MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Alto Paraná – Paraguay

Unidad Operativa de Contratación (U.O.C.)

ADDENDA Nº 01

CONTRATO Nº 19/2014.

CONSTRUCCIÓN DE AULAS BÁSICAS, BAÑOS Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS Y COLEGIOS DE LA CIUDAD. (Sustitución de Rubros Lotes 2, 6, 8, 13)

En Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 14 días del agosto del año dos mil catorce, la Municipalidad de Ciudad del Este, con domicilio en la Avenida Pioneros del Este y Avenida Eusebio Ayala, representada por la Intendente Municipal **Lic. SANDRA Mc. LEOD DE ZACARIAS** y por el Secretario General **Abog. OSCAR W. OCAMPOS C.**, en adelante La Municipalidad; y la empresa **FAF CONSTRUCCIONES** con RUC Nº 2364885-6, con domicilio en Av. San José esq 1 de Mayo de Ciudad del Este, debidamente representado por **FELIPA AGÜERO DE FERREIRA,** con Cedula de Identidad Nº 2.364.885, en adelante EL CONTRATISTA, convienen en celebrar la presente Addenda al Contrato 19/2014 de Ejecución de Obra Pública, individualizado como **LPN Nº 07/14 Construcción de Aulas Básicas, Baños y Construcciones Varias en Distintas Escuelas y Colegios de la Ciudad (Lotes 2, 6, 8, 13)**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID 266198.
La presente Addenda ha sido autorizada por la Resolución Nº 6224/IM de fecha 14 de agosto de 2014.

CLAUSULA PRIMERA:
Se ha considerado necesaria la Sustitución de Rubros según el siguiente detalle

I- LOTE 2. CONSTRUCCION DE BAÑOS ESC SAGRADA FAMILIA AREA 3

RUBROS NO EJECUTADOS.

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
1	**Preparación de la obra:**				
	Limpieza y preparación de terreno	M2	1,90	3.800	7.220
	Replanteo	M2	1,90	4.375	8.313
7	**Muros de Elevación:**				
	De 0,15 para revocar	M2	3,50	75.000	262.500
	De 0,15 Visto a una cara de ladrillos comunes	M2	10,00	87.000	870.000
8	**Techo:**				
	Tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes de madera	M2	5,00	225.000	1.125.000
9	**Revoques:**				
	De paredes interior y exterior a una capa	M2	17,00	31.000	527.000
18	**Pinturas**				
	De ladrillos visto con anti moho incoloro	M2	11,00	6.500	71.500
	De tejuelones con barniz y tirantes al látex	M2	5,00	13.500	67.500
19	**Revestimiento**				
	De azulejos	M2	3,80	70.438	267.664
	TOTAL NO EJECUTADO				**3.206.697**

Municipalidad de Ciudad del Este
Intendente

F.A.F. Construcciones
De Felipa Agüero de Ferreira
Construcción de Empedrado y a Fines
Tel: (061) 575-291 Cel: (0983) 614-555 Av. San José esq. 1ero. De Mayo

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Alto Paraná – Paraguay

Unidad Operativa de Contratación (U.O.C.)

SUSTITUCION DE RUBROS

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
	Guarda Obra				
	Piso baldosón 40x40, c/ borde de ladrillo común, relleno y contrapiso de cascotes. Incluye rampa p/ salvar nivel	M2	29.151790	110.000	3.206.697
	TOTAL SUSTITUCION				**3.206.697**

II- LOTE 6. CONST DE UN AULA COL. NAC. 8 DE DICIEMBRE (23 DE OCTUBRE)

RUBROS NO EJECUTADOS.

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
8	**Muros de elevación**				
	b- de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comunes	m2	19,30	138.500	2.673.050
	c de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	106,80	135.469	14.468.089
	d- de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,60	80.416	1.093.658
19	**Pinturas**				
	de ladrillos vistos con anti moho incoloro	m2	62,40	7.850	489.840
	TOTAL NO EJECUTADO				**18.724.637**

SUSTITUCION DE RUBROS

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
8	**Muros de elevación**				
	a- de 0,15 común para revocar	m2	12,10	70.100	848.210
	f- de 0,30 común para revocar	m2	18,40	130.000	2.392.000
11	**Revoques**				
	De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	88,60	27.000	2.392.200
26	**Pinturas**				
	De paredes c/ base enduido y pintura látex acrílica	m2	88,60	28.500	2.525100
27	Baldosón para guarda obra con base contrapiso incl.. borde de nivelación.	m2	71,5193350	110.000	7.867.127
28	Rampa para salvar nivel	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
29	Registros de 40x404 c/ rejilla	un	4,00	250.000	1.000.000
30	Cambio de canilla c/ inst de agua y base de canilla	gl	1,00	500.000	500.000
	TOTAL SUSTITUCION				**18.724.637**

Municipalidad de Ciudad del Este

F.A.F. Construcciones
De Felipa Agüero de Ferreira
Construcción de Empedrado y a Fines
Tel: (061) 576 281 Cel: (0529) 614 565 Av. San José esq. Tte. De Mayo

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Alto Paraná – Paraguay

Unidad Operativa de Contratación (U.O.C.)

III- **LOTE 8. CONST DE UN AULA ESC BASICA Nº 1534 DEF. DEL CHACO KM 7 MONDAY**

RUBROS NO EJECUTADOS.

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
8	**Muros de elevación**				
	b- de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comunes	m2	34,5	138.500	4.778.250
	c de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	62,50	135.469	8.466.813
	d- de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	12,40	80.416	997.158
10	**Techo**				
	Tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes de Hº	m2	7,50	237.500	1.781.250
11	**Revoques**				
	De viga cumbrera de HºAº	m2	2,30	21.900	50.370
19	**Pinturas**				
	de paredes al látex c/ sellador	m2	64,30	13.500	868.050
	de viga cumbrera con látex	m2	10,30	13.500	139.050
	de ladrillos vistos con anti moho incoloro	m2	62,72	7.850	492.352
	de tejuelones con barniz y tirantes al látex	m2	90,50	13.500	1.221.750
	TOTAL NO EJECUTADO				**18.795.043**

SUSTITUCION DE RUBROS

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
8	**Muros de elevación**				
	a- de 0,15 común para revocar	m2	7,94	70.100	556.594
	Muro de elevación de 0,30 p/ revocar	m2	17,40	125.022	2.175.383
11	**Revoques**				
	De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	63,350	27.000	1.710.450
19	**Pinturas**				
	De paredes c/ base enduido y pintura látex acrílica	m2	127,650	31.190	3.981.403
	de viga cumbrera con látex y enduido	m2	8,00	30.550	244.400
	de tejuelones y tirantes al látex	m2	83,00	20.000	1.660.000
26	Piso baldosón 40x40, c/ borde de ladrillo común, relleno y contrapiso de cascotes.	m2	63,3346640	110.000	6.966.813
27	Rampa p/ salvar nivel	m2	1,00	1.500.000	1.500.000
	TOTAL SUSTITUCION				**18.795.043**

Intendencia

J. Construcciones
Ing. Agüero de Ferreira
Ejecución de Empedrado y a Fines
Tel.: (061) 516 281 Cel.: (0985) 614 795 Av. San Jose esq. 1ero. De Mayo

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Alto Paraná – Paraguay

Unidad Operativa de Contratación (U.O.C.)

IV- LOTE 13. REPARACION DE TECHOS Y PINTURA ESC. BÁSICA N°5.416 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ- KM7 DON BOSCO

RUBROS NO EJECUTADOS.

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
2	**REPARACION DE TECHOS**				
2,1	Desmonte de tejas con recuperación de tejuelones y maderamen	m2	40,00	17.250	690.000
2,2	Aislación con duralfoil, colocación de tejas nuevas	m2	40,00	135.000	5.400.000
	TOTAL NO EJECUTADO				**6.090.000**

SUSTITUCION DE RUBROS

Nº	RUBRO	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Total Guaraníes
1	Desmonte de techo de fibrocemento	m2	40,00	15.000	600.000
2	Pilar de ladrillo común 30x30 c/ varilla de 4Ø8 c/ capitel	un	4,00	250.000	1.000.000
3	Techo de chapas de zinc Nº 28 c/ recuperación de tirantes, arreglar machimbres existentes	m2	40,00	90.000	3.600.000
4	Instalación Eléctrica: Mantenimiento y colocación de artefactos nuevos	gl	1,00	890.000	890.000
	TOTAL SUSTITUCION				**6.090.000**

CLAUSULA SEGUNDA:
Siguen vigente las demás cláusulas estipuladas en el Contrato Nº 19/2014.

Para todos los efectos del Contrato, las partes fijan los siguientes domicilios: La Municipalidad, en la Avenida Pioneros del Este y Eusebio Ayala, de Ciudad del Este, y EL CONTRATISTA en la dirección denunciada más arriba.
Para todo o cualquier desacuerdo o controversia en la ejecución o interpretación de la presente Addenda del Contrato, serán aplicados los mecanismos descriptos en el Capítulo Segundo del Título Octavo de la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones.

Leídas y ratificadas las cláusulas que preceden, firman las partes en prueba de conformidad en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abog. Oscar Ocampos Cardozo
Secretario General

Lic. Sandra Mc. Leod de Zacarías
Intendente Municipal

Felipa Agüero de Ferreira
C.I. Nº 2.364.885
FAF Construcciones

F.A.F. Construcciones
De Felipa Agüero de Ferreira
Construcción de Empedrado y a Fines
Tel: (061) 576 291 Cel: (0983) 614 385 Av. San José esq. 1ero. De Mayo