CONTRATO S.G. MINISTRO N° 43 /2020

Entre el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**, domiciliado en la calle Oliva Nº 411 esquina Alberdi de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, con RUC Nº 80004239-5, representado para este acto por **S.E. ARNOLDO WIENS DURKSEN**, Ministro de Obras Públicas y Comunicaciones, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **MES TRADING & SERVICE DE JUAN CARLOS SÁNCHEZ,** con RUC N° 490123-1, domiciliada en la calle Maestro Félix N° 196 entre Valeriano Zeballos y Fulgencio Yegros, de la ciudad de Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el **ING. MARCELO EDUARDO SANCHEZ QUINTANA**, con Cédula de Identidad N° 3.400.688, en su carácter de apoderado de la misma denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para los **"TRABAJOS DE RESTAURACION DE LA FACHADA DEL PALACIO ALEGRE SEDE DEL MINISTERIO DE HACIENDA"**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Por cuanto el **CONTRATANTE** ha llamado a **Licitación Pública Nacional – Subasta a la Baja Electrónica Nº 203/2019** para los **"TRABAJOS DE RESTAURACION DE LA FACHADA DEL PALACIO ALEGRE SEDE DEL MINISTERIO DE HACIENDA"** en el marco de lo establecido en la Ley Nº 2051/03 modificado por Ley Nº 3439/07, el Decreto Reglamentario Nº 21909/03 modificado por el Decreto Nº 5174/05, y ha aceptado y adjudicado por Resolución Ministerial Nº 3390/2019, la oferta del **CONTRATISTA,** conforme se detalla en la Sección III Alcance de las Obras, Pliego de Bases y Condiciones (PBC), por la suma de **Gs. 6.310.000.000 (Guaraníes seis mil trescientos diez millones) IVA incluido**, en lo sucesivo denominado "el Precio del Contrato".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante.
(h) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(i) El Cronograma Físico – Financiero (Avance de Ejecución por Certificación Mensual) presentado con la oferta
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 372.143.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional- Subasta a la Baja Electrónica N° 203/2019, convocado por **Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones**, según resolución N° 2734/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 3390/2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente será desde la fecha de su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. El presente Llamado es plurianual por lo que la vigencia del contrato estará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados por Ley del Presupuesto y sus modificaciones y a la asignación del Plan Financiero Institucional correspondiente para el Ejercicio Fiscal 2021.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LICITACION PÚBLICA NACIONAL - SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA - Nº 203/2019 - ID Nº 372.143					MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sanchez	
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)
1	72131601-002	Vallado y protección de Obras. H.:2,00mts.	Metros cuadrados	220,00	217.817	47.919.740
2	72131601-002	Instalación de servicios (agua y energía motríz)	Unidad	1,00	5.065.500	5.065.500
3	72131601-002	Obrador	Unidad	1,00	25.327.500	25.327.500
4	72131601-002	Taller de Restauración y Almacén de Restauración	Unidad	1,00	50.655.000	50.655.000
5	72131601-002	Provisión y colocación de Cartel de Obras según exigencias MOPC. Medidas 2,50x 3,23 mts. Iluminación con dos reflectores.	Unidad	1,00	2.330.130	2.330.130
6	72131601-002	Provisión y colocación de cartel con descripción y alcance del trabajo. Medidas: 4,50 x 2,00 mts.	Unidad	1,00	2.684.715	2.684.715
7	72131601-002	Provisión y colocación de Carteles de Seguridad.	Unidad	6,00	151.965	911.790
8	72131601-002	Caseta de Control	Unidad	1,00	5.572.050	5.572.050
9	72131601-002	Montaje y desmontaje de Andamios	Unidad	1,00	36.000.000	36.000.000
10	72131601-002	Alquiler de andamios y puntales.	Mes	10,00	85.500.000	855.000.000
11	72131601-002	Limpieza general de obras	Mes	10,00	1.823.580	18.235.800
12	72131601-002	Pruebas catas.	Unidad	1,00	8.104.800	8.104.800
13	72131601-002	Documental.	Mes	10,00	10.131.000	101.310.000
14	72131601-002	Fotográfico.	Mes	10,00	7.598.250	75.982.500
15	72131601-010	Fachada calle Palma.	Unidad	3,00	2.228.820	6.686.460
16	72131601-010	Fachada calle Chile.	Unidad	3,00	2.228.820	6.686.460
17	72131601-010	Cúpula. Ver Especificaciones Técnicas.	Unidad	3,00	2.228.820	6.686.460

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Darksen
Ministro
MOPC

18	72131601-010	Testigo de la ventana estratigráfica, consolidación y protección de la misma.	Unidad	1,00	1.519.650	1.519.650
19	72131601-008	Fabricación de Moldes para réplicas de ménsulas medianas y chica de entablamento y balcón. Ménsulas Medianas tipo 02	Unidad	1,00	2.735.370	2.735.370
20	72131601-008	Fabricación de Moldes para réplicas de ménsulas medianas y chica de entablamento y balcón. Ménsulas Chicas	Unidad	1,00	1.671.615	1.671.615
21	72131601-008	Fabricación de réplicas de ménsulas mediana y chica de entablamento y balcón. Ver Documentación Grafica PP-34 y PP-35 y Esp. T,c. Ménsulas Medianas tipo 02	Unidad	4,00	3.697.815	14.791.260
22	72131601-008	Fabricación de réplicas de ménsulas mediana y chica de entablamento y balcón. Ver Documentación Grafica PP-34 y PP-35 y Esp. T,c. Ménsulas Chicas	Unidad	1,00	2.026.200	2.026.200
23	72103003-001	Retiro de Lapacho	Unidad	1,00	5.065.500	5.065.500
24	72103003-001	Retiro de Palmeras.	Unidad	2,00	607.860	1.215.720
25	72103003-001	Retiro de cables y artefactos de iluminación	Unidad	1,00	3.545.850	3.545.850
26	72103003-001	Desmonte de equipos de A.A. (unidades de enfriamiento y correspondientes compresores ubicados en balcones)	Unidad	48,00	607.860	29.177.280
27	72103003-001	Desmonte de equipos de A.A. (unidades de enfriamiento y correspondientes compresores ubicados en la fachada Pte. Franco)	Unidad	2,00	607.860	1.215.720
28	72103003-001	Desmonte del sistema de apuntalamiento existente en balcones sobre calle Chile	Unidad	4,00	1.215.720	4.862.880
29	72103003-001	Desmonte del sistema de apuntalamiento existente en balcones sobre calle Pte Franco	Unidad	1,00	1.215.720	1.215.720
30	72154048-001	Tratamientos localizado con herbicidas	Unidad	3,00	278.603	835.809
31	72154048-001	Retiro de los revoque de recubrimiento de los elementos metálicos	Metros cuadrados	24,00	293.799	7.051.176
32	72154048-001	Cateos sobre los elementos de anclaje metálicos de losas y ménsulas de balcones.	Unidad	10,00	2.836.680	28.366.800
33	72154048-001	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. T,c.	Unidad	10,00	233.013	2.330.130
34	72154048-001	Tratamientos localizado con herbicidas	Unidad	6,00	278.603	1.671.618

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

35	72154048-001	Retiro de los revoque de recubrimiento de los elementos metálicos para la verificación de su estado de conservación.	Metros cuadrados	90,00	293.799	26.441.910
36	72154048-001	Cateos sobre los elementos de anclaje metálicos de losas y ménsulas de balcones.	Unidad	28,00	2.836.680	79.427.040
37	72154048-001	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. T,c.	Unidad	28,00	233.013	6.524.364
38	72154048-001	Tratamientos localizado con herbicidas	Unidad	8,00	278.603	2.228.824
39	72154048-001	Retiro de los revoque de recubrimiento de los elementos metálicos.	Metros cuadrados	50,00	293.799	14.689.950
40	72154048-001	Cateos sobre los elementos de anclaje metálicos de losas y ménsulas de balcones.	Unidad	14,00	2.836.680	39.713.520
41	72154048-001	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. T,c.	Unidad	14,00	233.013	3.262.182
42	72154048-001	Retiro de los revoque de recubrimiento. Se inicia el trabajo por la parte inferior de los balcones. Ver Esp. Técnicas.	Metros cuadrados	30,00	293.799	8.813.970
43	72154048-001	Tratamiento de los elementos que conforman el sistema de anclaje metálico.	Unidad	2,00	12.157.200	24.314.400
44	72154048-001	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. T,c.	Unidad	2,00	699.039	1.398.078
45	72154048-001	Retiro de los revoque de recubrimiento. Se inicia el trabajo por la parte inferior de los balcones. Ver Esp. Técnicas.	Metros cuadrados	40,00	293.799	11.751.960
46	72154048-001	Tratamiento de los elementos que conforman el sistema de anclaje metálico.	Unidad	2,00	10.131.000	20.262.000
47	72154048-001	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. T,c.	Unidad	2,00	557.205	1.114.410
48	72154048-001	Consolidación de las superficies con molduras en pretil. Superficies consideradas como planas.	Metros cuadrados	275,00	354.585	97.510.875

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Janssen
Ministro
MOPC

49	72154048-001	Consolidación de las superficies con molduras en cornisa. Superficies consideradas como planas.	Metros cuadrados	132,00	354.585	46.805.220
50	72154048-001	Consolidación de las superficies con molduras en entablamento superior. Superficies consideradas como planas.	Metros cuadrados	231,00	354.585	81.909.135
51	72154048-001	Consolidación de las superficies con molduras en imposta corrida (intermedia en dos niveles). Superficies consideradas como planas.	Metros cuadrados	176,00	354.585	62.406.960
52	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	4,00	151.965	607.860
53	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	8,00	151.965	1.215.720
54	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	4,00	151.965	607.860
55	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	20,00	151.965	3.039.300
56	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	18,00	151.965	2.735.370
57	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	23,00	151.965	3.495.195
58	72154048-001	Evaluación del grado de sujeción de los ornatos	Unidad	2,00	151.965	303.930
59	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	4,00	354.585	1.418.340
60	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	8,00	354.585	2.836.680
61	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	4,00	354.585	1.418.340
62	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	20,00	354.585	7.091.700
63	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	22,00	354.585	7.800.870
64	72154048-001	Consolidación y/o refuerzos de los puntos de sujeción de ornatos y ménsulas.	Unidad	24,00	354.585	8.510.040
65	72131601-013	Limpieza de muros con revoques rehundidos y terminación con pintura color, aspirado y limpieza mecánica con pincel de cerda suave. Incluye pretil, cornisa superior, línea denticulada y línea de impostas de balcones. Ver Esp. Tec.	Metros cuadrados	2.530,00	45.590	115.342.700
66	72131601-013	Limpieza de revestimiento en piedra mármol rosa, aspirado y limpieza mecánica con pincel de cerda	Metros cuadrados	180,00	45.590	8.206.200

MES TRADING & SERVICE

Arnold Wens Durksen
Ministro
MOPC

		suave. Ver Esp. Tec.				
67	72131601-013	Retiro de las capas de pintura para la reparación de revoques y preparado de la superficie para la pintura de terminación. Ver Esp. Tec.	Metros cuadrados	2.530,00	35.459	89.711.270
68	72102103-001	Tratamientos generalizado con la aplicación biocida biotin T compuesto por n-ottil-isotiazolinone (OIT) y sal de amonio cuaternaria. Concentración entre el 1 y 3% disuelto en agua desionisada o alcohol. Ver Esp. Tec.	Metros cuadrados	2.710,00	65.852	178.458.920
69	72102802-001	Limpieza en húmedo con agua desionizada por medio del rociado continuo a fin de desprender las suciedades superficiales.	Metros cuadrados	180,00	182.358	32.824.440
70	72102802-001	Tratamiento localizado para remover pinturas graffiti a base de compresas con la utilización de disolventes.	Metros cuadrados	45,00	116.507	5.242.815
71	72102802-001	Reintegración en sectores con fisuras, roturas y/o ausencia de material.	Metros cuadrados	27,00	177.293	4.786.911
72	72102802-001	Resanado de las juntas. Tratamiento localizado	Metros cuadrados	180,00	25.328	4.559.040
73	72102802-001	Protección general a base de cera natural.	Metros cuadrados	180,00	57.747	10.394.460
74	72102802-001	Pintura final antigrafiti.	Metros cuadrados	180,00	75.983	13.676.940
75	72102802-001	Inclusión de rufos como protección del remate superior de los muros en fachadas y medianeras	Metro lineal	150,00	121.572	18.235.800
76	72102802-001	Resanado de revoque rehundido.	Metros cuadrados	1.537,00	121.572	186.856.164
77	72102802-001	Reposición de revoques.	Metros cuadrados	384,00	177.293	68.080.512
78	72102802-001	Pintura de terminación color a definir en obra del tipo hidrorrepelente sobre superficie revocada (incluye retil, cornisas e impostas).	Metros cuadrados	1.537,00	75.983	116.785.871
79	72102802-001	Protección con pintura hidrorrepelente y anti grafiti.	Metros cuadrados	76,00	75.983	5.774.708
80	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	50,00	45.590	2.279.500
81	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	50,00	233.013	11.650.650

MES TRADING & SERVICE

Arnold Wens Durksen
Ministro
MOPC

82	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	50,00	121.572	6.078.600
83	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	50,00	75.983	3.799.150
84	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	242,00	45.590	11.032.780
85	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	242,00	233.013	56.389.146
86	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	242,00	121.572	29.420.424
87	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	242,00	75.983	18.387.886
88	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	132,00	45.590	6.017.880
89	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	132,00	233.013	30.757.716
90	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	132,00	121.572	16.047.504
91	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	132,00	75.983	10.029.756
92	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	88,00	45.129	3.971.352
93	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	88,00	233.013	20.505.144
94	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	88,00	121.572	10.698.336
95	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	88,00	75.522	6.645.936
96	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	120,00	45.406	5.448.720
97	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	120,00	233.013	27.961.560
98	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	120,00	121.572	14.588.640
99	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	120,00	75.983	9.117.960
100	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	240,00	45.590	10.941.600

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

101	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	240,00	233.013	55.923.120
102	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	240,00	121.572	29.177.280
103	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	240,00	75.983	18.235.920
104	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	90,00	45.590	4.103.100
105	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	90,00	233.013	20.971.170
106	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	90,00	121.572	10.941.480
107	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	90,00	75.983	6.838.470
108	72102802-001	Limpieza por medio secos y húmedos para la eliminación del depósito superficial.	Metros cuadrados	24,00	45.590	1.094.160
109	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar	Metros cuadrados	24,00	233.013	5.592.312
110	72102802-001	Resanado de las microfisuras	Metros cuadrados	24,00	121.572	2.917.728
111	72102802-001	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente.	Metros cuadrados	24,00	75.983	1.823.592
112	72102802-001	Impermeabilización de la cornisa superior. Se considera el 100% de la long. De la fachada.	Metros cuadrados	121,00	354.585	42.904.785
113	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma - Ventanas fijas en Planta baja	Unidad	6,00	5.572.050	33.432.300
114	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma - Ventanas 1er y 2do nivel	Unidad	4,00	4.558.950	18.235.800
115	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma - Puerta en ochava	Unidad	3,00	6.382.530	19.147.590
116	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma - Puertas 1er nivel y 2do nivel	Unidad	8,00	6.382.530	51.060.240
117	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Chile - Ventanas fijas en Planta baja	Unidad	13,00	5.572.050	72.436.650
118	72131601-010	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma -	Unidad	12,00	4.558.950	54.707.400

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Miens Durksen
Ministro
MOPC

		Ventanas 1er y 2do nivel				
119	**72131601-010**	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Palma - Puertas 1er nivel y 2do nivel	Unidad	20,00	6.382.530	127.650.600
120	**72131601-010**	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Pte Franco - Ventanas fijas en Planta baja	Unidad	7,00	5.572.050	39.004.350
121	**72131601-010**	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Pte Franco - Ventanas 1er y 2do nivel	Unidad	6,00	4.558.950	27.353.700
122	**72131601-010**	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Pte Franco - Puerta en ochava	Unidad	3,00	6.382.530	19.147.590
123	**72131601-010**	Restauración de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. Calle Pte franco - Puertas 1er nivel y 2do nivel	Unidad	10,00	6.382.530	63.825.300
124	**72102601-9998**	Restauración de estructura en madera ubicadas en los accesos de las ochavas. Estructura de acceso interior ubicada en ochava Palma	Unidad	1,00	7.598.250	7.598.250
125	**72102601-9998**	Restauración de estructura en madera ubicadas en los accesos de las ochavas. Estructura de acceso interior ubicada en ochava Pte. Franco	Unidad	1,00	7.598.250	7.598.250
126	**72102601-9998**	Restauración de pasamanos de madera correspondiente a balcones y ventanas. Calle Palma	Metro lineal	28,00	227.948	6.382.544
127	**72102601-9998**	Restauración de pasamanos de madera correspondiente a balcones y ventanas. Calle Chile	Metro lineal	90,00	227.948	20.515.320
128	**72102601-9998**	Restauración de pasamanos de madera correspondiente a balcones y ventanas. Calle Pte Franco	Metro lineal	90,00	227.948	20.515.320
129	**72131601-010**	Cortinas metálicas de Planta Baja. Ventanas sobre calle Palma	Unidad	6,00	3.647.160	21.882.960
130	**72131601-010**	Cortinas metálicas de Planta Baja. Ventanas sobre calle Chile	Unidad	13,00	3.647.160	47.413.080
131	**72131601-010**	Cortinas metálicas de Planta Baja. Ventana sobre calle Pte Franco	Unidad	7,00	3.647.160	25.530.120
132	**72131601-010**	Cortinas metálicas de Planta Baja. Puerta metálica en Ochava Palma y Chile	Unidad	1,00	3.647.160	3.647.160
133	**72131601-010**	Cortinas metálicas de Planta Baja. Puerta metálica en Ochava Chile y Pte Franco	Unidad	1,00	3.647.160	3.647.160
134	**72131601-010**	Portones de hierro con detalles en bronce y piedra. Cerramiento en vidrio sobre calle Chile	Unidad	3,00	2.836.680	8.510.040

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

135	72131601-010	Portones de hierro con detalles en bronce y piedra. Cerramiento en vidrio sobre calle Pte. Franco	Unidad	1,00	2.836.680	2.836.680
136	72131601-013	Limpieza, consolidación de los anclajes de sujeción, tratamiento contra la corrosión, pintura de protección a base de antioxidos y terminación con pintura color a definir en obra acabado mate.	Metros cuadrados	90,00	1.215.720	109.414.800
137	72154048-001	Balcones sobre la Calle Palma	Unidad	10,00	6.585.150	65.851.500
138	72154048-001	Balcones sobre la Calle Chile	Unidad	28,00	8.611.350	241.117.800
139	72154048-001	Balcones sobre la Calle Pte. Franco	Unidad	14,00	8.611.350	120.558.900
140	72154048-001	Balcones en ochava Palma-Chile (considerado como tres unidades por nivel)	Unidad	6,00	12.157.200	72.943.200
141	72154048-001	Balcones calles en ochava Chile-Pte Franco (considerado como tres unidades por nivel)	Unidad	6,00	12.157.200	72.943.200
142	72101703-011	Tratamiento de restauración de muros linderos. Los trabajos incluyen: permisos, montaje y desmontaje de andamios por el lado de los vecinos.	Mes	2,00	30.393.000	60.786.000
143	72101703-011	Pre limpieza (en seco) por medio de aspirado y medios mecánicos segun ET.	Metros cuadrados	720,00	136.769	98.473.680
144	72101703-011	Consolidación de los ladrillos con agua de cal, tratamiento lento y en varias capas,	Metros cuadrados	720,00	75.983	54.707.760
145	72101703-011	Limpieza mec nica con pinceles de cerda blanda y medios húmedos.	Metros cuadrados	720,00	240.105	172.875.600
146	72101703-011	Tratamiento Biocida a base de cloruro de amonio cuaternario por medio del rociado	Metros cuadrados	720,00	65.852	47.413.440
147	72101703-011	Morteros reparadores según Esp. T,c y trabajos de análisis realizados en obra	Metros cuadrados	360,00	177.293	63.825.480
148	72101703-011	Reposición de Juntas. Se considera el 50% de la superficie.	Metros cuadrados	360,00	25.328	9.118.080
149	72101703-011	Reposición de ladrillos faltantes. Se considera un 20% de la superficie total.	Metros cuadrados	150,00	75.983	11.397.450
150	72102802-001	Resanado de fisuras en tambor	Metro lineal	4,00	729.432	2.917.728
151	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna.	Unidad	1,00	14.183.400	14.183.400
152	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna. Incluyen las tareas de verificación de la estanqueidad y humedades.	Unidad	1,00	7.294.320	7.294.320
153	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna. Incluyen las tareas de verificación de los pases	Unidad	1,00	5.673.360	5.673.360

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

		de las instalaciones				
154	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna.	Metros cuadrados	300,00	455.895	136.768.500
155	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna.	Metro lineal	10,00	729.432	7.294.320
156	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna. Incluyen las tareas de reposición y Sustituciones de los componentes de la cobertura	Metros cuadrados	300,00	354.585	106.375.500
157	72102802-001	Tratamiento de Restauración de la cubierta y la linterna.	Metros cuadrados	300,00	75.983	22.794.900
158	72102802-001	Trabajos de restauración en aberturas de madera puerta y ventanas tipo ojo de buey.	Unidad	2,00	2.532.750	5.065.500
159	72102802-001	Trabajos de restauración de metales, barandas y escalera a voladizo de la linterna. Incorporación de guarda cuerpo a la escalera marinera.	Unidad	1,00	50.655.000	50.655.000
160	72102802-001	Montaje y desmontaje de andamios	Unidad	1,00	35.458.500	35.458.500
161	72102802-001	Tratamiento de restauración de pisos calc reos.	Metros cuadrados	45,00	83.075	3.738.375
162	72102802-001	Tratamiento de restauración de muros.	Metro lineal	10,00	253.275	2.532.750
163	72102802-001	Tratamiento de restauración de revoques. Sup. Total interior 350.00m2	Metros cuadrados	175,00	177.293	31.026.275
164	72102802-001	Tratamiento de restauración de cerchas metálicas.	Unidad	1,00	35.458.500	35.458.500
165	72102802-001	Desmonte de entrepiso de madera	Unidad	1,00	18.235.800	18.235.800
166	72102802-001	Desmonte de equipos de A.A. cables y todo material que se encuentre fuera de servicio.	Unidad	1,00	6.078.600	6.078.600
167	72102802-001	Incorporación de entrepiso metálico	Unidad	1,00	92.648.086	92.648.086
168	72102802-001	Pintura interior color a definir en obra.	Metros cuadrados	350,00	75.983	26.594.050
169	72131601-001	Bocas de reflectores y luces de piso. Ver proyecto de iluminación.	Unidad	137,00	364.716	49.966.092
170	72131601-001	Provisión y colocación de Artefacto de embutir en el piso (para exterior), con 1 lámpara de vapor metálico de 150W.	Unidad	36,00	851.004	30.636.144
171	72131601-001	Provisión y colocación de Reflector LED de 30W. Luz cálida.	Unidad	94,00	210.725	19.808.150
172	72131601-001	provisión y colocación de Reflector LED de 100W. Luz cálida.	Unidad	7,00	749.694	5.247.858
173	72131601-001	provisión y colocación de Colocación de reflectores y luces de	Unidad	137,00	91.179	12.491.523

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

		piso.				
174	**72131601-001**	Desmonte de aparatos de aire acondicionado ubicados en balcones.	Unidad	30,00	354.585	10.637.550
175	**72102802-001**	Liberación de techo - parrilla - mesada en azotea. Lado oeste.	Unidad	1,00	1.215.720	1.215.720
176	**72102802-001**	Consolidación de bovedillas sector donde se abrirán los pasos de ductos.	Unidad	4,00	709.170	2.836.680
177	**72102802-001**	Demolición de muro - cielo raso - bovedilla - piso, para paso de ductos del sistema de A.A.	Unidad	4,00	344.454	1.377.816
178	**72102802-001**	Reparación de revoques	Metros cuadrados	100,00	35.459	3.545.900
179	**72102802-001**	Reparación de cieloraso de yeso de 2do nivel	Metros cuadrados	150,00	75.983	11.397.450
180	**72102802-001**	Reparación de cieloraso de aplicado del 1er nivel	Metros cuadrados	75,00	35.459	2.659.425
181	**72102802-001**	Reparación de pintura interior al agua	Metros cuadrados	100,00	72.944	7.294.400
182	**40101701-002**	Alimentación, aprovisionamiento y colocación de A.A oficinas 30 oficinas	Unidad	30,00	8.104.800	243.144.000
183	**72101703-013**	Reparación de vereda.	Metros cuadrados	88,00	45.590	4.011.920
184	**72101510-009**	Reparación de desagüe pluvial. Bajadas	Metro lineal	100,00	182.358	18.235.800
185	**72131601-013**	Limpieza Final de Obra, incluye retiro de todos los equipos, maquinarias y materiales del sitio.	Unidad	1,00	25.327.500	25.327.500
186	**72131601-013**	Informe Final de Trabajos	Unidad	1,00	15.196.500	15.196.500
187	**72131601-013**	Elaboración de Manual de mantenimiento	Unidad	1,00	25.327.500	25.327.500
TOTAL IVA INCLUIDO						**6.310.000.000**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de entrega de las obras es de trescientos (300) días calendarios siguientes a la fecha de Orden de inicio. La Orden de inicio se emitirá dentro de los cinco (5) posteriores a la recepción del Anticipo Financiero por parte del Contratista. El lugar y condiciones de entrega de las obras están definidos en la Sección III Alcance de las Obras, del Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: **Dirección de Obras Públicas.**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 30 (treinta) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario Nº 21.909/03;
c) La amortización del Anticipo se realizará descontando de cada pago el mismo porcentaje del Anticipo.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
El CONTRATISTA deberá garantizar el Anticipo Financiero, con la presentación de una póliza de seguros de Anticipo Financiero por el 100% (cien por ciento) del anticipo, con una vigencia de trescientos treinta (330) días. La no presentación de la póliza en tiempo y forma, y la consecuente no entrega del Anticipo, no prorrogará el plazo contractual.

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% diez por ciento del monto del Contrato con una vigencia hasta la recepción definitiva de las obras y deberá ser presentada dentro de los diez (10) días posteriores a la firma del contrato.

La garantía de cumplimiento de contrato podrá presentarse en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario Nº 21.909/03;
"Incumplimiento de Contrato por falta de renovación de garantías". Si por la razón que fuere, las garantías contractuales no acompañan el plazo de vigencia del contrato, la acreditación de la renovación efectiva e irrevocable de las mismas deberá ser presentada 30 días antes del vencimiento, bajo apercibimiento de que, la no presentación en dicho plazo será considerada incumplimiento contractual y causal suficiente de recisión del mismo y ejecución de las garantías vigentes.

PROTOCOLIZACIÓN DE CONTRATO:
El Contratista deberá presentar por Mesa de Entrada Única la Protocolización del Contrato, conforme al Art. 12 de la Ley Nº 2.592/2005.-

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
TRABAJOS DE RESTAURACION DE LA FACHADA DEL PALACIO ALEGRE SEDE DEL MINISTERIO DE HACIENDA.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

MES TRADING & SERVICE

Arnoldo Wiens Durksen
Ministro
MOPC

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 09 días del mes de marzo de 2020.

ING. MARCELO EDUARDO SANCHEZ QUINTANA
POR EL CONTRATISTA

ARNOLDO WIENS DURKSEN
POR EL CONTRATANTE

MES TRADING & SERVICE