CONTRATO Nº 416/2014

LCO Nº 60/2014 REFUNCIONALIZACIÓN ÁREA QUIRÓFANO DEL HOSPITAL REGIONAL DE LUQUE – PLURIANUAL

ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL Y LA FIRMA ING. DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES

El MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Pettirossi e/ Brasil de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme**, con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo Nº 17 de fecha 16 de agosto de 2013, y el **Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn**, con Cédula de Identidad Nº 1.751.749, Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. Nº 38 de fecha 23 de agosto de 2013, facultados a suscribir el presente contrato por Resolución D.G.O.C. N° 1525 de fecha 10 de diciembre de 2014, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **ING. DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES**, domiciliada en Diego de Velázquez 670 c/ Siria, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Derlis Francisco Ramón Mencia Vera**, con Cédula de Identidad N° 1.103.040, en su carácter de propietario, denominado en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la REFUNCIONALIZACIÓN ÁREA QUIRÓFANO DEL HOSPITAL REGIONAL DE LUQUE – PLURIANUAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
REFUNCIONALIZACIÓN ÁREA QUIRÓFANO DEL HOSPITAL REGIONAL DE LUQUE – PLURIANUAL.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Pliego de Bases y Condiciones;
(b) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(d) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(f) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(h) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(i) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en los Subgrupos 520, 530 y 540, FF 10 y FF 30, incluidos en el Presupuesto General de la Nación, hasta la suma de Gs. 160.492.000 (Guaraníes ciento sesenta millones cuatrocientos noventa y dos mil) y el saldo sujeto a la Aprobación del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscales 2015.

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº **282.418**.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación por Concurso de Ofertas N°60/2014 REFUNCIONALIZACIÓN ÁREA QUIRÓFANO DEL HOSPITAL REGIONAL DE LUQUE – PLURIANUAL, convocado por Departamento de Licitaciones, según resolución DGOC N°1254 de fecha 06 de noviembre.- La adjudicación fue realizada por Resolución DGOC N°1525 de fecha 10 de diciembre de 2014.

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.P. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será a partir de la fecha del mismo hasta el 31 diciembre del 2015, y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El importe total a pagar por la obra, conforme a la Resolución de adjudicación y a la oferta adjudicada asciende a Gs. 220.368.944 (Guaraníes doscientos veinte millones trescientos sesenta y ocho mil novecientos cuarenta y cuatro).

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Subtotal (IVA incluido)	Tota (IVA incluido)
1	**Preparación de Obra (Remoción)**					**2.063.689**
	a- Mesada con mampara existente con terminación tipo melamina con recuperación del material, ubicado en enfermería para readecuación de sala de Legrado, en acceso tocoquirurgico.	ML	3,30	30.082	99.271	
	b- Mesada de granito con dos bachas y una grifería, con recuperación del material, ubicado en enfermería para readecuación de sala de Legrado.	UN	1,00	57.850	57.850	
	c- Mampostería de elevación 0,15 en aberturas(puertas)	M2	170,00	5.149	875.271	
	d- Aberturas puertas y ventanas con marcos incluidos a ser recuperados	UN	27,00	22.562	609.161	
	e- Artefactos sanitarios con recuperación del material	UN	7,00	25.454	178.178	
	f-Cerrar entrada de agua corriente en nueva sala Legrado y SSHH.	UN	6,00	17.355	104.130	
	g-Cerrar salida desague cloacal en nueva sala legrado y SS.HH	UN	6,00	17.355	104.130	
	h- De azulejo de baño para vestidor limpio de medico	M2	2,10	7.000	14.700	
	i- De piso de baño para vestidor limpio de medico	M2	3,00	7.000	21.000	
2	**Mamparas**					**36.946.975**
	a- Provisión y colocación de mampara tipo yeso acartonado con estructura metálica con perfecta terminación para pintura	M2	186,24	185.120	34.476.749	
	b- Elevación 015 común (1-2-10) para cerrar vanos	M2	35,00	70.578	2.470.226	
3	**Aislación**					**229.810**
	a- Horizontal (1-3).....015	ML	17,00	13.518	229.810	
4	**Revoque**					**1.847.346**
	a- En mampostería nuevas	M2	70,00	20.526	1.436.825	
	b- En mamposterías existentes para reparación	M2	20,00	20.526	410.521	
5	**Cielorraso**					**369.469**
	a- Cielorraso de yeso similar al existente en lugares de remoción de mampostería	M2	18,00	20.526	369.469	
6	**Mesadas**					**23.087.056**
	a- reparación de mamparas y mesadas existentes en enfermería acceso tocoquirurgico	ML	4,40	404.950	1.781.780	
	b- Mesada de granito con bacha profunda de acero inoxidable 0,50x0,60x0,50 con grifería pico tipo móvil, colocado sobre mueble de madera, puerta placa formicada, estante intermedio, con terminación tipo hospitalario en área de trabajo limpio.2,60x0,60	ML	2,60	2.021.510	5.255.927	
	c- Mesada de granito con bacha profunda de acero inoxidable 0,50x0,60x0,50 con grifería pico tipo móvil, colocado sobre mueble de madera, puerta placa formicada, estante intermedio, con terminación tipo hospitalario en área de trabajo sucio.1,90x0,60	ML	1,90	2.021.510	3.840.870	
	d- Alacena colgante de formica con terminación tipo hospitalario en área de Trabajo Limpio y Trabajo Sucio.2,60 ml de largo en cada área	ML	5,20	520.650	2.707.380	
	e- Mesada de granito con bacha profunda de acero inoxidable 0,50x0,60x0,50 con grifería pico tipo móvil, colocado sobre mueble de madera, puerta placa formicada, estante intermedio, con terminación tipo hospitalario en área de preparacion.2,10x0,60	ML	2,10	2.021.510	4.245.172	
	f- Mesada de granito con bacha profunda de acero inoxidable 0,50x0,60x0,50 con grifería pico tipo móvil, colocado sobre mueble de madera, puerta placa formicada, estante intermedio, con terminación tipo hospitalario en área de preparto.1,80x0,60	ML	1,80	2.021.510	3.638.719	
	g- Mesada de granito con bacha profunda de acero inoxidable 0,50x0, 60x0, 50 con grifería pico tipo móvil, colocado sobre mueble de madera, puerta placa formicada, estante intermedio, con terminación tipo hospitalario en área de Recuperación.	ML	0,80	2.021.510	1.617.208	
7	**Piso**					**6.671.857**
	a- Granito base gris similar al existente, reponer en demolición de mampostería y en remoción de baño	M2	57,00	117.050	6.671.857	
8	**Zócalo**					**6.881.355**
	a- Granítico	ML	118,30	53.057	6.276.685	
	b- Granítico hospitalario en quirófano	ML	10,85	55.230	604.671	

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. MARIA E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

Lic. Sergio Rolando Fort Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

9	**Revestimiento**					**1.592.352**
	a- Azulejos blanco					
	Reposición de azulejos en SSHH con cambio de aberturas.	M2	10,00	66.073	660.727	
	Colocación de azulejos en área Trabajo Limpio..H= 3,00m.x4,70ml c/cornisa cerámica. Decorada como terminación	M2	14,10	66.073	931.625	
10	**Aberturas de madera**					**13.923.178**
	a- P. Placa recuperada 0,7x2,10 con herrajes y cerraduras de primera calidad nuevos	UN	5,00	339.895	1.699.473	
	b- P. Placa recuperada 0,9x2,10 con herrajes y cerraduras de primera calidad nuevos	UN	7,00	489.411	3.425.877	
	c- Puertas nuevas de vai ven de 1,20/2,10 de doble hoja 0,60 y 0,60 con visor y guarda camilla en preparación (2), prepartos, pasillo tocoquirurgico, quirófano nuevo, legrado.	UN	6,00	941.798	5.650.788	
	d- Puertas recuperadas vai ven de 1,20/2,10 de doble hoja 0,60 y 0,60 con visor y guarda camilla en transfer(3), recuperación	UN	4,00	786.760	3.147.040	
11	**Aberturas metálicas similar al existente**					**2.163.590**
	a- Ventana proyectante 1,00x1, 00 para entrada material esterilizado, con mesada de granito para apoyo de materiales.	UN	1,00	601.640	601.640	
	b- Ventana tipo guillotina 1,20x2, 20 en transferencia de camillas.	UN	1,00	1.561.950	1.561.950	
12	**Vidrios**					**397.082**
	a- Doble en ventana metálica tipo guillotina - transfer	M2	2,64	150.410	397.082	
13	**Instalación agua corriente**					**1.337.608**
	a- Cañería PVC 3/$ en instalación. Nueva mesada con bacha y reubic. Lavatorio baño recuperación.	ML	22,00	13.074	287.630	
	b- Cañerías PVC 1/2	ML	65,00	10.760	699.407	
	c-Llaves de paso 3/4	UN	3,00	79.833	239.499	
	d- Llaves de paso 1/2	UN	3,00	37.024	111.072	
14	**Desague cloacal**					**1.492.530**
	a- Cañería PVC 100 blanco	ML	20,00	32.975	659.490	
	b- Cañería PVC 50	ML	40,00	20.826	833.040	
15	**Artefactos sanitarios**					**2.253.836**
	a- Inodoro blanco con tapa de plástico y cisterna baja en recuperación	UN	1,00	343.629	343.629	
	b- Lavatorio mediano con pedestal incluye grifería en recuperación	UN	1,00	277.680	277.680	
	c- Inodoro blanco en área Trabajo Sucio	UN	1,00	153.881	153.881	
	d-accesorios de losa en sala recuperación y percheros en sala de preparación y prepartos	UN	5,00	25.454	127.270	
	e- Barras de acero inoxidable en SS.HH. Preparación y prepartos	UN	2,00	662.961	1.325.922	
	f- Recolocación de lavatorio en baño de preparación	UN	1,00	25.454	25.454	
16	**Instalación eléctrica**					**18.799.491**
	a- readecuación bocas de luces en Legrado, enfermería, trabajo sucio, trabajo limpio ,insumos, pasillo urg., recuperación, prepartos transferencia de camillas, vestidor enfermería, ruta sucia, nuevo quirófano.	BC	23,00	79.466	1.827.725	
	b- bocas de tomas monofásico	BC	10,00	79.466	794.663	
	c-Bocas de tomas especial en enfermería y nuevo quirófano	BC	7,00	79.466	556.264	
	d- Bocas de ventilador de techo	UN	2,00	79.466	158.933	
	e- Línea para aire Split con desagüe en nuevo quirófano. artefacto split con filtro	UN	2,00	277.648	555.296	
	f-Artefactos fluorescentes 2x40w de embutir	UN	23,00	323.960	7.451.080	
	g- Verificación cargas en tablero general(previo calculo)	UN	1,00	520.650	520.650	
	h- Ventilador de techo caja metálica de 7 velocidades	UN	2,00	370.240	740.480	
	i- Prov. Y colocac. De equipo de aire acondicionado tipo split trifiltrado de 30.000 BTU en sala de quirófano	UN	1,00	4.236.400	4.236.400	
	j- Prov. Y colocac. De equipo de aire acondicionado split con filtro de 18.000 BTU en Legrado	UN	1,00	1.958.000	1.958.000	
17	**Pinturas en área intervenida**					**54.040.367**
	a- Pared interior con epoxi previo enduido en legrado, recuperación, todos los quirófanos y salas de partos con sus pasillos quirúrgico	M2	842,37	32.454	27.338.150	
	b- Pared interior al látex semibrillo con enduido	M2	728,07	26.669	19.416.790	
	c- Abertura madera sintético	M2	99,54	26.033	2.591.275	

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

	d- Abertura metálica sintético.	M2	7,28	26.033	189.517	
	e- Pintura de cielorraso de yeso	M2	608,34	7.405	4.504.636	
18	**Limpieza**					**2.745.013**
	a- Limpieza periódica y final de obra	M2	608,34	4.512	2.745.013	
19	**Instalación prevención contra incendio**					**43.526.340**
	a- Cañería Galv 3"	ML	30,00	101.816	3.054.480	
	b- BIE-Boca incendio equipada con manguera 45 m	UN	1,00	2.290.860	2.290.860	
	c- H/C-Detector de humo calor con circuito	UN	27,00	572.715	15.463.305	
	d- LE/Luz de emergencia	UN	8,00	509.080	4.072.640	
	e- PM_ Pulsador manual	UN	2,00	509.080	1.018.160	
	f-AAV_ALARMA audiovisual	UN	2,00	763.620	1.527.240	
	g- SE_ Señalización salida de emergencia	UN	8,00	509.080	4.072.640	
	h- EL-Extintor halógeno de 4kg.	UN	4,00	1.909.050	7.636.200	
	i- Panel central de control	UN	1,00	4.199.910	4.199.910	
	j- Disyuntor deferencial	UN	1,00	190.905	190.905	
TOTAL ADJUDICADO GUARANIES: DOSCIENTOS VEINTE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO.-						**220.368.944**

El Banco y Número de cuenta, de la Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en Caja de Ahorro Nº 0044250022000102 del Banco Continental S.A.E.C.A.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de entrega provisoria es de: **60 DÍAS.**

Estos plazos son siguientes a la fecha de orden de inicio para cada obra. El lugar y condiciones de entrega de las obras están definidos en Sección III Alcance de las Obras, del Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

El plazo establecido para la ejecución de la obra podrá ser prorrogado por la CONTRATANTE, excepcionalmente, a causa del desabastecimiento comprobado en el mercado local de materiales tales como cemento, gasoil o varilla de hierro; cuya provisión incide directamente sobre el avance normal de los trabajos.

Los días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente detenidas a causa de la falta de provisión de los materiales tales como cemento, gasoil o varilla de hierro serán descontados del plazo contractual.

La correspondencia de la prorroga deberá ser elevada con el informe de los Fiscales de Obras.

8. ADMINISTRACION DEL CONTRATO.
La Administración del Contrato estará a cargo de la Dirección de Recursos Físicos; la misma deberá velar por la vigencia contractual y la póliza de caución respectiva.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El CONTRATANTE podrá proveer a petición del CONTRATISTA en tiempo y forma, un Anticipo Financiero del 20% (veinte por ciento) del Precio del Contrato.

Las amortizaciones de Anticipo Financiero, si hubiere anticipo, se realizarán de cada pago de certificado de obras, mediante deducciones en el mismo porcentaje del Anticipo.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La CONTRATISTA deberá garantizar el Anticipo Financiero, con la presentación de:
Póliza de Seguro emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en el Paraguay; o Garantía Bancaria otorgada por un banco establecido en la Republica del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay, por el 100% (cien por ciento) del anticipo, con una vigencia de 8 meses. La no presentación de la Garantía en tiempo y forma, y la consecuente no entrega del Anticipo, no prorrogará el plazo contractual.

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

La CONTRATISTA se obliga a presentar al CONTRATANTE la Garantía Cumplimiento de Contrato por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del Contrato, por el plazo de hasta el 31 de diciembre de 2015, en la forma y los términos establecidos en el Artículo 39 de la Ley Nº 2.051/03 modificado por Ley N° 3439/07, Art. 81º del Decreto Reglamentario 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.
El CONTRATISTA deberá presentar al Contratante las demás Pólizas establecidas en la CGC 6.3.1 de las Condiciones Especiales del Contrato.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
El detalle, la descripción de las obras y las especificaciones técnicas están determinados en el Alcance de las Obras del PBC.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay el día 22 del mes de Diciembre del año 2014.

Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme
CONTRATANTE
Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Sr. Derlis Francisco Ramón Mencia Vera
CONTRATISTA

Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn
CONTRATANTE
Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSP y BS

CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO (CEC)

Las siguientes Condiciones Especiales del Contrato (CEC) complementarán y/o enmendarán las Condiciones Generales del Contrato (CGC) que se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas y forman parte de los documentos de la licitación. En caso de haber conflicto, las provisiones aquí dispuestas prevalecerán sobre las de las CGC.

CGC 3.1	El Contratante: MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.
CGC 3.3	**(No Aplica)**
CGC 4.2.	Además de los documentos indicados en la cláusula 4.2 de las Condiciones Generales del Contrato, serán parte del contrato los siguientes documentos: a) Condiciones especiales del Contrato; b) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades y planos preparados por el CONTRATANTE; c) Las Condiciones Generales del Contrato; d) La Oferta y la lista de precios unitarios, y, los ajustes de cantidad que tuviere; f) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato; y, g) La Resolución Ministerial de Adjudicación y las Adendas que tuviere.
CGC 4.4.1 y 4.4.5	**Planos.** Los planos estarán publicados en medio digital junto con el Pliego de Bases y Condiciones.
CGC 5.8	La Contratista debe entregar al Contratante dentro del plazo 10 días una estimación detallando las obligaciones de pago del Contratante, con indicación de todos los pagos a que el Contratista tendrá derecho en virtud del Contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente.
CGC 6.1.1	El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será de 10% (diez por ciento) del valor del Contrato y deberá ser presentada por la Contratista dentro de los 10 días siguientes a partir de la fecha de suscripción del Contrato, Art 39 de la ley 2051/03. En caso de póliza de seguro como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones: **Pagos de Premios:** Las Pólizas definitivas se presentaran acompañados de los recibos de pagos de los premios correspondientes. **Reaseguros:** las garantías solicitadas deberán ser contar con cobertura de Reaseguros de acuerdo a los valores establecidos por la Superintendencia de Seguros en su Resolución N° 102/2009, debiendo presentar a este Ministerio para su verificación las siguientes Documentaciones en el formato requerido: a) Constancia emitida por el Corredor (Broker) del Contrato Automático de Reaseguros, con la mención del Reasegurador Líder, país de origen, porcentaje de participación, calificación, y vigencia del referido documento. b) En caso de que el monto asegurado sobrepase la capacidad del citado Contrato, indicar como ha sido colocado en Reaseguro Facultativo, debiendo mencionar el Nombre del reasegurador, porcentaje de participación, y la nota de cobertura del negocio realizado, nombre del contacto en el Reasegurador con el que se pueda certificar la cobertura, indicando cargo, dirección de e-mail, teléfono y fax del mismo.
CGC 6.1.3	El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será hasta la recepción definitiva de la obra.
CGC 6.1.4	La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: **No Aplica**
CGC 6.2.2	**Fondo de reparo**: Del monto de pago de cada certificado, la Contratante deducirá un 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el artículo 39 de la Ley N° 2051/03.
CGC 6.3.2	Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación: **Seguros:** La Contratista obtendrá y mantendrá vigentes los siguientes seguros en las condiciones establecidos a continuación. **1. Póliza Contra Todo Riesgo:** Antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomara un seguro sobre la totalidad de los trabajos contratados mediante una Póliza de Todo Riesgo (ALL RISK), este seguro estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los Trabajos. Esta Garantía deberá contar además de la cobertura Básica con cobertura para los siguientes riesgos: 1. Daños causados por Fenómenos Naturales, y 2. Remoción de Escombros

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riqu
Director General
de Administración y Finanz
M.S.P. y B.S.

	2. Póliza de Seguros Contra daños a Terceros: antes de iniciar la Ejecución de los Trabajos el Contratista tomara un Seguro de Responsabilidad Civil en zona de Obras, que sean causados por el Contratista y/o sus bienes afectados a la obra, que estará en vigencia hasta la Recepción Provisoria de los trabajos, con las siguientes coberturas: 1. Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de una persona Gs. 75.000.000. 2. Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de dos o más personas Gs. 300.000.000. 3. Daños a Cosas de Terceros Gs. 100.000.000. **3. Póliza de Seguros contra Accidentes de Trabajo:** antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomara un Seguro de Accidentes Personales que dará cobertura al personal afectado a la obra, la misma estará en vigencia hasta la Recepción Provisoria de los Trabajos, que cubrirá los siguientes riesgos: 1. Lesión Corporal, invalidez permanente o muerte por persona Gs. 75.000.000. 2. Gastos Médicos por persona Gs. 15.000.000. 3. Gastos de Sepelio por persona Gs. 7.500.000. **Franquicia:** los montos de las franquicias estarán siempre a cargo de la Contratista y el valor de las mismas podrá ser convenida entre el Contratista y la Aseguradora. **Pagos de Premios:** Las Pólizas definitivas se presentaran acompañados de los recibos de pagos de los premios correspondientes. **Reaseguros**: las garantías solicitadas deberán contar con cobertura de Reaseguros de acuerdo a los valores establecidos por la Superintendencia de Seguros en su Resolución N° 102/2009, debiendo presentar a este Ministerio para su verificación las siguientes Documentaciones en el formato requerido: a) Constancia emitida por el Corredor (Broker) del Contrato Automático de Reaseguros, con la mención del Reasegurador Líder, país de origen, porcentaje de participación, calificación, y vigencia del referido documento. b) En caso de que el monto asegurado sobrepase la capacidad del citado Contrato, indicar como ha sido colocado en Reaseguro Facultativo, debiendo mencionar el Nombre del reasegurador, porcentaje de participación, y la nota de cobertura del negocio realizado, nombre del contacto en el Reasegurador con el que se pueda certificar la cobertura, indicando cargo, dirección de e-mail, teléfono y fax del mismo.
CGC 10.1	Los precios comprenden **No aplica**
CGC 13.3	El reajuste de precios se establecerá en base a la formula siguiente: $R = Po \times \left((0.35 \frac{S}{So} + 0.40 \frac{C}{Co} + 0.25 \frac{G}{Go}) - 1 \right)$ Donde: • R- Valor del Reajuste • Po- Importe en Guaraníes de cada certificado emitido conforme a los precios contractuales en función de todos los trabajos realizados y certificados, del que se extrae el porcentaje del anticipo otorgado.- Salarios básicos sin cargas sociales, correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial y Vigente en el Período certificado. • So- Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • S- Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación • Co- Precio del Cemento - Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • C - Precio del Cemento - Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación • Go- Precio del Gasoil (Lt.) establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • G - Precio del Gasoil (Lt.), establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
SPB/BS

Lic. Sergio Rolando Fo[illegible] Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

	Obs.: No se reconocerán reajustes de precios si la obra se encuentra atrasada respecto al cronograma de Obras aprobado.
CGC 14.2	Impuestos. Derechos y otros gravámenes. Los precios comprenden: **No aplica**
CGC 14.7	Los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes 15 (quince) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo de la Contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas son los siguientes: **No aplica**
CGC 15.3.1	El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente: **No aplica**
CGC 15.4.1	El anticipo será de 20% del monto total del contrato. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 15 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de: *a)* El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI; *b)* Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; *c)* La Factura correspondiente. Dichos documentos deberán presentarse en Dirección General de Administración y Finanzas a la orden del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social cuyo RUC es 80000 905-3. Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar 45 días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud. De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido. La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo. El reintegro de esos fondos adelantados, se hará deduciendo las certificaciones Mensuales, el mismo porcentaje que, con respecto al monto total de la obra, signifique el anticipo acordado.
CGC 17.1.6	Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: Los Certificados Mensuales de Trabajo, firmados por el Contratista, aprobados por el Director de Obra. El Contratante tendrá un plazo de 15 (quince) días calendario para emitir sus observaciones a cerca de los Certificados Mensuales de Trabajo presentados por el Contratista, caso contrario serán considerados aprobados. Todo pago será procesado solamente después que el Contratista protocolice su contrato ante Escribano Publico, inclusive el Anticipo.
CGC 17.2.1.d)	Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: – el monto de amortización por pago de anticipo; – monto correspondiente al porcentaje de Fondo de Reparo; – Contribución por contratos suscritos con la Administración Pública; – Intereses por mora; – Otros gastos incurridos por la Contratante debido a atrasados o incumplimientos del Contratista.
CGC 17.2.3	La factura deberá ser presentada en: en la Dirección General de Administración y Finanzas a la orden del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social cuyo RUC es 80000905-3. El pago de las facturas correspondientes a los certificados aprobados deberá efectuarse, a más tardar, dentro de los 30 (treinta) días de la aprobación de dichos certificados. La presentación de la factura será un requisito ineludible para el cómputo de dicho plazo.
CGC 17.3.2	No aplica

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

CGC 21.1	El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1 y las siguientes: a) La Contratista deberá iniciar los trabajos preliminares a los 10 (diez) días siguientes de suscribirse el Contrato, independientemente al desembolso del anticipo. Igualmente, deberá adelantar los trabajos respecto al conteo de los Plazos de Ejecución y podrá presentar los Certificados de Obras correspondientes.
CGC 22.1	Prórroga de los Plazos de Ejecución - Límite de la prórroga de los plazos para la ejecución de las obras por causas de Fuerza Mayor: 60 días. - Límite de las inclemencias que ocasionan una prórroga de los plazos para la terminación de las obras: es de cuatro días por mes.
CGC 25.1	Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo: Si el contratista no termina total y satisfactoriamente la Obra en el plazo estipulado pagará al Contratante en concepto de penalización, la cantidad de 0,1% del monto contractual vigente, por cada día calendario de atraso. El Contratista podrá ser penalizado hasta un máximo valor equivalente al 10% del monto del contrato vigente. Una vez llegado al porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, se procederá a la rescisión de dicho contrato. Si el retraso no fuera subsanado el Contratante actuará de acuerdo a lo indicado en la Cláusula 53 de las CGC y en este caso podrá hacer efectiva la deducción de las penalidades correspondientes de los fondos retenidos como garantía, o reclamándola total o parcialmente al Fiador del fiel cumplimiento del Contrato.
CGC 26.1	**No Aplica**
CGC 28.1	**No Aplica**
CGC 29.3	**No Aplica**
CGC 31.1, 31.3 y 31.4	**No Aplica**
CGC 33.1 y 33.2	Preparación de los Trabajos - Duración del periodo de movilización: 10 días calendarios a partir de la firma del contrato. - El Contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de 10 días calendarios a partir de la firma del contrato.
CGC 33.3 y 36.6.1	Bajo ninguna circunstancia debe interrumpirse las adecuadas comunicaciones y servicios públicos de todo tipo que atraviesen la zona de los trabajos, especialmente el tránsito de personas y el paso de aguas.
CGC 46.1, 46.4.b) y e)	La Recepción Provisoria de las Obras será de: 60 DIAS. – Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: No aplica – Modificación del plazo para el inicio de las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: No aplica. – Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras No aplica.
CGC 47.1	La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 3 (tres) meses, contados a partir de la fecha del Acta de Recepción Provisoria.
CGC 49.2	Garantías Particulares. **No aplica**
CGC 53.1 h)	Además de las establecidas en las Condiciones Generales del Contrato, son causales de rescisión del contrato por causa imputable al contratista las siguientes: **No Aplica**
CGC 57.2	**Solución de Controversias** Avenimiento: Ley Nº 2051/03 modificado por Ley Nº 3439/07.

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

CGC 60.1	**Vigencia del Contrato** El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el 31 de diciembre de 2015, a partir de la fecha de la firma del mismo, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.
CGC 62.1	Para notificaciones, la dirección de la Contratante será: Atención: Ministerio de Salud Publica y Bienestar Social Dirección: Avda. Pettirossi y Brasil Piso/Oficina: 1º Piso – ofic. 418 Ciudad: Asunción, Paraguay Teléfono: 021 223-523 Fax: 021 223 523

Observación: Las clausulas en las que se indica el texto "NO APLICA", se considerará vigente lo expresado en las CGC.

Ing. Derlis Mencia
Constructora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.