DICTAMEN UOC Nº 132/2023

ASUNTO: Reparo a la verificación del Órgano de Control, expuesta mediante la Nota DNC N° 4028/2023, de fecha 25/05/2023 en relación al **Contrato Nº 61/2021**, suscrito con la firma **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, en el marco del llamado a **LPN N° 05/2021 "CONSTRUCCIÓN Y READECUACION DE PLAZAS DEPORTIVAS EN EL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA 2DA. ETAPA" - ID 401.758**.

FECHA: 16 de agosto de 2023.

Considerando las observaciones realizadas, conforme las nota DNC N° 4028/2023, de fecha 25/05/2023, señalada en el acápite, referida a la verificación de los expedientes de prórroga del Contrato **Nº 61/2021**, suscrito con la firma **PUNTAL CONSTRUCCIONES.**, en el marco del llamado a **LPN N° 05/2021 "CONSTRUCCIÓN Y READECUACION DE PLAZAS DEPORTIVAS EN EL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA 2DA. ETAPA" - ID 401.758**, esta Unidad Operativa emite el siguiente dictamen, en el que se exponen los argumentos señalados por el Administrador del Contrato, y que justifican las prórrogas otorgadas.

Esta UOC no hará juicio de valor sobre los argumentos que resultan eminentemente técnicos, y que expresan la posición del Administrador del Contrato, y que han sido vertidas a los efectos de dar respuesta a las observaciones planteadas por el Órgano de Control, o sea la DNCP.

La finalidad del Dictamen, es la de explicar las circunstancias que rodearon a la prórroga concedida, y tal explicación o justificación se desprende del Informe Técnico plasmado en el Memo DI Nº 153/2023, que acompaña a la contestación de las observaciones, y que había servido de base para la respuesta expuesta en la Nota UOC 249 del 18 de mayo del corriente, y cuyo formato ha sido cuestionado mediante Nota DNC N° 4028/2023, de fecha 25/05/2023

En primer término, señalar que por **Memorándum UOC N° 232/2023**, de fecha 07 de junio del corriente, se solicitó a la Dirección de Infraestructura, información referida a la Nota **DNC N° 4220/2023**, de fecha 31/05/2023 emanada de la DNCP en el marco de los expedientes 307179, 307181, 307186, 307187, 307188, 307189, 307190, 306016 306018, 307183, 307185, 307164, 307166, 307169, 307173, 373175, 315555, 307933, 307932, 315540, 315541, 315539, 315543, 308001, 300741, 300738, 300740, 300737, 300736, 307782, 307781, 305696, 305695, 305693, 305694, 305691, 315530, 326766, 307999 del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas de la DNCP, relacionado con el llamado a **LPN N° 05/2021"Construcción y readecuación de plazas deportivas en el territorio de la Republica 2da Etapa" - ID 401.758**, por medio del cual se ha formulado observaciones, y en tal sentido se solicitó a la Dirección de Infraestructura emitir un informe completo y ordenado acerca de las ordenes de inicio de obras concedidas, prórrogas y suspensiones concedidas así como las modificaciones contractuales, remitiendo todas las documentaciones respaldatorias que sustenten las actuaciones del Administrador del Contrato durante la ejecución del Contrato.

Por **Memorándum – D.I. N° 153/2023** de fecha 11/08/2023, la Dirección de Infraestructura presenta su respuesta al memorándum citado en el párrafo anterior, informando de la ejecución de la obra que transcripta literalmente dice: *"En tal sentido, se procede a exponer cuanto sigue:* ***CONTRATISTA:*** *PUNTAL CONSTRUCCIONES - CONTRATO DE OBRA N° 61: de fecha 07/12/21 "CONSTRUCCIÓN Y READECUACION DE PLAZAS DEPORTIVAS EN EL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA 2DA. ETAPA". Compuesto por los siguientes Lotes:*

Abog. Tomás Paiva Rachelli
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

- **Lote 1 – DEPARTAMENTO DE CONCEPCION**

1. *Municipio: Yby Yau - Plaza: Óscar Gaona;*
2. *Municipio: Horqueta - Plaza: San Roque;*
3. *Municipio: Belén - Plaza: Santo Domingo;*
4. *Municipio: Concepción – Plaza: Calaberita; (originalmente San José Obrero)*
5. *Municipio: Loreto – Plaza: San Antonio;*
6. *Municipio: San Lázaro – Plaza: Centro Caminero Ñu Pora;*
7. *Municipio: Paso Barreto – Plaza: María Auxiliadora*
8. *Municipio: Sargento Félix López – Plaza: Adilda Corrales*
9. *Municipio: San Carlos del Apa – Plaza: San José*
10. *Municipio: Azotey – Plaza: San Lucas*

- **Lote 5 – DEPARTAMENTO DE CAAGUAZU**

1. *Municipio: San José de los Arroyos - Plaza: Centro Recreativo Guembeteya;*
2. *Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: José Raúl Gonzales (originalmente Jerusalén Eterna Capital de Israel);*
3. *Municipio: La Pastora - Plaza: Centro Recreativo Santo Domingo de Guzmán;*
4. *Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes;*
5. *Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic Rubén Bogado Santacruz;*
6. *Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy;*
7. *Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez*
8. *Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco;*
9. *Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja*
10. *Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo*
11. *Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge*
12. *Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas*
13. *Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos*
14. *Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero*
15. *Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados*
16. *Municipio: Caaguazú – Plaza: Santa Clara*
17. *Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima*
18. *Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro*
19. *Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*
20. *Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*
21. *Municipio: San Joaquín – Plaza : Santa Ana*

ORDENES DE INICIO: Lote 1 – DEPARTAMENTO DE CONCEPCION

N°	Plaza	Tipo de plazo	Orden de Inicio	Cantidad de días	Fin	Documento respaldatorio
1	Municipio: Yby Yau - Plaza: Óscar Gaona;	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 162/2022
2	Municipio: Horqueta - Plaza: San Roque;	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 163/2022
3	Municipio: Belén - Plaza: Santo Domingo	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 164/2022
4	Municipio: Concepción - Plaza: Calaberita	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 1652022
5	Municipio: Loreto - Plaza: San Antonio	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 166/2022
6	Municipio: San Lázaro - Plaza: Centro Caminero Ñu Pora	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 167/2022
7	Municipio: Paso Barreto - Plaza: María Auxiliadora	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 168/2022

Abog. [illegible]
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

8	Municipio: Sargento Félix López - Plaza: Adilda Corrales.	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 169/2022
9	Municipio: San Carlos del Apa - Plaza: San José	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 170/2022
10	Municipio: Azotey - Plaza: San Lucas	contractual	1/4/2022	60 días	31/5/2022	Nota DI N° 171/2022

ORDENES DE INICIO: Lote 5 – Departamento de Caaguazú

N°	Plaza	Tipo de plazo	Orden de Inicio	Cantidad de días	Fin	Documento respaldatorio
1	Municipio: San José de los Arroyos – Plaza: Centro Recreativo Guembetaya	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 44/2022
2	Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: Jerusalén Eterna Capital de Israel	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 45/2022
3	Municipio: La Pastora - Plaza: Santo Domingo de Guzmán	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 46/2022
4	Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 47/2022
5	Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic. Rubén Bogado Santacruz	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 48/2022
6	Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 49/2022
7	Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 50/2022
8	Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 51/2022
9	Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 52/2022
10	Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 53/2022
11	Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 54/2022
12	Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 55/2022
13	Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 56/2022
14	Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 57/2022
15	Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 58/2022
16	Municipio: Caaguazú –Plaza: Santa Clara	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 59/2022
17	Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 60/2022
18	Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro	contractual	02/02/2022	60 días	03/04/2022	Nota DI N° 61/2022

Abog. [illegible] Nacional
DIRECTOR GENERAL
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

19	*Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*	*contractual*	*02/02/2022*	*60 días*	*03/04/2022*	*Nota DI N° 62/2022*
20	*Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*	*contractual*	*02/02/2022*	*60 días*	*03/04/2022*	*Nota DI N° 63/2022*
21	*Municipio: San Joaquín – Plaza: Santa Ana*	*contractual*	*02/02/2022*	*60 días*	*03/04/2022*	*Nota DI N° 64/2022*

Plazo final Lote 1 según Orden de Inicio: *31/05/22.*
Plazo final Lote 5 según Orden de Inicio: *03/04/22*

1° PRÓRROGA - FALTA ENTREGA EFECTIVA DE PLANOS:

En fecha 24/02/2022: la empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES, mediante nota presentada a la SND, **solicita que se le otorgue una prórroga a las órdenes de inicio** establecidas para la ejecución de las obras, hasta tanto sea resuelto el impedimento relacionado con la **falta de entrega efectiva de planos ejecutivos de obras** por parte de la SND.

En fecha 11/03/2023: la Dirección de Infraestructura de la SND, por Nota DI N° 274/2022 procede a entregar los planos correspondientes a las plazas adjudicadas a la empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES y a la vez **concede la prórroga de las órdenes de inicio** entregadas a la citada empresa, cuyos plazos de ejecución (60 días según contrato) serían contados a partir de la recepción de la nota **(11/03/23)**, quedando así como fecha de plazo final el **09/05/22.**

Teniendo en cuenta que la empresa ya tenía:

- **Plazo hasta el 31/05/22 (LOTE 1): NO ES AFECTADO** por la 1° PRORROGA
- **Plazo hasta el 03/04/22 (LOTE 5):** hasta llegar al 09/05/23 serían entonces **36 días** efectivos de prórroga

N° Lote	*Plaza*	*Tipo de plazo*	*Orden de Inicio*	*Cantidad de días*	*Fin*	*Documento respaldatorio*
5	*Municipio: San José de los Arroyos – Plaza: Centro Recreativo Guembetaya*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: Jerusalén Eterna Capital de Israel*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: La Pastora - Plaza: Santo Domingo de Guzmán*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic. Rubén Bogado Santacruz*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*

Abog. [illegible] Paiva Rachelli
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

5	*Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Caaguazú –Plaza: Santa Clara*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*
5	*Municipio: San Joaquín – Plaza: Santa Ana*	*1° Prórroga orden de inicio*	*03/04/2022*	*36 días*	*09/05/2022*	*Nota DI N° 274/2022*

Plazo final Lote 1 según 1° prórroga: 31/05/22. (Se mantiene según Orden de Inicio)
Plazo final Lote 5 según 1° prórroga: 09/05/22.

2° PRÓRROGA - CAMBIO DE PLAZAS:

En fecha 18/04/2022: La Dirección General de Deportes informó a la Dirección de Infraestructura que han recibido **solicitudes por medio de notas de los Municipios** que han sido adjudicados para la construcción de plazas deportivas, donde alegan **situaciones/problemáticas que acarrearía llevar a cabo la obra en el lugar adjudicado**, ante ello la Dirección General de Deportes se propuso visitar los lugares para llevar a cabo el análisis técnico deportivo de manera a proseguir con el desarrollo del proyecto.

En fecha 06/05/2022: La Dirección de Infraestructura, mediante nota DI de fecha 06/05/2022, y teniendo en cuenta lo expuesto en el Informe de la Dirección General de Deportes de fecha 18/04/2022, **concede la prórroga al plazo de ejecución hasta el 31/05/2022**, en razón a las imprevisiones en la ejecución del contrato de obras.

En fecha 20/05/2022: Se firma la **ADENDA 1**, la cual tiene por objeto mediante acuerdo entre las partes, sustituir las plazas donde serán ejecutadas las obras contratadas.

Abg. Diego Parra Recalde
Director General
Secretaría Nacional de Deportes
Presidencia de la República

Teniendo en cuenta que la empresa en las demás plazas ya tenía:

- **Plazo hasta el 31/05/22 (Lote 1):** NO ES AFECTADO por la 2° prórroga
- **Plazo hasta el 09/05/22 (Lote 5):** hasta llegar al **31/05/23** serían entonces 22 días efectivos de prórroga

N° Lote	*Plaza*	*Tipo de plazo*	*Orden de Inicio*	*Cantidad de días*	*Fin*	*Documento respaldatorio*
5	*Municipio: San José de los Arroyos – Plaza: Centro Recreativo Guembetaya*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: Jerusalén Eterna Capital de Israel*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: La Pastora - Plaza: Santo Domingo de Guzmán*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic. Rubén Bogado Santacruz*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Caaguazú –Plaza: Santa Clara*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*
5	*Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*

Abog. [illegible] Palva Medroll
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Procuraduría de la República

5	*Municipio: San Joaquín – Plaza: Santa Ana*	*2° Prórroga*	*09/05/2022*	*22 días*	*31/05/2022*	*Nota DI 06/052022*

Plazo final Lote 1 según 2° prórroga: *31/05/22 (Se mantiene según orden de inicio)*
Plazo final Lote 5 según 2° prórroga: *31/05/22*

3° PRÓRROGA - ENTREGA EFECTIVA DEL SITIO DE OBRAS:

En fecha 28/04/2022: La empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, mediante nota presentada a la SND, **informa que han tropezado con inconvenientes** para el normal desenvolvimiento de las tareas constructivas, **ante la falta de entrega efectiva de la zona de obras** por parte de la SND solicitando no computar el plazo de ejecución establecido, hasta tanto sea resuelta la entrega efectiva de la zona de obras.

En fecha 23/05/2022: La Dirección de Infraestructura de la DI, mediante nota de la fecha, manifiesta que la SND ha realizado esfuerzos para revertir la situación de indisponibilidad de la zona de obras y a su vez comunica que a inicios del mes de junio de 2022 estaba prevista la liberación del emplazamiento de obras y su posterior entrega a esta contratista. Ante ello **el nuevo plazo de obras** sería computado desde el **01 de junio de 2022** por el mismo lapso establecido en el PBC **(60 días)**, llevando el plazo hasta el 31/07/22.

3° PRORROGA: Lote N° 1 - CONCEPCION

N° Lote	*Plaza*	*Tipo de plazo*	*Orden de Inicio*	*Cantidad de días*	*Fin*	*Documento respaldatorio*
1	*Municipio: Yby Yau - Plaza: Óscar Gaona;*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Horqueta - Plaza: San Roque;*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Belén - Plaza: Santo Domingo*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Concepción - Plaza: Calaberita*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Loreto - Plaza: San Antonio*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: San Lázaro - Plaza: Centro Caminero Ñu Pora*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Paso Barreto - Plaza: María Auxiliadora*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Sargento Félix López - Plaza: Adilda Corrales.*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: San Carlos del Apa - Plaza: San José*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*
1	*Municipio: Azotey - Plaza: San Lucas*	*3° prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/05/2022*

3° PRORROGA: Lote N° 5 - CAAGUAZU

N° Lote	*Plaza*	*Tipo de plazo*	*Orden de Inicio*	*Cantidad de días*	*Fin*	*Documento respaldatorio*
5	*Municipio: San José de los Arroyos – Plaza: Centro Recreativo Guembetaya*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: Jerusalén Eterna Capital de Israel*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: La Pastora - Plaza: Santo Domingo de Guzmán*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic. Rubén Bogado Santacruz*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*

Abo... Secretaría Nacional de Deportes
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

5	*Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Caaguazú –Plaza: Santa Clara*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*
5	*Municipio: San Joaquín – Plaza: Santa Ana*	*3° Prórroga*	*01/06/2022*	*60 días*	*31/07/2022*	*Nota DI 23/052022*

Plazo final Lote 1 según 3° prórroga: *31/07/22*
Plazo final Lote 5 según 3° prórroga: *31/07/22*

4° PRÓRROGA - INDEFINICIÓN DE PLAZAS RESCINDIDAS:

En fecha 07/06/2022: La empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, mediante nota presentada a la SND, **solicita la rúbrica de un convenio modificatorio** que permita el cambio de ítems: 1.13 pintura para cancha deportiva y 1.14 pintura para demarcación de líneas, además de la inclusión del ítem: limpieza de obra.

En fecha 27/06/2022: La empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, mediante nota presentada a la SND, informa que no ha recibido las directivas pertinentes para la ejecución de las plazas que no han sido objeto de rescisión, tampoco parecer en relación a la solicitud de modificación del tipo de pintura a ser utilizada en los ítems 1.13 y 1.14, lo cual ha

Abogado
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

ocasionado la falta de ejecución de los citados ítems y la dilación en el cronograma de obras, **por lo cual solicitan la prórroga del plazo de ejecución** del contrato por un tiempo mínimo de **50 días** siempre y cuando se defina la situación pendiente en tiempo y forma.

En fecha 25/07/2022: mediante nota **la Dirección de Infraestructura**, manifiesta que *"los retrasos en las definiciones requeridas, se han debido al cúmulo de actividades extraordinarias que guardan relación con la realización de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022...es importante indicar que ya emitida la resolución que aprueba la rescisión parcial del contrato, por lo que la adenda autorizada por la Resolución citada, será rubricada en la brevedad"* y a fin de posibilitar la consecución exitosa del objeto del contrato, **concede la prórroga** peticionada **por el término de cincuenta (50 días)**, los cuales entrarán a regir a partir del 01/08/2022, llevando el plazo hasta el 19/09/22.

4° PRORROGA: Lote N° 1 - CONCEPCION

N° Lote	Plaza	Tipo de plazo	Orden de Inicio	Cantidad de días	Fin	Documento respaldatorio
1	Municipio: Yby Yau - Plaza: Óscar Gaona;	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Horqueta - Plaza: San Roque;	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Belén - Plaza: Santo Domingo	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Concepción - Plaza: Calaberita	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Loreto - Plaza: San Antonio	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: San Lázaro - Plaza: Centro Caminero Ñu Pora	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Paso Barreto - Plaza: María Auxiliadora	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Sargento Félix López - Plaza: Adilda Corrales.	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: San Carlos del Apa - Plaza: San José	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
1	Municipio: Azotey - Plaza: San Lucas	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022

4° PRORROGA: Lote N° 5 - CAAGUAZU

N° Lote	Plaza	Tipo de plazo	Orden de Inicio	Cantidad de días	Fin	Documento respaldatorio
5	Municipio: San José de los Arroyos – Plaza: Centro Recreativo Guembetaya	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Coronel Oviedo - Plaza: Jerusalén Eterna Capital de Israel	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: La Pastora - Plaza: Santo Domingo de Guzmán	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Carayao - Plaza: Las Mercedes	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Simón Bolívar - Plaza: Lic. Rubén Bogado Santacruz	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Santa Rosa del Mbutuy - Plaza: Municipal de Mbutuy	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Cecilio Báez - Plaza: Brígido Benítez	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Yhu – Plaza: Don Bosco	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022
5	Municipio: Vaquería – Plaza: Tekojoja	4° prórroga	01/08/2022	50 días	19/09/2022	Nota DI 25/07/2022

Abog. [illegible] Paiva Rochell
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

5	*Municipio: Raúl Arsenio Oviedo – Plaza: Municipal Raúl Arsenio Oviedo*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Tembiapora – Plaza: San Jorge*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Juan Eulogio Estigarribia – Plaza: San Blas*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: José Domingo Ocampos – Plaza: Jóvenes Unidos*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: 3 de Febrero – Plaza: Tres de Febrero*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Repatriación – Plaza: Los Repatriados*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Caaguazú –Plaza: Santa Clara*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: R.I. Tres Corrales – Plaza: Virgen de Fátima*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Juan Manuel Frutos – Plaza: Centro*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Nueva Londres – Plaza: Parque Recreativo*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: Mariscal López – Plaza: San Marcos*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*
5	*Municipio: San Joaquín – Plaza: Santa Ana*	*4° prórroga*	*01/08/2022*	*50 días*	*19/09/2022*	*Nota DI 25/07/2022*

Plazo final Lote 1 según 4° prórroga: 19/09/22
Plazo final Lote 5 según 4° prórroga: 19/09/22

APROBACIÓN ADENDA 2 - RESCISIÓN PARCIAL DE PLAZAS

En fecha 04/08/2022: se suscribe el acuerdo de rescisión parcial por mutuo consentimiento entre la SND y la Empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, que tiene por objeto rescindir específica y únicamente las plazas enunciadas en el Anexo I y realizar las obras en las plazas detalladas en la citada adenda.

SUSPENSION - FALTA DE ADENDA CAMBIO DE PINTURA:

En fecha 19/09/2022: La empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, mediante nota presentada a la SND, solicita la suspensión del plazo por falta de aprobación de convenio modificatorio (cambio de pintura)

En fecha 21/09/2022: mediante nota la **Dirección de Infraestructura**, informa la aprobación de la suspensión solicitada, a partir del 20/09/2022, hasta tanto sea aprobada la adenda respectiva

---

Abogado Ángel Ariel Rocholl
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

COMUNICACIÓN DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA A UOC / SND:

En fecha 27/03/2023: por medio del Memorándum DI N° 55/2023, se comunica a la UOC, que se ha procedido a la concesión de prórrogas solicitadas por la Empresa **PUNTAL CONSTRUCCIONES**, las cuales han sido formalizadas por notas institucionales

Tomando en consideración los antecedentes detallados, tenemos que el Administrador del Contrato, en este caso la Dirección de Infraestructura, ha expuesto de forma ordenada, los distintos eventos que se dieron a lo largo de la ejecución del contrato que nos ocupa, y en los que se han sucedido prórrogas que motivaron una recalendarización del cronograma de ejecución del contrato, encontrándose explicada, y además respaldada con los documentos correspondientes.

Así mismo, consta en las explicaciones brindadas por el Administrador del Contrato, que el Contratista presentó pedidos de prórrogas del plazo de ejecución contractual debido a circunstancias que acontecieron e impidieron el normal desenvolvimiento de las tareas constructivas derivadas del Contrato, ante lo cual éste, otorgó las prórrogas en tiempo y forma.

Sobre el punto, cabe traer a colación lo dispuesto por la normativa vigente al respecto de las prórrogas y otras modificaciones a los contratos, que supongan una variación de los plazos, y para tal efecto debemos citar a la Resolución DNCP Nº 1807/2022, del 31 de mayo del 2022, "POR LA CUAL SE MODIFICA Y AMPLÍA EL ARTÍCULO 71 DE LA RESOLUCIÓN DNCP N° 5695/2019 Y SE REGLAMENTA EL PROCEDIMIENTO Y LA COMUNICACIÓN DE LAS PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DE LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE CONTRATOS SUSCRIPTOS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY N° 2051/2003".

La referida resolución, en su Art. 2º - Modificación, señala, "El inciso **i)** del Artículo 71 de la Resolución DNCP N° 5695/2019, quedará redactado de la siguiente forma: 'i) **Prórroga del plazo de ejecución contractual.** Desplazamiento del cómputo del cronograma o plazo de ejecución contractual, reconocido por la contratante, cuando existieren motivos debidamente justificados que demuestren la imposibilidad de ejecutar el contrato durante el periodo de tiempo indicado. El desplazamiento de la ejecución contractual debe ser equivalente al periodo durante el cual el contratista, proveedor o consultor no pudo ejecutar el contrato por motivos que no le resultan imputables".

Las circunstancias explicadas por el Administrador del Contrato, se encuadra en el presupuesto de la norma citada, pues claramente las cuestiones explicadas no permitieron ejecutar válidamente el contrato, y las misas eran ajenas a la voluntad del contratista; así mismo, el periodo de prórroga es equivalente al periodo durante el cual el contratista, proveedor o consultor no pudo ejecutar el contrato.

Finalmente, las prórrogas concedidas, no supone una condición más ventajosa para el Contratista, por el contrario, las mismas resultaban claramente necesarias para ejecutar adecuadamente el Contrato.

Por tanto, en razón a lo expuesto en detalle, se puede cotejar que las prórrogas expuestas en el informe de la Dirección de Infraestructura y trascritas en este Dictamen, fueron concedidas en cumplimiento de la normativa legal y reglamentaria (fondo y forma) correspondiente, por lo que en opinión de esta UOC, las mismas resultan regulares.

Atentamente.

Abog. Jorge Daiva Rocholl
DIRECTOR DE LA UOC
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República