CONTRATO N° 11/2019

CONSTRUCCIÓN DE SALON EN PREDIO MUNICIPAL BARRIO 8 DE DICIEMBRE 2DA ETAPA

En la localidad de Pirapó, Departamento de Itapúa, a los 06 días del mes de noviembre del año 2.019, entre **LA MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ** con **RUC Nº 80007357-6**, representada para este acto por Sr. Milciades Cubilla Flores, domiciliado en Pirapó, casado, con C.I.Nº 1.493.258 en su carácter de, **INTENDENTE MUNICIPAL**, según **A.I Nº 085/2015** de la Justicia Electoral; y el Secretario General de la Intendencia Municipal Sr. Juan Andrés López con C.I.Nº 3.005.126 nombrado por Resolución Municipal Nº 466/2015, La Municipalidad será en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la Señora Gregoria de Jesús Rojas Martínez, **con C.I. Nº 4.456.320**, con Domicilio en el Centro Urbano del Distrito de San Pedro del Paraná - Itapuá, denominada en adelante la **CONTRATISTA** en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente " **CONSTRUCCIÓN DE SALON EN PREDIO MUNICIPAL BARRIO 8 DE DICIEMBRE 2DA ETAPA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE SALON EN PREDIO MUNICIPAL BARRIO 8 DE DICIEMBRE 2DA ETAPA

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) Las garantías respectivas

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en

Juan Andrés López
Secretario Intendencia

Milciades Flores Cubilla

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner

el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° CD 12/2019, convocado por la Municipalidad de Pirapó, según resolución N° 315/19. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 315/19

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Nº	Rubro	Unidad	Cantidad	P.U	P.T.
1	**Trabajos preliminares**				**1.593.400**
1.1	Cartel de Obra 1,00 x 2,00 de Chapa Negra N°24. Con datos de la obra, contratista, monto, n° de contrato	Gl	1,00	775.000	775.000
1.2	Limpieza y preparación de la zona de obra	m²	264,00	1.550	409.200
1.3	Replanteo y Marcación	m²	264,00	1.550	409.200
2	**Estructura de tinglado**				**32.667.800**
2.1	Estructura metálica portante, zapatas, columnas, encadenados, vigas, tensores, correas, chapas de Zinc onduladas N°26	m²	263,45	124.000	32.667.800
3	**Excavaciones**				**387.500**
3.1	Excavación para cimiento de PBC	Gl	1	387.500	387.500

Juan Andrés López
Secretario Intendencia

Flores Cubilla

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner

4	**Cimientos**				**2.286.250**
4.1	Ciemiento de PBC	m³	11,8	193.750	2.286.250
5	**Estrcuctura H°A°**				**1.500.400**
5.1	Cargado de columnas c/ H°	m³	2,42	620.000	1.500.400
6	**Mamposteria**				**12.319.788**
6.1	Mamposteria de nivelación de 0,30 m, con ladrilo común. Junta de 2cm (1:2:8)	m²	8,7	104.625	910.238
6.2	Mampostería de elevación de 0,15 m, ladrillo hueco 6 agujeros cara lisa, junta de 1,5cm, dosif: (1:2:8)	m²	110,8	69.750	7.728.300
6.3	Mampostería de elevación de 0,15 m, ladrillo de 21 agujeros, junta de 1,5cm, dosif: (1:2:8)	m²	40	77.500	3.100.000
6.4	Ladrillo refractario. Interior parrilla	Gl	1	581.250	581.250
7	**Aislación**				**603.338**
7.1	Asilación horizontal en U	m²	17,3	34.875	603.338
8	**Cielorraso**				**2.322.869**
8.1	Cielorraso de PVC. Incluye cornisa	m²	31,55	73.625	2.322.869
9	**Revoque**				**1.823.730**
9.1	Revoque a 1 capa, espesor 1,5cm con hidrófugo (1:4:16)	m²	78,44	23.250	1.823.730
10	**Contrapisos y carpetas**				**1.242.945**
10.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes esp. 10 cm	m²	24,3	27.900	677.970
10.2	Carpeta para piso cerámico (1:0,5:6) e=2cm	m²	24,3	23.250	564.975
11	**Pisos**				**21.436.500**
11.1	Piso de H°	m²	204	89.125	18.181.500
11.2	Piso Cerámico PEI V antideslizante. Incluye Zócalo	m²	60	54.250	3.255.000

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ SECRETARIA

Juan Andrés López
Secretario Intendencia

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ INTENDENCIA

Flores Cubilla
Municipal

Scanned with CamScanner

12	**Revestimientos**				**744.000**
12.1	Revestimiento Cerámico PEI I	m²	16	46.500	744.000
13	**Aberturas**				**7.905.000**
13.1	Ventana desplazable (en 2 módulos) de Cristal Templado de 8mm de color gris de 2,00x1,20	Un.	2	1.627.500	3.255.000
13.2	Marco metálico para hoja de 0,90, puerta metálica de 0,90x2,10 de chapa doblada N°20, colocado con herrajes y cerradura tipo "Yale". Pintado con anti óxido y esmalte sintético	Un.	2	1.162.500	2.325.000
13.3	Ventana metálica de chapa doblada N°20, pivotante 2,00x1,20. Pintado con anti óxido y esmalte sintético	Un.	2	1.162.500	2.325.000
14	**Pinturas**				**2.579.200**
14.1	Pintura Acrílica lavable fosco (superficie revocada, columnas, base)	m²	80	17.050	1.364.000
14.2	Protección acrílico para ladrillo visto	m²	98	12.400	1.215.200
15	**Instalación eléctrica**				**7.827.500**
15.1	Ducto, cableado con 6mm², 4mm² y 2mm², colocación de cajitas, caño corrugado anti llama de 3/4" o superior (Embutido), electroducto de 3/4" a la vista	gl	1	387.500	387.500
15.2	Provisión y Colocación de Llaves TM de 25AM (Circuitos: Luces (4) y Motor eléctrico parrilla)	un	5	38.750	193.750
15.3	Provisón y colocación de punto y toma	gl	1	465.000	465.000
15.4	Provisión y colocación de lámparas bajo consumo de 105W, con pantalla de aluminio y porta lámpara de porcelana	un	13	155.000	2.015.000
15.5	Provisión y colocación de lámpara reforzada incandescente para interior parrilla	un	2	58.125	116.250

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO SECRETARIA
Juan Andrés López
Secretario Intendencia

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO INTENDENCIA
Miguel Flores Cubilla

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 496 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner

15.5	Conexión y extensión Eléctrica, gestión con la Ande y pago derecho a conexión. Columnas, pilastra, cable.	Gl	1	4.650.000	4.650.000
16	**Instalación Sanitaria**				**4.843.750**
16.1	Instalación de agua corriente en cocina y parrilla	GL	1	581.250	581.250
16.2	Desagüe cloacal de Cocina y parrilla con dos (3) piletas con desengrasador grande salida Ø75mm, con registros (0.60 x 0.60) con tapa de H°A°, cámara séptica (0.75 X 1.50) y pozo ciego (2,00 x 2,50)	GL	1	3.487.500	3.487.500
16.3	Provisión y colocación de piletas y griferías	GL	1	775.000	775.000
17	**Desagüe Pluvial**				**3.572.750**
17.1	Provisión y colocación de Canaletas de chapa galvanizada Nº26, desarrollo Nº33	ml	70	34.875	2.441.250
17.2	Provisión y colocación de bajadas de chapa galvanizada Nº26, desarrollo Nº33	ml	36,5	31.000	1.131.500
18	**Trabajos Varios**				**14.802.500**
18.1	Mesadas de hormigón revestida	GL	1	930.000	930.000
18.2	Losa en parrilla, techo metálico para proteger motor de parrilla y remate metálico de chimenea	GL	1	1.472.500	1.472.500
18.3	Provisión y colocación de parrilla eléctrica "Gira Grill" con herrajes giratorio con motor de 1Hp, con 23 espadines niquelados (de planchuela de 3/16"x 5/8", mango de madera).	GL	1	4.650.000	4.650.000
18.4	Acondicionamiento de salón. Provisión de 5 mesas de 0,80mx2,50m de madera con pasta metálicas rebatibles y 100 sillas con apoya brazos de plástico.	GL	1	7.750.000	7.750.000
19	**Terminación de la obra**				**440.781**
19.1	Limpieza final de obra	GL	1	440.781	440.781

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO SECRETARIA

Juan Andrés López
Secretario Intendencia

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO INTENDENCIA

Miliades Flores Cubilla
Intendente Municipal

HERRERIA Sayl Ledra
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner

Total		**120.900.000**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El inicio de los trabajos será a más tardar a los cinco días después del cobro del anticipo. La duración del periodo de construcción será de 60 días, se podrá extender el plazo por 30 días no laborables a causa de lluvias u otras causas no imputables al contratista. - Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es sobre la Calle N° 2 Barrio 8 de diciembre – Centro Urbano –Distrito de Pirapó.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Adminstracion y finanzas

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El contratista deberá presentar Garantía por el anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03.-. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA,

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO SECRETARIA
Juan Andrés López
Secretario Intendencia

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO INTENDENCIA
Miltiades Flores Cubilla
Intendente Municipal

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner

deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 5% (cinco por ciento) del monto total del contrato por (90) noventa días corridos, contados desde la firma del contrato

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

(Describir las obras del contrato conforme a la Resolución de Adjudicación).

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO SECRETARIA

Juan Andrés López
Secretario Intendencia

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO INTENDENCIA

Milciades Flores Cubilla
Intendente Municipal

HERRERIA San Pedro
Ruc 4 456 320
de Gregoria De Jesus Rojas

Scanned with CamScanner