MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN — DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES — Mariela Pintos Aguilera — Jefa — Departamento de Contratos

ANEXO "I"

CONTRATO PARA EL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN**, domiciliada en Avda. Mariscal López Nº 5.556, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Señor Arnaldo Samaniego González, con Cédula de Identidad Nº 1.106.646, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la Empresa **ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA** con **RUC Nº 477266-0** domiciliada en la Calle Tte. Prieto Nº 1979 de la Ciudad de Asunción, representada para este acto por el Sr. Carlos Abraham Meza Ferreira con Cédula de Identidad **Nº 477.266** denominada en adelante el VENDEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Anexo al "CONTRATO PARA EL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE. ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA:

Queda modificado en el punto 17.2 del Contrato principal. El monto adjudicado no sufre modificación en su total y queda como sigue:

Item No	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
17.2	Detector de Humo	UN.	17	437.500	7.437.500.–

CLAUSULA SEGUNDA:

El contrato principal se amplía por el monto adicional de Guaraníes 59.261.375 (Guaraníes Cincuenta y Nueve Millones Doscientos Sesenta y Un Mil Trescientos Setenta y Cinco) IVA Incluido, para la ejecución de trabajos adicionales y modificación de rubros contractuales conforme a planilla adjunta, siendo el Rubro Presupuestario afectado el 522, Disponibilidad Presupuestaria Nº 806/2014, conforme lo establece el Art. 62 de la Ley 2051 de Contrataciones Pública, en concordancia con el Art. 85° del Decreto Reglamentario.

Item No	Descripción	Unidad de Medida	Precio Unitario	CANTIDAD		PRECIO TOTAL		DIFERENCIA
				Cantidad Contractual	Cantidad Real	Contractual	Real final	
1	SECTOR PATIO							
1,1	RELLENO Y COMPACTACION	m3	81.250	297,00	320,74	24.131.250	26.060.125	1.928.875
1,2	NIVELACION DE 0,30 PARA ENCAJONAR RELLENO h= 0,35	m2	118.750	9,00	9,00	1.068.750	1.068.750	0
1,3	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES 10 cm.	m2	23.750	1.310,00	1.417,00	31.112.500	33.653.750	2.541.250

Carlos A. Meza F.
ARQUITECTO

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

1,4	PISO DE HORMIGON HIDRAULICO 10 cm	m2	112.500	934,00	1.040,00	105.075.000	117.000.000	11.925.000
1,5	PISO CALCAREO AULAS Y COMEDOR	m2	62.500	377,00	377,00	23.562.500	23.562.500	0
1,6	AISLACION ASFALTICA VERTICAL CON PANDERETE	m2	62.500	136,00	136,00	8.500.000	8.500.000	0
1,7	REMOCION Y REPOSICION DEL PORTON DE ACCESO	gl	1.250.000	1,00	1,00	1.250.000	1.250.000	0
2	COMEDOR							
2,1	REMOCION TECHO DE ZINC PARA COMEDOR	m2	25.000	48,00	90,24	1.200.000	2.256.000	1.056.000
2,2	EJECUCION DE ENCADENADO SUPERIOR	m'	75.000	32,00	59,70	2.400.000	4.477.500	2.077.500
2,3	REMOCION DEL MURO PARA ENCADENADO SUPERIOR	m2	18.750	6,00	6,00	112.500	112.500	0
2,4	MURO DE ELEVACION DE 0,15 mts	m2	68.750	16,00	64,90	1.100.000	4.461.875	3.361.875
2,5	REVOQUE HIDROFUGADO DE MURO	m2	27.500	29,00	159,65	797.500	4.390.375	3.592.875
2,6	REPOSICION CON TECHO DE TEJAS C/ TEJUELON MADRAMEN YBYRAPYTA	m2	200.000	48,00	90,24	9.600.000	18.048.000	8.448.000
3	AULA FRENTE							
3,1	REMOCION DE TECHO DE ZINC PARA SOBREELEVAR	m2	25.000	101,00	101,00	2.525.000	2.525.000	0
3,2	REPOSICION DE TECHO DE ZINC CON ESTRUCTURA METALICA	m2	75.000	101,00	101,00	7.575.000	7.575.000	0
3,3	CERRAMIENTO CON MURO DE 0,15 M AULA SOBRELEVADA	m2	68.750	24,00	24,00	1.650.000	1.650.000	0
3,4	REVOQUE HIDROFUGADO DE MURO	m2	27.500	48,00	48,00	1.320.000	1.320.000	0
3,5	CIELORRASO MACHIMBRE DE LAPACHO	m2	150.000	90,00	90,00	13.500.000	13.500.000	0
3,6	PINTURA DE CIELORRASO AL BARNIZ	m2	18.750	90,00	90,00	1.687.500	1.687.500	0
4	PINTURA DE MUROS							
4,1	PINTURA A LATEX INTERIOR	m2	10.000	990,00	990,00	9.900.000	9.900.000	0
4,2	PINTURA A LATEX EXTERIOR	m2	12.500	1.314,00	1.314,00	16.425.000	16.425.000	0
5	INSTALACION SANITARIA							
5,1	INSTALACION SANITARIA AGUA CORRIENTE	gl	1.875.000	1,00	1,00	1.875.000	1.875.000	0

Carlos A. Meza F.
ARQUITECTO

Municipalidad de Asunción
Dirección Jurídica
Departamento de Contratos

5,2	INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL ADECUACION DE LA INSTALACION EXISTENTE PARA CONECTAR A CAMARA SEPTICA A CONSTRUIR	gl	3.750.000	1,00	1,00	3.750.000	3.750.000	0
5,3	CONSTRUCCION DE CAMARA SEPTICA	gl	6.250.000	1,00	1,00	6.250.000	6.250.000	0
5,4	CONSTRUCCION DE RESERVORIO LIQUIDO EFLUENTE CLOACAL	gl	6.250.000	1,00	1,00	6.250.000	6.250.000	0
6	**INSTALACION ELECTRICA**	gl						
6,1	CIRCUITO INDEPENDIENTE PARA VENTILADOR DE TECHO	un	250.000	2,00	2,00	500.000	500.000	0
6,2	LLAVE EN TABLERO P/ VENT. DE TECHO	un	125.000	2,00	2,00	250.000	250.000	0
6,3	BOCA PARA VENT. DE TECHO EXTERNO CON CANALETA	boc.	62.500	44,00	44,00	2.750.000	2.750.000	0
6,4	FLUORESCENTE DOBLE (2 DE 40 W) C/ REACTANCIA ELECTRONICA	un	162.500	20,00	20,00	3.250.000	3.250.000	0
6,5	VENTILADORES DE TECHO	un	437.500	44,00	44,00	19.250.000	19.250.000	0
7	**REPOSICIONES**							
7,1	REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS TIPO BALANCIN	m²	162.500	10,00	10,00	1.625.000	1.625.000	0
7,2	REPOSICION DE PUERTAS 0,70m x 2,00m EN BOXES DE SSHH MARCO DE LAPCHO	un	750.000	2,00	2,00	1.500.000	1.500.000	0
7,3	REPOSICION PUERTAS 0,90m x 2,10m ACCESO A SSHH MARCO LAPACHO	un	1.000.000	2,00	2,00	2.000.000	2.000.000	0
7,4	REPOSICION DE PUERTAS A AULAS CON HERRAJES MARCO DE LAPACHO	un	1.250.000	6,00	6,00	7.500.000	7.500.000	0
7,5	CERRADURAS EN PUERTAS	un	100.000	6,00	6,00	600.000	600.000	0
8	**DESAGÜE PLUVIAL**							
8,1	CAÑERIAS DE DESAGÜE PLUVIAL	m²	37.500	120,00	120,00	4.500.000	4.500.000	0
8,2	REJILLAS METALICA DE 0,30m x 0,30m	Un	312.500	6,00	6,00	1.875.000	1.875.000	0
8,3	CANALETAS Y CAÑOS DE BAJADA	m²	56.250	215,00	215,00	12.093.750	12.093.750	0
8,4	ANTIOXIDO Y PINTURA SINTETICA DE CANALETAS Y CAÑOS DE BAJADA	m²	12.500	215,00	215,00	2.687.500	2.687.500	0
9	**VEREDA**							
9,1	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES 10 cm. PARA VEREDA	m²	25.000	137,00	137,00	3.425.000	3.425.000	0
9,2	PISO PARA VEREDA	m²	62.500	137,00	137,00	8.562.500	8.562.500	0

Carlos A. Meza F.
ARQUITECTO

Marina I. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

9,3	CORDON DE HORMIGON PARA VEREDA	ml	50.000	80,00	80,00	4.000.000	4.000.000	0
10	RAMPA	un	625.000	2,00	2,00	1.250.000	1.250.000	0
11	AREA DE JUEGO JARDIN Y PREESCOLAR							
11,1	CERCO PERIMETRAL CON POSTE DE HORMIGON h= 20 mts.	ml	150.000	18,00	18,00	2.700,000	2.700.000	0
11,2	PARQUES DE JUEGOS INFANTILES	gl	12.500.000	1,00	1,00	12.500.000	12.500.000	0
11,3	PISO DE HORMIGON HIDRAULICO 10 cm	m2	112.500	29,00	29,00	3.262.500	3.262.500	0
11,4	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES 10 cm	m2	23.750	29,00	29,00	688.750	688.750	0
12	REVOQUES DE LOSAS Y VIGAS	m2	32.500	266,00	737,00	8.710.000	23.952.500	15.242.500
13	PINTURA							
13,1	PINTURAS DE LOSAS Y VIGAS	m2	12.500	536,00	536,00	6.700.000	6.700.000	0
13,2	PINTURAS DE ABERTURAS METALICAS	m2	18.750	73,00	73,00	1.368.750	1.368.750	0
13,3	PINTURAS DE ABERTURAS DE MADERA	m2	18.750	51,00	51,00	956.250	956.250	0
14	REPARACION DE AZULEJOS DESPRENDIDOS EN SSHH	m2	75.000	10,00	10,00	750.000	750.000	0
15	RAMPAS	un	625.000	2,00	2,00	1.250.000	1.250.000	0
16	CARTEL DE OBRA	g	1.875.000	1,00	1,00	1.875.000	1.875.000	0
17	SISTEMA BASICO DE PREVENCION CONTRA INCENDIO	gl						
17,1	Disyuntor diferencial	ur	625.000	2,00	2,00	1.250.000	1.250.000	0
17,2	Detector de humo	ur	437.500	17,00	17,00	7.437.500	7.437.500	0
17,3	iluminación de emergencia	ur	312.500	17,00	17,00	5.312.500	5.312.500	0
17,4	Extintores ABC de 6 Kg.	ur	312.500	5,00	5,00	1.562.500	1.562.500	0
18	LIMPIEZA FINAL	gl	3.750.000	1,00	1,00	3.750.000	3.750.000	0
19	RUBROS ADICIONALES							
19,1	Remocion y reposicion de ventanas tipo balancín (en cocina-comedor)	ur	200.000		5,00	0	1.000.000	1.000.000
19,2	Remocion y reposicion de puertas (en aula frente-deposito-cocina-salón bajo losa 1-cantina)	ur	200.000		7,00	0	1.400.000	1.400.000
19,3	Mesada de Hormigón-Cocina (sobrelevar)	g	500.000		1,00	0	500.000	500.000
19,4	Lavadero de manos en Comedor (sobreelevar)	g	500.000		1,00	0	500.000	500.000

Carlos A. Meza F.
ARQUITECTO

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Municipalidad de la Ciudad de Asunción

19,5	Revestido de azulejo en mesada Cocina	m²	75.000		5,00	0	375.000	375.000
19,6	Readecuación de instalación sanitaria (agua corriente y desagüe cloacal) en Cocina-Comedor	gl	1.000.000		1,00	0	1.000.000	1.000.000
19,7	Zócalo Calcáreo	m²	25.000		172,50	0	4.312.500	4.312.500
TOTAL GS.						420.310.000	479.571.375	59.261.375

CLAUSULA TERCERA:

Los demás términos del **CONTRATO PARA EL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO PONACIDE,** suscripto en fecha 20 de febrero del año 2014, permanecen invariables y con sus mismos efectos.

En prueba de conformidad firman las partes el presente instrumentos en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto a los 23 días del mes de Setiembre del año 2014.

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA
EL VENDEDOR.

Carlos A. Meza F.
ARQUITECTO

ARNALDO SAMANIEGO GONZALEZ
INTENDENTE MUNICIPAL.

ABOG. ALICE DELGADILLO
SECRETARIA GENERAL

Fernando Rodrigo Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos