CONTRATO D.N.C.P. N° 65 / 2015
"ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE SEGURIDAD DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA EDIFICIOS DE LA DNCP"
LCO N° 23 /2015 – ID 300103

Entre la **DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**, representada para este acto por el Director Nacional, **ABG. SANTIAGO JURE DOMANICZKY**, con Cédula de Identidad N° 1.362.690, calidad que acredita con la exhibición del testimonio de Decreto del Poder Ejecutivo Nº 1614, de fecha 16 de mayo de 2014, denominado en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma **FIRE MASTER S.R.L.** con RUC N° 80022912-6, domiciliada en la Avenida General Santos Nº 2652 de la ciudad de Asunción representada para este acto por la **LIC. STELA GONZÁLEZ BECKER**, con Cédula de Identidad N° 281.542, denominado en adelante EL PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para **"ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE SEGURIDAD DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA EDIFICIOS DE LA DNCP"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación al llamado para la **ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE SEGURIDAD DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA EDIFICIOS DE LA DNCP.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2015	1	1	0	0	520	30	1	0	50.000.000
2015	1	1	0	0	530	30	1	0	175.000.000

Fire Masters S.R.L.

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 300103. Por ser una contratación de carácter plurianual, la partida correspondiente al año 2016, se encuentra supeditada a la aprobación correspondiente.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento a Licitación por Concurso de Ofertas N° 23/2015, convocado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. La adjudicación fue realizada según Resolución DNCP N° 3619/2015.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

LOTE 1					
1.1 RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO GUARDERIA - AZOTEA					
Ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	FIRE MASTER S.R.L. Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
Azotea					
1	Estructura metálica para base de tanque de 2,80 x 2,81 (Según detalle)	m²	15,74	45.000	708.300
2	Mampostería de 0,15 con envarillado y revocado	m²	40,74	65.000	2.648.100
3	Pintura de mampostería de 0,15 con látex exterior	m²	81,48	25.000	2.037.000
4	Escalera metálica acceso a Azotea (Según detalle)	Unidad	1	1.000.000	1.000.000
Caseta de bombeo					
1	Mampostería de Nivelación de 0,30	m²	1,28	65.000	83.200
2	Aislación horizontal de paredes	m²	1,65	25.000	41.250
3	Mampostería de elevación de 0,15	m²	14,72	65.000	956.800
4	Techo de Hormigón Armado	m³	0,84	6.000.000	5.040.000
5	Impermeabilización de losa techo c/membrana asfáltica con aluminio, e= 4mm	m²	7,59	1.200.000	9.108.000
6	Revoque de paredes y techo	m²	32,3	45.000	1.453.500
7	Contrapiso	m²	13,2	65.000	858.000
8	Piso de la caseta	m²	13,2	20.000	264.000
9	Abertura metálica	m²	1,68	150.000	252.000
10	Pintura de paredes y techo a la cal	m²	32,3	15.000	484.500
11	Pintura de abertura y tapa metálica	m²	4,86	15.000	72.900
12	Instalación Eléctrica: instalación de cables, llaves y artefactos eléctricos	gl	1	2.000.000	2.000.000
13	Extensión de circuito eléctrico trifásico	gl	1	4.500.000	4.500.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 1.1 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**31.507.550**	
1.2 ADQUISICION Y PUESTA EN MARCHA DE MOTOBOMBA DE AGUA					
Ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Motobomba Centrifuga Tipo Monoblock con las Siguientes condiciones de servicios: Potencia: 15 HP-380V 380/660V	Unidad	1	21.975.000	21.975.000
2	Juego de Accesorios para la Bomba Principal(Manómetro Presos tato, 5 Vías)	Unidad	1	921.000	921.000
3	Tablero de mando y protección para 2 motores eléctricos (10HP+1HP Estrella Triangulo) montado en caja metálica IP55 con los siguientes componentes: Rele térmico, Contactar Tripular, Selector de Arranque en Manual y Automático	Unidad	1	5.230.000	5.230.000
4	Bomba Jockey tipo Monoblock con las siguientes condiciones de servicios: Potencia: 1HP Altura: 80 mca - Tensión: 380V Entrada y salida: 3/4"Caños	Unidad	1	4.990.000	4.990.000

Fire Masters S.R.L.

DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

	galvanizados de 2 ½"				
5	Tanque Hidroneumático de 100 litros de capacidad con Accesorios(Manga flexible)	Unidad	1	5.795.000	5.795.000
6	Caño galvanizado de 2 1/2", revestido en pintura anti oxido y roja en todo su recorrido.	m. lineal	102	174.177	17.766.054
7	Caño galvanizado de 1 1/2" para abastecimiento tanque	m	20	76.000	1.520.000
8	Accesorios , tee , codos, uniones, alma doble, llave esclusa, válvula de retención de 2 ½" , cáñamos , pinturas	Unidad	1	5.060.000	5.060.000
9	Boca de incendio equipada (BIE) – Equipo completo (***Cajas Roja, llave angular, adaptador, manga de 25 mts., Piton***	Unidad	6	1.300.000	7.800.000
10	Instalación de Boca Siamesa (BIS) con todos sus accesorios , llave angulares , válvula de retención de 2 1/2"	Unidad	1	1.897.500	1.897.500
11	Alimentación eléctrica del tablero de la bomba desde el tablero general, con electroductos galvanizado	Unidad	1	6.325.000	6.325.000
12	Provisión y montaje de dos tanque de fibra de vidrio de 15m3 en la azotea con alimentación de la red de ESSAP en forma automática	Unidad	2	15.000.000	30.000.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 1.2 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**109.279.554**	

1.3 ADQUSICION Y PUESTA EN MARCHA DE ALARMA CONTRA INCENDIO – GUARDERIA

Ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Detectores fotoeléctricos de Humo-Calor direccionables/inteligentes + base de instalacion	Unidad	28	954.453	26.724.684
2	Detectores Termovelocimétricos análogos/direccionables/inteligentes + base de instalacion	Unidad	2	991.226	1.982.452
3	Avisadores / Pulsadores manuales de emergencia	Unidad	8	363.097	2.904.776
4	Dispositivos Audiovisuales luces stroboscopicas	Unidad	8	350.571	2.804.568
5	Módulos de Aislación de corto circuito	Unidad	4	139.447	557.788
6	Cable de lazo de circuito de señalización AWG 18 1,00 mm	m.lineal	450	9.790	4.405.500
7	Cables de circuitos de notificación AWG 18 1,00 mm	m.lineal	330	10.500	3.465.000
8	Canalizaciones de PVC tipo antillamas de 1/2 pulgada tipo condui	m.lineal	790	15.000	11.850.000
9	Canalizaciones metálicas tipo Galvanizadas Alivianadas de 1/2 pulgada para circuito exterior	m.lineal	40	14.380	575.200
10	EXTINTOR ECO DE 4KG	Unidad	16	145.000	2.320.000
11	EXTINTOR PQS 6 KG	Unidad	2	450.000	900.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 1.3 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**58.489.968**	
TOTAL LOTE 1				**199.277.072**	

LOTE 2

2.1 RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO PARA ARCHIVO

PLANILLA DE COTIZACION: DNCP ARCHIVO SEGUNDO NIVEL

				FIRE MASTER S.R.L.	
Ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Provisión de Puerta Corta fuego doble hoja 1,80 x 2,10 e instalación incluida en base a normas	Gl	1	6.000.000	6.000.000

Fire Masters S.R.L.

DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

2	Confección y montaje de escalera metálica de emergencia de acuerdo a detalle constructivos ver plano.	Gl	1	60.000.000	60.000.000
3	Pintura General de escalera de emergencia y puerta corta fuego	Gl	1	2.000.000	2.000.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 2.1 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**68.000.000**	

2.2 ADQUSICION Y PUESTA EN MARCHA DE ALARMA CONTRA INCENDIO - SIPE

PLANILLA DE COTIZACION: DNCP SIPE PLANTA ALTA Y BAJA

ítem	Descripción	Cantidad	Unid. Medida	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Detectores fotoeléctricos de Humo-Calor direccionables/inteligentes + base de instalación	Unidad	11	954.493	10.499.423
2	Detectores Termovelocimétricos análogos/direccionables/inteligentes + base de instalación	Unidad	4	991.226	3.964.904
3	Avisadores / Pulsadores manuales de emergencia	Unidad	2	363.097	726.194
4	Dispositivos AudioVisuales luces stroboscopicas	Unidad	2	350.571	701.142
5	Módulos de Aislación de corto circuito	Unidad	2	139.447	278.894
6	Cable de lazo de circuito de señalización AWG 18 1,00 mm	m.lineal	400	9.790	3.916.000
7	Cables de circuitos de notificación AWG 18 1,00 mm	m.lineal	200	10.500	2.100.000
8	Canalizaciones de PVC tipo antillamas de 1/2 pulgada tipo condui	m.lineal	600	15.000	9.000.000
9	Canalizaciones metálicas tipo Galvanizadas Alivianadas de 1/2 pulgada para circuito exterior	m.lineal	16	14.380	230.080
10	EXTINTOR PQS DE 6KG.	Unidad	7	145.000	1.015.000
11	EXTINTOR ECO DE 4KG.	Unidad	2	450.000	900.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 2.2 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**33.331.637**	

2.3 ADQUSICION Y PUESTA EN MARCHA DE ALARMA CONTRA INCENDIO - ARCHIVO

PLANILLA DE COTIZACION DNCP ARCHIVO 2 NIVEL

ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Detectores fotoeléctricos de Humo-Calor direccionables/inteligentes + base de instalación	Unidad	13	954.493	12.408.409
3	Avisadores / Pulsadores manuales de emergencia	Unidad	2	363.097	726.194
4	Dispositivos Audiovisuales luces stroboscopicas	Unidad	2	350.571	701.142
5	Módulos de Aislación de corto circuito	Unidad	1	139.447	139.447
6	Cable de lazo de circuito de señalización AWG 18 1,00 mm	m.lineal	150	9.790	1.468.500
7	Cables de circuitos de notificación AWG 18 1,00 MM	m.lineal	80	10.500	840.000
8	Canalizaciones de PVC tipo antillamas de 1/2 pulgada tipo condui	m.lineal	35	15.000	525.000
9	Canalizaciones metálicas tipo Galvanizadas Alivianadas de 1/2 pulgada para circuito exterior	m.lineal	10	14.380	143.800
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 2.3 de la lista de precios del Formulario de oferta).				**16.952.492**	

2.4 ADQUISICION Y PUESTA EN MARCHA DEL UN SISTEMA DE EXTINCION POR GAS

PLANILLA DE COTIZACION DNCP ARCHIVO 2 NIVEL Y AZOTEA

Fire Masters S.R.L.

Ítem	Descripción	Unid. Medida	Cantidad	Precio IVA Incluido	
				Unitario	Total
1	Gas Ecológico extinción de incendio Tipo HFC236fa	kg	400	219.000	87.600.000
2	Cilindro de gas metálico capacidad 50 kg. c/u de alta presión	Unidad	8	509.000	4.072.000
3	Difusores tipo pipa de bronce de boca de entrada de 1/2 pulgada	Unidad	13	150.000	1.950.000
4	Cañería galvanizadas para alta presión de 1/2 pulgada	m.lineal	60	74.000	4.440.000
5	Válvula Solenoide de 24 volt. Entrada de 1/2 Pulgada	Unidad	1	500.000	500.000
6	Placa de control para accionamiento de sistema de extinción	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
7	Extintor ECO DE 4 KG. Para recinto de archivo.	Unidad	2	450.000	900.000
TOTAL (Monto a trasladar en el Lote 2.4 de la lista de precios del Formulario de oferta)				**100.962.000**	
TOTAL LOTE 2				**219.246.129**	

El monto del presente contrato asciende a la suma de:

LOTE 1 : Gs. 199.277.072 (Guaraníes ciento noventa y nueve millones doscientos setenta y siete mil setenta y dos).

LOTE 2 : Gs. 219.246.129 (Guaraníes doscientos diecinueve millones doscientos cuarenta y seis mil ciento veintinueve).

El Proveedor se compromete a prestar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos, de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor, como contrapartida de los servicios prestados y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO
El plazo de vigencia de este Contrato es de 90 (noventa) días, contados desde la suscripción.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS.
Los servicios deben ser prestados dentro de los plazos y lugares establecidos en el plan de entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de la Coordinación de Recursos Administrativos de la DNCP.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato. La vigencia de la Póliza de fiel cumplimento deberá exceder en 28 (veintiocho) días el plazo de vigencia del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

En caso de controversia, las partes se someterán a la jurisdicción de los Tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay el día 07 de diciembre del año 2015.

DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

POR LA CONTRATANTE:.....

ABG. SANTIAGO JURE DOMANICZKY
Cédula de Identidad Nº 1.362.690

POR EL PROVEEDOR:.....

LIC. STELA GONZÁLEZ BECKER
Cédula de Identidad N° 281.542

Fire Masters S.R.L.