**CONTRATO LCO Nº 04/2.016**
**CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES DE DOS AULAS PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ITAKYRY**

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY,** domiciliada en Av. Cerro Corá esq. 12 de Junio de esta Ciudad, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **CARLOS MIGUEL SORIA CASCO**, con CI Nº 3.898.767 en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el Señor **CARLOS ANTONIO ALFONZO**, con C.I. Nº 4.819.443Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante "**LA CONTRATANTE"**, por una parte, y, por la otra, la firma **TORRES CONSTRUCCIONES,** domiciliada en la ciudad de Naranjal, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay; representada para este acto por el Señor **SENEN ADIN TORRES GIMENEZ** con C.I. **Nº 1.566.300**, en calidad de propietario, denominada en adelante "**EL CONTRATISTA**", denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE OBRAS**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

**1. DEL OBJETO DEL CONTRATO.**

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE y EL CONTRATISTA**, con relación a la Obra denominada **"CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES DE DOS AULAS PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ITAKYRY".**----------

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO (RES. DNCP Nº 2901/15)**

2.1 Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del
Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato;
(CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
f) Actas de inicio, Certificados de Obras, Actas de Recepción Provisorias y Definitivas.

2.2 Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".----------

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato es conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.016 | 2 | 2 | 0 | 0 | 520 | 30 | 03 | 10 | **508.002.435** |

Municipalidad de Itakyry Ternuño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Ternuño de Paraguayidad Secretario General

TORRES CONSTRUCCIONES Obras Ingeniería Civil RUC: 1566300-0

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).**
El presente Contrato se efectúa dentro del marco de la Licitación por Concurso de Oferta N° 04/2.016, adjudicada a través de la Res. IM Nº 1279/2.016 de fecha 16/09/2.016.----------

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO.**
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del presente instrumento contractual hasta el 31 de Diciembre del 2016.----------

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).**
Los trabajos a ser ejecutados, con sus precios unitarios y totales son los que a continuación se detallan:---

**LOTE I**
**ESCUELA BÁSICA Nº 4629 SAN FRANCISCO DE ASÍS**

| BLOQUE DE DOS AULAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | Trabajos Preliminares | | | | |
| 1.1 | Cartel de obra | gl | 1,00 | 1.207.500 | 1.207.500 |
| 1.2 | Limpieza y preparacion del terreno | m2 | 120,40 | 21.735 | 2.616.894 |
| 1.3 | Marcacion y repalnteo | m2 | 120,40 | 4.025 | 484.610 |
| | **TOTAL** | | | | **4.309.004** |
| 2 | Cimentacion | | | | |
| 2.1 | Excavacion y cicmiento de PBC | m3 | 24,00 | 414.575 | 9.949.800 |
| | **TOTAL** | | | | **9.949.800** |
| 3 | Estructura de Hª Aª | | | | |
| 3.1 | Viga y dado cumbrearas de Hº Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 3,26 | 1.368.500 | 4.461.310 |
| 3.2 | Vigas superior perimetral de Hª Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 4,86 | 1.368.500 | 6.650.910 |
| 3.2 | Loseta de HºAº sobre puerta de acceso | gl | 2,00 | 603.750 | 1.207.500 |
| | **TOTAL** | | | | **12.319.720** |
| 4 | Movimiento de suelo | | | | |
| 4.1 | Relleno y compactacion de suelos | m3 | 44,00 | 128.800 | 5.667.200 |
| | **TOTAL** | | | | **5.667.200** |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretario General

ES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Mamposterias | | | | |
| 5.1 | Mamposteria de nivelacion de lad. comun 0,30 m | m2 | 6,60 | 136.850 | 903.210 |
| 5.4 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m | m2 | 10,23 | 84.928 | 868.808 |
| 5.5 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m visto una cara | m2 | 76,00 | 96.600 | 7.341.600 |
| 5.7 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,30 m visto ambas caras | m2 | 60,00 | 152.950 | 9.177.000 |
| 5.8 | Envarillado para refuerzos de aberturas | ml | 24,00 | 20.125 | 483.000 |
| 5.9 | Pilar de mamp. De lad. Comun de 0,45x0,45 m visto | ml | 13,08 | 128.800 | 1.684.704 |
| | **TOTAL** | | | | **20.458.322** |
| 6 | Aislaciones | | | | |
| 6.1 | Asilacion horizontal con pintura asfaltica | m2 | 9,50 | 40.250 | 382.375 |
| | **TOTAL** | | | | **382.375** |
| 7 | Revoques | | | | |
| 7.1 | Revoque impermeable con hidrofugo organico (exterior) | m2 | 40,50 | 32.200 | 1.304.100 |
| 7.2 | Revoque de muros interiores | m2 | 52,46 | 30.590 | 1.604.751 |
| 7.3 | Revoque de viga cumbrera | m2 | 33,04 | 322.000 | 10.638.880 |
| 7.4 | Alfeizar de ventanas | ml | 44,80 | 16.100 | 721.280 |
| | **TOTAL** | | | | **14.269.011** |
| 8 | Contrapisos | | | | |
| 8,1 | Contrapiso de Hormigon de cascotes sobre terreno natural | m2 | 111,00 | 41.860 | 4.646.460 |
| | **TOTAL** | | | | **4.646.460** |
| 9 | Carpetas | | | | |
| 9,1 | Carpeta alisada de cemento | m2 | 111,00 | 34.213 | 3.797.588 |
| | **TOTAL** | | | | **3.797.588** |
| 10 | Pisos | | | | |

Municipalidad de Itakyry
Intendencia

TALLERES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC:1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **10,1** | Piso ceramico 30x30 cm | m2 | 111,00 | 66.010 | 7.327.110 |
| | **TOTAL** | | | | **7.327.110** |
| **11** | **Zocalos** | | | | |
| **11,1** | Zocalo ceramico cortado de 10 cm | ml | 71,50 | 20.528 | 1.467.716 |
| | **TOTAL** | | | | **1.467.716** |
| **12** | **Carpinteria de madera** | | | | |
| **12,1** | Puerta madera tipo tablero de 1,20 x 2,10 con cerradura picaporte tipo manija | un | 2,00 | 1.489.250 | 2.978.500 |
| | **TOTAL** | | | | **2.978.500** |
| **13** | **Carpinteria de metalica** | | | | |
| **13,1** | Ventanas tipo balancines con vidrios incluido | m2 | 15,36 | 402.500 | 6.182.400 |
| **13,2** | Canaleta y bajada con chapa galvanizada Nº 26 | ml | 40,00 | 48.300 | 1.932.000 |
| | **TOTAL** | | | | **8.114.400** |
| **14** | **Techo** | | | | |
| **14,1** | Techo de tejas españolas con tejuelon | m2 | 146,00 | 281.750 | 41.135.500 |
| **14,2** | Viga de madera y planchuela en galeria | gl | 1,00 | 4.427.500 | 4.427.500 |
| | **TOTAL** | | | | **45.563.000** |
| **15** | **Instalacion electrica** | | | | |
| **15,1** | Instalación eléctrica (Incluye: Cañerías, tableros y circuitos para iluminación, tomas comunes, artefactos de iluminación, conexión a red y dos ventiladores) | un | 1,00 | 14.490.000 | 14.490.000 |
| | **TOTAL** | | | | **14.490.000** |
| **16** | **Mobiliarios** | | | | |
| **16,1** | Pizarron enpotrado en muro | un | 2,00 | 1.207.500 | 2.415.000 |
| | **TOTAL** | | | | **2.415.000** |
| **17** | **Pinturas** | | | | |
| **17,1** | Pintura al latex interior | m2 | 76,00 | 19.320 | 1.468.320 |
| **17,1** | Pintura la latex exterior | m2 | 60,00 | 22.540 | 1.352.400 |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretaría General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 17,1 | Pintura antimoho incoloro de ladrillos vistos | m2 | 152,48 | 23.345 | 3.559.646 |
| 17,1 | Pintura al esmalte sintetico de aberturas metalicas | m2 | 15,36 | 25.358 | 389.491 |
| 17,1 | Pintura al barniz de aberturas de maderas | m2 | 10,08 | 21.333 | 215.032 |
| 17,1 | Pintura al barniz de tirantes y tejuelones | m2 | 120,40 | 20.125 | 2.423.050 |
| | **TOTAL** | | | | **9.407.939** |
| 18 | **Trabajos de Culminacion de Obra** | | | | |
| 18,1 | Limpieza final de obra | gl | 1,00 | 1.771.000 | 1.771.000 |
| | **TOTAL** | | | | **1.771.000** |
| | **TOTALES** | | | **169.334.145** | |

**Precio total: Guaraníes ciento sesenta y nueve millones, trecientos treinta y cuatro mil ciento cuarenta y cinco. ----------**

## LOTE II

## ESCUELA BÁSICA Nº 7107 SAN ISIDRO

| BLOQUE DE DOS AULAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | Trabajos Preliminares | | | | |
| 1.1 | Cartel de obra | gl | 1,00 | 1.207.500 | 1.207.500 |
| 1.2 | Limpieza y preparacion del terreno | m2 | 120,40 | 21.735 | 2.616.894 |
| 1.3 | Marcacion y repalnteo | m2 | 120,40 | 4.025 | 484.610 |
| | **TOTAL** | | | | **4.309.004** |
| 2 | Cimentacion | | | | |
| 2.1 | Excavacion y cicmiento de PBC | m3 | 24,00 | 414.575 | 9.949.800 |
| | **TOTAL** | | | | **9.949.800** |
| 3 | Estructura de Hª Aª | | | | |
| 3.1 | Viga y dado cumbrearas de Hº Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 3,26 | 1.368.500 | 4.461.310 |
| 3.2 | Vigas superior perimetral de Hª Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 4,86 | 1.368.500 | 6.650.910 |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretario General

ES CONSTRUCCIONES Obras Ingeniería Civil RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.2 | Loseta de HºAº sobre puerta de acceso | gl | 2,00 | 603.750 | 1.207.500 |
| | **TOTAL** | | | | **12.319.720** |
| 4 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| 4.1 | Relleno y compactacion de suelos | m3 | 44,00 | 128.800 | 5.667.200 |
| | **TOTAL** | | | | **5.667.200** |
| 5 | **Mamposterias** | | | | |
| 5.1 | Mamposteria de nivelacion de lad. comun 0,30 m | m2 | 6,60 | 136.850 | 903.210 |
| 5.4 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m | m2 | 10,23 | 84.928 | 868.808 |
| 5.5 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m visto una cara | m2 | 76,00 | 96.600 | 7.341.600 |
| 5.7 | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,30 m visto ambas caras | m2 | 60,00 | 152.950 | 9.177.000 |
| 5.8 | Envarillado para refuerzos de aberturas | ml | 24,00 | 20.125 | 483.000 |
| 5.9 | Pilar de mamp. De lad. Comun de 0,45x0,45 m visto | ml | 13,08 | 128.800 | 1.684.704 |
| | **TOTAL** | | | | **20.458.322** |
| 6 | **Aislaciones** | | | | |
| 6.1 | Asilacion horizontal con pintura asfaltica | m2 | 9,50 | 40.250 | 382.375 |
| | **TOTAL** | | | | **382.375** |
| 7 | **Revoques** | | | | |
| 7.1 | Revoque impermeable con hidrofugo organico (exterior) | m2 | 40,50 | 32.200 | 1.304.100 |
| 7.2 | Revoque de muros interiores | m2 | 52,46 | 30.590 | 1.604.751 |
| 7.3 | Revoque de viga cumbrera | m2 | 33,04 | 322.000 | 10.638.880 |
| 7.4 | Alfeizar de ventanas | ml | 44,80 | 16.100 | 721.280 |
| | **TOTAL** | | | | **14.269.011** |
| 8 | **Contrapisos** | | | | |
| 8,1 | Contrapiso de Hormigon de cascotes sobre terreno natural | m2 | 111,00 | 41.860 | 4.646.460 |

Municipalidad de Itakyry Termuño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Termuño de Paraguayidad Secretario General

LOPEZ CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC:1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TOTAL** | | | | **4.646.460** |
| 9 | Carpetas | | | | |
| **9,1** | Carpeta alisada de cemento | m2 | 111,00 | 34.213 | 3.797.588 |
| | **TOTAL** | | | | **3.797.588** |
| 10 | Pisos | | | | |
| **10,1** | Piso ceramico 30x30 cm | m2 | 111,00 | 66.010 | 7.327.110 |
| | **TOTAL** | | | | **7.327.110** |
| 11 | Zocalos | | | | |
| **11,1** | Zocalo ceramico cortado de 10 cm | ml | 71,50 | 20.528 | 1.467.716 |
| | **TOTAL** | | | | **1.467.716** |
| 12 | Carpinteria de madera | | | | |
| **12,1** | Puerta madera tipo tablero de 1,20 x 2,10 con cerradura picaporte tipo manija | un | 2,00 | 1.489.250 | 2.978.500 |
| | **TOTAL** | | | | **2.978.500** |
| 13 | Carpinteria de metalica | | | | |
| **13,1** | Ventanas tipo balancines con vidrios incluido | m2 | 15,36 | 402.500 | 6.182.400 |
| **13,2** | Canaleta y bajada con chapa galvanizada Nº 26 | ml | 40,00 | 48.300 | 1.932.000 |
| | **TOTAL** | | | | **8.114.400** |
| 14 | Techo | | | | |
| **14,1** | Techo de tejas españolas con tejuelon | m2 | 146,00 | 281.750 | 41.135.500 |
| **14,2** | Viga de madera y planchuela en galeria | gl | 1,00 | 4.427.500 | 4.427.500 |
| | **TOTAL** | | | | **45.563.000** |
| 15 | Instalacion electrica | | | | |
| **15,1** | Instalación eléctrica (Incluye: Cañerías, tableros y circuitos para iluminación, tomas comunes, artefactos de iluminación, conexión a red y dos ventiladores) | un | 1,00 | 14.490.000 | 14.490.000 |
| | **TOTAL** | | | | **14.490.000** |
| 16 | Mobiliarios | | | | |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretaría General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC:1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16,1 | Pizarron enpotrado en muro | un | 2,00 | 1.207.500 | 2.415.000 |
| | **TOTAL** | | | | **2.415.000** |
| 17 | **Pinturas** | | | | |
| 17,1 | Pintura al latex interior | m2 | 76,00 | 19.320 | 1.468.320 |
| 17,1 | Pintura la latex exterior | m2 | 60,00 | 22.540 | 1.352.400 |
| 17,1 | Pintura antimoho incoloro de ladrillos vistos | m2 | 152,48 | 23.345 | 3.559.646 |
| 17,1 | Pintura al esmalte sintetico de aberturas metalicas | m2 | 15,36 | 25.358 | 389.491 |
| 17,1 | Pintura al barniz de aberturas de maderas | m2 | 10,08 | 21.333 | 215.032 |
| 17,1 | Pintura al barniz de tirantes y tejuelones | m2 | 120,40 | 20.125 | 2.423.050 |
| | **TOTAL** | | | | **9.407.939** |
| 18 | **Trabajos de Culminacion de Obra** | | | | |
| 18,1 | Limpieza final de obra | gl | 1,00 | 1.771.000 | 1.771.000 |
| | **TOTAL** | | | | **1.771.000** |
| | **TOTALES** | | | **169.334.145** | |

**Precio total: Guaraníes ciento sesenta y nueve millones, trecientos treinta y cuatro mil ciento cuarenta y cinco. ----------**

## LOTE III

## COLEGIO NACIONAL BARRO BLANCO

| BLOQUE DE DOS AULAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | **Trabajos Preliminares** | | | | |
| 1.1 | Cartel de obra | gl | 1,00 | 1.207.500 | 1.207.500 |
| 1.2 | Limpieza y preparacion del terreno | m2 | 120,40 | 21.735 | 2.616.894 |
| 1.3 | Marcacion y repalnteo | m2 | 120,40 | 4.025 | 484.610 |
| | **TOTAL** | | | | **4.309.004** |
| 2 | **Cimentacion** | | | | |
| 2.1 | Excavacion y cicmiento de PBC | m3 | 24,00 | 414.575 | 9.949.800 |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretario General

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad

RES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TOTAL** | | | | **9.949.800** |
| 3 | **Estructura de Hª Aª** | | | | |
| **3.1** | Viga y dado cumbrearas de Hº Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 3,26 | 1.368.500 | 4.461.310 |
| **3.2** | Vigas superior perimetral de Hª Aº - fck= 200 kg/cm2 | m3 | 4,86 | 1.368.500 | 6.650.910 |
| **3.2** | Loseta de HºAº sobre puerta de acceso | gl | 2,00 | 603.750 | 1.207.500 |
| | **TOTAL** | | | | **12.319.720** |
| 4 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| **4.1** | Relleno y compactacion de suelos | m3 | 44,00 | 128.800 | 5.667.200 |
| | **TOTAL** | | | | **5.667.200** |
| 5 | **Mamposterias** | | | | |
| **5.1** | Mamposteria de nivelacion de lad. comun 0,30 m | m2 | 6,60 | 136.850 | 903.210 |
| **5.4** | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m | m2 | 10,23 | 84.928 | 868.808 |
| **5.5** | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,15 m visto una cara | m2 | 76,00 | 96.600 | 7.341.600 |
| **5.7** | Mamposteria de elevacio de lad. Comun muro 0,30 m visto ambas caras | m2 | 60,00 | 152.950 | 9.177.000 |
| **5.8** | Envarillado para refuerzos de aberturas | ml | 24,00 | 20.125 | 483.000 |
| **5.9** | Pilar de mamp. De lad. Comun de 0,45x0,45 m visto | ml | 13,08 | 128.800 | 1.684.704 |
| | **TOTAL** | | | | **20.458.322** |
| 6 | **Aislaciones** | | | | |
| **6.1** | Asilacion horizontal con pintura asfaltica | m2 | 9,50 | 40.250 | 382.375 |
| | **TOTAL** | | | | **382.375** |
| 7 | **Revoques** | | | | |
| **7.1** | Revoque impermeable con hidrofugo organico (exterior) | m2 | 40,50 | 32.200 | 1.304.100 |
| **7.2** | Revoque de muros interiores | m2 | 52,46 | 30.590 | 1.604.751 |
| **7.3** | Revoque de viga cumbrera | m2 | 33,04 | 322.000 | 10.638.880 |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretaria General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **7.4** | Alfeizar de ventanas | ml | 44,80 | 16.100 | 721.280 |
| | **TOTAL** | | | | **14.269.011** |
| **8** | **Contrapisos** | | | | |
| **8,1** | Contrapiso de Hormigon de cascotes sobre terreno natural | m2 | 111,00 | 41.860 | 4.646.460 |
| | **TOTAL** | | | | **4.646.460** |
| **9** | **Carpetas** | | | | |
| **9,1** | Carpeta alisada de cemento | m2 | 111,00 | 34.213 | 3.797.588 |
| | **TOTAL** | | | | **3.797.588** |
| **10** | **Pisos** | | | | |
| **10,1** | Piso ceramico 30x30 cm | m2 | 111,00 | 66.010 | 7.327.110 |
| | **TOTAL** | | | | **7.327.110** |
| **11** | **Zocalos** | | | | |
| **11,1** | Zocalo ceramico cortado de 10 cm | ml | 71,50 | 20.528 | 1.467.716 |
| | **TOTAL** | | | | **1.467.716** |
| **12** | **Carpinteria de madera** | | | | |
| **12,1** | Puerta madera tipo tablero de 1,20 x 2,10 con cerradura picaporte tipo manija | un | 2,00 | 1.489.250 | 2.978.500 |
| | **TOTAL** | | | | **2.978.500** |
| **13** | **Carpinteria de metalica** | | | | |
| **13,1** | Ventanas tipo balancines con vidrios incluido | m2 | 15,36 | 402.500 | 6.182.400 |
| **13,2** | Canaleta y bajada con chapa galvanizada Nº 26 | ml | 40,00 | 48.300 | 1.932.000 |
| | **TOTAL** | | | | **8.114.400** |
| **14** | **Techo** | | | | |
| **14,1** | Techo de tejas españolas con tejuelon | m2 | 146,00 | 281.750 | 41.135.500 |
| **14,2** | Viga de madera y planchuela en galeria | gl | 1,00 | 4.427.500 | 4.427.500 |
| | **TOTAL** | | | | **45.563.000** |
| **15** | **Instalacion electrica** | | | | |

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Intendencia

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad Secretario General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 15,1 | Instalación eléctrica (Incluye: Cañerías, tableros y circuitos para iluminación, tomas comunes, artefactos de iluminación, conexión a red y dos ventiladores) | un | 1,00 | 14.490.000 | 14.490.000 |
| | **TOTAL** | | | | **14.490.000** |
| 16 | **Mobiliarios** | | | | |
| 16,1 | Pizarron enpotrado en muro | un | 2,00 | 1.207.500 | 2.415.000 |
| | **TOTAL** | | | | **2.415.000** |
| 17 | **Pinturas** | | | | |
| 17,1 | Pintura al latex interior | m2 | 76,00 | 19.320 | 1.468.320 |
| 17,1 | Pintura la latex exterior | m2 | 60,00 | 22.540 | 1.352.400 |
| 17,1 | Pintura antimoho incoloro de ladrillos vistos | m2 | 152,48 | 23.345 | 3.559.646 |
| 17,1 | Pintura al esmalte sintetico de aberturas metalicas | m2 | 15,36 | 25.358 | 389.491 |
| 17,1 | Pintura al barniz de aberturas de maderas | m2 | 10,08 | 21.333 | 215.032 |
| 17,1 | Pintura al barniz de tirantes y tejuelones | m2 | 120,40 | 20.125 | 2.423.050 |
| | **TOTAL** | | | | **9.407.939** |
| 18 | **Trabajos de Culminacion de Obra** | | | | |
| 18,1 | Limpieza final de obra | gl | 1,00 | 1.771.000 | 1.771.000 |
| | **TOTAL** | | | | **1.771.000** |
| | **TOTALES** | | | **169.334.145** | |

**Precio total: Guaraníes ciento sesenta y nueve millones, trecientos treinta y cuatro mil ciento cuarenta y cinco.** ----------

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**

El Plazo de Ejecución será de 70 días individuales por cada Lote de Obra a ser contados a partir de la Fecha del Acta de Inicio a ser expedido por la Convocante.

Las obras serán llevadas a cabo dentro de los predios de las instituciones educativas a saber:

**Lote 1:** Escuela Básica Nº 4629 San Francisco de Asís, situada en la localidad de Acaray Costa, Distrito de Itakyry.

**Lote 2:** Escuela Básica Nº 7107 San Isidro, situada en la Localidad de San Isidro, Distrito de Itakyry.

Municipalidad de Itakyry Terruño de Paraguayidad

Municipalidad de Itakyry Secretaría General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

**Lote 3:** Colegio Nacional Barro Blanco, situada en la Localidad de Barro Blanco, Distrito de Itakyry.

**8. FORMA DE PAGO, ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES Y FONDO DE REPARO. (Art. 37 f, Ley N° 2051).**

8.1 Se otorgara anticipo financiero del 30% del monto total del contrato. Para acceder al anticipo **LA CONTRATANTE** deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

*a)* El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI del PBC;

*b)* Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

*c)* La Factura correspondiente.

Los pagos serán efectuados conforme la presentación de los certificados de obras, debidamente aprobados por la fiscalización y acompañada de la factura legal respectiva, dentro de los quince (15) días de dicha presentación.----------

8.2 Del monto de cada pago al contratista, se deducirá el 05 % (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.----------

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

Para asegurar el estricto cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, **EL CONTRATISTA** deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento de contrato con una vigencia hasta el 31 de diciembre del 2016, consistente en una póliza de seguro o garantía bancaria, por un importe equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total de la contratación, que deberá ser presentado dentro de los diez (10) días desde la firma de este instrumento.----------

**10. MULTAS. (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

Las multas por atraso serán aplicadas el 0,5% del valor total del contrato por cada día de retraso, hasta un máximo del 05% del monto contractual, salvo los casos de prórroga acordadas por **LAS PARTES**.----------

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO. (Art. 37 k, Ley N° 2051).**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.-----

**12. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

Municipalidad de Itakyry Intendencia

Municipalidad de Itakyry Secretario General

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil
RUC: 1566300-0

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. (Art. 37 I, Ley N° 2051)**
En caso de existir controversias, las partes aceptan someterse a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Sexta Circunscripción Judicial, República del Paraguay, constituyendo domicilio en los lugares mencionados en la comparecencia.----------

**14. DE LA FISCALIZACIÓN**
14.1 El Fiscal será el representante permanente de la **CONTRATANTE** ante **EL CONTRATISTA**, debiendo dar sus instrucciones con relación a la obra al **CONTRATISTA,** la que deberá proceder a su estudio y cumplimiento, si hubiere lugar.----------
14.2 **EL CONTRATISTA** tiene la obligación de prestar todas las facilidades para el mejor cumplimiento de sus funciones, proporcionando muestras de los materiales, y otros que aquel solicite.----------
14.3 El Fiscal, recomendará la viabilidad o modificación de cualquier solicitud de ampliación de plazo que presente **EL CONTRATISTA**, y el mismo será resuelto por la máxima autoridad de la **CONTRATANTE**.----------

**15. DE LA RECEPCIÓN DE OBRAS**
15.1 **Recepción provisoria:** El plazo para la recepción provisoria será dentro de los cinco (05) días del término del plazo de ejecución prevista en este contrato, para el efecto el Fiscal y **EL CONTRATISTA** procederán a inspeccionar todos los trabajos objeto de este contrato, y de estar éstos de acuerdos con los planos y especificaciones técnicas, se procederá a elaborar el Acta de Recepción Provisoria, donde quedarán asentadas las observaciones si haber, que deberán ser subsanadas en un plazo no mayor a cinco (5) días después de la recepción provisoria.----------

15.2 **Recepción definitiva**: La recepción definitiva de la obra se realizará dentro de los diez (10) días posteriores a la recepción provisoria; para cuyo efecto, se procederá a la inspección y medición final de todos los trabajos ejecutados que servirá de base para labrar el Acta de Recepción Definitiva, y para autorizar el pago del remanente que existiese de las obras que fueran ejecutadas por **EL CONTRATISTA**, de acuerdo a lo señalado en el presente contrato.----------

**16. DE LA ACEPTACIÓN**
En prueba de conformidad y con el compromiso de fiel cumplimiento, firman las partes el presente contrato, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la Ciudad de Itakyry, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, a los cuatro días del mes de octubre del año 2.016.----------

Por la Contratante;

**SR. CARLOS ANTONIO ALFONZO**
Secretario General

**DR. CARLOS MIGUEL SORIA CASCO**
Intendente Municipal

Por la Contratista;

TORRES CONSTRUCCIONES
Obras Ingeniería Civil

**SR. SENEN ADIN TORRES GIMENEZ**
Propietario
TORRES CONSTRUCCIONES