POLICÍA NACIONAL

Comandancia

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

ADENDA N° 2 DEL CONTRATO PRINCIPAL N° 342/2014 SUSCRITO CON LA FIRMA EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E, EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 60/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA "CONSTRUCCIONES DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA POLICÍA NACIONAL" - PLURIANUAL – ID 268.231.

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 15 días del mes de diciembre del año 2015, la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Director CRISPULO SOTELO CÁCERES, Comandante Interino de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad N° 996.564, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 3428 de fecha 20 de mayo del corriente año, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E., domiciliada en 10 de Agosto N° 731 c/ Dr. Francia de la ciudad de San Lorenzo, representada para este acto por la Sra. MARIA TERESA LUGO CACERES, con Cédula de Identidad N° 4.253.234, en carácter de Presidenta, en adelante el CONTRATISTA denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", suscriben la presente ADENDA del Contrato N° 342/2014 para la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA POLICÍA NACIONAL de fecha 27 de noviembre de 2014, conforme a la Resolución de Adjudicación 1196 de fecha 24 de noviembre de 2014.

POR CUANTO: La contratante por medio de la presente ADENDA, suscribe el convenio modificatorio del contrato principal N° 342/2014, en base a las recomendaciones e informe técnico del fiscalizador de obras, a fin de complementar la planilla de cómputos métricos del proyecto, en los siguientes términos:

CLAUSULA PRIMERA – OBJETO

El Objeto del presente Convenio Modificatorio, identificado como ADENDA N° 2, consiste en complementar la planilla de computo métrico, basado en las causales determinadas en el informe del fiscal de obras como consecuencia de la revisión in situ del proyecto y debido a la necesidad de efectuar ajustes ocasionados por causas imprevistas y técnicas presentadas durante la ejecución de las obras, manteniendo los precio unitario y las especificaciones técnicas del contrato principal.

EMTAUSA EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E San Lorenzo - Paraguay

CLAUSULA SEGUNDA – MONTO TOTAL DE LA ADENDA CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS DE LA OBRA

El monto total de la Adenda, en base a los ajustes complementarios de la planilla es de G. 111.926.973.- (Guaraníes ciento once millones novecientos veintiséis mil novecientos setenta y tres), según el siguiente detalle:

Lote 4: Construcción de Comisaria en Ñemby

Ítem No	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	72131601-9989	Construcción Comisaria en Ñemby - Dpto. Central	Gl	1	111.926.973	111.926.973
TOTAL LOTE N° 4						**111.926.973**

CLAUSULA TERCERA – DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El detalle de la planilla de cómputo métrico de la obra, de acuerdo a lo especificado en el contrato principal, cláusula 12. DESCRIPCION DE LAS OBRAS y los trabajos complementarios queda establecido de la siguiente manera:

Lote N° 4 Construcción de Comisaria de Ñemby

Descripción	U.M.	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
Trabajos Preliminares				
Limpieza del terreno	gl	1	875.000	875.000
Replanteo de obra	m2	378	4.375	1.653.750
Obrador	m2	24	312.500	7.500.000

Excavación para zapatas y cimiento PBC	m3	40	46.250	1.850.000
Hormigón armado				
Zapata de H°A°	m3	12,9	1.812.000	23.374.800
Vigas de Fundación H°A°	m3	6,8	2.212.500	15.045.000
Pilares de H°A°	m3	4,7	2.000.000	9.400.000
Vigas H°A°	m3	8,4	2.212.500	18.585.000
Losa H°A°	m3	17,5	1.950.000	34.125.000
Escalera de H°A°	esc	18	121.000	2.178.000
Mamposterías				
Muro de nivelación	m2	30	187.500	5.625.000
Mampostería de elevación de 0,30 común	m2	45,3	150.000	6.795.000
Mampostería de elevación de 0,15 m común	m2	681,2	77.500	52.793.000
Mampostería de elevación de 0,20 m común	m2	52	123.000	6.396.000
Pilar de ladrillo común visto	ml	5,4	87.500	472.500
Dinteles	ml	55	60.000	3.300.000
Aislaciones				
Aislación hidrófuga horizontal (tres caras)	ml	137	24.625	3.373.625
Aislación de losa para baños	m2	18,5	143.400	2.652.900
Cobertura				
Techo de teja sobre tejuelon con aislación hidrófuga	m2	15,8	362.500	5.727.500
Techo de chapa encanalada trapezoidal con estructura metalica de perfiles	m2	193,4	221.100	42.760.740
Encadenado de H°A° 13x30	ml	117	110.600	12.940.200
Pisos y contrapiso				
Contrapiso sobre tierra e: 10 cm	m2	195,7	38.750	7.583.375
Contrapiso sobre losa	m2	175,1	37.700	6.601.270
Carpeta s/ contrapiso	m2	370,8	38.600	14.312.880
Piso cerámico esmaltado PI5	m2	370,8	106.250	39.397.500
Relleno sobre losa sanitaria	m2	18,5	42.700	789.950
Revoque				
Revoque interior de paredes	m2	899,6	27.500	24.739.000
Revoque con hidrófugo para base de azulejo	m2	119	31.250	3.718.750
Revoque exterior	m2	395,5	30.000	11.865.000
Revoque mocheta	ml	100	15.799	1.579.900
Revestimientos				
Colocación de zócalo cerámico	ml	291	25.000	7.275.000
Colocación de azulejo en baños y cocina	m2	119	72.500	8.627.500
Revestido de escalera	esc	18	55.300	995.400
Cóncavo escalera	esc	18	25.000	450.000
Cantonera para escalera	esc	18	75.000	1.350.000
Colocación de cielorraso de yeso, bajo loza	m2	181,4	59.600	10.811.440
Colocación de cielorraso de yeso, bajo techo de chapa	m2	190,4	57.900	11.024.160
Carpintería de madera				
Coloc. Puerta placa 0,80x2,10 con marco y cerradura	un	14	1.037.500	14.525.000
Coloc. Puerta placa 0,70x2,10 con marco y cerradura	un	4	750.000	3.000.000
Coloc. Puerta placa 0,60x1,50 con parantes, pasador y tiradores	un	4	450.000	1.800.000
Carpintería metálica				
Provisión y colocación de puerta de abrir de vidrio templado de 10 mm. 1,80x2,10, color gris, con freno.	un	1	4.350.000	4.350.000
Provisión y colocación de puerta de abrir de vidrio templado de 10 mm. 0,90x2,10, color gris, con freno.	un	1	2.750.000	2.750.000
Provisión y colocación de puerta tipo reja 0,80x2,10 m. c/ marco y pasador y porta candado	un	1	1.940.000	1.940.000
Provisión y colocación de reja para celda, h: 2,50 m. , c/ puerta de abrir de 0,90x2,10 m. c/ marco y pasador c/ porta candado	un	2	3.510.000	7.020.000
Coloc. Ventana vidrio templado 1,60x1,00m y pasador	un	14	881.200	12.336.800
Coloc. Ventana templado 0,60x0,40m	un	5	312.000	1.560.000
Baranda escalera	ml	6	470.000	2.820.000
Instalación Desagüe Cloacal				
Desagüe baño inodoros	un	7	512.000	3.584.000
Desagüe baño lavatorios / migitorios	un	9	478.500	4.306.500

COMANDANCIA

EMPAUSA
EMPRENDIMIENTOS
TAURO S.A.C.E.
San Lorenzo - Paraguay

Desagüe baño duchas	un	4	391.200	1.564.800
Desagüe cocina	un	1	271.250	271.250
Colocación cañería 100mm	ml	46	56.875	2.616.250
Colocación cañería 50 mm	ml	6	45.625	273.750
Colocación cañería 40 mm	ml	5	34.375	171.875
Colocación de rejilla de piso sifonada	un	10	137.500	1.375.000
Cámara de inspección 50x50 cm	un	4	262.500	1.050.000
Conexión de baños y cocina al sistema de depuración estática del edificio	gl	1	3.800.000	3.800.000
Construcción e instalación de sistema de depuración estática para baños y cocina	gl	1	8.780.000	8.780.000
Instalación agua corriente				
Cañería PVC 3/4	ml	24	40.000	960.000
Registro de 50X50 con llave de paso de 3/4 para alimentación de agua corriente	gl	1	890.000	890.000
Cañería de alimentación en PVC de 1/2	ml	12	31.250	375.000
Agua corriente en baño inodoros	un	7	795.800	5.570.600
Agua corriente en lavatorios / migitorios	un	9	352.600	3.173.400
Agua corriente en duchas	un	6	291.200	1.747.200
Agua corriente en cocina	un	1	87.500	87.500
Instalación eléctrica				
Circuitos de toma corriente y luces (conducto y cableado)	bocas	95	80.000	7.600.000
Provisión y colocación de artefactos de iluminación	un	56	143.750	8.050.000
Circuito de duchas eléctricas	bocas	4	118.750	475.000
Colocación de A.A. (conducto y cableado) con artefacto	un	10	3.875.000	38.750.000
Pilar de mampostería	un	1	290.000	290.000
Nicho de medidor trifásico con tapa Ande, columna de hierro galvanizado de 2 1/2", caja precintada con llave limitadora 3X40A, jabalina, cable de tierra y accesorios	gl	1	3.958.130	3.958.130
Colocación de trifásico con acometida	un	1	1.600.000	1.600.000
Registro eléctrico 40x40 cm	un	2	106.250	212.500
Línea subterránea hasta tablero	ml	10	57.500	575.000
Provisión de un tablero eléctrico para 36 elementos y otro tablero eléctrico para 24 elementos, 1 TM de 3X40A, 1 TM de 3X25A, 4 TM de 1X25, 12TM de 1X16A y 12 TM de 1X10A	gl	1	4.385.000	4.385.000
Colocación de tablero general y seccional con llave TM	un	2	1.600.000	3.200.000
Instalación de desagüe pluvial				
Rejilla de desagüe 40x40	un	6	341.625	2.049.750
Cañería de desagüe de 100mm	ml	40	41.578	1.663.120
Canaleta alero desarrollo 60 cm Chapa N° 24	ml	19,6	93.200	1.826.720
Canaleta alero desarrollo 50 cm Chapa N° 24	ml	7	74.155	519.085
Canaleta de bajada de caño de PVC 150	ml	28,9	46.800	1.352.520
Canaleta de bajada de caño de PVC 100	ml	6,2	33.330	206.646
Artefactos sanitarios				
Colocación de inodoro c/ cisterna	un	7	562.500	3.937.500
Colocación de pileta lavatorio con canilla	un	8	687.500	5.500.000
Colocación de pileta cocina con canilla Tipo móvil	un	1	479.478	479.478
Mampostería de apoyo de pileta de cocina, revocada y azulejada	gl	1	1.850.000	1.850.000
Colocación de duchas eléctricas	un	4	131.250	525.000
Colocación de canilla tipo bronce de pared	un	5	462.500	2.312.500
Colocación de migitorios	un	2	458.000	916.000
Accesorios (perchero, jabonera, portarrollos, etc.)	gl	1	1.480.000	1.480.000
Espejos	m2	4,5	120.000	540.000
Pintura				
Tratamiento de pared y techo con sellador	m2	1655	6.970	11.535.350
Pintura de paredes interiores al látex	m2	501,2	13.125	6.578.250
Pintura de paredes interiores al aceite	m2	384	26.225	10.070.400
Pintura de paredes exteriores, látex acrílico	m2	233,5	15.000	3.502.500
Pintura rustica texturada exterior	m2	164,5	128.600	21.154.700
Pint. de aberturas de madera al barniz	m2	82,5	12.500	1.031.250
Pintura de techo al aceite	m2	371,8	26.225	9.750.455

EMTAUSA
EMPRENDIMIENTOS
TAURO S.A.C.I.E.
San Lorenzo - Paraguay

Pintura de estructura de techo con antioxido	gl	1	2.700.000	2.700.000
Pintura de rejas, barandas, canaleta alero, bajadas de P.V.C.	gl	1	3.350.000	3.350.000
Varios				
Relleno y compactación	m3	62	48.500	3.007.000
Limpieza periódica y final de obra	gl	1,00	2.880.000	2.880.000
Retiro de escombros	gl	1,00	1.870.000	1.870.000
TOTAL LOTE N° 4				**672.926.919**
TOTAL GENERAL				**672.926.919**

CLAUSULA CUARTA – DISPOSICIONES FINALES

Toda o cualquier disposición contenida en los documentos del Contrato que no sea explícitamente anulada o modificada en el presente Convenio Modificatorio permanecerá valida y se aplicará también a las partes que son objeto de la presente Adenda.

EN FE DE LO CUAL, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizado, las partes firman la presente Adenda, de conformidad con las leyes de la República en el día, mes y año antes indicados, en dos ejemplares, recibiendo cada una de las partes una copia.

MARIA TERESA LUGO CACERES
Presidenta
EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.

EMTAUSA
EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.
San Lorenzo - Paraguay

POLICIA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

CRÍSPULO SOTELO CÁCERES
Comisario General Director
Comandante Interino de la Policía Nacional