ADENDA N° 02/2022
CONTRATO M.H. N° 38/2021
"EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 04/2021 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA - AD REFERÉNDUM – PLURIANUAL - ID 393.188, SUSCRITO CON LA EMPRESA CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO".

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 25 días del mes de noviembre del año dos mil veintidós, el Ministerio de Hacienda, en adelante **LA CONTRATANTE**, representada en este acto por el Señor Director Administrativo **JORGE PEDRO GALEANO ROBLEDO**, con Cédula de Identidad N° 564.232, calidad que acredita con la exhibición del testimonio del Decreto del Poder Ejecutivo N° 4711 de fecha 12 de enero de 2021, con domicilio en la calle Chile 252 entre Palma y Presidente Franco, por una y por la otra la empresa unipersonal **CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO** en adelante denominada EL PROVEEDOR, domiciliada en Puerto Pinasco esq. Brasil de la ciudad de Luque, teléfono N° (021) 648.832/(0981) 436.440, y representada en este acto por la Señora Mariela Carolina Molas Samudio, con C.I. N° 3.200.078 en su carácter de propietaria. La empresa cuenta con Registro Único de Contribuyentes (RUC.) N° 3200078-2; y convienen en celebrar la presente Adenda del Contrato, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen. ----------

La presente Adenda del Contrato se efectúa de conformidad con el Art. 63 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y aprobada por disposición de LA CONTRATANTE, según Resolución MH/DA N° 331 de fecha 23 de noviembre de 2022. Asimismo, se hace mención que el Contrato a ser modificado tiene fecha de celebración el 01 de noviembre de 2021, aprobada por Resolución MH/DA N° 217 del 18 de octubre de 2021, en el marco de la LPN SBE N° 04/2021 – SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA – Ad Referéndum – Plurianual – ID N° 393.188. -------

PRIMERA: OBJETO
Constituye el objeto de la presente Adenda de Contrato, establecer la modificación en las Cláusulas PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS, y, PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES, quedando dichas cláusulas como sigue:

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS: ".... Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor del presente Contrato es de **Gs.7.218.413.184** (Guaraníes siete mil doscientos dieciocho millones cuatrocientos trece mil ciento ochenta y cuatro), incluido el impuesto al Valor Agregado (IVA), y todos los gravámenes correspondientes, siendo el monto del **LOTE 1** la suma de **Gs. 4.883.379.232** (Guaraníes cuatro mil ochocientos ochenta y tres millones trescientos setenta y nueve mil doscientos treinta y dos) incluido el impuesto al Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes, y del **LOTE 2** la suma de **Gs. 2.335.033.952** (Guaraníes dos mil trescientos treinta y cinco millones treinta y tres mil novecientos cincuenta y dos) incluido el impuesto al Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes, determinado en base al precio unitario

Consermar Multiservicio
Mariela C. Molas S.
Propietaria

Jorge Galeano Robledo
Director Administrativo

que figura en la planilla de oferta de EL PROVEEDOR, cuyos ítems se detallan a continuación:

LOTE 1									
Ítem	Descripción del Servicio	PO	Monto total (IVA incluido)	Paso 1 (0,4*S1/So)+0,60	Paso 2 (PO*resultado Paso1)	Diferencia de reajuste	Precio reajustado	Total de Periodos afectados	Total Diferencia de Reajuste
1	MH- EDIFICIO CENTRAL	60.338.038	1.448.112.912	1,045600011	63.089.453	2.751.415	63.089.453	16	44.022.640
2	Ed. City - Piso 6	6.115.537	146.772.888	1,045600011	6.394.406	278.869	6.394.406		4.461.904
3	Ed. City - Piso 5	6.115.513	146.772.312	1,045600011	6.394.380	278.867	6.394.380		4.461.872
4	Ed. City - Piso 4	6.081.973	145.967.352	1,045600011	6.359.311	277.338	6.359.311		4.437.408
5	Ed. City - Piso 1	6.171.413	148.113.912	1,045600011	6.452.830	281.417	6.452.830		4.502.672
6	Ed. Sabe - Piso 1	3.671.510	88.116.240	1,045600011	3.838.931	167.421	3.838.931		2.678.736
7	Ed. Sabe - Piso 4	3.727.410	89.457.840	1,045600011	3.897.380	169.970	3.897.380		2.719.520
8	Ed. Sabe - Piso 5	3.839.210	92.141.040	1,045600011	4.014.278	175.068	4.014.278		2.801.088
9	Jardín Materno Infantil	13.456.239	322.949.736	1,045600011	4.069.844	613.605	14.069.844		9.817.680
10	CONAJZAR	6.895.820	165.499.680	1,045600011	7.210.269	314.449	7.210.269		5.031.184
11	Departamento de Aprovisionamiento	6.728.120	161.474.880	1,045600011	7.034.922	306.802	7.034.922		4.908.832
12	Departamento de Transporte	6.895.820	65.499.680	1,045600011	7.210.269	314.449	7.210.269		5.031.184
13	CNZF	3.839.210	92.141.040	1,045600011	4.014.278	175.068	4.014.278		2.801.088
14	Abogacía del Tesoro - Piso 2	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
15	Abogacía del Tesoro - Piso 4	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
16	Abogacía del Tesoro - Piso 5	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
17	Abogacía del Tesoro - Piso 6	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
19	Depósito de Nemby	2.517.031	60.408.744	1,045600011	2.631.808	114.777	2.631.808		1.836.432
20	Archivo Félix Bogado	2.517.031	60.408.744	1,045600011	2.631.808	114.777	2.631.808		1.836.432
21	SNC - Central	14.827.911	355.869.864	1,045600011	15.504.064	676.153	5.504.064		10.818.448
22	SNC -Anexo I	5.758.814	138.211.536	1,045600011	6.021.416	262.602	6.021.416		4.201.632
23	SNC -Anexo II	3.779.620	90.710.880	1,045600011	3.951.971	172.351	3.951.971		2.757.616
24	SNC -Anexo III (Ed. Chalet E.)	8.699.934	208.798.416	1,045600011	9.096.651	396.717	9.096.651		6.347.472
25	Agencia Regional del Servicio Nacional de Catastro de Encarnación	5.516.210	132.389.040	1,045600011	5.767.749	251.539	5.767.749		4.024.624
26	Agencia Regional del Servicio Nacional de Catastro de Ciudad del Este	5.516.210	132.389.040	1,045600011	5.767.749	251.539	5.767.749		4.024.624
TOTALES		197.471.014	4.739.304.336			9.004.681	206.475.695		144.074.896

Consermar Multiservicio
Mariela C. Molas S.
Propietaria

Jorge Galeano Robledo
Director Administrativo

LOTE 2									
Ítem	Descripción del Servicio	PO	Monto total (IVA incluido)	Paso 1 (0,4*S1/So)+0,60	Paso 2 (PO*resultado Paso1)	Diferencia de reajuste	Precio reajustado	Total de Periodos afectados	Total Diferencia de Reajuste
1	D.G.J.P	23.296.868	559.124.832	1,045600011	24.359.205	1.062.337	24.359.205	16	16.997.392
2	D.G.I.C	17.675.003	424.200.072	1,045600011	18.480.983	805.980	18.480.983		12.895.680
3	D.G.C.P	11.445.139	274.683.336	1,045600011	11.967.037	521.898	11.967.037		8.350.368
4	D.P.N.C	17.176.339	412.232.136	1,045600011	17.959.580	783.241	17.959.580		12.531.856
5	Taller de Valores Fiscales	7.142.539	171.420.936	1,045600011	7.468.239	325.700	7.468.239		5.211.200
6	Ed. City - Piso 3 DESGASPYBE	6.895.818	165.499.632	1,045600011	7.210.267	314.449	7.210.267		5.031.184
7	Ed. Ybaga - Piso 4 UDM	7.063.518	169.524.432	1,045600011	7.385.614	322.096	7.385.614		5.153.536
8	Ed. Sabe - Piso 3 SSEAF - ALA	3.727.410	89.457.840	1,045600011	3.897.380	169.970	3.897.380		2.719.520
TOTALES		94.422.634	2.266.143.216			4.305.671	98.728.305		68.890.736

SEGUNDA: ALCANCE

Queda establecido que la presente Adenda sólo modifica lo expresado en las cláusulas anteriores, quedando invariables y sin modificación alguna todas las otras condiciones contractuales, en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la "SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA" ----------

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente Adenda del Contrato MH N° 38/2021, constituida por cuatro páginas, en dos (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.----------

Consermar Multiservicio
Mariela C. Molas S.
Apoderada

SRA. MARIELA C. MOLAS SAMUDIO
CONSERMAR
EL PROVEEDOR

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA

SR. JORGE PEDRO GALEANO ROBLEDO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
MINISTERIO DE HACIENDA

ANEXO
ADENDA N° 02/2022

Contrato vigente aprobado por Resolución DA. N° 127 del 18/10/2021, por un monto total de:	**Gs. 7.005.447.552.-**
Reajuste s/ Decreto N° 7270/22 del 21/06/22, aprobado por Res. DA N° 331/22 de f/23/11/22	**Gs. 212.965.632**
Total Monto del Contrato Ampliado	**Gs. 7.218.413.184**

DEPENDENCIA	Línea Presupuestaria	Monto		
		2022	2023	Total
Dirección Superior	1-1-1-245-10-001	40.912.272	68.187.120	109.099.392
Servicio Nacional de Catastro	1-1-7-245-30-054	12.065.406	20.109.010	32.174.416
Consejo Nacional de Zonas Francas	1-1-8-245-30-001	1.050.408	1.750.680	2.801.088
Subsecretaría Estado de Administración Financiera	1-1-16-245-10-001	25.834.026	43.056.710	68.890.736
	TOTAL	**79.862.112**	**133.103.520**	**212.965.632**

Consermar Multiservicio
Mariela C. Molas S.
Secretaria

SRA. MARIELA C. MOLAS SAMUDIO
CONSERMAR
EL PROVEEDOR

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

SR. JORGE PEDRO GALEANO ROBLEDO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
MINISTERIO DE HACIENDA