**CONTRATO N°49/2013**

Entre la Gobernación del Segundo Departamento de San Pedro, domiciliada Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **Julio Cesar Jiménez Galeano, con C.I. N° 555.817**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa **H2F S.A, RUC 80059690-0**, domiciliada en Capitan Montiel N° 145 de la Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Hugo Francisco Felipe Vera Paralta, Cédula de Identidad N° 3.003.456 denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION DE LOCALES PARA PUESTOS DE SALUD EN DPTO.. LOTE 2", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**
"CONSTRUCCION DE LOCALES PARA PUESTOS DE SALUD EN DPTO."

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Condiciones especiales del Contrato;
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(d) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(f) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(g) el desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto objeto del gasto específico 520, Construcciones F.F.10.1, 30.11 Incluidos en el Presupuesto General de la Nación, hasta la suma de Gs. Seiscientos millones (Gs.600.000.000).-

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 258241.-

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta, 21/13 convocado por la Gobernación de san Pedro, según resolución N°1382/13, La adjudicación fue realizada por Resolución N°1725 /13.-

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de la firma del mismo y por el término de 3 meses

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

*Julio C. Jiménez Galeano*
Gobernador
Gobernación de San Pedro

H2F S.A.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley Nº 2051)**

## Lote 2- Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.

| Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Item No | Código de Catálogo* | Descripción *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]* | Unidad de Medida* | Cantidad* *[indicar la cantidad de los trabajos a realizar]* | Precio unitario** (IVA incluido) *[indicar el precio unitario por item]* | Precio Total* (IVA incluido) *[indicar el precio total por item]* |
| 1 | 72131601-002 | REPLANTEO Y MARCACION | M2 | 115.05 | 5.000 | 575.250 |
| 2 | 72131601-003 | CIMIENTO DE P.B.C. | M3 | 9.18 | 300.000 | 2.754.000 |
| 3 | 72131601-005 | Muro nivelación 0.30-Armado 4 Ø 6 | M2 | 7.6 | 120.000 | 912.000 |
| 4 | 72131601-006 | Aislación 0.15 horizontal | ML | 30.6 | 15.000 | 459.000 |
| 5 | 72131601-004 | Encadenado HºAºSup. 11 x 27 | M3 | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 6 | 72131601-005 | MAMP.ELEV. 015 VISTO EXT | M2 | 157.8 | 90.000 | 14.202.000 |
| 7 | 72131601-007 | Techo tejas c/ tejuelones 35% pend. | M2 | 115.05 | 185.000 | 21.284.250 |
| 8 | 72131601-010 | ABERTURAS METALICAS | M2 | 11.8 | 250.000 | 2.950.000 |
| 9 | 72131601-004 | VIGA CAD.SUP.HºAº | ML | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 10 | 72131601-010 | ABERTURAS MADERA | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 11 | 72131601-003 | Relleno y compactación | M3 | 28.8 | 60.000 | 1.728.000 |
| 12 | 72131601-009 | Piso calcáreo | M2 | 115.05 | 50.000 | 5.752.500 |
| 13 | 72131601-009 | ZOCALO CALCAREO | ML | 75.45 | 30.000 | 2.263.500 |
| 14 | 72131601-001 | INSTALACION ELECTRICA (CABLEADO,LUCES,TOMAS Y VT) | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 15 | 72131601-008 | REVOQUE INTERIOR | M2 | 157.8 | 30.000 | 4.734.000 |
| 16 | 72131601-011 | INSTALACION DE BAÑO | UN | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 17 | 72102304-007 | INSTALACION DE DESAGÜE CLOACAL | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 18 | 72102508-003 | AZULEJADA | M2 | 19.3 | 70.000 | 1.351.000 |
| 19 | 72102304-998 | AGUA CORRIENTE | UN | 1 | 600.000 | 600.000 |
| 20 | 72102303-003 | CAMARA SEPTICA | UN | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 21 | 72102303-002 | POZO CIEGO | UN | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 22 | 72102508-999 | MESADA CON AZULEJADA Y BACHA | UN | 2 | 800.000 | 1.600.000 |
| 23 | 72131601-004 | ZAPATAS HºAº | M3 | 2.7 | 1.500.000 | 4.050.000 |
| 24 | 72131601-004 | PILARES HºAº | M 3 | 0.8 | 1.500.000 | 1.200.000 |
| 25 | 72131601-004 | VIGA HºAº | M3 | 1.8 | 2.000.000 | 3.600.000 |
| 26 | 72131601-004 | LOSA DE HºAº | M3 | 0.9 | 1.500.000 | 1.350.000 |
| 27 | 72131601-009 | PISO ALIZADO DE CEMENTO | M2 | 9 | 60.000 | 540.000 |
| 28 | 72131601-005 | REVOQUE PILARES Y VIGAS | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 29 | 72131601-012 | PINTURA EN GENERAL | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 30 | 72131601-002 | VIDRIOS | UN | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 31 | 72131601-005 | GUARDAOBRA | M2 | 39.6 | 50.000 | 1.980.000 |
| Sub Total | | | | | | 103.793.500 |
| | | | | | | |
| COLONIA LUZ BELLA-DISTRITO DE GUAYAIBI | | | | | | |
| 32 | 72131601-002 | REPLANTEO Y MARCACION | M2 | 115.05 | 5.000 | 575.250 |
| 33 | 72131601-003 | CIMIENTO DE P.B.C. | M3 | 9.18 | 300.000 | 2.754.000 |
| 34 | 72131601-005 | Muro nivelación 0.30-Armado 4 Ø 6 | M2 | 7.6 | 120.000 | 912.000 |
| 35 | 72131601-006 | Aislación 0.15 horizontal | ML | 30.6 | 15.000 | 459.000 |
| 36 | 72131601-004 | Encadenado HºAºSup. 11 x 27 | M3 | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 37 | 72131601-005 | MAMP.ELEV. 015 VISTO EXT | M2 | 157.8 | [illegible]000 | 14.202.000 |

H2F S.A.

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

*Julio C. Jiménez Galeano*
Gobernador
Gobernación de San Pedro

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 72131601-007 | Techo tejas c/ tejuelones 35% pend. | M2 | 115.05 | 185.000 | 21.284.250 |
| 39 | 72131601-010 | ABERTURAS METALICAS | M2 | 11.8 | 250.000 | 2.950.000 |
| 40 | 72131601-004 | VIGA CAD.SUP.HºAº | ML | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 41 | 72131601-010 | ABERTURAS MADERA | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 42 | 72131601-003 | Relleno y compactación | M3 | 28.8 | 60.000 | 1.728.000 |
| 43 | 72131601-009 | Piso calcáreo | M2 | 115.05 | 50.000 | 5.752.500 |
| 44 | 72131601-009 | ZOCALO CALCAREO | ML | 75.45 | 30.000 | 2.263.500 |
| 45 | 72131601-001 | INSTALACION ELECTRICA (CABLEADO,LUCES,TOMAS Y VT) | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 46 | 72131601-008 | REVOQUE INTERIOR | M2 | 157.8 | 30.000 | 4.734.000 |
| 47 | 72131601-011 | INSTALACION DE BAÑO | UN | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 48 | 72102304-007 | INSTALACION DE DESAGÜE CLOACAL | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 49 | 72102508-003 | AZULEJADA | M2 | 19.3 | 70.000 | 1.351.000 |
| 50 | 72102304-998 | AGUA CORRIENTE | UN | 1 | 600.000 | 600.000 |
| 51 | 72102303-003 | CAMARA SEPTICA | UN | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 52 | 72102303-002 | POZO CIEGO | UN | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 53 | 72102508-999 | MESADA CON AZULEJADA Y BACHA | UN | 2 | 800.000 | 1.600.000 |
| 54 | 72131601-004 | ZAPATAS HºAº | M3 | 2.7 | 1.500.000 | 4.050.000 |
| 55 | 72131601-004 | PILARES HºAº | M 3 | 0.8 | 1.500.000 | 1.200.000 |
| 56 | 72131601-004 | VIGA HºAº | M3 | 1.8 | 2.000.000 | 3.600.000 |
| 57 | 72131601-004 | LOSA DE HºAº | M3 | 0.9 | 1.500.000 | 1.350.000 |
| 58 | 72131601-009 | PISO ALIZADO DE CEMENTO | M2 | 9 | 60.000 | 540.000 |
| 59 | 72131601-005 | REVOQUE PILARES Y VIGAS | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 60 | 72131601-012 | PINTURA EN GENERAL | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 61 | 72131601-002 | VIDRIOS | UN | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 62 | 72131601-005 | GUARDAOBRA | M2 | 39.6 | 50.000 | 1.980.000 |
| Sub Total | | | | | | 103.793.500 |
| JEJUI-LIBERACION- DISTRITO DE LIBERACION | | | | | | |
| 63 | 72131601-002 | REPLANTEO Y MARCACION | M2 | 115.05 | 5.000 | 575.250 |
| 64 | 72131601-003 | CIMIENTO DE P.B.C. | M3 | 9.18 | 300.000 | 2.754.000 |
| 65 | 72131601-005 | Muro nivelación 0.30-Armado 4 Ø 6 | M2 | 7.6 | 120.000 | 912.000 |
| 66 | 72131601-006 | Aislación 0.15 horizontal | ML | 30.6 | 15.000 | 459.000 |
| 67 | 72131601-004 | Encadenado HºAºSup. 11 x 27 | M3 | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 68 | 72131601-005 | MAMP.ELEV. 015 VISTO EXT | M2 | 157.8 | 90.000 | 14.202.000 |
| 69 | 72131601-007 | Techo tejas c/ tejuelones 35% pend. | M2 | 115.05 | 185.000 | 21.284.250 |
| 70 | 72131601-010 | ABERTURAS METALICAS | M2 | 11.8 | 250.000 | 2.950.000 |
| 71 | 72131601-004 | VIGA CAD.SUP.HºAº | ML | 30.6 | 90.000 | 2.754.000 |
| 72 | 72131601-010 | ABERTURAS MADERA | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 73 | 72131601-003 | Relleno y compactación | M3 | 28.8 | 60.000 | 1.728.000 |
| 74 | 72131601-009 | Piso calcáreo | M2 | 115.05 | 50.000 | 5.752.500 |
| 75 | 72131601-009 | ZOCALO CALCAREO | ML | 75.45 | 30.000 | 2.263.500 |
| 76 | 72131601-001 | INSTALACION ELECTRICA (CABLEADO,LUCES,TOMAS Y VT) | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 77 | 72131601-008 | REVOQUE INTERIOR | M2 | 157.8 | 30.000 | 4.734.000 |
| 78 | 72131601-011 | INSTALACION DE BAÑO | UN | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 79 | 72102304-007 | INSTALACION DE DESAGÜE CLOACAL | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 80 | 72102508-003 | AZULEJADA | M2 | 19.3 | 70.000 | 1.351.000 |
| 81 | 72102304-998 | AGUA CORRIENTE | UN | 1 | 600.000 | 600.000 |
| 82 | 72102303-003 | CAMARA SEPTICA | UN | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 83 | 72102303-002 | POZO CIEGO | UN | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 84 | 72102508-999 | MESADA CON AZULEJADA Y BACHA | UN | 2 | 800.000 | 1.600.000 |
| 85 | 72131601-004 | ZAPATAS HºAº | M3 | 2.7 | 1.500.000 | 4.050.000 |
| 86 | 72131601-004 | PILARES HºAº | M 3 | 0.8 | 1.500.000 | 1.200.000 |

H2F S.A.

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

*Pablo C. Jiménez Galeano*
Gobernador
Gobernación de San Pedro

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 87 | 72131601-004 | VIGA H°A° | M3 | 1.8 | 2.000.000 | 3.600.000 |
| 88 | 72131601-004 | LOSA DE H°A° | M3 | 0.9 | 1.500.000 | 1.350.000 |
| 89 | 72131601-009 | PISO ALIZADO DE CEMENTO | M2 | 9 | 60.000 | 540.000 |
| 90 | 72131601-005 | REVOQUE PILARES Y VIGAS | UN | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 91 | 72131601-012 | PINTURA EN GENERAL | UN | 1 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 92 | 72131601-002 | VIDRIOS | UN | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 93 | 72131601-005 | GUARDAOBRA | M2 | 39.6 | 50.000 | 1.980.000 |
| Sub Total | | | | | | 103.793.500 |
| Total Lote 2 | | | | | | 311.380.500 |

El precio total del **Lote 2** es de Gs 311.380.500 (Guaraníes Trescientos once millones trescientos ochenta mil quinientos)

7. El plazo, lugar y condiciones de las obras, serán conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones que es parte de este Contrato, según de detalla en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato insertas en el PBC.

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato insertas en el Pliego de Bases y Condiciones.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**

Se abonará en concepto de anticipo un 50% del valor del contrato, para lo cual el oferente adjudicado deberá presentar una Garantía por el 100% del valor del contrato.

La forma de pago del 50% restante por el total de la obra se realizarán de la siguiente forma: se pagarán contra certificado según informe del fiscal de obra de la Gobernación, el primero y segundo pagos serán por el 15% por cada avance de la obra. Se entiende que los pagos se realizarán de acuerdo al porcentaje de los avances de los trabajos realizados por el adjudicado, considerando la certificación por avance que emita el fiscal de obra, (15% de avance equivale a 15% de pago). Todos los pagos por avance se realizarán posteriores a los 10 días de la solicitud de pago.

El pago total del 20% por la cancelación de los servicios se realizará con la presentación del acta de recepción definitiva según informe del fiscal de obra de la Gobernación.

**El tipo de Garantía de Anticipo que deberá presentar el oferente adjudicado podrá optar por uno de los tipos garantía que a continuación se detalla:**

*a) Una póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay; o*

*b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.*

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

El Contratista deberá garantizar el fiel cumplimiento de contrato por un porcentaje del 10% del valor total del contrato, de conformidad al artículo 39 inciso c) de la Ley N° 2051/03. A tal efecto, deberá presentar a la Convocante una garantía de cumplimiento del Contrato, en Guaraníes, bajo alguna de las siguientes formas: **a)** garantía bancaria emitida por un Banco establecido en la República del Paraguay; **b)** póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. Las garantías deberán ajustarse a las condiciones y al formulario estándar correspondiente establecido en la Sección VIII de los Documentos de Licitación.

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato insertas en el PBC.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**

| Lote | Descripción | Distrito | Cant |
|---|---|---|---|
| 2 | Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto | Guayayvi, Liberación | 3 |

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

H2F S.A.

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

*Julio C. Jiménez Galeano*
Gobernador
Gobernación de San Pedro

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato y para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, a los 30 días del mes de julio de 2013.

**Hugo Fráncisco Felipe Vera Peralta**
**Representante Legal**
**H2F S.A**

**Julio Cesar Jimenez Galeano**
**Gobernador**