CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

Entre la **CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ**, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia esq. Teniente Herrero de la ciudad de Paraguarí, República del Paraguay, representada para este acto por el **DR. ANTONIO ÁLVAREZ ALVARENGA**, con Cédula de Identidad N° 434.001, en su carácter de Presidente del Consejo de Administración, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.), domiciliada en Carmen Soler N° 4183 c/ Choferes del Chaco, República del Paraguay, representada para este acto por el Señora Lucía Valdés Vda. de Pessolani, en carácter de Presidenta del Directorio, con Cédula de Identidad N° 1.557.320, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES con relación al llamado a Licitación por Concurso de ofertas PAC N° 18 "CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" - ID N° 282387, convocado por la Circunscripción Judicial de Paraguarí, según Resolución N° 51 de fecha 16 de octubre de 2014 "POR LA QUE SE ADICIONA EL PROGRAMA ANUAL DE CONTRATACIONES (PAC) DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2014" y Resolución N° 57 de fecha 24 de octubre de 2014 "POR LA QUE SE AUTORIZA EL LLAMADO Y SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PERTINENTE". La adjudicación fue realizada por Resolución N° 71 de fecha 27 de noviembre de 2014.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Pliego de Bases y Condiciones;
(b) Las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC);
(c) El Contrato;
(d) Las Especificaciones Técnicas;
(e) La Documentación Técnica que contiene la descripción de la Obra;
(f) Los Planos;
(g) La Resolución de Adjudicación N° 71 de fecha 27 de noviembre de 2014, emanada del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Paraguarí;
(h) La Propuesta Técnica y Económica del Adjudicado;
(i) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Garantía de Responsabilidad Civil y la Garantía por los Anticipos.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prevalencia entre ellos será en el orden enunciado precedentemente.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

SEO S.A.

CONTRATO Nº 32/2014
"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA LA COBERTURA DEL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	S.G.O.G.	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2014	2	11	0	0	520	30	1	9	225.684.750

3.2. Esta contratación está incluida en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 282387.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas PAC N° 18/2014, convocado por la Corte Suprema de Justicia – Circunscripción Judicial de Paraguarí, según Resolución N° 51 de fecha 16 de octubre de 2014 "POR LA QUE SE ADICIONA EL PROGRAMA ANUAL DE CONTRATACIONES (PAC) DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2014" y Resolución N° 57 de fecha 24 de octubre de 2014 "POR LA QUE SE AUTORIZA EL LLAMADO Y SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PERTINENTE". La adjudicación fue realizada por Resolución N° 71 de fecha 27 de noviembre de 2014.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

5.1. El plazo de vigencia será de hasta 30 (treinta) días calendario, posteriores a la suscripción del Acta de Recepción Definitiva de la Obra.

5.2. La validez o continuidad de la vigencia contractual para el siguiente ejercicio fiscal, queda supeditada a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, conforme a lo establecido en el Art. 14 de la Ley N°2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".

6. PRECIO UNITARIO E IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051/03).

6.1 El precio unitario y total adjudicado comprende todo gravamen y cualquier otra erogación en que incurra la CONTRATISTA en la ejecución del Contrato. Queda entendido que están incluidos así mismo, los gastos generales y las utilidades de la CONTRATISTA, así como los imprevistos y cualquier otro costo necesario conforme a lo previsto en este Contrato, con excepción de cualquier ajuste de precios de acuerdo a la fórmula y procedimiento establecidos.

6.2 Para los fines de este Contrato, se acuerda establecer que el monto total es de **619.024.577 (GUARANÍES SEIS CIENTOS DIEZ Y NUEVE MILLONES VEINTE Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE)** IVA incluido, determinado en base a los precios unitarios que figuran en la planilla de Oferta de

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

SEO S.A.

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

la CONTRATISTA, y adjudicada por Resolución pertinente, cuyos ítems se detallan a continuación:

EDIFICIO					
Ítems	**Descripción de Rubros**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA Incluido si correspondiese)**	**Precio Total (IVA Incluido si correspondiese)**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	m2	900	3.540	3.186.000
1.2	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo -tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contra piso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal.	m2	25	11.800	295.000
1.3	Instalación eléctrica provisoria- incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-	gl	1	472.000	472.000
1.4	Instalación de agua corriente provisoria - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera.	gl	1	295.000	295.000
1.5	Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Ver detalle)	un	1	1.416.000	1.416.000
1.6	Replanteo y marcación.	m2	150	4.248	637.200
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
2.1	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada. Interior del edificio	m3	150	70.800	10.620.000
3	**FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO**				
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada de 0,60 x 0,80. incluye excavación	m3	48	194.110	9.317.280
3.2	Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	m3	6	1.527.746	9.166.476
3.3	Pilares de HºAº de 0.13mx0,30m.	ml	45	103.722	4.667.490
3.4	Losas y vigas de HºAº.	m3	7,5	1.799.146	13.493.595
4	**MAMPOSTERÍA Y MUROS**				
4.1	Nivelación de 0,30 con ladrillo común.	m2	65	119.534	7.769.710
4.2	Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras.	m2	165	103.840	17.133.600
4.3	Elevación de 0,15 con ladrillo común incluye frontón.	m2	230	70.859	16.297.570
4.4	Sardinel con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml.	56	30.597	1.713.432
4.5	Coronamiento de sardinel doble en ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml.	53	61.195	3.243.335

SEOSA

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014
"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

4.6	Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras - incluye sardinel - (Ver plano).	ml.	5,6	165.554	927.102
4.7	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (Fachada principal y posterior).	ml.	7	55.584	389.088
4.8	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. .(Ver detalle).	ml.	8,5	51.330	436.305
5	**AISLACIÓN HIDRÓFUGA**				
5.1	Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml	60	24.863	1.491.780
5.2	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ml.	54	24.863	1.342.602
5.3	Carpeta alisada de regularización sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas previa impermeabilización de losas.	m2	34	29.618	1.007.012
5.4	De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica específico para aislación de losa en 6 manos con refuerzo con manta de fibra de vidrios u otro para ese fin, terminación con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	m2	39	149.884	5.845.476
6	**DINTELES**				
6.1	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista (completo lado externo)	ml.	55	16.166	889.130
6.2	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	ml.	59	17.346	1.023.414
6.3	Envarillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	ml.	33	30.444	1.004.652
6.4	Envarillado continuo con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común de parapeto superior (frontón), dos niveles.	ml.	110	20.886	2.297.460
7	**CONTRAPISOS**				
7.1	De hormigón de cascotes sobre terreno compactado, espesor 10cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos) armado	m2	120	26.456	3.174.720
8	**REVOQUES**				
8.1	De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	m2	150	20.874	3.131.100

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

SEO S.A.

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

8.2	De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	m2	60	29.358	1.761.480
8.3	De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	m2	130	34.668	4.506.840
8.4	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	m2	120	16.579	1.989.480
8.5	De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	24	33.630	807.120
8.6	Moldura tipo goterón de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	ml	23	11.682	268.686
9	**TECHOS**				
9.1	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas Nº24 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos auto roscantes.	m2	125	318.600	39.825.000
9.2	Baveta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 45 cm, con pintura sintética color chapa pre pintada	ml	21	41.300	867.300
10	**CIELORRASOS**				
10.1	En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfilaría aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	106	94.400	10.006.400
11	**REVESTIDOS**				
11.1	De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - basáltica o arenisca - tipo zócalo, h= variable.	m2	32	129.800	4.153.600
11.2	De mampostería en granito natural del pórtico de acceso principal. Ver detalle	m2	16	684.400	10.950.400
11.3	De mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero.	m2	55	76.405	4.202.275
11.4	Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ml.	18	88.500	1.593.000
12	**PISOS**				
12.1	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	m2	120,00	25.335	3.040.200
12.2	De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir	m2	112,00	106.188	11.893.056
12.3	Umbrales de granito natural de 0,15 m de ancho, color a definir	ml	5,70	88.500	504.450

SEOSA

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

12.4	De cerámica PI5 en baños	m2	8,00	75.036	600.288
13	**ZÓCALOS**				
13.1	De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	ml.	55	23.600	1.298.000
14	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
14.1	**Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación d=3" -**				
14.1.1	En sanitario funcionarios hasta el registro más cercano.	gl.	1	1.011.260	1.011.260
14.1.2	En sanitario familiar hasta el registro más cercano.	gl.	1	1.011.260	1.011.260
14.1.3	En sanitario público hasta el registro más cercano.	gl.	1	1.011.260	1.011.260
14.1.4	En pileta kitchenette hasta el registro más cercano	gl	1	706.820	706.820
14.2	**Desagüe Pluvial**				
14.2.1	Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	un	4	109.740	438.960
14.2.2	Bajadas caño PVC de 100mm.	ml.	12	36.580	438.960
14.3	**Agua corriente**				
14.3.1	En sanitario funcionarios.	gl.	1	1.296.820	1.296.820
14.3.2	En sanitario familiar.	gl.	1	1.296.820	1.296.820
14.3.3	En sanitario público.	gl.	1	1.295.820	1.295.820
14.3.4	En pileta kitchenette.	gl	1	824.820	824.820
15	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS**				
15.1	Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 X 80 cm.	gl.	1	2.843.800	2.843.800
15.2	Baño uso Público: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 x 80 cm.	gl.	1	2.843.800	2.843.800
15.3	Baño Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio sin pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT . 60 x 80 cm,	gl.	1	2.843.800	2.843.800
15.4	Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar.	un	2	1.003.000	2.006.000
15.5	Cambiador de pañales horizontal rebatible 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	un	1	2.183.000	2.183.000

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

SEO S.A.

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

15.6	Mesada para kitchenette en granito natural 1,00 x 0,60 m, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil, Desengrasador de Pvc y Sifón. (según diseño)	gl.	1	2.183.000	2.183.000
16	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
16.1	Bocas de Luces	un	33	88.500	2.920.500
16.2	Bocas de Tomas comunes	un	25	88.500	2.212.500
16.3	Bocas de Tomas estabilizadas	un	3	165.200	495.600
16.4	Bocas tomas de AA (monofásicas)	un	4	165.200	660.800
16.5	Bocas Tomas seca manos eléctrico.	un	3	177.000	531.000
16.6	Provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes, soportes para equipos, etc. -			0	0
16.6.1	Equipos de 12000 BTU	un	3	2.537.000	7.611.000
16.6.2	Equipos de 24000 BTU	un	1	4.189.000	4.189.000
16.7	Seca manos eléctricos en sanitarios	un	3	696.200	2.088.600
16.8	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 disyuntores.	gl	1	920.400	920.400
16.9	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	un	1	342.200	342.200
16.10	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	un	16	100.300	1.604.800
16.11	Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	un	1	454.300	454.300
16.12	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .			0	0
16.12.1	Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 20w.	un	20	483.800	9.676.000
	Tipo embutir, reflector de aluminio brillante. Difusor: cristal serigrafiado para sanitarios, lámparas 2 x 26 w. bajo consumo luz cálida.	un	3	159.300	477.900
16.12.2	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x26w luz cálida. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	8	167.560	1.340.480
16.13	Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm + 1 # 16mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica.	ml.	30	44.840	1.345.200
17	**CARPINTERÍA DE MADERA**				
17.1	Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,60mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P3).	un	2	1.337.530	2.675.060

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAHEZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

17.2	Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 0,90m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P4).	un	1	1.337.530	1.337.530
17.3	Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	un	1	885.000	885.000
18	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
18.1	Puerta de acceso principal - P1 - 1,71mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijon especial, herrajes y cerradura cromada, etc. (ver detalle P1).	un	1	4.130.000	4.130.000
18.2	Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,40mx2,15m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. (Ver detalle P2).	un	1	3.540.000	3.540.000
18.3	Ventana - V1 - 1,80mx1,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	un	3	1.593.000	4.779.000
18.4	Ventana - V2 - 0,60mx0,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V2).	un	5	826.000	4.130.000
19	**PINTURA**				
19.1	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	165	16.520	2.725.800
19.2	De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	m2	70	17.700	1.239.000
19.3	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	28	16.520	462.560
19.4	De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	24	28.320	679.680
19.5	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	m2	130	27.140	3.528.200
19.6	De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos	m2	14	16.520	231.280
20	**MAMPARAS**				
20.1	Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	m2	74	206.500	15.281.000

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

20.2	Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes específicos, cerraduras cromadas-.	un	6	236.000	1.416.000
21	**SISTEMA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS - provisión y montaje -**				
21.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	gl	1	2.124.000	2.124.000
21.2	Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	un	1	944.000	944.000
21.3	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	un	2	194.700	389.400
21.4	Detector Humo Calor.	un	12	118.000	1.416.000
21.5	Sirena acústica de alarma contra incendios	un	1	129.800	129.800
21.6	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	2	212.400	424.800
21.7	Luz autónoma de emergencia.	un	5	135.700	678.500
21.8	Alarma audiovisual	un	2	118.000	236.000
22	**SISTEMA DE PREVENCIÓN DE ROBO - provisión y montaje -**				
22.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	gl.	1	2.360.000	2.360.000
22.2	Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	un	1	944.000	944.000
22.3	Sirena para robo.	un	1	129.800	129.800
22.4	Sensor de movimientos.	un	6	90.860	545.160
22.5	Chip de apertura de puertas.	un	17	19.470	330.990
23	**CARTELERÍA**				
23.1	Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Ver diseño.	gl.	1	2.466.200	2.466.200
23.2	Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	un	1	1.935.200	1.935.200
23.3	Manijones para acceso principal - según diseño.	par	2	1.516.300	3.032.600
23.4	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	5	100.300	501.500
23.5	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	1	182.900	182.900
23.6	Cartel 20cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	1	182.900	182.900
23.7	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	un	9	142.780	1.285.020
23.8	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	un	1	814.200	814.200

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

24	VARIOS				
24.1	Limpieza final	gl	1	1.770.000	1.770.000
TOTAL PLANILLA DE EDIFICIO (IVA INCLUIDO)					351.920.664

OBRAS EXTERIORES					
Ítems	Descripción de Rubros	Un	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido si correspondiese)	Precio Total (IVA Incluido si correspondiese)
25	TRABAJOS PRELIMINARES				
25.1	Demolición de Construcción Existente (Paredes de 0,15 m, revoque a 1 capa, techo de tejas con maderamen).	un	1,00	354.000	354.000
26	MURALLA PERIMETRAL				
26,1	Cimiento de Piedra Bruta Colocada, 0,50x0,75m. Incluye excavación	m3	28,00	194.110	5.435.080
26,2	Aislación horizontal de mampostería de nivelación en general con alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente.	m2	33,00	24.863	820.479
26,3	Mampostería de nivelación 0,30 ladrillos comunes	m2	35,00	119.534	4.183.690
26,4	Mampostería de elevación ladrillos comunes 0,15m	m2	136,60	70.859	9.679.339
26,5	Pilares de Ladrillos semi prensados a la vista	ml	46,00	92.158	4.239.268
26,6	Pilares de hormigón armado	m3	2,00	1.484.086	2.968.172
26,7	Sardinel de ladrillo semi prensado visto , según detalle	ml	77,00	30.597	2.355.969
26,8	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo	m2	335,00	34.668	11.613.780
26,9	Pintura al Agua para exteriores	m2	335,00	17.700	5.929.500
26,1	Limpieza y pintura a la silicona de pilares y sardineles	ml	123,00	16.520	2.031.960
26,11	Pilastra de ladrillo semi prensado visto juntas al ras. - Altura 2,0m. (Medidor Eléctrico)	un	1,00	331.108	331.108
27	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA				
27.1	Movimiento de suelo - nivelación, relleno y compactación.	m3	300,00	82.600	24.780.000
27.2	Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones de bloques 0,10mx0,50mx0,50m, empotrado en la tierra.	ml	57,00	29.500	1.681.500
27.3	Muro contención de piedra en borde de piso	m3	21,00	172.870	3.630.270

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apela
Circunscripción Judicial de Para

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

	exterior				
27.4	Cordón borde de piso y contención de rampa discapacitado de ladrillo común 0,30m, terminación revoque y pintura texturada	ml	9,00	63.720	573.480
27.5	Contrapiso armado de hormigón de cascotes sobre terreno compactado e-= 10 cm. 2;4;6	m2	296,00	30.232	8.948.672
27.6	Piso de Granito Reconstituido Base Gris, acanalado, 30x30cm.	m2	296,00	129.977	38.473.192
27.7	Guarda de Granito Reconstituido Base Gris, acanalado, 15x30cm.	ml	307,00	24.131	7.408.217
27.8	Diseño de símbolo en piso de acceso. Granito natural y canto rodado cargado in situ. Colores a definir.	gl	1,00	2.596.000	2.596.000
27.9	Rampas en veredas para discapacitados	un	3,00	141.600	424.800
28	**INSTALACIONES**				
28.1	**De Agua Corriente**				
28.1.1	Acometida y puesto de medición - incluye llave de paso general de 3/4" tipo exclusa o media vuelta metálica cromada.	gl	1,00	2.460.300	2.460.300
28.1.2	Cañería PVC roscable de 3/4".	ml	57,00	21.476	1.224.132
28.1.3	Cañería PVC roscable de 1/2".	ml	6,00	17.936	107.616
28.1.4	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromada -.	un	4,00	173.460	693.840
29.2	**Desagüe Cloacal**				
29.2.1	Caño desagüe PVC 100mm.	ml	15,00	37.760	566.400
29.2.2	Registro desagüe cloacal 0,40mx0,40.	un	3,00	226.265	678.795
29.2.3	Cámara Séptica 1,00mx2,00mx1,00n según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1,00	1.711.000	1.711.000
29.2.4	Pozo Ciego d=1,50m, prof,=3,00m según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	un	1,00	1.932.250	1.932.250
29.3	**Desagüe Pluvial**				
29.3.1	Caño desagüe PVC 100mm.	ml	30,00	37.760	1.132.800
29.3.2	Registro desagüe pluvial 0,40mx0,40m. Con Tapa Metálica de Varillas.	un	6,00	139.948	839.688
29.4	**Instalación Eléctrica**				

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

29.4.1	Puesto de medición - incluye caño de bajada y accesorios de 3" galvanizada, nicho para medidor trifásico, tapa metálica ANDE, caja presintable con llave TM de 3x50Amp., cable para acometida 4x10mm, cable de bajada tipo pre ensamblado 4x16mm, jabalina de cobre para tierra, registro con tapa al pie del puesto de medición -.	un	1,00	2.460.300	2.460.300
29.4.2	Acometida Telefónica (Cable Mallado, 2 pares, subterráneo) hasta el tablero.	gl	1,00	507.400	507.400
29.4.3	Alimentación eléctrica del TG a las bocas de luces.	gl	1,00	413.000	413.000
29.4.4	Bocas alimentación luces caminero acceso, pergolado, muralla perimetral.	bc	24,00	200.600	4.814.400
29.4.5	Bocas alimentación luces tipo reflectores y proyectores de embutir	bc	8,00	200.600	1.604.800
29.4.6	Bocas alimentación luces patio tipo AP1 - alumbrado público -.	bc	6,00	401.200	2.407.200
29.4.7	Provisión e instalación de Fotocélulas 10A.	un	7,00	88.500	619.500
29.4.8	Registro eléctrico 20x20cm.	un	6,00	259.600	1.557.600
29.5	**Artefactos de iluminación**				
29.5.1	Farola Trail para 250 W. Lámpara b. consumo 105 W E40 fría espiral 100.320. poste de caño galvanizado de 3" de 3,00 m de altura.SEGUN DETALLE.	un	10,00	702.100	7.021.000
29.5.2	Tipo AP -alumbrado publico - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de bajo consumo) con base de HºCº y soporte de caño galvanizado de 4". Doble	un	6,00	1.593.000	9.558.000
29.5.3	Reflector de aluminio gofrado brillante y cristal templado serigrafiado de 4mm, empotrable al piso de 150 w - Iluminación de Fachada.	un	6,00	531.000	3.186.000
29.5.4	Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil y fachada.	un	2,00	908.600	1.817.200
29.5.5	Tipo de adosar bidireccional al pergolado 1x26w - luz cálida bajo consumo. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA.	un	2,00	908.600	1.817.200
29.5.6	Tipo tortuga bidirecional para adosar al muro exterior del edificio 1x26w - luz cálida bajo consumo. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	un	12,00	167.560	2.010.720
30	**CARPINTERÍA METÁLICA EXTERIOR**				
30.1	**Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral**				
30.1.2	Cimentación Hormigón Ciclópeo - 0,40mx0,40mx0,50m.	m3	1,00	164.020	164.020
30.1.3	Rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - .	m2	21,50	330.400	7.103.600

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

30.1.4	Portón metálico acceso funcionarios, altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - 1,00mx2.00m de hoja.	un	1,00	731.600	731.600
30.1.5	Portón metálico, acceso vehicular, altura 2,00m, ancho 3,00m, de caño estructural, según detalle	un	1,00	1.793.600	1.793.600
30.1.6	Pintura rejas y portones metálicas esmalte base epoxi.	m2	59,00	25.960	1.531.640
30.2	**Pergolados**				
30.2.1	Excavación y carga de dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx1,00m -	m3	1,44	164.020	236.189
30.2.2	Estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural con cuatro patas - según detalle.	m2	17,00	330.400	5.616.800
30.2.3	Pintura pergolados metálico - incluye pilares -, esmalte base epoxi, base silicona a piedras.	gl	1,00	613.600	613.600
30.3	**Baranda Discapacitados**				
30.3.1	Baranda metálica para discapacitado, incluye sistema de fijación al piso - según planos y detalles -.	ml	10,00	330.400	3.304.000
30.3.2	Pintura con esmalte base epoxi.	m2	20,00	25.960	519.200
30.4	**Mástil**				
30.4.1	Excavación y cargado dado Hº Ciclópeo para base de mástil metálico - 0,60mx0,60mx0,60m -	m3	0,45	164.020	73.809
30.4.2	Mástil para bandera en caño metálico galvanizado diámetro 2 1/2", altura libre 5,00m., terminación pintura base epoxi. - incluye accesorios y cordel de polipropileno de 6mm.	un	2,00	590.000	1.180.000
31	**ÁREA JUEGO NIÑOS**				
31.1	Compactación y preparación de la superficie para el arenero.	m2	66,50	14.160	941.640
31.2	Cimentación PBC - 0,40mx0,40m x0.60m, incluye excavación.	m3	3,20	242.490	775.968
31.3	Muro contención borde área sector juego ladrillo común 0,30m altura terminada sobre relleno de arena: 0,40 m.	m2	20,00	107.380	2.147.600
31.4	Revoque tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	m2	30,00	16.579	497.370
31.5	Revestido lateral de muro ladrillo común en piedra natural basáltica a junta seca.	m2	20,00	145.140	2.902.800
31.6	Tapa muro de ladrillo común en planchas piedra natural basáltica de ancho 0,40m largo 0,40m y espesor 0,05m a junta seca.	ml	25,00	69.620	1.740.500

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

31.7	Tratamiento de revestido de piedra natural basáltica, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	30,00	16.520	495.600
31.8	Relleno arena lavada altura 20cm. Incluye tratamiento contra parásitos.	m3	13,00	70.800	920.400
31,.9	Revoque y pintura de muro cara interior	m2	20,00	20.874	417.480
31.9	Equipamiento de parque infantil incluye pintura sintética - según planos y detalles -	gl	1,00	15.930.000	15.930.000
32	**JARDINERÍA**				
32.1	Movimiento de suelo con desnivel hacia desagües -utilizando tierra seleccionada, enriquecido con abono natural, etc. -	m2	480,00	20.060	9.628.800
32.2	Cultivo de pasto natural tipo "cabaju" dispuesto en panes.	m2	480,00	14.160	6.796.800
32.3	Planterones cerámicos de 80 lts. de capacidad con pintura de protección interior y bandejas de apoyo.	un	2,00	94.400	188.800
32.4	Jardinería con plantas ornamentales - incluye ornamentación de piedras naturales en tamaños y colores diversos -. Definiendo sectores según planos.	un	5,00	354.000	1.770.000
32.5	Cultivo de plantas nativas.	un	3,00	29.500	88.500
33	**OTROS**				
33.1	Bancos de Madera, incluye dado Ho Co para anclaje pata de banco, terminación pintura barniz poliuretano.	un	2,00	1.475.000	2.950.000
33,2	Cesto para basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial.	un	4,00	672.600	2.690.400
34	**CARTELERÍA**				
34.1	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,20mx0,40m. Ver diseño.	un	3,00	519.200	1.557.600
34.2	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,15mx0,15m. Ver diseño.	un	1,00	142.780	142.780
34.3	Cartel modulo auto portante, medidas: interior1,14mx0,40m, exterior 1,30mx1,20m, doble faz. Ver diseño.	un	1,00	1.616.600	1.616.600
34.4	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,50m acceso funcionarios	un	1,00	436.600	436.600
TOTAL PLANILLA DE OBRAS EXTERIORES (IVA INCLUIDO)					**267.103.913**

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

6.3 El pago se realizará con un Anticipo del 30% (treinta por ciento), para lo cual la CONTRATISTA deberá presentar en la Oficina Administrativa de la Circunscripción Judicial de Paraguarí, la Solicitud de Pago, dentro de los 10 (diez) días calendario, posteriores a la firma del Contrato y adjuntará a dicha solicitud, el Plan de Inversión del anticipo, la Garantía de Anticipo y la Factura correspondiente que deberá estar debidamente completada con los datos de la CONTRATANTE, el concepto bien especificado, el número de Contrato y la modalidad de contratación mencionados, además presentará los Certificados aprobados por la Dependencia Técnica y/o Actas de Recepciones conforme a lo convenido.

6.4 Los pagos se encuentran supeditados a la disponibilidad financiera del Ministerio de Hacienda (MH).

6.5 Los montos correspondientes a las facturas, serán transferidos en un Banco de plaza y al Número de Cuenta del CONTRATISTA, vía acreditación en Cuenta Bancaria.

6.6 El Banco y Número de cuenta, de la Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: Cuenta Corriente M/L N° 000000000093679/0

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051/03).

7.1 PERIODO DE CONSTRUCCIÓN: El plazo total de ejecución de la obra será de 180 (ciento ochenta) días, contado a partir de la firma del Acta de Inicio de la Obra.

7.2 El plazo de vigencia contractual será de hasta 30 (treinta) días calendario, posteriores a la suscripción del Acta de Recepción Definitiva.

7.3 LUGAR: Distrito de Mbuyapey – Departamento de Paraguarí.

7.4 El importe total a pagar por los trabajos adjudicados será conforme a la Resolución de la Circunscripción Judicial de Paraguarí y a la cantidad determinada en base a los precios que constan en la Planilla de Oferta del Contratista, IVA incluido.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051/03).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

9. DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO.

La Circunscripción Judicial de Paraguarí, posterior a la firma del Acta de Inicio de la Obra, designará a los funcionarios quienes tendrán a su cargo la Dirección y Fiscalización de la Obra, de conformidad a la disposición contenida en el Art. 46 de la Ley N° 1533/00 "DE OBRAS PÚBLICAS".

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

SEO S.A.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051/03).

El porcentaje, número y fechas de entrega de los anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato (CEC y CGC).

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051/03).

11.1 Garantía de Anticipo y Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato: Para la seguridad del cumplimiento del Contrato y para responder por las obligaciones que contrajesen a favor de terceros relacionados con el Contrato, la CONTRATISTA, rendirá a la orden de la CONTRATANTE y a su satisfacción, una "Garantía de Anticipo " y una "Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato".

11.2. La Garantía de Anticipo deberá ser emitida a nombre de la CONTRATANTE y deberá cubrir el 100% (cien por ciento) del monto del anticipo.

11.3 La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser entregada a la CONTRATANTE dentro de los 10 (diez) días calendario, posteriores a la firma del Contrato y deberá ser emitida a nombre de la CONTRATANTE y deberá cubrir el 10 % (diez por ciento) del monto del Contrato.

11.4 El monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será pagadero a la CONTRATANTE como indemnización por las pérdidas que la CONTRATISTA le ocasionare a aquella por incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

11.5 La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato debe ser otorgada por un Banco de Plaza o una Póliza de Seguro, en términos aceptables para e la CONTRATANTE y debe estar nominada en la misma moneda que el Contrato. La CONTRATANTE proporcionará un formulario al cual deberá ceñirse el texto de la Garantía.

11.6 La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada por e la CONTRATANTE y devuelta a la CONTRATISTA a los 28 (veintiocho) días posteriores a la fecha en que la CONTRATISTA haya cumplido íntegramente con sus obligaciones contractuales, a solicitud de parte por escrito.

11.7 En caso de quiebra o convocatoria de acreedores del Garante o si el Garante se declarase insolvente o si su autorización de ocuparse en negocios en el país donde se ejecutan las Obras fuera cancelada; la CONTRATISTA deberá sustituir la Garantía originalmente entregada a la CONTRATANTE, por otra emitida en similares condiciones.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051/03).

Las multas por atraso serán aplicadas con sujeción a las Condiciones Especiales y Generales del Contrato (CEC y CGC).

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014
"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051/03).

13.1 Construcción de Sede para el Juzgado de Paz del distrito de Mbuyapey - Paraguarí.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051/03).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" y en las Condiciones Generales del Contrato (CGC).

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) resolviera anular la adjudicación de la Contratación en virtud a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si tal nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), debiendo las partes asumir las responsabilidades y obligaciones emergentes de la parte ejecutada del Contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC)"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 "DE ARBITRAJE Y MEDIACIÓN" y de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Paraguarí, República del Paraguay, a los 11 días del mes de Diciembre de 2014.

Arq. Lucia Valdés
Presidenta SEO S.A.
RUC: 80068702-7

SEO S.A.

DR. ANTONIO ALVAREZ
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

CONTRATO Nº 32/2014

"CONSTRUCCIÓN DE SEDE PARA EL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE MBUYAPEY - PARAGUARÍ" SUSCRIPTO CON LA FIRMA: SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (S.E.O.S.A.)

Firmado por Dr. Antonio Alvarez Alvarenga (en nombre del Contratante)

Firmado por Sra. Lucía Valdéz Vda. de Pessolani (en nombre del Contratista)

REPUBLICA DEL PARAGUAY

Cédula de Identidad Civil

APELLIDOS, NOMBRES - SURNAMES, GIVEN NAMES

VALDES VDA DE PESSOLANI

LUCIA

FECHA NACIMIENTO - BIRTH DATE: 05 OCT /OCT 1955

SEXO - SEX: F

LUGAR NACIMIENTO - PLACE OF BIRTH: SANTIAGO-CHL

FECHA VENCIMIENTO - EXPIRY DATE: 26 ABR /APR 2018

1.557.320

FIRMA INTERESADO - SIGNATURE OF HOLDER

IC: 209-00000380-025 ESTADO CIVIL: VI

NACIONALIDAD: CHILENA

FECHA EMISION: 26 ABR /APR 2008

UBICACION: PN-20-001-20

Crio. Prat. DAEP. Gumercindo Cardozo Espinola
Jefe Dpto. de Identificaciones

IDPRY1557320<<7<<<<<<<<<<<<<<<
5510056F1804261CHL<<<<<<<<<<<0
VALDES<VDA<DE<PESSOLANI<<LUCIA

FIEL DEL ORIGINAL

Susana Emilia Molinas Fabio
Notaria y Escribana Pública
Reg. Nº 446 - Telefax: 291.590
Cap. Montanaro Nº 1414 c/ Stmo.
Sacramento - Asunción - Paraguay

Este es un documento de LOC

Fecha de subida: 23/06/2014 10:40:06