Gobierno Departamental De Caazapá

CONTRATO N° 24/2020

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **G&S CONSTRUCCIONES S.A**, domiciliada en Villarrica- Republica del Paraguay, representada para este acto por **Néstor Omar Gastón Martínez**, con Cédula de Identidad N° 2.632.373 , denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* **"CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL EDIFICIO DE LA GOBERNACION DE CAAZAPÁ - PLURIANUAL 2020-2021, ID N° 385764"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL EDIFICIO DE LA GOBERNACION DE CAAZAPÁ - PLURIANUAL 2020-2021, ID N° 385764".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;

b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;

c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

e) La oferta del Proveedor;

f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 385764.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 03/2020, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 855/2020.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL EDIFICIO DE LA GOBERNACION DE CAAZAPA-PLURIANUAL 2020-2021 con ID: 385764						
					OFERENTES	
					G&S S.A.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	a- Replanteo y marcación	Metros cuadrados	833,8	8.000	6.670.400

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - REPÚBLICA DEL PARAGUAY - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

2	72131601-002	b-Demolicion de Muros existente	Metros cuadrados	115	20.000	2.300.000
3	72131601-002	c-Demicion de pisos existente	Metros cuadrados	188	20.000	3.760.000
4	72131601-002	d-Demolicion de puertas existentes	Unidad	6	40.000	240.000
5	72131601-002	e-Demolicion de ventanas existentes	Unidad	5	40.000	200.000
6	72131601-002	f-Destronque de arboles existentes	Unidad	3	450.000	1.350.000
7	72131601-002	g-Obrador, Baño y vestuario de personal	Unidad Medida Global	1	16.000.000	16.000.000
8	72131601-002	h- Vallado de Obra de chapa acanalada con estructura metalica. Altura = 2,00 + 0,50 (a 45º) m	Metro lineal	48	112.000	5.376.000
9	72131601-002	h-Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1	3.750.000	3.750.000
10	72131601-002	Excavaciones a- Para fundaciones (Zapatas y Vigas de Fundacion)	Metros cúbicos	110	40.000	4.400.000
11	72131601-	Colocacion de hormigon	Metros	24,8		

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

G&S
CONSTRUCCIONES
SOCIEDAD ANONIMA

	004	armado: a- Fundacion (Zapatas de 1,50*1,50*0,50)	cúbicos		1.900.000	47.120.000
12	72131601-004	b- Viga de fundacion 0,30*0,40	Metros cúbicos	21,7	1.900.000	41.230.000
13	72131601-004	c-Pilares 0,25*0,50 + 0,20*0,40	Metros cúbicos	23,4	1.900.000	44.460.000
14	72131601-004	d-Vigas y Losas de Hormigon	Metros cúbicos	63,4	1.950.000	123.630.000
15	72131601-004	e-Escaleras de Hormigon	Metros cúbicos	40	349.000	13.960.000
16	72131601-005	Mamposteria: a- De nivelación con ladrillo común y junta de 2cm, de 0,30m (1:2:8) con cemento tipo 1.	Metros cuadrados	54,2	185.000	10.027.000
17	72131601-005	b- De elevación con ladrillo común a revocar , de 0,15m (1:2:10) con cemento tipo 1	Metros cuadrados	465,7	95.000	44.241.500
18	72131601-005	c- De elevación con ladrillo común a revocar , de 0,30 m (1:2:10) con cemento tipo 1	Metros cuadrados	737,4	180.000	132.732.000
19	72131601-006	Aislacion: a- Aislación 0,15 con asfalto	Metro lineal	180,5	20.000	3.610.000
20	72131601-006	b- Aislación vertical en muros linderos con hidrofugo	Metros cuadrados	248	25.000	6.200.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ • REPÚBLICA DEL PARAGUAY • GAB. GOBERNACIÓN

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		cementicio				
21	72131601-006	c- Aislación Tanque superior de agua con hidrofugo cementicio + velo de polyester	Metros cuadrados	36	62.000	2.232.000
22	72131601-008	Revoques: a- A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16), para interiores y exterior con hidrofugo	Metros cuadrados	1.707,5	31.000	52.932.500
23	72131601-008	b- Base para azulejo, con hidrófugo	Metros cuadrados	322,3	33.000	10.635.900
24	72131601-007	Techo: a-Cubierta de chapa trapezoidal superior sobre estructura de perfilería metálica.	Metros cuadrados	372	250.000	93.000.000
25	72131601-009	Colocacion de contrapisos: a- De 10cm (1/4:1:4:6)	Metros cuadrados	522,4	25.000	13.060.000
26	72131601-009	b- Carpeta base de porcelanato. Incluye sobre contrapiso (PB)y sobre losa (PA)	Metros cuadrados	833,8	29.000	24.180.200
27	72131601-009	Colocacion de pisos a- Porcelanato masa unica 90x90 rectificado clase A	Metros cuadrados	664,2	170.000	112.914.000
28	72131601-009	b-Porcelanato 60x60 masa unica rectificado clase A para	Metros cuadrados	74,6	160.000	11.936.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		baños				
29	72131601-009	c-Porcelanato 60x60 masa unica rectificado clase A para servicio	Metros cuadrados	95	160.000	15.200.000
30	72131601-009	b-Vereda mosaico granitico 30x30	Metros cuadrados	99,7	75.000	7.477.500
31	72131601-009	a- Porcelanato masa unica 10x90 rectificado clase A	Metro lineal	448,2	85.000	38.097.000
32	72131601-009	c-Porcelanato 60x60 masa unica rectificado clase A para servicio	Metro lineal	84,7	72.000	6.098.400
33	72131601-009	Revestimientos: a- Azulejo 33x60 cm mate 1ra clase	Metros cuadrados	322,3	110.000	35.453.000
34	72131601-007	b-Cieloraso de Durlock a junta tomada	Metros cuadrados	311,4	125.000	38.925.000
35	72131601-007	c- buña perimetral	Metro lineal	656,8	30.000	19.704.000
36	72131601-010	Carpintería de madera: a- Colocación de kit de puerta batiente 0.90 x 2,10 m. Incluye marco, contramarco regulable,goma, herrajes y cerradura cilindro modelo hospitalario - TIPO P3	Unidad	2	1.605.000	3.210.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

37	72131601-010	a- Colocación de kit de puerta batiente 0.80 x 2,10 m. Incluye marco, contramarco regulable,goma, herrajes y cerradura cilindro modelo hospitalario- TIPO P1	Unidad	20	1.480.000	29.600.000
38	72131601-010	a- Colocación de kit de puerta batiente 0.70 x 2,10 m. Incluye marco, contramarco regulable,goma, herrajes y cerradura cilindro modelo hospitalario - TIPO P2	Unidad	5	1.490.000	7.450.000
39	72131601-010	a- Colocación de kit de puerta tablero1,60 x 2,10 m. Incluye marco, contramarco regulable,goma, herrajes y cerradura cilindro modelo hospitalario	Unidad	3	4.100.000	12.300.000
40	72131601-007	Cielo Raso: a- de placas de yeso acartonado a junta tomada	Metros cuadrados	834	120.000	100.080.000
41	72131601-007	b- Buña perimetral de 2 cm x 2 cm	Metro lineal	656,8	30.000	19.704.000
42	72131601-002	Desagüe pluvial: a- Canaleta moldurada de chapa galvanizada electrosoldada N°18 desarrollo 1,40 m.	Metro lineal	38	150.000	5.700.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - GABINETE

Ing. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

43	72131601-002	b- Caños de bajada PVC 150mm	Metro lineal	128	90.000	11.520.000
44	72131601-002	c- Boca de desagüe abierta 40x40 cm	Unidad	16	260.000	4.160.000
45	72131601-002	d- Boca de desagüe abierta 60x60 cm	Unidad	2	320.000	640.000
46	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Caballeros (Incluye 3 lavatorios +3 mingitorios + 2 inodoros)	Unidad	2	13.000.000	26.000.000
47	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Damas (Incluye 3 lavatorios + 4 inodoros)	Unidad	2	9.780.000	19.560.000
48	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Discapacitados (Incluye 1 lavatorio + 1 inodoro + kit de discapacitados de acero inox.)	Unidad	2	5.090.000	10.180.000
49	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño tipo Toilette (Incluye 1 lavatorio + 1	Unidad	3	2.190.000	6.570.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		inodoro)				
50	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de Kitchenette (Incluye 1 pileta simple de acero inox)	Unidad	3	1.300.000	3.900.000
51	72131601-011	Tuberia de PVC - d= 150mm - Serie Reforzada.	Metro lineal	16	79.000	1.264.000
52	72131601-011	Tuberia de PVC - d= 100mm - Serie Reforzada.	Metro lineal	24	69.000	1.656.000
53	72131601-011	Tuberia de ventilacion de PVC - d= 75mm - Serie Reforzada.	Metro lineal	40	38.000	1.520.000
54	72131601-011	INSTALACION HIDRAULICA : Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Caballeros (Incluye 3 lavatorios +3 mingitorios + 2 inodoros)	Unidad	2	2.100.000	4.200.000
55	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Damas (Incluye 3 lavatorios + 4 inodoros)	Unidad	2	1.650.000	3.300.000
56	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño publico de Discapacitados	Unidad	2	1.060.000	2.120.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - REPÚBLICA DEL PARAGUAY - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		(Incluye 1 lavatorio + 1 inodoro + kit de discapacitados de acero inox.)				
57	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de baño tipo Toilette (Incluye 1 lavatorio + 1 inodoro)	Unidad	3	690.000	2.070.000
58	72131601-011	Instalacion completa de desague cloacal de Kitchenette (Incluye 1 pileta simple de acero inox)	Unidad	3	352.000	1.056.000
59	72131601-011	Red de distribucion de agua cte. De 1 1/2" termofusion	Unidad Medida Global	1	10.600.000	10.600.000
60	72131601-011	Canilla para sanitarios aprobada y reforzada con pico manguera, con volante T fijo, de Ø1/2", de la línea clásica.	Unidad	4	45.000	180.000
61	72131601-011	Canilla para riego aprobada y reforzada con pico manguera, con volante T fijo, de Ø3/4", de la línea clásica. Incluye llave de paso del tipo esferica.	Unidad	2	115.000	230.000
62	72131601-001	instalaciones electricas: ALIMENTACIÓN DE TABLEROS	Unidad Medida	1	30.000.000	30.000.000

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

			Global			
63	72131601-001	ALIMENTACIÓN A CIRCUITOS	Unidad Medida Global	1	97.000.000	97.000.000
64	72131601-001	BANDEJAS PORTACABLES	Unidad Medida Global	1	14.500.000	14.500.000
		TOTAL OFERTADO				**1.423.372.400**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 1.423.372.400 (Guaraníes mil cuatrocientos veinte y tres millones trescientos setenta y dos mil cuatrocientos).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El periodo de construcción será de 120 Días apartir de la emisión del Orden de Inicio de Obras en las siguientes instituciones:

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - REPÚBLICA DEL PARAGUAY - GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

1	**Gobernación de Caazapá**

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.(NO APLICA)

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 5% del valor total del contrato conforme a la Ley 2051/03

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

- ✓ Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (150 días)
- ✓ Seguro de Ejecución de Contrato (150 días)
- ✓ Seguro contra daño a terceros, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE *

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

- ✓ Seguro contra accidentes de Trabajo, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.
- ✓ Seguro contra los riesgos en la zona de obras, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

1	**Gobernación de Caazapá**

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA.

El adjudicado deberá, en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

CONSTRUCCIONES
SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 15 mes Diciembre y año 2020.

Nestor Omar Gaston Martinez
G&S CONSTRUCCIONES S.A

G&S CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE * REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante