Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero

Intendencia Municipal

Teléfono 0526 - 260206 / 260260 - Gral. B. Caballero - Paraguay

CONTRATACION DIRECTA
ID Nº 229.427

"CONSTRUCCION DE REFUGIO PARA PASAJEROS"

Contrato Nº 04/2012

En la ciudad de Gral. B. Caballero, Republica del Paraguay, a los diecisiete días del mes de mayo de 2012, entre la Municipalidad de Gral. B. Caballero, en adelante la MUNICIPALIDAD, representada en este acto por el Sr. Juan Tomás Mereles Rolón C.I.P N 598.021, en su carácter de Intendente Municipal, fijando domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, sito en calle México de esta ciudad, en adelante denominada CONVOCANTE y por la otra: la Señora María Y. Davalos Ayala, con Cédula de Identidad Nº 4.819.165; en carácter de ADJUDICADO en la Contratación Directa Nº 229.427; domiciliado en la calle Pa´i Gomez de la ciudad de Paraguari, en adelante denominado el adjudicado ú oferente en forma indistinta, en representación de la firma **Atlantic Construcción & Equipamientos,** convienen en formalizar el presente CONTRATO DE ADJUDICACIÓN, que se rige por las cláusulas y condiciones siguientes:-

1. OBJETO.

Por el presente acto jurídico se establecen derechos y obligaciones que asumen el LA CONTRATANTE Y LA CONTRATISTA. En este marco, LA CONTRATANTE, adjudica a favor de LA CONTRATISTA, la presente Contratación para la CONSTRUCCION DE REFUGIO PARA PASAJEROS, de conformidad y cumpliendo lo previsto en la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(c) La Oferta y la lista de precios unitarios;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520_30_11, Construcción de Obras de Uso Institucional, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Gral. B. Caballero, hasta la suma de guaranies (Gs. 80.000.000).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 229.427

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 229.427/2012, La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 126../2012

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1 El plazo de vigencia de este Contrato será de 120 (ciento veinte) días, a partir de la suscripción del presente contrato.

MUNICIPALIDAD DE GRAL. B. CABALLERO * INTENDENCIA *

Juan Tomás Mereles R.
Intendente Municipal
Gral. B. Caballero

Atlantic Construcciones & Equipamientos

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto					
Código Catalogo 30201801-001					
Item	**Especificaciones Técnicas**	**U/M**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Precio Total por unidad(IVA Incluido)**
1	Cimiento de Piedra Bruta colocada 60cm x 60cm x 60 cm	un	4,0	300.000	1.200.000
	Pilares de Ladrillos comunes a la vista (45cm x 45cm x h- 2,60m) terminac. En sardinel	un	4,0	130.000	520.000
	Techo de Tejas y Tejuelones (Estructura con vigas, tirantes y alfajias de Ybyra Pyta)	m2	38,0	96.000	3.648.000
	Cabriada de Madera (Ybyra Pytá)	un	2,0	375.000	750.000
	Canaleta desarrollo 33 Chapa N° 26 pintado	ml	20,0	45.000	900.000
	Contra piso de H° de cascotes	m2	45,0	11.000	495.000
	Piso de Layota nacional (40x40cm)	m2	45,0	46.000	2.070.000
	Asiento de Mampostería armada revestida con cerámico (Mosaico)	un	1,0	900.000	900.000
	Pintura (barniz)	m2	60,0	12.000	720.000
	Relleno y Compactación de desnivel de terreno	m3	22,5	41.000	922.500
	Señalización vertical en paradas de buses y en proximidades, chapa negra con fondo antioxido y laminas reflectivas 3M (según diseño y esp. Tecnicas)	m2	1,0	1.000.000	1.000.000
	Construcción de pavimento petreo (tipo empedrado) en áreas de refugio peatonal	m2	20,0	31.000	620.000
	Limpieza final de obra	gl	1,0	502.000	502.000
				Sub total:	14.247.500
		TOTAL		**4 unidades**	**56.990.000**

Son cincuenta y nueve millones novecientos noventa mil guaraníes, I.V.A Incluido.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de inicio de los trabajos será inmediato a la firma del presente contrato, previo orden de inicio de parte de la convocante.
La construcción de los refugios para pasajeros objeto de la presente licitación será en el área urbana de la ciudad de Gral. B. Caballero y en los siguientes lugares:

- Europa y Boulevard Patri
- Sapucai y Boulevard Patri
- Sapucai y Ruta Ramal a Itacurubi
- Cñia. Horqueta y Ruta Ramal a Itacurubi

Se tendrá especial consideración a lo estipulado en la Carta de Invitaciones Estándar, las Especificaciones Técnicas y Cómputos métricos respectivos.
Así mismo, la Adjudicada está obligada a dar estricto cumplimiento a lo establecido en el Decreto Nº 6225, de fecha 04 de marzo de 2011 POR EL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, MARGENES DE PREFERENCIA Y CRITERIOS PARA LA REALIZACION DE LOS PROCESOS, REGIDOS POR LA LEY 2051/2003, que en su Art. 2º inc.c) que textualmente expresa: *"En las contrataciones de obras que realicen las municipalidades y gobiernos departamentales la Convocante podrá disponer que por lo menos el setenta por ciento (70%) de la mano de*

Juan Tomás Mereles
Intendente Municipal
Gral. B. Caballero

Atla... Construcciones & Equipamientos

obra a ser empleada por quienes resulten adjudicadas, deberán ser personal domiciliado en el territorio de la Convocante o, en su defecto, en el territorio del Departamento al que pertenece la Convocante, y de la Gobernación de Central para la Municipalidad de la ciudad de Asunción. En caso de resultar adjudicado el oferente deberá presentar una Declaración Jurada con los datos del personal a emplear en la ejecución del contrato".

8. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje de entrega de anticipo es del 50% (cincuenta por ciento), y las amortizaciones y pagos restantes serán conforme a las certificaciones y avance de la obra.

8.1 FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La adjudicada deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento de contrato que cubra el 5% del monto total adjudicado, del mismo modo deberá presentar una Garantía de anticipo que cubra el 100% del monto del anticipo.
Ambas garantías deberán extenderse mediante pólizas de seguros.

9. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

En caso de atraso no justificado LA CONTRATANTE aplicara una multa equivalente al 0,5 °/ooo (0,5 por mil) del monto del contrato por cada día de atraso injustificado.

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

La obra a ser ejecutada comprende: Cimiento de Piedra Bruta colocada 60cm x 60cm x 60 cm, Pilares de Ladrillos comunes a la vista (45cm x 45cm x h- 2,60m) terminac, Techo de Tejas y Tejuelones (Estructura con vigas, tirantes y alfajias de Ybyra Pyta) En sardinel, Cabriada de Madera (Ybyra Pytá), Canaleta desarrollo 33 Chapa N° 26 pintado, Contra piso de H° de cascotes, Piso de Layota nacional (40x40cm), Asiento de Mampostería armada revestida con cerámico (Mosaico), Pintura (barniz), Relleno y Compactación de desnivel de terreno, Señalización vertical en paradas de buses y en proximidades, chapa negra con fondo antioxido y laminas reflectivas 3M (según diseño y esp. Técnicas), Construcción de pavimento petreo (tipo empedrado) en áreas de refugio peatonal y limpieza final de la obra, así, conforme a las especificaciones técnicas de la licitación.

11. FORMULA DE REAJUSTE DE PRECIOS DE LA OBRA

La formula de reajuste de los precios se calculará de acuerdo a la siguiente expresión:

$$Rm = Pmo\left[\sum_{K=1}^{n} Ak\left(\frac{Ikm}{Iko}\right) - 1\right]$$

Donde:

Rm: Monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes "m"

Pmo: Montos certificados en el mes "m" a precios básicos.

Ak: Coeficientes de incidencia del insumo "k" a ser ajustado por la fluctuación del índice "Ikm". La sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.

IkO Precio de origen representativo del insumo K correspondiente al mes anterior de la apertura de la oferta, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de la Construcción (CAPACO)

Ikm Precio del insumo K en el mes "m", publicado en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de la Construcción (CAPACO)

MUNICIPALIDAD DE GRAL. B. CABALLERO · INTENDENCIA ·

Juan Tomás Mereles R.
Intendente Municipal
Gral. B. Caballero

Atlántic Construcciones & Equipamientos

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Paraguarí, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Gral. B. Caballero, República del Paraguay.

María Y. Davalos Ayala
Contratista
Atlantic Construcciones & Equipamientos

MUNICIPALIDAD DE GRAL. B. CABALLERO · INTENDENCIA ·

Juan Tomás Mereles Rolón
Intendente Municipal