CONTRATO Nº 37/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 7/16 "CONSTRUCCION DE AULAS, SS.HH, Y REPARACIÓN DE SS.HH., CON FONDOS DEL FONACIDE"

Entre la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, domiciliado en Avenida Boquerón esq. Ballivian, República del Paraguay, con RUC Nº 80000433-7, representada para este acto por la Señora Carolina Rocío Aranda Fernández en su carácter de Intendenta Municipal, con Cédula de Identidad N° 2.217.246, y el Señor Mario Cabrera Meza, con Cédula de Identidad Nº 1.213.451, Director General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, denominada en adelante el COMPRADOR, por una parte, y, por la otra, la firma **R Y W CONSTRUCTORA, CONSULTORA Y EMPRENDIMIENTOS S.A,** con RUC Nº 80039359-7, domiciliada en la calle Jasy Nº 1151 esquina Nivacle de la ciudad Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Walter Francisco Aquino Sánchez, con Cédula de Identidad N° 1.361.636, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la **"CONSTRUCCION DE AULAS, SS.HH, Y REPARACIÓN DE SS.HH., CON FONDOS DEL FONACIDE"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 7/16 "CONSTRUCCION DE AULAS, SS.HH, Y REPARACIÓN DE SS.HH., CON FONDOS DEL FONACIDE" con ID Nº 314.170.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO:

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de las Bases y condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520, objeto del gasto específico, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, hasta la suma de **550.000.000 (Guaraníes Quinientos cincuenta millones**).

Año	T. P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	2	3	1	0	520	30	003	11	550.000.000
		TOTAL							550.000.000

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° **314.170.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Pública Nacional N° 7/2016, convocado por la Junta Municipal, según Resolución Nº 273/16 y 325/16 y la Resolución de la I.M Nº 1074/2016. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 1.464/16 y Resolución de la Junta Municipal Nº 420/16.

.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo por parte de los representantes legales hasta el 31 de diciembre de 2016.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Carolina Arguello F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

DEPARTAMENTO CENTRAL

ESC. BAS. 3748 SAN JORGE

BLOQUE DE AULA EN PLANTA BAJA - (1 AULA) 5,80x6,80 CON VIGAS Y TIRANTES DE HºAº C/TEJAS

					R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	
Nº	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra				
1	72131601-002	a- Letrero de obra 1,00 x 2,00	ud.	1,00	821.100	821.100
2	72131601-002	b- Limpieza y preparación del terreno	M²	63,70	4.370	278.369
3	72131601-002	c- Replanteo	M²	63,70	6.095	388.252
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M³	14,00	333.500	4.669.000
		Estructura de H° A° :				-
5	72131601-004	a- Vigas y dado de Hº Aº	M³	0,82	1.897.500	1.555.950
6	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.897.500	4.117.575
7	72131601-004	c- Viga de galeria 15 x 25	M³	0,26	1.897.500	493.350
8	72131601-004	d- Loseta sobre aberturas	Ud.	1,00	333.500	333.500
		Muros de nivelación :				-
9	72101703-003	a- De 0,45 cms.	M2	3,60	179.400	645.840
10	72101703-003	b- De 0,60 cms.	M2	0,60	239.200	143.520
11	72101703-003	c- De 0,30 cms.	M²	7,50	138.000	1.035.000
12	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M³	23,30	102.350	2.384.755
		Aislación asfaltica :				-
13	72131601-006	a- De paredes	M2	6,40	66.700	426.880
		Muros de elevación :				-
14	72101703-003	a- De 0,15 para revocar	M²	3,40	69.000	234.600
15	72101703-003	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	138.000	4.761.000
16	72101703-003	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M²	13,50	138.000	1.863.000
17	72101703-003	d- De 0,30 para revocar	M2	34,30	143.750	4.930.625
18	72101703-003	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	78.775	2.701.983
19	72101703-003	f- Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	12,00	17.250	207.000
		Pilares :				-
20	72131601-015	De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	Ml.	6,60	104.075	686.895
		Techo :				-
21	72131601-007	De tejas y tejuelones con tirantes de Hº Aº	M²	90,50	212.750	19.253.875
		Revoques :				-
22	72101607-006	Revoque De paredes interior,ext. a una capa	M²	64,30	18.400	1.183.120
23	72131601-008	Revoque de pilare y vigas a una capa	M2	10,30	25.300	260.590
24	72131601-008	revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	5,00	9.775	48.875
25	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M²	58,00	46.575	2.701.350
		Pisos				-
26	72131601-009	a.- Carpeta de nivelacion	M²	58,00	28.175	1.634.150
27	72131601-009	b- Piso ceramico antideslisante	M2	58,00	84.525	4.902.450
28	72131601-009	c- guarda obra ancho 0,40 cmt. Incluye contrapiso	M²	11,90	85.675	1.019.533
		Zocalo				-
29	72101607-005	Ceramico	Ml	58,00	12.075	700.350
		Aberturas metálicas :				-
30	72102602-005	a- Ventanas tipo balancines	M²	6,84	247.250	1.691.190
31	72102602-005	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.092.500	1.092.500
		Pinturas :				-
32	72102401-002	a- De paredes al latex	M²	63,30	12.650	800.745
33	72102401-002	b- De ladrillo vistos con silicona	M²	90,50	9.775	884.638
34	72102402-001	c- De vigas cunbreras al latex	M²	10,30	12.650	130.295
35	72102401-003	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	12,84	22.425	287.937

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

Carolina Aranda F.
Intendenta Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A

36	72102401-001	f. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	23,00	15.410	354.430
37	72102402-002	g- De techo al latex	M2	90,50	12.650	1.144.825
38	72102602-004	Vidrios dobles	M²	6,84	149.500	1.022.580
		Desague pluvial				-
39	72102304-005	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	23,00	44.275	1.018.325
		Instalación eléctrica				-
40	72131601-001	Según planos	GL.	1,00	5.635.000	5.635.000
41	72102201-003	Artefactos electricos	GL.	1,00	3.335.000	3.335.000
		Mobiliarios :				-
42	72102401-002	a- Pizarrones incluye pintura	Ud.	1,00	977.500	977.500
43	72131601-013	Limpieza final	Gl.	60,00	4.370	262.200
		Son Guaranies:				**83.019.650**

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTOR
EMPRENDIMIENTOS S.A.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e
Infraestructura

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

DEPARTAMENTO CENTRAL

ESC. BAS. 4726 VIRGEN DEL CARMEN

UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA UTILIZANDO TIRANTES DE H° A°

					R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	
N°	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra :				
44	72131601-002	a- Letrero de obra 1,20 x 2,00	Ud	1,00	821.100	821.100
45	72131601-002	b- Replanteo	M2	61,50	6.095	374.843
		Estructura de H° A° :				-
46	72131601-004	b1- Pilares de H° A°	M3	1,44	1.782.500	2.566.800
47	72131601-004	b2- Vigas y dados de H° A°	M3	5,72	1.897.500	10.853.700
48	72131601-004	b3- Encadenado de HºAº	M3	1,12	1.897.500	2.125.200
49	72131601-004	b4- Loseta sobre puerta de acceso	GL.	1,00	333.500	333.500
		Muros de elevación :				-
50	72101703-003	a- De 0,30 visto a una cara	M2	13,50	144.325	1.948.388
51	72101703-003	b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	69.000	234.600
52	72101703-003	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comune	M2	34,50	138.000	4.761.000
53	72101703-003	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,30	78.775	2.780.758
54	72101703-003	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 h	ML	12,00	17.250	207.000
		Techo				-
55	72131601-007	De tejas con tejuelones y tirante de HºAº	M2	90,50	212.750	19.253.875
		Revoques :				-
56	72101607-006	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	66,80	19.550	1.305.940
57	72131601-008	d- De pilares de H° A°	ML	19,35	46.000	890.100
58	72131601-008	d- De pilares de H° A° de galeria	ML	6,60	46.000	303.600
59	72131601-008	e- De viga cumbrera	M2	16,00	43.700	699.200
60	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00	46.000	2.576.000
61	72131601-009	Carpeta de nivelacion	M2	56,00	28.750	1.610.000
62	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	M2	56,00	86.250	4.830.000
63	72101607-005	Zocalo ceramico	ML	31,00	12.075	374.325
		Aberturas metálicas :				-
64	72102602-005	a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	247.250	1.691.190
65	72102602-005	b- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10	UN	1,00	1.092.500	1.092.500
66	72102602-005	c- Baranda metalica	M2	6,80	241.500	1.642.200
		Alfeizar de ventanas :				-
67	72131601-008	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	9.775	48.875
		Pinturas :				-
68	72102401-002	a- De paredes al latex	M2	66,80	12.650	845.020
69	72102401-002	b- De pilares al latrex	M2	18,10	12.650	228.965
70	72102402-001	e- De vigas al latex	M2	16,00	12.650	202.400
71	72102401-003	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	12,34	17.250	212.865
72	72102401-002	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	110,00	12.075	1.328.250
73	72102401-001	i- De baranda metàlica	M2	6,80	21.275	144.670
74	72102602-004	Vidrios dobles	M2	6,84	149.500	1.022.580
		Instalación eléctrica				-
75	72131601-001	Instalación del tablero TP de 10 AG.	Boc.	4,00	138.000	552.000
76	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventila	Boc.	4,00	138.000	552.000
77	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	14,00	86.250	1.207.500
78	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	86.250	258.750
79	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	2,00	86.250	172.500
80	72131601-001	Alimentación de la red existente	Boc.	8,00	86.250	690.000
		Artefactos electricos				-
81	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	247.250	989.000
82	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula	Un.	2,00	109.250	218.500
83	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	109.825	109.825
84	72102201-003	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	465.750	1.863.000
		Mobiliarios :				-
85	72102401-002	a- Pizarrone incluye enduido y pintura	UN.	1,00	977.500	977.500
86	72131601-013	Limpieza final	M2	60,00	4.370	262.200
		Son Guaranies				**75.162.218**

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

Carolina Aranda
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

DEPARTAMENTO CENTRAL

COL. NAC. MARIANO ROQUE ALONSO

UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA UTILIZANDO TIRANTES DE H° A°

R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.

N°	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra :				
87	72131601-002	a- Letrero de obra 1,20 x 2,00	Ud	1,00	821.100	821.100
88	72131601-002	b- Replanteo	M2	61,50	6.095	374.843
		Estructura de H° A° :				-
89	72131601-004	b1- Pilares de H° A°	M3	1,44	1.840.000	2.649.600
90	72131601-004	b2- Vigas y dados de H° A°	M3	5,72	1.897.500	10.853.700
91	72131601-004	b3- Encadenado de HºAº	M3	1,12	1.897.500	2.125.200
92	72131601-004	b4- Loseta sobre puerta de acceso	GL.	1,00	333.500	333.500
		Muros de elevación :				-
93	72101703-003	a- De 0,30 visto a una cara	M2	13,50	144.325	1.948.388
94	72101703-003	b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	69.000	234.600
95	72101703-003	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	138.000	4.761.000
96	72101703-003	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,30	78.775	2.780.758
97	72101703-003	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	17.250	207.000
		Techo				-
98	72131601-007	De tejas con tejuelones y tirante de HºAº	M2	90,50	212.750	19.253.875
		Revoques :				-
99	72101607-006	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	66,80	19.550	1.305.940
100	72131601-008	d- De pilares de H° A°	ML	19,35	46.000	890.100
101	72131601-008	d- De pilares de H° A° de galeria	ML	6,60	46.000	303.600
102	72131601-008	e- De viga cumbrera	M2	16,00	43.700	699.200
103	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00	46.000	2.576.000
104	72131601-009	Carpeta de nivelacion	M2	56,00	28.750	1.610.000
105	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	M2	56,00	86.250	4.830.000
106	72101607-005	Zocalo ceramico	ML	31,00	12.075	374.325
		Aberturas metálicas :				-
107	72102602-005	a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	247.250	1.691.190
108	72102602-005	b- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10	UN	1,00	1.092.500	1.092.500
109	72102602-005	c- Baranda metalica	M2	6,80	241.500	1.642.200
		Alfeizar de ventanas :				-
110	72131601-008	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	9.775	48.875
		Pinturas :				-
111	72102401-002	a- De paredes al latex	M2	66,80	12.650	845.020
112	72102401-002	b- De pilares al latrex	M2	18,10	12.650	228.965
113	72102402-001	e- De vigas al latex	M2	16,00	12.650	202.400
114	72102401-003	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	12,34	14.950	184.483
115	72102401-002	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	110,00	12.075	1.328.250
116	72102401-001	i- De baranda metàlica	M2	6,80	21.275	144.670
117	72102602-004	Vidrios dobles	M2	6,84	149.500	1.022.580
		Instalación eléctrica				-
118	72131601-001	Instalación del tablero TP de 10 AG.	Boc.	4,00	138.000	552.000
119	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores T	Boc.	4,00	138.000	552.000
120	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	14,00	86.250	1.207.500
121	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	86.250	258.750
122	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	2,00	86.250	172.500
123	72131601-001	Alimentación de la red existente	Boc.	8,00	86.250	690.000
		Artefactos electricos				-
124	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	247.250	989.000
125	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en gale	Un.	2,00	109.250	218.500
126	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	109.825	109.825
127	72102201-003	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	465.750	1.863.000
		Mobiliarios :				-
128	72102401-002	a- Pizarrone incluye enduido y pintura	UN.	1,00	977.500	977.500
129	72131601-013	Limpieza final	M2	60,00	4.370	262.200
		Son Guaranies:				**75.216.636**

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

DEPARTAMENTO CENTRAL

ESC. BAS. 6566 12 DE JUNIO

UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA BAJA UTILIZANDO ESTRUCTURA DE H° A°

R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.

N°		RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra :				
130	72131601-002	a- Letrero de obra 1,20 x 2,00	Ud	1,00	821.100	821.100
131	72131601-002	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50	4.370	268.755
132	72131601-002	c- Replanteo	M2	61,50	6.095	374.843
133	72131601-003	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85	333.500	1.950.975
		Estructura de H° A° :				-
134	72131601-004	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93	1.897.500	7.457.175
135	72131601-004	b1- Pilares de H° A°	M3	1,44	1.897.500	2.732.400
136	72131601-004	b2- Vigas de H° A°	M3	5,72	1.897.500	10.853.700
137	72131601-004	b3- Losa de H° A°	M3	5,40	1.897.500	10.246.500
138	72131601-004	b4- Loseta sobre puerta de acceso	GL.	1,00	333.500	333.500
		Muros de nivelación :				-
139	72101703-003	b- De 0,30 cm.	M2	3,60	143.750	517.500
140	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00	97.750	2.150.500
		Aislación asfaltica :				-
141	72131601-006	a- De paredes	M2	5,60	66.700	373.520
142	72131601-006	c- De techo con membrana liquida y tela geotextil	M2	61,50	80.500	4.950.750
		Muros de elevación :				-
143	72101703-003	a- De 0,30 para revocar	M2	1,43	143.750	205.563
144	72101703-003	b- De 0,15 para revocar	M2	4,60	69.000	317.400
145	72101703-003	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,30	138.000	4.733.400
146	72101703-003	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	27,48	78.775	2.164.737
147	72101703-003	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hila	ML	12,00	17.250	207.000
		Revoques :				-
148	72101607-006	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	46,28	19.550	904.774
149	72131601-008	d- De pilares de H° A°	ML	21,60	46.000	993.600
150	72131601-008	e- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00	43.700	3.496.000
151	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00	46.000	2.576.000
152	72131601-009	Carpeta de nivelacion	M2	56,00	28.750	1.610.000
153	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	M2	56,00	86.250	4.830.000
154	72101607-005	Zocalo ceramico	ML	31,00	12.075	374.325
155	72131601-009	Guarda obras ancho 0,40 cnt incluye contrapiso	M2	11,90	86.250	1.026.375
		Aberturas metálicas :				-
156	72102602-005	a- Ventanas tipo balancines	M2	10,08	247.250	2.492.280
157	72102602-005	b- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10	UN	1,00	1.092.500	1.092.500
		Alfeizar de ventanas :				-
158	72131601-008	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	6,00	9.775	58.650
		Pinturas :				-
159	72102401-002	a- De paredes al latex	M2	46,28	12.650	585.442
160	72102401-002	b- De pilares al latrex	M2	11,70	12.650	148.005
161	72102402-001	e- De losas y vigas al latex	M2	80,00	12.650	1.012.000
162	72102401-003	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	10,08	20.700	208.656

Carolina Arandia
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD

163	72102401-001	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	92,48	12.075	1.116.696
164	72102402-001	i- De puerta metàlica de 1,20x 2,10	M2	5,50	21.275	117.013
165	72102602-004	Vidrios dobles	M2	10,08	149.500	1.506.960
		Instalación eléctrica				-
166	72131601-001	Instalación del tablero TP de 10 AG.	Boc.	4,00	138.000	552.000
167	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventilado	Boc.	8,00	138.000	1.104.000
168	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	4,00	86.250	345.000
169	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	86.250	258.750
170	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	4,00	86.250	345.000
171	72131601-001	Alimentación de la red existente	Boc.	8,00	86.250	690.000
		Artefactos electricos				-
172	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	247.250	989.000
173	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula er	Un.	2,00	109.250	218.500
174	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	109.825	109.825
175	72102201-003	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	465.750	1.863.000
176	72131601-009	Rampa	GL.	1,00	695.750	695.750
		Mobiliarios :				-
177	72102401-002	a- Pizarrones 1,20 x 3,60	UN.	1,00	977.500	977.500
178	72131601-013	Limpieza final	M2	60,00	4.370	262.200
		Son Guaranies:				**83.219.118**

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e
Infraestructura

ANEXO Nº I
DETALLE DE PRECIOS ADJUDICADOS
MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO
DEPARTAMENTO CENTRAL
ESC. BAS. 4785 ESPIRITU SANTO
S.S.H.H. DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES

					R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	
Nº	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra				
179	72131601-002	a- Letrero de obra 1,00 x 2,00	ud.	1,00	821.100	821.100
180	72131601-002	b- Limpieza y preparación del terreno	M²	27,10	4.370	118.427
181	72131601-002	c- Replanteo	M²	27,10	6.095	165.175
182	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M³	10,00	333.500	3.335.000
		Estructura de Hº Aº :				-
183	72131601-004	b- Encadenados de Hº Aº	M3	2,40	1.897.500	4.554.000
		Muros de nivelación :				-
184	72101607-007	c- De 0,30 cms.	M²	19,65	109.250	2.146.763
185	72101607-007	Relleno y apisonado de interiores	M³	13,52	102.350	1.383.772
		Aislación asfaltica :				-
186	72131601-006	a- De paredes	M2	5,30	66.700	353.510
		Muros de elevación :				-
187	72101607-007	a- De 0,15 para revocar	M²	55,00	69.000	3.795.000
188	72101607-007	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	78.775	3.781.200
189	72101607-007	f- Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	20,00	17.250	345.000
		Techo :				-
190	72131601-007	De tejas y tejuelones con tirantes de Hº Aº	M²	43,00	135.700	5.835.100
		Revoques :				-
191	72101607-006	Revoque De paredes interior,ext. a una capa	M²	162,00	19.550	3.167.100
192	72131601-008	revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	7,00	9.775	68.425
193	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	M²	22,00	46.000	1.012.000
		Pisos				-
194	72131601-009	a.- Carpeta de nivelacion	M²	22,00	28.750	632.500
195	72131601-009	b- Piso ceramico antideslisante	M2	22,00	86.250	1.897.500
196	72131601-009	c- Guarda obra 0,40 cmt. Incluye contrapiso	M²	11,10	86.250	957.375
		Zocalo				-
197	72101607-005	Ceramico	Ml	2,60	12.075	31.395
		Aberturas metálicas :				-
198	72131601-010	a- Ventanas tipo balancines	M²	3,36	247.250	830.760
199	72131601-010	b- Puerta metálica de 0,80 x 2,10	UN.	3,00	1.092.500	3.277.500
200	72131601-010	c- Puerta para boxes 0,60 x 1,80	Un	5,00	402.500	2.012.500
		Pinturas :				-
201	72102401-002	a- De paredes al latex	M²	66,00	12.650	834.900
202	72102401-002	b- De ladrillo vistos con silicona	M²	48,00	12.650	607.200
203	72102402-002	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	13,50	20.700	279.450
204	72102401-001	d. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	18,50	15.525	287.213
205	72102401-001	e- De techo al latex	M2	43,00	12.650	543.950
206	72102602-004	Vidrios dobles	M²	0,36	149.500	53.820
207	72102508-003	Revestido de azulejos	M2	97,50	40.250	3.924.375
		Desague pluvial				-
208	72102304-005	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	18,50	46.000	851.000
		Instalación eléctrica				-
209	72131601-001	Según planos	GL.	1,00	1.265.000	1.265.000
210	72102201-003	Artefactos electricos	GL.	1,00	914.250	914.250
		Instalación Sanitaria				-

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R&W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S A

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e
Infraestructura

MUNICIPALIDAD

211	72131601-011	a- Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion-artefactos sanitarios griferias y accesorios	GL.	1,00	5.980.000	5.980.000
212	72131601-011	b- Camara septica 1,20 x 2,00	ud.	1,00	1.782.500	1.782.500
213	72131601-011	c- Pozo absorvente	ud.	1,00	1.897.500	1.897.500
214	72131601-011	Rampa de acceso de 1,20 de ancho desarrollo 5 mts.	ml	5,00	437.000	2.185.000
215	72131601-013	Limpieza final	Gl.	27,00	4.370	117.990
		Son Guaranies:				**62.045.249**

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R&W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO						
DEPARTAMENTO CENTRAL						
ESC. BAS.4744 OTILIA FERNANDEZ						
S.S.H.H. DE 5,73 X 7,59 PARA ALUMNOS Y PROFESORES						
					R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	
N°		**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
		Preparación de la obra				
216	72131601-002	a- Letrero de obra 1,00 x 2,00	ud.	1,00	821.100	821.100
		Demoliciones				
217	72103003-001	a- desmonte de artefactos sanitarios	ud.	22,00	32.775	721.050
218	72103003-001	b- De azulejos	m2	155,98	8.970	1.399.141
219	72103003-001	c- De aberturas incluye marcos	ud.	16,00	24.725	395.600
220	72103003-001	d- De pisos	m2	42,97	8.970	385.441
221	72103003-001	e- De instalacion cloacal hasta primer registro	Gl.	1,00	563.500	563.500
222	72103003-001	f- De instalacion de agua	Gl.	1,00	724.500	724.500
223	72103003-001	g- de tejas sin recuperacion	m2	45,66	46	2.100
		Techo :				-
224	72101601-001	Reparacion de techo cambio de tejas	M²	45,66	69.000	3.150.540
		Revoques :				-
225	72131601-008	Revoque base p/ azulejos	M²	155,98	17.250	2.690.655
226	72131601-008	revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	7,00	10.350	72.450
227	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M²	88,77	32.200	2.858.394
		Pisos				-
228	72131601-009	a.- Carpeta de nivelacion	M²	42,97	28.750	1.235.388
229	72131601-009	b- Piso ceramico antideslisante	M2	42,97	86.250	3.706.163
230	72131601-009	c- Piso exterior de baldoson 1,60 de ancho	M²	44,61	69.000	3.078.090
		Aberturas metálicas :				-
231	72102602-006	b- Puerta metálica de 0,80 x 2,10	UN.	5,00	1.092.500	5.462.500
232	72102602-006	c- Puerta para boxes 0,60 x 1,80	Un	11,00	402.500	4.427.500
		Pinturas :				-
233	72102401-002	a- De paredes al latex interior	M²	53,28	12.650	673.992
234	72102401-002	b- De ladrillo visto con latex color ceramico	M²	63,63	12.650	804.920
235	72102401-003	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	51,10	20.700	1.057.770
236	72102401-001	d. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 3	ML	21,98	15.410	338.712
237	72102401-001	e- De techo al latex	M2	45,66	12.650	577.599
238	72102602-004	Vidrios dobles	M²	3,50	149.500	523.250
239	72102508-003	Revestido de azulejos	M2	155,98	40.250	6.278.195
		Desague pluvial				-
240	72102304-005	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	21,98	46.000	1.011.080
		Instalación eléctrica				-
241	72131601-001	Según planos	GL.	1,00	862.500	862.500
242	72102201-003	Artefactos electricos	GL.	1,00	908.500	908.500
		Instalación Sanitaria				-
243	72131601-011	a- Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion- artefactos sanitarios griferias y accesorios	GL.	1,00	2.932.500	2.932.500
244	72131601-013	Limpieza final	Gl.	27,00	40.250	1.086.750
		Son Guaranies:				**48.749.878**
MONTO TOTAL ADJUDICADO						**427.412.749**

Carolina Arandia F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e
Infraestructura

El monto del presente contrato asciende a la suma **de ₲ 427.412.749 (Guaraníes Cuatrocientos veintisiete millones cuatrocientos doce mil setecientos cuarenta y nueve)**IVA INCLUIDO.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Las obras a ejecutarse consisten en la Construcción de Aulas y Baños y Reparación de Baño en Instituciones Educativas, y que serán realizadas en:

Escuela Básica Nº 4726 "Virgen del Carmen", Construcción de Aula de 5,80x6,80 en planta alta.

Colegio Nacional "Mariano Roque Alonso" Construcción de Aula de 5,80x6,80 en planta alta.

Escuela Básica Nº 6566 "12 de Junio" Construcción de Aula de 5,80 de HºAº.

Escuela Básica Nº 3748 "San Jorge", Construcción de Aula de 5,80 techo de Tejas.

Escuela Básica Nº 4744 "Otilia Fernández", reparación de SS.HH.

Escuela Básica Nº 4785 "Espíritu Santo", Construcción de SS.HH.de 4,40x6,15

En un plazo de 90 (noventa) días, posteriores a la Orden de Inicio.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección General de Obras e Infraestructura de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

No se realizarán anticipos financieros.
Los desembolsos se realizarán, deduciendo de las certificaciones que el contratista presente cada 30 días o en forma mensual, debiendo presentar el primer certificado a los 30 días posteriores al inicio de la Obra

La Contratante realizará las verificaciones de los trabajos ejecutados cada 30 treinta días, labrándose acta de medición que servirá de base a la expedición del Certificado por el Contratista.---Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: PLANILLA DE CERTIFICACIÓN (describiendo rubros; cantidad y unidad; e, importe de trabajos realizados) visado por el fiscal de Obras.

Los pagos se realizarán a través de la sección tesorería de la entidad Convocante, en forma mensual, por el monto total de los trabajos realizados durante el mes, una vez presentado la factura legal y dentro de los cinco días siguientes. Todos los pagos se efectuarán en guaraníes.-

Mario Cáceres
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

R&W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

El contratista deberá presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato del 10% sobre el monto total del contrato celebrado, dentro de los diez (10) calendario siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, salvo que la entrega de los bienes o la presentación de los servicios se realice dentro del plazo citado establecido en el pliego de bases y condiciones.

La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa del proveedor o contratista, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del Artículo 36 de la ley 2051/03.

El período de validez de la Garantía será hasta el 31/01/17.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Construcción de Aulas, SS.HH., y Reparación de SS.HH. en Instituciones Educativas con Fondos del Fonacide.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, *"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho,*

Intendente Municipal Mariano Roque Alonso
Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras
Infraestructura

siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, a los 10 días del mes de noviembre de 2016.

Firmado por _____ (en nombre del Contratante)

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

Carolina Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Firmado por _____ (en nombre del Contratante)

Mario Cabrera
Director General
Dirección Gral. de Obras e Infraestructura

Firmado por _____ (en nombre del Contratista)

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A