CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

Entre la Policía Nacional, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto Comisario General Comandante FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NÚÑEZ, con Cédula de Identidad N° 944.439, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA FENAR de Nery Rumich, domiciliada en Lugano 1007 c/ Av. Colón, Edificio Arapoty 1° piso Oficina N° 2 y 3, Teléfono (021) 423.299 (0981) 432.912de la ciudad de Asunción, representada para este acto porel Sr. NERY PASSI RUMICH AYALA, con Cédula de Identidad N° 720.953, en carácter de Propietario, en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Licitación Pública Nacional N° 54/2014, Restauración de Edificios de la Policía Nacional

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el subgrupo 240 Gastos por Servicios de Aseo Mantenimiento y Reparaciones con Fuente de Financiamiento 10, Recursos del Tesoro y Fuente de Financiamiento 30 Recursos Propios, aprobados por la Ley Nº 5142 del Presupuesto General de la Nación del Ejercicio Fiscal 2014, por el monto total de G.1.422.379.050.- (Guaraníes un mil cuatrocientos veinte y dos millones trescientos setenta y nueve mil cincuenta),

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 274.925

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 54/2014, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 989

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo, hasta el 31 de diciembre 2014

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

El monto total de la adjudicación es por el monto total de **G.** G.1.422.379.050.- (Guaraníes un mil cuatrocientos veinte y dos millones trescientos setenta y nueve mil cincuenta), según detalle:

LOTE N° 01 RESTAURACIÓN SECTOR LAVANDERÍA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	91.316.000	91.316.000
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	40.584.000	40.584.000
TOTAL LOTE N° 1						**131.900.000**

LOTE N° 02 RESTAURACIÓN BOQUE ADMINISTRATIVO ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	131.008.045	131.008.045
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	106.991.813	106.991.813
TOTAL LOTE N° 2						**237.999.858**

LOTE N° 03 RESTAURACIÓN DORMITORIO CADETES ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	86.019.100	86.019.100
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	199.980.900	199.980.900
TOTAL LOTE N° 3						**286.000.000**

LOTE N° 04 RESTAURACIÓN OFICINA DE GUARDIA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	37.000.000	37.000.000
TOTAL LOTE N° 4						37.000.000

LOTE N° 05 RESTAURACIÓN AULAS ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	61.037.500	61.037.500
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	248.962.492	248.962.492
TOTAL LOTE N° 5						**309.999.992**

LOTE N° 06 RESTAURACIÓN TECHO Y SANITARIOS POLICIA URBANA Y TURISTICA

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	41.301.500	41.301.500
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	60.698.500	60.698.500
TOTAL LOTE N° 6						**102.000.000**

LOTE N° 07 RESTAURACIÓN BLOQUE ADMINISTRATIVO ISEPOL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	39.175.750	39.175.750
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	46.424.250	46.424.250
TOTAL LOTE N° 7						**85.600.000**

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

LOTE N° 08 RESTAURACIÓN ESCUELA DE ESTRATEGIA POLICIAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	81.900.000	81.900.000
TOTAL LOTE N° 8						**81.900.000**

LOTE N° 09 RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE CULTURA DE LA POLICÍA NACIONAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	95.182.500	95.182.500
2	72102402-001	Mantenimiento, reparación y servicio de pintura	GL	1	8.750.000	8.750.000
3	72102602-007	Reparación de cielorraso de madera	GL	1	40.079.200	40.079.200
4	72102201-002	Mantenimiento y reparación de Instalaciones eléctricas	GL	1	4.707.500	4.707.500
5	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	GL	1	1.260.000	1.260.000
TOTAL LOTE N° 9						149.979.200
TOTAL ADJUDICADO						**1.422.379.050**

DESGLOSE DE LOS ÍTEMS QUE COMPONEN LA LISTA DE PRECIOS

LOTE N° 01 RESTAURACIÓN SECTOR LAVANDERÍA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ""

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**91.316.000**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	606	17.500	10.605.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	606	115.000	69.690.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	107	78.000	8.346.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	107	25.000	2.675.000
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**40.584.000**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	24	5.450	130.800
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	160	8.450	1.352.000
2.3		Desmonte de cañerías	Global	9	130.000	1.170.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüé baño	Global	9	980.000	8.820.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	24	76.649	1.839.576
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	160	55.000	8.800.000
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	7	369.500	2.586.500
2.8		Provisión y colocación de inodoro	Unidad	9	576.000	5.184.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	2	416.000	832.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	7	114.400	800.800
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	7	283.000	1.981.000
2.12		Provisión y colocación de duchas	unidad	4	521.081	2.084.324
2.13		Mesada de granito	m2	5	884.000	4.420.000
2.14		Provisión y colocación de puertas	unidad	11	53.000	583.000
TOTAL LOTE N° 1						**131.900.000**

LOTE N° 02 RESTAURACIÓN BOQUE ADMINISTRATIVO ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**131.008.045**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	770	14.985	11.538.450
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	770	132.600	102.102.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	155	88.000	13.640.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	155	24.049	3.727.595
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**106.991.813**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	525	8.450	4.436.250
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	165	8.450	1.394.250

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

2.3		Desmonte de cañerías	global	13	125.000	1.625.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	13	1.200.000	15.600.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	525	76.825	40.333.125
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	165	55.999	9.239.835
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	13	222.000	2.886.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	13	447.000	5.811.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	8	512.851	4.102.808
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	13	95.093	1.236.209
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	13	221.000	2.873.000
2.12		Mesada de granito	m2	16	659.521	10.552.336
2.13		Provisión y colocación de puertas	unidad	17	406.000	6.902.000
TOTAL LOTE N° 2						**237.999.858**

LOTE N° 03 RESTAURACIÓN DORMITORIO CADETES ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**86.019.100**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	500	19.500	9.750.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	500	126.000	63.000.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	118	88.400	10.431.200
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	118	24.050	2.837.900
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**199.980.900**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	200	8.450	1.690.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	300	8.450	2.535.000
2.3		Desmonte de cañerías	global	40	65.000	2.600.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	40	1.332.500	53.300.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	200	76.649	15.329.800
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	300	55.856	16.756.800
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	40	251.000	10.040.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	40	676.000	27.040.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	20	412.000	8.240.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	40	114.400	4.576.000
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	40	253.000	10.120.000
2.12		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	25	450.000	11.250.000
2.13		Limpieza y retiro de escombros	global	1	8.283.300	8.283.300
2.14		Mesada de granito	m2	30	884.000	26.520.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	40	42.500	1.700.000
TOTAL LOTE N° 3						**286.000.000**

LOTE N° 04 RESTAURACIÓN OFICINA DE GUARDIA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				37.000.000
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	171	19.500	3.334.500
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	170	110.000	18.700.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	90	88.400	7.956.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	90	22.450	2.020.500
1.5		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	6	550.000	3.300.000
1.6		Limpieza y retiro de escombros	global	1	1.689.000	1.689.000
TOTAL LOTE N° 4						37.000.000

CONSTRUCTORA FENAR

POLICÍA NACIONAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Comandancia

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

LOTE N° 05 RESTAURACIÓN AULAS ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**61.037.500**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	132.600	33.150.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	250	68.000	17.000.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	250	24.050	6.012.500
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias**				**248.962.492**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	240	8.450	2.028.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	610	8.450	5.154.500
2.3		Desmonte de cañerías	global	64	130.000	8.320.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	64	1.200.000	76.800.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	120	76.649	9.197.880
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	300	55.856	16.756.800
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	64	251.999	16.127.936
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	64	325.002	20.800.128
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	64	411.000	26.304.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	64	114.999	7.359.936
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	64	183.833	11.765.312
2.12		Mesada de granito	m2	24	886.000	21.264.000
2.13		Provisión y colocación de puertas para baño	unidad	74	366.000	27.084.000
TOTAL LOTE N° 5						**309.999.992**

LOTE N° 06 RESTAURACIÓN TECHO Y SANITARIOS POLICIA URBANA Y TURISTICA

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**41.301.500**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	115.000	28.750.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	130	35.000	4.550.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	130	24.050	3.126.500
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**60.698.500**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	35	8.450	295.750
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	85	8.450	718.250
2.3		Desmonte de cañerías	global	8	130.000	1.040.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	8	1.253.000	10.024.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	100	76.649	7.664.900
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	350	35.000	12.250.000
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	8	251.000	2.008.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	7	576.000	4.032.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	4	512.850	2.051.400
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	8	114.400	915.200
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	8	283.000	2.264.000
2.12		Provisión y colocación de duchas	unidad	5	522.000	2.610.000
2.13		Reparación y mantenimiento de Termocalefón con Provisión y colocación de termocalefones de 100 litros	unidad	6	901.000	5.406.000
2.14		Mesada de granito	m2	5	883.800	4.419.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	10	500.000	5.000.000
TOTAL LOTE N° 6						**102.000.000**

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

LOTE N° 07 RESTAURACIÓN BLOQUE ADMINISTRATIVO ISEPOL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**39.175.750**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	98.542	24.635.500
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	105	68.000	7.140.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	105	24.050	2.525.250
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**46.424.250**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	20	8.450	169.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	150	8.450	1.267.500
2.3		Desmonte de cañerías	global	5	130.000	650.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	5	1.125.000	5.625.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	20	76.649	1.532.980
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	150	55.856	8.378.400
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	5	351.000	1.755.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	5	376.000	1.880.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	2	512.850	1.025.700
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	5	114.400	572.000
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	5	283.400	1.417.000
2.12		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	18	420.000	7.560.000
2.13		Limpieza y retiro de escombros	global	1	7.675.670	7.675.670
2.14		Mesada de granito	m2	4	884.000	3.536.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	5	676.000	3.380.000
TOTAL LOTE N° 7						**85.600.000**

LOTE N° 08 RESTAURACIÓN ESCUELA DE ESTRATEGIA POLICIAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**81.900.000**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	500	13.500	6.750.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	438	115.000	50.370.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	137	82.000	11.234.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	138	24.050	3.318.900
1.5		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	8	650.000	5.200.000
1.6		Limpieza y retiro de escombros	global	1	5.027.100	5.027.100
TOTAL LOTE N° 8						**81.900.000**

LOTE N° 09 RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE CULTURA DE LA POLICÍA NACIONAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				
1.1		Reparación de techo, incluye desmonte, cambio y colocación de techo de tejas y tejuelitas (con membrana)	m2	700	135.975	95.182.500
2	**72102402-001**	**Mantenimiento, reparación y servicio de pintura**				
2.1		Provisión y servicio de pintura látex de paredes con enduido previo tratamiento hidrófugo	m2	500	17.500	8.750.000
3	**72102602-007**	**Reparación de cielorraso de madera**				
3.1		Reparación de cielorraso de madera terciada en bloques de 40x40, incluye desmonte cambio y pintura sintética	m2	**476**	84.200	40.079.200
4	**72102201-002**	**Mantenimiento y reparación de Instalaciones eléctricas**				
4.1		Instalación eléctrica (provisión, cableado y colocación): 30 Artefactos 3*40 W, 8 Artefactos 2*40 W, 10 Artefacto lumínicos 2*40 W , 20 Toma corriente externo de 2 puntos, 2 tableros seccionales y llaves TM	Global	1	4.707.500	4.707.500

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

5	**72131601-013**	**Limpieza de obra y retiro de escombros**				
1.4		Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.260.000	1.260.000
TOTAL LOTE N° 9						**149.979.200**
TOTAL ADJUDICACIÓN						**1.422.379.050**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051)

Todos los servicios serán requeridos por la tesorería afectada a través de documentos de pedido de inicio

Los servicios serán iniciados a más tardar dentro de los 3 días posteriores a la solicitud.

En todos los casos serán terminados y entregados los servicios en un plazo no mayor a 45 días posteriores a su inicio

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

NO SE CONTEMPLAN ANTICIPOS.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

LOTE N° 01 RESTAURACIÓN SECTOR LAVANDERÍA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	91.316.000	91.316.000
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	40.584.000	40.584.000
TOTAL LOTE N° 1						**131.900.000**

LOTE N° 02 RESTAURACIÓN BOQUE ADMINISTRATIVO ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	131.008.045	131.008.045
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	106.991.813	106.991.813
TOTAL LOTE N° 2						**237.999.858**

LOTE N° 03 RESTAURACIÓN DORMITORIO CADETES ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	86.019.100	86.019.100
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	199.980.900	199.980.900
TOTAL LOTE N° 3						**286.000.000**

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

LOTE N° 04 RESTAURACIÓN OFICINA DE GUARDIA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	37.000.000	37.000.000
TOTAL LOTE N° 4						37.000.000

LOTE N° 05 RESTAURACIÓN AULAS ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	61.037.500	61.037.500
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	248.962.492	248.962.492
TOTAL LOTE N° 5						**309.999.992**

LOTE N° 06 RESTAURACIÓN TECHO Y SANITARIOS POLICIA URBANA Y TURISTICA

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	41.301.500	41.301.500
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	60.698.500	60.698.500
TOTAL LOTE N° 6						**102.000.000**

LOTE N° 07 RESTAURACIÓN BLOQUE ADMINISTRATIVO ISEPOL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	39.175.750	39.175.750
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	GL	1	46.424.250	46.424.250
TOTAL LOTE N° 7						**85.600.000**

LOTE N° 08 RESTAURACIÓN ESCUELA DE ESTRATEGIA POLICIAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	81.900.000	81.900.000
TOTAL LOTE N° 8						**81.900.000**

LOTE N° 09 RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE CULTURA DE LA POLICÍA NACIONAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72101601-001	Reparación de techo	GL	1	95.182.500	95.182.500
2	72102402-001	Mantenimiento, reparación y servicio de pintura	GL	1	8.750.000	8.750.000
3	72102602-007	Reparación de cielorraso de madera	GL	1	40.079.200	40.079.200
4	72102201-002	Mantenimiento y reparación de Instalaciones eléctricas	GL	1	4.707.500	4.707.500
5	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	GL	1	1.260.000	1.260.000
TOTAL LOTE N° 9						149.979.200
TOTAL ADJUDICADO						**1.422.379.050**

DESGLOSE DE LOS ÍTEMS QUE COMPONEN LA LISTA DE PRECIOS

LOTE N° 01 RESTAURACIÓN SECTOR LAVANDERÍA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ""

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**91.316.000**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	606	17.500	10.605.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	606	115.000	69.690.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	107	78.000	8.346.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	107	25.000	2.675.000
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**40.584.000**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	24	5.450	130.800
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	160	8.450	1.352.000
2.3		Desmonte de cañerías	Global	9	130.000	1.170.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüé baño	Global	9	980.000	8.820.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	24	76.649	1.839.576
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	160	55.000	8.800.000

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	7	369.500	2.586.500
2.8		Provisión y colocación de inodoro	Unidad	9	576.000	5.184.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	2	416.000	832.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	7	114.400	800.800
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	7	283.000	1.981.000
2.12		Provisión y colocación de duchas	unidad	4	521.081	2.084.324
2.13		Mesada de granito	m2	5	884.000	4.420.000
2.14		Provisión y colocación de puertas	unidad	11	53.000	583.000
TOTAL LOTE N° 1						**131.900.000**

LOTE N° 02 RESTAURACIÓN BOQUE ADMINISTRATIVO ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**131.008.045**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	770	14.985	11.538.450
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	770	132.600	102.102.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	155	88.000	13.640.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	155	24.049	3.727.595
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**106.991.813**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	525	8.450	4.436.250
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	165	8.450	1.394.250
2.3		Desmonte de cañerías	global	13	125.000	1.625.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	13	1.200.000	15.600.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	525	76.825	40.333.125
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	165	55.999	9.239.835
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	13	222.000	2.886.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	13	447.000	5.811.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	8	512.851	4.102.808
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	13	95.093	1.236.209
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	13	221.000	2.873.000
2.12		Mesada de granito	m2	16	659.521	10.552.336
2.13		Provisión y colocación de puertas	unidad	17	406.000	6.902.000
TOTAL LOTE N° 2						**237.999.858**

LOTE N° 03 RESTAURACIÓN DORMITORIO CADETES ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**86.019.100**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	500	19.500	9.750.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	500	126.000	63.000.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	118	88.400	10.431.200
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	118	24.050	2.837.900
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**199.980.900**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	200	8.450	1.690.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	300	8.450	2.535.000
2.3		Desmonte de cañerías	global	40	65.000	2.600.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	40	1.332.500	53.300.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	200	76.649	15.329.800
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	300	55.856	16.756.800
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	40	251.000	10.040.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	40	676.000	27.040.000

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	20	412.000	8.240.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	40	114.400	4.576.000
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	40	253.000	10.120.000
2.12		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	25	450.000	11.250.000
2.13		Limpieza y retiro de escombros	global	1	8.283.300	8.283.300
2.14		Mesada de granito	m2	30	884.000	26.520.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	40	42.500	1.700.000
TOTAL LOTE N° 3						**286.000.000**

LOTE N° 04 RESTAURACIÓN OFICINA DE GUARDIA ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				37.000.000
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	171	19.500	3.334.500
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	170	110.000	18.700.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	90	88.400	7.956.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	90	22.450	2.020.500
1.5		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	6	550.000	3.300.000
1.6		Limpieza y retiro de escombros	global	1	1.689.000	1.689.000
TOTAL LOTE N° 4						37.000.000

LOTE N° 05 RESTAURACIÓN AULAS ACADEMIA NACIONAL DE POLICÍA "GRAL. JOSÉ E. DÍAZ"

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**61.037.500**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	132.600	33.150.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	250	68.000	17.000.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	250	24.050	6.012.500
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias**				**248.962.492**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	240	8.450	2.028.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	610	8.450	5.154.500
2.3		Desmonte de cañerías	global	64	130.000	8.320.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	64	1.200.000	76.800.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	120	76.649	9.197.880
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	300	55.856	16.756.800
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	64	251.999	16.127.936
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	64	325.002	20.800.128
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	64	411.000	26.304.000
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	64	114.999	7.359.936
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	64	183.833	11.765.312
2.12		Mesada de granito	m2	24	886.000	21.264.000
2.13		Provisión y colocación de puertas para baño	unidad	74	366.000	27.084.000
TOTAL LOTE N° 5						**309.999.992**

LOTE N° 06 RESTAURACIÓN TECHO Y SANITARIOS POLICIA URBANA Y TURISTICA

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**41.301.500**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	115.000	28.750.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	130	35.000	4.550.000

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	130	24.050	3.126.500
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**60.698.500**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	35	8.450	295.750
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	85	8.450	718.250
2.3		Desmonte de cañerías	global	8	130.000	1.040.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	8	1.253.000	10.024.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	100	76.649	7.664.900
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	350	35.000	12.250.000
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	8	251.000	2.008.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	7	576.000	4.032.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	4	512.850	2.051.400
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	8	114.400	915.200
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	8	283.000	2.264.000
2.12		Provisión y colocación de duchas	unidad	5	522.000	2.610.000
2.13		Reparación y mantenimiento de Termocalefón con Provisión y colocación de termocalefones de 100 litros	unidad	6	901.000	5.406.000
2.14		Mesada de granito	m2	5	883.800	4.419.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	10	500.000	5.000.000
TOTAL LOTE N° 6						**102.000.000**

LOTE N° 07 RESTAURACIÓN BLOQUE ADMINISTRATIVO ISEPOL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**39.175.750**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	250	19.500	4.875.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	250	98.542	24.635.500
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	105	68.000	7.140.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	105	24.050	2.525.250
2	**72102304-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias**				**46.424.250**
2.1		Desmonte de pisos baño	m2	20	8.450	169.000
2.2		Desmonte de azulejos baño	m2	150	8.450	1.267.500
2.3		Desmonte de cañerías	global	5	130.000	650.000
2.4		Provisión y colocación de cañerías de agua corriente y desagüe baño	global	5	1.125.000	5.625.000
2.5		Colocación de pisos baño	m2	20	76.649	1.532.980
2.6		Colocación de azulejos baño	m2	150	55.856	8.378.400
2.7		Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Incluye materiales cambio de grifería, conexiones, cambios de tapas de inodoros, cambio de cisterna alta, registro 20x20	global	5	351.000	1.755.000
2.8		Provisión y colocación de inodoro	unidad	5	376.000	1.880.000
2.9		Provisión y colocación de mingitorio	unidad	2	512.850	1.025.700
2.10		Provisión y colocación de lavatorio	unidad	5	114.400	572.000
2.11		Provisión y colocación de canillas	unidad	5	283.400	1.417.000
2.12		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	18	420.000	7.560.000
2.13		Limpieza y retiro de escombros	global	1	7.675.670	7.675.670
2.14		Mesada de granito	m2	4	884.000	3.536.000
2.15		Provisión y colocación de puertas	unidad	5	676.000	3.380.000
TOTAL LOTE N° 7						**85.600.000**

LOTE N° 08 RESTAURACIÓN ESCUELA DE ESTRATEGIA POLICIAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				**81.900.000**
1.1		Desmonte de techo con recuperación de material	m2	500	13.500	6.750.000
1.2		Colocación de techo de tejas y tejuelones (con membrana)	m2	438	115.000	50.370.000
1.3		Aislación de cenefa de HºAº (con pintura epoxi y malla plástica)	m2	137	82.000	11.234.000
1.4		Pintura de cenefa al látex acrílico exterior blanco	m2	138	24.050	3.318.900

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

1.5		Retiro de escombros con provisión de contenedores	unidad	8	650.000	5.200.000
1.6		Limpieza y retiro de escombros	global	1	5.027.100	5.027.100
TOTAL LOTE N° 8						**81.900.000**

LOTE N° 09 RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE CULTURA DE LA POLICÍA NACIONAL

Ítem No	Código Catalogo	Descripción	U.M.	Cant.	Precio unitario	Precio Total
1	**72101601-001**	**Reparación de techo**				
1.1		Reparación de techo, incluye desmonte, cambio y colocación de techo de tejas y tejuelitas (con membrana)	m2	700	135.975	95.182.500
2	**72102402-001**	**Mantenimiento, reparación y servicio de pintura**				
2.1		Provisión y servicio de pintura látex de paredes con enduido previo tratamiento hidrófugo	m2	500	17.500	8.750.000
3	**72102602-007**	**Reparación de cielorraso de madera**				
3.1		Reparación de cielorraso de madera terciada en bloques de 40x40, incluye desmonte cambio y pintura sintética	m2	**476**	84.200	40.079.200
4	**72102201-002**	**Mantenimiento y reparación de Instalaciones eléctricas**				
4.1		Instalación eléctrica (provisión, cableado y colocación): 30 Artefactos 3*40 W, 8 Artefactos 2*40 W, 10 Artefacto lumínicos 2*40 W , 20 Toma corriente externo de 2 puntos, 2 tableros seccionales y llaves TM	Global	1	4.707.500	4.707.500
5	**72131601-013**	**Limpieza de obra y retiro de escombros**				
1.4		Limpieza de obra y retiro de escombros	global	1	1.260.000	1.260.000
TOTAL LOTE N° 9						**149.979.200**
TOTAL ADJUDICACIÓN						**1.422.379.050**

13- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Tesorería del Programa afectado. La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción y verificación de los servicios, que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada.

Al momento de la recepción, los documentos que respaldan este acto deben indicar en forma clara aquello que se está recibiendo, así como la fecha y las firmas, con la aclaración respectiva de las personas responsables de la recepción. La Unidad Administradora del Contrato podrá verificar y constatar la calidad de los bienes, pudiendo exigir el reemplazo de aquellas unidades, artículos o ítems que no cumplan con las especificaciones técnicas.

La Unidad Administradora del Contrato deberá informar a la UOC, y las demás unidades que corresponda de manera oportuna cualquier incumplimiento que constate, sea que estén relacionadas a las especificaciones pactadas o a los plazos previstos en el contrato. La UOC es la responsable de gestionar la administración de las sanciones previstas, cuando se constate el incumplimiento del contrato, así como de remitir a la DNCP la documentación comprobatoria de los hechos presumiblemente constitutivos de las infracciones previstas.

La UOC es la responsable de gestionar en forma oportuna la ejecución de las garantías, cuando corresponda, dando cumplimiento a los procedimientos existentes para el efecto. La Unidad Administradora del Contrato debe asegurarse de que se brinde un adecuado uso, del bien adquirido, según lo establecido en el contrato respectivo.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

CONSTRUCTORA FENAR

CONTRATO N° 294/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 54/2014 "RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS DE LA POLICÍA NACIONAL" I.D. N° 274.925

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los días 28 del mes Octubre de 2014.

NERY PASSI RUMICH AYALA
PROPIETARIO
CONSTRUCTORA FENAR
CONSTRUCTORA FENAR

FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NUÑEZ
COMISARIO GENERAL COMANDANTE
COMANDANTE DE LA POLICÍA NACIONAL