Contrato de Obras N° 53 /2022

Licitación Pública Nacional N° 05/2022
"CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA"
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS – MEGGA IMP. EXP. S.A.
ID N° 389.797

Entre la DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS, con RUC N° 80029222-7, domiciliada en El Paraguayo Independiente Nº 938 c/ Montevideo de esta Capital, representada para este acto por el Director de Administración y Finanzas de la Institución, LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ, con Cédula de Identidad Nº 870.353, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma MEGGA IMP. EXP. S.A con RUC N° 80053392-5, domiciliada en Avenida 25 de agosto- Fracción San Juan del B° Santa Ana, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. CELSO SANDOVAL JARA, con Cédula de Identidad N° 2.271.467, en su carácter de Representante Legal de la citada firma, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de obras para "CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye objeto de este contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables para la "CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA", por parte de la CONTRATISTA a favor de la CONTRATANTE.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La Resolución N° 1114/2022 y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 389.797.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 05/2022 "CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA" convocado por la Dirección Nacional de Aduanas. La adjudicación fue realizada según Resolución DNA N° 1114/2022 de fecha 13 de setiembre de 2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	MEGGA IMP.EXP.SOCIEDAD ANONIMA	
					Precio unitario (IVA incluído)	Precio Total
1	72131601-013	Limpieza del terreno con destronque de arboles existentes	Metros cuadrados	367,5	11.141	4.094.318
2	72131601-9976	Construccion de obrador provisional chapas galvanizadas y estructura madera piso alisado de cemento	Metros cuadrados	22	322.061	7.085.342
3	82101502-004	Cartel de obra 2 80m x 1 40m lona vinilica Front Lightcon bastidor y soporte de metal con base de hormigon texto y emplazamiento a confirmar	Metros cuadrados	4	693.405	2.773.620
4	72131601-9974	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	210	7.843	1.647.030
5	72141510-001	Demolicion de caseta existente recuperar los materiales en buen estado	Metros cuadrados	5	329.745	1.648.725
6	72131601-002	Excavacion de pozos p zapatas sanear de troncos raices y - o basuras NIV FONDO-1 55	Metros cúbicos	142,96	64.794	9.262.950
7	72131601-004	Sellado de fondo con H Pobre 1 3 5 Base para parrilla de zapatas se debe nivelar perfectamente el lecho	Metros cúbicos	5,4	803.044	4.336.438
8	72131601-004	Zapatas de H A H fck 21Mpa fyk 4200kg-cm2	Metros cúbicos	54,924	2.352.960	129.233.975
9	72131601-004	Pilares de hormigon armado12x30	Milímetros	29,7	131.898	3.917.371
10	72131601-004	Pilares de hormigon armado12x40	Milímetros	81,6	164.872	13.453.555

S&V SERVIS
MEGGA IMP. EXP. S.A
RUC: 80053392-5

DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS
Dirección de Administración

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. Carlos Martínez, Coordinador
Unidad Operativa de Contrataciones
DAF - DNA

Contrato de Obras N° 53 /2022

Licitación Pública Nacional N° 05/2022

"CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA"

DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS – MEGGA IMP. EXP. S.A.

ID N° 389.797

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	MEGGA IMP.EXP.SOCIEDAD ANONIMA	
					Precio unitario (IVA incluído)	Precio Total
11	72131601-004	Vigas de H A-Planta Baja 12x33	Milímetros	192,95	132.576	25.580.539
12	72131601-004	Vigas de H A-Azotea 12x33	Milímetros	167,8	135.019	22.656.188
13	72131601-014	Escalera de H A	Unidad	27	295.003	7.965.081
14	72131601-002	Losa ceramica Planta Baja	Metros cuadrados	223,5	273.264	61.074.504
15	72131601-002	Losa ceramica de Azotea	Metros cuadrados	265,5	291.258	77.328.999
16	72131601-004	Rampa de H A de dos tramos con 5 zapatas y pilares sobre dados de hormigon ciclópeo base de arranque y viga central de apoyo de la losa en rampa de 10 cm de espesor	Metros cúbicos	2,5	2.640.069	6.600.173
17	72131601-005	Mamposteria de Nivelación de 0 15 2 hiladas ladrilos comunes a revocar	Milímetros	164,42	35.117	5.773.937
18	72131601-005	Mamposteria de elevac 0 15 ladr Comunes a revocar	Metros cuadrados	421,6	117.648	49.600.397
19	72131601-005	Parapetos-Cenefas de ladrillos comunes a revocar	Metros cuadrados	87	125.822	10.946.514
20	72131601-002	Envarillado sobre aberturas 2 var de 10mm	Milímetros	50	50.345	2.517.250
21	72131601-008	Envarillado bajo ventanas 2 var de 8mm	Milímetros	24	35.782	858.768
22	72131601-008	Revoque a 1 capa c hidrofugo interiores	Metros cuadrados	642	35.002	22.471.284
23	72131601-008	Revoque cementicio sobre pilares y vigas azotada fina con hidrofugoinorganico exteriores	Metros cuadrados	116	33.638	3.902.008
24	72131601-008	Revoque a 1 capa con hidrofugo exteriores sobre paredes - base de pintura texturada	Metros cuadrados	286	30.002	8.580.572
25	72131601-008	Revoque a 1 capa con hidrofugo parapeto y cordon - lado interno azotea con acabado fino	Metros cuadrados	87	29.093	2.531.091
26	72131601-008	Revoque a 1 capa con hidrofugo ext Parapeto base para pintura texturada - lado externo azotea	Metros cuadrados	87	30.002	2.610.174
27	72131601-009	Contrapiso Hormigón de cascotes 10cm vereditas y caminero incluye cordones de ladrillo comun ver eett	Metros cuadrados	27	49.640	1.340.280
28	72131601-009	Contrapiso hidrofugo de hormigon de cascotes de 5cm bien nivelado en interiores de la planta baja	Metros cuadrados	190,11	31.821	6.049.490
29	72131601-009	Contrapiso hidrofugo con pend 1 porciento en azotea mas Carpeta hidrofuga y pintura acrilica impermeable con velo geotextil de refuerzo	Metros cuadrados	265,5	47.276	12.551.778
30	72131601-009	Carpeta para piso de porcelanato e 2cm	Metros cuadrados	190,11	42.730	8.123.400
31	72131601-009	Piso de porcelanato pulido color beige incluye oficinas dormitorios cocina-comedor servicios higienicos y pasillos	Metros cuadrados	190,11	168.193	31.975.171
32	72131601-009	Piso de mosaicos de canto rodado grano fino antideslizante rampa escalinatas de accesos principal y secundario caminero y planchada de acceso principal	Metros cuadrados	52	110.917	5.767.684
33	72131601-009	Regularizacion superficie de escalera con alisado cementicio	Unidad	17	42.275	718.675
34	72101607-005	Zocalo de porcelanato pulido color beige h 10cm	Milímetros	177	36.366	6.436.782
35	72101607-002	Revest de azulejos blancos o color a convenir h 2,10m en sshh y pared de respaldo de mesada de cocina	Metros cuadrados	75	100.461	7.534.575
36	72102602-011	Alacena de cocina de madera revestida en formica resistente a la humedad con estante puertas dobles con bisagras ocultas o de cazoleta ver eett	Unidad	1	20.001.300	20.001.300
37	72102602-011	Mueble bajo mesada de cocina de madera revestida en formica resistente a la humedad con 7 cajones deslizantes sobre rielera puertas dobles con bisagras ocultas ode cazoleta ver eett	Unidad	1	12.728.100	12.728.100
38	72102602-002	Puertas placa -madera 0 80x2 10 con marco y contramarco pared 0 15 cerr cilindro llave plana y accesorios	Unidad	11	1.181.895	13.000.845
39	72102602-002	Puerta placa-madera 0 70x2 10 con marco y contramarco para par 0 15cm contram cerr para bano y acces	Unidad	2	1.000.065	2.000.130
40	72102602-002	Puerta tablero-madera mitad de arriba vidriado templado de 6mm 0 80x2 10 con marco para par 0 15cm contram cerr cilindro de exterior y accesorios	Unidad	1	1.318.267	1.318.267
41	72102602-002	Puerta principal de vidrio templado de 10 mm 2 hojas batientes con freno 1 80x2 15 con manijones de acero inoxidable y cerradura de alta seguridad	Unidad	1	2.727.450	2.727.450
42	72102602-002	Vidrio fijo templado de 10 mm 1 25x2 15 complementos de la puerta principal	Unidad	2	1.591.012	3.182.024
43	72102602-002	Ventana vidrio templ 10 mm corrediza para cocina 1 20x0 70 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	2	590.948	1.181.896
44	72102602-002	Ventana baja de vidrio templ 10 mm corrediza para comedor 1 00x0 86 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	2	563.673	1.127.346
45	72102602-002	Vidrio fijo triangular templado de 10 mm 1 00x0 69x1 22 complem de la ventana baja de comedor	Unidad	2	363.660	727.320
46	72102602-002	Ventana vidrio templ corrediza 10 mm para banos y deposito 0 70x0 50 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	3	272.745	818.235
47	72102602-002	Ventana vidrio templ corrediza 10 mm p sshh publicos 1 20x0 50 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	2	437.617	875.234
48	72102602-002	Ventana vidrio templ corrediza para dormitorios 1 50x1 15 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	6	1.136.438	6.818.628
49	72102602-002	Ventana vidrio templ corrediza para oficina 2 00x1 15 con mecanismo de tiraje y cierre	Unidad	1	1.591.012	1.591.012
50	72102303-003	Constr cama septica 0 70x1 40x1 2 paredes de ladr comun revocado imperm 1 3 mas aditivo imperm Inorganico	Unidad	1	2.181.960	2.181.960
51	72102303-003	Construccion de pozo absorbente paredes de ladrillo comun de 0 15 m 1 5x2 5	Unidad	1	3.909.345	3.909.345
52	72102303-003	Campo de infiltracion de los efluentes segun detalle ver eett	Unidad	20	92.639	1.852.780
53	72101510-006	Registros cloacales de mamposteria 45x45x60	Unidad	2	426.489	852.978
54	72101510-006	Caja de mamposteria 30x30x40 para proteccion del interceptor de grasas	Unidad	1	236.379	236.379
55	72101510-006	Extension de caneria cloacal 100 hasta el destino final de los efluentes sanitarios	Milímetros	15	50.723	760.845

S&V SERVIS
MEGGA IMP. EXP. S.A.
RUC: 80053392-5

LIC. RODELIO CACERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. Carlos Martínez, Coordinador
Unidad Operativa de Contrataciones
DAF - DNA

Contrato de Obras N° 53 /2022

Licitación Pública Nacional N° 05/2022
"CONSTRUCCION DE LA HABITACIONAL DE LA ADMINISTRACION DE INFANTE RIVAROLA"
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS – MEGGA IMP. EXP. S.A.
ID N° 389.797

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	MEGGA IMP.EXP.SOCIEDAD ANONIMA	
					Precio unitario (IVA incluído)	Precio Total
56	72101510-006	Desague cloacal de sshh Social ss hh Damas ss hh Caballeros ss hh Privado y pileta de cocina los registros cajas sifonadas y canerias ver eett	Unidad	1	5.909.475	5.909.475
57	72101510-006	Desague pluvial ver eett	Unidad	1	11.569.290	11.569.290
58	72131601-011	Agua corriente	Unidad	1	4.273.005	4.273.005
59	72131601-011	Coloc artefactos sanitarios y mamp de ba o con ptas de 0 7x2 1	Unidad	1	20.945.790	20.945.790
60	72131601-001	Instalacion electrica placas led de apliques led de exteriores y tomacorrientes tablero principal y secundario	Unidad	180	201.831	36.329.580
61	40101604-001	Ventiladores de techo de calidad superior con motor pesado	Unidad	8	681.863	5.454.904
62	72131601-001	Ducha electrica de doble chorrera o similar de temperatura regulable 5400W	Unidad	3	909.150	2.727.450
63	72131601-001	Equilibrio de cargas distrib circuitos ajustes y calculo de llaves TM demanda de la potencia instalada	Unidad	1	5.454.900	5.454.900
64	40101701-002	Acondicionadores de aire tipo split de 12000 BTU	Unidad	6	3.636.600	21.819.600
65	40101701-002	Acondicionador de aire tipo split de 18000 BTU	Unidad	1	5.000.325	5.000.325
66	40101701-002	Acondicionadores de aire tipo split de 24000 BTU	Unidad	2	4.545.750	9.091.500
67	72131601-001	Provision coloc y puesta en funcion de los elementos de prevencion y combate de incendios planos de PCI	Unidad	1	6.364.050	6.364.050
68	72131601-001	Provision y puesta en funcionam de un rack conectado al servidor del sist SOFIA ver eett	Unidad	1	9.091.500	9.091.500
69	72131601-014	Barandas y pasamanos de escalera	Metros cuadrados	38	436.392	16.582.896
70	72131601-014	Bastidores corredizos con tela mosquitera en todas las ventanas	Metros cuadrados	13	436.392	5.673.096
71	72131601-012	Pinturas de paredes al latex interior	Metros cuadrados	642	39.663	25.463.646
72	72131601-012	Pinturas de cielorrasos al latex interior-exterior	Metros cuadrados	266	42.730	11.366.180
73	72131601-012	Pintura texturizada de paredes exterior a rodillo	Metros cuadrados	286	36.366	10.400.676
74	72131601-012	Pintura texturizada de las cenefas exterior rayado vertical llaneado	Metros cuadrados	105	61.822	6.491.310
75	72131601-012	Pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	65	45.458	2.954.770
76	72131601-012	Pintura de carpint metalica incluye toda pieza metálica expuesta de la obra barandas rejas bastidores accesorios	Metros cuadrados	40	40.912	1.636.480
77	72131601-002	Desmonte del area de sotanos 231 m2 x 1 40m de profundidad	Metros cúbicos	323,4	63.817	20.638.418
78	72131601-009	Contrapiso de Suelocemento con hidrofugo inorganico espesor 10 cm	Metros cuadrados	231	59.895	13.835.745
79	72131601-005	Mamposteria de ladrillos comunes de 0 30 con mortero hidrofugo	Metros cuadrados	93	210.747	19.599.471
80	72131601-002	Panderete de ladrillos comunes de 0 07 con aislación hidrofuga inorganica	Metros cuadrados	67	144.923	9.709.841
81	72131601-008	Revoque interior Hidrofugo	Metros cuadrados	105	35.429	3.720.045
82	72131601-002	Trasplante para jardin 4 plantas de Cica de 1m de altura florales y tapizantes varios cubriendo como minimo 30 m2	Metros cuadrados	40	142.074	5.682.960
83	72131601-013	Limpieza final de obras todo lo comprendido en un área de 21 m de frente por 45 m de fondo incl talado poda y limpieza de toda el area	Metros cuadrados	945	9.078	8.578.710
					Precio Total	953.206.325

El monto total del presente contrato asciende a la suma de GUARANIES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO (G. 953.206.325) IVA incluido. -

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia del presente contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.
Las obras contratadas serán ejecutadas en las condiciones y plazos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: El Departamento de Obras e Infraestructura

9. PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. DESCRIPCION DE LAS OBRAS.
Las obras serán como se describen a continuación: Clausula 5 del contrato.

11. PORCENTAJE, NÚMEROS Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES.
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.

S&V SERVIS
MEGGA IMP. EXP. S.A.
RUC: 80053392-5

DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS
Dirección de Administración y Finanzas

LIC. ROMULIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. Carlos Martínez, Coordinador
Unidad Operativa de Contrataciones
DAF - DNA

12. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay en fecha 21 OCT. 2022. -

S&V SERVIS
MEGGA IMP. EXP. S.A.
RUC: 80053392-5

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ,
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS.
CONTRATANTE.

CELSO SANDOVAL JARA,
MEGGA IMP. EXP. S.A
CONTRATISTA

DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS
Unidad Operativa de Contrataciones
Dirección de Administración y Finanzas

C.P. Carlos Martínez, Coordinador
Unidad Operativa de Contrataciones
DAF - DNA