CONTRATO Nº LPN Nº 07/2014- Lotes 01 al 08

Entre la **GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCU**, domiciliada en Mariscal López y 14 de mayo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr Carlos Francisco Silva Medina**, con Cédula de Identidad N° 580.717, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **FORNERON HERMANOS**, domiciliada en Tte. Fossati c/ Avda. Irala, Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Rubén Darío Fornerón Fretes**, con Cédula de Identidad N° 277.515, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ PARA LA GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ" . ID Nº 276.042 – Lote Nº 01 al 08 "Construcción de viviendas Unifamiliares"**., el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto la ejecución integra por parte de la contratista de las obras adjudicadas en la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2014"CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ PARA LA GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ" ID Nº 276.042**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en la partida 520 (CONSTRUCCIONES), objeto del gasto específico. FF 10 (Recursos del Tesoro) y FF 30 (Recursos Propios) del Presupuesto General de la Gobernación de Ñeembucú, para el ejercicio fiscal 2014 y 2015, la partida presupuestaria para el ejercicio 2015, estará sujeta a la aprobación presupuestaria", hasta la suma de Gs. **1.034.102.900 (Guaraníes Un mil treinta y cuatro millones cientos dos mil novecientos).**

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 276.042.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 07/2014, convocado por Gobernación de Ñeembucú, según resolución N° 209/2014. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 313/2014

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El Plazo de vigencia de este Contrato será a partir de la firma del mismo, hasta la Recepción Definitiva de las Obras.

5.2. La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente para el Ejercicio 2015. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE Nº 01

Una VIVIENDA - Ciudad de Pilar - Barrio Ytororó

Una VIVIENDA - Ciudad de Pilar - Barrio Villa Parque

Una VIVIENDA - Ciudad de Pilar - Barrio Ytororó

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	300.000	3.774.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	80.000	2.107.200
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	50.000	2.330.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	35.000	1.365.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	25.000	975.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES
GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	500.000	1.000.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	450.000	450.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	120.000	270.000
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.200.000	1.200.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	2.500.000	2.500.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	700.000	700.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	1.500.000	1.500.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	5.000	200.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional				51.503.900
		Total Unidad Habitacional				3
		Total General				154.511.700

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

LOTE N° 02

Una VIVIENDA - Ciudad de Villalbin - Compañia Isla Ro´y

Una VIVIENDA - Ciudad de Villalbin - Compañia Isla Ro´y

Una VIVIENDA - Ciudad de Villalbin - Compañia Ñu Pa´u

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			3	
		Total General			164.998.350	

- LOTE N° 03

Una VIVIENDA - Ciudad de Villalbin - Compañia Ñu Pa´u

Una VIVIENDA - Ciudad de Villalbin - Compañia Ñu Pa´u

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES
GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			2	
		Total General			109.998.900	

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

- LOTE Nº 04

Una VIVIENDA - Ciudad de Mayor Martínez - Compañia Fuerte Cue

Una VIVIENDA - Ciudad de Mayor Martínez - Compañia Fuerte Cue

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			2	
		Total General			109.998.900	

- LOTE N° 05

Una VIVIENDA - Ciudad de Mayor Martínez - Compañia Yatayty

Una VIVIENDA - Ciudad de Mayor Martínez - Pueblo

Una VIVIENDA - Ciudad de Mayor Martínez - Compañia Espinillar

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			3	
		Total General			164.998.350	

- LOTE N° 06

Una VIVIENDA - Ciudad de Isla Umbú - Compañia de Boquerón

Una VIVIENDA - Ciudad de Humaitá - Compañía Tujucué

Una VIVIENDA - Ciudad de Gral. Díaz - Pueblo

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION DEL PARAGUAY XII Dpto. de Ñeembucú

5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			3	
		Total General			164.998.350	

- LOTE N° 07

Una VIVIENDA - Ciudad de Guazú Cua - Duarte Cué

Una VIVIENDA - Ciudad de Laureles - Ñeembucúmi

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000
5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			2	
		Total General			109.998.900	

Avenida Mariscal Francisco Solano López y 14 de Mayo
Telefax: (0786) 232210 – 232301 – 232334 -233008
Pilar, Ñeembucú, Paraguay

- LOTE Nº 08

Una VIVIENDA - Ciudad de Gral Diaz

No	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	PRECIO UNTARIO	PRECIO TOTAL
A	**72131502-998**	**Construcción de Vivienda Unifamiliar**				
1		**TRABAJOS PREVIOS DE OBRA**				
1.1		Limpieza del terreno	m2	44	5.000	220.000
1.2		Replanteo y marcación	m2	41	10.000	410.000
2		ALBAÑILERIA				
2.1		Excavación Manual para fundación	m3	12,58	30.000	377.400
2.2		Cimiento P.B.C. 0.45 x 0.60 m sin cal	m3	12,58	350.000	4.403.000
2.3		Relleno y Compactación altura prom: 0.60 mts	m3	26,34	100.000	2.634.000
2.4		Mampostería de nivelación: ancho 0.30; altura promedio 0.60m c/ ladrillos comunes. Dosif(1:1:10)	m2	27,96	130.000	3.634.800
2.5		Mampostería de ancho 0.15 c/ ladrillos comunes p/ vistos, ambas caras.	m2	112,9	75.000	8.467.500
2.6		Aislación horizontal de muros s/ ladrillos, Esp: 2cm. Dosif:(1:3+Statofix)-3 caras	m2	19,9	50.000	995.000
2.7		Envarillado de mampostería de nivelación c/ 4 varillas de 10mm	ml	46,6	35.000	1.631.000
2.8		Envarillado de muros + concreto (1:3); altura de antepecho c/ 2 varillas de 6mm	ml	39,8	25.000	995.000
2.9		Envarillado de muros + concreto 1:3 sobre aberturas c/ 2 varillas de 6mm	ml	8	25.000	200.000
2.10		Encadenado Superior de Hormigón Armado c/ 2 varillas de 8mm + 2 varillas de 6mm	ml	46,6	60.000	2.796.000
2.11		Contrapiso de hormigón de cascotes s/ terreno natural Esp: 7cm doif. 1/4:1:4:6	m2	39	40.000	1.560.000
2.12		Alisada de Cemento e=3cm. Dosif. (1:1/4:6) + pavicron llaneado	m2	39	30.000	1.170.000
2.13		Revoque Impermeable para paredes de sanitario h=2m de alto c/ Aditivo Hidrófugo statofix	m2	14	28.000	392.000
2.14		Pintura de paredes en sanitario. c/ esmalte sintético: Acabado mate en sanitarios.	m2	14	25.000	350.000
2.15		Pintura de aberturas metálicas, (Base previa c/ Anticorrosiva) + esmalte sintético: color a definir por dirección de obra.	m2	14	25.000	350.000
3		CARPINTERIA METALICA				
3.1		Techo de chapa de zinc acanalada sobre estructura metálica	m2	56,2	150.000	8.430.000
3.2		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,80m	un	2	250.000	500.000
3.3		Marco de Chapa nro 18 doblada para hoja de 0,70m	un	1	200.000	200.000
3.4		Puerta enchapada doblada 0.80x2.10m + herrajes + cerradura	un.	2	550.000	1.100.000
3.5		Puerta enchapada doblada 0.70x2.10m + herrajes + cerradura	un.	1	500.000	500.000
3.6		Carpintería metálica: balancín 1.00mx1.00m	un.	2	300.000	600.000
3.7		Carpintería metálica: balancín 0.60mx0.40m	un.	1	80.000	80.000
4		VIDRIOS				
4.1		Vidrios tipo ingles blanco e=3mm	m2	2,25	135.000	303.750
5		INSTALACIONES SANITARIAS				
5.1		Pozo Negro; muros a jta. Seca c/ Bóveda de ladrillo: Diámetro 2m, Profundidad: 3mts.	un.	1	1.500.000	1.500.000
5.2		Cámara séptica; de ladrillos comunes, Tapa de Ho.Ao.	un	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Cámara de Inspección 40x40x50, Tapa Metálica Contratapa cto.	un.	1	300.000	300.000

Avenida Mariscal Francisco Solano López y 14 de Mayo
Telefax: (0786) 232210 – 232301 – 232334 -233008
Pilar, Ñeembucú, Paraguay

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACIÓN II Dpto. de Ñeembucú

5.4		Instalación completa de Baño; Sanitario serie+griferia sencilla+Inodoro c/ tapa, Sisterna alta+Lavatorio+Ducha+ accesorios de losa de embutor: Jabonera, Portarrollo, Percha simple, Barral y soportes.	gl.	1	3.000.000	3.000.000
5.5		Instalación completa de pileta de cocina; Pileta de 1 cubo + fregador + grifería básica metálica + instalación de desagüe cloacal c/ desengrasador de PVC	gl	1	1.000.000	1.000.000
6		INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1		Instalación eléctrica completa; Incluye entrada de electricidad, gabinete de medición + circuitos + colocación de electroductos + artefactos fluorescentes + tomas y puntos (ver láminas de electricidad)	gl	1	3.000.000	3.000.000
7		Rubros complementarios				
7.1		Letrero de obra	gl	1	500.000	500.000
7.2		Pozo artesiano de 12mts de profundidad, incluye accesorios, motor 3/4 Hp, instalación y puesto en funcionamiento.	gl	1	2.000.000	2.000.000
7.3		Limpieza final de obra	m2	40	10.000	400.000
		Total de Precio por Unidad Habitacional			54.999.450	
		Total Unidad Habitacional			1	
		Total General			54.999.450	

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
Plazo de Ejecución: Los lotes 1 al 8 " **Construcción de viviendas Unifamiliares** " tienen un plazo de ejecución de obra de **6 (Seis) meses**, a partir de la firma de la orden de inicio la que será emitida en un plazo no mayor a 15 días, de la suscripción del presente contrato.
El plazo para la movilización a la Zona de Obras es dentro de los 5 días a partir de la emisión de la Orden de Inicio.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El anticipo será de hasta el 30% (treinta por ciento) del monto total del contrato.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los quince (15) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; (Póliza de Seguros o Garantía Bancaria). Cobertura del 100% del monto anticipado.

b) La Factura correspondiente.

El Contratista podrá solicitar en Concepto de Anticipo Financiero un monto de hasta el 30% del valor contratado, y se pagará una vez firmado el contrato y dentro de la disponibilidad presupuestaria de la Gobernación. El anticipo de los pagos incluidos en el Contrato se reembolsará de la siguiente manera: porcentualmente en cada certificado.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

CGC 15.4.1-Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; (Póliza de Seguros o Garantía Bancaria). Cobertura del **100%** del monto anticipado.
CGC 6.1.1-El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será de **10%** del valor del contrato

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
Las obras a ser ejecutadas se hallan debidamente descritas en el Pliego de Bases y Condiciones y demás documentos, que forman parte de los documentos del contrato, conforme a la cláusula segunda del presente contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 29 días del mes de noviembre de 2014.------

Firmado por: **Carlos Francisco Silva Medina**_____ **(Por la Gobernación de Ñeembucú)**

Firmado por: **Rubén Darío Fornerón Fretes**_____ **(Por la firma Fornerón Hermanos)**