CONVENIO MODIFICATORIO Nº 02.

Entre la **Secretaría Nacional de Cultura**, con RUC 80050610-3 domiciliada en las calles Estados Unidos N° 284 e/ Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por **S.E. Rubén Darío Capdevila Yampey,** con Cédula de Identidad N° 2.513.962, denominado en adelante **la CONTRATANTE,** por una parte, y, por la otra, la firma **Arquitectónica S.R.L.**, con RUC Nº 80038934-4, domiciliada en las calles José Berges N° 676 e/ Rosa Peña y San José, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Sebastián Pérez Codas**, con Cédula de Identidad N° 2.442.601, denominada en adelante **la CONTRATISTA;** convienen celebrar el presente Convenio Modificatorio N° 02 en referencia al Contrato Nº 22/2022 del 22 de noviembre de 2022, Adjudicado por Resolución Nº 848/2022 de fecha 14 de noviembre de 2022, del llamado a **Licitación Pública Nacional Nº 03/2022 "Puesta en Valor del Conjunto de Plazas del Centro Cívico de la Ciudad de Asunción", ID N° 419.808 - Subasta a la Baja Electrónica**, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA 1. DOCUMENTOS INTEGRANTES:

Los documentos que forman parte del presente Convenio Modificatorio son los siguientes:

- Anexo N° 1 "Planilla de ejecución".
- Anexo N° 2 "Especificaciones técnicas".

CLÁUSULA 2. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051) - (COMPLEMENTARIA DE LA CLÁUSULA 6 DEL CONTRATO Nº 22/2022):

Las partes acuerdan ampliar el monto del Contrato N° 22/2022, por la suma de **Gs. 128.365.000 (Guaraníes ciento veinte y ocho millones trescientos sesenta y cinco mil)**, según detalle del Anexo N° 1, que forma parte del presente documento.

CLÁUSULA 3. PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICATORIA DE LA CLÁUSULA 16 DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO Nº 22/2022).

Las partes acuerdan modificar el plazo de ejecución de la obra correspondiente al Contrato N° 22/2022, el cual queda de la siguiente manera:

- Recepción Provisoria: 54 (cincuenta y cuatro) días a partir de la Orden de Inicio y por el 100% del total de la obra.
- Recepción Definitiva: 15 (quince) días posteriores a la recepción provisoria.

Los demás puntos previstos en el Contrato Nº 22/2022, y no modificados por el presente Convenio Modificatorio, se mantienen vigentes.

ARQUITECTONICA SRL

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA • PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA •

La Secretaría Nacional de Cultura y la firma **Arquitectónica S.R.L.**, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman el presente Convenio Modificatorio en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en derecho, en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 19 días del mes de enero del año dos mil veintitrés.

ARQUITECTONICA SRL

Sebastián Pérez Codas
Representante Legal

Rubén Darío Candevila Yampey
Ministro – Secretario Ejecutivo

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA • PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA •

ANEXO N° 1 "PLANILLA DE EJECUCIÓN".

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				CONTRATO ORIGINAL			CONVENIO MODIFICATORIO 1			CONVENIO MODIFICATORIO 2		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	73121602-004	Rejas de Hierro H: 2.10mts - caños de 20x30 cada 15 cm. Incluyen pilares de 4"x 4" cada 2,50mts y bases de H°.	Metros cuadrados	850	540.000	459.000.000	0	540.000	0	0	540.000	0
1a	73121602-004	Rejas de Hierro H: 2.10mts - varillas lisas de 12 mm cada 15 cm. Incluyen pilares circulares de 4" cada 2,50 mts y bases de H°.	Metros cuadrados	0	0	0	850	540.000	459.000.000	850	540.000	459.000.000
2	73121602-002	Portones de hierro 3x2,1 metros.	Metros cuadrados	38	530.000	20.140.000	0	530.000	0	0	530.000	0
2a	73121602-003	Portones de hierro 3x2,1 metros de rejas según nuevas EETT	Metros cuadrados	0	0	0	38	530.000	20.140.000	38	530.000	20.140.000
3	73121602-005	Desmonte y recolocación de rejas existentes y portón. Incluyen pilares de 4"x 4" cada 2,50mts y bases de H°, además de las decuaciones, ajustes y ampliaciones necesarias a las rejas existentes.	Metros cuadrados	210	160.000	33.600.000	210	160.000	33.600.000	210	160.000	33.600.000
4	72131601-012	Pintura de rejas y portones.	Metros cuadrados	2276	30.000	68.280.000	2276	30.000	68.280.000	2276	30.000	68.280.000

ARQUITECTONICA SRL

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA ·

5	72131601-005	Desmonte de mampostería y base de fuente en la plaza Juan de Salazar. Superficie medida en planta, incluye los muros perimetrales y todos los componentes de instalaciones u otros existentes.	Metros cuadrados	335	21.000	7.035.000	335	21.000	7.035.000	335	21.000	7.035.000
6	72131601-009	**Contrapiso de cascotes - espesor 10cm.**	**Metros cuadrados**	**600**	**55.000**	**33.000.000**	**600**	**55.000**	**33.000.000**	**755**	**55.000**	**41.525.000**
7	72101703-002	**Vereda calcárea.**	**Metros cuadrados**	**800**	**105.000**	**84.000.000**	**800**	**105.000**	**84.000.000**	**955**	**105.000**	**100.275.000**
8	72141102-001	**Nivelación de terreno.**	**Metros cuadrados**	**550**	**50.000**	**27.500.000**	**550**	**50.000**	**27.500.000**	**290**	**50.000**	**14.500.000**
9	72103001-001	Desmonte de suelo blando.	Metros cuadrados	400	40.000	16.000.000	400	40.000	16.000.000	400	40.000	16.000.000
10	70111713-002	Preparación de suelo, empastado y Jardinería.	Metros cuadrados	680	30.000	20.400.000	680	30.000	20.400.000	680	30.000	20.400.000
11	82101502-004	**Cartelería 2x2.**	**Unidad**	**2**	**1.700.000**	**3.400.000**	**2**	**1.700.000**	**3.400.000**	**1**	**1.700.000**	**1.700.000**
12	72102304-998	Extensión de cañería; provisión y colocación de cañerías, canilla y todos los componentes necesarios.	Metro lineal	50	50.000	2.500.000	50	50.000	2.500.000	50	50.000	2.500.000
13	72131601-001	**Instalación Eléctrica. Iluminación tipo B: Reflectores.**	**Unidad**	**12**	**970.000**	**11.640.000**	**12**	**970.000**	**11.640.000**	**6**	**970.000**	**5.820.000**
13.1		**Alimentación eléctrica para luminarias con fotocelula, tablero de mando y sistema de puesta a tierra**	**Unidad Medida Global**	0	0	0	0	0	0	**1**	**35.000.000**	**35.000.000**
13.2		**Provisión y colocación luminaria led para alumbrado de plazas con postes metálicos y base de mampostería**	**Unidad**	0	0	0	0	0	0	**42**	**955.000**	**40.110.000**

ARQUITECTONICA SRL

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

13.3		**Registros eléctricos de 40x40x40**	**Unidad**	0	0	0	0	0	0	**25**	**445.000**	**11.125.000**
14	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	7.505.000	7.505.000	1	7.505.000	7.505.000	1	7.505.000	7.505.000
15		**Portal informativo, con cartelería y letras corpóreas.**	**Unidad**	0	0	0	0	0	0	**2**	**7.155.000**	**14.310.000**
16		**Sistema de drenaje con caño perforado, piedra triturada y geotextil**	**Unidad Medida Global**	0	0	0	0	0	0	**1**	**9.500.000**	**9.500.000**
17		**Vados para discapacitados**	**Unidad**	0	0	0	0	0	0	**3**	**1.020.000**	**3.060.000**
18		**Colocación de cordón para vereda**	**Metro lineal**	0	0	0	0	0	0	**150**	**73.200**	**10.980.000**
Precio Total						**794.000.000**	**Precio Total**		**794.000.000**	**Precio Total**		**922.365.000**

PLANILLA DE RESUMEN	
Total Contrato y Convenio Modificatorio 1	**794.000.000**
Total a Ejecutar	**922.365.000**
Monto a ampliar	**128.365.000**

ARQUITECTONICA SRL

Sebastián Pérez Codas
Representante Legal

Rubén Darío Candevila Yampey
Ministro – Secretario Ejecutivo

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

ANEXO N° 2 "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

13.1 Alimentación eléctrica para luminarias con fotocelula, tablero de mando y sistema de puesta a tierra.

Se proveerán e instalarán ductos corrugados, conforme al trazado indicado en el plano del proyecto.
Se proveerá e instalará cable multipolar, conforme al diagrama unifilar, cuadro de carga y plano del proyecto.
No se admitirán empalmes ni cambio de color en el recorrido del conductor hasta su llegada.
Se instalarán los cables de acuerdo a lo indicado en los planos orientativos, pudiendo ser modificados los trayectos, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
Se proveerá e instalará relé fotoeléctrico en la línea del circuito respectivo conforme a los planos a fin de que las luminarias únicamente se enciendan durante las horas en que el nivel de iluminación natural es bajo.
Se proveerá e instalará Tablero eléctrico metálico, en cual convergerá la alimentación eléctrica, por lo tanto, de este derivarán todos los circuitos alimentadores. La alimentación principal y los circuitos alimentadores no podrán compartir ductos.
Se instalará el Tablero de acuerdo a lo indicado en los planos del proyecto, pudiendo ser modificado la ubicación, con la debida aprobación de la FISCALIZACIÓN.
El tablero será de adosar a 2,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero.
El tablero será del tamaño necesario para alojar holgadamente todos sus componentes acorde al cuadro de distribución de cargas orientativo más un espacio adicional para expansiones futuras.
El tablero en general será construido con chapa No 18, y llevará sin excepción un tratamiento anticorrosivo y pintado al horno con pintura electrostática color beige. Deberá contar con puerta con bisagra, y cerradura simple sin llave, bases para llaves termos magnéticos tipo riel, barras de fases, neutro y tierra, y todo accesorio para la buena terminación.

13.2 Provisión y colocación luminaria led para alumbrado de plazas con postes metálicos y base de mampostería.

Se proveerá e instalará artefacto de iluminación del tipo LED de acuerdo a lo indicado en los planos del proyecto, pudiendo ser modificadas las ubicaciones, con la debida aprobación de la Fiscalización.
Se deberá prever todos los materiales y accesorios para la correcta instalación del artefacto.
Se prestará especial atención a la alineación de los artefactos, en los ejes de montaje.
Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.
Las bases serán construidas con mampostería de ladrillo común y posteriormente serán revocadas.

ARQUITECTONICA SRL

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA • PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA •

13.3 Registros eléctricos de 40x40x40.

Los registros serán construidos con ladrillos comunes de 0,15m asentados con mortero, los cuales tendrán la profundidad necesaria, el fondo de los mismos llevarán ladrillos revocados, en la parte superior debe ir amurado con mortero, el marco y bastidor sobre el que irá asentada la tapa de hormigón armado.
El marco y bastidor serán confeccionados con planchuelas "L" de 5/8" (marco y bastidor).
La parrilla será de varillas lisas ø6mm con una separación máxima de 0,15m una de la otra.

15. Portal informativo, con cartelería y letras corpóreas.

Se emplearán varillas lisas de sección circular de 12 mm, con 2,10 m de altura separados cada 15 cm.
Los pilares serán de caño metálico de pared estructural con una separación de 3,00 m entre cada pilar.
Cada pilar contará con su base de hormigón con las siguientes dimensiones 0,40x0,40x0,60 y la altura será de 2,10 m desde el nivel del suelo.
Se colocaran 4 líneas de planchuelas de 3 cm como estructura horizontal en cada módulo.
Cada parante vertical tendrán un detalle esférico en la parte superior, variando las dimensiones de la esfera en pilares y varillas verticales. Según detalle plano.
Este ítem incluye todos los herrajes y accesorios necesarios para la correcta colocación y accionamiento de los portones.
Para la pérgola superior se utilizaran los mismos materiales citados más arriba en este inciso.
Una vez colocados y pintados será colocados las letras corpóreas y los carteles indicativos según proyecto y diseño.

16. Sistema de drenaje con caño perforado, piedra triturada y geotextil.

Este ítem corresponde a la ejecución del sistema de drenaje en el sector de la fuente demolida de, y comprende todos los materiales, mano de obra, equipos y demás elementos auxiliares necesarios para su correcta construcción.
Material Drenante: Podrá emplearse piedra partida proveniente de trituración o canto rodado limpio de 1 ½", dentro del rango de 1" a 2".
Geotextil: Será no tejido, fabricada con filamentos continuos 100% poliéster, su densidad será no menor de 250 g/m2 y deberá ser de marca de reconocida calidad.
Tubos PVC Perforado: Serán de 110 mm de diámetro para el tubo colector a lo largo, y de 75 mm de diámetro para los tubos de drenaje de salida cada 2,50 m.

ARQUITECTONICA SRL

SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

17. Vados para discapacitados.

En los lugares señalados por el proyecto será construido el piso de hormigón con espesor de 0,07m para salvar desniveles; asentado sobre suelo perfectamente compactado y con pendiente longitudinal máxima de 10%.
En áreas externas por encima llevará buñas antideslizantes, con un ancho no menor a 0.80m. Antes del fraguado del hormigón se realizará la terminación superficial, con el hormigón aun húmedo se harán las ranuras, en forma transversal a la rampa, de 3cm de ancho y 2cm de profundidad cada 5 cm.

18. Colocación de cordón para vereda.

El trabajo consiste en la provisión y colocación de cordones de hormigón prefabricados, similar al existente Los materiales a ser utilizados para la fabricación de cordones serán piedra basáltica triturada, arena lavada de río, cemento portland compuesto y agua, no debiendo presentar sustancias nocivas, materias orgánicas, terrones de arcilla, aceite, ácido, álcalis, sales y en el caso del cemento no deberá presentar grumos ni indicios de haber sido afectado por la humedad.
El equipo mínimo necesario será de una hormigonera de 250 litros de capacidad y molde adecuado para obtener cordones con las siguientes dimensiones, ancho 12 cm; alto 40 cm y longitud de 50 cm.
Una vez que el hormigón haya obtenido suficiente consistencia, se retirarán de los moldes, dejando los cordones sobre una explanada donde recibirán el tratamiento de curado durante una semana.

ARQUITECTONICA SRL

Sebastián Pérez Codas
Representante Legal

Rubén Darío Candevila Yampey
Ministro – Secretario Ejecutivo

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA