GOBERNACIÓN DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY

CONTRATO Nº 46/2019 – LPN/SBE N° 08/2019

"REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 645"

ID N° 372.397

Entre la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, domiciliada en Gral. Bernardino Caballero y Rio Paraguay, Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay, representada para este acto por **EL SEÑOR GOBERNADOR, JOSE DOMINGO ADORNO MAZACOTTE**, con Cédula de Identidad N° 1.704.686, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L. - 80020165-5**, domiciliada en la calle Saturio Ríos N° 131, Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. Pedro Aníbal Torres Amarilla (reg. Prof. 19048)**, con cedula de identidad Nº 818.286, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LAS REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 645"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) El desglose y los análisis de los precios unitarios

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 372.397.

CONSULTORIA Y SERVICIOS SRL
Constructora y de Servicios

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · Alto Paraguay ·

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

CONTRATO Nº 46/2019 – LPN/SBE N° 08/2019
"REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 645"
ID N° 372.397

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional por subasta a la baja electrónica N° 08/2019, convocado por la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, según resolución N° 153/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución EJD/UOC N° 184/2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del presente contrato y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. Para el Ejercicio Fiscal 2020, la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, conforme a lo dispuesto por el artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El precio unitario y el importe total a pagar será según el siguiente detalle:

LOTES	ITEMS Y SUB ITEMS	DESCRIPCION	CONSULTORIA & SERVICIOS S.R.L.			
			UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
LOTES POR EL TOTAL	**1**	**Restauración y/o reparación de edificios/(Reparación de Dirección (5x4,10)**	**UN.**	**1,00**	**36.540.000**	**36.540.000**
	1.1	Demolición de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	16.800.000	16.800.000
	1.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	20,50	75.000	1.537.500
	1.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	20,50	140.000	2.870.000
	1.4	Zócalo Cerámico.	m2	18,00	80.000	1.440.000
	1.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	64,00	50.000	3.200.000
	1.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	20,50	40.000	820.000
	1.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
	1.8	Abertura (Puerta de Madera).	Un	1,00	2.350.000	2.350.000
	1.9	Colocación Cielorraso	m2	20,50	245.000	5.022.500
	2	**Restauración y/o reparación de edificios/ (Reparación Secretaria (5,00x3,00 m).**	**UN.**	**1,00**	**32.430.000**	**32.430.000**
	2.1	Demolición de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	16.000.000	16.000.000
	2.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	15,00	75.000	1.125.000
	2.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	15,00	140.000	2.100.000
	2.4	Zócalo de Cerámica	m2	16,00	80.000	1.280.000
	2.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	56,00	50.000	2.800.000
	2.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	15,00	40.000	600.000
	2.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
	2.8	Abertura (Puerta de Madera).	Un	1,00	2.350.000	2.350.000
	2.9	Colocación Cielorraso	m2	15,00	245.000	3.675.000
	3	**Reparación / Mantenimiento de baño**	**UN.**	**1,00**	**21.680.000**	**21.680.000**
	3.1	Demolición de baño de Dirección (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	1,00	8.000.000	8.000.000
	3.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	3,00	75.000	225.000
	3.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	3,00	140.000	420.000

CONSULTORIA Y SERVICIOS SRL
Empresa Constructora y de Servicios

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · Alto Paraguay · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

CONTRATO Nº 46/2019 – LPN/SBE N° 08/2019

"REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 645"

ID N° 372.397

3.4	Revestimiento de azulejos altura 1,50 mtrs	m2	4,50	140.000	630.000
3.5	Revoque exterior a 1 capa c/ hidrófugo filtrado	m2	3,00	50.000	150.000
3.6	Pintura Interior pared Làtex c/ sellador.	m2	3,00	40.000	120.000
3.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	1,00	2.400.000	2.400.000
3.8	Colocación Cielorraso	m2	3,00	245.000	735.000
3.9	Instalación sanitaria (Inodoro, Lavatorio pedestal y cisterna Baja).	gl	1,00	9.000.000	9.000.000
4	**Restauración de aulas/ (4 aulas 5,00 x 6,50)**	**UN.**	**1,00**	**125.180.000**	**125.180.000**
4.1	Demolición (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	4,00	8.000.000	32.000.000
4.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	130,00	75.000	9.750.000
4.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	130,00	140.000	18.200.000
4.4	Zócalo de Cerámica	m2	26,00	80.000	2.080.000
4.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	322,00	50.000	16.100.000
4.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	130,00	40.000	5.200.000
4.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	4,00	2.500.000	10.000.000
4.8	Colocación Cielorraso	m2	130,00	245.000	31.850.000
5	**Restauración de aulas/ (3 aulas 5,00 x 7,50)**	**UN.**	**1,00**	**102.900.000**	**102.900.000**
5.1	Demolición (Revoque, Piso, Cielo raso, Partes Eléctricas).	gl	3,00	8.000.000	24.000.000
5.2	Carpeta para piso Cerámico.	m2	112,50	75.000	8.437.500
5.3	Piso Cerámico P.s I Antideslizante	m2	112,50	140.000	15.750.000
5.4	Zócalo de Cerámica	m2	25,00	80.000	2.000.000
5.5	Revoque exterior a 1capa c/ hidrófugo filtrado	m2	263,00	50.000	13.150.000
5.6	Pintura Interior pared Látex c/ sellador.	m2	112,50	40.000	4.500.000
5.7	Parte Eléctrica (Con Accesorio)	gl	3,00	2.500.000	7.500.000
5.8	Colocación Cielorraso	m2	112,50	245.000	27.562.500
6	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**102.270.000**	**102.270.000**
6.1	Lado interno A.: 29,00x3,50	m2	101,50	110.000	11.165.000
6.2	B.: 24,00x3,50	m2	84,00	110.000	9.240.000
6.3	C.:19,00X3,50	m2	66,50	110.000	7.315.000
6.4	D.: 6,00X3,50	m2	21,00	110.000	2.310.000
6.5	E.: 23,00X3,50	m2	80,50	110.000	8.855.000
6.6	Lado Externo A.: 40,00x3,50	m2	140,00	110.000	15.400.000
6.7	Piso Layota 15,00x15,00	m2	66,50	90.000	5.985.000
6.8	Carpeta para piso Cerámico	m2	560,00	75.000	42.000.000
7	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**20.250.000**	**20.250.000**
7.1	Piso Layota 15,00x15,00	m2	225,00	90.000	20.250.000
8	**Mampostería**	**UN.**	**1,00**	**7.000.000**	**7.000.000**
8.1	Colocación mampostería y mástil	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
9	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**	**UN.**	**1,00**	**12.600.000**	**12.600.000**
9.1	De Chapa Zinc sobre estructura metálica y piso de Hº Aº y parte eléctrica	m2	72,00	175.000	12.600.000
10	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**	**UN.**	**1,00**	**81.855.000**	**81.855.000**
10.1	Desmonte de techo de Tejas y Tejuelitas	m2	350,00	44.500	15.575.000
10.2	Reposición de Tejas y Tejuelitas	m2	350,00	148.000	51.800.000
10.3	Desmonte y cambio de techo Aula Pre-Escolar	m2	42,00	190.000	7.980.000
10.4	Reparación de tirante del Aula del 7º Grado (2,00x5,00).	m2	32,50	200.000	6.500.000
11	**servicio de Pintura**	**UN.**	**1,00**	**85.220.000**	**85.220.000**
11.1	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado interno (80,00x3,50)	m2	280,00	38.000	10.640.000

CONSULTORIA Y SERVICIOS SRL
Empresa Constructora y de Servicios

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · Alto Paraguay · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

11.2	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado externo (100,00x3,50)	m2	350,00	38.000	13.300.000
11.3	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía del Aula Pre-Escolar	m2	42,00	38.000	1.596.000
11.4	Pintura de tirante cambiado del Aula del 7º Grado (2,00x5,00)	m2	32,50	38.000	1.235.000
11.5	Pintura al agua para Tejuelitas, lado interno (80,00x3,50)	m2	280,00	35.000	9.800.000
11.6	Pintura Sintética para Tirante, Alfajía lado externo (100,00x3,50)	m2	350,00	35.050	12.267.500
11.7	Pintura Ladrillo Visto - Externo	m2	420,00	43.200	18.144.000
11.8	Pintura de Fachada (2,50x60,00)	m2	150,00	43.300	6.495.000
11.9	Pintura de ventanas, rejas y puertas	m2	117,80	45.000	5.301.000
11.10	Pintura de revoques de veredas	m2	60,00	40.000	2.400.000
11.11	Pintura de Pilares de madera	un	40,00	40.000	1.600.000
11.12	Pintura de Poste de tanque de 6,00 mtrs para 2000 Ltrs	un	1,00	41.500	41.500
11.13	Pintura de Canaletas y bajadas desarrollo 33	m2	80,00	30.000	2.400.000
12	**Construcción e instalaciones electricas**	**UN.**	**1,00**	**7.000.000**	**7.000.000**
12.1	Instalación y provisión de materiales para la funcionalización del Tanque elevado.	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
13	**Instalaciones sanitarias**	**UN.**	**1,00**	**18.200.000**	**18.200.000**
13.1	Provisión y Instalación de Cañerías y Accesorios del Tanque elevado a la Cañería domiciliaria (25mtrs aproximadamente).	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
13.2	Provisión y colocación de Canaletas y Bajadas	m2	80,00	140.000	11.200.000
14	**Aberturas**	**UN.**	**1,00**	**39.600.000**	**39.600.000**
14.1	Vidrios Dobles	un	180,00	220.000	39.600.000
15	**Limpieza final de la obra y retiro de desperdicios**	**UN.**	**1,00**	**3.575.000**	**3.575.000**
15.1	Limpieza final de Obra	gl	1,00	3.575.000	3.575.000
					696.300.000

El presente contrato asciende a un monto total de guaraníes seiscientos noventa y seis millones trescientos mil (Gs. 696.300.000), IVA Incluido. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de la obra será de seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, prorrogables de común acuerdo según las condiciones establecidas en el PBC. El lugar de la obra será según se detalla a continuación:

REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

CONSULTORIA Y SERVICIOS SRL
Empresa Constructora y de Servicios

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Alto Paraguay

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La contratista deberá presentar a través de pólizas que garanticen el anticipo y el cumplimiento del Contrato y es como sigue: De anticipo, que cubra el 100% de monto total del anticipo; y de fiel cumplimiento de contrato que cubra el 5% del monto total de la obra.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

REPARACIONES GENERALES DE 7 AULAS Y BAÑOS EN PELIGRO DE COLAPSO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1155 "PRIV. SUBV. DOMINGO SAVIO.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay, a los 9 días del mes de DICIEMBRE de 2019.-.

CONSULTORIA Y SERVICIOS SRL
Empresa Constructora y de Servicios

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · Alto Paraguay · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador