DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

ANEXO 2

- **JUSTIFICACIONES TECNICAS DE ITEMS MODIFICADOS.**

  - AUMENTO DE RUBROS CONTRACTUALES
  - DISMINUCION DE RUBROS CONTRACTUALES
  - ELIMINACION DE RUBROS CONTRACTUALES
  - RUBROS NUEVOS

Item	*Descripcion*	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM N°1	CANTIDAD CM N°2	CANTIDA N°3
7	Facilidades para la supervision	Mes	16,00	16,00	16,00	22,0
13	Vigas Superior de H A - fck:250 Kg/cm2 (Nivel Planta Alta)	m3	42,00	42,00	42,00	42,0
16	Losa de Estructura de H A visto con endurecedor superficial no metálico granulado y terminación mecánica - fck:250 Kg/cm2 (Nivel Planta Alta)	m3	428,00	428,00	428,00	430,
17	Losa de Estructura de H A - fck:250 Kg/cm2 (Nivel Planta de Techo)	m3	305,00	305,00	305,00	322,0
26	Construcción de Carpeta base para Piso Cerámico	m2	21,00	21,00	21,00	21,0
73	Pintura interior de paredes al aceite, piso y losa en SS.HH. y sector lavatorio	m2	2870,00	2870,00	2870,00	2870,
80	Provisión y colocación de boca de incendio equipada	Un	7,00	7,00	7,00	7,00
120	Aislación bajo servicio higiénico con asfalto y membrana asfáltica	m2	490,00	490,00	490,00	597,
123	Construcción de Carpeta base para Piso Cerámico	m2	21,00	21,00	21,00	21,0
163	Pintura interior de paredes al aceite, piso y losa en SS.HH. y sector lavatorio	m2	2835,00	2835,00	2835,00	2835,
167	Pintura de canaleta y bajada al esmalte sintético	m	1273,00	1273,00	1273,00	1484,
170	Provisión y colocación de boca de incendio equipada	Un	7,00	7,00	7,00	7,00
214	Losa de H A para literas terminación vista - fck:250 Kg/cm2	Un	80,00	80,00	80,00	80,0
221	Construcción de Carpeta base para Piso Cerámico	m2	3,00	3,00	3,00	3,00
275	Provisión y colocación de boca de incendio equipada	Un	1,00	1,00	1,00	1,00
315	Construcción de Carpeta base para Piso Cerámico	m2	3,00	3,00	3,00	3,00
339	Inst. desague cloacal rejilla de piso sifonada 0,10 m x 0,10 m	Un	85,00	85,00	85,00	41,0
361	Provisión y colocación de boca de incendio equipada	Un	1,00	1,00	1,00	1,00
371	Provisión e instalación de electroducto, caja y cableado para cerradura electrica en puerta de celdas	Un	42,00	42,00	42,00	40,0

Arq. Jorge Bullaroy Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

CANTIDAD CM N°4	CANTIDAD CM N°5	CANTIDAD CM N°6	AUMENTO / DISMINUCIÓN DE CANTIDADES CMN° 5	JUSTIFICACIONES
22,00	22,00	36,00	14,00	Aumenta por la cantidad de plazo extendido,en total 36 meses
42,00	42,00	44,56	2,56	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
430,50	430,50	458,00	27,50	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
322,00	322,00	351,00	29,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
21,00	21,00	645,54	624,54	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, se le suma el area de carpeta de los baños de celdas.
2870,00	2870,00	3378,00	508,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
7,00	7,00	14,00	7,00	El Ministerio de Justicia solicitó una BIE adicional para cada pabellón de celdas, de manera que las mangueras podrán acoplarse y alcanzar la longitud que se requiere para cubrir el área.
597,80	597,80	916,00	318,20	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
21,00	21,00	619,70	598,70	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, se le suma el area de carpeta de los baños de celdas.
2835,00	2835,00	3262,00	427,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
1484,34	1484,34	1526,00	41,66	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
7,00	7,00	14,00	7,00	El Ministerio de Justicia solicitó una BIE adicional para cada pabellón de celdas, de manera que las mangueras podrán acoplarse y alcanzar la longitud que se requiere para cubrir el área.
80,00	80,00	82,00	2,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 40 en Planta Baja y 42 en Planta Alta de Máxima Seguridad.
3,00	3,00	85,00	82,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, se le suma el area de contrapiso de los baños de celdas.
1,00	1,00	2,00	1,00	El Ministerio de Justicia solicitó una BIE adicional para cada pabellón de celdas, de manera que las mangueras podrán acoplarse y alcanzar la longitud que se requiere para cubrir el área.
3,00	3,00	88,98	85,98	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, se le suma el area de contrapiso de los baños de celdas.
41,00	41,00	43,00	2,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 42 celdas, más 1 baño de guardia.
1,00	1,00	2,00	1,00	El Ministerio de Justicia solicitó una BIE adicional para cada pabellón de celdas, de manera que las mangueras podrán acoplarse y alcanzar la longitud que se requiere para cubrir el área.
40,00	40,00	42,00	2,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, hay 42 celdas en Planta Baja

Ing. José E. Vallet V.
Pat. Prof. N° 010-0035527

Ing. Ricardo Fretes Modesto
Representante Legal

Ing. José Luis Heisecke Ricciardi

Item	*Descripcion*	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM N°1	CANTIDAD CM N°2	CANTIDA N°3
382	Provisión e instalación de ventilador de techo, incluyendo línea de alimentación, cajas, conductor y electroducto.	Un	3,00	3,00	3,00	1,0
482	Provisión e instalación de llave de dos puntos para iluminación	Un	16,00	16,00	16,00	0,0
560	Provisión e instalación de llave de dos puntos para iluminación	Un	8,00	8,00	8,00	0,0
584	Revoque exterior una capa con hidrófugo	m2	420,00	420,00	420,00	520,
590	Pintura de paredes al látex	m2	2247,00	2247,00	2247,00	520,
604	Provisión e instalación de artefacto con tubo LED 2x18W	Un	105,00	105,00	105,00	105,
618	Revoque exterior una capa con hidrófugo	m2	60,00	60,00	60,00	75,0
624	Pintura de paredes al látex	m2	321,00	321,00	321,00	74,0
639	Provisión e instalación de artefacto tipo alumbrado público con lámpara LED	Un	6,00	6,00	6,00	0,0
671	Envarillado de mampostería de 3.8 sobre aberturas	m	43,00	43,00	43,00	51,0
879	Inst. desague cloacal rejilla de piso sifonada 0,15 m x 0,15 m	Un	4,00	4,00	4,00	3,0
962	Artefacto sanitario jabonera de losa, adosada al muro	Un	12,00	12,00	12,00	12,0
997	Prevención de incendio señalización	Un	2,00	2,00	2,00	2,0
1023	Provisión e instalación de electroductos, ductos de cobre, ductos de desague,(ver especificaciones tecnicas)	Un	7,00	7,00	7,00	4,0
1187	Inst. desague cloacal provisión y colocación de cañería de PVC de .100 mm	m	46,00	46,00	46,00	46,0
1209	Pintura de canaleta y bajada al esmalte sintético	m	310,00	310,00	310,00	310,
1336	Provisión e instalación de artefactos tipo AP1 con lámpara LM 250W con brazo	Un	38,00	38,00	38,00	38,0
1353	Revoque a dos capas fratachado y filtrado con hidrófugo	m2	246,00	246,00	246,00	246,
1364	Revoque exterior a dos capas fratachado y filtrado con hidrófugo	m2	32,00	32,00	32,00	32,0
1441	Provision y colocacón de Transformador de 750 KVA	Un	1,00	1,00	1,00	0,0
1445	Instalación de Pararrayos	Un	1,00	1,00	1,00	3,0
1458	Zapata de H A - fck:250 Kg/cm2	m3	2,50	2,50	9,85	9,8
1460	Vigas Inferior de H A - fck:250 Kg/cm2	m3	5,50	5,50	5,52	5,5
1505	Pintura de aberturas metálicas al esmalte sintético previo antióxido	m2	250,00	250,00	250,00	250,

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

CANTIDAD CM N°4	CANTIDAD CM N°5	CANTIDAD CM N°6	AUMENTO / DISMINUCIÓN DE CANTIDADES CMN° 5	JUSTIFICACIONES
1,00	1,00	3,00	2,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 1 sala de guardia y 2 oficinas.
0,00	0,00	7,00	7,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
0,00	0,00	7,00	7,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
520,00	520,00	1277,00	757,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
520,00	520,00	1277,00	757,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
105,00	105,00	112,00	7,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
75,00	75,00	182,00	107,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
74,00	74,00	182,00	108,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
0,00	0,00	2,00	2,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
51,00	51,00	112,00	61,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
3,00	3,00	4,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
12,00	12,00	18,00	6,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
2,00	2,00	3,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
4,00	4,00	5,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
46,00	46,00	82,00	36,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
310,00	310,00	378,00	68,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
38,00	38,00	66,00	28,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
246,00	246,00	350,00	104,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
32,00	32,00	160,00	128,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
0,00	0,00	1,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
3,00	3,00	4,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, se agrega uno más que se colocará en el sector de la Planta de Tratamiento.
9,85	9,85	13,20	3,35	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
5,52	5,52	12,89	7,37	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
250,00	250,00	335,00	85,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.

Ing. José E. Vallet V.
Pat. Prof. N° 010-0085527

Ing. Ricardo Fretes Modesto
Representante Legal

Ing. José Luis Heisecke Ricciardi

Item	Descripcion	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM N°1	CANTIDAD CM N°2	CANTIDAD N°3
1543	Revoque a dos capas fratachado y filtrado con hidrófugo	m2	50,00	50,00	50,00	50,00
1544	Mampostería de elevación ladrillo común de 0,30m	m2	36,00	36,00	36,00	36,00
1550	Pintura de paredes al látex	m2	135,00	135,00	135,00	135,00
1637	Techo con estructura metálica	m2	495,00	495,00	431,88	124,00
1695	Protección del Talud con empastado	m2	9500,00	2600,00	2600,00	7500,0
1748	Pilar de H A visto - fck=250 Kg/cm2	gl	0,00	0,00	5,72	5,72
1787	Cerradura Electrica aprobada por Ministerio de Justicia. Diferencia de precio con respecto a la cerradura electrica presupuestada en el contrato.	Un	0,00	0,00	189,00	189,00
1795	Cerradura Electrica aprobada por Ministerio de Justicia. Diferencia de precio con respecto a la cerradura electrica presupuestada en el contrato.	Un	0,00	0,00	196,00	196,00
1801	Cerradura Electrica aprobada por Ministerio de Justicia. Diferencia de precio con respecto a la cerradura electrica presupuestada en el contrato.	Un	0,00	0,00	40,00	40,00
1804	(PR11) Provisión y colocación Abertura en zona tecnica sanitaria en fachada	Un	0,00	0,00	19,00	19,00
1805	Cerradura Electrica aprobada por Ministerio de Justicia. Diferencia de precio con respecto a la cerradura electrica presupuestada en el contrato.	Un	0,00	0,00	42,00	42,00
1821	(Vrv9 reja+vrv9 persiana) Provisión y colocación de doble Reja fija de 0,40 m x 1,30 m, Con persiana.	Un	0,00	0,00	25,00	25,00
1850	Provisión, montaje y conexión de rele horario	Un	0,00	0,00	0,00	7,00
1856	Provisión, montaje y conexión de disyuntor termomagnético 1x25 A	Un	0,00	0,00	0,00	7,00
1861	Provisión y montaje de cable de 4 mm2 tipo multifilar atoxico	m	0,00	0,00	0,00	6682,0
1864	Inst. agua cte. provisión y colocación válvula esférica de paso de termo fusión de 25mm	Un	0,00	0,00	0,00	339,00
1868	Pintura exterior de paredes al látex	m2	0,00	0,00	0,00	3805,2
1879	Provisión e instalación de alimentación desde tablero general (TG) con cable XLPE 4x16mm2	m	0,00	0,00	0,00	254,00
1889	Provisión y montaje de cable de 4 mm2 tipo multifilar atoxico	m	0,00	0,00	0,00	7274,4
1903	Pintura exterior de paredes al látex	m2	0,00	0,00	0,00	375,8
1909	Provisión, montaje y conexión de rele horario	Un	0,00	0,00	0,00	1,00
1931	Pintura exterior de paredes al látex	m2	0,00	0,00	0,00	375,8

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

CANTIDAD CM N°4	CANTIDAD CM N°5	CANTIDAD CM N°6	AUMENTO / DISMINUCIÓN DE CANTIDADES CMN° 5	JUSTIFICACIONES
50,00	50,00	498,00	448,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
36,00	36,00	498,00	462,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
135,00	135,00	935,00	800,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
124,00	124,00	364,00	240,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
7500,00	7500,00	13500,00	6000,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
5,72	5,72	42,80	37,08	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
189,00	189,00	224,00	35,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 32 por celda, 27 celdas, 2 de aislamiento, 3 portones
196,00	196,00	217,00	21,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 30 cerraduras por pabellon, 28 celdas y 3 portones
40,00	40,00	43,00	3,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 40 celdas y 3 portones
19,00	19,00	22,00	3,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, lado pasillo trasero 11 - lado patio 9 - 2 dentro de comedor
42,00	42,00	45,00	3,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 42 celdas + 3 portones
25,00	25,00	26,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
7,00	7,00	14,00	7,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
7,00	7,00	14,00	7,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
6682,00	6682,00	8043,00	1361,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
339,00	339,00	399,00	60,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista, 28 celdas con 2 llaves, baño de guadia con una llave.
3805,20	3805,20	4118,00	312,80	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
254,00	254,00	883,20	629,20	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista. Se computan alimentadores que figuran en la planilla de caida de tensión incluida en el proyecto definitivo, y no figuraban en planilla de contrato.
7274,40	7274,40	9850,00	2575,60	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
375,80	375,80	478,23	102,43	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
1,00	1,00	2,00	1,00	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.
375,80	375,80	466,00	90,20	Cantidad ajustada según computo realizado entre la fiscalización y contratista.

Ing. José E. Vallet V.
Pat. Prof. N° 010-0085527

Ing. Ricardo Fretes Modesto
Representante Legal

Ing. José Luis Hetsecke Ricciardi