# MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

*Administración: "Santaní para Todos" 2015-2020*

**San Estanislao - San Pedro**

**Tel.:** 0343-420254 – RUC: 80005553-5

**E-mail:** municipalidadsanestanislao@gmail.com


## CONTRATO Nº 17/2020

**Modalidad de Contratación: CD Nº 17/2020 Art. 16 Inciso "c" Ley 2051/03**

**"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. NRO. 2693 MARÍA AUXILIADORA"**

Entre la Municipalidad de San Estanislao, domiciliada en el Distrito de San Estanislao, Dpto. de San Pedro, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. AGUSTIN OVANDO ESPINOLA con Cédula de Identidad N° 1.882008, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **SICAN CONSTRUCCIONES**, con RUC **2435291-8**, domiciliada en la ciudad de Yaguarón Dpto. de Paraguarí, República del Paraguay, representado en este acto por el **Sr. Simón Candia Rolón**, con Cédula de Identidad N° **2.435.291**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. NRO. 2693 MARÍA AUXILIADORA.

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 382102.

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 17/2020, convocado por la Municipalidad de San Estanislao, según resolución N° 135/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 167/2020

### 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

SICAN CONSTRUCCIONES
Simón Candia Rolón
RUC 2 435 291-8

Lic. Agustin Ovando Espinola
Intendente

# MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

*Administración: "Santaní para Todos" 2015-2020*

**San Estanislao - San Pedro**

**Tel.:** 0343-420254 – RUC: 80005553-5

**E-mail:** municipalidadsanestanislao@gmail.com


## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **72131601-010** | **Construcción de Aula en la Esc. Bas. Nro. 2693 María Auxiliadora** | **Unidad** | **1** | | **94.010.300** |
| 1.1 | | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 | 5.000 | 318.500 |
| 1.2 | | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 | 5.000 | 318.500 |
| 1.3 | | Excavación y carga de cimiento con PBC. | Metros cúbicos | 14 | 450.000 | 6.300.000 |
| 1.4 | | Encadenados de H° A° | Metros cúbicos | 2,17 | 2.200.000 | 4.774.000 |
| 1.5 | | Muro de nivelación a- De 0,45 cm. | Metros cuadrados | 3,6 | 170.000 | 612.000 |
| 1.6 | | b- De 0,30 cm. | Metros cuadrados | 7,5 | 120.000 | 900.000 |
| 1.7 | | c- De 0,60 cm. | Metros cuadrados | 0,6 | 200.000 | 120.000 |
| 1.8 | | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 23,3 | 100.000 | 2.330.000 |
| 1.9 | | Aislación asfáltica a- De paredes | Metros cuadrados | 6,4 | 60.000 | 384.000 |
| 1.10 | | Muro de elevación b- De 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 3,4 | 110.000 | 374.000 |
| 1.11 | | c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados | Metros cuadrados | 34,5 | 150.000 | 5.175.000 |
| 1.12 | | d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos prensados | Metros cuadrados | 13,5 | 130.000 | 1.755.000 |
| 1.13 | | e- De 0,15 a una cara visto de ladrillos prensados | Metros cuadrados | 34,3 | 125.000 | 4.287.500 |
| 1.14 | | f- Envarillado bajo aberturas 2 hiladas | Metro lineal | 12 | 20.000 | 240.000 |
| 1.15 | | Pilares b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor | Metro lineal | 6,6 | 200.000 | 1.320.000 |
| 1.16 | | Techo metálico | Metros cuadrados | 90,5 | 180.000 | 16.290.000 |
| 1.17 | | Cielo razo de pbc | Metros cuadrados | 90,5 | 100.000 | 9.050.000 |
| 1.18 | | Revoque a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 64,3 | 40.000 | 2.572.000 |
| 1.19 | | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 58 | 40.000 | 2.320.000 |
| 1.20 | | Piso de baldosa calcárea | Metros cuadrados | 58 | 120.000 | 6.960.000 |
| 1.21 | | Zócalo calcáreo | Metro lineal | 34 | 40.000 | 1.360.000 |
| 1.22 | | b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 | Unidad | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.23 | | a- Ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 6,84 | 400.000 | 2.736.000 |
| 1.24 | | Alfeizar de ventana c- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | Metro lineal | 5 | 30.000 | 150.000 |
| 1.25 | | Pintura a- De paredes al látex | Metros cuadrados | 64,3 | 20.000 | 1.286.000 |
| 1.26 | | c- de pilares vistos con antimoho | Metros cuadrados | 11,9 | 15.000 | 178.500 |
| 1.27 | | f- De abertura metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 6,84 | 20.000 | 136.800 |
| 1.28 | | g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 111,3 | 20.000 | 2.226.000 |
| 1.29 | | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 6,84 | 150.000 | 1.026.000 |
| 1.30 | | Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms. | Metro lineal | 23 | 90.000 | 2.070.000 |
| 1.31 | | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1 | 2.690.500 | 2.690.500 |
| 1.32 | | Artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.33 | | Mobiliarios a- Pizarrones | Unidad | 1 | 900.000 | 900.000 |
| 1.34 | | Ventiladores de techo | Unidad | 2 | 450.000 | 900.000 |
| 1.35 | | Aire acondicionado de 18,000 BTU | Unidad | 1 | 3.450.000 | 3.450.000 |
| 1.36 | | Cartel de obra | Unidad Medida Global | 1 | 900.000 | 900.000 |
| 1.37 | | Pilastra, caño de bajada y accesorios | Unidad Medida Global | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.38 | | Cable Ny 2x6 | Metro lineal | 30 | 20.000 | 600.000 |
| 1.39 | | Rampa peatonal | Unidad | 1 | 600.000 | 600.000 |
| 1.40 | | Vallado de obra | Unidad Medida Global | 1 | 1.500.000 | 1.000.000 |
| 1.41 | | Limpieza final | Metros cuadrados | 60 | 15.000 | 900.000 |
| | | | | | **Precio Total** | **94.010.300** |

El importe total a pagar por las obras es de guaraníes: **94.010.300.- (GUARANIES: noventa y cuatro millones diez mil trescientos).-**

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

Lic. Agustín Ovando Espínola
Intendente

SICAN CONSTRUCCIONES
Simón Candia Rolón
RUC 2 435 291-8

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**
El plazo de Ejecución de la Obra será de hasta 90 (noventa) días posteriores a la Orden de Inicio, conforme al Cronograma de Avance de Obras.

**Recepciones**: Recepción Provisoria a los 8 (ocho) días de haber culminado el Trabajo y la Recepción Definitiva a los 10 (diez) días de haber recibido la recepción provisoria.

**El pago será efectuado de la siguiente forma:** según avance de certificado de obra
El pago establecido se efectuará con fondos previstos en el Presupuesto Municipal de Municipalidad de San Estanislao, para el Ejercicio Financiero 2020"; en el Rubro "520-30-003 "Construcciones".-

**Fondo de reparo:** Del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.
Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la contratante.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: la Municipalidad de San Estanislao.-

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 10% (diez por ciento) del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.

La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 120 (ciento veinte) días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato.

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos**
Serán pagados por el Contratista a la Municipalidad, por cada día calendario de atraso, una multa equivalente a cero punto uno por ciento (0,1%) del valor del Precio Total del Contrato. El monto total de las multas no sobrepasará el 10% (diez por ciento) del monto del contrato.

En caso de que el valor de las multas superen el monto de la garantía de cumplimiento de contrato la convocante continuara aplicando la penalización (multas) o rescindirá administrativamente el contrato según lo indicado en la CGC 26.1 estándar del pliego de bases y condiciones.-

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. NRO. 2693 MARÍA AUXILIADORA"

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

SICAN CONSTRUCCIONES
Simón Candia Rolón
RUC 2 435 291-8

Lic. Agustín Ovando Espínola
Intendente

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Estanislao, República del Paraguay, a los cuatro días del mes de mayo del año dos mil veinte.

LIC. CHRISTIAN DAVID D'ECCLESIIS
**SECRETARIO GENERAL**

LIC. AGUSTIN OVANDO ESPINOLA
**INTENDENTE MUNICIPAL**

SIMON CANDIA ROLON
**FIRMA ADJUDICADA:** SICAN CONSTRUCCIONES

SICAN CONSTRUCCIONES
Simón Candia Rolón
RUC 2 435 291-8