Luque diferente! GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

# ADENDA Nº 01/2023
# del CONTRATO Nº 67/2023
# Modalidad: CD Nº 65/2023

En la ciudad de Luque, República del Paraguay a los .....05..... días del mes de .....Diciembre..... del año dos mil VEINTITRES; entre la Municipalidad de Luque, en adelante la MUNICIPALIDAD domiciliada en la CALLE PROF. GUILLERMO LEOZ Nº 411 C/CALLEJON MARIA AUXILIADORA, República del Paraguay, representada para este acto por EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL ABOG. CARLOS ECHEVERRIA ESTIGARRIBIA, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, el Secretario General, Abg. MANUEL GONZALEZ , con C.I. N° 3.435805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero y, quienes fijan domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, sita en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora de esta ciudad, por una parte, denominada en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y, por la otra, la firma **E.M. CONSTRUCCIONES**, domiciliada en **Teniente Molas N° 216 C/ Luis Irrazabal** , República del Paraguay, representada en este acto por Sr. **Erico David Meaurio Alonso** , con Cédula de Identidad N°**3.637.541** , denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **CONTRATACION DIRECTA N° 65/2023 - ID N° 433350 Reparación de galería de bloque de tres aulas en la Esc. Bás. Nro. 1031 Santiago Leguizamón, Ykua Duré/ Reparación de bloque de 3 aulas Esc. Bás. Nro. 2372 La Residenta, 3 de mayo de la Ciudad de Luque** °el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones;

**01. DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA ADENDA**

Los documentos respaldatorio firmados por las partes y que forman parte integral del procedimiento de adenda deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad en cuanto a su interpretación debe primar el principio de buena fe. Todo esto verificado en los Art° 372, 708 y 715 del código civil Paraguayo – Ley N° 1183/1985, teniendo en cuenta que la Ley N° 2051/2003 - Art° 8, así en forma supletoria lo autoriza.-

**02. - CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS (Art. 62, y Art 85 Ley N° 2051.**

En consideración al Memorándum de la Dirección de Obras Públicas Municipales; el Dictamen Jurídico de Asesoría Jurídica, y la autorización establecida por la Resolución de Intendencia Municipal, a las prescripciones contenidas en el art. 62 de la Ley 2051/03, realizar la adenda modificatoria y ampliatoria de la obra encargada, de conformidad a las necesidades establecidas elaborado por la mencionada dirección y que pasan a ser parte integrante del contrato, de acuerdo a las prescripciones legales.-

**03 - AMPLIAR EL MONTO DEL CONTRATO**

Correspondiente a la planilla de precios en la cláusula sexta del contrato teniendo en cuenta lo informado, y atento a lo establecido en la cláusula precedente y los antecedentes de la Dirección de Obras Publicas Municipales del mencionado proceso licitatorio, siendo el monto ampliado de Gs. 9.386. 779 – (Guaraníes nueve millones trecientos ochenta y seis setecientos setenta y nueve ) atendiendo a lo establecido en el Art° 62 y Art 85 de la Ley N° 2051/03.

E.M. CONSTRUCCIONES y Obra de Ing. Civil de Erico David Meaurio Alonso RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel Gonzalez Secretario General Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E. Intendente Municipalidad de Luque

Luque diferente!
GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C.
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - ADENDA MODIFICATORIA - CONTRATO DE OBRA Nro. [illegible] | | | | | | | |
| ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON -REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS | | | | | | MEDICIÓN | MONTO |
| [redacted] | | | | | | | |
| | Preparación de la Obra | | | | | | |
| 1 | Medidas de Seguridad - Vallado perimetral | ml | 15,00 | 124.000 | 1.860.000 | 15,00 | 1.860.000 |
| 2 | Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts | m2 | 2,40 | 573.750 | 1.377.000 | 2,40 | 1.377.000 |
| | Trabajos preliminares | | | | | | |
| 3 | Demolición de piso, contrapiso y muros de nivelación/contención (base, de galería) | m2 | 46,00 | 25.[illegible] | 1.182.[illegible] | 59,47 | 1.[illegible].750 |
| 4 | Remoción de artefactos eléctricos (por unidad) | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | GALERIA | | | | | | |
| 5 | Excavación para cimentación con apuntalamiento | m3 | 8,00 | [illegible] | 3.722.[illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6 | Carga de Cimiento de PBC. | m3 | 8,80 | 485.563 | 4.316.666 | 8,80 | 4.316.666 |
| 7 | Relleno y compactación con tierra gorda | m3 | 27,65 | 143,750 | 3.974.[illegible] | 1,90 | 273.125 |
| | Contrapiso | | | | | | |
| 8 | Contrapiso de H° de Cascotes esp.: 10cm | m2 | 46,00 | 53.831 | 2.471.853 | 46,00 | 2.471.853 |
| 9 | Carpeta de regularización | m2 | 46,00 | 46.438 | 2.140.327 | 46,00 | 2.140.327 |
| | Piso | | | | | | |
| 10 | Provision + Colocacion de piso calcáreo 20x20 | m2 | 46,00 | 99.631 | 4.587.384 | 46,00 | 4.587.384 |
| 11 | Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra | ml | 20,13 | 43.[illegible] | 875.977 | 26,04 | 1.131.851 |
| | AULA 1 | | | | | | |
| | PINTURA | | | | | | |
| 12 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | m2 | 73,00 | 38.394 | 2.875.762 | 73,00 | 2.875.762 |
| 13 | Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanca o Celar - incluye material y mano de obra | m2 | 73,00 | 28.238 | 2.061.447 | 73,00 | 2.061.447 |
| | INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones) | | | | | | |
| [redacted] | | | | | | | |
| 15 | Proveer e instalar ventilador de techo 56" | un | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 | 2,00 | 1.500.000 |
| | AULA 2 | | | | | | |
| | PINTURA | | | | | | |
| 12 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | m2 | 73,00 | 38.394 | 2.875.762 | 73,00 | 2.875.762 |
| 13 | Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanca o Celar - incluye material y mano de obra | m2 | 73,00 | 28.238 | 2.061.447 | 73,00 | 2.061.447 |
| | INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones) | | | | | | |
| [redacted] | | | | | | | |
| 19 | Proveer e instalar ventilador de techo 56" | un | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 | 2,00 | 1.500.000 |
| | AULA 3 | | | | | | |
| | PINTURA | | | | | | |
| 20 | Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas) | m2 | 50,28 | 38.394 | 1.930.730 | 50,28 | 1.930.730 |
| 21 | Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanca o Celar - incluye material y mano de obra | m2 | 50,28 | 28.238 | 1.419.857 | 50,28 | 1.419.857 |
| | INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones) | | | | | | |
| [redacted] | | | | | | | |
| 23 | Proveer e instalar ventilador de techo 56" | un | 1,00 | 750.000 | 750.000 | 1,00 | 750.000 |
| | [illegible] | | | | | | |
| 24 | Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo) (AREA ZOCALO GALERIA) | m2 | [illegible] | 82.[illegible] | 1.[illegible] | [illegible] | 1.082.[illegible] |
| 25 | Preparación de la superficie de pared para pintura (GALERIA) | m2 | 64,02 | 38.394 | 2.[illegible] | 126,80 | 4.[illegible].341 |
| 26 | Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanca o Celar - incluye material y mano de obra (ZOCALO Y GALERIA) | m2 | 82,30 | 28.[illegible] | 2.[illegible] | 144,18 | 4.071.781 |
| 27 | Limpieza Final (incluye retiro de escombros) | m2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ESC. LA RESIDENTA-REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS | | | | | | | |
| | Preparación de la Obra | | | | | | |
| [illegible] | [illegible]ción y replanteo de obra | m2 | 69,98 | 6.250 | 437.375 | 69,98 | 437.375 |

E.M. CONSTRUCCIONES y Obras de Ing. Civil de Erico David Mosurio Alonso RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

**Luque diferente!**
GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

**U.O.C.**
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Medidas de Seguridad - Vallado perimetral | ml | 15,00 | 124.000 | 1.860.000 | 15,00 | 1.860.000 |
| 30 | Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts | m2 | 2,40 | 573.750 | 1.377.000 | 2,40 | 1.377.000 |
| | **BLOQUE DE AULAS** | | | | | | |
| | **Trabajos preliminares** | | | | | | |
| 31 | Remoción de artefactos eléctricos (por boca) | un | 3,00 | 25.000 | 75.000 | 3,00 | 75.000 |
| 32 | Remoción de techo cerámico sin recuperación (incluye vigas y pilares de madera) | m2 | 75,89 | 12.500 | 948.625 | 75,89 | 948.625 |
| 33 | Remoción de tirantes | un | 12,00 | 31.250 | 375.000 | 12,00 | 375.000 |
| 34 | Demolición de piso, contrapiso (interior aula) | m2 | 8,40 | 2.500.000 | 21.000.000 | 8,40 | 21.000.000 |
| [redacted] | | | | | | | |
| 36 | Desagote de pozo absorbente | gl | 1,00 | 1.082.500 | 1.082.500 | 1,00 | 1.082.500 |
| 37 | Relleno, apisonado y sellado de pozo absorbente y cámara séptica | un | 1,00 | 1.375.000 | 1.375.000 | 1,00 | 1.375.000 |
| | **Estructura de H°A°** | | | | | | |
| 38 | Excavación de tierra para cimiento / fundación, con acarreo de material | m3 | 4,20 | 48.750 | 204.750 | 10,50 | 511.875 |
| 39 | Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación. | m3 | 3,15 | 3.562.500 | 11.221.875 | 1,89 | 6.733.125 |
| 40 | Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. | m3 | 0,75 | [illegible] | 2.671.875 | 1,01 | 3.[illegible] |
| 41 | Viga galería de H°A° de 0,20x0,25 | m3 | 0,84 | 3.687.500 | 3.097.500 | 0,84 | 3.097.500 |
| | **Techo** | | | | | | |
| 42 | De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de H°A° | m2 | 69,98 | 437.500 | 30.616.250 | 69,98 | 30.616.250 |
| | **Revoque** | | | | | | |
| 43 | Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo zocalo galería) | m2 | 6,17 | 62.500 | 385.625 | 32,00 | 2.000.000 |
| 44 | Revoque de pilar de H°A° | m2 | 15,12 | 62.500 | 945.000 | 12,88 | 805.000 |
| 45 | Revoque de viga galería | m2 | 18,97 | 62.500 | 1.185.625 | 18,97 | 1.185.625 |
| [redacted] | | | | | | | |
| | **Contrapiso** | | | | | | |
| 47 | Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m (incluye escalon) | m2 | [illegible] | [illegible] | 1.227.734 | 13,32 | 2.977.[illegible] |
| 48 | Relleno y compactación con tierra gorda (INTERIOR AULA) | m3 | 1,68 | 137.500 | 231.000 | 1,25 | 171.875 |
| 49 | Contrapiso de H° de Cascotes esp.: 10cm (GALERIA Y AULA) | m2 | 55,55 | 53.631 | 2.979.202 | 55,55 | 2.979.202 |
| 50 | Carpeta de regularización (GALERIA Y AULA) | m2 | 55,55 | 46.438 | 2.579.631 | 55,55 | 2.579.631 |
| | **Piso** | | | | | | |
| 51 | Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (galería) | m2 | 47,15 | 100.000 | 4.715.000 | 47,15 | 4.715.000 |
| 52 | Provision + Colocacion de piso calcáreo 20x20 (interior aula) | m2 | 8,40 | 99.531 | 836.060 | 8,40 | 836.060 |
| 53 | Piso de Alisada de cemento - material y MDO | m2 | 38,21 | 46.438 | 1.774.388 | 38,21 | 1.774.388 |
| | **Zocalos** | | | | | | |
| | **Zocalos** | | | | | | |
| 54 | Zócalo Ceramico- incluye material y mano de obra | ml | 22,96 | 23.850 | 547.596 | 22,96 | 547.596 |
| 56 | Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra | ml | 9,40 | 47.280 | 444.380 | 9,40 | 444.380 |
| | **Pintura** | | | | | | |
| 56 | De paredes vistas y revocadas al agua blanco o Color (fachada galeria/ zocalos y escalón) | m2 | 52,17 | 28.238 | 1.473.228 | 64,74 | 1.828.189 |
| 57 | De pilares revocados al agua blanco o Color | m2 | 15,12 | 28.238 | 426.974 | 12,88 | 363.710 |
| 58 | De viga galería al agua blanco o color | m2 | 18,97 | 28.238 | 535.694 | 18,97 | 535.694 |
| 59 | Pintura de tirantes de H°A° (al látex sin enduido) - incluye mano de obra | m2 | 43,32 | 28.238 | 1.223.313 | 43,32 | 1.223.313 |
| 60 | Pintura de tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra | m2 | 104,38 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 2.[illegible] |
| 61 | Provisión y colocación Vidrios crudos | m2 | 2,15 | 250.000 | 537.500 | 2,15 | 537.500 |
| 62 | Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ciratapa cto. MAT+MDO. | un | 2,00 | 523.188 | 1.046.376 | 2,00 | 1.046.376 |
| 63 | Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de H° A° (MAT + MDO) | gl | 1,00 | 3.562.500 | 3.562.500 | 1,00 | 3.562.500 |
| [redacted] | | | | | | | |
| | **Instalación de artefactos eléctricos [illegible] de obra)** | | | | | | |
| 66 | Alimentación de los circuitos de luces | un | 6,00 | 125.000 | 750.000 | 6,00 | 750.000 |
| 67 | Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W | un | 6,00 | 150.000 | 900.000 | 6,00 | 900.000 |
| 68 | Limpieza Final (incluye [illegible]) | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 487.[illegible] | [illegible] | 487.[illegible] |
| [redacted] | | | | | | | |
| | **Instalación de [illegible] de obra)** | | | | | | |
| 69 | Provisión y colocación de Artefacto tubo led 2x18 | un | [illegible] | 182.510 | [illegible] | 14,00 | 2.555.140 |
| [illegible] | | | | | | | |

**E.M. CONSTRUCCIONES y Obra de Ing. Civil de Erico David Meaurio Alonso**
RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria L.
Intendente
Municipalidad de Luque

**Vision:** Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con con servidores públicos

Luque diferente!
GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C.
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | [illegible] | | | | | | |
| 70 | Poso negro rectangular (1,50m x 2,00m x 2,50m) para tanques absorbente muros con junto seco. Con bovedo de ladrillo - incluye Demolición de carpeta/piso, excavación y provisión + colocación de Cañería de desagüe. De PVC de 160 mm y accesorios | un | | 5.834.778 | | 1,00 | 5.834.778 |
| | [illegible] de albañil | | | | | | |
| 71 | Desmonte de cableado existente | un | | 500.000 | | 1,00 | 500.000 |
| 72 | Cable conduit de 1" | ml | | 25.200 | | 30,00 | 756.000 |
| 73 | Llave TM 2x25A | un | | 150.000 | | 4,00 | 600.000 |
| 74 | Alimentación definitiva de bloques afectados con cable NYY 2x35mm | ml | | 61.500 | | 42,00 | 2.583.000 |
| | | | | | | | |

| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - ADENDA AMPLIATORIA - CONTRATO DE OBRA Nro. 07/2023 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON - ESC. LA RESIDENTA - REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS | | | | | | DESCRIPCIÓN | MONTO |
| [illegible] | | | | | | | |
| ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON -REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS | | | | | | | |
| | RUBROS EXISTENTES EN EL CONTRATO ORIGINAL QUE FUERON AMPLIADOS EN METRAJE | | | | | | |
| 24 | Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo zocalo galeria) | m2 | | 62.500 | | 8,46 | 528.750 |
| | [illegible] | | | | | | |
| 1 | Reacondicionamiento de Cabriada - incluye apuntalamiento de viga cumbrera existente, recalzar las barras correspondientes, MAT+MDO de: pendolones de madera y planchuelas metálicas | gl | | 6.560.000 | | 1,00 | 6.560.000 |
| 2 | Cambio de cerradura, incluye Provision y colocacion de cerradura nueva para puerta metalica existente. | un | | 185.000 | | 1,00 | 185.000 |
| ESC. LA RESIDENTA-REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS | | | | | | | |
| 3 | Demolición de mamposteria de 0,30m para colocación de tirantes de H°A° | m2 | | 26.560 | | 3,18 | 84.270 |
| 4 | Mamposteria de 0,30 sobre viga para macizar tirantes de hormigón | m2 | | 213.891 | | 4,23 | 904.758 |
| 5 | Alimentación aera provisoria de bloques afectados con cable preensamblado 2x35mm | ml | | 27.000 | | 42,09 | 1.134.000 |
| TOTAL GENERAL ADENDA AMPLIATORIA | | | | | | | 9.386.779 |

Son Guaraníes: Nueve millones, trescientos ochenta y seis mil, setecientos setenta y nueve. -

En prueba de conformidad, **y que quede constancia de la aceptación del oferente de esta Adenda Modificatoria y Ampliatoria del 20%** , las partes suscriben el presente contrato en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar precedentemente mencionados. –

E.M. CONSTRUCCIONES
y Obra de Ing. Civil
de Érico David Meaurio Alonso
RUC: 3.637.541-1

Representante de EM CONSTRUCCIONES
SR. Érico David Meaurio Alonso
C.I. Nº 3.637.541

Abg. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque

Abog. MANUEL GONZALEZ
Secretario General