ADDENDA N° 001/2015

CONTRATO Nº 60/2014 "CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE HORQUETA"

Entre la **SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA** DE LA REPUBLICA, con R.U.C 800383832-6, domiciliada en las calles Avda. Eusebio Ayala y R.I. 6 Boquerón, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ministro Secretario Nacional de Deportes**, Don VICTOR MANUEL **PECCI BALART,** denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, el **ING.** EDGAR AHRENS con Cédula de Identidad N° 2.482.405, **representante legal de la empresa INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS** S.A. con RUC.80056945-8, domiciliado en 18 de Julio 2350 c/ La Esperanza de la ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, Telefax 331383denominada en adelante **LA CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** conforme consta en el documento presentado por la oferente, de común acuerdo convienen celebrar la presente **"ADDENDA Nº 001/2015 PARA LA MODIFICACION DEL CONTRATO Nº 60/2014 "CONSTRUCCION** DEL COMPLEJO DEPORTIVO **EN LA CIUDAD DE HORQUETA"** (Ref. Licitación Pública Nacional Nº 03/2014, **sujeto** a las siguientes cláusulas y condiciones.-

1. OBJETO

La presente Addenda tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y la **CONTRATISTA,** a fines de realizar la modificación del **CONTRATO Nº60/14 "CONS**TRUCCION DE COMPLEJO **DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE HORQUETA",** según el siguiente detalle:

PLANILLA MODIFICATORIA									
EMPRESA:	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.								
CONSTRUCCION DE COMPLEJO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE HORQUETA					**EN CANTIDADES**		EN VALORES		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNID**	**CANT CONTRACTUAL**	**PRECIO UNITARIO**	**VARIACION CANTIDAD**	**TOTAL MODIFICADO**	CONTRACTUAL	MODIFICADO	**OBSERVACIONES**
TRABAJOS PRELIMINARES									
1	REVISION DE PROYECTO	GL	1,00	312.813	-	1,00	312.813	312.813	
2	LIMPIEZA DE TERRENO	M2	6.000,00	626	(2.989,58)	3.010,43	3.756.000	1.884.526	*** La cantidad verificada in situ era menor que la cantidad en planilla original
3	RELLENO Y COMPACTACION CON MAQUINARIAS	M3	1.200,00	20.020	955,54	2.155,54	24.024.000	43.153.911	** Luego de la verificación topográfica de los niveles se determinó una mayor cantidad de volumen en este rubro
4	PREPARACION DEL SUELO - NIVELACION Y COMP. - SOLO ZONA DE 2 CANCHAS	M2	4.000,00	3.754	(989,58)	3.010,43	15.016.000	11.301.135	*** La cantidad verificada in situ era menor que la cantidad en planilla original
5	CARTEL DE OBRA	UN	1,00	2.690.188	-	1,00	2.690.188	2.690.188	
6	OBRADOR	GL	1,00	5.005.000	-	1,00	5.005.000	5.005.000	
POLIDEPORTIVO MULTIUSO - 20X40 MTS									
7	REPLANTEO DE OBRA	M2	1.300,00	3.541	-	1.300,00	4.603.300	4.603.300	
8	EXCAVACION PARA CIMIENTO	M3	26,00	20.020	-	26,00	520.520	520.520	
	ZAPATAS DE H°	M3	11,00	1.584.717	(11,00)	-	17.431.887	-	* El estudio de suelo determinó que debido a la carga a soportar se debía modificar el tipo de fundación

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES ASUNCION

10	VIGA DE FUNDACION CORRIDA DE H°	M3	15,00	1.593.125	(15,00)	-	23.896.875	-	* El estudio de suelo determinó que debido a la carga a soportar se debía modificar el tipo de fundación
11	ARMADO + CARGA DE LOSA (ARMADO DE PARRILLA DE VARILLA DE 6MM CADA 30X30CM)	M3	105,00	1.209.836	-	105,00	127.032.780	127.032.780	
12	TERMINACION DE LOSA: LLANEADO MECANICO CON MATERIAL ENDURECEDOR DE SUPERFICIE - COLOR GRIS O SIMILIAR 4KG/M2	M2	1.050,00	3.640	-	1.050,00	3.822.000	3.822.000	
13	BASE DE COLUMNA SOPORTE DE RED: ZAPATA DE 0,40x0,40x0,60 - POSTES VOLEY	M3	0,20	1.231.343	-	0,20	246.269	246.269	
14	PILARES DE HORMIGON	M3	11,00	1.622.255	(11,00)	-	17.844.805	-	* El estudio de suelo determinó que debido a la carga a soportar se debía modificar el tipo de fundación
15	PROVISION Y COLOCACION DE PIEDRA TRITURADA DE 4TA - 5TA - espesor: 10cm	M3	105,00	307.866	-	105,00	32.325.930	32.325.930	
16	JUNTA ASERRADA DE 3MM CON RELLENO DE MASILLA ACRILICA C/ 5X5MTS	ML	420,00	13.764	-	420,00	5.780.880	5.780.880	
17	PROVISION Y COLOCACION DE METAL DESPLEGADO EN BASE DE COLUMNA DE SOPORTE DE RED VOLEY	UN	2,00	51.618	-	2,00	103.236	103.236	
18	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑO CON SOPORTE PARA RED. H=3,00MTS - VOLLEY	UN	2,00	772.471	-	2,00	1.544.942	1.544.942	
19	ARCOS FABRICADOS CON CAÑOS DE ACERO AISI1020 DE 04 Y 02 DIMENSIONES 3X2,10 CON SOPORTES DE RED, ACABADO CON PINTURA ANTIOXIDANTE PREVIA LIMPIEZA CON MATERIAL DESENGRASANTE	UN	2,00	1.766.914	-	2,00	3.533.828	3.533.828	
20	TECHO DE ESTRUCTURA METALICA	M2	1.300,00	151.402	-	1.300,00	196.822.600	196.822.600	
21	DESAGUE PLUVIAL, CANALETAS Y BAJADAS	GL	1,00	52.553	-	1,00	52.553	52.553	
22	REGISTROS PLUVIALES DE 40X40 CON REJILLA DE HIERRO	UN	15,00	304.768	-	15,00	4.571.520	4.571.520	
23	INSTALACION ELECTRICA CON CONEXIÓN A TABLERO MAS PROXIMO	GL	1,00	16.491.475	-	1,00	16.491.475	16.491.475	
24	ARTEFACTOS PROYECTOR DE VAPOR DE 400 WATTS - CON SUJECIÓN A TECHO	UN	20,00	478.603	-	20,00	9.572.060	9.572.060	
25	PINTURA DE TERMINACION DE SUPERFICIE: PINTURA DEPORTIVA DE BASE POLIURETANICA	M2	1.050,00	37.538	-	1.050,00	39.414.900	39.414.900	

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES ASUNCIÓN

26	PINTURA BASE ANTIOXIDO + PINTURA SINTETICA 2 MANOS PARA POSTES - VOLEY	GL	1,00	506.757	-	1,00	506.757	506.757	
27	PINTURA DE BASE ANTIOXIDO PARA ESTRUCTURA METALICA Y DESAGUES PLUVIALES +2 manos de pintura sintética.	GL	1,00	24.149.125	-	1,00	24.149.125	24.149.125	
28	PROVISION Y COLOCACION DE RED REGLAMENTARIA PARA VOLLEY	UN	1,00	432.252	-	1,00	432.252	432.252	
29	PROVISION Y COLOCACION DE RED PARA ARCOS	UN	2,00	432.252	-	2,00	864.504	864.504	
30	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.876.875	-	1,00	1.876.875	1.876.875	
CANCHA SINTETICA PARA FUTBOL 5 - 25x42 MTS									
31	REPLANTEO DE OBRA	M2	1.260,00	4.431	-	1.260,00	5.583.060	5.583.060	
32	MURO PERIMETRAL DE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS DE 0,15CM H= 25CM	M2	38,00	65.955	-	38,00	2.506.290	2.506.290	
33	ENVARILLADO DE BASE DE MURO PERIMETRAL	ML	150,00	15.934	-	150,00	2.390.100	2.390.100	
34	ASILACION DE MURO PERIMETRAL	ML	150,00	11.867	-	150,00	1.780.050	1.780.050	
35	BASE DRENANTE CON CAÑOS	M2	1.260,00	55.080	-	1.260,00	69.400.800	69.400.800	
36	CESPED ESPECIAL FIBRALADO ADECUADO PARA CANCHA DE FUTBOL CON MARCACION DE CANCHA	M2	1.260,00	130.903	-	1.260,00	164.937.780	164.937.780	
37	BASE DE HORMIGON CICLOPEO PARA BASE POSTE DE VALLA	M3	4,00	1.020.224	-	4,00	4.080.896	4.080.896	
38	PORTON METALICO DE ACCESO DE 1x2,30	UN	2,00	342.843	-	2,00	685.686	685.686	
39	VALLA DE ALAMBRE TEJIDO 150X4MTS, FABRICACION EN CAÑOS DE ACERO AISI 1020 DE 21/2 Y 2 ALAMBRE TEJIDO NUMERO 14 2 1/2 X 2 21/2 ROMBOIDAL, ACABADO CON PINTURA ANTIOXIDANTE PREVIA LIMPIEZA DEL MATERIAL CON DESEGRASANTE	M2	600,00	57.558	-	600,00	34.534.800	34.534.800	
40	CANALIZACION DE 0,60 A UN LADO PARA ENCAUSE HASTA PRIMER REGISTRO PLUVIAL	ML	50,00	182.718	4,00	54,00	9.135.900	9.866.772	** Luego de la verificación insitu del Proyecto Pluvial se determinó aumentar la cantidad de longitud(metros) en este rubro
41	REGISTRO DE DESAGUE PLUVIAL CON REJILLA METALICA DE 60x60	UN	1,00	267.231	7,00	8,00	267.231	2.137.848	** Luego de la verificación insitu del Proyecto Pluvial se determinó aumentar la cantidad de registros(unidad) en este rubro
42	PISO DE HORMIGON PERIMETRAL 1,2 DE ANCHO	M2	190,00	130.946	-	190,00	24.879.740	24.879.740	
43	ARCOS FABRICADOS CON CAÑOS DE ACERO AISI1020 DE 04 Y 02 DIMENSIONES 3X2,10 CON SOPORTES DE RED, ACABADO CON PINTURA	UN	2,00	1.766.914	-	2,00	3.533.828	3.533.828	

	ANTIOXIDANTE PREVIA LIMPIEZA CON MATERIAL DESENGRASANTE								
44	PROVISION Y COLOCACION DE RED PARA ARCOS	UN	2,00	432.252	-	2,00	864.504	864.504	
45	COLUMNAS DE ALUMBRADO, FABRICADOS EN CAÑO DE ACERO AISI1020, DIMENSIONES 04x2MM x600 CON SOPORTES PARA LUMINARIA FABRICADOS EN ANGULO DE ACERO AISI1020 2X1/8 ACABADO CON PINTURA ANTIOXIDANTE PREVIA LIMPIEZA CON MATERIAL ANTIOXIDANTE	UN	10,00	690.459	-	10,00	6.904.590	6.904.590	
46	INSTALACION ELECTRICA PARA ILUMINACION CON CONEXIÓN A TABLERO MAS PROXIMO	GL	1,00	13.763.750	-	1,00	13.763.750	13.763.750	
47	ARTEFACTOS PROYECTOR DE VAPOR DE 400 WATTS EXTERNA DOS COLUMNAS - 2xCOLUMNA	UN	20,00	465.465	-	20,00	9.309.300	9.309.300	
48	PINTURA SINTETICA DE CAÑOS	GL	1,00	450.450	-	1,00	450.450	450.450	
49	INSTALACION HIDROSANITARIA	GL	1,00	5.105.100	-	1,00	5.105.100	5.105.100	
50	INSTALACION DE CANILLAS PARA RIEGO DE PATIO	UN	10,00	178.724	-	10,00	1.787.240	1.787.240	
51	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.876.875	-	1,00	1.876.875	1.876.875	
OFICINA - SERVICIOS HIGIENICOS - SUM									
52	REPLANTEO DE OBRA	M2	50,00	4.431	-	50,00	221.550	221.550	
53	DESMONTE Y RECOLOCACION DE 2 VENTANAS	GL	1,00	81.140	(1,00)	-	81.140	-	*Rubro descontado, se encuentra direncias de las cantidades que figuran en la Descripcion del Rubro
54	EXCAVACION PARA CIMIENTO	M3	12,00	20.020	-	12,00	240.240	240.240	
55	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	M3	12,00	329.834	-	12,00	3.958.008	3.958.008	
56	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN	M2	9,00	120.390	-	9,00	1.083.510	1.083.510	
57	AISLACION HORIZONTAL	ML	30,00	11.868	-	30,00	356.040	356.040	
58	MAMPOSTERIA DE LADRILLOS COMUNES DE 0,15	M2	90,00	68.770	22,00	112,00	6.189.300	7.702.240	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectónica)
59	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA	ML	56,00	15.935		56,00	892.360	892.360	
60	REVOQUE INTERIOR A DOS CAPAS	M2	115,00	23.905	230,00	345,00	2.749.075	8.247.225	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectónica)
61	ETOQUE DE REVOQUE EXISTENTE	M2	50,00	27.660	8,00	58,00	1.383.000	1.604.280	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectóni

									ca)
62	REVOQUE A UNA CAPA GRUESO PARA INTERIOR, BASE PARA REVESTIMIENTO CERAMICO	M2	50,00	23.280	13,00	63,00	1.164.000	1.466.640	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectónica)
63	CONTRAPISO	M2	50,00	20.019		50,00	1.000.950	1.000.950	
64	CARPETA DE ASIENTO DE PISOS	M2	180,00	38.476		180,00	6.925.680	6.925.680	
65	PISO CERAMICO BAÑOS	M2	50,00	59.604		50,00	2.980.200	2.980.200	
66	PISO CERAMICO SUM Y OFICINAS	M2	120,00	59.604		120,00	7.152.480	7.152.480	
67	ZOCALO CERAMICO	ML	80,00	18.597	(2,00)	78,00	1.487.760	1.450.566	*** La cantidad verificada in situ era menor que la cantidad en planilla original
68	REVESTIMIENTO DE AZULEJO CERAMICO	M2	110,00	18.597	26,00	136,00	2.045.670	2.529.192	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectónica)
69	INSTALACION HIDRO SANITARIA	GL	1,00	3.924.578		1,00	3.924.578	3.924.578	
70	PROVISION E INSTALACION DE ART.SANIT.	GL	1,00	4.795.681		1,00	4.795.681	4.795.681	
71	INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - POZO CIEGO DE 1,5 X 3,5 H=2MTS	GL	1,00	3.964.670		1,00	3.964.670	3.964.670	
72	INSTALACION ELECTRICA CON CONEXIÓN AL TABLERO MAS PROXIMO	GL	1,00	5.005.000		1,00	5.005.000	5.005.000	
73	TECHO DE CHAPA - SUM	M2	50,00	168.919		50,00	8.445.950	8.445.950	
74	MANTENIMIENTO DE TECHO EXISTENTE	GL	1,00	3.528.525		1,00	3.528.525	3.528.525	
75	CENEFA METALICA DE CHAPA PLEGADA	M2	102,00	206.457	(12,00)	90,00	21.058.614	18.581.130	*** La cantidad verificada in situ era menor que la cantidad en planilla original
76	DESAGUE PLUVIAL, CANALETAS Y BAJADAS	GL	1,00	3.003.000		1,00	3.003.000	3.003.000	
77	REGISTROS PLUVIALES DE 40X40 CON REJILLA DE HIERRO	UN	6,00	279.743		6,00	1.678.458	1.678.458	
78	CARPINTERIA DE MADERA	GL	1,00	3.453.450		1,00	3.453.450	3.453.450	
79	VIDRIOS	GI	1,00	1.683.502		1,00	1.683.502	1.683.502	
80	CIELORASO DE PVC	M2	175,00	91.342		175,00	15.984.850	15.984.850	
81	PINTURA	M2	250,00	22.523	155,00	405,00	5.630.750	9.121.815	** Aumento de Cantidad debido a modificación de proyecto (planta arquitectónica)
82	CERAMICA	GL	1,00	5.005.000		1,00	5.005.000	5.005.000	
83	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.876.875		1,00	1.876.875	1.876.875	

PORTICO DE ACCESO									
84	REPLANTEO DE OBRA	M2	6,00	43.794		6,00	262.764	262.764	
85	EXCAVACION PARA CIMIENTO	M3	2,00	25.050		2,00	50.100	50.100	
86	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO: ZAPATA + PILAR	M3	2,00	1.605.738		2,00	3.211.476	3.211.476	
87	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN	M2	0,36	120.391		0,36	43.341	43.341	
88	AISLACION HORIZONTAL	ML	2,00	11.867		2,00	23.734	23.734	
89	MAMPOSTERIA DE LADRILLOS A LA VISTA DE 0,15	M2	4,00	70.552		4,00	282.208	282.208	
90	CONTRAPISO PARA VEREDA	M2	190,00	20.019		190,00	3.803.610	3.803.610	
91	VEREDA DE BALDOSONES DE HORMIGON 40x40	M2	190,00	50.086		190,00	9.516.340	9.516.340	
92	ESTRUCTURA METALICA CON TENSORES	M2	6,00	165.165		6,00	990.990	990.990	
93	PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA	M2	6,00	21.272		6,00	127.632	127.632	
94	PINTURA DE MAMPOSTERIA A LA VISTA CON SILICONA	M2	4,00	16.517		4,00	66.068	66.068	
95	INSTALACION ELECTRICA CON ILUMINACION	GL	1,00	1.814.313		1,00	1.814.313	1.814.313	
96	LETRAS CORPOREAS	GL	1,00	8.821.313		1,00	8.821.313	8.821.313	
97	LIMPIEZA FINAL	GL	1,00	1.876.875		1,00	1.876.875	1.876.875	
	RUBROS NUEVOS								
	PILOTES H°A° DIAM 35 CM - ALT. 4MTS	ML	-	250.087	160,00	160,00	-	40.013.860	**** Luego del Estudio de Suelo y de la Revisión de la Estructura del Proyecto, se determinó incluir este rubro en reemplazo del Item 9 Zapatas de Hormigón Armado
	CABEZAL DE HORMIGON ARMADO - 2,0X0,6X0,6 MTS	M3	-	2.064.166	14,40	14,40	-	29.723.994	**** Luego del Estudio de Suelo y de la Revisión de la Estructura del Proyecto, se determinó incluir este rubro en reemplazo del Item 9 Zapatas de Hormigón Armado
	VIGA CADENA DE H°A° 15X40	M3	-	1.985.346	5,40	5,40	-	10.720.867	**** Luego del Estudio de Suelo y de la Revisión de la Estructura del Proyecto, se determinó incluir este rubro en reemplazo del Item 10 Vigas de Fundación

SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES — PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA — ASUNCION

									Corrida de Hormigón Armado
	PILARES DE H°A° 20X60	ML	-	418.237	188,00	188,00	-	78.628.539	**** Luego del Estudio de Suelo y de la Revisión de la Estructura del Proyecto, se determinó incluir este rubro en reemplazo del Item 14 Pilares de Hormigón
	CANALIZACION DE 0,60 A CIELO ABIERTO	ml		156.940	27,00	27,00	-	4.237.383	**** Luego de la verificación insitu del Proyecto Pluvial se determinó la necesidad de incluir en el proyecto este rubro
	DEMOLICION DE PAREDES INTERIORES Y MURALLA	M2	-	12.000		43,00	-	516.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	DEMOLICION DE PISOS	M2	-	12.000		114,00	-	1.368.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	DEMOLICION DE REVOQUE EXISTENTE	M2	-	12.000		211,00	-	2.532.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	DESMONTE, RECOLOCACION DE 1 VENTANA	UNID.	-	58.000		3,00	-	174.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	DESMONTE, RECOLOCACION DE 3 PUERTAS	UNID.	-	58.000		3,00	-	174.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	PROVISION E INSTALACION DE 1 VENTANA 1,60*1,00 (EN BLOQUE EXISTENTE)	UNID.	-	400.000		1,00	-	400.000	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	REPARACION Y REACONDICIOMAMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EXISTENTES.	GL	-	2.252.250		1,00	-	2.252.250	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	REPOSICION DE VIDRIOS ROTOS O FALTANTES EN VENTANAS EXISTENTES	M2	-	120.214		1,60	-	192.342	**** Rubros existentes no contemplados en el Contrato
	SUMAS TOTALES GS.						1.107.861.473	1.244.682.982	
	VARIACION							136.818.50	

SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
ASUNCION

					9
VARIACION EN PORCENTAJES					12,350%

(Planilla de Rubros y sus precios de Oferta; Planilla de Rubros Compensados, Modificados y Ampliatorios con sus precios de oferta presentada para el efecto)
Los cuales constituyen variaciones de costos del CONTRATO NRO. 60/2014 cuya ampliación de monto contractual asciende a la suma de GUARANIES CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS NUEVE (Gs.136.818.509), conforme a la planilla que antecede y que forma parte de la presente addenda.-

1.1.: Para los fines de esta **ADENDA, LAS PARTES** convienen en establecer en concepto de **COMPENSACION DE TRABAJOS** (RUBROS) y **AMPLIACION DE MONTO** las variaciones de rubros dentro de la ejecución de las obras.-

Las demás Cláusulas establecidas en el Contrato N°60/14 tienen plena vigencia a los fines de esta ADDENDA.-

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 06 días del mes de mayo del año dos mil QUINCE.-

ING. EDGAR AHRENS
REPRESENTANTE LEGAL
ICSA
CONTRATISTA

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES
ASUNCION

VICTOR MANUEL PECCI
MINISTRO
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
CONTRATANTE