# Contrato N°27/2016
## "Construcción de dos aulas y sanitarios en la Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús"

Entre la Municipalidad de Cambyretá con RUC 80024064-2 domiciliada en Ruta 14 km. 5, República del Paraguay, representada para este acto por el intendente, Señor **FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE**, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, y la Secretaria General **Srta. LUZ MARINA GAUTO**, con Cédula de Identidad Nº 4.228.914 denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma unipersonal **CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ,** con **RUC Nº 1089664-3** domiciliada en el Barrio San Nicolás, de la ciudad de San Juan del Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. SEBASTIÁN RODRÍGUEZ CABRERA**, con Cédula de Identidad N°1.089.664, en su calidad de propietario, denominada en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS Y SANITARIOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4007 SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS"** ,el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO:** El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción de dos aulas y sanitarios en la Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús. Según se detalla en la siguiente planilla de cómputo métrico:

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD |
|---|---|---|---|
| **1** | **Trabajos Preliminares** | | |
| 1.1 | Replanteo y marcación | 202 | m² |
| 1.2 | Desraizar árbol | 2 | Un |
| 1.3 | Demolición de cantina existente | 1 | Un |
| 1.4 | Demolición deladrillo hueco ( muro perimetral) | 30,1 | m² |
| 1.5 | Desmontaje de portón metálico acceso principal | 1 | Un |
| **2** | **Excavaciones** | | |
| 2.1 | Excavaciones para fundación | 53,5 | m³ |
| **3** | **Estructura de HºAº** | | |
| 3.1 | El contratista deberá presentar todos los planos según requisitos municipales con su memoria de cálculo correspondiente firmado por un ingeniero civil patentado en este municipio. | 1 | Gl |
| 3.2 | Zapatas | 12,76 | m³ |
| 3.3 | Vigas Encadenado inferior H°A° | 5,4 | m³ |
| 3.4 | Columnas H°A° | 7,9 | m³ |
| 3.5 | Vigas Superiores | 8,45 | m³ |
| 3.6 | Losa H°A° | 19,3 | m³ |
| **4** | **Cimientos** | | |
| 4.1 | Cimiento P.B.C. | 3,4 | m³ |
| **5** | **Relleno y Compactación** | | |
| 5.1 | Relleno y compactación con tierra colorada | 35,8 | m³ |
| **6** | **Aislación** | | |
| 6.1 | Horizontal en "U" con asfalto 0,20 | 64 | ml |
| 6.2 | Horizontal en "U" con asfalto 0,30 | 32 | ml |
| 6.3 | Horizontal en "U" con asfalto 0,15 | 14,2 | ml |
| **7** | **Mampostería** | | |

Sebastian Rodriguez

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.1 | Muro de nivelación | 27,3 | m² |
| 7.2 | De ladrillos comunes de 0,20 cm a la vista | 145,5 | m² |
| 7.3 | De ladrillos comunes de 0,30 cm | 45,5102 | m² |
| 7.4 | De ladrillos comunes de 0,15 cm a la vista | 77,5 | m² |
| 7.5 | De ladrillos convoco | 28,5 | m² |
| **8** | **Contrapiso** | | |
| 8.1 | De cascotes; e= 10 cm | 196,6 | m² |
| **9** | **Revoques** | | |
| 9.1 | Interior a dos capas con filtrada e= 1,5 cm | 385,5 | m² |
| 9.2 | Azotada impermeable exterior | 99,55 | m² |
| 9.3 | Vigas y mochetas | 107,55 | ml |
| 9.4 | Exterior a una capa con filtrada | 110,95 | m² |
| 9.5 | De cielorraso a una capa con filtrada | 184,5 | m² |
| **10** | | | |
| 10.1 | Provisión e instalación de materiales, conexión a la red principal, distribución de cañerías según esquemas de instalación de agua corriente.(se adoptaran el dimensionamiento de cañerías según la acometida de distribución existente) | 1 | Gl. |
| **11** | **Desagüe cloacal** | | |
| 11.1 | Provisión e instalación de materiales, cañería de descarga hasta cámaras se inspección, cámara séptica, pozo absorbente (se contemplan rejillas sifonadas y sifones según esquemas de instalación) | 1 | Gl. |
| 11.2 | Excavación y provisión caño para desagüe cloacal c/ caños de Ø100mm. Hasta la cámara séptica (pileta de la cantina) | 25 | Ml |
| 11.3 | Registro de desagüe cloacal con doble tapa de hermética Hº de 40x40 cm | 6 | Un |
| **12** | **Colocación de artefactos sanitarios** | | |
| 12.1 | Provisión e instalación de materiales y artefactos, inodoros estándar con tapa y cisterna alta de plástico (color blanco) lavamanos con pedestal estándar (color blanco) griferías cromadas, espejos de 0,30 cm x 0,60 cm. y de 250 cm x 50cm adosado a la pared, jaboneras, porta rollos cerámicos toallero tipo perchero. | 1 | Gl. |
| 12.2 | Provisión e instalación de materiales y artefactos, para baño de discapacitado según esquemas. | 1 | Gl |
| **13** | **Desagüe pluvial** | | |
| 13.1 | Excavación de desagüe pluvial c/ caños de Ø100mm. | 7,8 | m³ |
| 13.2 | Registro de desagüe pluvial abierto c/ rejilla metálica 40x40 | 8 | un |
| 13.3 | Tendido de cañosPVC de Ø100 mm para desagüe pluvial | 47 | ml |
| 22.1 | Aislación de losa, (contrapiso y carpeta con pendiente de 2%) cubierta con membrana asfáltica de aluminio.(según esquemas) | 185 | m² |
| 22.2 | Caños de bajada para desague de P.V.C.(Incluye plato colector de chapa de zing y soportes según detalles.) | 14,5 | ml. |
| **14** | **Revestimiento** | | |
| 14.1 | Azulejos blancos 15x15 cm c/ base impermeable | 112 | m² |
| **15** | **Pizarrón** | | |
| 15.1 | Acrílico de 3,50m x 1,30m | 2 | Un. |
| **16** | **Piso** | | |
| 16.1 | De baldosas calcáreas base gris 20 x 20; color rojo | 196,6 | m² |
| **17** | **Zócalos** | | |
| 17.1 | Calcáreo base gris; e= 7 cm | 121 | ml |
| **18** | **Instalación eléctrica** | | |
| 18.1 | Acometida trifásica, con cables pre ensamblados, (incluye las gestiones en la A.N.D.E.) | 1 | Gl. |
| 18.2 | Puesto de medición con tablero general. | 1 | Gl. |
| 18.3 | Proyecto eléctrico de circuitos con cuadro de cargas firmados por un profesional del rubro, contemplando el segundo nivel de construcción a futuro y lo existente (deberá incluirse los tableros generales y seccionales en cada sector) | 1 | Gl. |
| 18.4 | Instalación eléctrica en aulas, baños, galerías y baños según esquemas con tableros seccionales y generales (los soportes de ventiladores y tubos | 1 | Gl. |

Sebastian Rodriguez

Lic. Marina Giuto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyreta

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD |
|---|---|---|---|
| | fluorescentesseránrígidos) | | |
| 18.5 | Alumbrado de jardinería, altura de 3,5 m de lámpara de vapor de mercurio de 250 W (incluye la pilastra de 50 X 40 x 40 y altura de 0,5m poste de caño galvanizado Ø 3" incluye cableado y ducteado subterráneo tipo NYY de 6 mm con tableros seccionales independientes incluye excavación | 6 | Un. |
| 18.6 | Registros eléctricos 40 x 40 con tapa hermética | 7 | Un. |
| 18.7 | Provisión y colocación de ventiladores de techo según esquemas | 9 | Un. |
| **19** | **Carpintería de madera** | | |
| 19.1 | Puerta tablero de madera (cedro); hoja de 1,00 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas + cerradura de "seguridad" cilindro. | 3 | Un. |
| 19.2 | Puerta tablero 0,80x 2,10m c/ herrajes y contramarcos (cedro) | 3 | Un. |
| 19.3 | Puerta tablero tipo vaivén 1,00 x 2,10m c/ herrajes para baño de discapacitados y contramarcos en (cedro) | 1 | Un. |
| 19.4 | Puerta placa tipo vaivén 0,70x2,10m c/ Herrajes y contramarcos | 6 | Un. |
| **20** | **Carpintería Metálica** | | |
| 20.1 | Ventana tipo balancín (aulas y baños según especificaciones del M.E.C.) | 25,9 | m². |
| 20.2 | Puerta de chapa doblada de (0,90 x 2,10) incluye herrajes (cantina) | 1 | Un. |
| 20.3 | Ventana de chapa doblada (1,70 x 1,00) para la cantina incluye herrajes | 1 | Un. |
| 20.4 | Barandilla metal galvanizado para rampa de discapacitados | 2 | Un. |
| 20.5 | Barras de apoyo para el baño (según normas para personas discapacitadas) | 1 | Un. |
| 20.6 | Portón metálico acceso principal 4,5 x 2,4 m ( incluye herrajes) | 13,7 | m². |
| 20.7 | Canaleta c/ chapa galvanizada desarrollo 30; | 5 | ml. |
| 20.8 | Bajadas c/chapa galvanizada | 6,8 | ml. |
| **21** | **Pintura** | | |
| 21.1 | Látex interior | 343,6 | m² |
| 21.2 | Látex interior de cielorraso | 184 | m² |
| 21.3 | Látex exterior | 105,95 | m² |
| 21.4 | Látex interior color blanco (cielorraso) | 95 | m² |
| 21.5 | De aberturas | 48,2 | m² |
| 21.6 | Tratamiento de ladrillo visto | 192,2 | m² |
| **22** | **Varios** | | |
| 22.1 | Techo de chapa de zinc sobre estructura metálica con membrana aislante de 5 mm | 18,2 | m² |
| 22.2 | Cielorraso de P.V.C. suspendido | 12,8 | m² |
| 22.3 | Canteros de ladrillos comunes a la vista de altura 0,45m y terminación en sardineles (2,50x2,50m) | 5 | Gl. |
| 22.4 | Contrapiso para piso de piedra laja (incluye nivelación previa y contención de mampostería para los desniveles previstos) | 85,5 | m² |
| 22.5 | Piso de Piedra laja colocada | 85,5 | m² |
| 22.6 | Rampa para discapacitados (incluye barandilla metálica) | 2 | Gl. |
| 22.7 | Portón metálico acceso principal 4,5 x 2,4 m ( incluye herrajes) | 11,7 | m² |
| 22.8 | Cartel de chapa incluye soportes metálicos embutidos al pórtico de acceso.(texto Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús) | 1 | Gl. |
| 22.9 | Placa de acero inoxidable (Texto a definir) | 1 | Gl. |
| 22.10 | Limpieza final de Obra | 1 | Gl. |

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.** Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: a) el contrato, b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones, c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato ( CGC) publicadas en el portal de contrataciones públicas, d) La Oferta del proveedor, e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación y f) cualquier otro documento que adicionen posteriormente las partes como complementario o aclaración

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Sebastian Rodriguez

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

del presente contrato. Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051):** El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 500, objeto del gasto específico 520-30-003, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Cambyretá del año 2.016 por el 50% y 2.017 50%. Por lo tanto el llamado es plurianual, y la validez de la presente contratación para el año 2.017 estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 303027. ----------

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051):** El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Ofertas Nº 08-2.016, convocado por la Municipalidad de Cambyretá, según resolución Municipal N° 702/2016. La adjudicación fue realizada por Resolución N°811/2016. ----------

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO:** El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051):** El monto total del presente contrato es de **(Gs.292.937.654) GUARANÍES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO.** Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Trabajos Preliminares** | | | | |
| 1.1 | Replanteo y marcación | 202 | m² | 3.000 | 606.000 |
| 1.2 | Desraizar árbol | 2 | Un | 300.000 | 600.000 |
| 1.3 | Demolición de cantina existente | 1 | Un | 600.000 | 600.000 |
| 1.4 | Demolición deladrillo hueco ( muro perimetral) | 30,1 | m² | 10.000 | 301.000 |
| 1.5 | Desmontaje de portón metálico acceso principal | 1 | Un | 160.000 | 160.000 |
| **2** | **Excavaciones** | | | | |
| 2.1 | Excavaciones para fundación | 53,5 | m³ | 46.000 | 2.461.000 |
| **3** | **Estructura de HºAº** | | | | |
| 3.1 | El contratista deberá presentar todos los planos según requisitos municipales con su memoria de cálculo correspondiente firmado por un ingeniero civil patentado en este municipio. | 1 | Gl | 1.800.000 | 1.800.000 |
| 3.2 | Zapatas | 12,76 | m³ | 1.550.000 | 19.778.000 |
| 3.3 | Vigas Encadenado inferior H°A° | 5,4 | m³ | 1.450.000 | 7.830.000 |
| 3.4 | Columnas H°A° | 7,9 | m³ | 1.650.000 | 13.035.000 |
| 3.5 | Vigas Superiores | 8,45 | m³ | 1.650.000 | 13.942.500 |
| 3.6 | Losa H°A° | 19,3 | m³ | 1.450.000 | 27.985.000 |

Sebastian Rodriguez

Lic. Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | **Cimientos** | | | | |
| 4.1 | Cimiento P.B.C. | 3,4 | m³ | 320.000 | 1.088.000 |
| 5 | **Relleno y Compactación** | | | | |
| 5.1 | Relleno y compactación con tierra colorada | 35,8 | m³ | 70.000 | 2.506.000 |
| 6 | **Aislación** | | | | |
| 6.1 | Horizontal en "U" con asfalto 0,20 | 64 | ml | 17.980 | 1.150.720 |
| 6.2 | Horizontal en "U" con asfalto 0,30 | 32 | ml | 22.600 | 723.200 |
| 6.3 | Horizontal en "U" con asfalto 0,15 | 14,2 | ml | 15.000 | 213.000 |
| 7 | **Mampostería** | | | | |
| 7.1 | Muro de nivelación | 27,3 | m² | 125.450 | 3.424.785 |
| 7.2 | De ladrillos comunes de 0,20 cm a la vista | 145,5 | m² | 95.000 | 13.822.500 |
| 7.3 | De ladrillos comunes de 0,30 cm | 45,5102 | m² | 125.450 | 5.707.975 |
| 7.4 | De ladrillos comunes de 0,15 cm a la vista | 77,5 | m² | 58.000 | 4.495.000 |
| 7.5 | De ladrillos convoco | 28,5 | m² | 62.000 | 1.767.000 |
| 8 | **Contrapiso** | | | | |
| 8.1 | De cascotes; e= 10 cm | 196,6 | m² | 32.000 | 6.291.200 |
| 9 | **Revoques** | | | | |
| 9.1 | Interior a dos capas con filtrada e= 1,5 cm | 385,5 | m² | 27.500 | 10.601.250 |
| 9.2 | Azotada impermeable exterior | 99,55 | m² | 30.000 | 2.986.500 |
| 9.3 | Vigas y mochetas | 107,55 | ml | 30.000 | 3.226.500 |
| 9.4 | Exterior a una capa con filtrada | 110,95 | m² | 27.500 | 3.051.125 |
| 9.5 | De cielorraso a una capa con filtrada | 184,5 | m² | 32.000 | 5.904.000 |
| 10 | | | | | |
| 10.1 | Provisión e instalación de materiales, conexión a la red principal, distribución de cañerías según esquemas de instalación de agua corriente.(se adoptaran el dimensionamiento de cañerías según la acometida de distribución existente) | 1 | Gl. | 4.550.000 | 4.550.000 |
| 11 | **Desagüe cloacal** | | | | |
| 11.1 | Provisión e instalación de materiales, cañería de descarga hasta cámaras se inspección, cámara séptica, pozo absorbente (se contemplan rejillas sifonadas y sifones según esquemas de instalación) | 1 | Gl. | 5.750.000 | 5.750.000 |
| 11.2 | Excavación y provisión caño para desagüe cloacal c/ caños de Ø100mm. Hasta la cámara séptica (pileta de la cantina) | 25 | Ml | 52.000 | 1.300.000 |
| 11.3 | Registro de desagüe cloacal con doble tapa de hermética Hº de 40x40 cm | 6 | Un | 250.000 | 1.500.000 |
| 12 | **Colocación de artefactos sanitarios** | | | | |
| 12.1 | Provisión e instalación de materiales y artefactos, inodoros estándar con tapa y cisterna alta de plástico (color blanco) lavamanos con pedestal estándar (color blanco) griferías cromadas, espejos de 0,30 cm x 0,60 cm. y de 250 cm x 50cm adosado a la pared, jaboneras, porta rollos cerámicos toallero tipo perchero. | 1 | Gl. | 9.850.000 | 9.850.000 |
| 12.2 | Provisión e instalación de materiales y artefactos, para baño de discapacitado según esquemas. | 1 | Gl | 660.000 | 660.000 |
| 13 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| 13.1 | Excavación de desagüe pluvial c/ caños de Ø100mm. | 7,8 | m³ | 35.064 | 273.499 |
| 13.2 | Registro de desagüe pluvial abierto c/ rejilla metálica 40x40 | 8 | un | 180.000 | 1.440.000 |
| 13.3 | Tendido de caños PVC de Ø100 mm para desagüe pluvial | 47 | ml | 35.000 | 1.645.000 |
| 22.1 | Aislación de losa, (contrapiso y carpeta con pendiente de 2%) cubierta con membrana asfáltica de aluminio.(según esquemas) | 185 | m² | 95.000 | 17.575.000 |
| 22.2 | Caños de bajada para desague de P.V.C.(Incluye plato colector de chapa de zing y soportes según detalles.) | 14,5 | ml. | 65.000 | 942.500 |
| 14 | **Revestimiento** | | | | |
| 14.1 | Azulejos blancos 15x15 cm c/ base impermeable | 112 | m² | 52.000 | 5.824.000 |
| 15 | **Pizarrón** | | | | |

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Sebastian Rodriguez

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 15.1 | Acrílico de 3,50m x 1,30m | 2 | Un. | 550.000 | 1.100.000 |
| **16** | **Piso** | | | | |
| 16.1 | De baldosas calcáreas base gris 20 x 20; color rojo | 196,6 | m² | 58.000 | 11.402.800 |
| **17** | **Zócalos** | | | | |
| 17.1 | Calcáreo base gris; e= 7 cm | 121 | ml | 20.000 | 2.420.000 |
| **18** | **Instalación eléctrica** | | | | |
| 18.1 | Acometida trifásica, con cables pre ensamblados, (incluye las gestiones en la A.N.D.E.) | 1 | Gl. | 950.000 | 950.000 |
| 18.2 | Puesto de medición con tablero general. | 1 | Gl. | 1.050.000 | 1.050.000 |
| 18.3 | Proyecto eléctrico de circuitos con cuadro de cargas firmados por un profesional del rubro, contemplando el segundo nivel de construcción a futuro y lo existente (deberá incluirse los tableros generales y seccionales en cada sector) | 1 | Gl. | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 18.4 | Instalación eléctrica en aulas, baños, galerías y baños según esquemas con tableros seccionales y generales (los soportes de ventiladores y tubos fluorescentes serán rígidos) | 1 | Gl. | 5.250.000 | 5.250.000 |
| 18.5 | Alumbrado de jardinería, altura de 3,5 m de lámpara de vapor de mercurio de 250 W (incluye la pilastra de 50 X 40 x 40 y altura de 0,5m poste de caño galvanizado Ø 3" incluye cableado y ducteado subterráneo tipo NYY de 6 mm con tableros seccionales independientes incluye excavación | 6 | Un. | 850.000 | 5.100.000 |
| 18.6 | Registros eléctricos 40 x 40 con tapa hermética | 7 | Un. | 240.000 | 1.680.000 |
| 18.7 | Provisión y colocación de ventiladores de techo según esquemas | 9 | Un. | 350.000 | 3.150.000 |
| **19** | **Carpintería de madera** | | | | |
| 19.1 | Puerta tablero de madera (cedro); hoja de 1,00 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas + cerradura de "seguridad" cilindro. | 3 | Un. | 850.000 | 2.550.000 |
| 19.2 | Puerta tablero 0,80x 2,10m c/ herrajes y contramarcos (cedro) | 3 | Un. | 650.000 | 1.950.000 |
| 19.3 | Puerta tablero tipo vaivén 1,00 x 2,10m c/ herrajes para baño de discapacitados y contramarcos en (cedro) | 1 | Un. | 850.000 | 850.000 |
| 19.4 | Puerta placa tipo vaivén 0,70x2,10m c/ Herrajes y contramarcos | 6 | Un. | 550.000 | 3.300.000 |
| **20** | **Carpintería Metálica** | | | | |
| 20.1 | Ventana tipo balancín (aulas y baños según especificaciones del M.E.C.) | 25,9 | m². | 200.000 | 5.180.000 |
| 20.2 | Puerta de chapa doblada de (0,90 x 2,10) incluye herrajes (cantina) | 1 | Un. | 380.000 | 380.000 |
| 20.3 | Ventana de chapa doblada (1,70 x 1,00) para la cantina incluye herrajes | 1 | Un. | 950.000 | 950.000 |
| 20.4 | Barandilla metal galvanizado para rampa de discapacitados | 2 | Un. | 250.000 | 500.000 |
| 20.5 | Barras de apoyo para el baño (según normas para personas discapacitadas) | 1 | Un. | 250.000 | 250.000 |
| 20.6 | Portón metálico acceso principal 4,5 x 2,4 m ( incluye herrajes) | 13,7 | m². | 280.000 | 3.836.000 |
| 20.7 | Canaleta c/ chapa galvanizada desarrollo 30; | 5 | ml. | 45.000 | 225.000 |
| 20.8 | Bajadas c/chapa galvanizada | 6,8 | ml. | 42.000 | 285.600 |
| **21** | **Pintura** | | | | |
| 21.1 | Látex interior | 343,6 | m² | 13.500 | 4.638.600 |
| 21.2 | Látex interior de cielorraso | 184 | m² | 13.500 | 2.484.000 |
| 21.3 | Látex exterior | 105,95 | m² | 18.000 | 1.907.100 |
| 21.4 | Látex interior color blanco (cielorraso) | 95 | m² | 21.000 | 1.995.000 |
| 21.5 | De aberturas | 48,2 | m² | 21.000 | 1.012.200 |
| 21.6 | Tratamiento de ladrillo visto | 192,2 | m² | 15.500 | 2.979.100 |
| **22** | **Varios** | | | | |
| 22.1 | Techo de chapa de zinc sobre estructura metálica con membrana aislante de 5 mm | 18,2 | m² | 125.000 | 2.275.000 |
| 22.2 | Cielorraso de P.V.C. suspendido | 12,8 | m² | 75.000 | 960.000 |

Sebastian Rodriguez

Lic. Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

| Nº | RUBRO | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 22.3 | Canteros de ladrillos comunes a la vista de altura 0,45m y terminación en sardineles (2,50x2,50m) | 5 | Gl. | 450.000 | 2.250.000 |
| 22.4 | Contrapiso para piso de piedra laja (incluye nivelación previa y contención de mampostería para los desniveles previstos) | 85,5 | m² | 15.000 | 1.282.500 |
| 22.5 | Piso de Piedra laja colocada | 85,5 | m² | 50.000 | 4.275.000 |
| 22.6 | Rampa para discapacitados (incluye barandilla metálica) | 2 | Gl. | 450.000 | 900.000 |
| 22.7 | Portón metálico acceso principal 4,5 x 2,4 m ( incluye herrajes) | 11,7 | m² | 275.000 | 3.217.500 |
| 22.8 | Cartel de chapa incluye soportes metálicos embutidos al pórtico de acceso.(texto Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús) | 1 | Gl. | 450.000 | 450.000 |
| 22.9 | Placa de acero inoxidable (Texto a definir) | 1 | Gl. | 835.000 | 835.000 |
| 22.10 | Limpieza final de Obra | 1 | Gl. | 350.000 | 350.000 |

**7. FORMA DE PAGO:** Los pagos se efectuarán contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. ----------

**8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051):** El plazo para la ejecución de la obra es de 120 (ciento veinte) días corridos contados desde la orden de inicio de obras, prorrogable en 40 días por causas de fuerza mayor y en 60 días por inclemencias del tiempo, el lugar de las obras, es Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús del Barrio Jardín.----------

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051)**: El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051): EL CONTRATISTA**, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (240) doscientos cuarenta días corridos, contados desde la firma del contrato. --

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051):** Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato, y serán del 0,5% (cero coma cinco por ciento) del monto total del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en cuyo caso se rescindirá el contrato.----------

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051):** Construcción de dos aulas y sanitarios en la Escuela Básica Nº 4007 Sagrado Corazón de Jesús. - ----------

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051):** Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.:** Si la Dirección

Sebastian Rodríguez



Lic. Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Francisco Javier Pereira
Intendente
Municipalidad de Cambyretá

Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 I, Ley N° 2051):** Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. "Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los jueces y tribunales de la Tercera Circunscripción de la República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Cambyretá, República del Paraguay, a los dos días del mes de diciembre de 2016. ----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ
SECRETARIA GENERAL
Itapúa - Paraguay

***Luz Marina Gauto***
Secretaria Municipal

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ
INTENDENCIA MUNICIPAL

***Francisco Javier Pereira***
Intendencia Municipal

***Sebastián Rodríguez***
P/ Construcciones Rodríguez
Contratista