CONTRATO N° 10/2022

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA JM**, domiciliada Villarrica - Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por **Arnaldo José Baeza**, con Cédula de Identidad N° 6.889.642, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* ***"CONSTRUCCIÓN EN EL DISTRITO DE ABA`I – LOTE 2 - 2022"***, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"CONSTRUCCIÓN EN EL DISTRITO DE ABA`I – LOTE 2 - 2022".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 413515.

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Oferta Nº 14/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 939/2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
	Esc. Básica 7478 Ypeti Tajy- Construccion de un aula con galeria					
1	72131601-002	Preparacion de obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Mts2	63,7	7.700	490.490
2	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
3	72131601-002	b- Replanteo	Mts2	63,7	13.200	840.840
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Mts3	14	462.000	6.468.000
5	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Mts3	1,23	2.640.000	3.247.200
6	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Mts3	2,17	2.090.000	4.535.300
7	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Global	1	385.000	385.000
8	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Mts2	3,6	253.000	910.800
9	72131601-005	b- De 0,30 m.	Mts2	7,5	165.000	1.237.500
10	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Mts2	0,6	286.000	171.600
11	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Mts3	23,3	88.000	2.050.400
12	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Mts2	6,4	82.500	528.000
13	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Mts2	3,4	88.000	299.200
14	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	34,5	176.000	6.072.000
15	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Mts2	13,5	148.500	2.004.750
16	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	31,82	115.500	3.675.210
17	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	16	24.200	387.200
18	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ML	6,6	297.000	1.960.200
19	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Mts2	90,5	308.000	27.874.000
20	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Mts2	61	35.200	2.147.200
21	72131601-008	b- De viga cumbrera y galeria de H° A°	Mts2	16	66.000	1.056.000
22	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	ML	38,8	41.800	1.621.840
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Mts2	58	44.000	2.552.000
24	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Mts2	58	165.000	9.570.000

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

25	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	ML	34	88.000	2.992.000
26	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.485.000	1.485.000
27	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Mts2	10,32	319.000	3.292.080
28	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	25,6	22.000	563.200
29	72131601-012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Mts2	61	22.000	1.342.000
30	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Mts2	61	33.000	2.013.000
31	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	11,9	33.000	392.700
32	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Mts2	16	33.000	528.000
33	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Mts2	10,32	39.600	408.672
34	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	109	30.800	3.357.200
35	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Mts2	80	33.000	2.640.000
36	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Mts2	5,5	40.700	223.850
37	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Mts2	53,4	35.200	1.879.680
38	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	23	35.200	809.600
39	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Mts2	10,32	203.500	2.100.120
40	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	ML	23	93.500	2.150.500
41	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Mts2	19,2	99.000	1.900.800
42	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	110.000	1.320.000
43	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
44	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	110.000	880.000
45	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	110.000	1.100.000
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	110.000	660.000
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	110.000	880.000
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
49	72131601-001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	34	176.000	5.984.000
50	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	44.000	1.100.000
51	72131601-001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
52	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
53	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galeria	Unidad	2	121.000	242.000
54	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
55	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	132.000	132.000
56	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	110.000	110.000
57	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	308.000	924.000
58	72131601-	Construccion de rampa peatonal	Global	1	990.000	990.000

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	9984					
59	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
60	72131601-013	Limpieza de obra	Global	1	440.000	440.000
		Esc. Básica Nº 7702 Ypeti Nara'i, Construccion de 230 mts Lineal de Cercado Perimetral y un aula con galeria				
		Preparación de la Obra				
61	72131601-002	Preparacion de obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Mts2	63,7	7.700	490.490
62	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
63	72131601-002	b- Replanteo	Mts2	63,7	13.200	840.840
64	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Mts3	14	462.000	6.468.000
65	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Mts3	1,23	2.640.000	3.247.200
66	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Mts3	2,17	2.090.000	4.535.300
67	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Global	1	385.000	385.000
68	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Mts2	3,6	253.000	910.800
69	72131601-005	b- De 0,30 m.	Mts2	7,5	165.000	1.237.500
70	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Mts2	0,6	286.000	171.600
71	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Mts3	23,3	88.000	2.050.400
72	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Mts2	6,4	82.500	528.000
73	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Mts2	3,4	88.000	299.200
74	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	34,5	176.000	6.072.000
75	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Mts2	13,5	148.500	2.004.750
76	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	31,82	115.500	3.675.210
77	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	16	24.200	387.200
78	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ML	6,6	297.000	1.960.200
79	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Mts2	90,5	308.000	27.874.000
80	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Mts2	61	35.200	2.147.200
81	72131601-008	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	Mts2	16	66.000	1.056.000
82	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	ML	38,8	41.800	1.621.840
83	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Mts2	58	44.000	2.552.000
84	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Mts2	58	165.000	9.570.000
85	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	ML	34	88.000	2.992.000
86	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.485.000	1.485.000
87	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Mts2	10,32	319.000	3.292.080
88	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	25,6	22.000	563.200

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

89	72131601-012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Mts2	61	22.000	1.342.000
90	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Mts2	61	33.000	2.013.000
91	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	11,9	33.000	392.700
92	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Mts2	16	33.000	528.000
93	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Mts2	10,32	39.600	408.672
94	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	109	30.800	3.357.200
95	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Mts2	80	33.000	2.640.000
96	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Mts2	5,5	40.700	223.850
97	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Mts2	53,4	35.200	1.879.680
98	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	23	35.200	809.600
99	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Mts2	10,32	203.500	2.100.120
100	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	ML	23	93.500	2.150.500
101	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Mts2	19,2	99.000	1.900.800
102	72131601-002	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	110.000	1.320.000
103	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
104	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	110.000	880.000
105	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	110.000	1.100.000
106	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	110.000	660.000
107	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	110.000	880.000
108	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
109	72131601-001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	34	176.000	5.984.000
110	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	44.000	1.100.000
111	72131601-001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
112	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
113	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	121.000	242.000
114	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
115	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	132.000	132.000
116	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	110.000	110.000
117	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	308.000	924.000
118	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Global	1	990.000	990.000
119	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
120	72131601-013	Limpieza de obra	Global	1	440.000	440.000
		Cercado Perimetral				

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

121	83101504-995	Limpieza y Preparación del Lugar	Global	1	950.000	950.000
122	83101504-995	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado	mts3	14,86	600.000	8.916.000
123	83101504-995	Muro de piedra bruta colocada	mts3	35	498.000	17.430.000
124	83101504-995	Nivelación de ladrillos	ML	230	60.000	13.800.000
125	83101504-995	Poste de H° fabricado In situ para esquinero y portones	Unidad	8	600.000	4.800.000
126	83101504-995	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	Unidad	115	85.800	9.867.000
127	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12)	Mts2	345	37.500	12.937.500
128	83101504-995	Alambre de púa	ML	690,0	2.200	1.518.000
129	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9	ML	690,0	2.200	1.518.000
130	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 3 mts x 1,50	Unidad	1	2.850.000	2.850.000
131	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50	Unidad	1	1.970.000	1.970.000
132	83101504-995	Limpieza final y retiro de materiales	Global	1	877.000	877.000
		Esc. Bás. Nº 3.004, 15 de Mayo, Construccion de 400 mts Lineal de Cercado Perimetral y un aula con galeria				
133	72131601-002	Preparacion de obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Mts2	63,7	7.700	490.490
134	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
135	72131601-002	b- Replanteo	Mts2	63,7	13.200	840.840
136	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Mts3	14	462.000	6.468.000
137	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Mts3	1,23	2.640.000	3.247.200
138	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Mts3	2,17	2.090.000	4.535.300
139	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Global	1	385.000	385.000
140	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Mts2	3,6	253.000	910.800
141	72131601-005	b- De 0,30 m.	Mts2	7,5	165.000	1.237.500
142	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Mts2	0,6	286.000	171.600
143	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Mts3	23,3	88.000	2.050.400
144	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Mts2	6,4	82.500	528.000
145	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Mts2	3,4	88.000	299.200
146	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	34,5	176.000	6.072.000
147	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Mts2	13,5	148.500	2.004.750
148	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Mts2	31,82	115.500	3.675.210
149	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	16	24.200	387.200
150	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ML	6,6	297.000	1.960.200
151	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Mts2	90,5	308.000	27.874.000
152	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Mts2	61	35.200	2.147.200

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

153	72131601-008	b- De viga cumbrera y galeria de H° A°	Mts2	16	66.000	1.056.000
154	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	ML	38,8	41.800	1.621.840
155	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Mts2	58	44.000	2.552.000
156	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Mts2	58	165.000	9.570.000
157	72131601-010	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	ML	34	88.000	2.992.000
158	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.485.000	1.485.000
159	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Mts2	10,32	319.000	3.292.080
160	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	25,6	22.000	563.200
161	72131601-012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Mts2	61	22.000	1.342.000
162	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Mts2	61	33.000	2.013.000
163	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	11,9	33.000	392.700
164	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Mts2	16	33.000	528.000
165	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Mts2	10,32	39.600	408.672
166	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Mts2	109	30.800	3.357.200
167	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Mts2	80	33.000	2.640.000
168	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Mts2	5,5	40.700	223.850
169	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Mts2	53,4	35.200	1.879.680
170	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	23	35.200	809.600
171	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Mts2	10,32	203.500	2.100.120
172	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	ML	23	93.500	2.150.500
173	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Mts2	19,2	99.000	1.900.800
174	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	110.000	1.320.000
175	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
176	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	110.000	880.000
177	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	110.000	1.100.000
178	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	110.000	660.000
179	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	110.000	880.000
180	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	110.000	1.320.000
181	72131601-001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	34	176.000	5.984.000
182	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	44.000	1.100.000
183	72131601-001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
184	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
185	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	121.000	242.000
186	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

187	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	132.000	132.000
188	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	110.000	110.000
189	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	308.000	924.000
190	83101504-9984	Construccion de rampa peatonal	Global	1	990.000	990.000
191	83101504-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
192	83101504-913	Limpieza de obra	Global	1	440.000	440.000
		Cercado Perimetral				
193	83101504-995	Limpieza y Preparación del Lugar	Global	1	950.000	950.000
194	83101504-995	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado	mts3	22,86	600.000	13.716.000
195	83101504-995	Muro de piedra bruta colocada	mts3	61	494.000	30.134.000
196	83101504-995	Nivelación de ladrillos	ML	400	60.000	24.000.000
197	83101504-995	Poste de H° fabricado In situ para esquinero y portones	Unidad	8	600.000	4.800.000
198	83101504-995	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	Unidad	200	85.800	17.160.000
199	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12)	Mts2	600	36.500	21.900.000
200	83101504-995	Alambre de púa	ML	1.200,0	2.200	2.640.000
201	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9	ML	1.200,0	2.200	2.640.000
202	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 3 mts x 1,50	Unidad	1	2.800.000	2.800.000
203	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50	Unidad	1	1.970.000	1.970.000
204	83101504-995	Limpieza final y retiro de materiales	Global	1	1.250.000	1.250.000
						591.981.896

El monto total del presente contrato asciende a la suma **Gs. 591.981.896 (Guaraníes Quinientos noventa y un millones novecientos ochenta y un mil ochocientos noventa y seis).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del proveedor hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

1. Esc. Básica 7478 Ypeti Tajy- Construcción de un aula con galería
2. Esc. Básica Nº 7702 Ypeti Nara'i, Construcción de 230 mts Lineal de Cercado Perimetral y un aula con galería
3. Esc. Bás. Nº 3.004, 15 de Mayo, Construcción de 400 mts Lineal de Cercado Perimetral y un aula con galería

11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.**(NO APLICA)**

12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 08 mes septiembre y año 2022.

Arnaldo Jose Baeza
Constructora JM

Constructora JM
del Grupo JM S.A.
RUC: 80034259 - 3

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante