**ADENDA N° 1 – LPN Nº 03/2018**
**"CONSTRUCCIONES VARIAS EN ESCUELAS - PLURIANUAL**
**Lote 6 - Construcción de Tinglado para Escuela Nuestra Señora del Pilar - Pilar".**

Entre la Gobernación de Ñeembucú, domiciliada en la calle Avda. Mcal. López y 14 de mayo de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por **Luis Federico Benítez Cuevas**, con Cédula de Identidad Nº 1.966.130, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **SÁNCHEZ CONSTRUCCIONES**, con **RUC Nº 2701302-6**, domiciliada en el Barrio YTORORO COSTADO ESTE DE LA ESCUELA PRIMARIA, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **ALBERTO SÁNCHEZ**, con Cédula de Identidad N° **2.701.362**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente contrato para **"CONSTRUCCIONES VARIAS EN ESCUELAS – PLURIANUAL - Lote 6 - Construcción de Tinglado para Escuela Nuestra Señora del Pilar - Pilar"**, el cual estará sujeto a las siguientes condiciones:

Que, el Art. Art. 62 " Convenios Modificatorios en Obras Públicas", establece que en el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoría General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Que la Directora de la Escuela Nuestra Señora del Pilar solicita la **AMPLIACIÓN** del presente **CONTRATO** alegando que específicamente en lo relacionado al Lote 6; durante el desarrollo del proyecto se ha detectado la necesidad de ejecutar algunos rubros en cantidades superiores e incluir algunos a lo primeramente establecidos originalmente en las Especificaciones Técnicas de la obra. La Directora de la Escuela en cuestión, solicita vía nota en fecha 03/06/2019 trabajos adicionales como: caminero de unión entre el tinglado y la galería de la Escuela, ampliación de la pista y mejoramiento del sanitario adyacente al tinglado.

Que el Director de Planificación, según Dictamen Planificación 04/2019, de fecha 05 de junio del 2019, del respectivo departamento, afirma que corresponde lo solicitado.

Así mismo, algunos ítems se incluyen en el Lote 6 del Contrato para ser ejecutados, conforme figura en la planilla adjunta a este Adenda de Contrato, por lo que el monto del contrato sufrirá un incremento de la suma de Gs. **71.237.458 (Guaraníes Setenta y Un Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Cuatrocientos Cincuenta y Ocho)**, y por lo cual se ha realizado una compensación de la Planilla de Contrato.

Que el informe de Auditoría dictamina parecer favorable al pedido y se ajusta a las disposiciones que rigen el proceso de Contratación.

Para dar cumplimiento con la Modificación del Contrato **LPN Nº 03/2018 – CONSTRUCCIONES VARIAS EN ESCUELAS – PLURIANUAL - Lote 6 - Construcción de Tinglado para Escuela Nuestra Señora del Pilar - Pilar**, se necesita las modificaciones pertinentes para continuar la obra y compensar los trabajos no realizados, por lo que el **GOBERNADOR**, en uso de sus atribuciones resolvió establecer las siguientes cláusulas que rigen la presente adenda.

SÁNCHEZ CONSTRUCCIONES
de Alberto Sánchez
RUC: 2.701.362-6
Telefax: 230.202 - Pilar - Paraguay

GOBERNACION
REPUBLICA DEL PARAGUAY
XII Dpto. de Ñeembucú

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LA PRESENTE ADENDA.

| ITEM | DESCRIPCION | UN. | CANTIDAD | P.U | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Tratamiento y pintura de estructura de H°A° (Lijado a máquina, curado y pintura) | un | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 2 | Contrapiso de Cascote | m2 | 300,00 | 30.603 | 9.180.900 |
| 3 | Provisión y colocación de Piso calcáreo | m2 | 24,00 | 80.294 | 1.927.056 |
| 4 | Carpeta Alisada de Cemento | m2 | 150,00 | 42.000 | 6.300.000 |
| 5 | Revoque de Mampostería de Gradería | m2 | 100,00 | 32.026 | 3.202.600 |
| 6 | Pintura al látex | m2 | 400,00 | 24.943 | 9.977.200 |
| 7 | Red de desagüe Pluvial con rejilla metálica | ml | 45,00 | 120.000 | 5.400.000 |
| 8 | Canaleta y bajada (Techo unión y sanitarios) | ml | 24,00 | 95.277 | 2.286.648 |
| | **Sector Sanitarios** | | | | - |
| 9 | Techo de chapa de Zinc con estructura metálica | m2 | 11,50 | 209.880 | 2.413.620 |
| 10 | Mampostería de 0,15 | m2 | 4,70 | 129.233 | 607.395 |
| 11 | Revoque | m2 | 4,70 | 32.026 | 150.522 |
| 12 | Mesada de granito con 3 bachas (Incluye griferías y conexiones) | un | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 13 | Instalación completa de agua potable | un | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 14 | Juegos de artefactos sanitarios | un | 3,00 | 900.000 | 2.700.000 |
| 15 | Desmonte de azulejos | un | 1,00 | 500.000 | 500.000 |
| 16 | Provisión y colocación de azulejo | m2 | 57,00 | 95.000 | 5.415.000 |
| 17 | Listel | ml | 24,00 | 35.000 | 840.000 |
| 18 | Instalación eléctrica | un | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 19 | Revoque de cielo raso | un | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 20 | Destronque | un | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 21 | Contrapiso de Cascote | m2 | 25,00 | 30.603 | 765.075 |
| 22 | Piso tipo cerámico | m2 | 25,00 | 105.000 | 2.625.000 |
| 23 | Puertas de chapa doblada | un | 3,00 | 900.000 | 2.700.000 |
| 24 | Pintura de cielo raso | un | 1,00 | 500.000 | 500.000 |
| 25 | Contrapiso con carpeta sobre losa | m2 | 14,00 | 72.603 | 1.016.442 |
| 26 | Alisado de cemento | m2 | 15,00 | 42.000 | 630.000 |
| 27 | Limpieza de Obras | un | 1 | 800.000 | 800.000 |
| | | | | | **71.237.458** |

Total de Gs. **71.237.458 (Guaraníes Setenta y Un Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Cuatrocientos Cincuenta y Ocho)**

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 12 días del mes de junio del año 2019.

**ALBERTO SÁNCHEZ**
**Sánchez Construcciones**

SÁNCHEZ CONSTRUCCIONES
de Alberto Sánchez
RUC: 2.701.362-6
Telefax: 230.202 - Pilar - Paraguay

GOBERNACION REPUBLICA DEL PARAGUAY XII Dpto. de Ñeembucú

**LUIS F. BENÍTEZ CUEVAS**
**Gobernador de Ñeembucú**