CONTRATO M.H Nº 55/2019
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 17/19 – "REFACCIONES VARIAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA – CONTRATO ABIERTO", ID Nº 361.415, CON LA EMPRESA AYALA PERDOMO INGENIERÍA DE VÍCTOR JULIAN AYALA PERDOMO

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 19 días del mes de Julio del año dos mil diecinueve, el Ministerio de Hacienda, en adelante el **CONTRATANTE,** representado en este Acto por el Señor **JORGE VEGA PINEDA**, paraguayo, con Cédula de Identidad Nº 1.400.778 calidad que acredita con la exhibición del testimonio de la Resolución MH N° 277/19, con domicilio en la calle Chile N° 252 entre Palma y Presidente Franco, por una parte y por la otra parte la empresa **AYALA PERDOMO INGENIERÍA de Víctor Julián Ayala Perdomo**, en adelante denominada **CONTRATISTA**, domiciliada en la calle Fdo. de la Mora N° 277 c/ G. R. de Francia – Villa Elisa, representada para este acto por el señor **Víctor Julián Ayala Perdomo** con **Cedula de Identidad Civil Nº 1.514.327,** en su carácter de Propietario . La empresa cuenta con **Registro de Único de Contribuyentes (RUC) 1.514.327-9**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA REFACCIONES DE OBRAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes Contratantes, en relación a la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 17/19 – "REFACCIONES VARIAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA – CONTRATO ABIERTO"**, que serán ejecutados por el **CONTRATISTA** a la **CONTRATANTE**, de acuerdo al Contrato y demás documentos del mismo y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
g) La Garantía Fiel Cumplimiento de Contrato
h) Los Documentos del Adjudicatario.
i) Seguro contra Daño a terceros.
j) Seguro contra accidentes de trabajo.
k) Seguro contra los riesgos en la zona de Obras.
l) Todas las demás documentaciones remitidas por el CONTRATISTA en el marco del proceso de Contratación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.
El CONTRATISTA será único responsable de la cabal, eficiente y satisfactoria ejecución de las obras, y no podrá eludir sus responsabilidades por no haber solicitado a su debido tiempo las instrucciones

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

o aclaraciones necesarias con relación a los documentos del Contrato

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 361.415**. Los fondos correspondientes al Ejercicio Fiscal 2020 se encuentran supeditados a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el citado Ejercicio Fiscal.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/19 – "REFACCIONES VARIAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA – CONTRATO ABIERTO"**, convocado por **Resolución D.A. N° 198 de fecha 13 de mayo del 2019**. La adjudicación fue realizada por **Resolución D.A. N° 301, de fecha 3 de julio del 2019.**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo **y hasta 18 meses**. -
Establecerse que la Orden de Servicio serán notificadas por Fax o Correo Electrónico, declaradas por el oferente adjudicado en su oferta, y las mismas deberán ser retiradas de la Coordinación de la UOC, sito Estrella N° 345 c/ Chile- 5to Piso del Edificio CITICENTRO
El CONTRATISTA comenzará los trabajos en cuanto se recepcione efectivamente la Orden de Servicio, fuera del periodo de movilización e higiene. Asimismo, deberá terminar las obras, en el plazo establecido, más los eventuales tiempos de prórroga adicionales procedentes conforme se establece en el presente Contrato.
Si por responsabilidad de **la CONTRATANTE** no se pudieren empezar los trabajos dentro del plazo establecido más arriba, se considerará como inicio de la obra el día en que **la CONTRATANTE** puso a disposición del **CONTRATISTA** el local para inicio de los trabajos.
Si **el CONTRATISTA** no iniciare los trabajos dentro del plazo fijado, se entenderá que éste ha dejado de cumplir el Contrato y **la CONTRATANTE** quedará facultada a aplicar las penalidades previstas en la Norma.
Se considerará como terminadas las obras en la fecha indicada en el Protocolo de Verificación Técnica, para la Recepción Provisoria, con el cual se completan satisfactoriamente todos los trabajos previstos por el presente Contrato. Este servirá de base para la emisión del Acta de Recepción Técnica Provisoria.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Los precios cotizados en la oferta incluyen todo gravamen y cualquier otro gasto del **CONTRATISTA**, en la ejecución de este Contrato y los mismos serán fijos e invariables. Queda entendido que están incluidos los gastos generales del **CONTRATISTA**, las utilidades del mismo y cualquier otro costo necesario conforme a lo previsto en este Contrato.
A los efectos de este Contrato se conviene en establecer que el valor de las Obras, determinado sobre la base de las cantidades de trabajos estimados en cada presupuesto de trabajo aprobado, por la

CONTRATANTE y a los precios unitarios fijados por el **CONTRATISTA** en la Planilla de Precios Unitarios por cada tipo de unidad de medida, adjunta a su Oferta, **por un monto total máximo de Gs. 800.000.000. (Guaraníes Ochocientos Millones), y un monto total mínimo de Gs. 400.000.000. (Guaraníes Cuatrocientos Millones),** ambos incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) y todos los gravámenes correspondientes, conforme a la planilla de oferta del **CONTRATISTA** que forma parte de este Contrato, determinado en base a los precios que figuran en la planilla de oferta del CONTRATISTA, cuyos ítems se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U.M	CANT.	PRESENT.	Ayala Perdomo Ingeniería de Víctor Ayala	
					P.U	P.T
1	Reparación de fisuras en muros con varillas de 6 mm	Metro lineal	1	EVENTO	50.000	50.000
2	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15	Metros cuadrados	1	EVENTO	87.500	87.500
3	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30	Metros cuadrados	1	EVENTO	145.000	145.000
4	Mampostería de ladrillos huecos de 0,15	Metros cuadrados	1	EVENTO	70.000	70.000
5	Mampostería de ladrillos huecos de 0,20	Metros cuadrados	1	EVENTO	95.000	95.000
6	Mampostería 0,15 armada con varillas de 8 mm, asentadas con mortero de dosif.:1:3	Metro lineal	1	EVENTO	130.900	130.900
7	Muro de nivelación de 0,30 de ladrillos comunes	Metros cuadrados	1	EVENTO	137.000	137.000
8	Pilar de ladrillos comunes de 0,30mx0,30m	Metro lineal	1	EVENTO	126.600	126.600
9	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15 a una cara vista	Metros cuadrados	1	EVENTO	115.000	115.000
10	Sardinel de terminación de ladrillos prensados	Metro lineal	1	EVENTO	60.500	60.500
11	Mampostería tipo yeso tabique de 0,10 con lana de vidrio	Metros cuadrados	1	EVENTO	380.000	380.000
12	Mampostería tipo yeso tabique de 0,10 a dos caras de placas simple	Metros cuadrados	1	EVENTO	260.000	260.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

13	Mampostería tipo yeso tabique de 0,10 a una cara de placa simple	Metros cuadrados	1	EVENTO	180.000	180.000
14	Envarillado de paredes sobre vanos de 10 mm 2 hiladas	Metro lineal	1	EVENTO	27.000	27.000
15	Viga de fundación de H°A°	Metro lineal	1	EVENTO	220.000	220.000
16	Viga encadenada inferior H°A° 13x30	Metro lineal	1	EVENTO	180.000	180.000
17	Pilar de H°A°	Metro lineal	1	EVENTO	185.500	185.500
18	Viga encadenada superior H°A° 13x30	Metro lineal	1	EVENTO	190.000	190.000
19	Dintel de Hormigón prefabricado de 150 mm	Metro lineal	1	EVENTO	110.000	110.000
20	Losa de H A , espesor de 10 cm	Metros cúbicos	1	EVENTO	1.550.000	1.550.000
21	Losa de H°A° alivianado con ladrillo tipo Sapo	Metros cuadrados	1	EVENTO	248.500	248.500
22	Cimientos de H°A° tipo dados y/o zapatas	Metros cúbicos	1	EVENTO	1.541.000	1.541.000
23	Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metros cúbicos	1	EVENTO	40.400	40.400
24	Bovedillas de ladrillos comunes, tejuelones o tejuelitas sobre tirantes de hormigón prefabricado o perfiles metálicos cada 60 cms. Dosif. De mortero 1/2:1:4	Metros cuadrados	1	EVENTO	217.000	217.000
25	Acarreo de residuo y escombros.	Metros cuadrados	1	EVENTO	60.000	60.000
26	Retiro de escombros en contenedor	Unidad	1	EVENTO	500.000	500.000
27	Demolición de paredes 0,15	Metros cuadrados	1	EVENTO	23.000	23.000
28	Demolición de paredes 0,20	Metros cuadrados	1	EVENTO	25.000	25.000

29	Demolición de paredes 0,30	Metros cuadrados	1	EVENTO	29.000	29.000
30	Demolición de paredes 0,45	Metros cuadrados	1	EVENTO	33.000	33.000
31	Demolición de azulejo, pisos, revestidos	Metros cuadrados	1	EVENTO	14.000	14.000
32	Demolición de revoque	Metros cuadrados	1	EVENTO	14.000	14.000
33	Demolición de contrapisos	Metros cuadrados	1	EVENTO	9.500	9.500
34	Demolición de hormigón	Metros cúbicos	1	EVENTO	70.000	70.000
35	Demolición de pisos, revestidos, revoques, contrapisos.	Metros cuadrados	1	EVENTO	107.000	107.000
36	Aislación de losa con membranas sin aluminio de 4 mm	Metros cuadrados	1	EVENTO	73.000	73.000
37	Aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm	Metros cuadrados	1	EVENTO	152.000	152.000
38	Relleno de juntas de piso en terraza con masilla poliuretánica	Metro lineal	1	EVENTO	80.000	80.000
39	Reparación aislación Horizontal	Metros cuadrados	1	EVENTO	46.100	46.100
40	Aislación horizontal de paredes	Metros cuadrados	1	EVENTO	37.000	37.000
41	Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	Metros cuadrados	1	EVENTO	183.500	183.500
42	Aislación Térmica con lámina de aluminio simple cara de 5 a 10 mm- tipo Duralfoil Multi 1	Metros cuadrados	1	EVENTO	85.000	85.000
43	Aislación Térmica con membrana espuma de polietileno de 5 a 10 mm- tipo Isolant en techos	Metros cuadrados	1	EVENTO	65.000	65.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

44	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones sin recuperación de materiales	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
45	Desmonte de maderamen sin recuperación de material	Metros cuadrados	1	EVENTO	35.000	35.000
46	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	Metros cuadrados	1	EVENTO	215.000	215.000
47	Provisión y Colocación de tejas con tejuelones	Metros cuadrados	1	EVENTO	250.000	250.000
48	Listón de borde de 1 x 2	Metro lineal	1	EVENTO	35.000	35.000
49	Desmonte y reposición de cobertura de chapa metálica sobre estructura existente	Metros cuadrados	1	EVENTO	160.000	160.000
50	Desmonte y reposición de cobertura de poli carbonato sobre estructura existente	Metros cuadrados	1	EVENTO	300.000	300.000
51	Provisión y colocación de poli carbonato con estructura metálica	Metros cuadrados	1	EVENTO	380.000	380.000
52	Provisión colocación de chapa metálica Nº 26 Ondulada con estructura metálica	Metros cuadrados	1	EVENTO	210.500	210.500
53	Provisión y colocación de chapa metálica trapezoidal Nº 26 con estructura metálica	Metros cuadrados	1	EVENTO	250.000	250.000
54	Demolición de cielorraso de metal desplegado	Metros cuadrados	1	EVENTO	24.000	24.000
55	Demolición de cielorraso de machimbre , yeso o PVC	Metros cuadrados	1	EVENTO	20.000	20.000
56	Reparación de cielorraso de metal desplegado	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000

57	Cielo Raso de placas yeso desmontable con perfilería de aluminio	Metros cuadrados	1	EVENTO	210.000	210.000
58	Cielo Raso de placas yeso junta tomada con bu/as perimetrales	Metros cuadrados	1	EVENTO	120.000	120.000
59	Cielo Raso de placas de yeso tipo durlock junta tomada y bu/a de terminación	Metros cuadrados	1	EVENTO	200.000	200.000
60	Cielo raso de P.V.C.	Metros cuadrados	1	EVENTO	105.000	105.000
61	Demolición de techo de bovedilla	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
62	Reposición de techo de bovedilla	Metros cuadrados	1	EVENTO	120.000	120.000
63	Provisión y colocación de extractores eólicos de 24	Unidad	1	EVENTO	650.000	650.000
64	Refuerzos con tornillos auto roscantes de estructura metálicas	Unidad	1	EVENTO	10.000	10.000
65	Reparación de cielorraso metálico	Metros cuadrados	1	EVENTO	39.000	39.000
66	Reparación de cielorraso de yeso	Metros cuadrados	1	EVENTO	93.000	93.000
67	Bu/as perimetrales para Cielo Raso de placas yeso junta tomada	Metro lineal	1	EVENTO	40.000	40.000
68	Demolición de revoques deteriorados por humedad	Metros cuadrados	1	EVENTO	20.000	20.000
69	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	Metros cuadrados	1	EVENTO	22.500	22.500
70	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	Metros cuadrados	1	EVENTO	45.000	45.000
71	Revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000
72	Revoque de cielo raso 1:4:12	Metros cuadrados	1	EVENTO	75.000	75.000

73	Revoque de pilares/Mocheta de mampostería	Metro lineal	1	EVENTO	70.100	70.100
74	Revoque de losas y vigas de H°	Metros cuadrados	1	EVENTO	65.000	65.000
75	Bu/as de borde de losas en Voladizo y bu/a de borde	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
76	Revoque de molduras	Metros cuadrados	1	EVENTO	100.000	100.000
77	Revoque de techo de bovedilla	Metros cuadrados	1	EVENTO	85.000	85.000
78	Demolición de contrapiso	Metros cuadrados	1	EVENTO	15.000	15.000
79	Contrapiso de 10 cm sobre terreno natural - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	Metros cuadrados	1	EVENTO	45.000	45.000
80	Contrapiso de 8 cm sobre losa - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
81	Carpeta de base para piso	Metros cuadrados	1	EVENTO	45.000	45.000
82	Relleno de losa sanitaria con cascotes hasta 20 cms de altura	Metros cuadrados	1	EVENTO	65.000	65.000
83	Demolición de pisos en general	Metros cuadrados	1	EVENTO	12.000	12.000
84	Demolición carpeta de base de alfombra	Metros cuadrados	1	EVENTO	12.000	12.000
85	Retiro de alfombras dañadas	Metros cuadrados	1	EVENTO	12.000	12.000
86	Relleno y compactación	Metros cúbicos	1	EVENTO	88.610	88.610
87	Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	Metros cuadrados	1	EVENTO	100.000	100.000
88	Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm, base gris - base roja-base blanca	Metros cuadrados	1	EVENTO	140.000	140.000

89	Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm, base gris - base negra-base blanca	Metros cuadrados	1	EVENTO	140.000	140.000
90	Piso de mosaicos graníticos 50x50 cm, base gris - Base roja - base blanca	Metros cuadrados	1	EVENTO	140.000	140.000
91	Piso Cerámico de alto tráfico	Metros cuadrados	1	EVENTO	150.000	150.000
92	Piso Porcelanato Pulido	Metros cuadrados	1	EVENTO	174.500	174.500
93	Alisada de cemento de regularización	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
94	Alfombra tipo multipiso	Metros cuadrados	1	EVENTO	60.000	60.000
95	Alfombra tipo acanalada	Metros cuadrados	1	EVENTO	66.500	66.500
96	Alfombra tipo Boucle de alto tránsito	Metros cuadrados	1	EVENTO	120.000	120.000
97	Piso vinílico alto tránsito	Metros cuadrados	1	EVENTO	120.000	120.000
98	Baldosones de Ho 40 x 40 x 3 cm	Metros cuadrados	1	EVENTO	100.000	100.000
99	Vereditas 15 x 15 cm	Metros cuadrados	1	EVENTO	70.000	70.000
100	Piso de canto rodado 30x30, en colores (blanco, negro, rojo, amarillo)	Metros cuadrados	1	EVENTO	105.000	105.000
101	Piso de canto rodado cargado in situ, en colores (blanco, negro, rojo, amarillo)	Metros cuadrados	1	EVENTO	150.000	150.000
102	Piso de canto rodado cargado in situ, en colores (blanco, negro, rojo, amarillo) SIN BASE	Metros cuadrados	1	EVENTO	150.000	150.000
103	Piso de canto rodado tipo bordes de 15x30, en colores (blanco, negro, rojo, amarillo)	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
104	Pulido de piso de granito con máquina	Metros cuadrados	1	EVENTO	33.600	33.600

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

105	Revestido y/o planchas de granito cargado para escalera pulida en fábrica	Metros cuadrados	1	EVENTO	432.000	432.000
106	Desmontaje de piso flotante y zócalo	Metros cuadrados	1	EVENTO	25.000	25.000
107	Provisión y colocación de piso flotante símil madera	Metros cuadrados	1	EVENTO	236.500	236.500
108	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas / porcelanato	Metro lineal	1	EVENTO	120.000	120.000
109	Piso tipo mosaico granítico ranurado para vereda de 40x40 gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	180.000	180.000
110	Revestido de granito/mármol natural para mesada	Metros cuadrados	1	EVENTO	882.300	882.300
111	Layota sin esmaltar nacional 30x30	Metros cuadrados	1	EVENTO	80.000	80.000
112	Piedra losa blanca nacional tipo rompecabezas	Metros cuadrados	1	EVENTO	95.000	95.000
113	Piedra losa nacional 30x30 cms, 40x40 cms, 30x40 cms blanca pulida	Metros cuadrados	1	EVENTO	128.500	128.500
114	Piso tipo losa de hormigón con armaduras y con terminación tipo Pavidur o similar	Metros cuadrados	1	EVENTO	175.000	175.000
115	Demolición de zócalos calcáreos	Metro lineal	1	EVENTO	10.000	10.000
116	Demolición de zócalos graníticos	Metro lineal	1	EVENTO	10.000	10.000
117	Demolición de zócalos cerámicos	Metro lineal	1	EVENTO	10.000	10.000
118	Zócalo calcáreo	Metro lineal	1	EVENTO	35.000	35.000
119	Zócalo granítico base gris - base roja	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
120	Zócalo granítico base gris - base negra	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000

121	Zócalo granítico base gris - base blanca	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
122	Zócalo cerámico	Metro lineal	1	EVENTO	35.000	35.000
123	Zócalo Vinílico	Metro lineal	1	EVENTO	25.000	25.000
124	Zócalo de madera	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
125	Zócalo alfombra	Metro lineal	1	EVENTO	20.000	20.000
126	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cms	Metro lineal	1	EVENTO	70.000	70.000
127	Zócalo de layota	Metro lineal	1	EVENTO	35.000	35.000
128	Zócalo de porcelanato	Metro lineal	1	EVENTO	55.000	55.000
129	Provisión y colocación de Puertas placas de madera 0,70- 0,80- 0,90 x 2,10 con herrajes y cerraduras	Unidad	1	EVENTO	450.000	450.000
130	Puerta tablero de madera 0,80, 0,90 x 2,10 con provisión de herrajes y cerraduras	Unidad	1	EVENTO	850.000	850.000
131	Marco recto de madera de 2"x 6"para puerta de 0,70, 0.80, 0,90 x 2.10	Unidad	1	EVENTO	408.000	408.000
132	Contramarco de madera	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
133	Desmonte de puertas placas /tableros y ventanas	Unidad	1	EVENTO	30.000	30.000
134	Recolocación de puertas tableros y placas y ventanas	Unidad	1	EVENTO	130.000	130.000
135	Desmonte y recolocación de marcos 0,60; 0.70 , 0.80 ,0.90 x 2,10 m	Unidad	1	EVENTO	155.900	155.900
136	Desmonte de marcos de puertas y ventanas sin recuperación de material	Unidad	1	EVENTO	45.000	45.000

137	Marco de madera, para mampostería tipo tabique de yeso para puerta de 0,60; 0,70 y 0,80 x 2,10 mt	Unidad	1	EVENTO	445.000	445.000
138	Mueble de melamina de 0.82 x 1.20 x 0.48	Unidad	1	EVENTO	816.700	816.700
139	Lustre y plastificado de madera	Metros cuadrados	1	EVENTO	105.000	105.000
140	Desmonte, modificación y recolocación de Ventanas /puerta tipo balancín	Metros cuadrados	1	EVENTO	210.600	210.600
141	Puerta de Chapa de 0,80, 0,90 y 1,00 mts con marco y cerradura	Unidad	1	EVENTO	750.000	750.000
142	Aberturas metálicas (ventanas y balancines)	Metros cuadrados	1	EVENTO	380.000	380.000
143	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla	Metro lineal	1	EVENTO	300.000	300.000
144	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla con sujeción pared	Metro lineal	1	EVENTO	300.000	300.000
145	Barandas metálicas de caño redondo 20 mm x 20 mm para escalera, sujeción piso	Metro lineal	1	EVENTO	300.000	300.000
146	Pasamanos metálicos de caño redondo de 2"	Metro lineal	1	EVENTO	190.000	190.000
147	Puerta de Chapa de 0,80, 0,90 y 1,00 mts tipo cortafuego con marco y cerradura	Unidad	1	EVENTO	2.400.000	2.400.000
148	Portón metálico de Chapa doblada N° 20 con marco y cerradura	Metros cuadrados	1	EVENTO	533.470	533.470

149	Portón metálico de Chapa doblada N° 20 con marco y cerradura y sistema de apertura: hojas de abrir, hojas corredizas o basculantes	Metros cuadrados	1	EVENTO	710.000	710.000
150	Reja metálica de estructura de caño y malla de tejido de alambre tipo rombo	Metros cuadrados	1	EVENTO	352.000	352.000
151	Reja metálica de estructura de caño 20mmx30mm y travesaños de 30mmx30mm	Metros cuadrados	1	EVENTO	392.000	392.000
152	Cambio de rueda para portón corredizo	Unidad	1	EVENTO	187.000	187.000
153	Mantenimiento de portón corredizo y basculante, guías, rieles, ruedas, contrapesos	Unidad	1	EVENTO	580.000	580.000
154	Mantenimiento de motor para portón corredizo y basculante	Unidad	1	EVENTO	686.000	686.000
155	Provisión y colocación de mástil de metal	Unidad	1	EVENTO	1.200.000	1.200.000
156	Provisión y colocación de Chapa antideslizante	Metros cuadrados	1	EVENTO	354.500	354.500
157	Provisión y colocación de pasarelas metálicas de 80 cms de ancho: estructura de perfiles y caños de 50x50 y parrilla de metal desplegado en rombo	Metros cuadrados	1	EVENTO	536.000	536.000
158	Provisión y Colocación de Escalera metálica tipo marinera c/pintura sintética	Metro lineal	1	EVENTO	420.000	420.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-3
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

159	Desmonte de puertas y ventanas metálicas sin recuperación de material	Unidad	1	EVENTO	100.000	100.000
160	Rampa metálica para discapacitado de 0,90 m de ancho. Con estructura de perfiles de caño y baranda de protección de caño metálico	Metro lineal	1	EVENTO	450.000	450.000
161	Desmonte y recolocación de paños	Metros cuadrados	1	EVENTO	170.100	170.100
162	Desmonte y recolocación de puertas	Unidad	1	EVENTO	173.600	173.600
163	Desmonte y recolocación de puertas de mamparas de placa de yeso cartón	Unidad	1	EVENTO	205.000	205.000
164	Provisión y Colocación de Paños ciegos	Metros cuadrados	1	EVENTO	220.000	220.000
165	Provisión y Colocación de Paños Vidriados	Metros cuadrados	1	EVENTO	350.000	350.000
166	Provisión y Colocación de Puertas con cerraduras y herrajes	Unidad	1	EVENTO	623.600	623.600
167	De paredes al látex	Metros cuadrados	1	EVENTO	30.000	30.000
168	De pilares al látex	Metro lineal	1	EVENTO	32.500	32.500
169	De cielo raso al látex	Metros cuadrados	1	EVENTO	32.500	32.500
170	De cielo raso de bovedilla al látex	Metros cuadrados	1	EVENTO	32.500	32.500
171	De muros a la cal	Metros cuadrados	1	EVENTO	15.000	15.000
172	De cielo raso a la cal de bovedilla	Metros cuadrados	1	EVENTO	25.000	25.000
173	De pilares a la cal	Metro lineal	1	EVENTO	22.000	22.000
174	De cielo raso a la cal	Metros cuadrados	1	EVENTO	24.000	24.000
175	De paredes interiores al látex con enduido	Metros cuadrados	1	EVENTO	42.000	42.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 850 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

176	De paredes interiores al látex en altura	Metros cuadrados	1	EVENTO	38.000	38.000
177	De paredes exteriores al látex con enduido	Metros cuadrados	1	EVENTO	47.000	47.000
178	De paredes exteriores al látex en altura	Metros cuadrados	1	EVENTO	38.700	38.700
179	De pilares al látex con enduido	Metros cuadrados	1	EVENTO	55.000	55.000
180	De cielo raso al látex con enduido	Metros cuadrados	1	EVENTO	60.000	60.000
181	De tejuelon y maderamen al barniz	Metros cuadrados	1	EVENTO	38.000	38.000
182	De aberturas de madera con barniz	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
183	De aberturas de madera con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000
184	De aberturas metálicas con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	EVENTO	47.000	47.000
185	Servicio de pintura de exteriores De canaletas y bajadas con esmalte sintético	Metro lineal	1	EVENTO	40.000	40.000
186	De barandas y rampas metálicas con esmalte sintético	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000
187	Limpieza de ladrillo visto con ácido muriático	Metros cuadrados	1	EVENTO	26.500	26.500
188	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	Metros cuadrados	1	EVENTO	32.500	32.500
189	De paredes al esmalte, altura 1.20 m	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
190	De paredes tipo texturado	Metros cuadrados	1	EVENTO	180.600	180.600
191	De pilares tipo texturado	Metro lineal	1	EVENTO	204.000	204.000
192	Tratamiento de revestidos de piedra con resina	Metros cuadrados	1	EVENTO	55.800	55.800
193	Pintura acrílica térmica	Metros cuadrados	1	EVENTO	143.300	143.300
194	De placas de yeso al látex	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000

195	De paredes al látex acrílico lavable	Metros cuadrados	1	EVENTO	68.500	68.500
196	De paredes al esmalte sintético Brillante y/o satinado	Metros cuadrados	1	EVENTO	52.000	52.000
197	Enduido interior de paredes	Metros cuadrados	1	EVENTO	31.000	31.000
198	Enduido exterior de paredes	Metros cuadrados	1	EVENTO	35.000	35.000
199	Enduido interior y exterior de cielorrasos	Metros cuadrados	1	EVENTO	40.000	40.000
200	Enduido tipo cementicio para interior y exterior	Metros cuadrados	1	EVENTO	50.000	50.000
201	Pintura para piso interior y exterior	Metros cuadrados	1	EVENTO	114.500	114.500
202	Pintura de mamparas de eucatex al duco	Metros cuadrados	1	EVENTO	84.000	84.000
203	Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo	Metros cuadrados	1	EVENTO	130.000	130.000
204	De ladrillejos sobre base previa de revoque hidrófugo	Metros cuadrados	1	EVENTO	125.000	125.000
205	Demolición de azulejos	Metros cuadrados	1	EVENTO	15.000	15.000
206	Demolición de ladrillejos	Metros cuadrados	1	EVENTO	15.000	15.000
207	Azulejos 0.60x0.60 s/mesada Hº	Metros cuadrados	1	EVENTO	150.000	150.000
208	Guarda decorativa	Metro lineal	1	EVENTO	78.000	78.000
209	Piedras tipo areniscas en lajas o rompecabezas	Metros cuadrados	1	EVENTO	135.000	135.000
210	Piedras negras tipo rompecabezas	Metros cuadrados	1	EVENTO	200.000	200.000
211	Maderas en placas multilaminadas de 6-8-10 mm	Metros cuadrados	1	EVENTO	322.100	322.100
212	Planchas metálicas tipo Aluminio para fachadas	Metros cuadrados	1	EVENTO	877.500	877.500
213	Con azulejos cerámicos	Metros cuadrados	1	EVENTO	125.000	125.000

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Mora 259 c/ G. R. de Francia
931.867 - Villa Elisa

214	Con azulejos tipo porcelanatto	Metros cuadrados	1	EVENTO	150.000	150.000
215	Con mármol natural	Metros cuadrados	1	EVENTO	802.100	802.100
216	Provisión y colocación de Tapa rejilla de 30x30 cm	Unidad	1	EVENTO	144.000	144.000
217	Provisión y colocación de Tapa rejilla de 40x40 cm	Unidad	1	EVENTO	219.000	219.000
218	Provisión y colocación de Tapa rejilla de 20 cms x 1,00 m	Metro lineal	1	EVENTO	145.000	145.000
219	Construcción de Registro de 30x30x30 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable	Unidad	1	EVENTO	180.000	180.000
220	Construcción de Registro de 40x40x40 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable	Unidad	1	EVENTO	251.500	251.500
221	Construcción de Registro de 60x60x50 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable	Unidad	1	EVENTO	327.000	327.000
222	Construcción de Registro de 20x100x20 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable	Metro lineal	1	EVENTO	202.700	202.700
223	Provisión y colocación de Tapa de Hº de 40x40 cm	Unidad	1	EVENTO	120.850	120.850
224	Provisión y colocación de Tapa de Hº de 60x60 cm	Unidad	1	EVENTO	220.000	220.000
225	Desmonte de canaleta aérea externa	Metro lineal	1	EVENTO	36.000	36.000
226	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	Metro lineal	1	EVENTO	61.000	61.000
227	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 40 cm.	Metro lineal	1	EVENTO	95.000	95.000

228	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm.	Metro lineal	1	EVENTO	140.000	140.000
229	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 60 cm.	Metro lineal	1	EVENTO	160.000	160.000
230	Limpieza de registros	Unidad	1	EVENTO	57.000	57.000
231	Desmonte de canaleta embutida	Metro lineal	1	EVENTO	58.000	58.000
232	Provisión y colocación de canaleta embutida ch. galv. N° 24, desarrollo 0,60 m	Metro lineal	1	EVENTO	109.900	109.900
233	Provisión y colocación de canaleta embutida ch. galv. N° 24, desarrollo 0,80 m	Metro lineal	1	EVENTO	210.000	210.000
234	Provisión y colocación de boquetas de 30x30cms para conexión con bajadas- ch. galv. N° 24	Unidad	1	EVENTO	117.250	117.250
235	Provisión y colocación de boquetas de 100 mm para conexión con bajadas- ch. galv. N° 24	Unidad	1	EVENTO	236.350	236.350
236	Caño PVC para desagüe 40 mm	Metro lineal	1	EVENTO	25.000	25.000
237	Caño PVC para desagüe 50 mm	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
238	Caño PVC para desagüe 100 mm	Metro lineal	1	EVENTO	55.000	55.000
239	Caño PVC para desagüe 150 mm	Metro lineal	1	EVENTO	80.000	80.000
240	Reparación de registros con revoque impermeable	Unidad	1	EVENTO	145.800	145.800
241	Reparación de canaletas existentes: remaches, soldadura y reposición de soportes	Metro lineal	1	EVENTO	55.100	55.100

242	Llave de paso de 3/4" con campana	Unidad	1	EVENTO	200.340	200.340
243	Llave de paso de 1/2", con campana	Unidad	1	EVENTO	185.000	185.000
244	Canilla de patio de 1/2"	Unidad	1	EVENTO	193.100	193.100
245	Canilla de 1/2" para lavatorio	Unidad	1	EVENTO	257.320	257.320
246	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa	Unidad	1	EVENTO	100.000	100.000
247	Provisión y colocación de desengrasador de PVC con tapa de 40 cms de diámetro	Unidad	1	EVENTO	175.000	175.000
248	Provisión y colocación de rejilla de piso sencilla de 100x100x40 mm con tapa	Unidad	1	EVENTO	78.500	78.500
249	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro y/o mingitorio	Unidad	1	EVENTO	300.000	300.000
250	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	Unidad	1	EVENTO	281.650	281.650
251	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 pileta de cocina	Unidad	1	EVENTO	220.500	220.500
252	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro y/o mingitorio	Unidad	1	EVENTO	290.000	290.000
253	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	Unidad	1	EVENTO	318.000	318.000
254	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 pileta de cocina	Unidad	1	EVENTO	207.000	207.000
255	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Metro lineal	1	EVENTO	39.000	39.000
256	Caño PVC 1/2" Roscable	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
257	Caño PVC 3/4" Roscable	Metro lineal	1	EVENTO	32.000	32.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 263 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.667 - Villa Elisa

258	Caño PVC 1" roscable	Metro lineal	1	EVENTO	45.000	45.000
259	Llave de paso de 1/2", sin campana	Unidad	1	EVENTO	150.500	150.500
260	Sopapa para pileta granítica	Unidad	1	EVENTO	96.900	96.900
261	Sopapa cromada para lavatorio	Unidad	1	EVENTO	96.900	96.900
262	Sopapa para pileta de acero inoxidable	Unidad	1	EVENTO	114.000	114.000
263	Enchufe para inodoro	Unidad	1	EVENTO	45.000	45.000
264	Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	Unidad	1	EVENTO	152.300	152.300
265	Limpieza de cámara séptica	Unidad	1	EVENTO	209.000	209.000
266	Provisión y colocación de Tapa de hormigón para cámara séptica 1,20x0,80 m	Unidad	1	EVENTO	256.200	256.200
267	Limpieza y retiro de residuo de pozo ciego	Unidad	1	EVENTO	480.000	480.000
268	Provisión y colocación de Tapa de hormigón para pozo ciego	Unidad	1	EVENTO	365.000	365.000
269	Mantenimiento y limpieza de tanque de agua	Unidad	1	EVENTO	579.500	579.500
270	Caños PVC de 50mm tipo roscable para tanque de agua	Metro lineal	1	EVENTO	120.000	120.000
271	Llaves de Paso de 50mm	Unidad	1	EVENTO	258.950	258.950
272	Instalación completa de alimentación para agua de tanque superior hasta 6 mts (entrada y salida)	Unidad	1	EVENTO	1.100.000	1.100.000
273	Construcción de Registro de 30x30x30 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable y tapa de Ho	Unidad	1	EVENTO	210.000	210.000
274	Construcción de Registro de 40x40x40 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable y tapa de Ho	Unidad	1	EVENTO	250.000	250.000

275	Construcción de Registro de 60x60x50 cm de ladrillos comunes con revoque impermeable y tapa de Ho	Unidad	1	EVENTO	350.000	350.000
276	Provisión y colocación de Tapa metálica ciega de 30x30 cm para colocación de piso	Unidad	1	EVENTO	128.800	128.800
277	Provisión y colocación de Tapa metálica ciega de 40x40 cm para colocación de piso	Unidad	1	EVENTO	161.500	161.500
278	Provisión y colocación de Tapa metálica ciega de 60x60 cm para colocación de piso	Unidad	1	EVENTO	200.800	200.800
279	Caño PVC 1/2" soldable	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
280	Ca/o PVC 3/4" soldable	Metro lineal	1	EVENTO	31.500	31.500
281	Ca/o PVC 1" soldable	Metro lineal	1	EVENTO	41.200	41.200
282	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	Unidad	1	EVENTO	413.350	413.350
283	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	Unidad	1	EVENTO	42.500	42.500
284	Provisión y colocación de Cisterna alta	Unidad	1	EVENTO	166.100	166.100
285	Cambio de bajada para cisterna alta	Unidad	1	EVENTO	91.000	91.000
286	Provisión y Colocación de inodoro cisterna baja-blanco	Unidad	1	EVENTO	655.000	655.000
287	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	Unidad	1	EVENTO	24.000	24.000
288	Provisión y colocación de mingitorio	Unidad	1	EVENTO	430.000	430.000

289	Provisión y Colocación de mesada de hormigón azulejado, con bacha de acero inoxidable simple, sopapa, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	1	EVENTO	1.462.000	1.462.000
290	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	1	EVENTO	1.650.000	1.650.000
291	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, 0,60x1,00, bacha de embutir, sifón y canilla para lavatorio	Unidad	1	EVENTO	1.200.000	1.200.000
292	Provisión y colocación de lavatorios chicos de colgar, con sopapa bajadas y conexión	Unidad	1	EVENTO	348.500	348.500
293	Provisión y colocación de percheros de losas	Unidad	1	EVENTO	47.400	47.400
294	Provisión y colocación de jaboneras chicas de losas	Unidad	1	EVENTO	44.500	44.500
295	Provisión y colocación de jaboneras grandes de losas	Unidad	1	EVENTO	54.000	54.000
296	Provisión y colocación de portarrollos de losas	Unidad	1	EVENTO	58.200	58.200
297	Provisión y colocación de toalleros de losas	Unidad	1	EVENTO	64.000	64.000
298	Provisión y colocación tapa de tanque de fibra de vidrio	Unidad	1	EVENTO	282.400	282.400
299	Aislación de tanque superior por 5 manos de impermeabilización	Metros cuadrados	1	EVENTO	250.000	250.000

300	Provisión y colocación de Tanques de Agua de Polietileno, Modelo tipo botellón bicapa de 1000 lts.	Unidad	1	EVENTO	957.850	957.850
301	Extractores centrífugos para baño o cocina	Unidad	1	EVENTO	1.790.000	1.790.000
302	Extractores helicoidal para baño o cocina	Unidad	1	EVENTO	350.000	350.000
303	Provisión y colocación de Vidrios crudo de 4 mm	Metros cuadrados	1	EVENTO	200.000	200.000
304	Provisión y colocación de Vidrios de 6 mm en perfilería de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	315.000	315.000
305	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10- sin freno	Unidad	1	EVENTO	1.100.000	1.100.000
306	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10 con freno	Unidad	1	EVENTO	1.500.000	1.500.000
307	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10- con freno-sin freno	Unidad	1	EVENTO	1.250.000	1.250.000

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-3
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

308	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10- con freno-sin freno	Unidad	1	EVENTO	1.600.000	1.600.000
309	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	Unidad	1	EVENTO	1.750.000	1.750.000
310	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	900.000	900.000
311	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de color o incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	630.000	630.000
312	Provisión y colocación de vidrios templado de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	400.000	400.000
313	Provisión y colocación de espejo	Metros cuadrados	1	EVENTO	485.000	485.000
314	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados- sin perfileria	Metros cuadrados	1	EVENTO	696.000	696.000
315	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH- sin perfileria	Metros cuadrados	1	EVENTO	1.150.000	1.150.000
316	Regulación de freno hidráulico	Unidad	1	EVENTO	245.000	245.000
317	Desmonte y montaje de la puerta templada	Unidad	1	EVENTO	291.700	291.700
318	Ajustes de herrajes - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	227.500	227.500

319	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	Unidad	1	EVENTO	690.670	690.670
320	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro(para sustituciones en caso de rotura) ? por m2.	Unidad	1	EVENTO	587.600	587.600
321	Cambio de Freno hidráulico ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	760.700	760.700
322	Cambio de Zócalo superior ? por unidad- incluye desmonte y colocación de puerta existente	Unidad	1	EVENTO	280.000	280.000
323	Cambio de Zócalo inferior ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	280.000	280.000
324	Cambio de Buje ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	250.000	250.000
325	Cambio de Cerradura central ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	380.000	380.000
326	Cambio de Pasador ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	200.000	200.000
327	Cambio de Manijones ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	383.200	383.200
328	Provisión y colocación de contra cerraduras para templado simple	Unidad	1	EVENTO	180.000	180.000
329	Provisión y colocación de contra cerraduras para templado de doble hoja.	Unidad	1	EVENTO	282.000	282.000
330	Provisión y colocación de Vidrios armados de 6 mm- sin perfileria	Metros cuadrados	1	EVENTO	376.500	376.500

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

331	Provisión y coloc. de vidrios templados arenados de 10 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	858.900	858.900
332	Provisión y coloc. de paneles acrílicos incoloros de 2-4 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	591.000	591.000
333	Provisión y coloc. de paneles acrílicos incoloros de 6-8 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	770.000	770.000
334	Provisión y coloc. de vidrios templados de 8 mm con perfileria de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	Metros cuadrados	1	EVENTO	650.000	650.000
335	Desmonte de paños fijos con recuperación de material	Unidad	1	EVENTO	150.000	150.000
336	Desmonte y montaje del vidrio templado existente	Unidad	1	EVENTO	200.000	200.000
337	Ajustes de rueditas - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	200.000	200.000
338	Ajustes de herrajes - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	200.000	200.000
339	Ajustes de perfiles - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	100.000	100.000
340	Pasadores ? por unidad - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	150.000	150.000
341	Tiradores ? por unidad - cambio y colocación	Unidad	1	EVENTO	150.000	150.000

342	Perfiles de aluminio	Unidad	1	EVENTO	80.000	80.000
343	Cambio de Bisagras para ventanas proyectantes por unidad	Unidad	1	EVENTO	250.000	250.000
344	Cambio de Manijas para ventanas ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	250.000	250.000
345	Limpieza y sellado con siliconas de la carpintería ? por unidad	Unidad	1	EVENTO	70.000	70.000
346	Provisión y colocación de persianas metálicas	Metros cuadrados	1	EVENTO	650.000	650.000
347	Provisión y colocación de cortinas verticales para oficinas antisolar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	300.000	300.000
348	Provisión y colocación de cortinas horizontales	Metros cuadrados	1	EVENTO	380.000	380.000
349	Provisión y colocación de cortinas tipo venecianas para oficinas	Metros cuadrados	1	EVENTO	575.000	575.000
350	Provisión y colocación de cortinas tipo Rollers para oficinas	Metros cuadrados	1	EVENTO	500.000	500.000
351	Línea externa conductor telefónico de un par	Metro lineal	1	EVENTO	50.000	50.000
352	Mantenimiento para ventiladores de techo	Unidad	1	EVENTO	150.000	150.000
353	Mantenimiento de Tableros eléctricos	Unidad	1	EVENTO	1.800.000	1.800.000
354	Cambio de cableado de 10mm con provisión de material	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
355	Cambio de cableado de 6 mm con provisión de material	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
356	Cambio de cableado de 4 mm con provisión de material	Metro lineal	1	EVENTO	20.000	20.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

357	Cambio de cableado de 2mm con provisión de material	Metro lineal	1	EVENTO	15.000	15.000
358	Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	Metro lineal	1	EVENTO	14.000	14.000
359	Provisión y colocación de jabalina de cobre de 3mts	Unidad	1	EVENTO	153.450	153.450
360	Sustitución de condensadores	Unidad	1	EVENTO	15.000	15.000
361	Cablecanal 14x07 mm Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	22.000	22.000
362	Cablecanal 18x21 mm Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
363	Cablecanal 20x10 mm Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	30.000	30.000
364	Cablecanal 27x30 mm Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	40.000	40.000
365	Cablecanal 40x50 mm Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	42.000	42.000
366	Cablecanal 40x13 gris para piso	Metro lineal	1	EVENTO	46.000	46.000
367	Cablecanal 60x50 blanco	Metro lineal	1	EVENTO	50.000	50.000
368	Cablecanal 70x70 blanco	Metro lineal	1	EVENTO	55.000	55.000
369	Cablecanal 70x70 gris para piso	Metro lineal	1	EVENTO	65.000	65.000
370	Cablecanal 80x50 blanco	Metro lineal	1	EVENTO	70.000	70.000
371	Cablecanal 100x50 Blanco	Metro lineal	1	EVENTO	70.000	70.000
372	Cablecanal 100x50 Blanco estructurado	Metro lineal	1	EVENTO	80.000	80.000
373	Cablecanal 110x80 Gris cerrado	Metro lineal	1	EVENTO	80.000	80.000
374	Excavación a prof. de 0,50 mts. Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de ¾ + protección mecánica con ladrillos comunes	Metro lineal	1	EVENTO	50.000	50.000

375	Excavación a prof. de 0,50 mts. Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de 1 + protección mecánica con ladrillos comunes	Metro lineal	1	EVENTO	60.000	60.000
376	Registros eléctricos 30x30x70 con tapa metálica	Unidad	1	EVENTO	192.000	192.000
377	Registros eléctricos 40x40x70 con tapa metálica	Unidad	1	EVENTO	259.000	259.000
378	Servicio de apunt. de estruc. en fachadas con fisuras estructurales en el edif.: fabric. y montaje de estruc. tipo soporte metálico con caño cuadrado 70 x 70 x 2 (mm). Sist. de sujeción mediante tarugos pasantes con placas metálicas de amarre a la mampostería y piso existente.	Unidad	1	EVENTO	1.739.000	1.739.000
379	Provisión y colocación de paneles acústicos, fonoabsorbentes con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	1	EVENTO	300.000	300.000
380	Provisión y colocación de paneles acústicos, fonoabsorbentes	Metros cuadrados	1	EVENTO	200.000	200.000

MONTO MINIMO: Gs. 400.000.000 (Guaraníes Cuatrocientos Millones)

MONTO MAXIMO: Gs. 800.000.000 (Guaraníes Ochocientos Millones)

La aplicación de tales precios, no podrá dar lugar a reclamo alguno de pagos adicionales ni a otros ajustes que los indicados en el presente Contrato.
El pago se realizará por los trabajos efectivamente realizados, deducidos todos los impuestos, aportes y retenciones previstas en el contrato.
El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, será en donde se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los plazos, lugares y condiciones de las obras, se encuentran detallados dentro de las Especificaciones Técnicas, Planilla de Cómputos Métricos, presupuesto aprobado, cronograma de obras y Condiciones Generales y Especiales del Contrato, contenidos en estas documentaciones concursales.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en las EE.TT. del PBC y la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

El pago de anticipo no se prevé en este contrato.
El CONTRATISTA garantiza que los servicios prestados y los suministros serán ejecutados de acuerdo a los principios aceptados de ingeniería y responden a la calidad e idoneidad de los mismos, conforme a las Especificaciones Técnicas y están a su cargo exclusivo y son de su cuenta todos los gastos que demande las re ejecución de los mismos cuando fuesen rechazados por la **CONTRATANTE**, debiendo el **CONTRATISTA** corregir o repararlos a completa satisfacción de la **CONTRATANTE**, dentro del plazo máximo de 10 (diez) días calendario a partir de la fecha del rechazo.
Dentro de los 10 (diez) días posteriores de la firma del presente Contrato, el **CONTRATISTA** entregará a La **CONTRATANTE** una fianza de Cumplimiento de Contrato, por medio de una Garantía Bancaria Solidaría de un Banco de Plaza, o una Póliza de Seguros equivalente al 10% (diez por ciento) del valor total del Contrato, a favor de La **CONTRATANTE**, que deberá ajustarse estrictamente al texto del Formulario de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato del presente llamado. En caso de incumplimiento del presente Contrato, la **CONTRATANTE** hará efectiva esta Garantía de Fiel Cumplimiento con la sola presentación de la misma.
La vigencia de esta Garantía se mantendrá por un plazo de 60 (sesenta) días calendario, posterior a la fecha de Recepción Técnica Definitiva del último proyecto de reparación aprobado.
Dentro de los 10 (diez) días posteriores de la firma del presente Contrato, el **CONTRATISTA** entregará a La **CONTRATANTE** una **Póliza de Seguro contra Daños a Terceros,** equivalente al 10% (diez por ciento) del valor total del Contrato, a favor de La **CONTRATANTE**, la cual se deberá extender hasta la última recepción provisoria del último proyecto de reparación aprobado, la cual podrá ser prorrogada, conforme a las ampliaciones de plazo.
Dentro de los 10 (diez) días posteriores de la firma del presente Contrato, el **CONTRATISTA** entregará a La **CONTRATANTE** una **Póliza de Seguro contra Accidentes de Trabajos,** equivalente al 10% (diez por ciento) del valor total del Contrato, a favor de La **CONTRATANTE**, la cual se deberá extender hasta la última recepción provisoria del último proyecto de reparación aprobado, la

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 269 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

cual podrá ser prorrogada, conforme a las ampliaciones de plazo.
Dentro de los 10 (diez) días posteriores de la firma del presente Contrato, el **CONTRATISTA** entregará a La **CONTRATANTE** una **Póliza de Seguro contra Riesgos en Zona de Obras,** equivalente al 10% (diez por ciento) del valor total del Contrato, a favor de La CONTRATANTE, la cual se deberá extender hasta doce (12) meses después de la última recepción definitiva del último proyecto de reparación aprobado, la cual podrá ser prorrogada, conforme a las ampliaciones de plazo.
La **CONTRATANTE** se reserva el derecho de rechazar garantías que no cumplan los requisitos arriba señalados, o que a su juicio no le fueren satisfactorias.

10. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

En los casos mencionados en esta cláusula, los plazos estipulados serán aplazados por el tiempo equivalente al número de días transcurrido en el caso de fuerza mayor. No se aplicarán prorrogas luego de efectuada la Recepción Técnica Provisoria. Los mismos se citan a continuación:
El **CONTRATISTA** y La **CONTRATANTE** estarán exentos de responsabilidad en el cumplimiento de los plazos establecidos en este Contrato, toda vez que estén impedidos por causas atribuidas a fuerza mayor.
Para los fines de este Contrato, se considerarán casos de fuerza mayor los que como, por ejemplo, pero no limitativamente, se mencionan a continuación, siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producida interrupción en la ejecución del Contrato, y se haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias.
Guerras u hostilidades bélicas, invasiones armadas, guerra civil o insurrecciones internas en el País.
Huelgas generales, actos de sabotaje debidamente demostrado por el estamento judicial, a infraestructuras o materiales del CONTRATISTA y que sean para el suministro y/o servicio y/u obras contratados, maniobras terroristas denunciadas y corroboradas en el área de trabajo.
Catástrofes naturales, con influencia demostrada en el área de trabajo..
Incendios y naufragios, con influencia demostrada en el área de trabajo.
Lluvias iguales o superiores a 7 (siete) milímetros, acompañadas de la documentación expedida por la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil – Dirección de Meteorología e Hidrología, de la localidad en que se produjo la lluvia.
Al producirse un caso de fuerza mayor, la parte interesada deberá comunicar a la otra de inmediato, existiendo un plazo de 10 (diez) días calendario siguientes a la ocurrencia de los hechos para aportar las pruebas correspondientes, a no ser que existan graves impedimentos demostrables y ajenos a la causa del **CONTRATISTA** para ello, anexando a dicha comunicación la documentación de respaldo correspondiente.
En todos los demás casos se aplicará una Penalidad por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo. Si el CONTRATISTA no iniciaré la obra en el tiempo previsto, o no diere cumplimiento al cronograma de obras, o no entregue la obra en el plazo establecido será pasible de una multa equivalente a 1/100 del monto del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en la ejecución de la obra.
A los efectos de la aplicación de la multa, se considerarán los atrasos conforme al cronograma de ejecución de los trabajos, debiendo deducirse dicha multa del pago de cualquier suma debida por la **CONTRATANTE** al **CONTRATISTA**.
La indemnización a que se refiere la presente Cláusula no limita el derecho de la **CONTRATANTE** a eventuales reclamaciones por daños y perjuicios sufridos como consecuencia del atraso por parte del **CONTRATISTA**.
Las multas serán aplicadas salvo motivos debidamente justificados y comunicados a la contratante, las cuales, deberán ser aceptadas o rechazadas por la Contratante en un periodo máximo de 5 días

hábiles.
En caso de que las multas superen el porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contrato de conformidad al Art. 59 Inc. C de la Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan la cual deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". O en su defecto seguir aplicando la multa hasta provisión definitiva de los bienes.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Los trabajos se circunscriben a los tipos de tareas descriptos en las Especificaciones Técnicas, cuyas cantidades a ser ejecutadas serán aprobada por medio de un presupuesto presentado por el Contratista en base a la planilla de precios unitarios aprobado en este contrato.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes

establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

POR EL MINISTERIO DE HACIENDA:

LIC. JORGE VEGA PINEDA
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCION ADMINISTRATIVA

POR Y EN NOMBRE DEL PROVEEDOR AYALA PERDOMO INGENIERIA DE VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO

VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO
C. I. Nº 1.514.327

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-3
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa