UOC N° 906/2021.

Asunción, 29 de marzo de 2021.

Señor
Abg. PABLO FERNANDO SEITZ ORTIZ, *Director Nacional*
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
PRESENTE.

REF.: *RETENCION EXPEDIENTE Nº 302705/2021 – CONVENIO Nº 3 - LLAMADO MOPC N° 178/2019 - "LPI CONTRATACION DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INTERSECCION DE LAS AVENIDAS AMERICO PICCO, ACCESO SUR Y AVELINO MARTINEZ (3 BOCAS) Y MEJORAMIENTO DE LAS CALLES ALTERNATIVAS". ID N° 370314.-*

En relación a la Nota ***DNCP/DNC Nº 4004/2021****, por medio del cual informan que el análisis realizado al mismo ha surgido una observación por la que no podrá ser difundido a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), conforme a las normativas vigentes.*

- ***EN RESPUESTA A LOS PUNTOS OBSERVADOS SE REMITE EL MEMORANDUM UEPE N° 321/2021.***

A la espera de una respuesta favorable a la presente, hago propicia la oportunidad para saludarlo atentamente.

Srta. LINCY LUCENA VERA
Directora
Unidad Operativa de Contratación

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES * U.O.C. * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

RAMÓN RIVEROS
U.O.C. - M.O.P.C.

DAVID ROMERO
U.O.C. - M.O.P.C.

Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM UEPE Nº 321 /2021

FECHA: 25 / 03 /2021

PARA: **Srta. LINCY LUCENA VERA,** Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

DE: **ING. ALFREDO BORDON,** Coordinador
Unidad Ejecutora de Proyectos Estratégicos

REFERENCIA: Contrato S.G. MINISTRO N° 698/2019 MEJORAMIENTO DE LA INTRESECCIÓN DE LAS AVENIDAS AMÉRICO PICCO, ACCESO SUR Y AVELINO MARTÍNEZ (3 BOCAS) Y EL MEJORAMIENTO DE LAS CALLES ALTERNATIVAS.

OBJETO: Respuesta a Memorándum UOC N° 621/2021.

Me dirijo a usted, y por su intermedio a la Unidad Operativa de Contrataciones, en el marco del proyecto de la referencia, y en relación al Memorándum UOC N° 621/2021, de fecha 19 de marzo del corriente por medio del cual la Unidad Operativa de Contratación del MOPC comunica sobre la retención del Convenio Modificatorio N° 3 al Contrato comunicado por medio de la Nota DNC N° 4004/2021.

En ese sentido, fueron citados dos aspectos observados. Para ambos casos se remiten las aclaraciones correspondientes;

1. El Convenio Modificatorio N° 1, contemplaba que en caso de que la Contratante no provea la disponibilidad de la franja de dominio en la zona de obras según el Cronograma de Liberación del Anexo IX, la Contratista dispone de la facultad de activar su derecho a prórroga contenida en la Cláusula N° 24.4 de las Condiciones Generales del Contrato, que fue lo solicitado en la Nota mencionada.
   Por su parte, lo que manifiesta la Administración Contratante es que el proceso de liberación de franja de dominio en la zona de obras, se vio afectado por la pandemia y las medidas sanitarias adoptadas a causa del COVID-19. Esto hizo que el procedimiento sea más lento lo que derivó en el retraso y la falta de cumplimiento del Cronograma de Liberación.
   Por tanto, no existe contradicción entre lo manifestado por las partes, pues efectivamente el MOPC se retrasó en el proceso de liberación, como consecuencia de las medidas sanitarias vigentes, lo que dio origen a la solicitud de prórroga de la Contratista.
2. Se adjunta copia del Anexo IX – Cronograma de Liberación de Terrenos, correspondiente al Convenio Modificatorio N°1.

Ing. Alfredo L. Bordón
Coordinador UEPE

Sin otro particular y solicitando los buenos oficios de la Unidad Operativa de Contrataciones para realizar las gestiones pertinentes ante la DNCP para la publicación del Convenio 3 que se encuentran retenidos.

Ing. Alfredo L. Bordón
Coordinador UEPE

ANEXO IX

Cronograma de Liberación de Terrenos

Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

GVMOPC/DBI Nº 450 /2020

MEMORANDUM

PARA : Ing. **ALFREDO BORDÓN**, Coordinador
Unidad Ejecutora de Proyectos Estratégicos

DE : **Lic. ANATALIA ARANDA DE LÓPEZ**, Directora
Dirección de Bienes Inmobiliarios

FECHA : 24 de mayo de 2020.

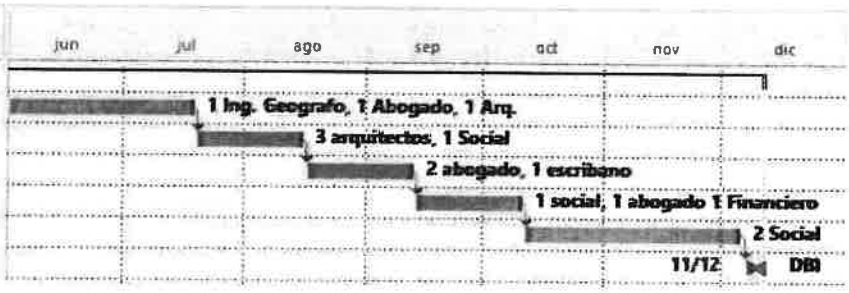
OBJETO : Cronograma de Liberación – Tres BOCAS

ANATALIA HIGINIA ARANDA DE LOPEZ

Firmado digitalmente por ANATALIA HIGINIA ARANDA DE LOPEZ
Fecha: 2020.05.24 19:37:31 -04'00'

Remito el cronograma de actividades y recursos afectados para el Proyecto **Tres BOCAS**, indicando que la entrega de la franja por DBI, queda previsto para el 11 de diciembre de 2020.

Nombre de tarea	Duración
LIBERACION 3 BOCAS	145 días
Conformacion Carpeta Avaluo	2 mss
Notificacion de Avaluo	1 ms
Poderes para tranferencia	1 ms
Pago	1 ms
Liberacion	2 mss
Entrega de la Franja	1 sem



Los productos y tareas serán los siguientes

- **CONFORMACION CARPETAS AVALUO - MEU**
  Planos Catastrales de Afectación
  Informe Pericial, Planilla de Calculo
  Plano de Mejoras Edilicia
  Planilla de Calculo
  Formulario de Liquidación del Avaluó

- **NOTIFICACION DE AVALUO**
  Planilla de Notificación de Avaluación de Mejoras y terreno
  Constancia de Conformidad de Avalúo

- **PODERES DE TRANFERENCIA**
  Escritura del Poder
  Inscripción en los Registros Públicos

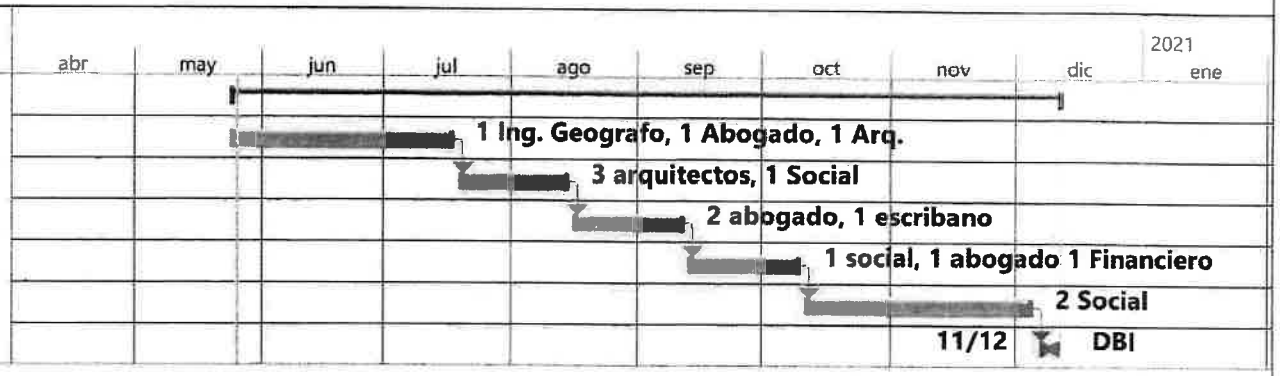
- **PAGO**
  Planilla Liquidación por Propietario-Afectado
  Elaboración de Cheques - Planilla de Pago

Atentamente.

PROYECTO DE 3 BOCAS

Liberacion de la Franja de Dominio

Id		Modo de tarea	Nombre de tarea
1			**LIBERACION 3 BOCAS**
2			Conformacion Carpeta Avaluo
3			Notificacion de Avaluo
4			Poderes para tranferencia
5			Pago
6			Liberacion
7			Entrega de la Franja



Proyecto: POA LIBERACION
Fecha: mar 26/5/20

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

Ing. Luis Espínola
Supervisor de Obra
UEPE - MOPC

DBI