## CONTRATO

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019**
**"CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA"**

Entre la **Municipalidad de Dr. Raúl Peña,** domiciliada en la **Avda. Principal, Ciudad de Dr. Raul Peña, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Lic. Gustavo J. Cano B.** y el **Secretario General, Rodrigo Caballero S.,** a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Principal, Ciudad de Dr. Raúl Peña**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"BRAMANTE S.A."**, con **RUC Nº 80093023-1,** domiciliada en **Calle Florentín Oviedo N° 9004 – Barrio Boquerón, Ciudad del Este, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada en este acto por el **Señor Lider David Jiménez Silva, con Cédula de Identidad N° 4.108.856**, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

### 1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte del **Contratista** para la **Municipalidad de Dr. Raúl Peña** cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019 "CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA" - ID N° 369515.**----------

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al **Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 369515.**----------

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019 "CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA" - ID N° 369515** emprendida por la **Municipalidad de Dr. Raúl Peña**. La adjudicación fue realizada por **Resolución 588 /2019 de fecha 03 de Octubre de 2019**.----------



BRAMANTE S.A.

## CONTRATO

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019**

**"CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA"**

### 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

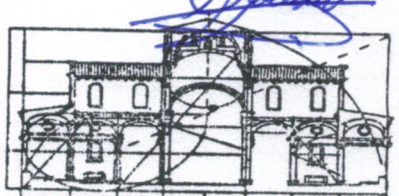
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

### 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Item | Código de Catálogo | Descripción | Cantidad | U.M. | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparación de Obra | | | | |
| 1.1 | | a- Movilización Construcción de Obrador. Cartel de Obras. | 125 | m² | 50,000 | 6,250,000 |
| 1.2 | | b- Limpieza y preparación del terreno. Construcción de Vallado de Obras | 125 | m² | 55,000 | 6,875,000 |
| 1.3 | | c- Replanteo | 125 | m² | 5,000 | 625,000 |
| 1.4 | | Excavación y carga de Cimiento de P B C | 23.4 | m³ | 550,000 | 12,870,000 |
| 2 | 72131601-004 | Estructuras de H°A° | | | | - |
| 2.1 | | b2- Vigas y dados de H°A° | 1.5 | m³ | 2,700,000 | 4,050,000 |
| 2.2 | | d- Encadenados de H°A° | 3.72 | m³ | 2,200,000 | 8,184,000 |
| 3 | 72131601-005 | Muros de nivelación | | | | - |
| 3.1 | | a- de 0,45 m. | 11 | m² | 210,000 | 2,310,000 |
| 3.2 | | b- de 0,30 m. | 26.2 | m² | 180,000 | 4,716,000 |
| 3.3 | | c- de 0,60 m. | 2.7 | m² | 250,000 | 675,000 |
| 3.4 | | Relleno y apisonado de interiores. Incluye exteriores para nivelar el terreno | 116.25 | m³ | 80,000 | 9,300,000 |
| 4 | 72131601-006 | Aislación asfáltica | | | | - |
| 4.1 | | a- de paredes | 11 | m² | 38,000 | 418,000 |
| 5 | 72131601-005 | Muros de elevación | | | | - |
| 5.1 | | a- de o,30 m. para revocar | 6.55 | m² | 180,000 | 1,179,000 |
| 5.2 | | b- de o,15 m. para revocar | 6.7 | m² | 80,000 | 536,000 |
| 5.3 | | c- de o,30 m. visto ambas caras lad. Prensado | 51.5 | m² | 200,000 | 10,300,000 |
| 5.4 | | d- De 0,30 visto a una cara de lad. Prensado | 13.5 | m² | 120,000 | 1,620,000 |
| 5.5 | | e- De 0,15 visto a una cara de lad. Común | 68.6 | m² | 40,000 | 2,744,000 |
| 5.6 | | f- Envarillado bajo aberturas 2Ø 8 mm por hilada, dos hiladas | 24 | ml | 40,000 | 960,000 |
| 6 | 72131601-015 | Pilares | | | | - |
| 6.1 | | b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor | 11 | ml | 352,000 | 3,872,000 |
| 6.2 | | c- Capitel para pilares | 5 | un | 180,000 | 900,000 |
| 7 | 72131601-007 | Techo | | | | - |
| 7.1 | | c- De tejas y tejuelones prensadas a máquina. Con Tirantes de H°A° | 168.5 | m² | 270,000 | 45,495,000 |
| 7.2 | | d- Viga de H°A° en galería | 15.7 | ml | 150,000 | 2,355,000 |

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA INTENDENCIA



## CONTRATO

### LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019
### "CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 72131601-008 | Revoque | | | | - |
| 8.1 | | a- De paredes interior y exterior a una capa | 128.1 | m² | 40,000 | 5,124,000 |
| 8.2 | | e- De viga cumbrera de H° A° | 18.1 | m² | 40,000 | 724,000 |
| 8.3 | | Contrapiso de cascotes e= 10 cm | 118 | m² | 50,000 | 5,900,000 |
| 9 | 72131601-009 | Piso Cerámica | | | | - |
| 9.1 | | a- Piso Cerámica alto tráfico, aula | 77.5 | m² | 110,000 | 8,525,000 |
| 9.2 | | b- Piso cerámica antidezlisante, galería | 37.5 | m² | 110,000 | 4,125,000 |
| 9.3 | | c- Guarda Obra y Caminero de piso de cemento alisado | 14.58 | m² | 150,000 | 2,187,000 |
| 9.4 | | c- Rampa de acceso a la galería. Pendiente 15% | 1 | gl | 750,000 | 750,000 |
| 9.5 | | Zócalo cerámico | 67 | ml | 40,000 | 2,680,000 |
| 10 | 72131601-010 | Aberturas de madera | | | | - |
| 10.1 | | b- Puerta madera 1,20 x 2,10 m. | 2 | un | 2,100,000 | 4,200,000 |
| 11 | | Aberturas metálicas | | | | - |
| 11.1 | | a- Ventanas tipo balancines | 13.68 | m² | 480,000 | 6,566,400 |
| 12 | | Alfeizar de ventanas | | | | - |
| 12.1 | | c- de revoque 1:3 (cemento:arena) | 10 | ml | 40,000 | 400,000 |
| 13 | 72131601-012 | Pinturas | | | | - |
| 13.1 | | a- De paredes al látex, color a definir | 128.1 | m² | 40,000 | 5,124,000 |
| 13.2 | | c- De pilares vistos con antimoho incoloro | 20 | m² | 20,000 | 400,000 |
| 13.3 | | e- De viga cumbrera al látex | 18.1 | m² | 40,000 | 724,000 |
| 13.4 | | f- De aber. metálicas con pintura sintética. Incluye ambos lados | 13.68 | m² | 30,000 | 410,400 |
| 13.5 | | g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro | 174.6 | m² | 20,000 | 3,492,000 |
| 13.6 | | h- De maderamen y tejuelones con barniz | 168.5 | m² | 20,000 | 3,370,000 |
| 13.7 | | i- De abertura de madera con barniz | 11 | m² | 20,000 | 220,000 |
| 13.8 | | Vidrios dobles de 3mm | 13.68 | m² | 140,000 | 1,915,200 |
| 14 | 72131601-007 | Desague Pluvial | | | | - |
| 14.1 | | a- Canaleta y caño de bajada #26 - D= 33cm | 43.5 | ml | 120,000 | 5,220,000 |
| 14.2 | | b- Registro 30x30 con regilla | 4 | un | 225,000 | 900,000 |
| 15 | 72131601-001 | Instalación Eléctrica | | | | - |
| 15.1 | | a- Tablero Seccional, Tablero Comando de Luces y Tablero Comando de Ventiladores. Incluye acometida | 1 | gl | 1,600,000 | 1,600,000 |
| 15.2 | | b- Bocas de luces y tomas | 20 | un | 100,000 | 2,000,000 |
| 15.3 | | c- toma corriente | 6 | un | 40,000 | 240,000 |
| 15.4 | | d- Equipo fluorescente 3x40 W | 8 | un | 270,000 | 2,160,000 |
| 15.5 | | e- Equipo fluorescente 1x40 W | 4 | un | 85,000 | 340,000 |
| 15.6 | | f- Provisión y colocación de ventiladores de techo | 4 | un | 655,000 | 2,620,000 |
| 16 | 72131601-012 | Mobiliarios | | | | - |
| 16.1 | | a- Pizarrón | 2 | un | 1,600,000 | 3,200,000 |
| 16.2 | 72131601-013 | Imprevistos y Trabajos Complementarios Limpieza Final | 125 | m² | 5,000 | 625,000 |
| **TOTAL GUARANÍES** | | | | | | **201,976,000** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 201,976,000 (GUARANÍES DOSCIENTOS UN MILLONES, NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL) IVA INCLUIDO**.----------

MUNICIPALIDAD DR. RAUL PEÑA SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA INTENDENCIA

## CONTRATO

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019**
**"CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA"**

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**
El Plazo de Ejecución para la Obra es de **60 (sesenta) días** contados a partir de la fecha de emisión de la Orden de Inicio emitida por la Municipalidad de Dr. Raúl Peña por intermedio del Fiscal de Obras.-------

La **RECEPCIÓN PROVISORIA de las Obras** será : **POR EL TOTAL.**
Una vez finalizados la totalidad de los trabajos contratados, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Contratante y al Fiscal de Obra sobre la finalización de los mismos.

La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de los **10 (diez) días** de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado. Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.

Si en un plazo de **15 (quince) días** de recibida la comunicación, por parte del contratista, de la terminación de la obra, no se llegare a realizar la inspección, la misma se considerará como recepcionado provisionalmente, debiendo labrarse Acta respectiva con lista de reserva que deben ser corregidas o salvadas para la recepción final.-

La **RECEPCIÓN DEFINITIVA** tendrá lugar en el plazo de: **15 (quince) días** contados a partir de la fecha del acta de Recepción Provisoria.

La **CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS** será ejecutada en la **ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA, sito en el Centro Urbano. Distrito de Dr. Raul Peña.** La misma será indicada por el Fiscal de la Municipalidad de Dr. Raúl Peña.-

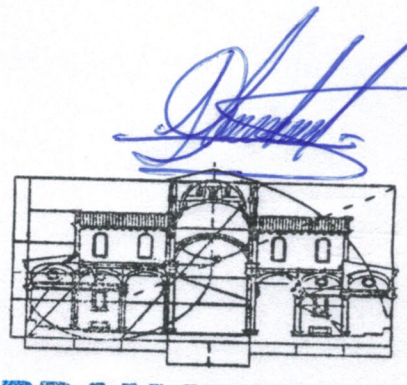
**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: Secretaría de Administración

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**
No se otorgará Anticipo. El Proveedor deberá garantizar el Fiel Cumplimiento de Contrato por un porcentaje de 5% (cinco por ciento) del valor total del contrato, de conformidad al Art. 39 inc. c) de la Ley 2051/03. Dicha garantía será instrumentada mediante una póliza de seguro emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. **El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 120 (ciento veinte) días.** La garantía de cumplimiento de contrato deberá ser presentada por el Contratista dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del Contrato.

**12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**
La obra de **CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS** será ejecutada en la **ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA, sito en el Centro Urbano. Distrito de Dr. Raul Peña.** La misma será indicada por el Fiscal de la Municipalidad de Dr. Raúl Peña.-



## CONTRATO

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2019**
**"CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.939 ALFA Y OMEGA"**

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

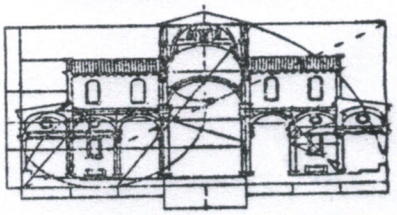
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.
En todo caso, si el litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato no fuera posible subsanar por el mecanismo establecido precedentemente, será sometido a la jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná.-

TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Dr. Raúl Peña, República del Paraguay al día **16 del mes de Octubre de** 2019.----------

**RODRIGO CABALLERO S.**
Secretario General

**LIC. GUSTAVO J. CANO B.**
Intendente Municipal

**LIDER DAVID JIMÉNEZ SILVA**
**"BRAMANTE S.A."**



BRAMANTE S.A.
RUC: 80093023-1