ADDENDA Nº 01/2011
DEL CONTRATO MH Nº 20/2011

REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON LA FIRMA K y V CONSTRUCCIONES de VÍCTOR HUGO VILLASBOA MAIDANA.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 14 días del mes de diciembre del año dos mil once, el Ministerio de Hacienda, en adelante **LA CONTRATANTE**, representado en este acto por la Señora Directora General de Administración y Finanzas **CP. NATALIA ROSSANA PALACIOS PEREZ**, con Cedula de Identidad Nº 2.466.811, calidad que acredita con la exhibición del testimonio del Decreto del Poder Ejecutivo N° 4.152 de fecha 31 de marzo de 2010, con domicilio en la **calle Chile 252 entre Palma y Presidente Franco**, por una parte y por la otra la empresa unipersonal **K y V CONSTRUCCIONES**, en adelante denominada **EL CONTRATISTA**, domiciliada en la calle 23 Proyectada Nº 484 c/ 14 de mayo, teléfono (021) 372.085.-, y representada en este acto por el Señor **VÍCTOR HUGO VILLASBOA MAIDANA** con C.I. Nº 1.657.278, en su carácter de Propietario. La empresa tiene el Registro Único de Contribuyentes Nº 1657278-5, y por intermedio de su propietario convienen en celebrar la presente Addenda al Contrato, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen.----------

La presente Addenda de Contrato se efectúa de conformidad al Art. 62 y 63 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y aprobada por disposición de **LA CONTRATANTE**, según Resolución D.G.A.F. 1660/11, de fecha 14 de diciembre de 2011. Asimismo, se hace mención que el Contrato a ser addendado tiene fecha de celebración el 14 de abril de 2011, en el marco de la **Licitación Pública Nacional Nº 12/2011 "Refacciones Enmarcadas para el Bicentenario de Edificios del Ministerio de Hacienda"**, aprobado por disposición de **LA CONVOCANTE**, según Resolución D.G.A.F. Nº 233/11 de fecha 08 de abril de 2011.----------

PRIMERA: OBJETO

Constituye el objeto de la presente Addenda de Contrato, establecer las condiciones relativas del Contrato MH N° 20/2011 denominada "**Refacciones Enmarcadas para el Bicentenario de Edificios del Ministerio de Hacienda**" en la cual se realiza la modificación en el punto 10.2 de la Cláusula: DÉCIMA: **PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO** y se adjunta la planilla de **Anexo del Contrato:** quedando dicha cláusula como sigue:

> ***"CLÁUSULA DÉCIMA: PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO***
> ***10.2 A los efectos de este Contrato se conviene en establecer que el valor de las Obras, determinado sobre la base de las cantidades de trabajos estimados por LA CONTRATANTE y a los precios unitarios y/o globales fijados El CONTRATISTA en la planilla de computo métrico que se adjunta a la presente addenda, asciende a un monto total de Guaraníes trescientos dos millones ciento siete mil seiscientos ochenta y seis (Gs. 302.107.686.-) conforme al siguiente detalle:***

a.	Contrato aprobado por Resolución D.G.A.F. N° 233/11, de fecha 08 de abril de 2011	Gs. 268.000.000
b.	Autorización de modificación de contrato, aprobado por Resolución D.G.A.F. N° 1660/11 de fecha 14 de diciembre de 2011	Gs. 34.107.686

K y V Construcciones de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERAL
23 Proyectada Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 085
Asunción - Paraguay

ADDENDA Nº 01/2011
DEL CONTRATO MH Nº 20/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON LA FIRMA K y V CONSTRUCCIONES de VÍCTOR HUGO VILLASBOA MAIDANA.

Valor Total del Contrato	**Gs. 302.107.686**

El pago correspondiente a los trabajos de la presente Addenda de Contrato se abonará a la Certificación final de la obra, cuyo plazo de ejecución total se prorroga hasta la vigencia del contrato.----------

Se adjunta al final de la presente Addenda, el Anexo del Contrato".----------

SEGUNDA: ALCANCE
Queda establecido que la presente Addenda solo modifica los expresados en la cláusula anterior, quedando invariables y sin modificación alguna las otras condiciones contractuales, en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a las Refacciones Enmarcadas para el Bicentenario de Edificios del Ministerio de Hacienda.----------

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente Addenda del Contrato MH 20/2011, constituida por seis páginas, en tres (3) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.----------

VÍCTOR HUGO VILLASBOA M.
PROPIETARIO

K y V Construcciones
de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERAL
23 Proyectadas Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 085
ASUNCION - Paraguay

C.P. NATALIA PALACIOS
DIRECTORA GRAL. DE ADM. Y FINANZAS
MINISTERIO DE HACIENDA

ADDENDA Nº 01/2011
DEL CONTRATO MH Nº 20/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON LA FIRMA K y V CONSTRUCCIONES de VÍCTOR HUGO VILLASBOA MAIDANA.

Planilla Anexo del Contrato

Planilla de Addenda K y V CONSTRUCCIONES

(A) Rubros con antecedentes de precios - Planilla de Oferta

Ítem	Código De Catalogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Precios (Gs)	
					Unitario	Total
42	72102602-001	Ajuste de ventanas tipo balancín	un	2,00	60.000	120.000
					Sub total (A) Gs.	**120.000**

(B) Rubros no contemplados en la Planilla de Oferta

Ítem		Descripción	Unidad	Cantidad	Precios (Gs)	
					Unitario	Total
a		Contrapiso de Hormigón de Cascotes	m2	338,26	27.480	9.295.385
b		Zócalos	ml	196,60	25.000	4.915.000
c		Lijar y Pintar Cielorraso de Metal Desplegado	m2	12,75	28.500	363.401
d		Sensores en Aberturas	GL	1,00	7.800.000	7.800.000
e		A°A° Split Provisión e Instalación de 9000 BTU	unidad	1,00	2.900.000	2.900.000
f		Provisión y Colocación de Canilla de Patio	unidad	2,00	350.000	700.000
g		Cerramiento de Pozo de Agua Existente con tapa de Hormigón Armado	GL	1,00	1.950.000	1.950.000
h		Rejas en Fachada	m2	20,91	290.000	6.063.900
					Sub Total (B) Gs.	**33.987.686**
					TOTAL ADICIONALES (A+B)Gs.	**34.107.686**

VÍCTOR HUGO VILLASBOA M.
PROPIETARIO
K y V Construcciones
de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERAL
23 Proyectadas Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 085
Asunción - Paraguay

C.P. NATALIA PALACIOS
DIRECTORA GRAL. DE ADM. Y FINANZAS
MINISTERIO DE HACIENDA

ADDENDA Nº 01/2011
DEL CONTRATO MH Nº 20/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON LA FIRMA K y V CONSTRUCCIONES de VÍCTOR HUGO VILLASBOA MAIDANA.

Planilla de Compensaciones K y V CONSTRUCCIONES

PLANILLA DE COMPENSACIONES DE RUBROS A NO SER EJECUTADOS

Ítem		Descripción	Unidad	Cantidad	Precios (Gs)	
					Unitario	Total
(C) Rubros Contractuales A No Ser Ejecutados De La Planilla de Oferta						
4	72103003-001	Demolición de techo, con recuperación de materiales	m2	-56,95	9.600	-546.720
8	72103003-001	Demolición de azulejos	m2	-47,43	6.000	-284.580
11	72103004-005	Excavación de zanjas para cimientos	m3	-4	26.400	-105.600
13	72103003-001	Demolición de pisos	m2	-10,93	6.000	-65.580
14	72131601-011	Instalación de Artefactos sanitarios	un	-1	336.000	-336.000
16	72131601-007	Techado con tejuelones y tejas españolas prensadas y esmaltadas de primera calidad, incluye aislación hidrófuga con membrana de 4mm con aluminio	m2	-200	166.356	-33.271.200
22	72102303-005	limpieza de pozo ciego y cámara séptica	gl	-1	600.000	-600.000
23	72131601-009	Contrapiso perimetral al edificio	m2	-28	27.480	-769.440
24	72131601-005	Mampostería armada con fl. De 8, de 0,20m, con pilares de 0,30m	m2	-59	150.000	-8.850.000
25	72131601-012	Pintura aislante exterior fibrada	m2	-73,52	39.600	-2.911.392
27	72131601-012	Pintura exterior al látex	m2	-249	13.454	-3.350.046
28	72131601-012	Pintura sintética (escalera, barandas, ventanas, puertas, rejas y canaletas)	m2	-19,8	25.920	-513.216
29	72131601-009	Piso cerámico PI 5, dimensión 40x40cm, color a definir por la fiscalización	m2	-0,93	69.600	-64.728
32	72102503-001	Azulejado de baños (incluye guarda. Color a definir por la fiscalización)	m2	-47,43	77.760	-3.688.157
30	72131601-009	Piso de canto rodado con carpeta	m2	-28	102.000	-2.856.000

K y V Construcciones
de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERAL
Proyectos Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 085
Asunción - Paraguay

39	72101505-001	Cambio de cerraduras, de primera calidad y de marca reconocida en el mercado	un	-1	168.000	-168.000
40	72102602-001	Ajuste de hojas (Puertas de madera) completar todas las piezas faltantes	un	-10	120.000	-1.200.000
41	72102602-001	Ajuste de hojas (Ventanas de madera) completar todas las piezas faltantes	un	-12	132.000	-1.584.000
43	72102602-005	Confección de ventana nueva, similar a la existente	un	-4	600.000	-2.400.000
45	73121602-008	Reparación del portón vehicular y rejas, Cambio de sectores afectados por corrosión, macizado de empotres	Unid	-1	960.000	-960.000
55	72102304-009	Limpieza de registro pluviales	gl	-1	500.000	-500.000
58	83101504-991	Provisión e instalación de portón vehicular (ciego) corredizo de 3,50m x 2,50m automatizado	gl	-1	6.000.000	-6.000.000

Sub total (C) Gs.	**-71.024.659**

(D) Rubros Nuevos A Ser Ejecutados Como Compensación de Rubros Contractuales A No Ser Ejecutados De La Planilla de Oferta

g		Techado con tejuelitas (recuperación y provisión de faltantes) y tejas españolas prensadas de primera calidad, incluye aislación hidrófuga con membrana de 4mm con aluminio	m2	143,05	154.900	22.158.445
h		Carpeta Para Piso	m2	219,07	24.000	5.257.680
i		Revoque de Cielorraso en losa de Hº	m2	60,00	28.500	1.710.000
g		Piso de Baldoson de Hormigón	m2	227,41	102.000	23.195.820
h		Construcción de Pozo Ciego Y Cámara Séptica	Gl	1,00	3.360.500	3.360.500
i		Demolición de Pared	m2	39,47	12.000	473.580
g		Mampostería de Elevación 0,15	m2	19,35	87.384	1.690.880
h		Revestimiento de Muralla con Piedra Laja	m2	14,00	75.400	1.055.600

K y V Construcciones de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERA
25 Proyectos Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 08
Asunción - Paraguay

i		Retiro de Ventanas de Maderas	unidad	8,00	50.000	400.000
g		Provisión de ductos para bocas y Tomas especiales	bocas	25,00	95.000	2.375.000
h		Construcción de Registros Pluviales	unidad	10,00	260.000	2.600.000
i		Mampostería de Elevación de 0,50 (muralla fachada)	m2	2,40	220.000	528.000
g		Caño de 100 ml para desagüe pluvial	ml	60,00	45.000	2.700.000
h		Lijar y Pintar Cielorraso de Metal Desplegado	m2	123,48	28.500	3.519.154

Sub total (D) Gs.	**71.024.659**

TOTAL ADICIONALES (C+D)Gs.	**0**

VÍCTOR HUGO VILLASBOA M.
PROPIETARIO

K y V Construcciones
de Víctor Hugo Villasboa Maidana
SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA EN GENERAL
23 Proyectadas Nº 484 c/ 14 de Mayo Tel.: 372 085
Asunción - Paraguay

C.P. NATALIA PALACIOS
DIRECTORA GRAL. DE ADM. Y FINANZAS
Y MINISTERIO DE HACIENDA