REPUBLICA DEL PARAGUAY

LCO N° 01/2023, SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO SEDE SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL ID 425.033.

CONTRATO N° 06/2023

Entre SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS, con RUC Nro. 80099391-8, domiciliado en la calle Parapiti 1027 e/ Tte. Fariña, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por Abg. **FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO** C.I. N° 765.560, nombrado en el cargo por Decreto N° 2809/2022 de La Corte Suprema de Justicia de fecha 02 de noviembre del 2022, denominado en adelante CONTRATANTE, por una parte, y por la otra parte, la firma CORPORACIÓN LEMURIA S.A, con RUC N° 80048624-2, domiciliado en Sgto. 1ro Lorenzo Ayala esq. Capitán Lombardo, representada en este acto por el Sr. **PABLO RODRIGUEZ RODAS** con C.I. N° 1.062.370, en su carácter de REPRESENTANTE LEGAL, en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de **"SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO SEDE SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL. – ID 425.033"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye objeto de este Contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables a LCO Nº 01/2023 – "SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO SEDE SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS" ID N° 425.033, por parte del CONTRATISTA, a favor de la CONTRATANTE.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Contratista;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **425.033**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LCO Nº 01/2023 – "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO SEDE SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS". La adjudicación fue realizada según acto administrativo, Resolución SGQ N° 141/2023.

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	**Poda de árbol y ramas con fines preventivos y de mantenimiento (trabajo en altura)**	Unidad	Evento	1	170.000
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 1	Unidad	Evento	1	294.000
3	**Provisión y colocación de empastado**	Metro Cuadrado	Evento	1	52.000
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 3	Metro Cuadrado	Evento	1	32.000
5	**Mantenimiento de jardines**	Metro Cuadrado	Evento	1	160.000
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 5	Metro Cuadrado	Evento	1	198.000
7	**Servicio de retiro de escombros en contenedores**	Unidad	Evento	1	347.000
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 7	Unidad	Evento	1	302.000
9	**Servicio de fumigación integral de locales**	Unidad	Evento	1	611.000
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 9	Unidad	Evento	1	439.000
11	**Mantenimiento de techos planos y terrazas transitables, incluye limpieza, relleno de fisuras con mortero hidrófugo, aislación con membrana en pasta y refuerzo geotextil**	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 11	Metro Cuadrado	Evento	1	66.000
13	**Retiro y reposición de aislación con membrana asfáltica**	Metro Cuadrado	Evento	1	63.000
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 13	Metro Cuadrado	Evento	1	48.000
15	**Servicio de aislación hidrófuga con membrana en pasta**	Metro Cuadrado	Evento	1	57.000
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 15	Metro Cuadrado	Evento	1	46.000
17	**Servicio de aislación hidrófuga sobre losa de hormigón armado.**	Metro Cuadrado	Evento	1	134.000
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 17	Metro Cuadrado	Evento	1	111.000
19	**Mantenimiento y reparación de techos de teja.**	Metro Cuadrado	Evento	1	106.000
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 19	Metro Cuadrado	Evento	1	118.000
21	**Mantenimiento y reparación de Techo de Chapa.**	Metro Cuadrado	Evento	1	66.000
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 21	Metro Cuadrado	Evento	1	47.000
23	**Cambio de chapas galvanizadas, tipo ondulada y/o trapezoidales**	Metro Cuadrado	Evento	1	69.000
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 23	Metro Cuadrado	Evento	1	91.000
25	**Provisión y colocación de chapas sobre estructura existente**	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 25	Metro Cuadrado	Evento	1	78.000
27	**Provisión y colocación de tela tipo media sombra, sobre estructura de caños metálicos**	Metro Cuadrado	Evento	1	188.000
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 27	Metro Cuadrado	Evento	1	78.000
29	**Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior**	Metro Cuadrado	Evento	1	47.000
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 29	Metro Cuadrado	Evento	1	48.000
31	**Mampostería de 0,15 ladrillos comunes**	Metro Cuadrado	Evento	1	78.000
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 31	Metro Cuadrado	Evento	1	61.000
33	**Mampostería de 0,30 ladrillos comunes**	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000
34	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 33	Metro Cuadrado	Evento	1	65.000
35	**Reparación de rajaduras en mampostería con envarillado**	Metro lineal	Evento	1	18.000
36	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 35	Metro lineal	Evento	1	21.000
37	**Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores**	Metro Lineal	Evento	1	54.000
38	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 37	Metro Lineal	Evento	1	73.000

ABOG. FELIX R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

39	**Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).**	Metro Cuadrado	Evento	1	47.000
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 39	Metro Cuadrado	Evento	1	46.000
41	**Revoque en lugares por roturas varias**	Metro Cuadrado	Evento	1	33.000
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 41	Metro Cuadrado	Evento	1	26.000
43	**Revoque exterior con silleta.**	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 43	Metro Cuadrado	Evento	1	50.000
45	**Reparación y provisión de tapas metálicas tipo bandeja cementada, para registros pluviales o cloacales**	Metro Cuadrado	Evento	1	215.000
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 45	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000
47	**Reparación de mesada de mampostería de cocina**	Metro lineal	Evento	1	216.000
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 47	Metro lineal	Evento	1	109.000
49	**Provisión de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.**	Metro Cuadrado	Evento	1	71.000
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 49	Metro Cuadrado	Evento	1	36.000
51	**Provisión y cambio de cielorraso de yeso suspendido, con estructura metálica de perfiles de aluminio**	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 51	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000
53	**Provisión y cambio de cielorraso desmontable, con placa de fibra mineral, placas 0.60x0.60 o 1.20x0.60 m**	Metro Cuadrado	Evento	1	98.000
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 53	Metro Cuadrado	Evento	1	49.000
55	**Mantenimiento, reparación o cambio de mamparas de material cementicio, una cara, con estructura de perfiles de aluminio.**	Metro Cuadrado	Evento	1	228.000
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 55	Metro Cuadrado	Evento	1	83.000
57	**Mantenimiento de canaletas de alero**	Metro lineal	Evento	1	100.000
58	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 57	Metro lineal	Evento	1	58.000
59	**Mantenimiento y/o cambio de canaletas embutida en chapa doblada, incluye soldado de uniones.**	Metro lineal	Evento	1	117.000
60	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 59	Metro lineal	Evento	1	77.000
61	**Provisión y cambio de canaletas tipo alero, incluye colocación y pintura antióxido.**	Metro lineal	Evento	1	119.000
62	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 61	Metro lineal	Evento	1	103.000
63	**Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.**	Metro lineal	Evento	1	80.000
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 63	Metro lineal	Evento	1	34.000
65	**Reparación de aberturas de ventanas**	Metro Cuadrado	Evento	1	143.000
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 65	Metro Cuadrado	Evento	1	112.000
67	Provisión y colocación de marco de madera	Unidad	Evento	1	187.000
68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 67	Unidad	Evento	1	131.000
69	**Provisión y colocación de marco de madera para tabiques de yeso de 10 cm**	Unidad	Evento	1	198.000
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 69	Unidad	Evento	1	122.000
71	**Provisión y colocación de puerta tablero**	Unidad	Evento	1	700.000
72	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 71	Unidad	Evento	1	303.000
73	**Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa.**	Unidad	Evento	1	194.000
74	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 73	Unidad	Evento	1	183.000
75	**Provisión cambio y colocación de puertas de madera aglomerada**	Unidad	Evento	1	470.000
76	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 75	Unidad	Evento	1	163.000
77	**Reparación o cambio de contramarcos de madera**	Metro lineal	Evento	1	20.000
78	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 77	Metro lineal	Evento	1	21.000
79	**Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.**	Unidad	Evento	1	117.000
80	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 79	Unidad	Evento	1	62.000

ABOG. FELIPE R. HUENTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

81	**Provisión cambio y colocación de puerta de madera vidriada según existente**	Metro Cuadrado	Evento	1	928.000
82	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 81	Metro Cuadrado	Evento	1	248.000
83	**Mantenimiento de puerta de vidrio templado, ajuste de frenos, herrajes y cerraduras**	Unidad	Evento	1	253.000
84	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 83	Unidad	Evento	1	90.000
85	**Mantenimiento de puerta de vidrio templado, incluye cambio de frenos de piso y/o aéreos.**	Unidad	Evento	1	240.000
86	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 85	Unidad	Evento	1	90.000
87	**Mantenimiento de puerta de vidrio templado, incluye cambio de topes de goma**	Unidad	Evento	1	150.000
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 87	Unidad	Evento	1	81.000
89	**Mantenimiento o cambio de brazo tipo freno para puertas.**	Metro Cuadrado	Evento	1	441.000
90	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 89	Metro Cuadrado	Evento	1	119.000
91	**Provisión, Cambio y colocación de puertas batientes de vidrio templado**	Metro Cuadrado	Evento	1	1.187.000
92	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 91	Metro Cuadrado	Evento	1	499.000
93	**Provisión, Cambio y colocación de ventanas corredizas**	Metro Cuadrado	Evento	1	722.000
94	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 93	Metro Cuadrado	Evento	1	362.000
95	**Provisión, Cambio y colocación de vidrio laminado**	Metro Cuadrado	Evento	1	643.000
96	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 95	Metro Cuadrado	Evento	1	213.000
97	**Provisión y cambio de paños rotos de ventanas corredizas**	Metro Cuadrado	Evento	1	809.000
98	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 97	Metro Cuadrado	Evento	1	362.000
99	**Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor**	Metro Cuadrado	Evento	1	704.000
100	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 99	Metro Cuadrado	Evento	1	326.000
101	**Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente. Sistema corredizo.**	Unidad	Evento	1	297.000
102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 101	Unidad	Evento	1	144.000
103	**Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente. Sistema fijo**	Unidad	Evento	1	297.000
104	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 103	Unidad	Evento	1	144.000
105	**Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.**	Unidad	Evento	1	148.000
106	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 105	Unidad	Evento	1	95.000
107	**Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.**	Unidad	Evento	1	151.000
108	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 107	Unidad	Evento	1	90.000
109	**Cambio y colocación de ventanas tipo balancín 40x60 con vidrio esmerilado**	Unidad	Evento	1	165.000
110	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 109	Unidad	Evento	1	113.000
111	**Cambio y colocación de ventanas vidriadas con marco de madera, ídem existentes.**	Metro Cuadrado	Evento	1	397.000
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 111	Metro Cuadrado	Evento	1	147.000
113	**Mantenimiento y reparación de mamparas de madera**	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000
114	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 113	Metro Cuadrado	Evento	1	73.000
115	**Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).**	Metro Cuadrado	Evento	1	192.000
116	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 115	Metro Cuadrado	Evento	1	94.000
117	**Reparación de mamparas de madera-vidrio**	Metro Cuadrado	Evento	1	371.000
118	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 117	Metro Cuadrado	Evento	1	106.000
119	**Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).**	Metro Cuadrado	Evento	1	371.000
120	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 119	Metro Cuadrado	Evento	1	106.000
121	**Reparación de mamparas de yeso cartón**	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000

ABOG. FELIX R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

122	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 121	Metro Cuadrado	Evento	1	67.000
123	**Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso cartón**	Metro Cuadrado	Evento	1	117.000
124	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 123	Metro Cuadrado	Evento	1	69.000
125	**Desmontaje y colocación de mamparas para box de baño**	Metro Cuadrado	Evento	1	819.000
126	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 125	Metro Cuadrado	Evento	1	277.000
127	**Provisión, cambio y colocación de mamparas de madera aglomerada con revestido de melamina color claro, con perfilería de aluminio.**	Metro Cuadrado	Evento	1	319.000
128	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 127	Metro Cuadrado	Evento	1	107.000
129	**Mantenimiento y reparación de estructura de madera, tipo pergolado**	Metro Cuadrado	Evento	1	411.000
130	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 129	Metro Cuadrado	Evento	1	199.000
131	**Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa doblada, incluye herrajes y marco**	Unidad	Evento	1	592.000
132	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 131	Unidad	Evento	1	257.000
133	**Servicio de mantenimiento y reparación de portón metálico**	Metro Cuadrado	Evento	1	421.000
134	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 133	Metro Cuadrado	Evento	1	145.000
135	**Provisión o cambio de motor eléctrico para portón vehicular**	Unidad	Evento	1	1.215.000
136	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 135	Unidad	Evento	1	434.000
137	**Trabajos de herrería, incluye soldadura de piezas metálicas, cortes y ajustes.**	Metro Cuadrado	Evento	1	198.000
138	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 137	Metro Cuadrado	Evento	1	71.000
139	**Provisión y colocación de letras corpóreas en acero inoxidable**	Metro lineal	Evento	1	3.259.000
140	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 139	Metro lineal	Evento	1	1.158.000
141	**Cambio de placa de madera para mesada de baño**	Metro lineal	Evento	1	814.000
142	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 141	Metro lineal	Evento	1	258.000
143	**Mantenimiento y reparación de cortinas verticales**	Metro lineal	Evento	1	293.000
144	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 143	Metro lineal	Evento	1	147.000
145	**Desmontaje de azulejos y pisos**	Metro Cuadrado	Evento	1	4.000
146	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 145	Metro Cuadrado	Evento	1	16.000
147	**Desmontaje de contrapisos**	Metro Cuadrado	Evento	1	3.000
148	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 147	Metro Cuadrado	Evento	1	18.000
149	**Servicio de relleno con escombros**	Metros cúbico	Evento	1	84.000
150	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 149	Metros cúbico	Evento	1	103.000
151	**Colocación de contrapiso de cascote de 10 cm de espesor**	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000
152	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 151	Metro Cuadrado	Evento	1	42.000
153	**Colocación de carpeta base para piso**	Metro Cuadrado	Evento	1	26.000
154	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 153	Metro Cuadrado	Evento	1	37.000
155	**Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.**	Metro Cuadrado	Evento	1	93.000
156	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 155	Metro Cuadrado	Evento	1	54.000
157	**Provisión y colocación de piso cerámico PEI5**	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000
158	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 157	Metro Cuadrado	Evento	1	59.000
159	**Provisión y colocación de piso de porcelanato 60X60, color claro**	Metro Cuadrado	Evento	1	135.000
160	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 159	Metro Cuadrado	Evento	1	85.000
161	**Cambio y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.**	Metro Cuadrado	Evento	1	94.000
162	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 161	Metro Cuadrado	Evento	1	96.000
163	**Cambio con provisión y colocación de planchas de granito.**	Metro Cuadrado	Evento	1	295.000
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 163	Metro Cuadrado	Evento	1	943.000

SÍNDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

165	**Cambio con provisión y colocación de piso tipo layota nacional.**	Metro Cuadrado	Evento	1	58.000
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 165	Metro Cuadrado	Evento	1	59.000
167	**Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.**	Metro Cuadrado	Evento	1	64.000
168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 167	Metro Cuadrado	Evento	1	64.000
169	**Reparación de piso baldosa de vereda**	Metro Cuadrado	Evento	1	58.000
170	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 169	Metro Cuadrado	Evento	1	52.000
171	**Cambio y colocación de piso calcáreo.**	Metro Cuadrado	Evento	1	79.000
172	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 171	Metro Cuadrado	Evento	1	64.000
173	**Provisión y colocación de piso vinílico símil madera, 2 mm de espesor, incluye zócalos**	Metro Cuadrado	Evento	1	165.000
174	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 173	Metro Cuadrado	Evento	1	93.000
175	**Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor**	Metro Cuadrado	Evento	1	117.000
176	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 175	Metro Cuadrado	Evento	1	75.000
177	**Provisión y Cambio de Alfombrado alto transito**	Metro Cuadrado	Evento	1	197.000
178	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 177	Metro Cuadrado	Evento	1	129.000
179	**Colocación de hormigón armado-Reparación de piso de H° A°**	Metro Cuadrado	Evento	1	151.000
180	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 179	Metro Cuadrado	Evento	1	106.000
181	**Reparación de alisada en piso de cemento, incluye retiro de existente.**	Metro Cuadrado	Evento	1	31.000
182	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 181	Metro Cuadrado	Evento	1	26.000
183	**Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.**	Metro Cuadrado	Evento	1	131.000
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 183	Metro Cuadrado	Evento	1	124.000
185	**Reparación de piso de piedra**	Metro Cuadrado	Evento	1	114.000
186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 185	Metro Cuadrado	Evento	1	91.000
187	**Alisada de cemento, espesor mín. 3 cm**	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 187	Metro Cuadrado	Evento	1	26.000
189	**Cambio y colocación de zócalo de piso PEI4.**	Metro lineal	Evento	1	26.000
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 189	Metro lineal	Evento	1	22.000
191	**Cambio y colocación de zócalo de madera.**	Metro lineal	Evento	1	35.000
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 191	Metro lineal	Evento	1	30.000
193	**Cambio y colocación de zócalo de cerámica.**	Metro lineal	Evento	1	25.000
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 193	Metro lineal	Evento	1	20.000
195	**Cambio y colocación de zócalo de granito.**	Metro lineal	Evento	1	143.000
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 195	Metro lineal	Evento	1	445.000
197	**Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.**	Metro lineal	Evento	1	27.000
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 197	Metro lineal	Evento	1	29.000
199	**Provisión y colocación de zócalo de mesadas de granito o mármol, para baño**	Metro lineal	Evento	1	120.000
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 199	Metro lineal	Evento	1	66.000
201	**Cambio y colocación de azulejos de baños**	Metro Cuadrado	Evento	1	106.000
202	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 201	Metro Cuadrado	Evento	1	66.000
203	**Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.**	Metro Cuadrado	Evento	1	80.000
204	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 203	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000
205	**Provisión y colocación de mesadas de granito o mármol, para sanitarios**	Metro Cuadrado	Evento	1	546.000
206	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 205	Metro Cuadrado	Evento	1	816.000
207	**Pulido de plancha de granito en escalera**	Metro Cuadrado	Evento	1	283.000
208	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 207	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000

ABOG. FELIPE R. FUENTES DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

6 CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

209	**Mantenimiento de pisos, incluye pulido y encerado.**	Metro Cuadrado	Evento	1	32.000
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 209	Metro Cuadrado	Evento	1	32.000
211	**Reparación de pared con enduido interior/exterior**	Metro Cuadrado	Evento	1	44.000
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 211	Metro Cuadrado	Evento	1	83.000
213	**Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)**	Metro Cuadrado	Evento	1	21.000
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 213	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000
215	**Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)**	Metro Cuadrado	Evento	1	21.000
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 215	Metro Cuadrado	Evento	1	34.000
217	**Pintura de cielorraso al látex.**	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 217	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000
219	**Pintura de cielorraso al barniz.**	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 219	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000
221	**Pintura de carpintería metálica al sintético, previa mano de antióxido**	Metro Cuadrado	Evento	1	25.000
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 221	Metro Cuadrado	Evento	1	34.000
223	**Pintura de piso con pintura vial.**	Metro Cuadrado	Evento	1	38.000
224	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 223	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000
225	**Pintura de techo al barniz.**	Metro Cuadrado	Evento	1	21.000
226	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 225	Metro Cuadrado	Evento	1	26.000
227	**Pintura de aberturas al barniz**	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 227	Metro Cuadrado	Evento	1	25.000
229	**Pintura de aberturas al látex.**	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000
230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 229	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000
231	**Pintura de aberturas al sintético.**	Metro Cuadrado	Evento	1	23.000
232	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 231	Metro Cuadrado	Evento	1	33.000
233	**Pintura de mampostería tipo epoxi.**	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000
234	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 233	Metro Cuadrado	Evento	1	45.000
235	**Pintura de canaletas y bajas pluviales al esmalte sintético.**	Metro lineal	Evento	1	18.000
236	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 235	Metro lineal	Evento	1	24.000
237	**Reparaciones de pintura texturada.**	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000
238	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 237	Metro Cuadrado	Evento	1	56.000
239	**Pintura de barandas al esmalte sintético**	Metro lineal	Evento	1	25.000
240	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 239	Metro lineal	Evento	1	28.000
241	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias. Desmontaje y retiro de cañerías existentes**	Metro Lineal	Evento	1	70.000
242	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 241	Metro Lineal	Evento	1	80.000
243	**Reparación de filtraciones en cañerías de alimentación de agua.**	Metro Lineal	Evento	1	110.000
244	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 243	Metro Lineal	Evento	1	149.000
245	**Mantenimiento y/o cambio de cañerías de agua y accesorios. Termofusión de 20 mm**	Metro lineal	Evento	1	33.000
246	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 245	Metro lineal	Evento	1	37.000
247	**Mantenimiento y/o cambio de cañerías de agua y accesorios. Termofusión de 25 mm**	Metro lineal	Evento	1	36.000
248	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 247	Metro lineal	Evento	1	41.000
249	**Mantenimiento y/o cambio de cañerías de agua y accesorios. Termofusión de 32 mm**	Metro lineal	Evento	1	39.000
250	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 249	Metro lineal	Evento	1	241.000

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

251	**Cambio y provisión de cañería PVC de 40 mm para desagüe cloacal**	Metro lineal	Evento	1	37.000
252	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 251	Metro lineal	Evento	1	48.000
253	**Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales y cloacales, de PVC de 100 mm**	Metro lineal	Evento	1	42.000
254	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 253	Metro lineal	Evento	1	46.000
255	**Provisión y colocación de codos de PVC de 100 mm para desagües pluviales y cloacales**	Unidad	Evento	1	35.000
256	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 255	Unidad	Evento	1	26.000
257	**Destranque de cañerías de desagüe cloacal y pluvial**	Metro lineal	Evento	1	112.000
258	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 257	Metro lineal	Evento	1	44.000
259	**Cambio y provisión de desagüe tipo sifón para lavatorios**	unidad	Evento	1	80.000
260	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 259	unidad	Evento	1	32.000
261	**Mantenimiento de Registros pluviales y cloacales**	Unidad	Evento	1	142.000
262	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 261	Unidad	Evento	1	128.000
263	**Mantenimiento y limpieza de reservorios de agua.**	Metros cúbicos	Evento	1	278.000
264	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 263	Metros cúbicos	Evento	1	108.000
265	**Cambio de lavatorio tipo pedestal, color a definir**	Unidad	Evento	1	137.000
266	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 265	Unidad	Evento	1	98.000
267	**Provisión y cambio de lavatorio de empotrar en mesada**	Unidad	Evento	1	171.000
268	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 267	Unidad	Evento	1	158.000
269	**Provisión y cambio de pileta de acero inox. Una bacha con escurridor, con sopapa y conexión a desagüe existente.**	Unidad	Evento	1	166.000
270	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 269	Unidad	Evento	1	180.000
271	**Provisión y cambio de pileta de acero inox. Doble bacha, con sopapa y conexión a desagüe existente.**	Unidad	Evento	1	203.000
272	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 271	Unidad	Evento	1	235.000
273	**Provisión y cambio de grifería con pulsador de 1/2" para lavatorios**	Unidad	Evento	1	127.000
274	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 273	Unidad	Evento	1	78.000
275	**Provisión y cambio de canilla metálica 1/2" para lavatorios (según las existentes).**	Unidad	Evento	1	76.000
276	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 275	Unidad	Evento	1	74.000
277	**Provisión y cambio de mingitorios, ídem existentes.**	Unidad	Evento	1	327.000
278	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 277	Unidad	Evento	1	191.000
279	**Cambio de botón de descarga automática en mingitorios**	Unidad	Evento	1	206.000
280	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 279	Unidad	Evento	1	72.000
281	**Mantenimiento de cisterna baja para inodoro. Incluye cambio de piezas internas.**	Unidad	Evento	1	109.000
282	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 281	Unidad	Evento	1	54.000
283	**Cambio y colocación de inodoro cisterna baja, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación**	Unidad	Evento	1	351.000
284	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 283	Unidad	Evento	1	209.000
285	**Cambio y colocación de inodoro cisterna alta, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación**	Unidad	Evento	1	187.000
286	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 285	Unidad	Evento	1	225.000
287	**Mantenimiento y/o cambio de cisterna alta para inodoro.**	Unidad	Evento	1	51.000
288	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 287	Unidad	Evento	1	65.000
289	**Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.**	Unidad	Evento	1	68.000
290	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 289	Unidad	Evento	1	88.000
291	**Provisión y cambio de tapa para inodoro tipo acolchada, color ídem a existente.**	Unidad	Evento	1	69.000
292	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 291	Unidad	Evento	1	40.000

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

293	**Cambio y provisión de accesorios de baño (jabonera, portarrollos, porta papelera)**	Unidad	Evento	1	124.000
294	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 293	Unidad	Evento	1	154.000
295	**Cambio y colocación de conexiones flexibles metálicas de 30 cm**	Unidad	Evento	1	49.000
296	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 295	Unidad	Evento	1	71.000
297	**Cambio y provisión de sopapa para lavatorio**	Unidad	Evento	1	41.000
298	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 297	Unidad	Evento	1	23.000
299	**Cambio y provisión de rejilla de piso sifonada 15x15**	Unidad	Evento	1	33.000
300	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 299	Unidad	Evento	1	82.000
301	**Mantenimiento y/o cambio de duchas eléctricas**	Unidad	Evento	1	86.000
302	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 301	Unidad	Evento	1	73.000
303	**Cambio y colocación de espejo del baño 4 mm**	Metro Cuadrado	Evento	1	202.000
304	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 303	Metro Cuadrado	Evento	1	45.000
305	**Mantenimiento o cambio de conductor multifilar de 2 mm2**	Metro lineal	Evento	1	56.000
306	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 305	Metro lineal	Evento	1	72.000
307	**Mantenimiento o cambio de conductor multifilar de 4 mm2**	Metro lineal	Evento	1	65.000
308	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 307	Metro lineal	Evento	1	89.000
309	**Mantenimiento o cambio de conductor multifilar de 6 mm2**	Metro lineal	Evento	1	74.000
310	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 309	Metro lineal	Evento	1	105.000
311	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 2x4 mm2**	Metro lineal	Evento	1	43.000
312	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 311	Metro lineal	Evento	1	24.000
313	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 3x4 mm2**	Metro lineal	Evento	1	304.000
314	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 313	Metro lineal	Evento	1	32.000
315	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 4x2 mm2**	Metro lineal	Evento	1	41.000
316	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 315	Metro lineal	Evento	1	22.000
317	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 4x4 mm2**	Metro lineal	Evento	1	47.000
318	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 317	Metro lineal	Evento	1	32.000
319	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 4x10 mm2**	Metro lineal	Evento	1	62.000
320	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 319	Metro lineal	Evento	1	48.000
321	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 35 mm2**	Metro lineal	Evento	1	60.000
322	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 321	Metro lineal	Evento	1	33.000
323	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 70 mm2**	Metro lineal	Evento	1	99.000
324	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 323	Metro lineal	Evento	1	59.000
325	**Mantenimiento o cambio de conductor nyy flexible de 95 mm2**	Metro lineal	Evento	1	161.000
326	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 325	Metro lineal	Evento	1	56.000
327	**Mantenimiento o cambio de bandeja porta conductor ranurada de 100x50 mm x 3m.**	Unidad	Evento	1	174.000
328	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 327	Unidad	Evento	1	62.000
329	**Mantenimiento o cambio de bandeja porta conductor ranurada de 200x50 mm x 3m**	Unidad	Evento	1	241.000
330	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 329	Unidad	Evento	1	75.000
331	**Mantenimiento o cambio de electroducto de uso de 1"**	Metro lineal	Evento	1	21.000
332	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 331	Metro lineal	Evento	1	30.000
333	**Mantenimiento o cambio de caño corrugado de 1"**	Unidad	Evento	1	43.000
334	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 333	Unidad	Evento	1	43.000
335	**Mantenimiento o cambio de caño conduit de 1"**	Unidad	Evento	1	27.000
336	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 335	Unidad	Evento	1	19.000
337	**Mantenimiento o cambio de electroducto zincado de 1"**	Unidad	Evento	1	83.000
338	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 337	Unidad	Evento	1	38.000
339	**Mantenimiento o cambio de tablero metálico de embutir de 18 módulos**	Unidad	Evento	1	438.000
340	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 339	Unidad	Evento	1	301.000
341	**Mantenimiento o cambio de tablero metálico de embutir de 48 módulos**	Unidad	Evento	1	680.000
342	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 341	Unidad	Evento	1	508.000

ABOG. FELIPE R. HUERTA DEL CARPO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

343	**Mantenimiento o cambio de tablero metálico de embutir de 60 módulos**	Unidad	Evento	1	861.000
344	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 343	Unidad	Evento	1	606.000
345	**Mantenimiento o cambio de tablero metálico de adosar de 18 módulos**	Unidad	Evento	1	558.000
346	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 345	Unidad	Evento	1	381.000
347	**Mantenimiento o cambio de gabinete metálico de adosar de 60x50x20 cm**	Unidad	Evento	1	414.000
348	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 347	Unidad	Evento	1	446.000
349	**Mantenimiento o cambio de disyuntor termomagnético de 1x10 A hasta 1x32 A**	Unidad	Evento	1	37.000
350	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 349	Unidad	Evento	1	47.000
351	**Mantenimiento o cambio de disyuntor termomagnético de 3x10 A hasta 3x32 A**	Unidad	Evento	1	77.000
352	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 351	Unidad	Evento	1	85.000
353	**Mantenimiento o cambio de disyuntor termomagnético de 3x50 A**	Unidad	Evento	1	82.000
354	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 353	Unidad	Evento	1	107.000
355	**Mantenimiento o cambio de disyuntor termomagnético de 3x100 A**	Unidad	Evento	1	208.000
356	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 355	Unidad	Evento	1	167.000
357	**Mantenimiento o cambio de disyuntores termomagnético de 3x160 A**	Unidad	Evento	1	585.000
358	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 357	Unidad	Evento	1	405.000
359	**Mantenimiento o cambio de descargador atmosférico 3P + N 40 kA**	Unidad	Evento	1	1.416.000
360	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 359	Unidad	Evento	1	893.000
361	**Mantenimiento o cambio de disyuntor diferencial 4x25 A**	Unidad	Evento	1	193.000
362	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 361	Unidad	Evento	1	155.000
363	**Mantenimiento o cambio de sistema de distribución tetrapolar**	Unidad	Evento	1	250.000
364	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 363	Unidad	Evento	1	165.000
365	**Mantenimiento o cambio de barra de cobre de 50x05mm**	Metro lineal	Evento	1	211.000
366	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 365	Metro lineal	Evento	1	231.000
367	**Mantenimiento o cambio de barra de cobre de 20x05 mm**	Metro lineal	Evento	1	94.000
368	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 367	Metro lineal	Evento	1	40.000
369	**Mantenimiento o reparación de Aislador para barra de 200A**	Unidad	Evento	1	17.000
370	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 369	Unidad	Evento	1	11.000
371	**Mantenimiento o cambio de bocas de iluminación embutida**	Unidad	Evento	1	124.000
372	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 371	Unidad	Evento	1	90.000
373	**Mantenimiento o cambio de bocas de iluminación externa**	Unidad	Evento	1	149.000
374	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 373	Unidad	Evento	1	114.000
375	**Boca de iluminación de subterráneo**	Unidad	Evento	1	162.000
376	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 375	Unidad	Evento	1	111.000
377	**Mantenimiento o cambio de bocas embutida de tomacorriente doble**	Unidad	Evento	1	127.000
378	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 377	Unidad	Evento	1	95.000
379	**Mantenimiento o cambio de bocas embutida de tomacorriente tipo shucko**	Unidad	Evento	1	164.000
380	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 379	Unidad	Evento	1	137.000
381	**Mantenimiento o cambio de bocas externa de tomacorriente doble**	Unidad	Evento	1	165.000
382	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 381	Unidad	Evento	1	119.000
383	**Mantenimiento o cambio de bocas externa de tomacorriente tipo shucko**	Unidad	Evento	1	183.000
384	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 383	Unidad	Evento	1	161.000
385	**Mantenimiento o cambio de bocas embutida de puesto de trabajo**	Unidad	Evento	1	213.000
386	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 385	Unidad	Evento	1	214.000
387	**Mantenimiento o cambio de boca externa de puesto de trabajo**	Unidad	Evento	1	232.000
388	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 387	Unidad	Evento	1	239.000
389	**Mantenimiento o cambio de boca embutida de acondicionadores de aire monofásico**	Unidad	Evento	1	164.000
390	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 389	Unidad	Evento	1	190.000
391	**Boca embutida de acondicionadores de aire trifásicos**	Unidad	Evento	1	277.000

ABOG. FELIPE R. HUERTA DEL CAPO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

392	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 391	Unidad	Evento	1	272.000
393	**Boca externa de acondicionadores de aire monofásico**	Unidad	Evento	1	182.000
394	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 393	Unidad	Evento	1	164.000
395	**Boca externa de acondicionadores de aire trifásicos**	Unidad	Evento	1	353.000
396	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 395	Unidad	Evento	1	132.000
397	**Mantenimiento o cambio de cañerías de cobre para acondicionadores de aires hasta 18.000 BTU/hs.**	Metro lineal	Evento	1	111.000
398	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 397	Metro lineal	Evento	1	144.000
399	**Mantenimiento o cambio de cañerías de cobre para acondicionadores de aires hasta 36.000 BTU/hs.**	Metro lineal	Evento	1	148.000
400	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 399	Metro lineal	Evento	1	186.000
401	**Mantenimiento o cambio de cañerías de cobre para acondicionadores de aires hasta 60.000 BTU/hs.**	Metro lineal	Evento	1	212.000
402	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 401	Metro lineal	Evento	1	215.000
403	**Mantenimiento o cambio de caños de PVC de 1/2 " para desagüe**	Metro lineal	Evento	1	77.000
404	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 403	Metro lineal	Evento	1	63.000
405	**Reubicación de equipo de Aire Acondicionado de hasta 24.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	318.000
406	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 405	Unidad	Evento	1	395.000
407	**Reubicación de equipo de Aire Acondicionado de 36.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	360.000
408	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 407	Unidad	Evento	1	567.000
409	**Reubicación de equipo de Aire Acondicionado de 48.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	446.000
410	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 409	Unidad	Evento	1	567.000
411	**Reubicación de equipo de Aire Acondicionado de 60.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	494.000
412	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 411	Unidad	Evento	1	687.000
413	**Mantenimiento de acondicionador de aire de 12.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	243.000
414	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 413	Unidad	Evento	1	155.000
415	**Mantenimiento de acondicionador de aire de hasta 18.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	281.000
416	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 415	Unidad	Evento	1	118.000
417	**Mantenimiento de acondicionador de aire de hasta 24.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	302.000
418	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 417	Unidad	Evento	1	161.000
419	**Mantenimiento de acondicionador de aire de 36.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	670.000
420	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 419	Unidad	Evento	1	225.000
421	**Mantenimiento de acondicionador de aire de 48.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	767.000
422	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 421	Unidad	Evento	1	280.000
423	**Mantenimiento de acondicionador de aire de 60.000 BTU/hs**	Unidad	Evento	1	886.000
424	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 423	Unidad	Evento	1	904.000
425	**Mantenimiento o cambio de conductor de cobre al desnudo de 16 mm2**	Metro lineal	Evento	1	146.000
426	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 425	Metro lineal	Evento	1	381.000
427	**Mantenimiento o cambio de conductor de cobre al desnudo de 50 mm2**	Metro lineal	Evento	1	61.000
428	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 427	Metro lineal	Evento	1	42.000
429	**Mantenimiento o cambio de jabalina de cobre de 5/8"**	Unidad	Evento	1	145.000
430	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 429	Unidad	Evento	1	89.000
431	**Mantenimiento o cambio de soldaduras exotérmicas de 90°**	Unidad	Evento	1	163.000
432	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 431	Unidad	Evento	1	88.000
433	**Mantenimiento o cambio de relé temporizador modular de 16 A 24 hs.**	Unidad	Evento	1	177.000
434	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 433	Unidad	Evento	1	127.000
435	**Mantenimiento o cambio de relé supervisión de tensión**	Unidad	Evento	1	180.000
436	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 435	Unidad	Evento	1	107.000
437	**Mantenimiento o cambio de luz piloto de 220 V**	Unidad	Evento	1	52.000
438	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 437	Unidad	Evento	1	31.000
439	**Mantenimiento o cambio de controlador ATS-AMF**	Unidad	Evento	1	5.162.000

ABOG. FELIPE R. ACUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

440	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 439	Unidad	Evento	1	1.984.000
441	**Mantenimiento o cambio de selectora de 3 posiciones**	Unidad	Evento	1	36.000
442	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 441	Unidad	Evento	1	78.000
443	**Mantenimiento o cambio de contactor de 9A/4kW**	Unidad	Evento	1	111.000
444	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 443	Unidad	Evento	1	82.000
445	**Mantenimiento o cambio de contactor de 12A/5,5kW**	Unidad	Evento	1	140.000
446	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 445	Unidad	Evento	1	86.000
447	**Mantenimiento o cambio contactor 25A/11kW**	Unidad	Evento	1	135.000
448	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 447	Unidad	Evento	1	148.000
449	**Mantenimiento o cambio de contactor de 265A/132kW**	Unidad	Evento	1	2.903.000
450	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 449	Unidad	Evento	1	1.544.000
451	**Mantenimiento preventivo de Generador**	Unidad	Evento	1	2.413.000
452	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 451	Unidad	Evento	1	2.111.000
453	**Desmontaje, limpieza y calibración de picos inyectores**	Unidad	Evento	1	1.363.000
454	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 453	Unidad	Evento	1	1.209.000
455	**Desmontaje, limpieza interna, pruebas y mantenimiento correctivo de radiador del generador**	Unidad	Evento	1	1.679.000
456	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 455	Unidad	Evento	1	1.262.000
457	**Mantenimiento o cambio de baterías de cargador de baterías.**	Unidad	Evento	1	1.509.000
458	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 457	Unidad	Evento	1	1.556.000
459	**Mantenimiento o cambio de baterías de 12 V con cargador de baterías.**	Unidad	Evento	1	390.000
460	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 459	Unidad	Evento	1	258.000
461	**Mantenimiento o cambio de sistema de parada de generador**	Unidad	Evento	1	1.645.000
462	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación ítem 461	Unidad	Evento	1	1.510.000
PRECIO TOTAL DE LOS ITEMS ADJUDICADOS					**108.199.000**

MONTO MÍNIMO	**Gs. 285.000.000**
MONTO MÁXIMO	**Gs. 570.000.000**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de guaraníes: **Doscientos ochenta y cinco millones** y el monto máximo es de guaraníes **Quinientos setenta millones.**

El CONTATISTA se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al contratista como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este contrato es hasta el 31 de diciembre del 2024

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.

Los servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del pliego de bases.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624-2

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 19 mes julio y año 2023.-

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal

PABLO RODRIGUEZ RODAS
REPRESENTANTE LEGAL
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.

FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO
SINDICO GENERAL
SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS