CONTRATO Nº 25/2016
CONSTRUCCION Y REPARACION DE SANITARIOS

Entre la Municipalidad de San Alberto, domiciliada en Avda. Mcal. López y Eusebio Ayala, República del Paraguay, representada para este acto por el Abog. Carlos Alberto Ramírez, con Cédula de Identidad N°. 3.685.105, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma COFERPAR SRL con RUC Nº.80067450-2, domiciliada en la Calle Nuestra Señora de Betharram C/ Simón Bolívar, de la Ciudad de San Alberto, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Marcos Antonio Martins Soares, con Cédula de Identidad N°. 2.515.029, en calidad de representante Legal, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
CONSTRUCCION Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - (FONACIDE).-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Rubro 520 30-03, objeto del gasto específico, incluidos en el Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
INTENDENCIA
Carlos Ramírez
Intendente

COFERPAR HIERROS S.R.L
Ruc:80067450-2

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N°. 316244.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Oferta N° 04/2016, convocado por la Municipalidad de San Alberto, según resolución IM N° 919/16. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2.136/2016.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será de 150 días, contados a partir de la suscripción del mismo.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE Nº 02

OBRA : CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADO 4,40 X 6,15 EN EL COLEGIO NACIONAL ITIPYTE					
LUGAR: SAN ALBERTO ALTO PARANA					
PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
N	***RUBRO***	***UNI.***	***CANT.***	***P. UNITARIO***	***P. TOTAL***
1	**PREPARACION DE LA OBRA**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-002					
1.1	Cartel de obras	UN.	1	1.443.420	1.443.420
1.2	Limpieza y preparacion del terreno	M2	27,1	4.952	134.199
1.3	Replanteo	M2	27,1	6.950	188.345
2	**CIMIENTO**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-003					-
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10	338.283	3.382.830
3	**COLOCACION DE HºAº**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-004					-
3.1	Encadenado de H.A.	M3	2,4	1.573.506	3.776.414
4	**MANPOSTERIA**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-005					
4.1	De 0,30 cm.	M2	12,2	144.431	1.762.058
4.2	Relleno y Apisonado de Interiores	M3	9	67.924	611.316
5	**AISLACION**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-006					
5.1	**Aislación Asfáltica**				-
5.2	De paredes	M2	5,3	75.634	400.860
5.3	**Muro de elevación**				-
5.4	De 0,15 para revocar	M2	55	78.153	4.298.415
5.5	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	78.438	3.765.024
5.6	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	17.499	349.980
6	**COLOCACION DE TECHO**				-

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Carlos Ramírez
Intendente

COFERPAR HIERROS S.R.L
Ruc:80067450-2

CODIGO DE CATALOGO 72131601-007					
6.1	De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	43	270.506	11.631.758
7	**REVOQUES**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-008					
7.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	19.416	3.145.392
8	**COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISO**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-009					-
8.1	Contrapiso de H. de cascotes	M2	22	35.922	790.284
8.2	Piso de baldosa calcárea	M2	22	69.676	1.532.872
8.3	Zócalo calareo	ML	2,6	25.342	65.889
9	**ABERTURAS**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-010					
9.1	Puerta tablero	M2	5,04	730.546	3.681.952
9.3	Para bóxer enchapados con formica	UN.	5	461.623	2.308.115
9.4	**Aberturas metálicas**				-
9.5	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	344.521	1.157.591
1.6	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	7	23.093	161.651
10	**PINTURAS.**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-012					
10.1	De paredes a la cal	M2	66	10.040	662.640
10.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	23.687	239.239
10.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	29.181	98.048
10.4	De ladrillo visto con anti moho incoloro	M2	48	16.126	774.048
10.5	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	43	21.472	923.296
11	**REVESTIMIENTOS**				-
CODIGO DE CATALOGO 72101607-002					
11.1	De azulejos de 0,15 x 0,15	M2	97,5	68.305	6.659.738
11.2	Vidrios dobles	M2	3,36	113.084	379.962
12	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-001					
12.1	Instalación eléctrica	GL.	1	1.373.031	1.373.031
21.2	Artefactos eléctricos	GL.	1	1.224.531	1.224.531
13	**INSTALACIÓN SANITARIA:**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-011					
13.1	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección y artefacto sanitario completo	GL.	1	9.495.091	9.495.091
13.2	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	7.321.051	7.321.051
13.3	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.376.891	3.376.891
14	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-012					
14.1	**Limpieza final**	GL.	1	1000.890	1.000.890
TOTAL					78.116.821

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO · INTENDENCIA

Carlos Ramírez
Intendente

COFERPAR HIERROS S.R.L
Ruc:80067450-2

LOTE Nº 03

OBRA: REPARACION DE SANITARIO EN ESCUELA BASICA 3347 SAN ALBERTO MAGNO					
LUGAR: SAN ALBERTO – ALTO PARANA					
PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
CODIGO DE CATALOGO 72102802-005					
REPARACION DE BAÑO SEXADO TIPO MEC Nº 4					
Nº	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO**	**COSTO**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
2	**SANITARIO MASCULINO**				
3	Cartel de Obras	GL	1	1.443.420	1.443.420
4	Lavatorio con pedestal	UN	2	189.487	378.974
5	Reposición de Inodoro completo	UN	2	293.437	586.874
6	Remoción y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809
7	Mingitorio	UN	3	204.337	613.011
8	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
9	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas - plomería completo)	UN	1	971.191	971.191
10	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1	1.053.756	1.053.756
11	**SANITARIO FEMENINO**				-
12	Lavatorio con pedestal	UN	2	189.487	378.974
13	Reposición de Inodoro completo	UN	3	293.437	880.311
14	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809
15	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
16	Puerta bóxer enchapado en formica	UN	3	461.623	1.384.869
17	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas - plomería completo)	UN	1	971.191	971.191
18	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1	1.053.756	1.053.756
19	**PROFESORES**				-
20	Lavatorio con pedestal	UN	1	189.487	189.487
21	Reposición de Inodoro completo	UN	1	293.437	293.437
22	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809
23	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
24	**COMPLEMENTARIOS**				-
25	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x1,50	UN	1	2.658.151	2.658.151
26	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1	1.669.141	1.669.141

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Carlos Ramírez
Intendente

COFERPAR HIERROS S.R.L
Ruc:80067450-2

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Alberto, República del Paraguay, a los 04 días del mes de octubre del 2016.----------

POR LA MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO:

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
INTENDENCIA

ABOG. CARLOS ALBERTO RAMIREZ
INTENDENTE MUNICIPAL

POR LA CONTRATISTA:

MARCOS A. MARTINS SOARES
REPRESENTANTE LEGAL
COFERPAR SRL
RUC.Nº.80067450-2

COFERPAR HIERROS S.R.L
Ruc:80067450-2