Municipalidad de la Ciudad de Asunción

CONTRATO CD N° 08/2019

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 50/18
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL CENTRO DE CONSERVACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL Y DEL PARQUE DEL RIO"
ID N° 349128.

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, entre la Municipalidad de Asunción, representada en este acto por el Intendente Municipal, Sr. Mario Aníbal Ferreiro Sanabria con Cedula de Identidad N° 385.932, con domicilio en la calle Avda. Mcal. López N° 5.556 en adelante denominada **"LA CONTRATANTE"** por una parte y por la otra la firma **PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Nuñez** con **RUC N° 782811-0** con domicilio en la calle Fortín Arce N° 25 c/ Julia M. Cueto de la ciudad de San Lorenzo, representada en este acto por el **Sr. Idalgo Alvarenga Nuñez** con Cedula de Identidad N° 782811, denominada en adelante **"EL PROVEEDOR"**, en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente contrato para **el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL CENTRO DE CONSERVACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL Y DEL PARQUE DEL RIO - PLURIANUAL – ID N° 349128**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL CENTRO DE CONSERVACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL Y DEL PARQUE DEL RIO - ID N° 349128.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) La Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 349128.**

PROVEEDORA YPOA
Comercio de Ramos Generales
Tel. (021) 590 922
San Lorenzo - Paraguay

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Contratación Directa N° 50/2018, convocado por la UOC N° 1 de la Municipalidad de Asunción, según Resolución DGAF N° 61 de fecha 23/05/18. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 109/2019 I de fecha 29/01/2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE 1							
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	72102802-001	Piso de Adoquin 3,80 x 0,65 aproximado	Metros cuadrados	EVENTO	3	134.000	402.000
2	72102802-001	Reparación de Techo con Recuperacion del material, limpieza y aislacion	Metros cuadrados	EVENTO	30	100.000	3.000.000
3	72102802-001	Reparación de techo, Tejuelitas desprendidas en galeria frontal	Metros cuadrados	EVENTO	35	108.000	3.780.000
4	72102802-001	Cambio de Alfajia de lapacho, de tope – Techo de Galeria	Mililitros	EVENTO	11	7.000	77.000
5	72102802-001	Vidrios -Bano Varones, Salita y Oficina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000
6	72102802-001	Reparacion de Ventana de Madera	Mililitros	EVENTO	2	22.000	44.000
7	72102802-001	Cerradura en puerta de Oficina	Unidad	EVENTO	1	80.000	80.000
8	72102802-001	Reparación de puertas de banos, tapa en la parte baja -3 unidades de 0,70.	Mililitros	EVENTO	3	7.000	21.000
9	72102802-001	Reparación de puertas de banos, colocación de herrajes -bisagras, tornillos.	Unidad	EVENTO	2	10.000	20.000
10	72102802-001	Desengrasador de la cocina	Unidad	EVENTO	1	68.000	68.000
11	72102802-001	Reparación de Tela Mosquitera, de Puerta, Ventana sector Biblioteca – Solo Material	Metros cuadrados	EVENTO	9	16.000	144.000
12	72102802-001	Cisternas altas, Banos	Unidad	EVENTO	2	39.000	78.000
13	72102802-001	Revestimiento de Azulejos Blanco -Banos	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000
14	72102802-001	Lavatorios rotos -Banos	Unidad	EVENTO	2	320.000	640.000
15	72102802-001	Demolicion de Piso y Contrapiso Cerámico -Banos	Metros cuadrados	EVENTO	20	10.000	200.000
16	72102802-001	Contrapiso sobre terreno natural -Banos	Metros cuadrados	EVENTO	20	33.000	660.000
17	72102802-001	Piso Ceramico -Banos	Metros cuadrados	EVENTO	20	65.000	1.300.000
18	72102802-001	Excavacion varias -remocion de canerías -Banos	Metros cúbicos	EVENTO	28	27.000	756.000
19	72102802-001	Colocacion de canerías -Banos	Mililitros	EVENTO	35	33.000	1.155.000

PROVEEDORA YPOA
Comercio de Ramos Generales
Tel. (021) 590 922
San Lorenzo - Paraguay

20	72102802-001	Reparacion de Piso de Galería Frontal Demolición de Piso y Contrapiso Ceramico 0,45 x 3,35	Metros cuadrados	EVENTO	2	10.000	20.000
21	72102802-001	Reparacion de Piso de Galera Frontal Contrapiso sobre terreno natural	Metros cuadrados	EVENTO	2	32.000	64.000
22	72102802-001	Reparación de Piso de Galeria Frontal Piso Ceramico	Metros cuadrados	EVENTO	2	130.000	260.000
						TOTAL	**12.934.000**

LOTE 2

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72102802-001	Reparacion de techo metalico. Aislacion de union de paneles	Mililitros	EVENTO	15	180.000	2.700.000
2	72102802-001	Desagüe de techo bajada pluvial galvanizada chapa 28	Mililitros	EVENTO	20	63.000	1.260.000
3	72102802-001	Reparacion cielo raso de Madera sshh de hombre y galeria	Metros cuadrados	EVENTO	25	80.000	2.000.000
4	72102802-001	Reposicion de revestimiento de azulejos en sshh	Mililitros	EVENTO	1	68.000	68.000
5	72102802-001	Pintura al latex de paredes externas fachadas	Metros cuadrados	EVENTO	120	17.000	2.040.000
6	72102802-001	Relleno, compactacion y proteccion geo textil	Mililitros	EVENTO	16	53.000	848.000
7	72102802-001	Desague externo limpieza	Mililitros	EVENTO	16	47.000	752.000
8	72102802-001	Soporte para lavatorio del sshh varones	Unidad	EVENTO	4	68.000	272.000
9	72102802-001	Conexiones para mingitorio sshh varones	Unidad	EVENTO	2	68.000	136.000
10	72102802-001	Ducha calefon sshh Damas	Unidad	EVENTO	2	230.000	460.000
11	72102802-001	Inodoros con cisternas bajas sshh damas	Unidad	EVENTO	3	580.000	1.740.000
12	72102802-001	Pintura de canaleta con esmalte sintetico	Mililitros	EVENTO	20	16.000	320.000
13	72102802-001	Rejas de proteccion de tableros externos 0,50m x 0,30m	Unidad	EVENTO	2	95.000	190.000
14	72102802-001	Rejas para puertas 0,90 x 2,10	Unidad	EVENTO	4	560.000	2.240.000
15	72102802-001	Rejas para ventanas 1,20 x2,20	Unidad	EVENTO	2	760.000	1.520.000
16	72102802-001	Rejas para ventanas de sshh de 0,50 x3,45	Unidad	EVENTO	2	560.000	1.120.000
17	72102802-001	Vidrio para balancing 0,20 x 0,50	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000
18	72102802-001	Rejas para ventanas de oficinas 1,30 x 2,20	Unidad	EVENTO	3	850.000	2.550.000
19	72102802-001	Puertas placas 0,80 x 2,10 m c/ herrajes	Unidad	EVENTO	4	275.000	1.100.000
20	72102802-001	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000

PROVEEDORA YPOA
Comercio de Ramos Generales
Tel. (021) 590 922
San Lorenzo - Paraguay

21	72102802-001	Foco para alumbrado	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000
						TOTAL	**21.671.000**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 34.605.000 (Guaraníes Treinta y Cuatro Millones Seiscientos Cinco Mil) IVA INCLUIDO**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación (Punto 26 Anexo B).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

- Plazos de Entrega: 60 (sesenta) días hábiles una vez recepcionada la orden de servicio por la empresa adjudicada, emitida por la Dirección General de Gestión Ambiental.

- Lugar de entrega:

LOTE 1: Centro de Conservación y Educación Ambiental – Jardín Botánico y Zoológico de Asunción.

LOTE 2: Parque del Río – Calle Bóveda y Calle sin nombre.

Días y horario de entrega: De lunes a viernes de 08:00 a 16:00 horas.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: **DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN AMBIENTAL sito en el 9° piso Bloque A del Palacete Municipal, en las calles Avda. Mcal López 5556.**

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato (CGC) y la Carta de Invitación (puntos 29, 30 y 31 del Anexo B), la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del valor total de cada lote adjudicado. -

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con la Carta de Invitación (Punto 34 Anexo B) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC). Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03

PROVEEDORA YPOA
Comercio de Ramos Generales
Tel. (021) 590 922
San Lorenzo - Paraguay

"De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales del Contrato (CGC) y la Carta de Invitación.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales del Contrato (CGC) y la Carta de Invitación.
Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias en la Jurisdicción de los Tribunales de la Capital.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 15 días del mes de Febrero de 2.019

MARIO ANÍBAL FERREIRO SANABRIA
INTENDENTE MUNICIPAL

IDALGO ALVARENGA NUÑEZ
EL PROVEEDOR
PROVEEDORA YPOA
Comercio de Ramos Generales
Tel. (021) 590 922
San Lorenzo - Paraguay

LIC. BRAULIO FERREIRA
SECRETARIO GENERAL (I)