CONTRATO ABIERTO Nº 139/2015

LPN Nº 67/2014 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE DEPENDENCIAS DE DISTINTOS CENTROS ASISTENCIALES A NIVEL NACIONAL

ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL Y LA FIRMA ING. JULIO GALIANO

El MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Pettirossi e/ Brasil de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme**, con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo Nº 17 de fecha 16 de agosto de 2013, y el **Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn**, con Cédula de Identidad Nº 1.751.749, Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. Nº 38 de fecha 23 de agosto de 2013, facultados a suscribir el presente contrato por Resolución D.G.O.C. N° 207 de fecha 27 de marzo de 2015, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **ING. JULIO GALIANO**, domiciliada en Avda. Santísima Trinidad 1565 c/ Kuarahy, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Julio Antonio Galiano Moran**, con Cédula de Identidad N° 607.328, en su carácter de propietario, denominado en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS DE DISTINTOS CENTROS ASISTENCIALES A NIVEL NACIONAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS DE DISTINTOS CENTROS ASISTENCIALES A NIVEL NACIONAL.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 240, F.F. 30, incluidos en el Presupuesto General de la Nación del Ejercicio Fiscal 2015.

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el **Código Nº 280.666.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 67/14, convocado por el Departamento de Licitaciones, según Resolución N°1214 de fecha 31 de octubre de 2014. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 207 de fecha 27 de marzo de 2015 y Rectificada por Resolución DGOC Nº 297 de fecha 23 de abril de 2015.

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es a partir de la fecha del mismo, hasta el 31 de diciembre de 2015, y el cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El importe total a pagar por la obra, conforme a la Resolución de adjudicación y a la oferta adjudicada asciende a la suma mínima de Gs. 6.391.462.481 (seis mil trescientos noventa y un millones cuatrocientos sesenta y dos mil cuatrocientos ochenta y uno) y la suma máxima de Gs. 10.664.000.143 (Guaraníes diez mil seiscientos sesenta y cuatro millones ciento cuarenta y tres).

LOTE N° 1 CONCEPCION – SAN PEDRO

Ítem		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	PREPARACION DE OBRA							2.346.000		4.692.000
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenraizármiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	2,00	4,00	69.000	138.000		276.000	
		a.2. arboles medianos	UN	2,00	4,00	230.000	460.000		920.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	2,00	4,00	874.000	1.748.000		3.496.000	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				-			4.213.950		7.042.810
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	13,00	22,00	102.925	1.338.025		2.264.350	
	b-	Excavación de suelo para colocar cañería de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerías	ML	65,00	108,00	44.245	2.875.925		4.778.460	
3	CIMIENTO				-	-		268.088.000		445.924.000
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apuntalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	97,00	162,00	322.000	31.234.000		52.164.000	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de h°a° 1.00x1.00x0,75	M3	41,00	68,00	1.495.000	61.295.000		101.660.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactacion de zanja por sector afectado	M3	132,00	220,00	322.000	42.504.000		70.840.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de h°a° - incl. Excavación y Relleno con compactacion sector afectado	M3	89,00	148,00	1.495.000	133.055.000		221.260.000	
				-	-					
4	Mamposteria			-	-			66.248.936		110.597.284
	a-	Demolición de mamposterias 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	222,00	370,00	9.344	2.074.368		3.457.280	
	b-	Demolición de mamposterias 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	222,00	370,00	11.500	2.553.000		4.255.000	
	c-	Envarillado mamposterias existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	125,00	208,00	80.500	10.062.500		16.744.000	
	d-	Costura de rajaduras mamposterias existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	72,00	120,00	138.000	9.936.000		16.560.000	
	e-	Mamposteria de elevación 0,15 lad. Común	M2	154,00	256,00	72.688	11.193.952		18.608.128	
	f-	Mamposteria de elevación 0,30 lad. Común	M3	154,00	256,00	130.976	20.170.304		33.529.856	
	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	24,00	40,00	138.000	3.312.000		5.520.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - Incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	54,00	90,00	109.478	5.911.812		9.853.020	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	2,00	4,00	517.500	1.035.000		2.070.000	
				-	-					

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

5	**Aislación**			-	-			**61.493.220**		**102.390.950**
	a-	Horizontal con asfalto en mamposteria existente. incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	137,00	228,00	86.250	11.816.250		19.665.000	
	b-	Vertical en panderete en mamposteria existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	78,00	130,00	131.401	10.249.278		17.082.130	
	c-	Vertical de mamposteria	M2	108,00	180,00	76.403	8.251.524		13.752.540	
	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	168,00	280,00	138.751	23.310.168		38.850.280	
	e-	Inyección de aislante hidrófugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	76,00	126,00	103.500	7.866.000		13.041.000	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**115.965.872**		**193.184.642**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	126,00	210,00	28.750	3.622.500		6.037.500	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	118,00	196,00	23.000	2.714.000		4.508.000	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	198,00	330,00	8.625	1.707.750		2.846.250	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	154,00	256,00	155.250	23.908.500		39.744.000	
	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytà y Vigas en Lapacho cepillada	M2	139,00	232,00	230.566	32.048.674		53.491.312	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	203,00	338,00	149.500	30.348.500		50.531.000	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	47,00	78,00	138.000	6.486.000		10.764.000	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	108,00	180,00	111.981	12.093.948		20.156.580	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	44,00	74,00	69.000	3.036.000		5.106.000	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**15.939.000**		**26.520.150**
	a-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema).	M2	101,00	168,00	31.050	3.136.050		5.216.400	
	b-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad.	M2	306,00	510,00	8.625	2.639.250		4.398.750	
	c-	Revoque de muro interior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	198,00	330,00	23.000	4.554.000		7.590.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	108,00	180,00	27.600	2.980.800		4.968.000	
	e-	Revoque de muro interior con hidrófugos base de azulejos	M2	108,00	180,00	19.550	2.111.400		3.519.000	
	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	5,00	8,00	103.500	517.500		828.000	
				-	-					
8	**Contrapiso**			-	-			**90.139.268**		**150.247.420**
	a-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granitico o Piso Cerámico PI 5 de 40x40	M2	187,00	312,00	189.750	35.483.250		59.202.000	
	b-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigón 40x40, canto rodado 30x30	M2	186,00	310,00	115.000	21.390.000		35.650.000	
	c-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	292,00	486,00	71.915	20.999.180		34.950.690	
	d-	Provisión de contrapisos compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	60,00	100,00	55.137	3.308.220		5.513.700	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	144,00	240,00	28.750	4.140.000		6.900.000	

Ing. Julio A. Giuliano M.
Constructora - Consultora

Dr. D.M.V.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS - Asunción

	f-	Reparación de Contrapiso	M2	126,00	210,00	38.243	4.818.618		8.031.030	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**45.555.501**		**75.694.704**
	a-	Demolición de piso de H° A° con retiro de escombro y acarreo	M2	40,00	66,00	69.000	2.760.000		4.554.000	
	b-	Demolición de piso cerámico	M2	101,00	168,00	8.625	871.125		1.449.000	
	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcáreo	M2	101,00	168,00	69.000	6.969.000		11.592.000	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos PI 5 ó graníticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	118,00	196,00	144.785	17.084.630		28.377.860	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	108,00	180,00	62.658	6.767.064		11.278.440	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinilico alto trafico de 4mm	M2	118,00	196,00	94.099	11.103.682		18.443.404	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**23.200.448**		**38.614.616**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	36,00	60,00	24.102	867.672		1.446.120	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcáreo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	82,00	136,00	22.492	1.844.344		3.058.912	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Cerámico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	208,00	346,00	56.704	11.794.432		19.619.584	
	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	108,00	180,00	80.500	8.694.000		14.490.000	
				-	-					
11	**Revestimiento**			-	-			**26.690.280**		**44.525.340**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	115,00	192,00	8.625	991.875		1.656.000	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar a existente, incluye previo tratamiento de base	M2	115,00	192,00	115.995	13.339.425		22.271.040	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	108,00	180,00	114.435	12.358.980		20.598.300	
				-	-					
12	**Cieloraso**			-	-			**28.829.005**		**48.119.680**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	67,00	112,00	12.765	855.255		1.429.680	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	67,00	112,00	149.500	10.016.500		16.744.000	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente,	M2	72,00	120,00	115.000	8.280.000		13.800.000	
	d-	Reparación de Cielorrazo de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer c°r° nuevo, terminado con enduido y pintado	M2	72,00	120,00	103.500	7.452.000		12.420.000	
	e-	Cornisa media caña de yeso	ML	43,00	72,00	51.750	2.225.250		3.726.000	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**40.666.900**		**67.514.472**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	50,00	84,00	6.958	347.900		584.472	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	72,00	120,00	149.500	10.764.000		17.940.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	72,00	120,00	166.750	12.006.000		20.010.000	
	d-	Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	UN	6,00	10,00	690.000	4.140.000		6.900.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	50,00	84,00	103.500	5.175.000		8.694.000	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	2,00	4,00	862.500	1.725.000		3.450.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	22,00	36,00	161.000	3.542.000		5.796.000	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	18,00	30,00	138.000	2.484.000		4.140.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**483.000**		**805.000**

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	6,00	10,00	80.500	483.000		805.000	
				-	-					
15	**Aberturas de madera**			-	-			**67.506.746**		**112.275.336**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	11,00	18,00	69.000	759.000		1.242.000	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	8,00	14,00	304.514	2.436.112		4.263.196	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar a existente	UN	24,00	40,00	354.016	8.496.384		14.160.640	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapytá de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	168,00	280,00	46.000	7.728.000		12.880.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2, 10; 0,80x2, 10; 0,90x2,10 y (1.40x2,10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento. Incluir cerradura nueva	M2	64,00	106,00	402.500	25.760.000		42.665.000	
	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	335,00	558,00	17.250	5.778.750		9.625.500	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	89,00	148,00	149.500	13.305.500		22.126.000	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	16,00	26,00	172.500	2.760.000		4.485.000	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	7,00	12,00	69.000	483.000		828.000	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**8.398.265**		**13.897.224**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	7,00	12,00	345.000	2.415.000		4.140.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	5,00	8,00	414.653	2.073.265		3.317.224	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	17,00	28,00	230.000	3.910.000		6.440.000	
				-	-					
17	**Vidrios**			-	-			**7.173.700**		**12.213.000**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilaria para divisorias	M2	7,00	12,00	460.000	3.220.000		5.520.000	
	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	7,00	12,00	55.200	386.400		662.400	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	7,00	12,00	57.500	402.500		690.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	32,00	54,00	98.900	3.164.800		5.340.600	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**15.323.750**		**26.737.500**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	7,00	12,00	57.500	402.500		690.000	
	b-	Remoción cañerías de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	133,00	222,00	17.250	2.294.250		3.829.500	
	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	133,00	222,00	69.000	9.177.000		15.318.000	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañería de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	2,00	4,00	1.725.000	3.450.000		6.900.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**27.014.665**		**44.204.448**
	a-	Remoción de cañerías de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	67,00	112,00	25.300	1.695.100		2.833.600	

Ing. Julio A. Gariano M.
Constructora - Consultora

Ing. MARIO Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	b-	Remoción de cañerías de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	24,00	40,00	22.425	538.200		897.000	
	c-	Remoción de cañerías de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	66,00	110,00	20.700	1.366.200		2.277.000	
	d-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	67,00	112,00	63.653	4.264.751		7.129.136	
	e-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	24,00	40,00	59.357	1.424.568		2.374.280	
	f-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	66,00	110,00	55.062	3.634.092		6.056.820	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	10,00	16,00	102.477	1.024.770		1.639.632	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	16,00	26,00	68.318	1.093.088		1.776.268	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerías externas	ML	72,00	120,00	17.250	1.242.000		2.070.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	8,00	14,00	156.079	1.248.632		2.185.106	
	k-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	17,00	28,00	85.003	1.445.051		2.380.084	
	l-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	43,00	72,00	70.427	3.028.361		5.070.744	
	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	4,00	6,00	1.252.463	5.009.852		7.514.778	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**16.399.000**		**26.900.800**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	10,00	16,00	25.300	253.000		404.800	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	6,00	10,00	690.000	4.140.000		6.900.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Lavatorio con su grifería y accesorios completo)	UN	10,00	16,00	690.000	6.900.000		11.040.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	4,00	6,00	690.000	2.760.000		4.140.000	
	e-	Grifería canilla común para lavatorio	UN	2,00	4,00	184.000	368.000		736.000	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para grifería	UN	10,00	16,00	69.000	690.000		1.104.000	
	g-	Jabonera, perchero y portarrollo	UN	1,00	2,00	103.500	103.500		207.000	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fría y caliente para ducha	UN	1,00	2,00	632.500	632.500		1.265.000	
	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	2,00	4,00	172.500	345.000		690.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	2,00	4,00	103.500	207.000		414.000	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**18.555.930**		**30.926.420**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	60,00	100,00	17.250	1.035.000		1.725.000	
	b-	Remoción de cañerías de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	60,00	100,00	25.300	1.518.000		2.530.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerías	ML	90,00	150,00	23.000	2.070.000		3.450.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	13,00	22,00	229.610	2.984.930		5.051.420	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto desague pluviales	ML	29,00	48,00	57.500	1.667.500		2.760.000	
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	60,00	100,00	92.000	5.520.000		9.200.000	
	g-	Construcción canalón abierto de 0,4 de boca, altura variable de mampostería 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	18,00	30,00	103.500	1.863.000		3.105.000	
	h-	Construcción canalón con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mampostería 015 con revoque lateral y	ML	11,00	18,00	172.500	1.897.500		3.105.000	

Ing. Julio A. Gaitano M.
Constructora - Consultora

Lic. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

		fondo (prever excavación)								
				-	-					
22	**Instalación Eléctrica**			-	-			261.006.990		438.932.000
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	4,00	6,00	57.500	230.000		345.000	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	2,00	4,00	57.500	115.000		230.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	115,00	192,00	34.500	3.967.500		6.624.000	
	d-	Remoción de cables	BC	115,00	192,00	5.750	661.250		1.104.000	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	72,00	120,00	8.050	579.600		966.000	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	72,00	120,00	69.000	4.968.000		8.280.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	230,00	384,00	69.000	15.870.000		26.496.000	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrílica	UN	6,00	10,00	517.500	3.105.000		5.175.000	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	UN	10,00	16,00	575.000	5.750.000		9.200.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	40,00	66,00	80.500	3.220.000		5.313.000	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	32,00	54,00	103.500	3.312.000		5.589.000	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	29,00	48,00	115.000	3.335.000		5.520.000	
	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	14,00	24,00	172.500	2.415.000		4.140.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	4,00	6,00	460.000	1.840.000		2.760.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	115,00	192,00	103.500	11.902.500		19.872.000	
	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	90,00	150,00	149.500	13.455.000		22.425.000	
	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	180,00	300,00	80.500	14.490.000		24.150.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	61,00	102,00	17.250	1.052.250		1.759.500	
	q-	Cambio de linea subterránea monofásica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	324,00	540,00	98.900	32.043.600		53.406.000	
	r-	Cambio de linea subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	233,00	388,00	80.500	18.756.500		31.234.000	
	rr-	Cambio de linea subterránea trifásica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	259,00	432,00	128.800	33.359.200		55.641.600	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de linea embutida en mampostería monofásica con cables de 4 a 10mm	ML	205,00	342,00	97.750	20.038.750		33.430.500	
	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de linea embutida en mampostería monofásica con cables de 2mm	ML	270,00	450,00	13.800	3.726.000		6.210.000	
	u-	Reparación de Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	4,00	6,00	1.955.000	7.820.000		11.730.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	2,00	4,00	4.140.000	8.280.000		16.560.000	

Ing. Julio J. Juliano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

	w-	Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termocalefon, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	12,00	20,00	460.000	5.520.000		9.200.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	216,00	360,00	43.240	9.339.840		15.566.400	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	22,00	36,00	460.000	10.120.000		16.560.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	13,00	22,00	460.000	5.980.000		10.120.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	2,00	4,00	2.875.000	5.750.000		11.500.000	
	ab-	Rebobinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provisión y colocación de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	12,00	20,00	460.000	5.520.000		9.200.000	
	ac-	Reubicación de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	2,00	4,00	460.000	920.000		1.840.000	
	ad-	Colocación de un Aire Acondicionado Split, con provisión de cañeria hasta 6ML	UN	2,00	4,00	690.000	1.380.000		2.760.000	
	ae-	Colocación de un extractor para baño	UN	2,00	4,00	575.000	1.150.000		2.300.000	
	af-	Provisión y colocación de ducha eléctrica	UN	6,00	10,00	172.500	1.035.000		1.725.000	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**137.162.054**		**228.612.756**
	a-	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	2.556,00	4.260,00	13.800	35.272.800		58.788.000	
	b-	Pintura de muro interior al látex, previo tratamiento de base	M2	1.656,00	2.760,00	13.800	22.852.800		38.088.000	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	2.556,00	4.260,00	11.500	29.394.000		48.990.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	144,00	240,00	51.750	7.452.000		12.420.000	
	e-	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	144,00	240,00	33.083	4.763.952		7.939.920	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	360,00	600,00	17.250	6.210.000		10.350.000	
	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	360,00	600,00	17.250	6.210.000		10.350.000	
	h-	Pintura de paredes al sintético	M2	180,00	300,00	23.000	4.140.000		6.900.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintético en colores similares a existentes	M2	151,00	252,00	27.998	4.227.698		7.055.496	
	j-	Pinturas de aberturas de metálica al sintético similares a existentes	M2	72,00	120,00	31.530	2.270.160		3.783.600	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	216,00	360,00	13.800	2.980.800		4.968.000	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintético	M2	360,00	600,00	17.250	6.210.000		10.350.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintético	ML	252,00	420,00	20.547	5.177.844		8.629.740	
24	**Varios**			-	-			**690.000**		**1.380.000**
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	2,00	4,00	345.000	690.000		1.380.000	
								1.349.090.480		**2.251.952.552**

LOTE Nº 2 CENTRAL - ASUNCION

Ítem		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	**PREPARACION DE OBRA**							**4.284.000**		**6.426.000**
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenrraizámiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	4,00	6,00	63.000	252.000		378.000	
		a.2. arboles medianos	UN	4,00	6,00	210.000	840.000		1.260.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	4,00	6,00	798.000	3.192.000		4.788.000	
					-					
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				-			**5.798.106**		**9.645.651**
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	20,00	33,00	93.975	1.879.500		3.101.175	

Ing. Julio A. Galiano M.
Consultora - Consultora

MADES Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	b-	Excavación de suelo para colocar cañería de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerías	ML	97,00	162,00	40.398	3.918.606		6.544.476	
				-	-					
3	**CIMIENTO**			-	-			**365.946.000**		**610.722.000**
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apUNtalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	146,00	243,00	294.000	42.924.000		71.442.000	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de h°a° 1.00x1.00x0,75	M3	61,00	102,00	1.365.000	83.265.000		139.230.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	M3	198,00	330,00	294.000	58.212.000		97.020.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de h°a° - incl. Excavación y Relleno con compactación sector afectado	M3	133,00	222,00	1.365.000	181.545.000		303.030.000	
				-	-					
4	**Mamposteria**			-	-			**90.981.841**		**151.469.871**
	a-	Demolición de mamposterías 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	333,00	555,00	8.531	2.840.823		4.734.705	
	b-	Demolición de mamposterías 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	333,00	555,00	10.500	3.496.500		5.827.500	
	c-	Envarillado mamposterías existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	187,00	312,00	73.500	13.744.500		22.932.000	
	d-	Costura de rajaduras mamposterías existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	108,00	180,00	126.000	13.608.000		22.680.000	
	e-	Mamposteria de elevación 0,15 lad. Común	M2	230,00	384,00	66.367	15.264.410		25.484.928	
	f-	Mamposteria de elevación 0,30 lad. Común	M3	230,00	384,00	119.587	27.505.010		45.921.408	
	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	36,00	60,00	126.000	4.536.000		7.560.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	81,00	135,00	99.958	8.096.598		13.494.330	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	4,00	6,00	472.500	1.890.000		2.835.000	
				-	-					
5	**Aislación**			-	-			**84.085.155**		**140.231.175**
	a-	Horizontal con asfalto en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	205,00	342,00	78.750	16.143.750		26.932.500	
	b-	Vertical en panderete en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	117,00	195,00	119.975	14.037.075		23.395.125	
	c-	Vertical de mamposteria	M2	162,00	270,00	69.759	11.300.958		18.834.930	
	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	252,00	420,00	126.686	31.924.872		53.208.120	
	e-	Inyeccion de aislante hidrofugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	113,00	189,00	94.500	10.678.500		17.860.500	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**158.697.206**		**264.579.171**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	189,00	315,00	26.250	4.961.250		8.268.750	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	176,00	294,00	21.000	3.696.000		6.174.000	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	297,00	495,00	7.875	2.338.875		3.898.125	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	230,00	384,00	141.750	32.602.500		54.432.000	

Ing. Julio Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSP y BS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytá y Vigas en Lapacho cepillada	M2	209,00	348,00	210.517	43.998.053		73.259.916	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	304,00	507,00	136.500	41.496.000		69.205.500	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	70,00	117,00	126.000	8.820.000		14.742.000	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	162,00	270,00	102.244	16.563.528		27.605.880	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	67,00	111,00	63.000	4.221.000		6.993.000	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**21.768.075**		**36.321.075**
	a-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema)	M2	151,00	252,00	28.350	4.280.850		7.144.200	
	b-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad.	M2	459,00	765,00	7.875	3.614.625		6.024.375	
	c-	Revoque de muro interior con hidrofugos 1 capa fieltrada	M2	297,00	495,00	21.000	6.237.000		10.395.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrofugos 1 capa fieltrada	M2	162,00	270,00	25.200	4.082.400		6.804.000	
	e-	Revoque de muro interior con hidrofugos base de azulejos	M2	162,00	270,00	17.850	2.891.700		4.819.500	
	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	7,00	12,00	94.500	661.500		1.134.000	
				-	-					
8	**Contrapiso**			-	-			**123.472.826**		**205.774.068**
	a-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granitico o Piso Cerámico PI 5 de 40x40	M2	281,00	468,00	173.250	48.683.250		81.081.000	
	b-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigón 40x40, canto rodado 30x30	M2	279,00	465,00	105.000	29.295.000		48.825.000	
	c-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	437,00	729,00	65.662	28.694.294		47.867.598	
	d-	Provisión de contrapisos compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	90,00	150,00	50.342	4.530.780		7.551.300	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	216,00	360,00	26.250	5.670.000		9.450.000	
	f-	Reparacion de contrapiso	M2	189,00	315,00	34.918	6.599.502		10.999.170	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**62.074.519**		**103.668.564**
	a-	Demolición de piso de H° A° con retiro de escombro y acarreo	M2	59,00	99,00	63.000	3.717.000		6.237.000	
	b-	Demolición de piso cerámico	M2	151,00	252,00	7.875	1.189.125		1.984.500	
	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcáreo	M2	151,00	252,00	63.000	9.513.000		15.876.000	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos PI 5 ó graníticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	176,00	294,00	132.195	23.266.320		38.865.330	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	162,00	270,00	57.209	9.267.858		15.446.430	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinilico alto trafico de 4mm	M2	176,00	294,00	85.916	15.121.216		25.259.304	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**31.702.119**		**52.885.071**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	54,00	90,00	22.006	1.188.324		1.980.540	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcáreo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	122,00	204,00	20.536	2.505.392		4.189.344	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Cerámico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	311,00	519,00	51.773	16.101.403		26.870.187	

Ing. Julio Adriano M.
Constructora - Consultora

Arq. Sergio Barrios
Director General
Dirección General de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	162,00	270,00	73.500	11.907.000		19.845.000	
				-	-					
11	**Revestimiento**			-	-			**36.610.867**		**60.980.184**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	173,00	288,00	7.875	1.362.375		2.268.000	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar o existente, Incluye previo tratamiento de base	M2	173,00	288,00	105.908	18.322.084		30.501.504	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	162,00	270,00	104.484	16.926.408		28.210.680	
				-	-					
12	**Cieloraso**			-	-			**39.580.905**		**65.903.040**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	101,00	168,00	11.655	1.177.155		1.958.040	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	101,00	168,00	136.500	13.786.500		22.932.000	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente,	M2	108,00	180,00	105.000	11.340.000		18.900.000	
	d-	Reparación de Cielorrazo de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer c°r° nuevo, terminado con enduido y pintado	M2	108,00	180,00	94.500	10.206.000		17.010.000	
	e-	Corniza media caña de yeso	ML	65,00	108,00	47.250	3.071.250		5.103.000	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**55.775.828**		**92.465.478**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	76,00	126,00	6.353	482.828		800.478	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	108,00	180,00	136.500	14.742.000		24.570.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	108,00	180,00	152.250	16.443.000		27.405.000	
	d-	Puerta de mamparas terminación melanina con cerraduras	UN	9,00	15,00	630.000	5.670.000		9.450.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	76,00	126,00	94.500	7.182.000		11.907.000	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	4,00	6,00	787.500	3.150.000		4.725.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	32,00	54,00	147.000	4.704.000		7.938.000	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	27,00	45,00	126.000	3.402.000		5.670.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**661.500**		**1.102.500**
	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	9,00	15,00	73.500	661.500		1.102.500	
				-	-					
15	**Aberturas de madera**			-	-			**92.131.807**		**153.768.405**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	16,00	27,00	63.000	1.008.000		1.701.000	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	13,00	21,00	278.035	3.614.455		5.838.735	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar o existente	UN	36,00	60,00	323.232	11.636.352		19.393.920	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapytá de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	252,00	420,00	42.000	10.584.000		17.640.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2, 10; 0,80x2, 10; 0,90x2, 10 y (1,40x2, 10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento, Incluir cerradura nueva	M2	95,00	159,00	367.500	34.912.500		58.432.500	

Ing. Julio A. Gaiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	502,00	837,00	15.750	7.906.500		13.182.750	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	133,00	222,00	136.500	18.154.500		30.303.000	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	23,00	39,00	157.500	3.622.500		6.142.500	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	11,00	18,00	63.000	693.000		1.134.000	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**11.365.172**		**19.033.152**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	11,00	18,00	315.000	3.465.000		5.670.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	7,00	12,00	378.596	2.650.172		4.543.152	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	25,00	42,00	210.000	5.250.000		8.820.000	
				-	-					
17	**Vidrios**			-	-			**10.176.600**		**16.726.500**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilería para divisorias	M2	11,00	18,00	420.000	4.620.000		7.560.000	
	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	11,00	18,00	50.400	554.400		907.200	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	11,00	18,00	52.500	577.500		945.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	49,00	81,00	90.300	4.424.700		7.314.300	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**22.627.500**		**36.618.750**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	11,00	18,00	52.500	577.500		945.000	
	b-	Remoción cañerías de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	200,00	333,00	15.750	3.150.000		5.244.750	
	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	200,00	333,00	63.000	12.600.000		20.979.000	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañería de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	4,00	6,00	1.575.000	6.300.000		9.450.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**35.875.346**		**60.540.933**
	a-	Remoción de cañerías de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	101,00	168,00	23.100	2.333.100		3.880.800	
	b-	Remoción de cañerías de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	36,00	60,00	20.475	737.100		1.228.500	
	c-	Remoción de cañerías de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	99,00	165,00	18.900	1.871.100		3.118.500	
	d-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	101,00	168,00	58.118	5.869.918		9.763.824	
	e-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	36,00	60,00	54.196	1.951.056		3.251.760	
	f-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	99,00	165,00	50.274	4.977.126		8.295.210	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	14,00	24,00	93.566	1.309.924		2.245.584	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	23,00	39,00	62.377	1.434.671		2.432.703	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerías externas	ML	108,00	180,00	15.750	1.701.000		2.835.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	13,00	21,00	142.507	1.852.591		2.992.647	
	k-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	25,00	42,00	77.612	1.940.300		3.259.704	
	l-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	65,00	108,00	64.303	4.179.695		6.944.724	

Ing. Julián Gaviano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	5,00	9,00	1.143.553	5.717.765		10.291.977	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**21.869.400**		**36.842.400**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	14,00	24,00	23.100	323.400		554.400	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	9,00	15,00	630.000	5.670.000		9.450.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos artefactos sanitarios (Lavatorio con su grifería y accesorios completo)	UN	14,00	24,00	630.000	8.820.000		15.120.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	5,00	9,00	630.000	3.150.000		5.670.000	
	e-	Grifería canilla común para lavatorio	UN	4,00	6,00	168.000	672.000		1.008.000	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para grifería	UN	14,00	24,00	63.000	882.000		1.512.000	
	g-	Jabonera, perchero y portarrollo	UN	2,00	3,00	94.500	189.000		283.500	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fría y caliente para ducha	UN	2,00	3,00	577.500	1.155.000		1.732.500	
	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	4,00	6,00	157.500	630.000		945.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	4,00	6,00	94.500	378.000		567.000	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**25.413.380**		**42.355.752**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	90,00	150,00	15.750	1.417.500		2.362.500	
	b-	Remoción de cañerías de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	90,00	150,00	23.100	2.079.000		3.465.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerias	ML	135,00	225,00	21.000	2.835.000		4.725.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	20,00	33,00	209.644	4.192.880		6.918.252	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto desague pluviales	ML	43,00	72,00	52.500	2.257.500		3.780.000	
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	90,00	150,00	84.000	7.560.000		12.600.000	
	g-	Construcción canalon abierto de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	27,00	45,00	94.500	2.551.500		4.252.500	
	h-	Construcción canalon con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	16,00	27,00	157.500	2.520.000		4.252.500	
				-	-					
22	**Instalación Eléctrica**			-	-			**362.835.270**		**601.146.000**
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	5,00	9,00	52.500	262.500		472.500	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	4,00	6,00	52.500	210.000		315.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	173,00	288,00	31.500	5.449.500		9.072.000	
	d-	Remoción de cables	BC	173,00	288,00	5.250	908.250		1.512.000	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	108,00	180,00	7.350	793.800		1.323.000	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	108,00	180,00	63.000	6.804.000		11.340.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	346,00	576,00	63.000	21.798.000		36.288.000	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrilica	UN	9,00	15,00	472.500	4.252.500		7.087.500	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrilica	UN	14,00	24,00	525.000	7.350.000		12.600.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	59,00	99,00	73.500	4.336.500		7.276.500	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	49,00	81,00	94.500	4.630.500		7.654.500	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	43,00	72,00	105.000	4.515.000		7.560.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructor - Consultor

Lic. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	22,00	36,00	157.500	3.465.000		5.670.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	5,00	9,00	420.000	2.100.000		3.780.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	173,00	288,00	94.500	16.348.500		27.216.000	
	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	135,00	225,00	136.500	18.427.500		30.712.500	
	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	270,00	450,00	73.500	19.845.000		33.075.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	92,00	153,00	15.750	1.449.000		2.409.750	
	q-	Cambio de línea subterránea monofásica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	486,00	810,00	90.300	43.885.800		73.143.000	
	r-	Cambio de línea subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	349,00	582,00	73.500	25.651.500		42.777.000	
	rr-	Cambio de línea subterránea trifásica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	389,00	648,00	117.600	45.746.400		76.204.800	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mampostería monofásica con cables de 4 a 10mm	ML	308,00	513,00	89.250	27.489.000		45.785.250	
	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mampostería monofásica con cables de 2mm	ML	405,00	675,00	12.600	5.103.000		8.505.000	
	u-	Reparación de Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	5,00	9,00	1.785.000	8.925.000		16.065.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	4,00	6,00	3.780.000	15.120.000		22.680.000	
	w-	Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termocalefon, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	18,00	30,00	420.000	7.560.000		12.600.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	324,00	540,00	39.480	12.791.520		21.319.200	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	32,00	54,00	420.000	13.440.000		22.680.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	20,00	33,00	420.000	8.400.000		13.860.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	4,00	6,00	2.625.000	10.500.000		15.750.000	
	ab-	Rebobinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provisión y colocación de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	18,00	30,00	420.000	7.560.000		12.600.000	
	ac-	Reubicación de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	4,00	6,00	420.000	1.680.000		2.520.000	
	ad-	Colocación de un Aire Acondicionado Split, con provisión de cañería hasta 6ML	UN	4,00	6,00	630.000	2.520.000		3.780.000	
	ae-	Colocación de un extractor para baño	UN	4,00	6,00	525.000	2.100.000		3.150.000	
	af-	Provisión y colocación de ducha eléctrica	UN	9,00	15,00	157.500	1.417.500		2.362.500	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**187.864.881**		**313.099.614**
	a-	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	3.834,00	6.390,00	12.600	48.308.400		80.514.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAYER Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSP y BS

	b-	Pintura de muro interior al látex, previo tratamiento de base	M2	2.484,00	4.140,00	12.600	31.298.400		52.164.000	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	3.834,00	6.390,00	10.500	40.257.000		67.095.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	216,00	360,00	47.250	10.206.000		17.010.000	
	e-	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	216,00	360,00	30.206	6.524.496		10.874.160	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	540,00	900,00	15.750	8.505.000		14.175.000	
	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	540,00	900,00	15.750	8.505.000		14.175.000	
	h-	Pintura de paredes al sintético	M2	270,00	450,00	21.000	5.670.000		9.450.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintético en colores similares a existentes	M2	227,00	378,00	25.563	5.802.801		9.662.814	
	j-	Pinturas de aberturas de metálica al sintético similares a existentes	M2	108,00	180,00	28.788	3.109.104		5.181.840	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	324,00	540,00	12.600	4.082.400		6.804.000	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintético	M2	540,00	900,00	15.750	8.505.000		14.175.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintético	ML	378,00	630,00	18.760	7.091.280		11.818.800	
24	**Varios**			-	-			**1.260.000**		**1.890.000**
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	4,00	6,00	315.000	1.260.000		1.890.000	
								1.852.858.303		**3.084.195.354**

LOTE N° 3 GUAIRA – CAAGUAZÚ – CAAZAPÁ

Ítem		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	**PREPARACION DE OBRA**							**1.081.200**		**2.162.400**
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenrraizámiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	1,00	2,00	63.600	63.600		127.200	
		a.2. arboles medianos	UN	1,00	2,00	212.000	212.000		424.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	1,00	2,00	805.600	805.600		1.611.200	
					-					
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				-			**1.969.114**		**3.245.798**
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	7,00	11,00	94.870	664.090		1.043.570	
	b-	Excavación de suelo para colocar cañería de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerías	ML	32,00	54,00	40.782	1.305.024		2.202.228	
				-	-					
3	**CIMIENTO**			-	-			**122.324.000**		**205.512.800**
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apuntalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	49,00	81,00	296.800	14.543.200		24.040.800	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de h°a° 1.00x1.00x0,75	M3	20,00	34,00	1.378.000	27.560.000		46.852.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	M3	66,00	110,00	296.800	19.588.800		32.648.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de h°a° - incl. Excavación y Relleno con compactación sector afectado	M3	44,00	74,00	1.378.000	60.632.000		101.972.000	
				-	-					
4	**Mamposteria**			-	-			**30.495.038**		**50.970.955**
	a-	Demolición de mamposterias 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	111,00	185,00	8.613	956.043		1.593.405	
	b-	Demolición de mamposterias 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	111,00	185,00	10.600	1.176.600		1.961.000	
	c-	Envarillado mamposterias existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	62,00	104,00	74.200	4.600.400		7.716.800	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

Original 01

	d-	Costura de rajaduras mamposterias existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	36,00	60,00	127.200	4.579.200		7.632.000	
	e-	Mampostería de elevación 0,15 lad. Común	M2	77,00	128,00	66.999	5.158.923		8.575.872	
	f-	Mampostería de elevación 0,30 lad. Común	M3	77,00	128,00	120.726	9.295.902		15.452.928	
	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	12,00	20,00	127.200	1.526.400		2.544.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - Incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	27,00	45,00	100.910	2.724.570		4.540.950	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	1,00	2,00	477.000	477.000		954.000	
				-	-					
5	**Aislación**			-	-			**28.300.572**		**47.188.820**
	a-	Horizontal con asfalto en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	68,00	114,00	79.500	5.406.000		9.063.000	
	b-	Vertical en panderete en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	39,00	65,00	121.118	4.723.602		7.872.670	
	c-	Vertical de mampostería	M2	54,00	90,00	70.423	3.802.842		6.338.070	
	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	84,00	140,00	127.892	10.742.928		17.904.880	
	e-	Inyeccion de aislante hidrofugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	38,00	63,00	95.400	3.625.200		6.010.200	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**53.418.962**		**89.033.022**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	63,00	105,00	26.500	1.669.500		2.782.500	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	59,00	98,00	21.200	1.250.800		2.077.600	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	99,00	165,00	7.950	787.050		1.311.750	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	77,00	128,00	143.100	11.018.700		18.316.800	
	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytá y Vigas en Lapacho cepillada	M2	70,00	116,00	212.522	14.876.540		24.652.552	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	101,00	169,00	137.800	13.917.800		23.288.200	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	23,00	39,00	127.200	2.925.600		4.960.800	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	54,00	90,00	103.218	5.573.772		9.289.620	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	22,00	37,00	63.600	1.399.200		2.353.200	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**7.283.790**		**12.222.330**
	a-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema)	M2	50,00	84,00	28.620	1.431.000		2.404.080	
	b-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad.	M2	153,00	255,00	7.950	1.216.350		2.027.250	
	c-	Revoque de muro interior con hidrofugos 1 capa fieltrada	M2	99,00	165,00	21.200	2.098.800		3.498.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrofugos 1 capa fieltrada	M2	54,00	90,00	25.440	1.373.760		2.289.600	
	e-	Revoque de muro interior con hidrofugos base de azulejos	M2	54,00	90,00	18.020	973.080		1.621.800	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	2,00	4,00	95.400	190.800		381.600	
				-	-					
8	**Contrapiso**			-	-			**41.629.912**		**69.244.491**
	a-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granitico o Piso Cerámico Pl 5 de 40x40	M2	94,00	156,00	174.900	16.440.600		27.284.400	
	b-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigon 40x40, canto rodado 30x30	M2	93,00	155,00	106.000	9.858.000		16.430.000	
	c-	Quitar contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	146,00	243,00	66.287	9.677.902		16.107.741	
	d-	Provisión de contrapisos compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	30,00	50,00	50.822	1.524.660		2.541.100	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	72,00	120,00	26.500	1.908.000		3.180.000	
	f-	Reparación de Contrapiso	M2	63,00	105,00	35.250	2.220.750		3.701.250	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**20.959.367**		**34.885.382**
	a-	Demolición de piso de H° A° con retiro de escombro y acarreo	M2	20,00	33,00	63.600	1.272.000		2.098.800	
	b-	Demolición de piso ceramico	M2	50,00	84,00	7.950	397.500		667.800	
	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcareo	M2	50,00	84,00	63.600	3.180.000		5.342.400	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos Pl 5 ó graniticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	59,00	98,00	133.454	7.873.786		13.078.492	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	54,00	90,00	57.754	3.118.716		5.197.860	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinilico alto trafico de 4mm	M2	59,00	98,00	86.735	5.117.365		8.500.030	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**10.692.305**		**17.796.176**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	18,00	30,00	22.215	399.870		666.450	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcareo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	41,00	68,00	20.731	849.971		1.409.708	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Ceramico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	104,00	173,00	52.266	5.435.664		9.042.018	
	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	54,00	90,00	74.200	4.006.800		6.678.000	
				-	-					
11	**Revestimiento**			-	-			**12.358.206**		**20.520.432**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	58,00	96,00	7.950	461.100		763.200	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar a existente, incluye previo tratamiento de base	M2	58,00	96,00	106.917	6.201.186		10.264.032	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	54,00	90,00	105.480	5.695.920		9.493.200	
				-	-					
12	**Cieloraso**			-	-			**13.385.044**		**22.176.896**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	34,00	56,00	11.766	400.044		658.896	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	34,00	56,00	137.800	4.685.200		7.716.800	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente,	M2	36,00	60,00	106.000	3.816.000		6.360.000	
	d-	Reparación de Cielorraso de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer c°r° nuevo, terminado	M2	36,00	60,00	95.400	3.434.400		5.724.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. Juan Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

		con enduido y pintado								
	e-	Cornisa media caña de yeso	ML	22,00	36,00	47.700	1.049.400		1.717.200	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**18.519.525**		**31.115.346**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	25,00	42,00	6.413	160.325		269.346	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	36,00	60,00	137.800	4.960.800		8.268.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	36,00	60,00	153.700	5.533.200		9.222.000	
	d-	Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	UN	3,00	5,00	636.000	1.908.000		3.180.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	25,00	42,00	95.400	2.385.000		4.006.800	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	1,00	2,00	795.000	795.000		1.590.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	11,00	18,00	148.400	1.632.400		2.671.200	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	9,00	15,00	127.200	1.144.800		1.908.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**222.600**		**371.000**
	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	3,00	5,00	74.200	222.600		371.000	
				-	-					
15	**Aberturas de madera**			-	-			**31.034.952**		**51.744.281**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	5,00	9,00	63.600	318.000		572.400	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	4,00	7,00	280.683	1.122.732		1.964.781	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar a existente	UN	12,00	20,00	326.310	3.915.720		6.526.200	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapyta de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	84,00	140,00	42.400	3.561.600		5.936.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2,10; 0,80x2,10; 0,90x2,10 y (1,40x2,10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento. Incluir cerradura nueva	M2	32,00	53,00	371.000	11.872.000		19.663.000	
	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	167,00	279,00	15.900	2.655.300		4.436.100	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	44,00	74,00	137.800	6.063.200		10.197.200	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	8,00	13,00	159.000	1.272.000		2.067.000	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	4,00	6,00	63.600	254.400		381.600	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**3.732.404**		**6.404.808**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	4,00	6,00	318.000	1.272.000		1.908.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	2,00	4,00	382.202	764.404		1.528.808	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	8,00	14,00	212.000	1.696.000		2.968.000	
				-	-					
17	**Vidrios**			-	-			**3.638.880**		**5.744.700**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilaria para divisorias	M2	4,00	6,00	424.000	1.696.000		2.544.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	4,00	6,00	50.880	203.520		305.280	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	4,00	6,00	53.000	212.000		318.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	16,00	27,00	95.460	1.527.360		2.577.420	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**7.464.750**		**12.903.750**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	4,00	6,00	55.500	222.000		333.000	
	b-	Remoción cañerías de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	67,00	111,00	16.650	1.115.550		1.848.150	
	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	67,00	111,00	66.600	4.462.200		7.392.600	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañeria de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	1,00	2,00	1.665.000	1.665.000		3.330.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**12.964.529**		**21.170.139**
	a-	Remoción de cañerías de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	34,00	56,00	24.420	830.280		1.367.520	
	b-	Remoción de cañerías de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	12,00	20,00	21.645	259.740		432.900	
	c-	Remoción de cañerías de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	33,00	55,00	19.980	659.340		1.098.900	
	d-	Provisión y colocación de cañeria PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	34,00	56,00	61.439	2.088.926		3.440.584	
	e-	Provisión y colocación de cañeria PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	12,00	20,00	57.293	687.516		1.145.860	
	f-	Provisión y colocación de cañeria PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	33,00	55,00	53.147	1.753.851		2.923.085	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	5,00	8,00	98.912	494.560		791.296	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	8,00	13,00	65.942	527.536		857.246	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerías externas	ML	36,00	60,00	16.650	599.400		999.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	4,00	7,00	150.650	602.600		1.054.550	
	k-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	8,00	14,00	82.047	656.376		1.148.658	
	l-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	22,00	36,00	67.978	1.495.516		2.447.208	
	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	2,00	3,00	1.154.444	2.308.888		3.463.332	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**7.897.000**		**12.397.760**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	5,00	8,00	23.320	116.600		186.560	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	3,00	5,00	636.000	1.908.000		3.180.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Lavatorio con su grifería y accesorios completo)	UN	5,00	8,00	636.000	3.180.000		5.088.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	2,00	3,00	636.000	1.272.000		1.908.000	
	e-	Grifería canilla común para lavatorio	UN	1,00	2,00	169.600	169.600		339.200	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para grifería	UN	5,00	8,00	63.600	318.000		508.800	
	g-	Jabonera, perchero y portarrollo	UN	1,00	1,00	95.400	95.400		95.400	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fría y caliente para ducha	UN	1,00	1,00	583.000	583.000		583.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	1,00	2,00	159.000	159.000		318.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	1,00	2,00	95.400	95.400		190.800	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**8.551.687**		**14.253.051**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	30,00	50,00	15.900	477.000		795.000	
	b-	Remoción de cañerías de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	30,00	50,00	23.320	699.600		1.166.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerías	ML	45,00	75,00	21.200	954.000		1.590.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	7,00	11,00	211.641	1.481.487		2.328.051	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto desague pluviales	ML	14,00	24,00	53.000	742.000		1.272.000	
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	30,00	50,00	84.800	2.544.000		4.240.000	
	g-	Construcción canalon abierto de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	9,00	15,00	95.400	858.600		1.431.000	
	h-	Construcción canalon con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	5,00	9,00	159.000	795.000		1.431.000	
				-	-					
22	**Instalación Eléctrica**			-	-			**120.590.688**		**202.290.400**
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	2,00	3,00	53.000	106.000		159.000	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	1,00	2,00	53.000	53.000		106.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	58,00	96,00	31.800	1.844.400		3.052.800	
	d-	Remoción de cables	BC	58,00	96,00	5.300	307.400		508.800	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	36,00	60,00	7.420	267.120		445.200	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	36,00	60,00	63.600	2.289.600		3.816.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	115,00	192,00	63.600	7.314.000		12.211.200	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrílica	UN	3,00	5,00	477.000	1.431.000		2.385.000	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	UN	5,00	8,00	530.000	2.650.000		4.240.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	20,00	33,00	74.200	1.484.000		2.448.600	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	16,00	27,00	95.400	1.526.400		2.575.800	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	14,00	24,00	106.000	1.484.000		2.544.000	
	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	7,00	12,00	159.000	1.113.000		1.908.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	2,00	3,00	424.000	848.000		1.272.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	58,00	96,00	95.400	5.533.200		9.158.400	
	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	45,00	75,00	137.800	6.201.000		10.335.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAPE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	90,00	150,00	74.200	6.678.000		11.130.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	31,00	51,00	15.900	492.900		810.900	
	q-	Cambio de línea subterranea monofasica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	162,00	270,00	91.160	14.767.920		24.613.200	
	r-	Cambio de línea subterranea trifasica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	116,00	194,00	74.200	8.607.200		14.394.800	
	rr-	Cambio de línea subterranea trifasica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	130,00	216,00	118.720	15.433.600		25.643.520	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofasica con cables de 4 a 10mm	ML	103,00	171,00	90.100	9.280.300		15.407.100	
	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofasica con cables de 2mm	ML	135,00	225,00	12.720	1.717.200		2.862.000	
	u-	Reparacion de Puesto de Medición trifasico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	2,00	3,00	1.802.000	3.604.000		5.406.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifasico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	1,00	2,00	3.816.000	3.816.000		7.632.000	
	w-	Nuevo circuito electrico para AA, ducha electrica y/o termocalefon, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	6,00	10,00	424.000	2.544.000		4.240.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	108,00	180,00	39.856	4.304.448		7.174.080	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	11,00	18,00	424.000	4.664.000		7.632.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	7,00	11,00	424.000	2.968.000		4.664.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	1,00	2,00	2.650.000	2.650.000		5.300.000	
	ab-	Rebovinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provision y colocacion de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	6,00	10,00	424.000	2.544.000		4.240.000	
	ac-	Reubicacion de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	1,00	2,00	424.000	424.000		848.000	
	ad-	Colocacion de un Aire Acondicionado Split, con provision de cañeria hasta 6ML	UN	1,00	2,00	636.000	636.000		1.272.000	
	ae-	Colocacion de un extractor para baño	UN	1,00	2,00	530.000	530.000		1.060.000	
	af-	Provision y colocacion de ducha electrica	UN	3,00	5,00	159.000	477.000		795.000	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**63.226.726**		**105.360.672**
	a-	Pintura interior al latex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	12.720	16.256.160		27.093.600	
	b-	Pintura de muro interior al latex, previo tratamiento de base	M2	828,00	1.380,00	12.720	10.532.160		17.553.600	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	10.600	13.546.800		22.578.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	72,00	120,00	47.700	3.434.400		5.724.000	
	e-	Pintura latex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	72,00	120,00	30.494	2.195.568		3.659.280	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	180,00	300,00	15.900	2.862.000		4.770.000	
	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	180,00	300,00	15.900	2.862.000		4.770.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Consultora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

	h-	Pintura de paredes al sintetico	M2	90,00	150,00	21.200	1.908.000		3.180.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintetico en colores similares a existentes	M2	76,00	126,00	25.807	1.961.332		3.251.682	
	j-	Pinturas de aberturas de metalica al sitetico similares a existentes	M2	36,00	60,00	29.062	1.046.232		1.743.720	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	108,00	180,00	12.720	1.373.760		2.289.600	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintetico	M2	180,00	300,00	15.900	2.862.000		4.770.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintetico	ML	126,00	210,00	18.939	2.386.314		3.977.190	
24	Varios			-	-			318.000		636.000
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	1,00	2,00	318.000	318.000		636.000	
								622.059.251		1.039.351.409

LOTE N° 4 CORDILLERA - PARAGUARÍ

Ítem		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	PREPARACION DE OBRA							2.162.400		4.324.800
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenrraizámiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	2,00	4,00	63.600	127.200		254.400	
		a.2. arboles medianos	UN	2,00	4,00	212.000	424.000		848.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	2,00	4,00	805.600	1.611.200		3.222.400	
					-					
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				-			3.884.140		6.491.596
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	13,00	22,00	94.870	1.233.310		2.087.140	
	b-	Excavación de suelo para colocar cañeria de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerias	ML	65,00	108,00	40.782	2.650.830		4.404.456	
				-	-					
3	CIMIENTO			-	-			247.107.200		411.025.600
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apuntalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	97,00	162,00	296.800	28.789.600		48.081.600	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de h°a° 1.00x1.00x0,75	M3	41,00	68,00	1.378.000	56.498.000		93.704.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	M3	132,00	220,00	296.800	39.177.600		65.296.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de h°a° - incl. Excavación y Relleno con compactación sector afectado	M3	89,00	148,00	1.378.000	122.642.000		203.944.000	
				-	-					
4	Mamposteria			-	-			61.064.276		101.941.910
	a-	Demolición de mamposterias 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	222,00	370,00	8.613	1.912.086		3.186.810	
	b-	Demolición de mamposterias 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	222,00	370,00	10.600	2.353.200		3.922.000	
	c-	Envarillado mamposterías existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	125,00	208,00	74.200	9.275.000		15.433.600	
	d-	Costura de rajaduras mamposterias existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	72,00	120,00	127.200	9.158.400		15.264.000	
	e-	Mamposteria de elevación 0,15 lad. Común	M2	154,00	256,00	66.999	10.317.846		17.151.744	
	f-	Mamposteria de elevación 0,30 lad. Común	M3	154,00	256,00	120.726	18.591.804		30.905.856	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
S.P.S.B.S.

Original 01

	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	24,00	40,00	127.200	3.052.800		5.088.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - Incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	54,00	90,00	100.910	5.449.140		9.081.900	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	2,00	4,00	477.000	954.000		1.908.000	
				-	-				0	
5	**Aislación**			-	-			**56.680.644**	0	**94.377.640**
	a-	Horizontal con asfalto en mamposteria existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	137,00	228,00	79.500	10.891.500		18.126.000	
	b-	Vertical en panderete en mamposteria existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	78,00	130,00	121.118	9.447.204		15.745.340	
	c-	Vertical de mamposteria	M2	108,00	180,00	70.423	7.605.684		12.676.140	
	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	168,00	280,00	127.892	21.485.856		35.809.760	
	e-	Inyeccion de aislante hidrófugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	76,00	126,00	95.400	7.250.400		12.020.400	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**106.890.402**		**178.066.044**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	126,00	210,00	26.500	3.339.000		5.565.000	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	118,00	196,00	21.200	2.501.600		4.155.200	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	198,00	330,00	7.950	1.574.100		2.623.500	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	154,00	256,00	143.100	22.037.400		36.633.600	
	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytá y Vigas en Lapacho cepillada	M2	139,00	232,00	212.522	29.540.558		49.305.104	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	203,00	338,00	137.800	27.973.400		46.576.400	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	47,00	78,00	127.200	5.978.400		9.921.600	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	108,00	180,00	103.218	11.147.544		18.579.240	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	44,00	74,00	63.600	2.798.400		4.706.400	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**14.691.600**		**24.444.660**
	a-	Demolición de revoques en paredes Afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema)	M2	101,00	168,00	28.620	2.890.620		4.808.160	
	b-	Demolición de revoques en paredes Afectadas x humedad.	M2	306,00	510,00	7.950	2.432.700		4.054.500	
	c-	Revoque de muro interior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	198,00	330,00	21.200	4.197.600		6.996.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrofugos 1 capa fieltrada	M2	108,00	180,00	25.440	2.747.520		4.579.200	
	e-	Revoque de muro interior con hidrofugos base de azulejos	M2	108,00	180,00	18.020	1.946.160		3.243.600	
	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	5,00	8,00	95.400	477.000		763.200	
				-	-					

Ing. Julio S. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

Original 01

8	**Contrapiso**			-	-			**83.084.924**		**138.488.982**
	a-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granítico o Piso Cerámico PI 5 de 40x40	M2	187,00	312,00	174.900	32.706.300		54.568.800	
	b-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigón 40x40, canto rodado 30x30	M2	186,00	310,00	106.000	19.716.000		32.860.000	
	c-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	292,00	486,00	66.287	19.355.804		32.215.482	
	d-	Provisión de contrapisos compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	60,00	100,00	50.822	3.049.320		5.082.200	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	144,00	240,00	26.500	3.816.000		6.360.000	
	f-	Reparación de Contrapiso	M2	126,00	210,00	35.250	4.441.500		7.402.500	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**41.990.284**		**69.770.764**
	a-	Demolición de piso de H° A° con retiro de escombro y acarreo	M2	40,00	66,00	63.600	2.544.000		4.197.600	
	b-	Demolición de piso cerámico	M2	101,00	168,00	7.950	802.950		1.335.600	
	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcáreo	M2	101,00	168,00	63.600	6.423.600		10.684.800	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos PI 5 ó graníticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	118,00	196,00	133.454	15.747.572		26.156.984	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	108,00	180,00	57.754	6.237.432		10.395.720	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinilico alto trafico de 4mm	M2	118,00	196,00	86.735	10.234.730		17.000.060	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**21.384.610**		**35.592.352**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	36,00	60,00	22.215	799.740		1.332.900	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcáreo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	82,00	136,00	20.731	1.699.942		2.819.416	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Cerámico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	208,00	346,00	52.266	10.871.328		18.084.036	
	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	108,00	180,00	74.200	8.013.600		13.356.000	
				-	-		0		0	
11	**Revestimiento**			-	-			**24.601.545**		**41.040.864**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	115,00	192,00	7.950	914.250		1.526.400	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar a existente, incluye previo tratamiento de base	M2	115,00	192,00	106.917	12.295.455		20.528.064	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	108,00	180,00	105.480	11.391.840		18.986.400	
				-	-					
12	**Cieloraso**			-	-			**26.572.822**		**44.353.792**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	67,00	112,00	11.766	788.322		1.317.792	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	67,00	112,00	137.800	9.232.600		15.433.600	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente.	M2	72,00	120,00	106.000	7.632.000		12.720.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	d-	Reparación de Cielorrazo de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer c°r° nuevo, terminado con enduido y pintado	M2	72,00	120,00	95.400	6.868.800		11.448.000	
	e-	Corniza media caña de yeso	ML	43,00	72,00	47.700	2.051.100		3.434.400	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**37.039.050**		**62.230.692**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	50,00	84,00	6.413	320.650		538.692	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	72,00	120,00	137.800	9.921.600		16.536.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	72,00	120,00	153.700	11.066.400		18.444.000	
	d-	Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	UN	6,00	10,00	636.000	3.816.000		6.360.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	50,00	84,00	95.400	4.770.000		8.013.600	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	2,00	4,00	795.000	1.590.000		3.180.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	22,00	36,00	148.400	3.264.800		5.342.400	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	18,00	30,00	127.200	2.289.600		3.816.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**445.200**		**742.000**
	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	6,00	10,00	74.200	445.200		742.000	
				-	-					
15	**Aberturas de madera**			-	-			**62.223.604**		**103.488.562**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	11,00	18,00	63.600	699.600		1.144.800	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	8,00	14,00	280.683	2.245.464		3.929.562	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar a existente	UN	24,00	40,00	326.310	7.831.440		13.052.400	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapytá de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	168,00	280,00	42.400	7.123.200		11.872.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2, 10; 0,80x2, 10; 0,90x2, 10 y (1,40x2, 10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento. Incluir cerradura nueva	M2	64,00	106,00	371.000	23.744.000		39.326.000	
	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	335,00	558,00	15.900	5.326.500		8.872.200	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	89,00	148,00	137.800	12.264.200		20.394.400	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	16,00	26,00	159.000	2.544.000		4.134.000	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	7,00	12,00	63.600	445.200		763.200	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**7.741.010**		**12.809.616**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	7,00	12,00	318.000	2.226.000		3.816.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	5,00	8,00	382.202	1.911.010		3.057.616	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	17,00	28,00	212.000	3.604.000		5.936.000	
				-	-					

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora Consultora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

17	**Vidrios**			-	-			**6.612.280**		**11.257.200**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilaria para divisorias	M2	7,00	12,00	424.000	2.968.000		5.088.000	
	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	7,00	12,00	50.880	356.160		610.560	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	7,00	12,00	53.000	371.000		636.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	32,00	54,00	91.160	2.917.120		4.922.640	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**14.124.500**		**24.645.000**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	7,00	12,00	53.000	371.000		636.000	
	b-	Remoción cañerias de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	133,00	222,00	15.900	2.114.700		3.529.800	
	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	133,00	222,00	63.600	8.458.800		14.119.200	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañería de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	2,00	4,00	1.590.000	3.180.000		6.360.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**24.900.449**		**40.744.928**
	a-	Remoción de cañerias de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	67,00	112,00	23.320	1.562.440		2.611.840	
	b-	Remoción de cañerias de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	24,00	40,00	20.670	496.080		826.800	
	c-	Remoción de cañerías de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	66,00	110,00	19.080	1.259.280		2.098.800	
	d-	Provisión y colocación de cañeria PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	67,00	112,00	58.671	3.930.957		6.571.152	
	e-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	24,00	40,00	54.712	1.313.088		2.188.480	
	f-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	66,00	110,00	50.753	3.349.698		5.582.830	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	10,00	16,00	94.457	944.570		1.511.312	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	16,00	26,00	62.971	1.007.536		1.637.246	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerias externas	ML	72,00	120,00	15.900	1.144.800		1.908.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	8,00	14,00	143.864	1.150.912		2.014.096	
	k-	Provisión y colocación de cañerias nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	17,00	28,00	78.351	1.331.967		2.193.828	
	l-	Provisión y colocación de cañerias nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	43,00	72,00	64.915	2.791.345		4.673.880	
	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	4,00	6,00	1.154.444	4.617.776		6.926.664	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**15.115.600**		**24.795.520**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	10,00	16,00	23.320	233.200		373.120	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	6,00	10,00	636.000	3.816.000		6.360.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Lavatorio con su griferia y accesorios completo)	UN	10,00	16,00	636.000	6.360.000		10.176.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	4,00	6,00	636.000	2.544.000		3.816.000	
	e-	Griferia canilla común para lavatorio	UN	2,00	4,00	169.600	339.200		678.400	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para griferia	UN	10,00	16,00	63.600	636.000		1.017.600	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

ARQ. MAYR Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

	g-	Jabonera, perchero y portarrollo	UN	1,00	2,00	95.400	95.400		190.800	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fría y caliente para ducha	UN	1,00	2,00	583.000	583.000		1.166.000	
	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	2,00	4,00	159.000	318.000		636.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	2,00	4,00	95.400	190.800		381.600	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**17.103.733**		**28.506.102**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	60,00	100,00	15.900	954.000		1.590.000	
	b-	Remoción de cañerías de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	60,00	100,00	23.320	1.399.200		2.332.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerías	ML	90,00	150,00	21.200	1.908.000		3.180.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	13,00	22,00	211.641	2.751.333		4.656.102	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto desague pluviales	ML	29,00	48,00	53.000	1.537.000		2.544.000	
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	60,00	100,00	84.800	5.088.000		8.480.000	
	g-	Construcción canalón abierto de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	18,00	30,00	95.400	1.717.200		2.862.000	
	h-	Construcción canalón con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	11,00	18,00	159.000	1.749.000		2.862.000	
				-	-					
22	**Instalación Eléctrica**			-	-			**240.580.356**		**404.580.800**
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	4,00	6,00	53.000	212.000		318.000	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	2,00	4,00	53.000	106.000		212.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	115,00	192,00	31.800	3.657.000		6.105.600	
	d-	Remoción de cables	BC	115,00	192,00	5.300	609.500		1.017.600	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	72,00	120,00	7.420	534.240		890.400	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	72,00	120,00	63.600	4.579.200		7.632.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	230,00	384,00	63.600	14.628.000		24.422.400	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrílica	UN	6,00	10,00	477.000	2.862.000		4.770.000	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	UN	10,00	16,00	530.000	5.300.000		8.480.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	40,00	66,00	74.200	2.968.000		4.897.200	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	32,00	54,00	95.400	3.052.800		5.151.600	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	29,00	48,00	106.000	3.074.000		5.088.000	
	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	14,00	24,00	159.000	2.226.000		3.816.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	4,00	6,00	424.000	1.696.000		2.544.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	115,00	192,00	95.400	10.971.000		18.316.800	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

Original 01

	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	90,00	150,00	137.800	12.402.000		20.670.000	
	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	180,00	300,00	74.200	13.356.000		22.260.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	61,00	102,00	15.900	969.900		1.621.800	
	q-	Cambio de línea subterránea monofásica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	324,00	540,00	91.160	29.535.840		49.226.400	
	r-	Cambio de línea subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	233,00	388,00	74.200	17.288.600		28.789.600	
	rr-	Cambio de línea subterranea trifásica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	259,00	432,00	118.720	30.748.480		51.287.040	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofásica con cables de 4 a 10mm	ML	205,00	342,00	90.100	18.470.500		30.814.200	
	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofásica con cables de 2mm	ML	270,00	450,00	12.720	3.434.400		5.724.000	
	u-	Reparación de Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	4,00	6,00	1.802.000	7.208.000		10.812.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	2,00	4,00	3.816.000	7.632.000		15.264.000	
	w-	Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termocalefon, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	12,00	20,00	424.000	5.088.000		8.480.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	216,00	360,00	39.856	8.608.896		14.348.160	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	22,00	36,00	424.000	9.328.000		15.264.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	13,00	22,00	424.000	5.512.000		9.328.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	2,00	4,00	2.650.000	5.300.000		10.600.000	
	ab-	Rebobinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provisión y colocación de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	12,00	20,00	424.000	5.088.000		8.480.000	
	ac-	Reubicación de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	2,00	4,00	424.000	848.000		1.696.000	
	ad-	Colocación de un Aire Acondicionado Split, con provisión de cañería hasta 6ML	UN	2,00	4,00	636.000	1.272.000		2.544.000	
	ae-	Colocación de un extractor para baño	UN	2,00	4,00	530.000	1.060.000		2.120.000	
	af-	Provisión y colocación de ducha eléctrica	UN	6,00	10,00	159.000	954.000		1.590.000	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**126.427.645**		**210.721.344**
	a-	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	2.556,00	4.260,00	12.720	32.512.320		54.187.200	
	b-	Pintura de muro interior al látex, previo tratamiento de base	M2	1.656,00	2.760,00	12.720	21.064.320		35.107.200	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	2.556,00	4.260,00	10.600	27.093.600		45.156.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	144,00	240,00	47.700	6.868.800		11.448.000	
	e-	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	144,00	240,00	30.494	4.391.136		7.318.560	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	360,00	600,00	15.900	5.724.000		9.540.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Director General

	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	360,00	600,00	15.900	5.724.000		9.540.000	
	h-	Pintura de paredes al sintético	M2	180,00	300,00	21.200	3.816.000		6.360.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintético en colores similares a existentes	M2	151,00	252,00	25.807	3.896.857		6.503.364	
	j-	Pinturas de aberturas de metálica al sintético similares a existentes	M2	72,00	120,00	29.062	2.092.464		3.487.440	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	216,00	360,00	12.720	2.747.520		4.579.200	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintético	M2	360,00	600,00	15.900	5.724.000		9.540.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintético	ML	252,00	420,00	18.939	4.772.628		7.954.380	
24	Varios			-	-			636.000		1.272.000
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	2,00	4,00	318.000	636.000		1.272.000	
								1.243.064.274		2.075.712.768

LOTE Nº 5 AMAMBAY - CANINDEYÚ

Item		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	PREPARACION DE OBRA							1.132.200		2.264.400
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenraizámiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	1,00	2,00	66.600	66.600		133.200	
		a.2. arboles medianos	UN	1,00	2,00	222.000	222.000		444.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	1,00	2,00	843.600	843.600		1.687.200	
					-					
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				-			2.062.007		3.398.919
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	7,00	11,00	99.345	695.415		1.092.795	
	b-	Excavación de suelo para colocar cañería de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerias	ML	32,00	54,00	42.706	1.366.592		2.306.124	
				-	-					
3	CIMIENTO			-	-			128.094.000		215.206.800
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apuntalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	49,00	81,00	310.800	15.229.200		25.174.800	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de hºaº 1.00x1.00x0,75	M3	20,00	34,00	1.443.000	28.860.000		49.062.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	M3	66,00	110,00	310.800	20.512.800		34.188.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de hºaº - incl. Excavación y Relleno con compactación sector afectado	M3	44,00	74,00	1.443.000	63.492.000		106.782.000	
				-	-					
4	Mamposteria			-	-			31.933.459		53.375.205
	a-	Demolición de mamposterias 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	111,00	185,00	9.019	1.001.109		1.668.515	
	b-	Demolición de mamposterias 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	111,00	185,00	11.100	1.232.100		2.053.500	
	c-	Envarillado mamposterias existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	62,00	104,00	77.700	4.817.400		8.080.800	
	d-	Costura de rajaduras mamposterias existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	36,00	60,00	133.200	4.795.200		7.992.000	
	e-	Mamposteria de elevación 0,15 lad. Común	M2	77,00	128,00	70.160	5.402.320		8.980.480	
	f-	Mamposteria de elevación 0,30 lad. Común	M3	77,00	128,00	126.420	9.734.340		16.181.760	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	12,00	20,00	133.200	1.598.400		2.664.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - Incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	27,00	45,00	105.670	2.853.090		4.755.150	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	1,00	2,00	499.500	499.500		999.000	
				-	-					
5	**Aislación**			-	-			**29.635.539**		**49.414.765**
	a-	Horizontal con asfalto en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	68,00	114,00	83.250	5.661.000		9.490.500	
	b-	Vertical en panderete en mampostería existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	39,00	65,00	126.831	4.946.409		8.244.015	
	c-	Vertical de mampostería	M2	54,00	90,00	73.745	3.982.230		6.637.050	
	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	84,00	140,00	133.925	11.249.700		18.749.500	
	e-	Inyeccion de aislante hidrófugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	38,00	63,00	99.900	3.796.200		6.293.700	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**55.938.639**		**93.232.551**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	63,00	105,00	27.750	1.748.250		2.913.750	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	59,00	98,00	22.200	1.309.800		2.175.600	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	99,00	165,00	8.325	824.175		1.373.625	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	77,00	128,00	149.850	11.538.450		19.180.800	
	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytá y Vigas en Lapacho cepillada	M2	70,00	116,00	222.546	15.578.220		25.815.336	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	101,00	169,00	144.300	14.574.300		24.386.700	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	23,00	39,00	133.200	3.063.600		5.194.800	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	54,00	90,00	108.086	5.836.644		9.727.740	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	22,00	37,00	66.600	1.465.200		2.464.200	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**7.627.365**		**12.798.855**
	a-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema)	M2	50,00	84,00	29.970	1.498.500		2.517.480	
	b-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad.	M2	153,00	255,00	8.325	1.273.725		2.122.875	
	c-	Revoque de muro interior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	99,00	165,00	22.200	2.197.800		3.663.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	54,00	90,00	26.640	1.438.560		2.397.600	
	e-	Revoque de muro interior con hidrófugos base de azulejos	M2	54,00	90,00	18.870	1.018.980		1.698.300	
	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	2,00	4,00	99.900	199.800		399.600	
				-	-					
8	**Contrapiso**			-	-			**43.593.633**		**72.510.817**
	a-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granítico o Piso Cerámico PI 5 de 40x40	M2	94,00	156,00	183.150	17.216.100		28.571.400	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Dirección Operativa de Contrataciones
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSP y BS

	b-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigón 40x40, canto rodado 30x30	M2	93,00	155,00	111.000	10.323.000		17.205.000	
	c-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	146,00	243,00	69.414	10.134.444		16.867.602	
	d-	Provisión de Contrapiso compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	30,00	50,00	53.219	1.596.570		2.660.950	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	72,00	120,00	27.750	1.998.000		3.330.000	
	f-	Reparación de Contrapiso	M2	63,00	105,00	36.913	2.325.519		3.875.865	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**21.947.987**		**36.530.870**
	a-	Demolición de piso de H° **A°** con retiro de escombro y acarreo	M2	20,00	33,00	66.600	1.332.000		2.197.800	
	b-	Demolición de piso cerámico	M2	50,00	84,00	8.325	416.250		699.300	
	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcáreo	M2	50,00	84,00	66.600	3.330.000		5.594.400	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos PI 5 ó graníticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	59,00	98,00	139.749	8.245.191		13.695.402	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	54,00	90,00	60.478	3.265.812		5.443.020	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinílico alto trafico de 4mm	M2	59,00	98,00	90.826	5.358.734		8.900.948	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**11.196.731**		**18.635.738**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	18,00	30,00	23.263	418.734		697.890	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcáreo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	41,00	68,00	21.709	890.069		1.476.212	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Cerámico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	104,00	173,00	54.732	5.692.128		9.468.636	
	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	54,00	90,00	77.700	4.195.800		6.993.000	
				-	-					
11	**Revestimiento**			-	-			**12.941.100**		**21.488.310**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	58,00	96,00	8.325	482.850		799.200	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar a existente, incluye previo tratamiento de base	M2	58,00	96,00	111.960	6.493.680		10.748.160	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	54,00	90,00	110.455	5.964.570		9.940.950	
				-	-					
12	**Cieloraso**			-	-			**14.016.414**		**23.222.976**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	34,00	56,00	12.321	418.914		689.976	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	34,00	56,00	144.300	4.906.200		8.080.800	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente,	M2	36,00	60,00	111.000	3.996.000		6.660.000	
	d-	Reparación de Cielorrazo de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer c°r° nuevo, terminado con enduido y pintado	M2	36,00	60,00	99.900	3.596.400		5.994.000	
	e-	Cornisa media caña de yeso	ML	22,00	36,00	49.950	1.098.900		1.798.200	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**19.393.100**		**32.583.072**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	25,00	42,00	6.716	167.900		282.072	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	36,00	60,00	144.300	5.194.800		8.658.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	36,00	60,00	160.950	5.794.200		9.657.000	

Ing. Julio A. Viviano M.
Constructor - Consultora

Ing. MANUEL Sergio Barrios
Director General
Dirección General de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	d-	Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	UN	3,00	5,00	666.000	1.998.000		3.330.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	25,00	42,00	99.900	2.497.500		4.195.800	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	1,00	2,00	832.500	832.500		1.665.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	11,00	18,00	155.400	1.709.400		2.797.200	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	9,00	15,00	133.200	1.198.800		1.998.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**233.100**		**388.500**
	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	3,00	5,00	77.700	233.100		388.500	
				-	-					
15	**Aberturas de madera**			-	-			**32.498.862**		**54.185.044**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	5,00	9,00	66.600	333.000		599.400	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	4,00	7,00	293.922	1.175.688		2.057.454	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar a existente	UN	12,00	20,00	341.702	4.100.424		6.834.040	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapytá de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	84,00	140,00	44.400	3.729.600		6.216.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2,10; 0,80x2,10; 0,90x2,10 y (1,40x2,10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento. Incluir cerradura nueva	M2	32,00	53,00	388.500	12.432.000		20.590.500	
	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	167,00	279,00	16.650	2.780.550		4.645.350	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	44,00	74,00	144.300	6.349.200		10.678.200	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	8,00	13,00	166.500	1.332.000		2.164.500	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	4,00	6,00	66.600	266.400		399.600	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**3.908.460**		**6.706.920**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	4,00	6,00	333.000	1.332.000		1.998.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	2,00	4,00	400.230	800.460		1.600.920	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	8,00	14,00	222.000	1.776.000		3.108.000	
				-	-					
17	**Vidrios**			-	-			**3.738.480**		**5.894.100**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilaría para divisorias	M2	4,00	6,00	444.000	1.776.000		2.664.000	
	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	4,00	6,00	53.280	213.120		319.680	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	4,00	6,00	55.500	222.000		333.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	16,00	27,00	95.460	1.527.360		2.577.420	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**7.464.750**		**12.903.750**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	4,00	6,00	55.500	222.000		333.000	
	b-	Remoción cañerias de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	67,00	111,00	16.650	1.115.550		1.848.150	

Ing. Julio A. Galiano M.
Consultor - Contratista

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	67,00	111,00	66.600	4.462.200		7.392.600	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañería de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	1,00	2,00	1.665.000	1.665.000		3.330.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**13.073.439**		**21.333.504**
	a-	Remoción de cañerías de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	34,00	56,00	24.420	830.280		1.367.520	
	b-	Remoción de cañerías de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	12,00	20,00	21.645	259.740		432.900	
	c-	Remoción de cañerías de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	33,00	55,00	19.980	659.340		1.098.900	
	d-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	34,00	56,00	61.439	2.088.926		3.440.584	
	e-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	12,00	20,00	57.293	687.516		1.145.860	
	f-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	33,00	55,00	53.147	1.753.851		2.923.085	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	5,00	8,00	98.912	494.560		791.296	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	8,00	13,00	65.942	527.536		857.246	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerías externas	ML	36,00	60,00	16.650	599.400		999.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	4,00	7,00	150.650	602.600		1.054.550	
	k-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	8,00	14,00	82.047	656.376		1.148.658	
	l-	Provisión y colocación de cañerías nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	22,00	36,00	67.978	1.495.516		2.447.208	
	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	2,00	3,00	1.208.899	2.417.798		3.626.697	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**8.269.500**		**12.982.560**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	5,00	8,00	24.420	122.100		195.360	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	3,00	5,00	666.000	1.998.000		3.330.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Lavatorio con su grifería y accesorios completo)	UN	5,00	8,00	666.000	3.330.000		5.328.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	2,00	3,00	666.000	1.332.000		1.998.000	
	e-	Grifería canilla común para lavatorio	UN	1,00	2,00	177.600	177.600		355.200	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para grifería	UN	5,00	8,00	66.600	333.000		532.800	
	g-	Jabonera, perchero y portarrollo	UN	1,00	1,00	99.900	99.900		99.900	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fría y caliente para ducha	UN	1,00	1,00	610.500	610.500		610.500	
	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	1,00	2,00	166.500	166.500		333.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	1,00	2,00	99.900	99.900		199.800	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**8.955.068**		**14.925.364**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	30,00	50,00	16.650	499.500		832.500	
	b-	Remoción de cañerías de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	30,00	50,00	24.420	732.600		1.221.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerías	ML	45,00	75,00	22.200	999.000		1.665.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	7,00	11,00	221.624	1.551.368		2.437.864	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto	ML	14,00	24,00	55.500	777.000		1.332.000	

Ing. Julio A. Galiano M.
Construcción - Consultora

Ing. MIAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones

		desague pluviales								
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	30,00	50,00	88.800	2.664.000		4.440.000	
	g-	Construcción canalón abierto de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	9,00	15,00	99.900	899.100		1.498.500	
	h-	Construcción canalón con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mamposteria 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	5,00	9,00	166.500	832.500		1.498.500	
				-	-					
22	**Instalación Eléctrica**			-	-			**126.278.928**		**211.832.400**
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	2,00	3,00	55.500	111.000		166.500	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	1,00	2,00	55.500	55.500		111.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	58,00	96,00	33.300	1.931.400		3.196.800	
	d-	Remoción de cables	BC	58,00	96,00	5.550	321.900		532.800	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	36,00	60,00	7.770	279.720		466.200	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	36,00	60,00	66.600	2.397.600		3.996.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	115,00	192,00	66.600	7.659.000		12.787.200	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrílica	UN	3,00	5,00	499.500	1.498.500		2.497.500	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	UN	5,00	8,00	555.000	2.775.000		4.440.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	20,00	33,00	77.700	1.554.000		2.564.100	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	16,00	27,00	99.900	1.598.400		2.697.300	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	14,00	24,00	111.000	1.554.000		2.664.000	
	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	7,00	12,00	166.500	1.165.500		1.998.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	2,00	3,00	444.000	888.000		1.332.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	58,00	96,00	99.900	5.794.200		9.590.400	
	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	45,00	75,00	144.300	6.493.500		10.822.500	
	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	90,00	150,00	77.700	6.993.000		11.655.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	31,00	51,00	16.650	516.150		849.150	
	q-	Cambio de linea subterránea monofásica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	162,00	270,00	95.460	15.464.520		25.774.200	
	r-	Cambio de linea subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	116,00	194,00	77.700	9.013.200		15.073.800	
	rr-	Cambio de linea subterránea trifásica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	130,00	216,00	124.320	16.161.600		26.853.120	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de linea embutida en mamposteria monofásica con cables de 4 a 10mm	ML	103,00	171,00	94.350	9.718.050		16.133.850	

Ing. Julio A. Gallano M.
Constructora - Consultora

Arq. MIRNA E. Sergio Barrios
Dirección General
Dirección General Operativa de Contrataciones
Dirección Operativa de Contrataciones

	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de linea embutida en mamposteria monofásica con cables de 2mm	ML	135,00	225,00	13.320	1.798.200		2.997.000	
	u-	Reparación de Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	2,00	3,00	1.887.000	3.774.000		5.661.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	1,00	2,00	3.996.000	3.996.000		7.992.000	
	w-	Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termocalefón, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	6,00	10,00	444.000	2.664.000		4.440.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	108,00	180,00	41.736	4.507.488		7.512.480	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	11,00	18,00	444.000	4.884.000		7.992.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	7,00	11,00	444.000	3.108.000		4.884.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	1,00	2,00	2.775.000	2.775.000		5.550.000	
	ab-	Rebobinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provisión y colocación de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	6,00	10,00	444.000	2.664.000		4.440.000	
	ac-	Reubicación de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	1,00	2,00	444.000	444.000		888.000	
	ad-	Colocación de un Aire Acondicionado Split, con provisión de cañeria hasta 6ML	UN	1,00	2,00	666.000	666.000		1.332.000	
	ae-	Colocación de un extractor para baño	UN	1,00	2,00	555.000	555.000		1.110.000	
	af-	Provisión y colocación de ducha eléctrica	UN	3,00	5,00	166.500	499.500		832.500	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**66.209.028**		**110.330.364**
	a-	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	13.320	17.022.960		28.371.600	
	b-	Pintura de muro interior al látex, previo tratamiento de base	M2	828,00	1.380,00	13.320	11.028.960		18.381.600	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	11.100	14.185.800		23.643.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	72,00	120,00	49.950	3.596.400		5.994.000	
	e-	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	72,00	120,00	31.932	2.299.104		3.831.840	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	180,00	300,00	16.650	2.997.000		4.995.000	
	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	180,00	300,00	16.650	2.997.000		4.995.000	
	h-	Pintura de paredes al sintético	M2	90,00	150,00	22.200	1.998.000		3.330.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintético en colores similares a existentes	M2	76,00	126,00	27.024	2.053.824		3.405.024	
	j-	Pinturas de aberturas de metálica al sintético similares a existentes	M2	36,00	60,00	30.433	1.095.588		1.825.980	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	108,00	180,00	13.320	1.438.560		2.397.600	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintético	M2	180,00	300,00	16.650	2.997.000		4.995.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintético	ML	126,00	210,00	19.832	2.498.832		4.164.720	
24	**Varios**			-	-			**333.000**		**666.000**
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	1,00	2,00	333.000	333.000		666.000	
								650.474.789		**1.086.811.784**

Ing. Julio A. Gattamo M.
Constructora - Consultora

Ing. MAPE Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

LOTE Nº 6 PTE. HAYES – ALTO PARAGUAY - BOQUERÓN

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

Ítem		Rubros	Unidad de Medida	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Precio Unitario	Sub Total Mínimo	Total Mínimo	Sub Total Máximo	Total Máximo
1	PREPARACION DE OBRA							1.173.000		2.346.000
	a-	Echar arboles y su destronque correspondiente, desenrraizámiento y con retiro y limpieza total de la zona afectada, incluyendo reparación de zanja								
		a.1. arboles pequeños	UN	1,00	2,00	69.000	69.000		138.000	
		a.2. arboles medianos	UN	1,00	2,00	230.000	230.000		460.000	
		a.3. arboles grandes/frondosos	UN	1,00	2,00	874.000	874.000		1.748.000	
					-					
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				-			2.136.315		3.521.405
	a-	Relleno y compactación de terreno.	M3	7,00	11,00	102.925	720.475		1.132.175	
	b-	Excavación de suelo para colocar cañería de agua corriente y desague incluye relleno, compactación y terminación para protección de las cañerías	ML	32,00	54,00	44.245	1.415.840		2.389.230	
				-	-					
3	CIMIENTO			-	-			132.710.000		222.962.000
	a-	Submuración con muro de 045 de PBC y apuntalamiento, incl. excavación y retiro de material	M2	49,00	81,00	322.000	15.778.000		26.082.000	
	b-	Construcción, incl. Materiales, de dados de h°a° 1.00x1.00x0,75	M3	20,00	34,00	1.495.000	29.900.000		50.830.000	
	c-	Refuerzo de cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	M3	66,00	110,00	322.000	21.252.000		35.420.000	
	d-	Refuerzo de zapatas de h°a° - incl. Excavación y Relleno con compactación sector afectado	M3	44,00	74,00	1.495.000	65.780.000		110.630.000	
				-	-					
4	Mamposteria			-	-			33.084.218		55.298.642
	a-	Demolición de mamposterías 0.15; con recuperación de ladrillos	M2	111,00	185,00	9.344	1.037.184		1.728.640	
	b-	Demolición de mamposterías 0.30; con recuperación de ladrillos	M3	111,00	185,00	11.500	1.276.500		2.127.500	
	c-	Envarillado mamposterias existente, con dos varillas de 6mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	62,00	104,00	80.500	4.991.000		8.372.000	
	d-	Costura de rajaduras mamposterías existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y retoque de pintura	ML	36,00	60,00	138.000	4.968.000		8.280.000	
	e-	Mamposteria de elevación 0,15 lad. Común	M2	77,00	128,00	72.688	5.596.976		9.304.064	
	f-	Mamposteria de elevación 0,30 lad. Común	M3	77,00	128,00	130.976	10.085.152		16.764.928	
	g-	Reparación de murallas existentes, de ladrillos comunes 0,15 a la vista y terminación con pintura sobre los mismos, incluyendo pilares cada 2mts.	M2	12,00	20,00	138.000	1.656.000		2.760.000	
	h-	Adintelamiento sobre aberturas, con dinteles pre fabricados de hormigón - Incluyendo picado de pared para su colocación, la provisión y colocación del mismo y su posterior macizada y revoque de terminación, enduido y pintura.	ML	27,00	45,00	109.478	2.955.906		4.926.510	
	i-	Provisión y colocación de Dintel 4,40	UN	1,00	2,00	517.500	517.500		1.035.000	
				-	-					
5	Aislación			-	-			30.703.485		51.195.475
	a-	Horizontal con asfalto en mamposteria existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	68,00	114,00	86.250	5.865.000		9.832.500	
	b-	Vertical en panderete en mamposteria existente. Incl. Picado previo y posterior revocado y pintado de terminación	M2	39,00	65,00	131.401	5.124.639		8.541.065	
	c-	Vertical de mamposteria	M2	54,00	90,00	76.403	4.125.762		6.876.270	

Ing. Julio A. Echano M.
Constructora Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSP y BS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

	d-	De Techo Plano con membrana y piso de tejuelita sin prensar, incluyendo levantamiento de existente, limpieza y aireación de superficie y nueva aislación	M2	84,00	140,00	138.751	11.655.084		19.425.140	
	e-	Inyeccion de aislante hidrófugo en zonas de notoria humedad ascendente	M2	38,00	63,00	103.500	3.933.000		6.520.500	
				-	-					
6	**Techo**			-	-			**57.954.469**		**96.592.321**
	a-	Demolición de techo de tejas con recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen s/ necesidad)	M2	63,00	105,00	28.750	1.811.250		3.018.750	
	b-	Demolición de techo de tejas sin recuperación de material (Tejas - tejuelitas - tejuelones y maderamen según necesidad)	M2	59,00	98,00	23.000	1.357.000		2.254.000	
	c-	Demolición de techo de chapas	M2	99,00	165,00	8.625	853.875		1.423.125	
	d-	Provisión y colocación de techo de tejas y tejuelones prensada (nuevo) sobre estructura de madera existente	M2	77,00	128,00	155.250	11.954.250		19.872.000	
	e-	Provisión y colocación de tejas nuevas prensada y tejuelones s/ estructura nuevas de tiranterias Ybyrapytà y Vigas en Lapacho cepillada	M2	70,00	116,00	230.566	16.139.620		26.745.656	
	f-	Provisión y colocación cubertura en chapas galvanizadas sobre estructura metálica con aislante termo acústico (Todo nuevo)	M2	101,00	169,00	149.500	15.099.500		25.265.500	
	g-	Reparación de techo de teja con cambio del 50% de tejas	M2	23,00	39,00	138.000	3.174.000		5.382.000	
	h-	Techo de chapa N°24 sobre estructura metálica existente	M2	54,00	90,00	111.981	6.046.974		10.078.290	
	i-	Tratamiento anticupii a las paredes y techo	M2	22,00	37,00	69.000	1.518.000		2.553.000	
				-	-					
7	**Revoques**			-	-			**7.902.225**		**13.260.075**
	a-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y reposición de revoque con hidrófugo (previa solución del problema)	M2	50,00	84,00	31.050	1.552.500		2.608.200	
	b-	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad.	M2	153,00	255,00	8.625	1.319.625		2.199.375	
	c-	Revoque de muro interior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	99,00	165,00	23.000	2.277.000		3.795.000	
	d-	Revoque de muro Exterior con hidrófugos 1 capa fieltrada	M2	54,00	90,00	27.600	1.490.400		2.484.000	
	e-	Revoque de muro interior con hidrófugos base de azulejos	M2	54,00	90,00	19.550	1.055.700		1.759.500	
	f-	Reparación de Junta de dilatación en el edificio patio interno	ML	2,00	4,00	103.500	207.000		414.000	
				-	-					
8	**Contrapiso**			-	-			**45.164.509**		**75.123.710**
	a-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - con Piso Mosaico Granítico o Piso Cerámico PI 5 de 40x40	M2	94,00	156,00	189.750	17.836.500		29.601.000	
	b-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: baldosones hormigón 40x40, canto rodado 30x30	M2	93,00	155,00	115.000	10.695.000		17.825.000	
	c-	Quitar Contrapiso y piso existente y Reponer similar al sector afectado - previo apisonado y compactado - como guarda obra: piso alisado cemento o piedra laja	M2	146,00	243,00	71.915	10.499.590		17.475.345	
	d-	Provisión de contrapisos compactados con carpetas para base de piso en zonas removidas x hundimientos o roturas de los mismos.	M2	30,00	50,00	55.137	1.654.110		2.756.850	
	e-	Carpeta para piso cerámico, previa regularización de superficie	M2	72,00	120,00	28.750	2.070.000		3.450.000	
	f-	Reparación de contrapiso	M2	63,00	105,00	38.243	2.409.309		4.015.515	
				-	-					
9	**Piso**			-	-			**22.738.938**		**37.847.352**
	a-	Demolición de piso de H° A° con retiro de escombro y acarreo	M2	20,00	33,00	69.000	1.380.000		2.277.000	
	b-	Demolición de piso cerámico	M2	50,00	84,00	8.625	434.625		724.500	

Ing. Julio M. Quiñonez M.
Constructor - Consultora

	c-	Provisión y colocación de pisos similar al sector afectado en piso mosaico calcáreo	M2	50,00	84,00	69.000	3.450.000		5.796.000	
	d-	Provisión y colocación de pisos cerámicos PI 5 ó graníticos, similares al resto del entorno inmediato. Incluir carpeta base	M2	59,00	98,00	144.785	8.542.315		14.188.930	
	e-	Provisión y colocación de pisos de hormigón tipo baldosones de 40 x 40	M2	54,00	90,00	62.658	3.383.532		5.639.220	
	f-	Provisión y Colocación de Piso vinílico alto trafico de 4mm	M2	59,00	98,00	94.099	5.551.841		9.221.702	
				-	-					
10	**Zócalo**			-	-			**11.600.224**		**19.307.308**
	a-	Demolición de zócalos y Reposición de sector afectado similar	ML	18,00	30,00	24.102	433.836		723.060	
	b-	Provisión y colocación de zócalo Calcáreo similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	41,00	68,00	22.492	922.172		1.529.456	
	c-	Provisión y colocación de zócalo Cerámico o Granito similar al existente a colocar en zonas con piezas rotas o faltantes	ML	104,00	173,00	56.704	5.897.216		9.809.792	
	d-	Provisión y Colocación de Zócalo Sanitario de Granito, previa regularización de base. Incl. Demolición de zócalo o azulejo existente.	ML	54,00	90,00	80.500	4.347.000		7.245.000	
				-	-					
11	**Revestimiento**			-	-			**13.407.450**		**22.262.670**
	a-	Demolición de revestido de azulejos o piso pared, incluyendo demolición de base de los mismos	M2	58,00	96,00	8.625	500.250		828.000	
	b-	Provisión y colocación de azulejos o piso pared similar a existente, incluye previo tratamiento de base	M2	58,00	96,00	115.995	6.727.710		11.135.520	
	c-	Reparación de ladrillos vistos	M2	54,00	90,00	114.435	6.179.490		10.299.150	
				-	-					
12	**Cielorraso**			-	-			**14.521.510**		**24.059.840**
	a-	Demolición de cielorraso existente y su soporte correspondiente	M2	34,00	56,00	12.765	434.010		714.840	
	b-	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral (completo)	M2	34,00	56,00	149.500	5.083.000		8.372.000	
	c-	Reacondicionamiento de cielorraso, provisión y montaje de placas nuevas similares a existente,	M2	36,00	60,00	115.000	4.140.000		6.900.000	
	d-	Reparación de Cielorrazo de metal desplegable, incluyendo demolición de cielorraso en mal estado y retiro de escombro, y rehacer cº rº nuevo, terminado con enduido y pintado	M2	36,00	60,00	103.500	3.726.000		6.210.000	
	e-	Cornisa media caña de yeso	ML	22,00	36,00	51.750	1.138.500		1.863.000	
				-	-					
13	**Mampara**			-	-			**20.091.950**		**33.757.236**
	a-	Desmonte de mampara con recuperación (de madera o eucatex)	M2	25,00	42,00	6.958	173.950		292.236	
	b-	Divisorias de mamparas ciegas de eucatex	M2	36,00	60,00	149.500	5.382.000		8.970.000	
	c-	Divisorias de mamparas vidriadas de eucatex	M2	36,00	60,00	166.750	6.003.000		10.005.000	
	d-	Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	UN	3,00	5,00	690.000	2.070.000		3.450.000	
	e-	Montaje y colocación de mampara recuperada terminación melamina Recicladas	M2	25,00	42,00	103.500	2.587.500		4.347.000	
	f-	Puertas plegadiza de PVC doble hoja	UN	1,00	2,00	862.500	862.500		1.725.000	
	g-	Mamparas con Placas Fenolicas con soportes de estructuras de hierros (planchuelas y perfil T)	M2	11,00	18,00	161.000	1.771.000		2.898.000	
	h-	Pared de junta tomada ANTI-HUMEDAD para baño	M2	9,00	15,00	138.000	1.242.000		2.070.000	
				-	-					
14	**Mesada**			-	-			**241.500**		**402.500**
	a-	Demolición de mesada con su instalación agua corriente y cloacal	ML	3,00	5,00	80.500	241.500		402.500	
				-	-					

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructor - Consultor

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

15	**Aberturas de madera**			-	-			**33.669.998**		**56.137.668**
	a-	Demolición de aberturas y puerta de madera y metal con recuperación	UN	5,00	9,00	69.000	345.000		621.000	
	b-	Reparación de marcos de madera, incl. Sustitución de piezas en mal estado por otras de madera de similares características, con terminación en barniz o esmalte sintético simil a existente.	UN	4,00	7,00	304.514	1.218.056		2.131.598	
	c-	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio fichas, bisagras y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar a existente	UN	12,00	20,00	354.016	4.248.192		7.080.320	
	d-	Provisión y Colocación de Marcos 2"x6,5" Ybyrapytá de 0,70x2,10; 0.80x2,10 0,90x2.10	ML	84,00	140,00	46.000	3.864.000		6.440.000	
	e-	Provisión y Colocación de Puerta Hoja Placa en Cedro de 0,70x2,10; 0,80x2,10; 0,90x2,10 y (1,40x2,10 con mirila) con herrajes necesarios para su buen funcionamiento. Incluir cerradura nueva	M2	32,00	53,00	402.500	12.880.000		21.332.500	
	f-	Provisión y colocación de contramarco moldura simple en cedro	ML	167,00	279,00	17.250	2.880.750		4.812.750	
	g-	Provisión y colocación de cerraduras con manivela interiores con llaves chica	UN	44,00	74,00	149.500	6.578.000		11.063.000	
	h-	Provisión y colocación de cerraduras exteriores con llaves	UN	8,00	13,00	172.500	1.380.000		2.242.500	
	i-	Provisión y colocación de pasadores con portacandados	UN	4,00	6,00	69.000	276.000		414.000	
				-	-					
16	**Aberturas de metálicas**			-	-			**4.049.306**		**6.948.612**
	a-	Reparación de balancines y puerta metálica Incl. Revisión y reparación de marcos o bordes, sistemas de apertura, manijas, y cambios de vidrios rotos	UN	4,00	6,00	345.000	1.380.000		2.070.000	
	b-	Provisión y Colocación de Balancines Metálico 1,35x1,05	UN	2,00	4,00	414.653	829.306		1.658.612	
	c-	Reparación de aberturas metálica y ventanas en chapa doblada incluyendo cambio de piezas en zonas muy deterioradas	M2	8,00	14,00	230.000	1.840.000		3.220.000	
				-	-					
17	**Vidrios**			-	-			**3.873.200**		**6.106.500**
	a-	Provisión y colocación de vidrios y perfilaria para divisorias	M2	4,00	6,00	460.000	1.840.000		2.760.000	
	b-	Provisión de Vidrio de 3mm con relieve en cuadrille	M2	4,00	6,00	55.200	220.800		331.200	
	c-	Provisión de polarizado color negro	M2	4,00	6,00	57.500	230.000		345.000	
	d-	Provisión y colocación de vidrios cristalino de 4 mm	M2	16,00	27,00	98.900	1.582.400		2.670.300	
				-	-					
18	**Instalación agua corriente**			-	-			**7.733.750**		**13.368.750**
	a-	Remoción de mezcladora	UN	4,00	6,00	57.500	230.000		345.000	
	b-	Remoción cañerías de agua corriente en mal estado rotos o están taponadas, por años de usos que presentan humedad en muros	ML	67,00	111,00	17.250	1.155.750		1.914.750	
	c-	Reponer cañerías de agua corriente en tubo PVC roscables de 1" o 3/4" con sus respectivos accesorios y llaves de paso	ML	67,00	111,00	69.000	4.623.000		7.659.000	
	d-	Reparación y mantenimiento de bases, cañería de subida y bajada, soporte y tanque de agua elevado. Incl. Mantenimiento de bomba	UN	1,00	2,00	1.725.000	1.725.000		3.450.000	
				-	-					
19	**Desague Cloacal**			-	-			**13.544.521**		**22.102.224**
	a-	Remoción de cañerías de 100 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	34,00	56,00	25.300	860.200		1.416.800	
	b-	Remoción de cañerías de 75 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	12,00	20,00	22.425	269.100		448.500	

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

	c-	Remoción de cañerias de 50 y 40 mm de desague cloacal en mal estado o rotas, incluyendo sus accesorios correspondiente	ML	33,00	55,00	20.700	683.100		1.138.500	
	d-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 100 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	34,00	56,00	63.653	2.164.202		3.564.568	
	e-	Provisión y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	12,00	20,00	59.357	712.284		1.187.140	
	f-	Provisión y colocación de cañeria PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos; Y ; Tee con sus respectivos arandelas)	ML	33,00	55,00	55.062	1.817.046		3.028.410	
	g-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm	UN	5,00	8,00	102.477	512.385		819.816	
	h-	Provisión y colocación de caja Sifonada PVC de 10x15 con salida de 50 mm	UN	8,00	13,00	68.318	546.544		888.134	
	i-	Limpieza y destranque de registros cloacales y cañerias externas	ML	36,00	60,00	17.250	621.000		1.035.000	
	j-	Reparación de registros cloacales , incluyendo tapas de hº aº nuevas	UN	4,00	7,00	156.079	624.316		1.092.553	
	k-	Provisión y colocación de cañerias nuevas de PVC 150 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	8,00	14,00	85.003	680.024		1.190.042	
	l-	Provisión y colocación de cañerias nuevas de PVC 100 mm con sus correspondientes accesorios y macizados	ML	22,00	36,00	70.427	1.549.394		2.535.372	
	m-	Reparación de Cámara Séptica (incluye desagote)	UN	2,00	3,00	1.252.463	2.504.926		3.757.389	
				-	-					
20	**Artefactos sanitarios con colocación**			-	-			**8.567.500**		**13.450.400**
	a-	Remoción de artefactos sanitarios (Inodoros, lavatorio, ducha)	UN	5,00	8,00	25.300	126.500		202.400	
	b-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	UN	3,00	5,00	690.000	2.070.000		3.450.000	
	c-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Lavatorio con su grifería y accesorios completo)	UN	5,00	8,00	690.000	3.450.000		5.520.000	
	d-	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	UN	2,00	3,00	690.000	1.380.000		2.070.000	
	e-	Grifería canilla común para lavatorio	UN	1,00	2,00	184.000	184.000		368.000	
	f-	Provisión de Cruceta y Campana para grifería	UN	5,00	8,00	69.000	345.000		552.000	
	g-	Jabonera, perchero y portarrollos	UN	1,00	1,00	103.500	103.500		103.500	
	h-	Provisión de una mezcladora de agua fria y caliente para ducha	UN	1,00	1,00	632.500	632.500		632.500	
	i-	Provisión y colocación de una cisterna alta solamente	UN	1,00	2,00	172.500	172.500		345.000	
	j-	Provisión y colocación de tapa inodoro solamente	UN	1,00	2,00	103.500	103.500		207.000	
				-	-					
21	**Desague Pluvial**			-	-			**9.277.770**		**15.463.210**
	a-	Remoción de canaletas y bajadas en mal estado o rotas.	ML	30,00	50,00	17.250	517.500		862.500	
	b-	Remoción de cañerias de desague pluvial en mal estado o rotas	ML	30,00	50,00	25.300	759.000		1.265.000	
	c-	Limpieza y destranque de registros pluviales, canaletas, bajadas y cañerias	ML	45,00	75,00	23.000	1.035.000		1.725.000	
	d-	Reparación de registros pluviales, incluyendo rejillas nuevas	UN	7,00	11,00	229.610	1.607.270		2.525.710	
	e-	Reparación de canalones a cielo abierto desague pluviales	ML	14,00	24,00	57.500	805.000		1.380.000	
	f-	Reparación de canaletas y bajadas de chapa, incluyendo cambios de los mismos y de sus soportes en zonas necesarias, con desarrollo y moldura según existente	ML	30,00	50,00	92.000	2.760.000		4.600.000	
	g-	Construcción canalón abierto de 0,4 de boca, altura variable de mampostería 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	9,00	15,00	103.500	931.500		1.552.500	
	h-	Construcción canalón con tapa de relilla corrida de 0,4 de boca, altura variable de mampostería 015 con revoque lateral y fondo (prever excavación)	ML	5,00	9,00	172.500	862.500		1.552.500	
				-	-					

Ing. Julio A. Giuliano M.
Constructor - Consultora

Ing. M.P. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

Original 01

22	**Instalación Eléctrica**			-	-			130.829.520		219.466.000
	a-	Remoción de ventiladores, en mal estado	UN	2,00	3,00	57.500	115.000		172.500	
	b-	Remoción de extractor y campana	UN	1,00	2,00	57.500	57.500		115.000	
	c-	Remoción de artefactos eléctricos	UN	58,00	96,00	34.500	2.001.000		3.312.000	
	d-	Remoción de cables	BC	58,00	96,00	5.750	333.500		552.000	
	e-	Secado de ductos de cables	BC	36,00	60,00	8.050	289.800		483.000	
	f-	Cableado de acuerdo a calculo de carga con tapas de tomas y punto.	BC	36,00	60,00	69.000	2.484.000		4.140.000	
	g-	Embutido de cables exteriores en canaletas cable/canal de PVC	ML	115,00	192,00	69.000	7.935.000		13.248.000	
	h-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 20 módulos con tapa acrílica	UN	3,00	5,00	517.500	1.552.500		2.587.500	
	i-	Provisión y colocación de nuevos Tableros Eléctricos rielera , incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	UN	5,00	8,00	575.000	2.875.000		4.600.000	
	j-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 10Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	20,00	33,00	80.500	1.610.000		2.656.500	
	k-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 16Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	16,00	27,00	103.500	1.656.000		2.794.500	
	l-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 25Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	14,00	24,00	115.000	1.610.000		2.760.000	
	ll-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 50Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	7,00	12,00	172.500	1.207.500		2.070.000	
	m-	Provisión, cambio y colocación de llave termomagnética de 100Ampere (En base a necesidad s/carga)	UN	2,00	3,00	460.000	920.000		1.380.000	
	n-	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentren en mal estado o colocación de los que se encuentren mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos x placa)	UN	58,00	96,00	103.500	6.003.000		9.936.000	
	ñ-	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2x40w. Incl. Caja, fluorescentes, reactancias y arrancadores en lugares donde existen bocas y no artefactos y sean estrictamente necesarios	UN	45,00	75,00	149.500	6.727.500		11.212.500	
	o-	Provisión y colocación de caja de llave plástica con 2 puntos y un toma, o de dos tomas y un punto (Todo incl. Donde existen circuitos pero no tapas)	UN	90,00	150,00	80.500	7.245.000		12.075.000	
	p-	Provisión y colocación de cajas plásticas ciegas donde existen bocas pero no tapas	UN	31,00	51,00	17.250	534.750		879.750	
	q-	Cambio de línea subterránea monofásica con cable de 4 a 10mm s/ necesidad (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	ML	162,00	270,00	98.900	16.021.800		26.703.000	
	r-	Cambio de línea subterránea trifásica con cable de 4 a 10mm hasta el TG (Incluye cambio de electroducto y registros	ML	116,00	194,00	80.500	9.338.000		15.617.000	
	rr-	Cambio de linea subterranea trifásica con cable NYY de 16mm (Incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	UN	130,00	216,00	128.800	16.744.000		27.820.800	
	s-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofásica con cables de 4 a 10mm	ML	103,00	171,00	97.750	10.068.250		16.715.250	
	t-	Provisión de materiales y MDO para cambio de línea embutida en mamposteria monofásica con cables de 2mm	ML	135,00	225,00	13.800	1.863.000		3.105.000	
	u-	Reparación de Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	UN	2,00	3,00	1.955.000	3.910.000		5.865.000	
	v-	Nuevo Puesto de Medición trifásico con acometida nueva, incluyendo todos los materiales necesarios para su puesta en funcionamiento	ML	1,00	2,00	4.140.000	4.140.000		8.280.000	

Ing. Julio A. Gaiano M.
Constructora - Consultora

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

	w-	Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termocalefon, con llaves termomagneticas de 25A y jabalina - incl materiales y MDO	UN	6,00	10,00	460.000	2.760.000		4.600.000	
	x-	Provisión y Colocación de electroductos y cableado (2; 4; 6; 8 mm) en muro existente según norma ANDE, o cambio de los mismos incluyendo balanceo de circuito	ML	108,00	180,00	43.240	4.669.920		7.783.200	
	y-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado de ventana Inc. Carga de gas	UN	11,00	18,00	460.000	5.060.000		8.280.000	
	z-	Limpieza y mantenimiento de equipos de aire acondicionado tipo split, incluyendo carga de gas	UN	7,00	11,00	460.000	3.220.000		5.060.000	
	aa-	Mantenimiento de Generador Eléctrico	GL	1,00	2,00	2.875.000	2.875.000		5.750.000	
	ab-	Rebobinado de ventiladores de techo, incluyendo desmonte, provisión y colocación de llaves nuevas y su correspondiente montaje.	UN	6,00	10,00	460.000	2.760.000		4.600.000	
	ac-	Reubicación de lugar con montaje de un evaporador de Aire Acondicionado	UN	1,00	2,00	460.000	460.000		920.000	
	ad-	Colocación de un Aire Acondicionado Split, con provisión de cañeria hasta 6ML	UN	1,00	2,00	690.000	690.000		1.380.000	
	ae-	Colocación de un extractor para baño	UN	1,00	2,00	575.000	575.000		1.150.000	
	af-	Provisión y colocación de ducha eléctrica	UN	3,00	5,00	172.500	517.500		862.500	
				-	-					
23	**Pinturas**			-	-			**68.595.026**		**114.306.378**
	a-	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	13.800	17.636.400		29.394.000	
	b-	Pintura de muro interior al látex, previo tratamiento de base	M2	828,00	1.380,00	13.800	11.426.400		19.044.000	
	c-	Enduido de muro interior con yeso , incluyendo selladores de base	M2	1.278,00	2.130,00	11.500	14.697.000		24.495.000	
	d-	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	M2	72,00	120,00	51.750	3.726.000		6.210.000	
	e-	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	M2	72,00	120,00	33.083	2.381.976		3.969.960	
	f-	Tratamiento siliconado de ladrillos vistos previa limpieza de superficie	M2	180,00	300,00	17.250	3.105.000		5.175.000	
	g-	Tratamiento de piedras a la vista, previa limpieza de superficies	M2	180,00	300,00	17.250	3.105.000		5.175.000	
	h-	Pintura de paredes al sintético	M2	90,00	150,00	23.000	2.070.000		3.450.000	
	i-	Pinturas de aberturas de madera al esmalte sintético en colores similares a existentes	M2	76,00	126,00	27.998	2.127.848		3.527.748	
	j-	Pinturas de aberturas de metálica al sintético similares a existentes	M2	36,00	60,00	31.530	1.135.080		1.891.800	
	k-	De losa o cielo raso al agua	M2	108,00	180,00	13.800	1.490.400		2.484.000	
	l-	De techo de tejas al barniz, tirantes y vigas sintético	M2	180,00	300,00	17.250	3.105.000		5.175.000	
	m-	Canaletas y bajadas al sintético	ML	126,00	210,00	20.547	2.588.922		4.314.870	
24	**Varios**			-	-			**345.000**		**690.000**
	a-	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	UN	1,00	2,00	345.000	345.000		690.000	
								673.915.384		**1.125.976.276**
TOTAL MINIMO ADJUDICADO GUARANIES: SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UNO.-								**6.391.462.481**		**10.664.000.143**
TOTAL MAXIMO ADJUDICADO GUARANIES: DIEZ MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES.-										

El Banco y Número de cuenta, de la Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en Cuenta Corriente Nº 0044230084708107 del Banco Continental S.A.E.C.A.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de entrega provisoria: 60 DÍAS, siguientes a la fecha de orden de inicio.

El plazo establecido para la ejecución de la obra podrá ser prorrogado por la CONTRATANTE, excepcionalmente, a causa del desabastecimiento comprobado en el mercado local de materiales tales como cemento, gasoil o varilla de hierro; cuya provisión incide directamente sobre el avance normal de los trabajos.

Ing. Julio J. Galiano M.
Constructora - Consultora

Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSP y BS

Los días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente detenidas a causa de la falta de provisión de los materiales tales como cemento, gasoil o varilla de hierro serán descontados del plazo contractual.

La correspondencia de la prorroga deberá ser elevada con el informe de los Fiscales de Obras.

Periodo de Construcción, Lugar y otros datos.
Una vez que el contratista reciba la notificación sobre la orden de inicio, el plazo de ejecución será según se especifique en las Ordenes de Servicio para las OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE DEPENDENCIAS DE DISTINTOS CENTROS ASISTENCIALES A NIVEL NACIONAL DEL M.S.P. y B.S.

LOTES	DEPARTAMENTOS	PLAZO
1	CONCEPCIÓN- SAN PEDRO	Según O.S.
2	CENTRAL- ASUNCIÓN	Según O.S.
3	GUAIRA- CAAGUAZÚ - CAAZAPÁ	Según O.S.
4	CORDILLERA - PARAGUARÍ	Según O.S.
5	AMAMBAY- CANINDEYÚ	Según O.S.
6	PTE. HAYES- ALTO PARAGUAY Y BOQUERÓN	Según O.S.

Dicho plazo se comenzará a contar a partir de la fecha de la orden de Ejecución, de comenzar las obras, siempre que estén dadas las siguientes condiciones:

(a) la aprobación de autoridades públicas competentes que se indican en las CEC;
(b) la entrega por el Contratante del anticipo cuando éste fuere previsto en las CEC y fuere solicitado por el Contratista; y
(c) la entrega de la Zona de Obras por el Contratante al Contratista, salvo disposiciones contrarias en las CEC.

8. ADMINISTRACION DEL CONTRATO.
La Administración del Contrato estará a cargo de la Dirección de Recursos Físicos; la misma deberá velar por la vigencia contractual y la póliza de caución respectiva.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El CONTRATANTE podrá proveer a petición del CONTRATISTA en tiempo y forma, un Anticipo Financiero del 20% (veinte por ciento) del Precio del Contrato.

Las amortizaciones de Anticipo Financiero, si hubiere anticipo, se realizarán de cada pago de certificado de obras, mediante deducciones en el mismo porcentaje del Anticipo.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
El CONTRATISTA deberá garantizar el Anticipo Financiero, con la presentación de una póliza de seguro por el 100% (cien por ciento) del anticipo, con una vigencia de hasta el 31 de diciembre de 2015. La no presentación de la Garantía en tiempo y forma, y la consecuente no entrega del Anticipo, no prorrogará el plazo contractual.

El CONTRATISTA se obliga a presentar al CONTRATANTE la Garantía Cumplimiento de Contrato por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) del Precio del Contrato, por un plazo hasta el 31 de diciembre de 2015, en la forma y los términos establecidos en el Artículo 39 de la Ley Nº 2.051/03 modificado por Ley N° 3439/07, Art. 81º del Decreto Reglamentario 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.

El CONTRATISTA deberá presentar al Contratante las demás Pólizas establecidas en la CGC 6.3.1 de las Condiciones Especiales del Contrato.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
El detalle y la descripción de las obras adjudicadas, se inserta en el ANEXO N° 1 del presente Contrato. Las especificaciones técnicas están determinadas en la Sección Alcance de las Obras del PBC.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay el día 8 del mes de MAYO del año 2015.

Sr. Julio Antonio Galiano Moran
CONTRATISTA

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme
CONTRATANTE

Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn
CONTRATANTE

Ante mí: Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Condiciones Especiales del Contrato (CEC)

Las siguientes Condiciones Especiales del Contrato (CEC) complementarán y/o enmendarán las Condiciones Generales del Contrato (CGC) que se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas y forman parte de los documentos de la licitación. En caso de haber conflicto, las provisiones aquí dispuestas prevalecerán sobre las de las CGC.

CGC 3.1	El Contratante: MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.
CGC 3.3	**(No Aplica)**
CGC 4.2.	Además de los documentos indicados en la cláusula 4.2 de las Condiciones Generales del Contrato, serán parte del contrato los siguientes documentos: a) Condiciones especiales del Contrato; b) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades y planos preparados por el CONTRATANTE; c) Las Condiciones Generales del Contrato; d) La Oferta y la lista de precios unitarios, y, los ajustes de cantidad que tuviere; f) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato; y, g) La Resolución Ministerial de Adjudicación y las Adendas que tuviere.
CGC 4.4.1 y 4.4.5	Planos. Los planos estarán publicados en medio digital junto con el Pliego de Bases y Condiciones.
CGC 5.8	El Contratista debe entregar al Contratante dentro del plazo 10 días una estimación detallando las obligaciones de pago del Contratante, con indicación de todos los pagos a que el Contratista tendrá derecho en virtud del Contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente.
CGC 6.1.1	El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será de 10% (diez por ciento) del valor del Contrato y deberá ser presentada por la Contratista dentro de los 10 días siguientes a partir de la fecha de suscripción del Contrato, Art 39 de la ley 2051/03. En caso de póliza de seguro como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones: **Pagos de Premios:** Las Pólizas definitivas se presentaran acompañados de los recibos de pagos de los premios correspondientes. **Reaseguros:** las garantías solicitadas deberán ser contar con cobertura de Reaseguros de acuerdo a los valores establecidos por la Superintendencia de Seguros en su Resolución N° 102/2009, debiendo presentar a este Ministerio para su verificación las siguientes Documentaciones en el formato requerido: a) Constancia emitida por el Corredor (Bróker) del Contrato Automático de Reaseguros, con la mención del Reasegurador Líder, país de origen, porcentaje de participación, calificación, y vigencia del referido documento. b) En caso de que el monto asegurado sobrepase la capacidad del citado Contrato, indicar como ha sido colocado en Reaseguro Facultativo, debiendo mencionar el Nombre del reasegurador, porcentaje de participación, y la nota de cobertura del negocio realizado, nombre del contacto en el Reasegurador con el que se pueda certificar la cobertura, indicando cargo, dirección de e-mail, teléfono y fax del mismo.
CGC 6.1.3	El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será hasta la recepción definitiva de la obra.
CGC 6.1.4	La garantía de cumplimiento será liberada por la Contratante y devuelta al Contratista a más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el Contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.
CGC 6.2.2	Fondo de reparo: Del monto de pago de cada certificado, la Contratante deducirá un 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el artículo 39 de la Ley N° 2051/03.
CGC 6.3.2	Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación: **Seguros:** El Contratista obtendrá y mantendrá vigentes los siguientes seguros en las condiciones establecidos a continuación. **1. Póliza Contra Todo Riesgo:** Antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomara un seguro sobre la totalidad de los trabajos contratados mediante una Póliza de Todo Riesgo (ALL RISK), este seguro estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los Trabajos. Esta Garantía deberá contar además de la cobertura Básica con cobertura para los siguientes riesgos: 1. Daños causados por Fenómenos Naturales, y 2. Remoción de Escombros

Ing. Julio A. Galiano M.
Director General de Contrataciones

	2. Póliza de Seguros Contra daños a Terceros: antes de iniciar la Ejecución de los Trabajos el Contratista tomara un Seguro de Responsabilidad Civil en zona de Obras, que sean causados por el Contratista y/o sus bienes afectados a la obra, que estará en vigencia hasta la Recepción Provisoria de los trabajos, con las siguientes coberturas: 1. Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de una persona Gs. 75.000.000. 2. Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de dos o más personas Gs. 300.000.000. 3. Daños a Cosas de Terceros Gs. 100.000.000. **3. Póliza de Seguros contra Accidentes de Trabajo:** antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomara un Seguro de Accidentes Personales que dará cobertura al personal afectado a la obra, la misma estará en vigencia hasta la Recepción Provisoria de los Trabajos, que cubrirá los siguientes riesgos: 1. Lesión Corporal, invalidez permanente o muerte por persona Gs. 75.000.000. 2. Gastos Médicos por persona Gs. 15.000.000. 3. Gastos de Sepelio por persona Gs. 7.500.000. **Franquicia:** los montos de las franquicias estarán siempre a cargo del Contratista y el valor de las mismas podrá ser convenida entre el Contratista y la Aseguradora. **Pagos de Premios:** Las Pólizas definitivas se presentaran acompañados de los recibos de pagos de los premios correspondientes. **Reaseguros**: las garantías solicitadas deberán contar con cobertura de Reaseguros de acuerdo a los valores establecidos por la Superintendencia de Seguros en su Resolución N° 102/2009, debiendo presentar a este Ministerio para su verificación las siguientes Documentaciones en el formato requerido: a) Constancia emitida por el Corredor (Bróker) del Contrato Automático de Reaseguros, con la mención del Reasegurador Líder, país de origen, porcentaje de participación, calificación, y vigencia del referido documento. b) En caso de que el monto asegurado sobrepase la capacidad del citado Contrato, indicar como ha sido colocado en Reaseguro Facultativo, debiendo mencionar el Nombre del reasegurador, porcentaje de participación, y la nota de cobertura del negocio realizado, nombre del contacto en el Reasegurador con el que se pueda certificar la cobertura, indicando cargo, dirección de e-mail, teléfono y fax del mismo.
CGC 10.1	Los precios comprenden **No aplica**
CGC 13.3	El reajuste de precios se establecerá en base a la formula siguiente: $$R = Po \times \left(\frac{0.35\,S}{So} + \frac{0.40\,C}{Co} + \frac{0.25\,G}{Go} \right) - 1$$ Donde: • R- Valor del Reajuste • Po- Importe en Guaraníes de cada certificado emitido conforme a los precios contractuales en función de todos los trabajos realizados y certificados, del que se extrae el porcentaje del anticipo otorgado.- • So- Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • S- Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación • Co- Precio del Cemento - Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • C - Precio del Cemento - Tipo 1, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación • Go- Precio del Gasoil (Lt.) establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 días antes del día de la apertura de las ofertas. • G - Precio del Gasoil (Lt.), establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación
CGC 14.2	**Impuestos. Derechos y otros gravámenes. Los precios comprenden: No aplica**
CGC 14.7	Los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes 15 (quince) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del Contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas son los siguientes: **No aplica**

Ing. Julio A. Galiano M.

Ing. MAE. Sergio Barrios
Director General
Dirección General Operativa de Contrataciones
MSPyBS

CGC 15.3.1	El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente: **No aplica**
CGC 15.4.1	El anticipo será de 20% del monto total del contrato. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 15 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de: *a)* El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI; *b)* Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; *c)* La Factura correspondiente. Dichos documentos deberán presentarse en Dirección General de Administración y Finanzas a la orden del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social cuyo RUC es 80000 905-3. Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar 45 días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud. De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido. La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo. El reintegro de esos fondos adelantados, se hará deduciendo las certificaciones Mensuales, el mismo porcentaje que, con respecto al monto total de la obra, signifique el anticipo acordado.
CGC 17.1.6	Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: Los Certificados Mensuales de Trabajo, firmados por el Contratista, aprobados por el Director de Obra. El Contratante tendrá un plazo de 30 (treinta) días calendario para emitir sus observaciones a cerca de los Certificados Mensuales de Trabajo presentados por el Contratista, caso contrario serán considerados aprobados. Todo pago será procesado solamente después que el Contratista protocolice su contrato ante Escribano Publico, inclusive el Anticipo.
CGC 17.2.1.d)	Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: – el monto de amortización por pago de anticipo; – monto correspondiente al porcentaje de Fondo de Reparo; – Contribución por contratos suscritos con la Administración Pública; – Intereses por mora (A PARTIR DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAZO); – Otros gastos incurridos por la Contratante debido a atrasados o incumplimientos del Contratista.
CGC 17.2.3	La factura deberá ser presentada en: la ventanilla ÚNICA de proveedores dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas a la orden del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social cuyo RUC es 80000905-3.
CGC 17.3.2	No aplica
CGC 21.1	El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1 y las siguientes: a) Planos aprobados por la Municipalidad respectiva; b) El Contratista podrá iniciar los trabajos preliminares a los 10 (diez) días siguientes de suscribirse el Contrato, independientemente al desembolso del anticipo. Igualmente, podrá adelantar los trabajos respecto al conteo de los Plazos de Ejecución y podrá presentar los Certificados de Obras correspondientes. Una vez que el contratista reciba la notificación sobre la orden de inicio, el plazo de ejecución será según se especifique en las órdenes de servicios. **LOTES** — **DEPARTAMENTOS** — **PLAZOS** 1 — Concepción – San Pedro — Según O.S. 2 — Central – Asunción — Según O.S. 3 — Guairá – Caaguazú – Caazapá — Según O.S.

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructor de Obra

Ing. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
Servicios

	4	Cordillera – Paraguarí	Según O.S.
	5	Amambay – Canindeyú	Según O.S.
	6	Pte. Hayes – Alto Paraguay y Boquerón	Según O.S.
CGC 22.1	**Prórroga de los Plazos de Ejecución** - Límite de la prórroga de los plazos para la ejecución de las obras por causas de Fuerza Mayor: **NO APLICA** - Límite de las inclemencias que ocasionan una prórroga de los plazos para la terminación de las obras: es de cuatro días por mes.		
CGC 25.1	Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo: Con la presentación de cada certificado mensual de trabajo serán realizadas verificaciones del avance de obra respecto a la Curva de Avance Físico – Financiero vigente. Si el contratista no termina total y satisfactoriamente la Obra en el plazo estipulado pagará al Contratante en concepto de penalización, la cantidad de 0,1% del monto contractual vigente, por cada día calendario de atraso. Si el Contratista incurre en algún incumplimiento de sus obligaciones contractuales o en una deficiente presentación en plazo o en forma de las certificaciones mensuales, la Contratante previa advertencia por escrito, aplicara al Contratista en concepto de penalización por cada incumplimiento, la cantidad de 0,05% del monto contractual vigente. El monto penalizado se deducirá en el certificado mensual inmediatamente posterior a la determinación de la penalidad correspondiente. Las penalidades indicadas más arriba serán aplicadas de manera independiente y serán sumativas. En todos los casos las penalidades se calcularan de acuerdo a la proporción en guaraníes en que el Contratista cotice su oferta. El Contratista podrá ser penalizado hasta un máximo valor equivalente al 10% del monto del contrato vigente. Alcanzado este valor y si el retraso no fuera subsanado el Contratante actuará de acuerdo a lo indicado en la Cláusula 53 de las CGC y en este caso podrá hacer efectiva la deducción de las penalidades correspondientes de los fondos retenidos como garantía, o reclamándola total o parcialmente al Fiador del fiel cumplimiento del Contrato		
CGC 26.1	**No Aplica**		
CGC 28.1	**No Aplica**		
CGC 29.3	**No Aplica**		
CGC 31.1, 31.3 y 31.4	**No Aplica**		
CGC 33.1 y 33.2	Preparación de los Trabajos - Duración del periodo de movilización: 10 días calendarios a partir de la firma del contrato. - El Contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de 10 días calendarios a partir de la firma del contrato.		
CGC 33.3 y 36.6.1	Bajo ninguna circunstancia debe interrumpirse las adecuadas comunicaciones y servicios públicos de todo tipo que atraviesen la zona de los trabajos, especialmente el tránsito de personas y el paso de aguas.		
CGC 46.1, 46.4.b) y e)	La Recepción Provisoria de las Obras será de: 60 días, siguientes a la fecha de orden de inicio. - Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: No aplica - Modificación del plazo para el inicio de las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: No aplica. - Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras No aplica.		
CGC 47.1	La recepción definitiva tendrá lugar en un plazo no menor a: (3) tres meses, contados a partir de la fecha del Acta de Recepción Provisoria de la obra.		
CGC 49.2	Garantías Particulares. No aplica		
CGC 53.1 h)	Además de las establecidas en las Condiciones Generales del Contrato, son causales de rescisión del contrato por causa imputable al contratista las siguientes: No Aplica		

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MAE. Sergio Cerrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
MSPyBS

CGC 57.2	Solución de Controversias Avenimiento: Ley Nº 2051/03 modificado por Ley Nº 3439/07
CGC 60.1	Vigencia del Contrato El plazo de vigencia de este Contrato será a partir de la fecha del mismo hasta el 31 de diciembre de 2015 y hasta el cumplimiento total de las obligaciones contractuales.
CGC 62.1	Para notificaciones, la dirección de la Contratante será: Atención: Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social Dirección: Avda. Pettirossi y Brasil Piso/Oficina: 1º Piso – Ofic. 418 Ciudad: Asunción, Paraguay Teléfono: 021 223-523 Fax: 021 223 523

Observación: Las clausulas en las que se indica el texto "NO APLICA", se considerará vigente lo expresado en las CGC.

Ing. Julio A. Galiano M.
Constructora - Consultora

Ing. MARIA Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.