Contrato Nº 56/2.023

Entre la **GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ**, domiciliada en Avd. Bernardino Caballero y Rogelio B., República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. CESAR ORLANDO TORRES ARGUELLO**, con cédula de identidad **N°3.726.512**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **ELIAN CONSTRUCCIONES. con RUC Nº 880202-5,** domiciliada en Avd. Fortín Toledo y la Blanca 5 ½ , Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por **el Sr. JUAN CARLOS BERNAL RODRIGUEZ, con cédula de identidad N°880.202**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS, PISTA DE FORMACIÓN, CERCADO PERIMETRAL, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES DISTRITOS DE ALTO PARANÁ -PLURIANUAL 2.023 – 2024"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:
CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS, PISTA DE FORMACIÓN, CERCADO PERIMETRAL, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES DISTRITOS DE ALTO PARANÁ -PLURIANUAL 2.023 - 2024

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica

ELIAN CONSTRUCCIONES
Telef: 574213
Km. 6 Bo. Don Bosco - Av. Fortin Toled
Ciudad del Este - Paraguay

GOBERNACION DEL ALTO PARANA
Gobernador
ING. CESAR O. TORRES A.
Gobernador Alto Parana

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 435.185

b. Otras consideraciones presupuestarias: Los montos correspondientes al año 2.024 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.024.

Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 02/2023, convocado por la Gobernación de Alto Paraná. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°512/2023 de fecha 09/11/2023.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE NRO: 4						
CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	125	14.675	1.834.375
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	125	4.653	581.625
3	82101502-003	Cartel de Obra	Metros cuadrados	6	484.750	2.908.500
4	72103002-002	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cuadrados	24,99	436.275	10.902.512
5	72102209-9995	Zapata de hormigon armado	Metros cúbicos	1,01	2.317.105	2.340.276
6	72102209-9995	Viga de fundación HºAº 12 x 27	Metro lineal	71,49	115.574	8.262.385
7	72102209-9995	Viga asiento de tirantes de HºAº en galería	Metro lineal	15,4	113.796	1.752.458
8	72102209-9995	Dado de Hº Aº	Metros cúbicos	0,16	2.329.708	372.753
9	72102209-9995	Encadenado de Hº Aº	Metros cúbicos	1,5	2.329.708	3.494.562
10	72102209-9995	Viga principal de Hº Aº de 20 x 45	Metro lineal	15,4	333.386	5.134.144
11	72131601-015	Pilar y tronco de pilar de HºAº 20 x 20	Metros cúbicos	0,68	1.939.000	1.318.520
12	72152707-001	Servicio de construcción de muros de retención - De 0,45 m	Metros cuadrados	8,03	179.357	1.440.237
13	72152707-001	Servicio de construcción de muros de retención - De 0,30 m	Metros cuadrados	15,03	162.117	2.436.619
14	72102905-001	Relleno y compactación de interiores	Metros cúbicos	75	82.407	6.180.525
15	72131601-006	Aislación asfaltica de paredes	Metro lineal	49,5	26.176	1.295.712
16	72152707-001	Muro de elevacion de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	Metros cuadrados	73,5	164.815	12.113.903
17	72152707-001	Servicio de construcción de muros de retención - De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	Metros cuadrados	109,34	76.590	8.374.351
18	72152707-001	Servicio de construcción de muros de retención - Envarillado bajo aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	28,4	28.115	798.466
19	72131601-008	Revoques - Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	Metros cuadrados	194,08	38.780	7.526.422
20	72131601-008	Revoques - Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	Metros cuadrados	158,62	41.688	6.612.551
21	72131601-008	Revoques - Mochetas de aberturas	Metro lineal	54,2	16.966	919.557
22	72131601-008	Revoques - De pilares y vigas en galeria	Metro lineal	28,27	16.966	479.629
23	72131601-008	Revoques - De viga cumbrera de HºAº	Metro lineal	15,4	24.237	373.250
24	82101502-003	Cartel acrilico con soporte - Pizarra, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco y porta tiza	Unidad	2	1.745.100	3.490.200

ELIAN CONSTRUCCIONES
Telef: 5742[illegible]3
Km. 6 Bo. Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernado

ING. CESAR O. TORRES A.
Gobernador Alto Parana

25	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm.	Metros cuadrados	156,31	402.342	62.890.078
26	72131601-009	Contrapiso de hormigón de cascotes	Metros cuadrados	117,05	30.054	3.517.821
27	72131601-009	Carpeta para piso	Metros cuadrados	117,05	26.176	3.063.901
28	72131601-009	Pisos ceramicos en interior y exterior Esmaltado (PI 4) alto trafico	Metros cuadrados	117,05	111.492	13.050.139
29	72131601-009	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	Metros cuadrados	39	111.492	4.348.188
30	72101607-005	Zócalo cerámico	Metro lineal	65,2	19.390	1.264.228
31	72131601-9984	Rampa para discapacitado(Segun Plano)	Unidad Medida Global	1	558.432	558.432
32	72102602-005	Puerta placa de dos hojas de abrir tipo vetas encontradas y buña	Unidad	2	2.811.550	5.623.100
33	72102602-005	Ventana tipo blindex de 8 mm con perfiles de aluminio	Unidad	8	1.648.150	13.185.200
34	73121602-004	Reja cuadriculada externa.	Unidad	8	833.770	6.670.160
35	72102201-016	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	Unidad Medida Global	1	2.714.600	2.714.600
36	72102201-016	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	Unidad	2	385.861	771.722
37	72102201-003	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	Unidad	20	115.176	2.303.520
38	72102201-003	Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	Unidad	8	353.867	2.830.936
	72102201-003	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	Unidad	4	115.176	460.704
40	72102305-9999	Instalacion de aire acondicionado	Unidad	2	3.887.695	7.775.390
41	72101603-002	Canaletas	Metro lineal	30,6	86.382	2.643.289
42	72101603-002	Bajadas	Metro lineal	20,4	86.382	1.762.193
43	72102402-001	Pared latex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	189,32	43.627	8.259.464
44	72102401-001	Pared latex acrilico exterior con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	203,72	36.841	7.505.249
45	72131601-012	Servicio de pintura - Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	Metros cuadrados	156,6	31.024	4.858.358
46	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	Metros cuadrados	165,64	33.932	5.620.496
47	72131601-012	Servicio de pintura - Barnizado de aberturas de madera	Metros cuadrados	9,24	21.329	197.080
48	72131601-012	Servicio de pintura - Canaletas , antioxido y pintura final.	Metro lineal	32,8	25.207	826.790
49	72131601-012	Servicio de pintura - Bajadas , antioxido y pintura final.	Metro lineal	27,2	25.207	685.630
50	72131601-012	Servicio de pintura - Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al latex	Metro lineal	16,4	35.871	588.284
51	72102503-001	Instalacion de azulejos - Provisión y colocación de placa cerámica institucional	Unidad	1	817.908	817.908
52	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	125	10.858	1.357.250
		Precio Total				**257.093.641**

El monto del presente contrato asciende a la suma de: Doscientos cincuenta y siete millones, noventa y tres mil, seiscientos cuarenta y uno. (Gs. 257.093.641)

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la recepción de la orden de inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

ELIAN CONSTRUCCIONES
Telef: 5742-13
Km. 6 Bo. Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
ING. CÉSAR O. TORRES
Gobernador Alto Parana

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Secretaría de Obras.

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Descripción de las obras

Las obras serán como se describen a continuación:

CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS, PISTA DE FORMACIÓN, CERCADO PERIMETRAL, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES DISTRITOS DE ALTO PARANÁ -PLURIANUAL 2.023 - 2024

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

ELIAN CONSTRUCCIONE
Telef: 574213
Km. 6 Bo. Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

ING. CÉSAR O. TORRES A.
Gobernador Alto Paraná

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 28 días del mes de noviembre del año 2.023.-

Firmado por: LA GOBERNACION DE ALTO PARANA

GOBERNACION DEL ALTO PARANA
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Gobernador

ING. CESAR O. TORRES A.
C.I. Nº 3.726.512
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por: ***ELIAN CONSTRUCCIONES.***

SR. JUAN CARLOS BERNAL RODRÍGUEZ
C.I. Nº 880.202
PROPIETARIO

ELIAN CONSTRUCCIONES
Telef: 574283
Km. 6 Bo. Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay