CONTRATO Nº 44/2.017

Entre **LA GOBERNACIÓN DE ALTO PARANA**, domiciliada en Av. Bernardino Caballero y Rogelio R. Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. Justo Aricio Zacarías Irún**, con Cédula de Identidad **N° 796.721**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA 2 HERMANOS**, domiciliada en km 7 Barrio Mburucuya, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por la **Arq. . DIEGO GUILLERMO FRANCO VARGAS,** con Cédula de Identidad **N° 4.013.685**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES DE AULAS Y CONSTRUCCION DE TINGLADO EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS"-PLURIANUAL 2.018.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 334.298. Los montos correspondientes al año 2.018 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.018.

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Arq. Diego Franco
Representante Técnico

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 15-17, convocado por la Gobernación de Alto Paraná, según resolución N° 1.284/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1.789/2017 de fecha 01/09/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

LOTE NRO: 1

COLEGIO NACIONAL CRISTO REY – HERNANDARIAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Metros cuadrados**	**1**		**793.750**
1.1		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	125	2.442	305.250
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	125	3.908	488.500
2	**72102209-9995**	**Asentamiento / Cimiento de Hormigon**	**Metros cúbicos**	**7**		**2.872.555**
2.1		Excavación y carga de cimiento en galeria PBC (con retiro de tronco)	Metros cúbicos	7	410.365	2.872.555
3	**82101502-004**	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.172.472**
3.1		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	1.172.472	1.172.472
4	**72103002-002**	**Servicio de remosion de terreno**	**Metros cúbicos**	**22,5**		**1.582.830**

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

4.1		Excavación para zapata	Metros cúbicos	22,5	70.348	1.582.830
5	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**1**		**44.495.313**
5.1		Zapata de Hº Aº	Metros cúbicos	3,7	1.758.708	6.507.220
5.2		Viga de cadena de fundación de Hº Aº	Metros cúbicos	2,4	1.758.708	4.220.899
5.3		Viga de cadena superior de Hº Aº	Metros cúbicos	6,2	1.758.708	10.903.990
5.4		Losa de Hº Aº	Metros cúbicos	13	1.758.708	22.863.204
6	**72131601-015**	**Pilar**	**Metros cúbicos**	**2,8**		**4.924.382**
6.1		Pilar y tronco de pilar de Hº Aº	Metros cúbicos	2,8	1.758.708	4.924.382
7	**72102504-001**	**Construcción de muro perimetral**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.453.004**
7.1		de 0,30 m	Metros cuadrados	6	134.834	809.004
7.2		Relleno y compactación de interiores	Metros cúbicos	40	166.100	6.644.000
8	**72131601-006**	**Aislacion**	**Metro lineal**	**1**		**17.718.940**
8.1		Aislación asfáltica de paredes	Metro lineal	45	27.357	1.231.065
8.2		De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	125	131.903	16.487.875
9	**72131601-005**	**Mampostería**	**Metros cuadrados**	**1**		**16.313.353**
9.1		De 0,30 de ladrillo comunes	Metros cuadrados	50	167.077	8.353.850
9.2		De 0,15 de ladrillos comunes	Metros cuadrados	93	81.095	7.541.835
9.3		Envarillado bajo abertura 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	28,5	14.655	417.668
10	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**1**		**9.655.645**
10.1		Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	Metros cuadrados	170	32.731	5.564.270
10.2		Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	Metros cuadrados	125	32.731	4.091.375
11	**72131601-008**	**Revoques**	**Metro lineal**	**1**		**7.994.799**
11.1		De pilares de Hº Aº	Metro lineal	37	21.984	813.408
11.2		De losa y vigas de Hº Aº	Metros cuadrados	147	48.853	7.181.391
12	**72131601-010**	**Aberturas**	**Metro lineal**	**73**		**1.283.851**
12.1		Mochetas en aberturas y voladiso	Metro lineal	73	17.587	1.283.851
13	**82101502-003**	**Cartel acrilico con soporte**	**Unidad**	**2**		**2.540.356**
13.1		pizarra acrilico empotrado en muro, tamaño (3,00x1,20m) con marco de alumnio y porta tiza	Unidad	2	1.270.178	2.540.356
14	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.034.640**
14.1		Contrapiso de hormigón de cascotes	Metros cuadrados	120	31.265	3.751.800
14.2		Carpeta para piso	Metros cuadrados	120	27.357	3.282.840
15	**72152204-001**	**Servicio de instalación de baldosas de cerámica**	**Metros cuadrados**	**120**		**15.828.360**
15.1		Ceramico en aulas y galerias (PI5) esmaltado alto tráfico	Metros cuadrados	120	131.903	15.828.360
16	**72101607-005**	**Instalacion o colocacion de zocalo**	**Metro lineal**	**65**		**1.460.680**
16.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	65	22.472	1.460.680
17	**72131601-9984**	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**		**879.354**
17.1		Rampa para discapacitado (según plano)	Unidad Medida Global	1	879.354	879.354
18	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cuadrados**	**34**		**2.657.610**
18.1		Guarda obra baldosón de hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	Metros cuadrados	34	78.165	2.657.610
19	**72102601-001**	**Servicio de carpinteria**	**Unidad**	**2**		**5.764.654**
19.1		Puerta placa de dos hojas de abrir tipo vetas encontradas y buña	Unidad	2	2.882.327	5.764.654
20	**72102602-005**	**Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas**	**Unidad**	**8**		**14.460.488**
20.1		Ventana corrediza con reja cuadriculada externa con acabado pintura al horno	Unidad	8	1.807.561	14.460.488
21	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Metros cuadrados**	**15**		**2.828.595**
21.1		Vidrios de 3 mm	Metros cuadrados	15	188.573	2.828.595
22	**72102201-010**	**Ampliacion de red electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.859.387**
22.1		conexión de red interna según reglamento de ANDE	Unidad Medida Global	1	3.859.387	3.859.387
23	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**1**		**6.165.244**
23.1		Caja de llaves seccional con 1 termo manética tipo francesa	Unidad	2	405.480	810.960
23.2		Luces y tomadas con cables de 2mm y 4mm con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	Unidad	20	105.522	2.110.440
23.3		Fluorescente de 2 elementos y 40 wats	Unidad	8	351.742	2.813.936

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Arq. Diego Franco
Responsable Técnico

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez - **Teléfono / Fax** +595 61 516 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná - Paraguay

23.4		Fluorescente de 12 elemento y 40 watts	Unidad	4	107.477	429.908
24	**72102201-9997**	**Instalacion / Montaje / Desmontaje de Ventilador de techo**	**Unidad**	**4**		**1.602.380**
24.1		Montaje de ventiladores de techo	Unidad	4	400.595	1.602.380
25	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Metros cuadrados**	**1**		**14.557.001**
25.1		Pared látex interior con sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	170	31.854	5.415.180
25.2		Pared látex acrilico exterior con sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	127	28.823	3.660.521
25.3		Pared sintético a dos manos con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	Metros cuadrados	165	33.220	5.481.300
26	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.912.127**
26.1		Barnizado de aberturas de madera	Metros cuadrados	11	25.892	284.812
26.2		Pintura de losa interior con sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	135	26.869	3.627.315
27	**76111702-001**	**Servicio de limpieza general de la construccion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.634.516**
27.1		Limpieza general de la construcción	Unidad Medida Global	1	1.634.516	1.634.516
28	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Metros cuadrados**	**770**		**997.920**
28.1		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	770	1.296	997.920
29	**72103002-002**	**Servicio de remosion de terreno**	**Unidad**	**18**		**6.281.100**
29.1		Excavación para zapata y remiendo una vez cargado la zapata	Unidad	18	348.950	6.281.100
30	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**9,07**		**19.803.710**
30.1		Zapata de Hº Aº 1,20x1,20x0,25(1,20 de profundidad)	Metros cúbicos	9,07	2.183.430	19.803.710
31	**72131601-015**	**Pilar**	**Metros cúbicos**	**3,17**		**6.921.473**
31.1		Tronco de pilar 20x40x1,2 sobresaliendo 1 mts del nivel del piso	Metros cúbicos	3,17	2.183.430	6.921.473
32	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metro lineal**	**1**		**44.281.755**
32.1		Pilar metalico desde 1 mts estructurado con perfil U de 6" y gusano de angulo 1/4"x1/8	Metro lineal	135	144.565	19.516.275
32.2		Vigas y cabriadas metalicas con perfiles y reticulados	Metro lineal	207	119.640	24.765.480
33	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**785,4**		**195.760.950**
33.1		Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 28 sobre estructura metálica de perfil U y angulos pend. 20%	Metros cuadrados	785,4	249.250	195.760.950
34	**72102304-005**	**Construccion de desague pluvial**	**Metro lineal**	**1**		**16.238.139**
34.1		Canaleta de chapa 26	Metro lineal	77	94.715	7.293.055
34.2		Bajada de caño pvc 100mm	Metro lineal	48	64.805	3.110.640
34.3		Registro en ambos lados de desagues con caño pvc de 150 mm	Metro lineal	77	75.772	5.834.444
35	**72102201-9998**	**Instalacion de artefactos electricos de iluminacion**	**Unidad**	**10**		**7.776.600**
35.1		Proyector HPIT de 400 watt luz blanca c/reactor	Unidad	10	777.660	7.776.600
36	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**1**		**797.600**
36.1		Tablero principal con 4 llaves TM de corte de 32 AMP	Unidad	1	797.600	797.600
37	**72102201-010**	**Ampliacion de red electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.294.172**
37.1		Acometida a red eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.294.172	2.294.172
38	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metro lineal**	**1**		**9.127.638**
38.1		De vigas y cabriadas metalicas con perfiles y reticulado	Metro lineal	207	26.689	5.524.623
38.2		De pilares	Metro lineal	135	26.689	3.603.015
Precio Total						**511.727.343**

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Arq. Mario Franco
Representante Técnico

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ

LOTE NRO: 3
ESCUELA VIRGEN DEL ROSARIO AREA 6 – HERNANDARIAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**20**		**36.689.600**
1.1		Hormigón armado: zapatas, pilares, vigas inferior, superior, losa	Metros cúbicos	20	1.834.480	36.689.600
2	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.836.184**
2.1		Mamposteria de nivelación de 0,30 lad. común	Metros cuadrados	4	119.640	478.560
2.2		Mampostería de elevación lad. hueco de 0,15	Metros cuadrados	36	47.782	1.720.152

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

2.3		Mampostería de elevación lad. común de 0,30	Metros cuadrados	8	204.684	1.637.472
3	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**95**		**2.935.500**
3.1		Revoque externo de paredes	Metros cuadrados	95	30.900	2.935.500
4	**72131601-008**	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**165**		**4.984.980**
4.1		Revoque de hormigón losa, pilares, pantalla	Metros cuadrados	165	30.212	4.984.980
5	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Metros cuadrados**	**260**		**6.237.920**
5.1		Pintura acrílica de paredes y hormigón armado	Metros cuadrados	260	23.992	6.237.920
6	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metros cuadrados**	**24**		**6.767.832**
6.1		Portón metálico con caños 40x40 de 4mm esp. según diseño	Metros cuadrados	24	281.993	6.767.832
7	**72102602-005**	**Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas**	**Unidad**	**1**		**7.225.267**
7.1		Puerta de vidrio de 10 mm con freno hidraulico, tiradores y cerradura, de 0,90x2,10	Unidad	1	2.150.977	2.150.977
7.2		Vidrio fijo de 8mm con polarizado y ventana corrediza con herrajes	Unidad	13	390.330	5.074.290
8	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**15**		**1.566.525**
8.1		Instalación eléctrica: punto de luz, toma, artefactos reflectores chico, portalámpara de bajo consumo 60w	Unidad	15	104.435	1.566.525
9	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**5.327.760**
9.1		Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	40	44.213	1.768.520
9.2		Baldosón de cemento	Metros cuadrados	40	88.981	3.559.240
10	**72131601-9984**	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**		**303.402**
10.1		Rampa para discapacitados, carpeta alisada y terminación de pintura con señalización horizontal	Unidad Medida Global	1	303.402	303.402
11	**72131701-001**	**Servicio de señalización de caminos**	**Unidad**	**5**		**3.109.140**
11.1		Señalización vertical a definir	Unidad	5	621.828	3.109.140
12	**82101502-006**	**Cartel metalico luminoso con soporte y reloj digital e indicador de temperatura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**9.108.312**
12.1		Letra corpórea de chapa metálica con pintura automotiva color plateado	Unidad Medida Global	1	9.108.312	9.108.312
13	**72131701-004**	**Servicio de construccion de asfaltado o pavimentacion**	**Metros cuadrados**	**375**		**44.865.000**
13.1		Pavimento tipo recapado 3 cm de espesor Ante de Acceso	Metros cuadrados	375	119.640	44.865.000
14	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Metros cuadrados**	**1**		**17.640.840**
14.1		Pintura de muralla existente por fuera	Metros cuadrados	420	27.980	11.751.600
14.2		Pintura de muralla existente por dentro con oxido y caleado	Metros cuadrados	420	14.022	5.889.240
15	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metros cúbicos**	**40**		**7.337.920**
15.1		Ampliación de cobertura metálica en conexión de pórtico a galeria igualando al existente con columnas metalicas	Metros cúbicos	40	183.448	7.337.920
16	**72101601-002**	**Montaje / Desmontaje de cielorraso**	**Metros cuadrados**	**1.350**		**134.769.150**
16.1		Retiro y reposición de cielorraso de machimbre en galerias y aleros de los distintos pabellones	Metros cuadrados	1.350	99.829	134.769.150
17	**72101510-009**	**Reparacion de desague pluvial**	**Metro lineal**	**50**		**4.144.000**
17.1		Retiro y reposición de canaletas en sectores muy deteriorados	Metro lineal	50	82.880	4.144.000
18	**73121602-002**	**Servicio de fabricacion porton metalico**	**Metros cuadrados**	**22,5**		**6.351.300**
18.1		Provisión de portones fijos y a 2 hojas en sector de pre inicial	Metros cuadrados	22,5	282.280	6.351.300
19	**72101510-001**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.673.900**
19.1		Arreglo y mantenimiento de sanitarios: reposición de pisos, azulejos, espejos, artefactos sanitarios, tapa de asientos, pintura	Unidad Medida Global	1	8.673.900	8.673.900
20	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.549.320**
20.1		Construcción de 2 zapatas con columnas y encadenados de Hº Aº para sostener losa asentandose	Unidad Medida Global	1	3.549.320	3.549.320
21	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.841.450**
21.1		Reposición de vidrios en ventanas	Unidad Medida Global	1	2.841.450	2.841.450

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Diego Franco
Representante Técnico

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 618 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

22	**82101502-003**	**Cartel acrilico con soporte**	**Unidad**	**22**		**33.427.416**
22.1		Pizarra acrilico empotrado en muro, tamaño (3,00x1,20m) con marco de alumnio y porta tiza	Unidad	22	1.519.428	33.427.416
23	**72102201-010**	**Ampliacion de red electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**26.919.000**
23.1		Retiro y reposición de alimentación eléctrica desde el transformador a los distintos tableros de 5 pabellones más antiguos	Unidad Medida Global	1	26.919.000	26.919.000
24	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**221.832.500**
24.1		Retiro total y reposición de artefactos eléctricos (cablerío, equipo de fluorescente, ventiladores, tomadas, puntos y placas en pabellón 1)	Unidad Medida Global	1	34.396.500	34.396.500
24.2		Retiro total y reposición de artefactos eléctricos (cablerío, equipo de fluorescente, ventiladores, tomadas, puntos y placas en pabellón 2)	Unidad Medida Global	1	39.381.500	39.381.500
24.3		Retiro total y reposición de artefactos eléctricos (cablerío, equipo de fluorescente, ventiladores, tomadas, puntos y placas en pabellón 3)	Unidad Medida Global	1	35.393.500	35.393.500
24.4		Retiro total y reposición de artefactos eléctricos (cablerío, equipo de fluorescente, ventiladores, tomadas, puntos y placas en pabellón 4)	Unidad Medida Global	1	42.372.500	42.372.500
24.5		Retiro total y reposición de artefactos eléctricos (cablerío, equipo de fluorescente, ventiladores, tomadas, puntos y placas en pabellón 5)	Unidad Medida Global	1	70.288.500	70.288.500
25	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metros cuadrados**	**1**		**47.618.383**
25.1		Pintura de piso tipo polideportivo en pista de formación	Metros cuadrados	887	40.309	35.754.083
25.2		Pintura de pilar metálico que sostiene techo principal	Metro lineal	340	34.895	11.864.300
26	**72102402-002**	**Servicio de pintura cielo razo**	**Metros cuadrados**	**2.968**		**119.105.840**
26.1		Pintura sintetico blanco en cielorraso a 2 o 3 manos	Metros cuadrados	2.968	40.130	119.105.840
27	**72102402-001**	**Servicio de pintura de interiores**	**Metros cuadrados**	**3.350**		**93.733.000**
27.1		Pintura acrílica en paredes internas de aulas	Metros cuadrados	3.350	27.980	93.733.000
28	**72102401-001**	**Servicio de pintura de exteriores**	**Metros cuadrados**	**2.450**		**68.551.000**
28.1		Pintura acrílica en paredes externas de aulas	Metros cuadrados	2.450	27.980	68.551.000
29	**72102401-003**	**Servicio de pintura de aberturas**	**Metros cuadrados**	**260**		**10.385.440**
29.1		Pintura sintética de fronton metálico y puertas metálicas	Metros cuadrados	260	39.944	10.385.440
30	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**161,92**		**16.648.614**
30.1		Retiro y reposición de chapas en pabellón de supervisión (reutilizando la misma estructura)	Metros cuadrados	161,92	102.820	16.648.614
31	**72102402-001**	**Servicio de pintura de interiores**	**Metros cuadrados**	**400**		**9.596.800**
31.1		Pintura acrílica en paredes internas de Supervisión	Metros cuadrados	400	23.992	9.596.800
32	**72101703-003**	**Construcción de muralla o muro**	**Metro lineal**	**78**		**40.178.658**
32.1		Muralla de ladrillo hueco común con pilares de Hº altura 1,90m	Metro lineal	78	515.111	40.178.658
33	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**10.662.720**
33.1		Contrapiso de cascote para vereda	Metros cuadrados	80	44.303	3.544.240
33.2		Baldosón de cemento 40x40	Metros cuadrados	80	88.981	7.118.480
34	**72101703-005**	**Construccion de cantero**	**Metros cuadrados**	**1**		**2.803.740**
34.1		Construcción de cantero con ladrillo prensado	Metros cuadrados	20	85.214	1.704.280
34.2		Sardinel de ladrillo prensado	Metro lineal	20	54.973	1.099.460
35	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**10**		**18.344.800**
35.1		Hormigón Armado: Excavación, zapatas, pilares, vigas inferior, superior, losa	Metros cúbicos	10	1.834.480	18.344.800
36	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.336.202**
36.1		Mamposteria de nivelación de 0,30 lad. común	Metros cuadrados	9	119.640	1.076.760
36.2		Mampostería de elevación lad. hueco 0,15	Metros cuadrados	131	47.782	6.259.442
37	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**265**		**8.188.500**
37.1		Revoque externo de paredes	Metros cuadrados	265	30.900	8.188.500

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Arq. Diego Franco
Representante Técnico

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

38	**72131601-008**	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**396**		**11.963.952**
38.1		Revoque de Hº, losa, pilares, pantalla	Metros cuadrados	396	30.212	11.963.952
39	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Metros cuadrados**	**388**		**9.308.896**
39.1		Pintura de paredes y hormigón armado	Metros cuadrados	388	23.992	9.308.896
40	**72102602-005**	**Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas**	**Unidad**	**1**		**2.481.270**
40.1		Puerta de vidrio de 10 mm con freno hidraulico, tiradores y cerradura de 0,90x2,10	Unidad	1	2.481.270	2.481.270
41	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad**	**13**		**5.812.612**
41.1		vidrio fijo de 8mm con polarizado y ventana corrediza con herrajes	Unidad	13	447.124	5.812.612
42	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**30**		**3.133.050**
42.1		Instalación eléctrica: punto de luz, toma, artefactos reflectores chico	Unidad	30	104.435	3.133.050
43	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metros cuadrados**	**12**		**2.811.540**
43.1		construcción de portón metalico de 2m de altura según detalle	Metros cuadrados	12	234.295	2.811.540
44	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**11.108.750**
44.1		Contrapiso de cascote en garita	Metros cuadrados	50	44.213	2.210.650
44.2		Baldosón de cemento	Metros cuadrados	100	88.981	8.898.100
45	**72131701-001**	**Servicio de señalización de caminos**	**Unidad**	**6**		**697.800**
45.1		Señalización vertical	Unidad	6	116.300	697.800
46	**82101502-006**	**Cartel metalico luminoso con soporte y reloj digital e indicador de temperatura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.434.647**
46.1		Letra corpórea de chapa metálica con pintura automotiva color plateado	Unidad Medida Global	1	5.434.647	5.434.647
		Precio Total				**1.106.350.432**
		TOTAL GENERAL LOTE 1 Y 3				**1.618.077.775**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes Mil seiscientos dieciocho millones, setecientos setenta y siete mil, setecientos setenta y cinco. (Gs.1.618.077.775).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El Proveedor se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la Gobernación, a entregar, a satisfacción de la Gobernación, los servicios contratados a partir de la entrega de la Orden de inicio y así sucesivamente, conforme el Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de este contrato.
La verificación y fiscalización de los servicios se hará por medio del Ing. Rony González secretario de la Secretaría de Obras, así mismo se establece que para proceder al pago, la Secretaria afectada debe emitir una certificación previa a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público en el cual informa que el avance de obras están en condiciones y que puede procederse al pago respectivo, habiendo cumplido en tiempo y forma y a satisfacción de la Gobernación conforme a los términos de referencia.

CONSTRUCTORA LOS HERMANOS
Arq. Diego Franco
Representante Técnico

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se otorgarán anticipos
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
GOBERNADOR

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La garantía de anticipo no aplica.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES DE AULAS Y CONSTRUCCION DE TINGLADO EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE HERNANDARIAS"-PLURIANUAL 2.018.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

Independientemente de la facultad de aplicar multas conforme a la cláusula anterior, ante el incumplimiento de las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC) por parte del Proveedor, la Contratante podrá optar directamente por aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", previo apercibimiento por escrito a que se dé cumplimiento a los términos contractuales en un plazo no mayor a tres días hábiles.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de Ciudad del Este, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 18 días del mes de Setiembre de 2017.

Firmado por: ***LA GOBERNACION DEL ALTO PARANA***

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ

ING. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN
C.I.N°. 796.721.
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por la Firma: CONSTRUCTORA 2 HERMANOS

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
Arq. Diego Franco
Representante Técnico

***Arq.* DIEGO GUILLERMO FRANCO VARGAS**
C.I.N°. 4.013.685
PROPIETARIO