*MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI*

*CONTRATO Nº 11 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6125 AUGUSTO ROA BASTO*

*CONTRATACION DIRECTA N.º 04/2023*

*ID N.º 425.966*

# PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

**Cuarta Versión**

Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021

Escaneado con CamScanner

**CONTRATO Nº 11 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6125 AUGUSTO ROA BASTO**

Entre la Municipalidad de Guajayvi, domiciliada en la Ruta N° 03 Py Dr. Blas A. Garay, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Álvaro Ariel Saldivar, con Cédula de Identidad N° 2.495.372 y el Sr. Elizandro Ariel Ortellado Villar con Cedula de Identidad N° 4.850.327, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO, domiciliada en Gral. Resquin Dpto. San Pedro, República del Paraguay, representada en este acto por Facundo Jose Correa Godoy, con Cédula de Identidad N° 3.807.819, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6125 AUGUSTO ROA BASTO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

*(CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6125 AUGUSTO ROA BASTO)*

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) (Ninguno)

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **425.966**.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 04/2023, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones, según resolución N° 107. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 162

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

**Ítems del llamado Construcción de Aula Esc. Bas. N° 6125 Augusto Roa Basto con ID 425.966**

Lote:Total, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|

Secretaría General
Elizandro Ortellado
Secretario General

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

Municipalidad de Guajayvi
Intendencia
Ing. Álvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guajayvi
2021 - 2025

Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-013 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 | 9.933 | 632.732 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 | 10.644 | 678.023 |
| 3 | 72103004-001 | Excavación y carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 14 | 460.000 | 6.440.000 |
| 4 | 72131601-004 | Vigas dado de H° A° | Metros cúbicos | 1,23 | 2.008.443 | 2.470.385 |
| 5 | 72131601-004 | Encadenados de H° A° | Metros cúbicos | 2,17 | 1.708.793 | 3.708.081 |
| 6 | 72131601-004 | Loseta de H°A° sobre puerta de acceso | Unidad Medida Global | 1 | 343.333 | 343.333 |
| 7 | 72131601-005 | De 0.45 mts. | Metros cuadrados | 3,6 | 220.382 | 793.375 |
| 8 | 72131601-005 | De 0.30 Mts. | Metros cuadrados | 7,5 | 157.284 | 1.179.630 |
| 9 | 72131601-005 | De 0.60 Mts para pilares | Metros cuadrados | 0,6 | 294.464 | 176.678 |
| 10 | 72131601-009 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 23,3 | 117.000 | 2.726.100 |
| 11 | 72131601-006 | De paredes | Metros cuadrados | 6,4 | 79.824 | 510.874 |
| 12 | 72131601-005 | De 0.15 para rebocar | Metros cuadrados | 3,4 | 97.700 | 332.180 |
| 13 | 72131601-005 | De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 34,5 | 282.000 | 9.729.000 |
| 14 | 72131601-005 | De 0,30 para revocar | Milímetros cuadrados | 13,5 | 148.663 | 2.006.951 |
| 15 | 72131601-005 | De 0.15 listo a una cara de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 31,82 | 124.953 | 3.976.004 |
| 16 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2 & 8 por hilada (dos hiladas) | Metro lineal | 16 | 26.600 | 425.600 |
| 17 | 72131601-015 | De 0.45 x 0.45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos | Metro lineal | 6,6 | 203.663 | 1.344.176 |
| 18 | 72131601-007 | Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca de 1 1/2 x 3 " | Metros cuadrados | 90,5 | 320.000 | 28.960.000 |
| 19 | 72101607-006 | De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 61 | 34.000 | 2.074.000 |
| 20 | 72101607-001 | De viga cumbrera y galería de H° A ° | Metros cuadrados | 16 | 53.488 | 855.808 |
| 21 | 72101607-001 | Moldura lineal en balancines | Metro lineal | 38,8 | 26.000 | 1.008.800 |
| 22 | 72101607-001 | Contrapiso de H° de cascotes de 10 cms. | Metros cuadrados | 58 | 51.493 | 2.986.594 |
| 23 | 72131601-009 | Piso cerámico | Metros cuadrados | 58 | 140.000 | 8.120.000 |
| 24 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | Metro lineal | 34 | 60.665 | 2.062.610 |
| | 72131601-010 | Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes | Unidad | 1 | 1.550.000 | 1.550.000 |

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI · Secretaría General ·

Elizandro Ortellado
Secretario General

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI · INTENDENCIA ·

Ing. Alvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guajayví
2021 - 2025

Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 72131601-010 | Ventanas de balancines de 1.50 x 1.68 mts. | Metros cuadrados | 10,32 | 283.633 | 2.927.093 |
| 27 | 72102602-005 | De revoque 1:3 (cemento - arena) | Metro lineal | 25,6 | 15.100 | 386.560 |
| 28 | 72131601-012 | De paredes a la cal - base para latex (Cemento - arena) | Metros cuadrados | 61 | 18.949 | 1.155.889 |
| 29 | 72131601-012 | De paredes revocadas al látex | Metros cuadrados | 61 | 21.666 | 1.321.626 |
| 30 | 72131601-012 | De pilares vistos antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D) | Metros cuadrados | 11,9 | 25.366 | 301.855 |
| 31 | 72131601-012 | De viga cumbrera y galería al látex | Metros cuadrados | 16 | 22.366 | 357.856 |
| 32 | 72131601-012 | De balancines con pintura sintética | Metros cuadrados | 10,32 | 33.200 | 342.624 |
| 33 | 72131601-012 | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D) | Metros cuadrados | 109 | 22.700 | 2.474.300 |
| 34 | 72131601-012 | De tejuelones con barniz | Metros cuadrados | 80 | 24.633 | 1.970.640 |
| 35 | 72131601-012 | De puerta metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 5,5 | 32.326 | 177.793 |
| 36 | 72131601-012 | De tirantes y listón de bocas de H° A° al látex | Metros cuadrados | 53,4 | 22.000 | 1.174.800 |
| 37 | 72131601-012 | canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 23 | 31.935 | 734.505 |
| 38 | 72102602-004 | Vidrios dobles de 4 mm. | Metros cuadrados | 10,32 | 177.677 | 1.833.627 |
| 39 | 72101510-005 | Canaleta y caño de bajada N° 26-Desarrollo 40 cms. | Metro lineal | 23 | 45.943 | 1.056.689 |
| 40 | 72101510-005 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 19,2 | 81.666 | 1.567.987 |
| 41 | 72131601-001 | Instalación de tablero TS10 de 10 AG | Unidad | 12 | 115.800 | 1.389.600 |
| 42 | 72131601-001 | Instalación de tableros de comando TC | Unidad | 12 | 115.800 | 1.389.600 |
| 43 | 72131601-001 | Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV | Unidad | 8 | 111.400 | 891.200 |
| 44 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 10 | 94.500 | 945.000 |
| 45 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 6 | 94.500 | 567.000 |
| 46 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 8 | 94.500 | 756.000 |
| 47 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos del TC | Unidad | 12 | 94.500 | 1.134.000 |
| 48 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de tomas computadoras | Unidad | 34 | 105.000 | 3.570.000 |
| 49 | 72131601-001 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metros | 25 | 93.000 | 2.325.000 |
| 50 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W | Unidad | 2 | 220.000 | 440.000 |
| 51 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W | Unidad | 4 | 151.200 | 604.800 |
| 52 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W C/ fotocélula en galería | Unidad | 2 | 90.666 | 181.332 |

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI
Secretaría General

Elizandro Ortellado
Secretario General

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI
INTENDENCIA

Ing. Alvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guajayvi
2021 - 2025

Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | 72102201-003 | Tablero TS 10 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 197.600 | 197.600 |
| 54 | 72102201-003 | Tablero TC de 6 AG | Unidad | 1 | 92.633 | 92.633 |
| 55 | 72102201-003 | Tablero TCV para 4 llave de ventiladores | Unidad | 1 | 88.333 | 88.333 |
| 56 | 72102201-003 | Ventilador de techo de 56" | Unidad | 4 | 670.000 | 2.680.000 |
| 57 | 72102201-003 | Rampa peatonal | Unidad Medida Global | 1 | 676.766 | 676.766 |
| 58 | 72131601-008 | Pizarrones | Unidad | 1 | 1.784.222 | 1.784.222 |
| 59 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 63,7 | 6.000 | 382.200 |
| **Precio Total: Ciento veintidós millones novecientos setenta mil sesenta y tres.----------** | | | | | | **122.970.063** |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

EL plazo de la ejecución del presente contrato será de 60 días (calendario) En la Esc. Bas. N° 6125 Augusto Roa Basto.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
NO APLICA. Y las amortizaciones según certificado de obras.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**
NO APLICA. Y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las condiciones contractuales.

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI · Secretaria General

Elizandro Ortellado
Secretario General

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI · INTENDENTE

Ing. Alvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guajayvi
2021 - 2025

Escaneado con CamScanner

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
*(Construcción de Aula Esc. Bas. N° 6125 Augusto Roa Basto).*

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad queda automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debienc asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
ara la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad Guajayvi, República del Paraguay, a los 27 días del mes de abril de 2023.

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI · Secretaría General ·

Elizandro Ariel Ortellado Villar
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE GUAJAY · INTENDE

Ing. Alvaro Ariel Saldivar Denis
Intendente Municipal

Firmado por: En nombre de la Empresa:

Construcciones
El Favorito
RUC: 3867819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
FACUNDO JOSE CORREA GODOY

Escaneado con CamScanner