Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

DECANATO
SAN LORENZO, 17 DE MAYO DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA DE LOS PLAZOS PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO – LCO N° 7/2012".

VISTO: La Resolución N° 1 del 12 de marzo de 2012 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas que expresa: *"EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE: Art. 1° Adjudicar, el llamado a Litación por Concurso de Ofertas Nº 7/2012 "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo", a la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (**EMPAICSA**), por un monto total de G. **512.262.416.-** (guaraníes quinientos doce millones doscientos sesenta y dos mil cuatrocientos dieciséis)...//.* ----------

El Contrato suscripto el 12 de marzo de 2012 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (EMPAICSA) para la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", de acuerdo a la Resolución Nº 1 del 12 de marzo de 2012 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. ----------

El Informe del Equipo Técnico para Construcciones, sobre la visita a la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012" en el que expresa: *"...la necesidad de realizar trabajos adicionales para la completa terminación y ampliación del área de estacionamiento de la obra..."*.----------

La nota de la Facultad de Ciencias Económicas – Comité de Construcciones, de fecha 08 de mayo de 2012, en la que solicita la cotización de rubros para la modificación de la planilla de obra básica.----------

La nota de la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (**EMPAICSA**) de fecha 09 de mayo de 2012, en la que remite las cotizaciones de rubros solicitadas por la Facultad.----------

El informe del Equipo Técnico para Construcciones en el cual manifiestan: *"...que los precios ofertados por la contratista conforme a las especificaciones técnicas solicitadas se ajustan a los precios del mercado en base a comparaciones realizadas con revistas especializadas en temas constructivos y a los precios establecidos en el contrato original. Así mismo, se solicita considerar una prórroga en los plazos de ejecución de la obra, por los días de lluvias registrados durante los meses de marzo - abril del año en curso y por los trabajos adicionales en la citada obra..."*.----------

El dictamen de la Asesoría Jurídica, que expresa: *"...Por tanto, en atención al pedido de autorización para la ampliación del contrato de la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012"; considerando, el punto 14 del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte del Contrato, lo establecido en el artículo Nº 62 de la Ley 2051/03 y el informe de los Fiscales de Obras, esta Asesoría Jurídica recomienda dar lugar a lo solicitado por ajustarse a las normas legales vigentes..."*.----------

El dictamen de Auditoría Interna que en su parte conclusiva recomienda: *"...Teniendo en cuenta los antecedentes indicados y dada la justificación para la ampliación del contrato de la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012"; esta dependencia de control recomienda hacer lugar a lo solicitado, por ajustarse a lo estipulado en el contrato y a las disposiciones legales vigentes..."*.----------

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

DECANATO
SAN LORENZO, 17 DE MAYO DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA DE LOS PLAZOS PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO – LCO N° 7/2012".

El Acta del "Comité de Construcciones" de fecha 11 de mayo de 2012 en el cual los miembros considerando los documentos mencionados previamente y la situación planteada, recomiendan atender las recomendaciones del Equipo Técnico para Construcciones.----------

CONSIDERANDO: La Ley Nº 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".----------

El Decreto Reglamentario Nº 21.909 "POR EL CUAL REGLAMENTA LA LEY Nº 2.051 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".----------

El Contrato suscripto el 12 de marzo de 2012 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (**EMPAICSA**) para la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", conforme a la Resolución Nº 1 del 12 de marzo de 2012 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. ----------

EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE:

Art. 1°) Aprobar la ampliación de la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", adjudicada a la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (**EMPAICSA**) por un valor de G. 102.377.215 (guaraníes ciento dos millones trescientos setenta y siete mil doscientos quince), conforme a los Planos, Planillas de Obras Modificadas y Especificaciones Técnicas que se anexan y forman parte de la presente Resolución.----------

Art. 2°) Otorgar una prórroga en los plazos para la ejecución de la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012" a favor de la firma Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. (**EMPAICSA**) de 30 (treinta) días calendario, conforme a las disposiciones legales vigentes. ----------

Art. 3°) Aprobar el nuevo cronograma para la ejecución de la Obra: "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", conforme al informe técnico del Equipo Técnico para Construcciones que se anexa y forma parte de la presente Resolución.----------

Art. 4°) Comunicar y archivar. ----------

PROF. DR. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS
Decano

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

DECANATO
SAN LORENZO, 17 DE MAYO DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA DE LOS PLAZOS PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO – LCO N° 7/2012".

Planilla de Obras Adicionales

Obra: Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos, Casa Matriz

Ítems	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	**Trabajos Preliminares**				
1.1	Replanteo y marcación	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
1.2	Desmonte y transporte de tierra desmontada	m3	450,00	26.000	11.700.000
2	**Hormigón Armado fck=180 kg/cm2**				
2.1	Vigas de fundación 0,15 x 0,40	ml	4,05	117.000	473.850
2.2	Cimiento de H° C°	m3	0,35	975.000	341.250
2.3	Pilar de H° A° 12 x 12	ml	5,40	117.000	631.800
2.4	Vigas superiores 0,15 x 0,30	ml	1,50	117.000	175.500
2.5	Cordón de H° A°	ml	100,00	36.000	3.600.000
3	**Mampostería**				
3.1	Aislación Horizontal	ml	13,50	12.400	167.400
3.2	Mampostería de Nivelación de 0,30	m2	2,40	144.776	347.462
3.3	Mampostería de L° C° 0,15	m2	7,50	78.735	590.513
3.4	Reposición de tejuelitas en caminero	gl	1,00	450.000	450.000
4	**Instalación Sanitaria**				
4.1	Alimentación Agua corriente	ml	40,00	47.000	1.880.000
4.2	Instalación Agua corriente	gl	1,00	517.000	517.000
4.3	Instalación desagüe cloacal	gl	1,00	499.000	499.000
4.4	Cámara séptica 1,20 x 1,80 mts	un	2,00	1.417.000	2.834.000
4.5	Pozo absorvente 2,50 x 1,80 mts	un	1,00	2.192.800	2.192.800
4.6	Rejilla	un	1,00	48.000	48.000
4.7	Inodoro color beige	un	1,00	519.000	519.000
4.8	Lavatorio color beige	un	1,00	437.000	437.000
4.9	Cisterna color beige	un	1,00	59.000	59.000
4.10	Portarrollo, Perchero, Jabonera y Toallera	gl	1,00	130.000	130.000
4.11	Remoción y reposición de cañería en vereda	un	1,00	685.000	685.000
4.12	Azulejo de baño	m2	4,68	58.000	271.440
4.13	Desagüe pluvial en caseta	gl	1,00	750.000	750.000
4.14	Drenaje de agua mediante caños perforados de 100 mm PVC, profundidad de 1,00 mts tapado con triturada	ml	50,00	84.500	4.225.000
5	**Piso**				
5.1	Piso tipo Empedrado	m2	1717,00	36.600	62.842.200
5.2	Carga de tierra roja	un	7,00	395.000	2.765.000

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

DECANATO
SAN LORENZO, 17 DE MAYO DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA DE LOS PLAZOS PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO – LCO N° 7/2012".

Ítems	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
6	**Vidrios**				
6.1	Vidrio para baño	un	1,00	300.000	300.000
7	**Instalación Eléctrica**				
7.1	Registro eléctrico con tapa de H° doble	un	6,00	180.000	1.080.000
7.2	Corte de cables de MT	gl	1,00	865.000	865.000
	TOTAL				**102.377.215**

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS · VIRTUD DE VERO · DECANATO · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO

OBRA: CONSTRUCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO		AÑO: 2012											
UBICACIÓN: CASA MATRIZ		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ITEM	DESCRIPCION												
	FIRMA DE CONTRATO 12/03/2012 - ORDEN DE INICIO 12/03/2012												
1	Trabajos preliminares												
2	Hormigón Armado fck=180 kg/cm2												
3	Piso												
4	Mampostería												
5	Desagüe Pluvial												
6	Instalaciones Eléctricas												
7	Carpintería Metálica												
8	Señalética												
9	Servicio de Pintura												
10	Revoque												
11	Abertura												
12	Ventilador de techo												
13	Barrera de acceso												
ITEM	PLAZO CONTRACTUAL												
1	CONTRATO OBRA BÁSICA LCO Nº 7/2012	(A) 45 DÍAS Hab.											
2	MODIFICACIÓN DE OBRA - DÍAS DE LLUVIAS				(B) 26 DÍAS Hab.								
3	AMPLIACIÓN DE OBRA - DIAS DE LLUVIAS					(C) 30 DÍAS Hab.							
	PLAZO TOTAL A + B + C	101 DÍAS HÁBILES - 12/03/2012 - 20/06/2012											

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS · MAGNA HAPENDERE VIRTUTEM · DECANATO · REPÚBLICA DEL PARAGUAY