Municipalidad de "Gral. José María Delgado"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Muy cerca de su Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube *Telefax 0740270233*

Email: muni.gd@hotmail.com *General Delgado* *Itapúa*

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

CONTRATO Nº04/2018

Entre, La Municipalidad de General José María Delgado Con RUC Nº 80046257-2, con dirección en la calle Joaquín Ibarra y José Kube del Distrito de General Delgado, República del Paraguay, representada por este acto por el señor Florentín Benítez, con Cédula de Identidad Nº 3.251.252 en carácter de Intendente Municipal y el señor Jorge Ariel Cardozo con Cedula de Identidad Nº 3.434.572 en carácter de Secretario General; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ARAPYAHU CONSTRUCCIONES** con RUC **Nº 2147987-9**, domiciliada en General Delgado, República del Paraguay, representada para este acto por Gustavo Federico Loblein Silva, con Cédula de Identidad Nº 2147987, denominada en adelante el PROVEEDOR; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**REPARACIÓN DE UN AULA DE PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL Y PÓRTICO DE ACCESO**" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO**

REPARACIÓN DE UN AULA DE PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL Y PÓRTICO DE ACCESO

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) La Garantía de Mantenimiento de Contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. **IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley Nº 2051/03)**

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO Paraguay

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 350.334.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N°04 /2018, convocado por la UOC de la Municipalidad de GRAL. JOSE MARIA DELGADO. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 117/2018

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del presente hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

MUNICIPALIDAD GENERAL JOSE MARIA DELGADO - ITAPUA

"ESCUELA BÁSICA N° 2018 "DOÑA MARTINA DE PEÑA"

M.E.C. DIREC. INFRAESTRUCTURA - DEP. PROYECTOS Y OBRAS

REPARACION DE 1 AULA DE PRE-ESCOLAR

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Nº	CÓDIGO	RUBRO	UNID.	CANTDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
1		PREPARACIÓN DE OBRA				
1	72102802-003	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	M2	68,57	3.200	219.424
2	72102802-003	Replanteo y Marcación.-	M2	68,57	4.200	287.994
3	72102802-003	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesivo.-	UN	1,00	720.000	720.000
2		DESMONTE Y DEMOLICION				
4	72102802-003	Desmonte de cercado perimetral existente. Incluye postes.-	ML	27,45	10.000	274.500
5	72102802-003	Desmonte de artefactos eléctricos. c/ recuperación artefactos.	GL.	1,00	200.000	200.000
3		ALBAÑILERIA				
6	7210280 2-003	Mampostería de 0,15 ladrillo común.-	M2	1,80	94.000	169.200
7	7210280 2-003	Revoque con hidrófugo a una capa.-	M2	3,61	28.500	102.885
4		REVESTIMIENTO				
8	7210280	Provisión y colocación de azulejos en sanitario.-	M2		78.500	

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO Paraguay

	2-003			3,61		283.385
5		TECHO				
9	7210280 2-003	Canaleta de chapa Nº 26. con pintura sintética.-	ML	20,52	78.000	1.600.560
10	7210280 2-003	Caño de bajada de chapa Nº 26 - desarrollo 40 cms. con pintura sintética.-	ML	17,89	79.500	1.422.255
6		PINTURA.				
11	7210280 2-003	De paredes interiores al látex color arena.-	M2	35,12	19.500	684.840
12	7210280 2-003	De paredes exteriores revocadas al látex color arena.-	M2	20,66	19.500	402.870
13	7210280 2-003	De paredes de ladrillo visto al látex color cerámica, incluye pilares y cantero tipo sardinel.-	M2	136,18	19.500	2.655.510
14	7210280 2-003	De zócalo de nivelación al sintético.-	M2	1,62	24.500	39.690
15	7210280 2-003	De techo con sintético - incluye tirantes y cielo raso.-	M2	103,52	24.500	2.536.240
16	7210280 2-003	De viga de cumbrera y macizada color arena. Incluye salientes al exterior.-	M2	11,20	27.200	304.640
7		INSTALACIÓN ELECTRICA.				
17	7210280 2-003	Mantenimiento gral. del sistema eléctrico, cableado, caño corrugado, cambio de tapas de toma y todo lo necesario para su buen funcionamiento.-	GL	1,00	860.000	860.000
18	7210280 2-003	Reacondicionamiento de Acometida, cableado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.-	GL	1,00	425.000	425.000
8		ARTEFACTOS ELECTRICOS				
19	7210280 2-003	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco de bajo consumo de 105 w.-	UN.	4,00	650.000	2.600.000
20	7210280 2-003	Base y foco de bajo consumo de 60 w para galería y sanitario.-	Un.	5,00	86.000	430.000
21	7210280 2-003	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades, caj. Metálica.-	UN.	2,00	618.400	1.236.800
9		MANTENIMEITO SANITARIA Y AGUA CORRIENTE - ARTEFACTOS				
22	7210280 2-003	Mantenimiento gral del sistema cloacal, limpieza de registros y todo lo necesario para su buen funcionamiento.-	GL	1,00	650.000	650.000
23	7210280 2-003	Mantenimiento gral de la alimentación de agua corriente, en lavatorios , duchas e inodoros.	GL	1,00	485.000	485.000
24	7210280 2-003	Provisión y colocación de canillas tipo cruceta de 1ra línea	UN	3,00	122.000	366.000
25	7210280 2-003	Provisión y colocación de ducha alternante	UN	1,00	265.000	265.000
26	7210280 2-003	Provisión y colocación de tapa inodoro acolchado.-	UN	2,00	95.000	190.000
27	7210280 2-003	Limpieza de artefactos, inodoros y lavatorios	GL	1,00	365.000	365.000
28	7210280	Cisterna para inodoros.-	UN.		85.000	

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC. 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO Itapúa - Paraguay

	2-003			2,00		170.000
29	7210280 2-003	Lavatorio pequeños para mesada	UN.	3,00	285.000	855.000
30	7210280 2-003	Unión de 40 (Flexible).-	UN.	6,00	45.000	270.000
31	7210280 2-003	Porta rollo.-	UN.	2,00	75.000	150.000
10		**VARIOS**				
32	7210280 2-003	Provisión e instalación de pizarra acrílica de 3,00 x 1,60 m con porta pinceles.-	UN.	1,00	1.650.000	1.650.000
33	7210280 2-003	Construcción de mesada de Hº Aº y revestido con lavatorios empotrados y tres jaboneras.	GL	1,00	1.362.000	1.362.000
11		**PARQUE INFANTIL**				
34	7210280 2-003	Cercado perimetral para parque.-	ML	38,65	120.000	4.638.000
35	7210280 2-003	Portón de acceso parque	UN.	1,00	280.000	280.000
36	7210280 2-003	Arenero para parque, carga de arena lavada hasta una altura de 0,30 metros	UN.	1,00	1.250.000	1.250.000
37	7210280 2-003	Ampliar arenero para parque. mas carga de arena lavada hasta una altura de 0,30 metros.-	GL	1,00	650.000	650.000
38	72102802-003	Sube y baja (ver detalle)	UN.	1,00	2.425.000	2.425.000
39	72102802-003	Hamaca (ver detalle)	UN.	2,00	2.650.000	5.300.000
40	72102802-003	Juego de Ruedas (ver detalle)	UN.	1,00	850.000	850.000
12		**LIMPIEZA FINAL**				
41	7210280 2-003	Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras.-	GL	1,00	384.659	384.659

1		**PREPARACIÓN DE OBRA**				
42	72102802-003	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	ML.	175,00	4.500	787.500
43	72102802-003	Replanteo y Marcación.-	ML.	175,00	2.100	367.500
2		**DESMONTE Y DEMOLICIÓN**				
44	72102802-003	Desmonte de cercado perimetral existente. Incluye postes.-	ML	167,00	9.500	1.586.500
3		**CERCADO PERIMETRAL**				
45	72102802-003	Cercado perimetral según detalle de plano, incluye postes de Hº Aº.-	ML	158,10	120.000	18.972.000

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO Itapúa - Paraguay

		MURO DE ACCESO PRINCIPAL				
4		**PREPARACIÓN DE OBRA**				
46	72102802-003	Replanteo y marcación.-	GL.	1,00	65.000	65.000
47	72102802-003	Excavacion (para cargamento de P.B.C).-	m3	1,10	90.000	99.000
5		**DESMONTE Y DEMOLICION**				
48	72102802-003	Desmonte de muro existente en acceso.-	GL.	1,00	200.000	200.000
6		**CARGA DE CIMIENTO DE P.B.C.**				
49	72102802-003	Cargamento de piedra bruta. C. 60x30.-	m3	1,10	285.000	313.500
7		**Hormigon Armado**				
50	72102802-003	Pilar de HºAº 0,15 x 0,15.-	m3	0,20	1.850.000	370.000
8		**ALBAÑILERIA**				
51	72102802-003	Mamposteria de nivelación con ladrillos común 0,30.-	M2	2,45	142.000	347.900
52	72102802-003	Muro de acceso con ladrillo común de 0,15 a la vista. .-	M2	11,06	94.000	1.039.640
9		**Pintura**				
53	72102802-003	De muro de acceso al sintético, color a definir.-	M2	25,07	24.500	614.215
10		**LIMPIEZA FINAL**				
54	72102802-003	Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras.-	GL.	1,00	205.793	205.793

	TOTAL IVA INCLUIDA	**64.980.000**

SON GUARANIES: Sesenta y cuatro millones, novecientos ochenta mil.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Obra: **REPARACIÓN DE UN AULA DE PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL Y PÓRTICO DE ACCESO**

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO

El plazo de terminación de la obra es de 90(noventa) días laborales contados desde la fecha de la Orden de inicio.

Las condiciones de la obra son las detalladas en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales del Contrato.-

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

(*Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos).*

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

a) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81 del Decreto Reglamentario N° 21909/03;

b) **Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 10% (DIEZ POR CIENTO) del valor total del contrato.** Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato. Conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

REPARACIÓN DE UN AULA DE PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL Y PORTICO DE ACCESO.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara el

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD GRAL. DELGADO Paraguay

Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de General Delgado, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Julio de 2018.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein