CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

Entre el **Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología**, domiciliada en Dr. Justo Prieto 223 esq. Teófilo del Puerto, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Prof. Ing. Luis Alberto Lima Morra**, con Cédula de Identidad N° 213.723, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma unipersonal **Ayala Perdomo Ingeniería**, domiciliada en Fernando de la Mora Nº 252, ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Víctor Julian Ayala Perdomo**, con Cédula de Identidad N° 1.514.327, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO Y ACONDICIONADORES DE AIRE", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 353.538.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 07/2018, convocado por Unidad Operativa de Contrataciones del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 671/2018.

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo de la M. 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.8[illegible] - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N° de Orden	N° de ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
		INSTALACIONES SANITARIAS				
		MANTENIMIENTO GENERAL				
1	1	Destranque de cañerías fluviales y cloacales, por evento.	unidad	1	Evento	225.000
2	2	Reparación de pérdidas de agua de todo el edificio (por sectores específicos).	unidad	1	Evento	250.000
3	3	Provisión y cambio de gomita de canillas	unidad	1	Evento	35.000
4	4	Provisión y cambio de tapa de inodoro, conforme al modelo existente	unidad	1	Evento	95.000
5	5	Provisión y cambio de espejos	m2	1	Evento	350.000
6	6	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna alta	unidad	1	Evento	60.000
7	7	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna baja	unidad	1	Evento	180.000
8	8	Mantenimiento y de cisternas	unidad	1	Evento	40.000
9	9	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	Evento	110.000
10	10	Provisión y colocación de azulejos o pisos cerámicos, conforme a lo existentes. Incluye demolición del existente.	m2	1	Evento	200.000
11	11	Provisión y montaje de caño de 1/2" con accesorios embutida en paredes o bajo tierra. Incluye rotura de pared, rotura de piso y/o excavación de tierra.	ml	1	Evento	70.000
12	12	Provisión, colocación y/o cambio de filtro de agua según modelo a ser presentada	unidad	1	Evento	580.000
13	13	Reparación de descarga de inodoro con limpieza de manguera flexible	unidad	1	Evento	60.000
14	14	Reparación de grifería tipo termofusión con cambios de kits interior	unidad	1	Evento	95.000
15	15	Provisión y cambio de canilla para lavatorio según la existente	unidad	1	Evento	520.000
16	16	Provisión y colocación de caño de 40 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ml	1	Evento	48.000
17	17	Provisión y colocación de caño de 50 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ml	1	Evento	50.000

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo de la Mo... 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

18	18	Provisión y colocación de caño de 100 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ml	1	Evento	55.000
19	19	Provisión y colocación de desengrasador.	un	1	Evento	145.000
20	20	Provisión y colocación de rejilla de pisos sifonada de 15 x 15 cm	un	1	Evento	130.000
21	21	Construcción de registro pluvial de 40 x 40 con tapa rejilla	un	1	Evento	400.000
22	22	Fabricación y colocación de rejilla corrida desmontable en módulos de 80 cm de ancho y 1,5 m de largo. La misma debe ser apta para tránsito peatonal.	ml	1	Evento	400.000
23	23	Construcción de registro cloacal de 40 x 40 con doble tapa de Hormigón	un	1	Evento	450.000
24	24	Provisión y cambio de sanitarios: inodoro	un	1	Evento	320.000
25	25	Provisión y cambio de sanitarios: lavatorio con pedestal	un	1	Evento	320.000
26	26	Provisión y cambio de sanitarios: mingitorio	un	1	Evento	500.000
27	27	Provisión y cambio de manguera flexible de plástico	un	1	Evento	55.000
28	28	Provisión y cambio de sopapa de lavatorios	un	1	Evento	35.000
29	29	Provisión y cambio de manguera enchufe de inodoros	un	1	Evento	35.000
30	30	Adecuación de registro pluvial de 40 x 40 con tapa rejilla	un	1	Evento	130.000
31	31	Provisión, Cambio y colocación de rejilla corrida desmontable en módulos de 80 cm de ancho y 1,5 m de largo. La misma debe ser apta para tránsito peatonal.	ml	1	Evento	400.000
32	32	Provisión, cambio y colocación de llave de paso tipo campana con mariposa en los sanitarios para su fácil acceso a ella(PREVER MATERIALES AZULEJOS CAÑOS)	un	1	Evento	175.000
33	33	Adecuación y/o Modificación de registro cloacal de 40 x 40 con doble tapa de Hormigón	un	1	Evento	320.000
INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
34	34	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de fachada y zona de estacionamiento, de 150W o superior, color Blanco/Fría.	unidad	1	Evento	320.000
35	35	Provisión y colocación de focos de bajo consumo de 25 Watts	unidad	1	Evento	60.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fd: de la M... c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

36	36	Provisión y colocación de Lámparas Led de 20 Watts	unidad	1	Evento	80.000
37	37	Provisión y colocación de tubos fluorescentes de 36 Watts tipo vela.	unidad	1	Evento	75.000
38	38	Cambio y colocación de reactancia electrónica tipo T8/PLL 3X36W - 220 - 240V/50 - 60 Hz - 0.48In(A) - 0.98PF - <20%THD - <1.7CCF - -25-50ºC).	unidad	1	Evento	180.000
39	39	Cambio y colocación de equipos fluorescentes, con 3 fluorescentes cada equipo (fluorescentes de 40 W- base 2G 11, 230V/50 Hz - 4200K)	unidad	1	Evento	400.000
40	40	Provisión y cambio de cartel de señalización de salida de emergencia	unidad	1	Evento	250.000
41	41	Provisión y cambio de luz de emergencia	unidad	1	Evento	250.000
42	42	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de 23w /827 - 220 - 240V/50-60Hz - 2700K - 190mA - E27, 62 Im/W COLOR Blanco Fría	unidad	1	Evento	120.000
43	43	Cambio y colocación de toma corriente externa y/o llaves de luz	unidad	1	Evento	220.000
44	44	Cambio y colocación extensión de toma corriente y/o punto de luz	unidad	1	Evento	280.000
45	45	Cambio de Cableado de Red Eléctrica, con cables de 4mm².	ML	1	Evento	60.000
46	46	Provisión y cambio de canaleta de plástico desde 10x5 mm hasta 40 x 50 mm	ml	1	Evento	45.000
47	47	Cambio y colocación de toma de Red	unidad	1	Evento	350.000
48	48	Cambio de cableado de Red de Datos	ML	1	Evento	30.000
49	49	Cambio y colocación de toma telefónica	unidad	1	Evento	340.000
50	50	Cambio de cableado de Red Telefónica	ML	1	Evento	32.000
51	51	Cambio y colocación de Fotocélulas	unidad	1	Evento	80.000
52	52	Traslado de columnas de Iluminación de la Zona de Estacionamiento	unidad	1	Evento	372.000
53	53	Reparación y/o Provisión de Equipos Iluminación de la Fachada y zona de Estacionamiento	unidad	1	Evento	500.000
54	54	Adecuación del tablero por sector (Nomenclatura de llaves TM)		1	Evento	300.000
55	55	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM monofásica de 10 a 32 Amperes por sector.	unidad	1	Evento	450.000
56	56	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM trifásica de 25 a 75 Amperes por sector.	unidad	1	Evento	625.500

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-8
Fdo de la Mo 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Villa Elisa

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

57	57	Provisión y cambio de timbre (recepción)	unidad	1	Evento	300.000
58	58	Colocación, Cambio de Spot Embutir según modelo existente	unidad	1	Evento	200.000
59	59	Asistencia Técnica de PROFESIONAL Electricista según llamado por necesidad.	unidad	1	Evento	500.000
60	60	Cambio de boya eléctrica interna para cisterna de automatismo de bombas contra incendio y puesta en marcha del sistema	unidad	1	Evento	220.000
61	61	Traslado de unidad condensadoras y evaporadores de A.A. de varias potencias (12.000 BTU hasta 60.000 BTU) con provisión de caño, cables, aislación, soporte nuevos y recarga de gas.	ml	1	Evento	330.000
62	62	Mantenimiento de electrobomba de 15 HP	Unidad	1	Evento	642.000
63	63	Mantenimiento de electrobomba jockey de 1 HP	Unidad	1	Evento	465.000
64	64	Mantenimiento de electrobomba jockey de 1,5 HP	Unidad	1	Evento	575.000
65	65	Reparación de electrobomba de 15 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	2.750.000
66	66	Reparación de electrobomba de 1 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	975.000
67	67	Reparación de electrobomba de 1,5 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	1.050.000
68	68	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Panel 20x20)	Unidad	1	Evento	300.000
69	69	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Modelo existente en el sanitario Spot Luz Blanca)	Unidad	1	Evento	215.000
70	70	Provisión, cambio y colocación de Extractores de aire eléctrico según modelo existente	Unidad	1	Evento	200.000
71	71	Mantenimiento de Trasformador	Unidad	1	Evento	3.800.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo de la M. 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.8t - Vilia Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		Institucional 200kva				
72	72	Provisión, colocación y/o cambios de artefactos de iluminación bajo techo del estacionamiento	Unidad	1	Evento	400.000
73	73	Provisión, Cambio y Colocación de Extractores de Aire según modelo y medida existente	Unidad	1	Evento	235.000
		INSTALACIONES EDILICIAS				
74	74	Reparación en filtración y humedad de paredes. Incluye detección, reparación, revoque, enduído y pintura	m²	1	Evento	150.000
75	75	Reparación y/o Provisión, cambio y colocación de cielorraso, pintura al látex, manos necesarias	m²	1	Evento	210.000
76	76	Reparación de revoque por roturas, (grueso y fino)	m²	1	Evento	164.000
77	77	Cambio y colocación de zócalo de piso cerámico	m²	1	Evento	50.000
78	78	Cambio y colocación de piso cerámicos	m²	1	Evento	150.000
79	79	Reparación de mamparas de madera	m²	1	Evento	100.000
80	80	Reparación de mamparas con vidrios	m²	1	Evento	250.000
81	81	Traslado de mamparas ciega y/o vidriadas (incluye el desarme y la nueva colocación)	unidad	1	Evento	120.000
82	82	Reparación de paredes internas o externas del edificio	m²	1	Evento	135.000
83	83	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior	unidad	1	Evento	180.000
84	84	Aislación externa e interna de canaletas con imprimación selladora a base de resinas acrílica	m²	1	Evento	350.000
85	85	Cambio y colocación de chapas para el techo del edificio del CONACYT	m2	1	Evento	130.000
86	86	Abertura de paredes con adintelado, para colocación de marcos de madera y/o metal para puertas, Prever jornadas de trabajo en fines de semana o feriados.	unidad	1	Evento	600.000
87	87	Desmontaje de marcos y contramarcos, y cierre de aberturas con mampostería, revoque, enduido y pintura. Prever jornadas nocturnas, feriados o fines de semana	m2	1	Evento	410.000
88	88	Colocación de marcos, puertas y cerraduras, conforme a lo existente	unidad	1	Evento	1.033.670
89	89	Eliminación de óxido en paredes interna del tanque, aplicado a removedor de óxido (huron G o similar) con posterior	m2	1	Evento	40.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fd. de la M. 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		limpieza y eliminación del material decapado hasta obtener metal brillante. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo				
90	90	Tratamiento superficial de pintura epoxica atoxica, con aplicación de primer (pintura base) y acabado. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m2	1	Evento	80.000
91	91	Pintura exterior del tanque metálico con pintura sintética. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m2	1	Evento	50.000
92	92	Cambio de junta de goma de 4 mm y bulones de la entrada de hombre del tanque metálico	gl	1	Evento	380.000
93	93	Envarillado de mampostería con 2 varillas de 8 mm	m2	1	Evento	60.000
94	94	Revoque de mampostería interna y externa	m2	1	Evento	50.000
95	95	Techo de chapa galvanizado sobre perfil U macizada a mampostería	unidad	1	Evento	280.000
96	96	Contra piso de 10 cm (incluye excavación superficial para contra piso)	m2	1	Evento	50.000
97	97	Adecuación de acceso para personas de capacidades diferentes, disminuyendo pendiente actual, implica demolición de piso y contra piso actual, desmontaje del terreno hasta el 2 % Contrucción de nuevo contra piso similar al existente. Incluye provisión de todos los materiales	m2	1	Evento	390.000
98	98	Piso de tejuelita en terraza	m2	1	Evento	198.000
99	99	Cordón de hormigón Armado cargado in situ de dimensiones 1m x 0,5 m x 0,12 m	ml	1	Evento	100.000
100	100	Provisión y colocación de cartel de señalización de minusválido y Prohibido estacionar	un	1	Evento	480.000
101	101	Aplicación de membrana liquida a 3 manos con tela poliéster	m2	1	Evento	135.000
102	102	Fabricación de baranda pasa manos según diseño, con su amuramiento en el suelo y la construcción de bordillos o cordones	m2	1	Evento	300.000
103	103	Envarillado de pared con reposición de azulejos	m2	1	Evento	190.000
104	104	Reparación de canaletas con soldaduras	ml	1	Evento	70.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fd de la M... c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 ... Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		con estaño				
105	105	Alisado para cambio de pendiente en losa. Incluye contrapiso	m2	1	Evento	100.000
106	106	Alisado sobre losa con pendiente hacia los desagüe nuevos	m2	1	Evento	85.000
107	107	Aislación de losa con la aplicación de membrana liquida en 3 manos y tela tipo bidin	m2	1	Evento	110.000
108	108	Provisión y colocación de caños de bajadas de PVC de 100mm. Incluye accesorios	ml	1	Evento	80.000
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y ABERTURAS						
109	109	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de mamparas	unidad	1	Evento	200.000
110	110	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de maderas y/o metal (puertas de salidas de emergencia)	unidad	1	Evento	380.000
111	111	Cambio y colocación de herrajes, bisagras y/o cerraduras de ventanas	unidad	1	Evento	75.000
112	112	Cambio de frenos a Puerta Blindex	unidad	1	Evento	850.000
113	113	Mantenimiento y reparación o cambio de cerraduras y herrajes de puertas de blindex	unidad	1	Evento	500.000
114	114	Provisión y cambio de cerradura eléctrica para puerta de vidrio templado. Prever cableado, transformador y pulsador.	unidad	1	Evento	680.000
115	115	Provisión, Cambio y Colocación de Manija para la Puerta de Blindex de Emergencia	unidad	1	Evento	300.000
116	116	Cambio de puertas de salida de emergencia metálicas con barra y cerradura antipánico (170mts. X 215mts.)	unidad	1	Evento	3.981.000
117	117	Provisión y colocación de puerta metálica de 0,80 m con marco	unidad	1	Evento	910.000
118	118	Puerta mampara de Eucatex con perfilería de aluminio, incluye herrajes y picaporte	unidad	1	Evento	645.000
119	119	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados corrediza 0,60x0,40	unidad	1	Evento	558.500
120	120	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 120cmx2,10cm	unidad	1	Evento	1.120.000
121	121	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados	unidad	1	Evento	600.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fd: de la M... c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		corrediza 0,80x0,60				
122	122	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 1,30cmx2,00cm	unidad	1	Evento	1.200.000
123	123	Abertura de paredes con adintelado, para colocación de marcos de madera y/o metal para puertas, Prever jornadas de trabajo en fines de semana o feriados.	unidad	1	Evento	650.000
124	124	Desmontaje de marcos y contramarcos, y cierre de aberturas con mampostería, revoque, enduido y pintura. Prever jornadas nocturnas, feriados o fines de semana	m2	1	Evento	450.000
125	125	Colocación de marcos, puertas y cerraduras, conforme a lo existente	unidad	1	Evento	1.050.000
126	126	Provisión ,cambio y colocación de Ventana de vidrio templado espesor 10mm con hoja corrediza	m2	1	Evento	700.000
PINTURA (mano de obra y materiales)						
127	127	Pintura en puertas de madera con pintura sintética	m²	1	Evento	38.000
128	128	Pintura de ventanas con estructura de metal, incluye pintura anti óxido y manos necesarias	m²			38.000
129	129	Pintura látex para interior, a dos manos	m²	1	Evento	30.000
130	130	Pintura de cielorraso al látex, a dos manos	m²	1	Evento	38.000
131	131	Pintura látex para Exterior, a dos manos	m²	1	Evento	30.000
132	132	Barnizado de pared con ladrillo visto, a dos manos	m²	1	Evento	28.500
133	133	Pintura aislante contra humedad, manos necesarias	m²	1	Evento	80.000
134	134	Pintura sintética de puertas, verjas, paredes, chapas en general	m²	1	Evento	35.000
135	135	Pintura sobre asfalto de logo de acceso de personas con capacidades diferentes.	unidad	1	Evento	280.000
136	136	Pintura de losa con retoques de enduido	m²	1	Evento	40.000
137	137	Pintura de cordón del Estacionamiento	ML	1	Evento	30.000
138	138	Pintura anti oxido en modulo planta alta y baja, sanitarios.	m²	1	Evento	57.100
139	139	Eliminación de óxido en paredes interna del tanque, aplicado a removedor de óxido (huron G o similar) con posterior limpieza y eliminación del material decapado hasta obtener metal	m²	1	Evento	117.020

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-8
Fd. de la Mc. ... c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 ... Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		brillante. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo				
140	140	Tratamiento superficial de pintura epoxica atoxica, con aplicación de primer (pintura base) y acabado. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	80.000
141	141	Pintura exterior del tanque metálico con pintura sintética. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	50.000
142	142	Pintura sintética en modulo planta alta y baja, sanitarios.	m²	1	Evento	57.500
		OTROS				
143	143	Trabajo de herrería en general	m2	1	Evento	370.000
144	144	Trabajo de carpintería en general	m2	1	Evento	625.000
145	145	Recubrimiento de Estacionamiento con techo de CHAPA, sobre estructura metálica según modelo existente.	m2	1	Evento	220.000
146	146	Techo de Chapa acanalada Zincada nº 24 sobre estructura metálica Sector Vehículos Institucionales	m2	1	Evento	280.000
147	147	ADECUACIÓN DE BASE de PBC	m3	1	Evento	500.000
148	148	Adecuación de nivel 0,30 cm	m2	1	Evento	200.000
149	149	Adecuación de elevación 0,15 cm	m2	1	Evento	120.000
150	150	Provisión, Cambio y Colocación de ladrillo laminado	m2	1	Evento	170.000
151	151	Provisión, Cambio y Colocación de materiales para Aislación en 3 capas	ml	1	Evento	40.000
152	152	Reparación de paredes en revoque a dos capas	m2	1	Evento	45.000
153	153	Provisión y Colocación de Envarillado de pared en ventanas (2?8)	ml	1	Evento	50.000
154	154	Provisión, Colocación de cascote de 10 cm de espesor	m2	1	Evento	35.000
155	155	Adecuación de piso según modelo existente	m2	1	Evento	50.000
156	156	Provisión, Cambio y Colocación de Piso cerámico PI5	m2	1	Evento	175.000
157	157	Traslado de verja. Incluye amurado al suelo con dados de Hormigón	m2	1	Evento	120.000
158	158	Adecuación de vereda	m2	1	Evento	20.000
159	159	Adecuación y Verificación en suelo natural	m3	1	Evento	40.000
160	160	Adecuación y Relleno de escombros y tierra	m3	1	Evento	90.000
161	161	Adecuación mecánica del suelo	m2	1	Evento	35.000

Industrial Barrio Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fd de la M 59 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.86 - Vilia Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

162	162	Provisión y colocación de Balsones de Canto rodado en vereda	m2	1	Evento	170.000
163	163	Provisión, cambio y colocación de baldosones según medida y color existente(50X50)	ml	1	Evento	30.000
164	164	Provisión, cambio y colocación de techo cielo raso PVC COLOR BLANCO (en modulo planta alta y baja, sanitarios.)	unidad	1	Evento	40.000
165	165	Techo de chapa zinc Nº 20 con estructura metálica doblada	m2	1	Evento	200.000
166	166	Cielorraso de yeso con placas desmontables de 0,60x1,20 y perfilería	m2	1	Evento	200.000
167	167	Canaleta en chapa Nº 24 desarrollo 33 cm	ml	1	Evento	120.000
168	168	Modificación del desagüe en la cocina institucional (prever: azulejos, baldozones según los modelos existentes)	ML	1	Evento	80.000
169	169	Cambio de junta de goma de 4 mm y bulones de la entrada de hombre en el tanque metálico (Hidrante)	gl	1	Evento	380.000
170	170	Provisión, Cambio y Colocación en pared con 2 varillas de 8 mm	m2	1	Evento	70.000
171	171	Reparación de Revoque de pared interna y externa	m2	1	Evento	55.000
172	172	Techo de chapa galvanizado sobre perfilU macizada a mampostería	unidad	1	Evento	280.000
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Spit de 12.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
173	173	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
174	174	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
175	175	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	100.000
176	176	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	85.000
177	177	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	25.000
178	178	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	25.000
179	179	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	25.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
180	180	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	400.000
181	181	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	300.000
182	182	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	220.000

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

183	183	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	120.000
184	184	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	120.000
185	185	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	200.000
186	186	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000
187	187	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	60.000
188	188	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	300.000
189	189	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
190	190	Cambio placa electrónica	unidad	1	Evento	300.000
191	191	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	687.000
192	192	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	250.000
193	193	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)	unidad	1	Evento	1.029.000
194	194	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	497.000
195	195	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	ml	1	Evento	17.000
196	196	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise.	ml	1	Evento	49.000
197	197	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios ,Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	200.000
198	198	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	50.000
199	199	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	150.000
200	200	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	65.000
MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPIT DE 24.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
201	201	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
202	202	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
203	203	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	120.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

204	204	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	85.000
205	205	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	25.000
206	206	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	25.000
207	207	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	25.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
208	208	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	400.000
209	209	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	300.000
210	210	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	220.000
211	211	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	120.000
212	212	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	120.000
213	213	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	200.000
214	214	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000
215	215	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	65.000
216	216	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	300.000
217	217	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
218	218	Cambio placa electrónica	unidad	1	Evento	300.000
219	219	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	785.500
220	220	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	250.000
221	221	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)	unidad	1	Evento	1.116.300
222	222	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	580.000
223	223	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	17.000
224	224	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	50.000

AYALA PEÑDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 258 c/ G.R. de Handa
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

225	225	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	200.000
226	226	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	50.000
227	227	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	150.000
228	228	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	65.000
MANTENIMIENTO Y/ REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT DE 36.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
229	229	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
230	230	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
231	231	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	125.000
232	232	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	85.000
233	233	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	30.000
234	234	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	30.000
235	235	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	30.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
236	236	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	450.000
237	237	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	300.000
238	238	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	300.000
239	239	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	130.000
240	240	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	130.000
241	241	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	200.000
242	242	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000
243	243	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	70.000
244	244	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	350.000
245	245	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
246	246	Cambio placa electrónica	unidad	1	Evento	300.000
247	247	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	1.500.000
248	248	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	340.000
249	249	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y	unidad	1	Evento	1.348.700

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 2590 - Gustavo Franco
Tel. 931.667 - Vilia Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).				
250	250	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	750.000
251	251	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	17.000
252	252	Cambio de aislación de rubatex , cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	60.000
253	253	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	250.000
254	254	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	120.000
255	255	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	150.000
256	256	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	100.000
MANTENIMIENTO Y/ REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT DE 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
257	257	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	280.000
258	258	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	280.000
259	259	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	150.000
260	260	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	100.000
261	261	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	45.000
262	262	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	45.000
263	263	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	45.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
264	264	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	600.000
265	265	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	320.000
266	266	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	320.000
267	267	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	150.000
268	268	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	150.000
269	269	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	250.000
270	270	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.667 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

271	271	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	70.000
272	272	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	350.000
273	273	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
274	274	Cambio placa electrónica	unidad	1	Evento	350.000
275	275	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	1.800.000
276	276	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	350.000
277	277	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	unidad	1	Evento	1.692.000
278	278	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	665.000
279	279	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	17.000
280	280	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	60.000
281	281	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	250.000
282	282	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	120.000
283	283	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	150.000
284	284	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	100.000
MANTENIMIENTO Y/ REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT DE 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
285	285	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	300.000
286	286	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	250.000
287	287	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	125.000
288	288	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	100.000
289	289	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	35.000
290	290	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	35.000
291	291	Limpieza de cañería y ductos con	unidad	1	Evento	35.000

Mariscal Francisco Solano López Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PRESIDENCIA

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		hidrólavadora				
		REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN				
292	292	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	600.000
293	293	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	300.000
294	294	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	300.000
295	295	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	135.000
296	296	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	135.000
297	297	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	220.000
298	298	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000
299	299	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	70.000
300	300	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	350.000
301	301	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
302	302	Cambio placa electrónica	unidad	1	Evento	300.000
303	303	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	2.100.000
304	304	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	340.000
305	305	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	unidad	1	Evento	1.543.500
306	306	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	290.000
307	307	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	unidad	1	Evento	17.000
308	308	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	60.000
309	309	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	250.000
310	310	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	150.000
311	311	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	150.000

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

312	312	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	120.000
MANTENIMIENTO Y/ REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO CENTRAL DE 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
313	313	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	300.000
314	314	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	300.000
315	315	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	125.000
316	316	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	100.000
317	317	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	35.000
318	318	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	35.000
319	319	Limpieza de cañería con hidrolavadora	unidad	1	Evento	35.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
320	320	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	600.000
321	321	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	300.000
322	322	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	300.000
323	323	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	135.000
324	324	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	135.000
325	325	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	220.000
326	326	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	130.000
327	327	Cambio de buje de ventilador	unidad	1	Evento	70.000
328	328	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	350.000
329	329	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	230.000
330	330	Cambio de placa electrónica	unidad	1	Evento	300.000
331	331	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	2.400.000
332	332	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	340.000
333	333	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	unidad	1	Evento	645.000
334	334	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	unidad	1	Evento	290.000
335	335	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos)	unidad	1	Evento	290.000
336	336	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el	unidad	1	Evento	17.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie				
337	337	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	60.000
338	338	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	220.000
339	339	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	150.000
340	340	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	155.000
341	341	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	120.000
MANTENIMIENTO Y/ REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
342	342	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	320.000
343	343	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	320.000
344	344	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	150.000
345	345	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	80.000
346	346	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	45.000
347	347	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	45.000
348	348	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	45.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
349	349	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	unidad	1	Evento	620.000
350	350	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	unidad	1	Evento	350.000
351	351	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	unidad	1	Evento	350.000
352	352	Adaptación de rulemán del motor ventilador	unidad	1	Evento	150.000
353	353	Limpieza de cañería de desagüe	unidad	1	Evento	150.000
354	354	Cambio de filtro	unidad	1	Evento	220.000
355	355	Cambio de paleta de ventilador	unidad	1	Evento	135.000
356	356	Cambio de bruje de ventilador	unidad	1	Evento	80.000
357	357	Cambio relai térmico	unidad	1	Evento	300.000
358	358	Cambio de termostato	unidad	1	Evento	220.000
359	359	Cambio de placa electrónica	unidad	1	Evento	380.000
360	360	Cambio de motor compresor	unidad	1	Evento	2.400.000
361	361	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	unidad	1	Evento	370.000
362	362	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores	unidad	1	Evento	642.000

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

		(incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie				
363	363	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	unidad	1	Evento	17.000
364	364	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	unidad	1	Evento	320.000
365	365	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos)	unidad	1	Evento	320.000
366	366	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ml	1	Evento	60.000
367	367	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	unidad	1	Evento	280.000
368	368	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	unidad	1	Evento	250.000
369	369	Cambio de válvula del equipo	unidad	1	Evento	230.000
370	370	Cambio de capacitor de arranque	unidad	1	Evento	175.000

*Monto mínimo	160.0000.000 Gs.
*Monto máximo	320.000.000 Gs.

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Guaraníes ciento sesenta millones y el monto máximo es de Guaraníes trescientos veinte millones.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del contrato hasta el 30 de junio del 2020.

La vigencia del contrato para el Ejercicio Fiscal 2019 y 2020 quedara sujeta a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados en el ejercicio fiscal respectivo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 151452-7
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.887 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018
"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Dr. Justo Prieto N° 223 esq. Teófilo del Puerto, Asunción; y Dr. Bernardino Caballero Nº 1240 casi Dr. Eusebio Lilio, Asunción.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Moi... 259 c/ Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 27/2018

"Mantenimiento de Edificio y Acondicionadores de Aire"

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 18 del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.

Por el CONTRATANTE: _____

Prof. Ing. Luis Alberto Lima Morra
Ministro, Presidente del CONACYT

POR EL PROVEEDOR: _____

Sr. Víctor Julian Ayala Perdomo
Ayala Perdomo Ingeniería

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa