Municipalidad de
Loma Plata

CONTRATO N° 16/2019

Entre **MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA** con **RUC Nº 80044148-6**, domiciliada en Avda. Central Km. 23 de la ciudad de Loma Plata, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Walter Stockl, Intendente Municipal** con **C.I. Nº 502.040**, designado como Intendente Municipal según A.I. N° 273/2015 de fecha 19 de Noviembre del año 2015 y la **Sra. Alice Gamarra, Secretaria General** con **C.I. Nº 3.949.127**, designada por Resolución N° 1678/2015 de la Intendencia Municipal en fecha 21 de Diciembre del año 2015, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSORCIO OB - LD** domiciliada en **Epopeya Nacional N° 2046 c/ Cerro Cora, Fernando de la Mora**, República del Paraguay, representada para este acto por **Ing. Luis Miguel Duarte Bogado**, con **Cédula de Identidad N° 4.873.598** denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Loma Plata, contrata los servicios del **CONSORCIO OB - LD** RUC: 4873598-1 para la CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N° 6762 GRAL. RAMON BEJARANO - ESCUELA BASICA N° 6765 EGIPTO Y RECONSTRUCCION DE SALON DE USOS MULTIPLES COLEGIO PRIMEROS COLONOS.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones **(PAC) con el ID N° 361923**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación Concurso de Oferta N° 02/2019, convocado por la Municipalidad de Loma Plata, según resolución N° 1014/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 87/2019

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de la firma de la misma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Consorcio OB - LD

Municipalidad de
Loma Plata

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE N° 1 RECONSTRUCCION DE SALON DE USOS MULTIPLES EN EL COLEGIO NACIONAL PRIMEROS COLONOS		CONSORCIO OB-LD			
Item	Descripción	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparacion de terreno	NACIONAL	756	1.080	816.480
2	Limpieza de obra - Replanteo	NACIONAL	756	665	502.740
3	Limpieza de obra - Cartel de obra	NACIONAL	1	1.152.000	1.152.000
4	Cimiento - Anclaje de fundacion existente a la nueva estructura metalica	NACIONAL	1	13.950.000	13.950.000
5	Pilar - Pilares de estructura metalica	NACIONAL	18	1.012.500	18.225.000
6	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - De chapas de zinc con estructura metalica	NACIONAL	756	207.000	156.492.000
7	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaletas y bajadas desarrolo 45 Chapa Galv Nro 18	NACIONAL	108	121.500	13.122.000
8	Servicio de pintura - De estructuras metalica antioxido con color	NACIONAL	1	6.750.000	6.750.000
9	Servicio de pintura - De mamposteria varios	NACIONAL	1	2.250.000	2.250.000
10	Construccion e instalaciones electricas - Acometida conductor preensamblado 2x16mm	NACIONAL	1	2.682.000	2.682.000
11	Construccion e instalaciones electricas - Tablero comando de luces y tomas	NACIONAL	1	2.205.000	2.205.000
12	Construccion e instalaciones electricas - Reflectores de 1200W	NACIONAL	15	765.000	11.475.000
13	Limpieza Final de obra	NACIONAL	756	1.465	1.107.540
		TOTALES			230.729.760

Consorcio OB-LD

Municipalidad de
Loma Plata

LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N° 6762 GRAL. RAMON BEJARANO		CONSORCIO OB-LD			
Item	Descripción	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Replanteo y marcacion c/Limpieza	NACIONAL	121,8	6.750	822.150
2	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa galv.Nº 24 c/4Ø12 + 8 y 6 en zic zac,tensor de Ø 12 mm+tirante (4x8) cm	NACIONAL	142,5	165.600	23.598.000
3	Cimiento - Zapata de hormigon 75x75+8Ø10c/cara con exc.	NACIONAL	2,5	540.000	1.350.000
4	Cimiento Viga cadena 17/27 c/ excavacion+4Ø10+1Ø6c/20-	NACIONAL	64,85	117.000	7.587.450
5	Pilar - Pilar de hormigon 4Ø12+1Ø6c/20-termin. Visto 20x25	NACIONAL	10	300.950	3.009.500
6	Viga cadena de hormigon 13x27 termin. Visto 4Ø10 + 1Ø6c/20-superior	NACIONAL	54,85	130.500	7.157.925
7	Mamposteria - Mamp. de nivelacion 0,30 cm ,ladrillo comun	NACIONAL	25,95	216.000	5.605.200
8	Mamposteria - Mamposteria 0,15 cm de ladrillo de 6 tubos hueco terminacion visto dos caras de primera	NACIONAL	227,68	166.300	37.863.184
9	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de cascote o relleno arena tratada 12cm	NACIONAL	61	47.700	2.909.700
10	Construcción carpeta hormigon 7 cm+1Ø6c/35 cm terminacion llaneado c/colchón de arena de base	NACIONAL	110,85	171.000	18.955.350
11	Aberturas - Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de1,60 x 2,10 tipo tabl., cerradura ,marca de 1era Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	1	2.745.000	2.745.000
12	Aberturas - Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de0,90 x 2,10 tipo tabl., cerradura ,de 1ra Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	2	2.241.000	4.482.000
13	Aberturas - Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de0,90 x 2,10 tipo PLACA., cerradura de 1era Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	1	1.062.000	1.062.000
14	Ventanas tipo balancin,terminacion antiox. 1,50X1,68 C/vidrio translucido 3 MM	NACIONAL	4	810.000	3.240.000
15	Ventanas tipo balancin,terminacion antiox. 1,50X 120 C/vidrio translucido 3 MM	NACIONAL	4	720.000	2.880.000
16	Envarillado,dintel h-2,10 perimetral Varilla de 2Ø6	NACIONAL	60	30.600	1.836.000
17	Servicio de pintura -Pintura interior - exterior con silicona h-3,00	NACIONAL	295	29.700	8.761.500
18	Servicio de pintura - Pintura de abert.maderas barnis+aceite dos caras	NACIONAL	20	27.000	540.000
19	Revoques - Revoque interior cocina,azot. 1:3 + hidr.filtrado	NACIONAL	40	36.000	1.440.000
20	Construccion e instalaciones electricas - Instalacion electrica ,ACOMETIDA HASTA 50 M cables de 6 mm ,NACIONAL,hasta T.G.	NACIONAL	1	1.800.000	1.800.000
21	Construccion e instalaciones electricas -TABLERO c/llaves y DISYUNTOR tipo EUROPEO caja P.V.C.p/ Compartimiento de 8 llaves	NACIONAL	1	1.080.000	1.080.000
22	Construccion e instalaciones electricas - BOCAS ELECTRICAS ,Luces , tomas, V.T.Bomb.	NACIONAL	36	99.000	3.564.000
23	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos fluarescentes 1x40 w	NACIONAL	4	162.000	648.000
24	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos fluarescentes 2x40 w	NACIONAL	9	225.000	2.025.000
25	Construccion e instalaciones electricas -Provision de ventilador de 56", caja metálica	NACIONAL	3	270.000	810.000
26	Construccion Mueble alto de cocina metalico ver detalle soporte angulos 1,1/4 y chapa Nº14	NACIONAL	1	1.620.000	1.620.000
27	Azulejo en cocina tipo piso pared 20x30	NACIONAL	3	99.900	299.700
28	Cielo raso pvc color blanco c/rejistro de insp.40x40 con aislación 6 mm	NACIONAL	97,85	99.000	9.687.150
29	Fogón de material plancha de hierro, puerta para horno,chimenea de mamp. campana de ch. Nº 14 altura 4,50 m, ver detalles	NACIONAL	1	1.710.000	1.710.000
30	Mesada material ceramico,rev.con azulejo	NACIONAL	1,21	342.000	413.820
31	Instalaciones sanitarias - Inst.sanit.agua fria de 1/2 Interior y desague caños 40mm,50mm,incluye prov.y coloc. canilla pico movil cromado tipo fv+desengrasador	NACIONAL	1	1.530.000	1.530.000
32	Construccion de Lavadero - Prov y coloc lavadero 60x1,20 acero inox,para coc.	NACIONAL	1	337.500	337.500
33	Servicio de instalacion de Canaleta chapa Nº 24-d-40cm	NACIONAL	40	117.000	4.680.000
34	Aljibe de 30,000 litros,estruc.parerd 15 cm,ladril. macizo,tapa metalica chapa galv.con filtro movil y abertura de inspeccion de 30x30+bomba0,5 hp	NACIONAL	1	21.600.000	21.600.000
35	Inst.agua externa acometida de 3/4 y 1/2 pvc rosc. incluye llave de paso c/campana cromada	NACIONAL	20	180.000	3.600.000
36	Mocheta de aberturas puerta y ventanas dos caras 15 cm de ancho	NACIONAL	20,5	40.500	830.250
37	Limpieza final de obra	NACIONAL	1	360.000	360.000
	TOTALES				192.440.379

LOTE N° 3 CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N° 6765 EGIPTO		CONSORCIO OB-LD			
Item	Descripción	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Preparacion de obra - Replanteo y marcacion c/Limpieza	NACIONAL	121,8	6.750	822.150
2	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa galv.Nº 24 c/4Ø12 + 8 y 6 en zic zac,tensor de Ø 12 mm+tirante (4x8) cm	NACIONAL	142,5	165.600	23.598.000
3	Zapata de hormigon 75x75+8Ø10c/cara con exc.	NACIONAL	2,5	540.000	1.350.000
4	Viga cadena 17/27 c/ excavacion+4Ø10+1Ø6c/20	NACIONAL	64,85	117.000	7.587.450
5	Pilar de hormigon 4Ø12+1Ø6c/20-termin. Visto 20x25	NACIONAL	10	300.950	3.009.500
6	Viga cadena de hormigon 13x27 termin. Visto 4Ø10 + 1Ø6c/20-superior	NACIONAL	54,85	130.500	7.157.925
7	Mamposteria - Mamp. de nivelacion 0,30 cm ,ladrillo comun	NACIONAL	25,95	216.000	5.605.200
8	Mamposteria 0,15 cm de ladrillo de 6 tubos hueco terminacion visto dos caras de primera	NACIONAL	227,68	166.300	37.863.184
9	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de cascote o relleno arena tratada 12cm	NACIONAL	61	47.700	2.909.700
10	Construcción carpeta hormigon 7 cm+1Ø6c/35 cm terminacion llaneado c/colchón de arena de base	NACIONAL	110,85	171.000	18.955.350
11	Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de1,60 x 2,10 tipo tabl., cerradura ,marca de 1era Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	1	2.745.000	2.745.000
12	Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de0,90 x 2,10 tipo tabl., cerradura ,de 1ra Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	2	2.241.000	4.482.000
13	Provis.y colocacion abert.madera marco y hoja de0,90 x 2,10 tipo PLACA., cerradura de 1era Incluye contramarco dos caras	NACIONAL	1	1.062.000	1.062.000
14	Ventanas tipo balancin,terminacion antiox. 1,50X1,68 C/vidrio translucido 3 MM	NACIONAL	4	810.000	3.240.000
15	Ventanas tipo balancin,terminacion antiox. 1,50X 120 C/vidrio translucido 3 MM	NACIONAL	4	720.000	2.880.000
16	Envarillado,dintel h-2,10 perimetral Varilla de 2Ø6	NACIONAL	60	30.600	1.836.000
17	Pintura interior - exterior con silicona h-3,00	NACIONAL	295	29.700	8.761.500
18	Pintura de abert.maderas barnis+aceite dos caras	NACIONAL	20	27.000	540.000
19	Revoque interior cocina,azot. 1:3 + hidr.filtrado	NACIONAL	40	36.000	1.440.000
20	Instalacion electrica ,ACOMETIDA HASTA 50 M cables de 6 mm ,NACIONAL,hasta T.G.	NACIONAL	1	1.800.000	1.800.000
21	TABLERO c/llaves y DISYUNTOR tipo EUROPEO caja P.V.C.p/ Compartimiento de 8 llaves	NACIONAL	1	1.080.000	1.080.000
22	BOCAS ELECTRICAS ,Luces , tomas, V.T.Bomb.	NACIONAL	36	99.000	3.564.000
23	Artefactos fluarescentes 1x40 w	NACIONAL	4	162.000	648.000
24	Artefactos fluarescentes 2x40 w	NACIONAL	9	225.000	2.025.000
25	Provision de ventilador de 56", caja metálica	NACIONAL	3	270.000	810.000
26	Mueble alto de cocina metalico ver detalle soporte angulos 1,1/4 y chapa Nº14	NACIONAL	1	1.620.000	1.620.000
27	Azulejo en cocina tipo piso pared 20x30	NACIONAL	3	99.900	299.700
28	Cielo raso pvc color blanco c/rejistro de insp.40x40 con aislación 6 mm	NACIONAL	97,85	99.000	9.687.150
29	Fogón de material plancha de hierro, puerta para horno,chimenea de mamp. campana de ch. Nº 14 altura 4,50 m, ver detalles	NACIONAL	1	1.710.000	1.710.000
30	Mesada material ceramico,rev.con azulejo	NACIONAL	1,21	342.000	413.820
31	Inst.sanit.agua fria de 1/2 Interior y desague caños 40mm,50mm,incluye prov.y coloc. canilla pico movil cromado tipo fv+desengrasador	NACIONAL	1	1.530.000	1.530.000
32	Prov y coloc lavadero 60x1,20 acero inox,para coc.	NACIONAL	1	337.500	337.500
33	Canaleta chapa Nº 24-d-40cm	NACIONAL	40	117.000	4.680.000
34	Aljibe de 30,000 litros,estruc.parerd 15 cm,ladril. macizo,tapa metalica chapa galv.con filtro movil y abertura de inspeccion de 30x30+bomba0,5 hp	NACIONAL	1	21.600.000	21.600.000
35	Inst.agua externa acometida de 3/4 y 1/2 pvc rosc. incluye llave de paso c/campana cromada	NACIONAL	20	180.000	3.600.000
36	Mocheta de aberturas puerta y ventanas dos caras 15 cm de ancho	NACIONAL	20,5	40.500	830.250
37	Limpieza de obra	NACIONAL	1	360.000	360.000
	TOTALES				192.440.379

Consorcio OB - LD

Por un monto de **Gs. 230.729.760 (guaraníes doscientos treinta millones setecientos veintinueve mil setecientos sesenta)**, por el lote Nº 1; **Gs. 192.440.379 (guaraníes ciento noventa y dos millones cuatrocientos cuarenta mil trescientos setenta y nueve)** por el lote N° 2; **Gs. 192.440.379 (guaraníes ciento noventa y dos millones cuatrocientos cuarenta mil trescientos setenta y nueve)** por el lote N° 3.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de la ejecución de las obras es de120 (ciento veinte) días corridos contados desde la fecha de acta de inicio de obra.

- **CONSTRUCCIÓN DE UN COCINA COMEDOR**

Institución beneficiada: Escuela Básica N° 6762 Gral. Ramón Bejarano

Localidad: TIBERIA CNU Zona Rural - *Comunidad indígena Nivakle Unida - Yalve Sanga*

- **CONSTRUCCION DE CONSTRUCCIÓN DE UN COCINA COMEDOR**

Institución beneficiada: Escuela Básica N° 6765 Egipto
Localidad: BELEN Zona Rural - *comunidad indígena Enhlet – Yalve Sanga.*

- **RECONSTRUCCION DE SALON DE USOS MULTIPLES**

Institución beneficiada: COLEGIO NACIONAL PRIMEROS COLONOS

Localización: Villa Boquerón

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo del Dpto. de Obra de la Municipalidad de Loma Plata.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
NO APLICA

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
NO APLICA

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2019, para OBRAS FONACIDE: CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N° 6.762 GRAL. RAMON BEJARANO - ESCUELA BASICA N° 6.765 EGIPTO Y RECONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MULTIPLES EN EL COLEGIO NACIONAL PRIMEROS COLONOS", con ID N° 361923
Detallado de la siguiente forma:

Por un monto de **Gs. 230.729.760 (guaraníes doscientos treinta millones setecientos veintinueve mil setecientos sesenta)**, por el lote Nº 1; **Gs. 192.440.379 (guaraníes ciento noventa y dos millones cuatrocientos cuarenta mil trescientos setenta y nueve)** por el lote 2; **Gs. 192.440.379 (guaraníes ciento noventa y dos millones cuatrocientos cuarenta mil trescientos setenta y nueve)** por el lote 3; a la empresa

Consorcio OB - LD

CONSORCIO OB - LD CON RUC Nº 4873598-1, domiciliado en 29 de setiembre c/Cañada - Luque, representado en este acto por el Señor Luis Miguel Duarte Bogado con Cédula de Identidad N° 4.873.598; designado como Gestor del Consorcio, autorizado a suscribir la oferta y todos los documentos relativos a la misma

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Loma Plata, República del Paraguay, a los dieciocho días del mes de noviembre de 2019.

Sra. Alice Gamarra
Secretaría General
C.I.: 3.949.127

Sr. Walter Stockl
Intendente Municipal Loma Plata
C.I: 502.040

Ing. Luis Miguel Duarte Bogado
Representante Legal
Consorcio OB - LD