Contrato Nº 50/2018
"CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL EN EL BARRIO SAN FRANCISCO.-

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2**, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal, el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, acompañado de la Encargada de Despacho de la Secretaria General, la Sra. Andrea Yeruti Trussi Ortiz, con cédula de identidad Nº 4.897.592, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte; y por la otra, la firma la Empresa **JL y Compañía S.R.L.** con **RUC Nº 80077342-0**, domiciliada en las calle Gral. Morinigo c/ 11 de Setiembre, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por el **Sr. Diego Marcelo Jara Estigarribia** con Cédula de Identidad Nº 3.030.337, en su carácter de Representante Legal, denominada en adelante **EL CONTRATISTA,** denominadas en conjunto "**LAS PARTES**", e individualmente "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL EN EL BARRIO SAN FRANCISCO** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-

1. OBJETO: El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción por parte del CONTRATISTA de un salón cultural en el Barrio San Francisco. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03): El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 348.142.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-
El presente contrato es el resultado del procedimiento por Concurso de Ofertas Nº 13/2018, "***CONSTRUCCIÓN DE UN SALON CULTURAL EN EL BARRIO SAN FRANCISCO",*** según Resolución Nº 994/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 130/2018.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-
El monto total del presente contrato es de **(Gs. 440.174.600) GUARANÍES CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL**

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

SEISCIENTOS. Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Trabajos preliminares**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.043.255**
1.1	Limpieza del terreno (carpida de malezas, desalije y retiro)	Metros cuadrados	418,5	4.500	1.883.250
1.2	Corte y destronque de arboles existentes	Unidad	2	540.000	1.080.000
1.3	Cartel de Obra (2,50mx1,50m)	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
1.4	Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	232,1	4.050	940.005
1.5	Proyecto y cálculo de estructura metálica de salón	Metros cuadrados	140	9.000	1.260.000
1.6	Proyecto y cálculo de estructura de H° A°	Metros cuadrados	30	22.500	675.000
1.7	Proyecto y cálculo de Instalacion Electrica	Unidad Medida Global	1	405.000	405.000
2	**Movimiento de Suelo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**17.359.065**
2.1	Excavación para cimiento PBC en salón	Metros cúbicos	13,6	35.100	477.360
2.2	Excavación para cimiento PBC en sector administrativo	Metros cúbicos	13,55	35.100	475.605
2.3	Excavación para zapatas en sector administrativo	Metros cúbicos	6	35.100	210.600

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

2.4	Relleno y compatación de terreno con tierra seleccionada	Metros cúbicos	164	85.500	14.022.000
2.5	Relleno y compatación por capas con tierra seleccionada en interior de obra	Metros cúbicos	23	94.500	2.173.500
3	**Cimiento PBC con cal. (en salón, sector administrativo y muralla)**	**Metros cúbicos**	**26,87**	**290.415**	**7.803.451**
4	**Estructura de H° A°**	**Unidad Medida Global**	**1**		**40.163.469**
4.1	Zapatas + tronco de H° A° (1:2:4)	Metros cúbicos	2,25	1.620.000	3.645.000
4.2	Encadenado Inferior, central y superior de H° A° de 15x20 cm. Arm. (2Ø8 / 2Ø10). Estr. (Ø6 C/20)- Horm. (1:2:4) en salón	Metro lineal	147,9	85.500	12.645.450
4.3	Pilares de Hormigón armado. (Pl baja y primer piso)	Metros cúbicos	0,8	1.764.000	1.411.200
4.4	Vigas de Hormigón armado. (Pl baja y primer piso). Incluye hall de acceso.	Metros cúbicos	3,86	1.764.000	6.809.040
4.5	Losa de Hormigón Armado en hall de acceso y secretaría.	Metros cúbicos	3,04	1.568.184	4.767.279
4.6	Encadenado Inferior y superior de Hº Aº de 15x20 cm en el sector Administrativo, planta baja.	Metro lineal	58	85.500	4.959.000
4.7	Escalera de Hº Aº de 16 peldaños. Ancho=0,90 m.	Unidad	1	3.060.000	3.060.000
4.8	Hormigón en masa 1:2:4 en columnas metálicas del salón.	Metros cúbicos	4,55	630.000	2.866.500

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

5	**Nivelación 0,30 cm de ladrillo común. Altura variable. Incluye hall de acceso**	**Metros cuadrados**	**20,7**	**150.300**	**3.111.210**
6	**Aislacion Hidrófuga**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.673.000**
6.1	Aislación Hidrófuga horizontal con revoque alisado + Hidrófugo y pintura asfáltica. Pared de 0,15.	Metro lineal	88	16.875	1.485.000
6.2	Aislación Hidrófuga de losa en hall de acceso	Metros cuadrados	11	108.000	1.188.000
7	**Mamposteria y Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**23.849.820**
7.1	Elevación de 0,15 con ladrillo hueco (8x12x23) de P. concreto 1:3, junta de 1,5 cm	Metros cuadrados	122	59.625	7.274.250
7.2	Divisores sanitarios de madera aglomerada en placas (tipo Eucatex) (incluye aberturas)	Metros cuadrados	13,4	135.000	1.809.000
7.3	Elevación de 0,15 con ladrillo común con junta de 1,5 cm	Metros cuadrados	180,3	81.900	14.766.570
8	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**19.173.502**
8.1	Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. Sobre ladrillos huecos	Metros cuadrados	189	26.064	4.926.096
8.2	Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da.	Metros cuadrados	153,2	27.428	4.201.970

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

	azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado, espesor 1,8 cm. Sobre ladrillos huecos.				
8.3	Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes	Metros cuadrados	191	26.064	4.978.224
8.4	Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado, espesor 1,8 cm. sobre ladrillos comunes.	Metros cuadrados	139	27.428	3.812.492
8.5	Revoque de vigas y losa= azotada 1:4:12 + hidrófugo+ revoque fratachado y filtrado con enduido.	Metros cuadrados	32	39.210	1.254.720
9	**Techo de Chapas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**71.897.130**
9.1	Techo de chapas sobre estructura metálica en sector del salón. Incluye columnas ancladas y vigas metálicas.	Metros cuadrados	176,4	216.000	38.102.400
9.2	Techo de chapas sobre estructura metálica en sector administrativo.	Metros cuadrados	75	162.000	12.150.000
9.3	Cielorraso de PVC en salón, incluyendo voladizo al norte.	Metros cuadrados	169,6	91.800	15.569.280
9.4	Cielorraso junta tomada suspendido (Tipo Durlock)	Metros cuadrados	58,7	103.500	6.075.450

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

10	**Contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**47.003.767**
10.1	De hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10cm, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	Metros cuadrados	218	37.620	8.201.160
10.2	De cascote cerámico de 7 cm (1/4:1:4:6) sobre losa	Metros cuadrados	17	32.850	558.450
10.3	Carpeta base para piso (1:4), espesor 2,5 cm.	Metros cuadrados	242	20.039	4.849.438
10.4	Piso flotante simil madera (tipo Fibralac) Inc. Accesorios de terminación.	Metros cuadrados	140	184.950	25.893.000
10.5	Piso de cerámica esmaltada 30x30 cm.	Metros cuadrados	102	56.272	5.739.744
10.6	Zócalo Simil madera en salón (tipo Fibralac). Ancho= 10 cm.	Metro lineal	45	19.715	887.175
10.7	Zócalo de cerámica esmaltada en área administrativa. Ancho= 10 cm.	Metro lineal	60	14.580	874.800
11	**Revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		**16.539.570**
11.1	Revestimiento una cara con placa cementicia sobre estructura metálica	Metros cuadrados	70,5	108.000	7.614.000
11.2	Cerámica esmaltada en de sanitarios.	Metros cuadrados	73,7	62.100	4.576.770

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

11.3	Vidrios fijos tipo espejos colocados.	Metros cuadrados	33,6	108.000	3.628.800
11.4	Reestimiento cerámico de escalera	Unidad Medida Global	1	720.000	720.000
12	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**29.498.409**
12.1	Pilastra ANDE trifásica mampostería 45x45x1,70 cm caño galvanizado 2,5". Incluye gestión y pago de conexión a ANDE.	Unidad	1	4.050.000	4.050.000
12.2	Tablero + 10 llaves TM hasta 25 A + 2 llaves TM hasta 50 A	Unidad	1	635.090	635.090
12.3	Bocas llaves de luces.	Unidad	28	87.977	2.463.356
12.4	Bocas de Toma corriente simple.	Unidad	28	85.108	2.383.024
12.5	Aire acondicionado de 12000 BTU instalado.	Unidad Medida Global	3	2.065.801	6.197.403
12.6	Circuito ind. Línea embutida p/ aire acondicionado + cableado	Metro lineal	3	171.448	514.344
12.7	Bocas de teléfono para oficinas (Solo cajas y caños embutidos)	Unidad Medida Global	2	63.000	126.000
12.8	Línea eléctrica subterránea cable 2x16 mm (electroducto 1" desde pilastra hasta tablero principal)	Unidad	15	40.743	611.145
12.9	Extractor eléctrico de 10 cm de diámetro instalado para ventilación de sanitario.	Unidad	1	315.000	315.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

12.10	Artefacto de luz tipo Panel de Embutir LED circular de 18 cm en molduras. Luz Cálida 4x5 W	Unidad	28	59.850	1.675.800
12.11	Artefacto de luz tipo Panel de AdosarTipo LED Cuadrado Blanco 30 Cm. Colocado. Luz Fría.	Unidad	28	120.600	3.376.800
12.12	Artefacto de luz tipo Tortuga de Aluminio Ovalada con Rejas 100 W Negra. Incluye foco de bajo consumo de 15 W.	Unidad	20	47.025	940.500
12.13	Artefacto de luz tipo colgante Decorativo de uso residencial con pantalla acrílica prismática de 30 cm. Incluye artefacto de luz de bajo consumo equivalente a 200 W	Unidad	16	274.590	4.393.440
12.14	Artefacto de luz tipo Aplique Bidireccional curvo Negro con lente y vidrio plano de 22 cm.	Unidad	4	148.500	594.000
12.15	Registro eléctrico 40x40x70 cm	Unidad	1	174.664	174.664
12.16	Toma P/ TV o audio hasta 10 m	Unidad	1	57.843	57.843
12.17	Canilla de patio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada.	Unidad	1	990.000	990.000
13	**Desague Cloacal**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.753.000**
13.1	Desague cloacal registro 60x60x60 cm	Unidad	1	378.000	378.000
13.2	Desague cloacal registro 40x40x60 cm.	Unidad	1	315.000	315.000
13.3	Desague cloacal de baños (Incluye sanitarios de Damas, Varones y de Oficina)	Unidad Medida Global	1	1.935.000	1.935.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

13.4	Conexión a ramal cloacal público. Incluye gestión y costo de conexión	Unidad Medida Global	1	1.125.000	1.125.000
14	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.555.000**
14.1	Registro de desague boca abierta 40x40x40 cm con rejilla,	Unidad	8	292.500	2.340.000
14.2	Desague pluvial caño 100, calce y colchón de arena	Unidad	45	27.000	1.215.000
15	**Equipamiento Sanitario**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.340.472**
15.1	Juego de baño B2 Tipo Deca Ravena (Lav. Inod.) + Accesorios	Unidad	1	1.806.472	1.806.472
15.2	Inodoro blanco instalado con tapa, cisterna alta y accesorios	Unidad	3	360.000	1.080.000
15.3	Lavatorios blancos con pedestal medianos Instalados	Unidad	6	288.000	1.728.000
15.4	Mingitorios blancos instalados.	Unidad	2	243.000	486.000
15.5	Pulsador para mingitorio con válvula automática	Unidad	2	270.000	540.000
15.6	Grifería para lavatorio en baños, colocada.	Unidad	7	315.000	2.205.000
15.7	Canilla de servicio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada en baño.	Unidad	2	135.000	270.000
15.8	Canilla de patio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada.	Unidad	1	225.000	225.000
16	**Provision de Agua**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.222.000**
16.1	Instalación completa de agua fría en baño de oficina	Unidad	1	468.000	468.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

16.2	Instalación completa de agua fría en baños de Damas y Varones	Unidad Medida Global	1	1.764.000	1.764.000
16.3	Instalación ramal externo de cañería de agua 3/4"	Metro lineal	15	27.000	405.000
16.4	Provisión de agua de Essap. Incluye gestión y costo de conexión	Unidad Medida Global	1	585.000	585.000
17	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**38.150.308**
10.1	Puerta placa de Cedro 5 cm con-0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta (Baños). Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	3	707.677	2.123.031
10.2	Puerta placa de Cedro 5 cm-marco 0,80x2,10 m de madera de Ybyrapyta (depósito). Incluye marcos, contrtamarcos y herrajes.	Unidad	1	707.677	707.677
10.3	Puerta placacorrediza de Cedro 5 cm- marco 0,80x2,10 m de madera de Ybyrapyta (Oficina)	Unidad	1	855.000	855.000
10.4	Puerta exterior 1,20x2,10 m doble hoja de vidrio templado gris de 10 mm, manijas cromadas, cerradura con llave y trancas internas, (acceso principal y al salón)	Unidad	2	2.340.000	4.680.000
10.5	Puerta exterior tablero 1,20x2,10 m doble hoja, carpintería de madera de Ybyrapyta y placa de Cedro 0,05 m (acceso trasero)	Unidad	1	1.800.000	1.800.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

10.6	Ventana perf. aluminio corrediza de vidrio templado gris de 8 mm. (Sanitarios y depósito)	Metros cuadrados	3,76	540.000	2.030.400
10.7	Ventana perf. aluminio paño fijo de vidrio templado de 10 mm. (VF) , con hojas de abrir pivotantes según plano. Altura= 1 m. (Sector Administrativo)	Metros cuadrados	18,1	630.000	11.403.000
10.8	Ventana perf. aluminio paño fijo de vidrio templado de 10 mm. (VF). Altura= 1 m. (Salón)	Metros cuadrados	13	630.000	8.190.000
10.9	Ventana perf. aluminio corrediza de vidrio templado gris de 8 mm. (Salón. Paredes norte y sur)	Metros cuadrados	11,78	540.000	6.361.200
18	**Servicio de carpinteria metalica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.495.510**
18.1	Canaleta de desague aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	29,2	82.800	2.417.760
18.2	Canaleta de desague embutida de Chapa N° 24, desarrollo 60 cm.	Metro lineal	4	82.800	331.200
18.3	Bajada de desague pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	29,5	76.500	2.256.750
18.4	Estructura tipo reticula metálica para molduras.	Metros cuadrados	30	58.500	1.755.000
18.5	Baranda metálica de acero inoxidable con pasamanos, soporte fijo en escalera 1 lado (inc. colocación)	Metro lineal	3,6	288.000	1.036.800
18.6	Cenefa de chapa en techo del salón al norte y al este.	Metro lineal	27	90.000	2.430.000
18.7	Baranda metálica de doble caño con soporte fijo en salón	Metro lineal	28	81.000	2.268.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

	multiusos, lados norte y sur (inc. colocación).				
19	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**25.896.938**
19.1	Pintura látex interior en paredes y losas revocadas, sin enduido.	Metros cuadrados	412	17.100	7.045.200
19.2	Pintura látex exterior sin enduido.	Metros cuadrados	292	39.600	11.563.200
19.3	Enduido y pintura de molduras de placas cementicias.	Metros cuadrados	70,5	38.925	2.744.213
19.4	Pintura con esmalte sintético en portones y rejas metálicas.	Metros cuadrados	31,5	30.375	956.813
19.5	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas)	Metro lineal	62,7	30.375	1.904.513
19.6	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético en cenefas de chapa.	Metro lineal	25	19.800	495.000
19.7	Tratamiento de ladrillo visto con silicona trasparente brillante para exterior- Solvente en muralla perimetral	Metros cuadrados	80	14.850	1.188.000
20	**Servicio de jardineria**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.384.000**
20.1	Agave adulto (plantas puntiagudas, ver imágenes)	Unidad	10	58.500	585.000
20.2	Sibipiruna para patio frontal (ver imágenes)	Unidad	1	225.000	225.000
20.3	Siempre verde para patio posterior (ver imágenes)	Unidad	8	108.000	864.000
20.4	Flores diversas para patio frontal (ver imágenes)	Unidad	20	18.000	360.000

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

20.5	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000
21	**Obras Exteriores**	**Unidad Medida Global**	**1**		**54.261.724**
21.1	Contrapiso de hormigón de cascotes armado en vereda, espesor 10 cm.	Metros cuadrados	105	37.620	3.950.100
21.2	Letras corpóreas colocadas y pintadas de poliestireno extruído (Polifán) Texto: Centro Cultural Municipal. H= 20 cm.	Unidad Medida Global	1	2.520.000	2.520.000
21.3	Piso de canto rodado in situ terminación tipo piedr lavada en vereda	Metros cuadrados	105	99.000	10.395.000
21.4	Piso H° A° 10 cm (parrilla= Ø6 cm / 25 cm) (1:3:3) rodillado y pintado 2 m (accesos vehiculares y estacionamiento)	Metros cúbicos	60,5	144.000	8.712.000
21.5	Valla fija (H= 120 cm) y muro bajo (H= 50 cm) revocado, reja sencilla. Columnas caño 100 x 100 cm. Reja de caños 30 x 40 mm. Travesaños de caño 50 x 30 mm.	Metro lineal	20,5	639.000	13.099.500
21.6	Portón cochera (3,00 x 1,70 m.), y de acceso peatonal (1,00 x 1,70 m). Incluye Colocación.	Metros cuadrados	6,8	360.000	2.448.000
21.7	Muralla de 0,15 cm. ccon ladrillo común prensado. Altura 2,00 m, con pilares de Hº Aº de 0,30 x 0,30 m. cada 3,00 m	Metro lineal	44	298.571	13.137.124

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

La forma de pago será contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de (10) diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. Los documentos a presentar para el pago son: a) Nota de solicitud de pago b) Certificado de obras aprobado c) Certificado de cumplimiento tributario (vigente) d) Formulario 120- Impuesto al Valor Agregado, e) Factura f) Recibo.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).- El plazo de ejecución de la obra es de (180) ciento ochenta días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo o causas de fuerza mayor. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es El lugar de la obra es en el Barrio San Francisco de Cambyretá.-.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).- El Contratista presentará en Departamento de Obras: el Cronograma de ejecución de los trabajos, que deberá coincidir con el presentado con su oferta, y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de (3) *tres* días hábiles a partir de la fecha de la firma del contrato.----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051): No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (360) trescientos sesenta días corridos, contados desde la firma del contrato.----------

10. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas, y serán del 0,5% del monto del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en cuyo caso se rescindirá el contrato conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Construcción de Salón Cultural en el Barrio San Francisco.----------

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-
Cualquier controversia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. LAS PARTES declaran además que se someten de manera definitiva e irrevocable a la jurisdicción y competencia de los tribunales y juzgados de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con sede en la ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay, a los catorce días del

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista

mes de diciembre de 2.018.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira
Intendente Municipal

Diego Marcelo Jara Estigarribia
p/ JL y Compañía S.R.L.
Contratista