MEMORANDUM CPI Nº 1315 / 2023

A: **Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones – UEPP-MEC**

De: **Zoilo Benítez.** *Coordinador Interino*
Coordinación de Proyectos de Infraestructura – UEPP-MEC

Ref.: **Solicitud de suspensión temporal de obras – CONSTRUTEX S. A.**
En referencia a los Expedientes UEPP MEC N° 10.669 y N° 10.443.-

LPN N° 01/2022 – 49 EE – ID N° 406.738. Contrato N° 04/2022 – Lote N° 3

Fecha: 24/10/2023

Me dirijo a la Coordinación de Adquisiciones y Contrataciones, en el marco de la **LPN/SBE N° 01/2022** "Construcción de Espacios Educativos para Primera Infancia – Plurianual" – **ID N° 406.738**; con el objeto de solicitar sus buenos oficios para gestionar la suspensión temporal de obras en el **Lote N° 3**, correspondiente al **Contrato N° 04/2022** suscripto con la Firma **CONSTRUTEX S. A.**

A los efectos, se remite adjunto el **MEMO INTERNO N° 547/2023**, emitido en el Dpto. de Supervisión y Certificación de la CPI, por los Arquitectos Guillermo Godoy y Edelira Galeano.

Sin otro particular, me despido muy atentamente.

U.E.P.P. MEC
Exp. Nº: 10850
Recibido por: Jaxo R
DIA | MES | AÑO | HORA
24 | OCT | 2023 | 14:53

Elaborado por: Marta Giménez

Revisado por: Zoilo Benítez

MEMO INTERNO N° 547 /2023

A: **Ing. Zoilo Benítez.** *Coordinador Interino*
Coordinación de Proyectos de Infraestructura - UEPP

De: **Arq. Guillermo Godoy,** Jefe de Supervisión y Certificación
Coordinación de Proyectos de Infraestructura – UEPP

Ref.: **Solicitud de suspensión temporal de Obras en 11 (once) Establecimientos Educativos, componentes del Lote N° 3 - Contrato Nº 04 /2022 - LPN "CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERIA INFANCIA – PLURIANUAL" – Empresa: CONSTRUTEX S.A. -** LPN N° 01/2022 - ID 406738 – LOTE 3 – Presidente Hayes, Central y Cordillera.

Fecha: **18/10/2023.**

Por la presente, el Departamento de Supervisión y Certificación; se dirige a Ud. a efectos de dar respuesta a la Nota (sin número) de la empresa CONSTRUTEX S.A. Expediente UEPP MEC N° 10.443/2023, de fecha 12 de octubre del 2.023 mediante la cual solicita la suspensión temporal de plazos para las obras en 11 (once) Establecimientos Educativos del Lote 3:

- **Escuela Básica N° 7.653 Santa Teresita – Benjamín Aceval.**
- **Escuela Básica N° 3.054 Dr. Raúl Peña- Villa Hayes.**
- **Escuela Básica N° 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola – Itacurubí de la Cordillera.**
- **Escuela Básica N° 45 Prof. Adela Torres Sánchez – Valenzuela.**
- **Escuela Básica N° 332 Silvestre Martínez – Nanawa.**
- **Escuela Básica N° 225 Héroes del Chaco – Mbocayaty del Yhaguy.**
- **Escuela Básica N° 4.722 Prof. Simón Nicolás Casola López – Mariano R. Alonso.**
- **Escuela Básica N° 42 Domingo Martínez de Irala – Altos.**
- **Escuela Básica N° 724 Cristóbal Colón – San Bernardino.**
- **Escuela Básica N° 6.127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Gímenez – Luque.**
- **Escuela Básica N° 609 Gral. de Brigada Eligio Torres – Caacupé.**

Y por su intermedio remitir a la Coordinación de Adquisiciones dicho pedido de suspensión temporal de plazos de ejecución de obras en los mencionados establecimientos educativos, hasta tanto se resuelva la aprobación de **Planillas de la 2ª Ampliación de Montos al Contrato** y se celebre la firma de un Convenio Modificatorio al Contrato N° 4 /2022.

Se adjuntan:

- Informe Técnico en el que se describen los argumentos que respaldan el presente pedido.
- Nota de Pedido de Empresa CONSTRUTEX S.A. Exp. UEPP MEC N° 10.443/2023.
- Y NOTA COMPLEMENTO AL Exp. N° 10.443/2023 – ME/UEPP Exp. N° 10.669/2023 – del 18/10/2023.

Sin otro motivo en particular, le saludamos atentamente.

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

Elaborado por: **Arq. Edelira Galeano A.** Verificado por: **Arq. Guillermo Godoy**

Informe Técnico de Verificación – Contrato N° 04/2022

Fecha: 18-10-2023
Referencia: Solicitud de suspensión de ejecución de Obras en los siguientes Establecimientos Educativos:

- Escuela Básica N° 7.653 Santa Teresita – Benjamín Aceval.
- Escuela Básica N° 3.054 Dr. Raúl Peña- Villa Hayes.
- Escuela Básica N° 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola – Itacurubí de la Cordillera.
- Escuela Básica N° 45 Prof. Adela Torres Sánchez – Valenzuela.
- Escuela Básica N° 332 Silvestre Martínez – Nanawa.
- ~~Escuela Básica N° 225 Héroes del Chaco – Mbocayaty del Yhaguy.~~
- Escuela Básica N° 4.722 Prof. Simón Nicolás Casola López – Mariano R. Alonso.
- Escuela Básica N° 42 Domingo Martínez de Irala – Altos.
- Escuela Básica N° 724 Cristóbal Colón – San Bernardino.
- Escuela Básica N° 6.127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Giménez – Luque.
- Escuela Básica N° 609 Gral. de Brigada Eligio Torres – Caacupé.

Del Contrato N° 4/2022 – Lote 3 – Departamentos: Presidente Hayes | Central | Cordillera

Fiscal de Obras: Arq. Edelira Galeano Alonzo.

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA UEPP - MEC	
Licitación Pública Nacional ID N° 406738 – "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".	
CONTRATISTA:	**CONSTRUTEX S.A.**
ID N°	**406738**
CONTRATO N°	**04/2022**
MONTO CONTRATO	**Gs. 4.601.431.942.-**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	**18 de Agosto de 2022**
LOTE N°	**3**
PLAZO	**30 Días Corridos a partir de la emisión de la Orden de Servicio N°1** **180 Días Corridos a partir de la emisión de la Orden de Servicio N°2**
PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA	**17 Establecimientos Educativos con OS 2.**
PROYECTO:	"CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".
FISCALIZACIÓN:	COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA – UEPP- MEC.

Arq. Guillermo Godoy
Jefatura de Supervisión y Certificación
CPI - UEPP - MEC

TOTAL INSTITUCIONES:	**17 Instituciones**
DEPARTAMENTOS:	Presidente Hayes | Central | Cordillera
VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS	**Todas los pólizas se encuentran vigentes.**

Referencia documental		
Documento	**Fecha**	**Descripción**
PBC	-	Pliego de Bases y Condiciones – "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".
AGCO	-	Aspectos Generales para la Contratación de Obras.
Contrato N° 04/2022	18-08-2022	Contrato suscripto entre el Ministerio de Educación y Ciencias y la firma CONSTRUTEX S. A.
NOTA S/N – EXP. N° 10.443 y COMPLEMENTO	12-10-2023	Nota: Solicitud de suspensión de plazos de ejecución de obras en 11 (once) Establecimientos Educativos en los Departamentos de Pdte. Hayes y Cordillera.

ANALISIS

El Ministerio de Educación y Ciencias conforme a la Resolución UEPP-MEC Nº 389/2022 de fecha 1 de agosto del 2022 ha adjudicado a CONSTRUTEX S.A. el Lote N° 3 de la Licitación Pública Nacional N° 01/2022 "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL" ID N° 406738.

En fecha 1 de agosto de 2022, fue suscrito el Contrato N° 04/2022 con la empresa **CONSTRUTEX S.A.** y la **Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos**, por un monto total de Gs. **4.601.431.942** (guaraníes cuatro mil seiscientos y un millones cuatrocientos treinta y un mil novecientos cuarenta y dos), con un total de 17 Establecimientos Educativos ubicados en 3 departamentos, que se detallan en el siguiente cuadro:

CONSTRUTEX S.A.				
Lote N° 3	CONTRATO N° 4/2022	DATOS	REEMPLAZOS	DATOS
	Instituciones a intervenir según PBC	Distrito		Distrito
1	Escuela Básica Nº 332 Silvestre Martínez	Nanawa		
2	Escuela Básica Nº 7.653 Santa Teresita	Benjamín Aceval		
3	Escuela Básica Nº 3.054 Dr. Raúl Peña	Villa Hayes		
4	**Escuela Básica Nº 229 Juan Pedro Escalada**	**Lambaré**		
5	Escuela Básica Nº 3.723 San Cayetano	Itauguá		
6	Escuela Básica Nº 6.127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Giménez	Luque		
7	Escuela Básica Nº 3.779 Villa de las Madres	Luque	Escuela Básica Nº 3.727 María Auxiliadora	Luque

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

Guillermo Godoy
Jefatura de Supervisión y Certificación
CPI / UEPP - MEC

8	**Escuela Básica Nº 3.788 Suboficial Insp. O.S. Eduardo Luis Irrazábal Mutti.**	**Luque**		
9	Escuela Básica Nº 4.722 Prof. Simón Nicolás Casola López	Ma. Roque Alonso		
10	Escuela Básica Nº 6.652 Félix R. Talavera	Ñemby	Escuela Básica Nº 90 Prof. Manuel A. Enciso	Ypané
11	Escuela Básica Nº 5.553 Diego Ronaldo Medina	Villa Elisa	Escuela Básica Nº 3.410 Sagrado Corazón de Jesús	Villa Elisa
12	Escuela Básica Nº 609 General de Brigada Eligio Torres	Caacupé		
13	Escuela Básica Nº 42 Domingo M. de Irala	Altos		
14	Escuela Básica Nº 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola	Itacurubi de la Cordillera		
15	Escuela Básica Nº 255 Héroes del Chaco	Mbocayaty del Yhaguy		
16	Escuela Básica Nº 724 Cristóbal Colón	San Bernardino		
17	Escuela Básica Nº 45 Prof. Adela Torres Sánchez	Valenzuela		

- **Cabe mencionar que las obras en los Establecimientos Educativos componentes del Lote N° 3, están siendo fiscalizadas por la Coordinación de Proyectos de Infraestructura, desde la emisión de la Orden de Servicio N° 1 y seguidamente la Orden de Servicio N° 2.**

Las Ordenes de Servicio N° 2 fueron emitidas en forma escalonada, en las siguientes fechas:

	ORDEN DE SERVICIO N° 2	
CANT.		FECHA
4	Establecimientos Educativos	14-mar
2	Establecimientos Educativos	22-mar
3	Establecimientos Educativos	10-abr
2	Establecimientos Educativos	3-may
1	Establecimiento Educativo	29-may
2	Establecimientos Educativos	20-jun
3	Establecimientos Educativos	5-jul
17	**Total Iniciadas con OS 2**	

En los establecimientos educativos del siguiente listado, las Ordenes de Servicio N° 2 fueron emitidas en las fechas detalladas en el cuadro:

N°	Establecimientos Educativos	ORDEN DE SERVICIO N° 2		ORDEN DE SERVICIO N° 2a	
		Inicio OS 2	Final OS 2	Inicio OS 2a	Final OS 2a
2.	Escuela Básica N° 7.653 Santa Teresita	14-mar	10-sept	14-sept	19-oct
3.	Escuela Básica N° 3.054 Dr. Raúl Peña	14-mar	10-sept	14-sept	19-oct
14.	Escuela Básica N° 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola	14-mar	10-sept	14-sept	19-oct

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Fiscalizador MEC

Arq. Guillermo Godoy
Jefatura de Supervisión
CPI - UEPP - MEC

17.	Escuela Básica N° 45 Prof. Adela Torres Sánchez	14-mar	10-sept	14-sept	19-oct
1.	Escuela Básica N° 332 Silvestre Martínez	22-mar	18-sept	19-sept	24-oct
15.	Escuela Básica N° 225 Héroes del Chaco	22-mar	18-sept	19-sept	24-oct
9	Escuela Básica Nº 4722 Prof. Simón Nicolás Casola López	10-abr	7-oct	9-oct	13-nov
13	Escuela Básica Nº 42 Domingo M. de Irala	10-abr	7-oct	9-oct	13-nov
16	Escuela Básica Nº 724 Cristóbal Colón	10-abr	7-oct	9-oct	13-nov
6	Escuela Básica Nº 6127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Gimenez	3-may	30-oct	31-oct	5-dic
12	Escuela Básica Nº 609 General de Brigada Eligio Torres	3-may	30-oct	31-oct	5-dic

En todos los casos, se ha corroborado que, para el avance en la ejecución de las obras, en su etapa de terminaciones es necesaria contar con la **Resolución de aprobación de las Planillas para Adendas de inclusión de ítems y modificación de monto al Contrato**, solicitada a la Coordinación de Adquisiciones, cuyo proceso al momento, se encuentra en instancias de ajustes y correcciones en la CPI-UEPP/MEC. En dichas Planillas a adendar se encuentran los rubros que afectan a la etapa de terminaciones, como:

- La PROVISIÓN DEL TANQUE BIODIGESTOR de 2000 l. de polietileno. Instalación interna del componente del sistema; con agregado de bacterias y químicos. Esta solución constructiva obedece a que, la tipología de suelo del lugar, no permite la absorción de líquidos necesaria para la instalación del Pozo de Absorción prevista en la Planilla de Costos de Obras Genérica, utilizada como base presupuestaria para el llamado en ejecución.
- En otros casos se ha procedido a la adaptación del Proyecto al sitio disponible, generando pequeñas diferencias en cantidades de rubros ejecutados y en otros la modificación de los rubros utilizados.
- La mayor distancia del punto de alimentación eléctrica, mayor cantidad de camineros que permitan el acceso hasta el aula, barandas de seguridad en galería por desniveles superiores a 50 cm. que no fuera contemplado inicialmente en Planillas de Contrato.

CONCLUSIÓN

Analizada la mencionada solicitud, esta Fiscalización **aprueba la suspensión temporal en la ejecución de las Obras** (Orden de Servicio N° 2a) a partir del **día 04 de octubre del 2.023** hasta tanto se sustancie la firma del correspondiente Convenio Modificatorio al Contrato para la **2ª ADENDA DE AMPLIACIÓN DE MONTO**; en las obras de los siguientes establecimientos educativos:

- Escuela Básica N° 7.653 Santa Teresita – Benjamín Aceval.
- Escuela Básica N° 3.054 Dr. Raúl Peña- Villa Hayes.
- Escuela Básica N° 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola – Itacurubí de la Cordillera.
- Escuela Básica N° 45 Prof. Adela Torres Sánchez – Valenzuela.
- Escuela Básica N° 332 Silvestre Martínez – Nanawa.
- Escuela Básica N° 225 Héroes del Chaco – Mbocayaty del Yhaguy.

Ing. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

Arq. Guillermo Godoy
Jefe de Supervisión y Certificación
CPI - UEPP - MEC

- Escuela Básica N° 4.722 Prof. Simón Nicolás Casola López – Mariano R. Alonso.
- Escuela Básica N° 42 Domingo Martínez de Irala – Altos.
- Escuela Básica N° 724 Cristóbal Colón – San Bernardino.
- Escuela Básica N° 6.127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Gímenez – Luque.
- Escuela Básica N° 609 Gral. de Brigada Eligio Torres – Caacupé.

Correspondiente al Contrato N° 04/2022 – Lote 3 – Departamentos de: Presidente Hayes | Central | Cordillera, solicitada por la empresa CONSTRUTEX S.A.

A razón de que ya fueron ejecutados los rubros autorizados en la **Orden de Servicio N° 2** y también aquellos previstos en la **1ª Adenda de Ampliación de Monto**, **Orden de Servicio N° 2a**; hasta el punto donde ha sido posible y que para concluir totalmente con las obras es de absoluta necesidad ejecutar los rubros adicionales previstos en las planillas de la 2ª Adenda de Ampliación de Monto (solicitada por Expediente N° 8.675/2023 - (11/08/2023).

Por lo tanto, se solicita dar curso a la suspensión temporal de plazos, correspondiente; al tiempo de mencionar la importancia social de proseguir con los trabajos en obras hasta su completa finalización, por ser este un hecho de alta sensibilidad; **a fin de garantizar la culminación correcta de las obras de Primera Infancia, teniendo en cuenta la LEY N° 1680/01 en su Artículo N°3 y Articulo N° 20**, sin perjuicio de los intereses de la Contratante, y en cumplimiento de las metas y fines del programa.

Asimismo, se ha verificado que las pólizas y garantías deberán ser ampliadas conforme a este nuevo plazo, debiendo ajustarse además los cronogramas en virtud de las conclusiones de rigor.

Se adjuntan copias de los documentos:

- NOTA S/N – EXP. N° 10.443/2023 – y NOTA COMPLEMENTO – Exp. N° 10.669 – del 18/10/2023.
- Nota: Solicitud de suspensión de plazo de ejecución de obras en 11 (once) establecimientos educativos del Lote N° 3.

ES DICTAMEN TÉCNICO DE LA FISCALIZACIÓN.

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

Elaborado por: **Arq. Edelira Galeano A.**

Verificado por: **Arq. Guillermo Godoy**

Arq. Guillermo Godoy
Jefatura de Supervisión y Certificación
CPI - UEPP - MEC