNDACIONES | | | | |
| 2.1 | 72131601-004 | EXCAVACION Y CARGA DE C.P.B | 13,00 | M3 | 265.000 | 3.445.000 |
| 3 | | ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO | | | | |
| 3.1 | 72131601-004 | ZAPATAS PILARES DE H°A° | 1,20 | M3 | 1.350.000 | 1.620.000 |
| 3.2 | 72131601-004 | VIGAS DE GALERIA DE H°A° | 0,45 | ML | 1.600.000 | 720.000 |
| 3.3 | 72131601-004 | VIGA CUMBRERA | 1,05 | M3 | 1.400.000 | 1.470.000 |
| 3.4 | 72131601-004 | ENCADENADOS DE H°A° INFERIOR | 1,70 | M3 | 1.480.000 | 2.516.000 |
| 3.5 | 72131601-004 | ENCADENADOS DE H°A° SUPERIOR | 1,90 | M3 | 1.500.000 | 2.850.000 |
| 4 | | AISLACION | | | | |
| 4.1 | 72131601-006 | DE PAREDES | 46,50 | M2 | 18.000 | 837.000 |
| 5 | | DINTELES | | | | |
| 5.1 | 72131601-005 | ENVARILLADO SOBRE Y BAJO ABERTURAS 2 Ø 8 | 42,00 | ML | 14.500 | 609.000 |
| 6 | | MANPOSTERIAS - LADRILLOS COMUNES | | | | |
| 6.1 | 72131601-005 | NIVELACION ARMADA 0,30 | 16,00 | M2 | 16.000 | 256.000 |
| 6.2 | 72131601- | ELEVACION VISTO A UNA CARA | | M2 | | 5.695.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 005 | | 85,00 | | 67.000 | |
| 6.3 | 72131601-005 | ELEVACION 0,15 PARA REVOCAR | 70,00 | M2 | 40.000 | 2.800.000 |
| 6.4 | 72131601-005 | PILAR 0,35 x 0,35 VISTO PARA CORREDOR | 10,40 | ML | 100.000 | 1.040.000 |
| 7 | | CONTRAPISOS | | | | |
| 7.1 | 72131601-009 | CONTRAPISO DE H ° CASCOTES | 90,00 | M2 | 31.000 | 2.790.000 |
| 7,2 | 72131601-009 | RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES | 17,70 | M3 | 89.000 | 1.575.300 |
| 8 | 72131601-008 | REVOQUES | | | | |
| 8.1 | 72131601-008 | INTERIOR Y EXTERIOR DE PAREDES A UNA CAPA | 139,00 | M2 | 17.600 | 2.446.400 |
| 8.2 | 72131601-008 | DE VIGA CUMBRERA, GALERIA Y ENCADENADO DE H°A° | 50,50 | M2 | 35.400 | 1.787.700 |
| 8.3 | 72131601-008 | DE PILARES DE H°A° | 5,50 | M2 | 29.000 | 159.500 |
| 8.4 | 72102401-003 | ALFEIZAR DE VENTANAS 1:3 CEMENTO ARENA | 41,00 | ML | 96.000 | 3.936.000 |
| 9 | | TECHOS | | | | |
| 9.1 | 72131601-007 | TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS SOBRE TIRANTES DE YVYRA PYTA | 120,00 | M2 | 179.000 | 21.480.000 |
| 10 | | INSTALACIONES VARIAS | | | | |
| 10.1 | 72102201-015 | INSTALACIONES ELECTRICAS | 1,00 | GL | 3.700.000 | 3.700.000 |
| 10.2 | 72102201-015 | ARTEFACTOS ELECTRICOS | 1,00 | GL | 2.680.000 | 2.680.000 |
| 10.3 | 83101504-990 | AGUA CORRIENTE | 1,00 | GL | 148.000 | 148.000 |
| 10.4 | 72102304-006 | DESAGUE CLOACAL | 1,00 | GL | 180.000 | 180.000 |
| 10.5 | 52141606-001 | PILETA DE COCINA CON GRIFERIA | 1,00 | GL | 450.000 | 450.000 |
| 11 | | PISOS | | | | |
| 11.1 | 72131601-009 | PISOS BALDOSAS CALCAREA | 90,00 | M2 | 60.000 | 5.400.000 |
| 11.2 | 72131601-009 | ZOCALOS | 56,00 | ML | 14.000 | 784.000 |
| 12 | | ABERTURAS | | | | |
| 12.1 | 72102401-003 | PUERTAS MADERA DE 1,10 x 2,10 TABLERO | 1,00 | UNIDAD | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 12.2 | 72102401-003 | PUERTAS DE MADERA 0,80 x 2,10 PLACA | 1,00 | UNIDAD | 1.350.000 | 1.350.000 |
| 12.3 | 72102401- | VENTANAS TIPO BALANCINES | | M2 | | 3.250.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 003 | | 13,00 | | 250.000 | |
| 12.4 | 72102401-003 | PUERTAS 0,80 x 2,10 | 1,70 | M3 | 250.000 | 425.000 |
| 13 | | PINTURAS | | | | |
| 13.1 | 72131601-012 | DE PARED A LA CAL | 139,00 | M2 | 8.000 | 1.112.000 |
| 13.2 | 72131601-012 | PILARES VISTOS CON ANITMOHO | 13,00 | M2 | 12.500 | 162.500 |
| 13.3 | 72131601-012 | VIGA CUMBRERA, GALERIA, ENCADENADO Y PILARES A LA CAL | 50,50 | M2 | 9.000 | 454.500 |
| 13.4 | 72131601-012 | DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURAS SINTETICAS | 14,50 | M2 | 21.500 | 311.750 |
| 13.5 | 72131601-012 | DE LADRILLOS VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO | 84,50 | M2 | 13.000 | 1.098.500 |
| 13.6 | 72131601-012 | DE TEJUELONES CON BARNIS | 120,00 | M2 | 11.500 | 1.380.000 |
| 13.7 | 72131601-012 | ABERTURAS DE MADERA CON BARNIS | 6,00 | M2 | 20.000 | 120.000 |
| 14 | | VARIOS | | | | |
| 14.1 | 72101603-002 | CANALETAS Y CAÑO DE BAJADA N°26 | 33,00 | ML | 50.000 | 1.650.000 |
| 14.2 | 72102602-004 | VIDRIOS DOBLES | 12,60 | M2 | 200.000 | 2.520.000 |
| 14.3 | 72131601-012 | REVESTIDOS DE AZULEJOS | 6,10 | M2 | 50.000 | 305.000 |
| 14.4 | 76111702-001 | LIMPIEZA FINAL | 1,00 | GL | 902.950 | 902.950 |
| | | | | | | 88.867.100 |

**CLÁUSULA OCTAVA: MULTA POR ATRASOS Y GARANTIA:** Si el PROVEEDOR no diere cumplimiento a la entrega del bien en el plazo estipulado y sus eventuales prórrogas autorizadas por caso fortuito o fuerza mayor, se hará pasible de una multa equivalente al cero punto cinco por ciento (0,5%) del valor total del Contrato. El resultante de las multas aplicadas deberá ser abonado en la Oficina de Recaudaciones de la Municipalidad y bajo la denominación OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS. EL PROVEEDOR se compromete garantizar el anticipo que será del 30 % (treinta por ciento) del monto total del contrato. Con la presentación de la Póliza de Garantía o Seguro Bancario o Declaración Jurada del 100% del Anticipo. El saldo será abonado por certificaciones de obras que serán medidos y presentados quincenalmente. Y además deberá presentar una Póliza de seguro para fiel cumplimiento de contrato del 5% del monto total del contrato, la garantía tendrá vigencia de 120 (ciento veinte) días.---------
---

**CLÁUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente Contrato tendrá vigencia, a partir de la suscripción del presente contrato estableciéndose en hasta 120 (ciento veinte) días. La Recepción Provisoria de las Obras será *a los 30 días de la Ejecución de la Obra,* La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 30 (TREINTA) días contados a partir de la fecha de recepción provisoria. Se tendrán en cuenta los periodos de paro en la obra debidamente justificados y con causas previstas en el Pliego.----------

MUNICIPALIDAD DE CNEL. BOGADO SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO INTENDENCIA

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES PARA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:**

Las controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, podrán ser resueltos por los Procedimientos de Avenimiento o Arbitraje regulados en el Titulo Octavo de la citada Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación".----------

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. NOTIFICACIONES:** Todo aviso, solicitud o notificación entre las partes, relacionados con el presente contrato, deberá hacerse por escrito y deberá ser entregado al destinatario en las respectivas direcciones que se fijaron en el encabezamiento del presente documento.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: OBLIGACIONES:** Las partes se obligan a cumplir con todos los términos del presente contrato y las disposiciones conexas emergentes de conformidad a las disposiciones legales y administrativas vigentes, tal como lo estipulado en el artículo 860 del Código Civil.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: CONTROL DE CONTRATO:** El control y ejecución del Contrato estará a cargo de los Departamento de Obras, Catastro y Servicios, y el Hacienda.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: JURISDICCIÓN:** En caso de discrepancia, controversia o conflicto insalvable las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la ciudad de Encarnación. ----------

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ENMIENDA:** Los términos de este contrato podrán ser modificados o podrán agregarse Cláusulas mediante una enmienda debidamente firmada por ambas partes y con un preaviso mutuo, mínimo de cinco días hábiles. **EN FE DE LA CUAL, LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO Y EL PROVEEDOR**, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la localidad de CORONEL BOGADO-Departamento de Itapúa

.....
**SR. JUAN ESTANISLAO BENITEZ**
**CONTRATISTA**

**Lic. Julio C. Riveros Duarte**
**SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL**

**Lic. Hector F. Cespedes Flores**
**INTENDENTE MUNICIPAL**