FECHA: 17/05/2023
DOCUMENTO DE PEDIDO: INTERNO DR/CO/5163/2022 (14//12/2022)
UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO: OFICINA DE GESTION DE CONTRATOS Y OBRAS REGIONALES.
OBRA: LPI ANDE N° 1526/2020 - CONTRATO 8256/2021 "EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMEINTO DE LÍNEAS DE AUTOAYUDA EN MEDIA Y BAJA TENSIÓN, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES EN VARIOS DEPARTAMENTOS DEL PAÍS, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO" - LOTE 7.
CONTRATISTA: BHM INGENIERÍA S.R.L.
MONTO DEL REAJUSTE CERTIFICADOS (Lote 7) Poste H°A°: Gs. 80.932.819 (Guaraníes Ochenta millones novecientos treinta y dos mil ochocientos diecinueve).

Alcance del trabajo: Este Informe solo incluye la revisión de las fórmulas de Reajustes de Precios de los Contratos en los que se encuentra incluido el rubro **cemento**, conforme lo establece la **Ley N° 4.678/2013** "*Que reglamenta la aplicación de las fórmulas de Reajuste de Precios en los Contratos de Obras Públicas*".

Los recálculos efectuados por esta Oficina, se basan en los documentos respaldatorios de los precios insertados en la fórmula para los cálculos correspondientes, los cuales fueron proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato.

En base al análisis efectuado podemos señalar:

- **El Índice del Precio del Cemento,** basados en los documentos respaldatorios (BCP) proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato, ha sufrido variación desde el momento de la presentación de la oferta hasta la fecha de expedición de los Certificados de Obras.

- **La fórmula de Reajuste de Precios** utilizada corresponde fielmente al Contrato analizado en esta oportunidad y se ajustan a las condiciones señaladas en la Ley N° 4.678/2013.

- **Los valores resultantes del recalculo**, efectuado por esta Auditoría, corresponde al monto de Reajuste de Precios presentado por la Unidad Administradora.

- **Vigencia del contrato,** conforme a lo informado por la Unidad Administradora el contrato sigue vigente al momento de la emisión del presente informe.

En base al análisis de las documentaciones presentadas por la Unidad Administradora y a los recálculos efectuados, esta Auditoria emite el presente INFORME DETALLADO DE AUDITORIA, conforme lo establece la Ley N° 4.678/2013, para los reajustes de precios correspondientes al **Lote 7** de la LPI ANDE N° 1526/2020 – CONTRATO 8256/2021 correspondiente a postes de H°A°, por un monto total de **Gs. 80.932.819**, a fin de proseguir con los trámites que correspondan.

Ing. José V. Vazquez G.
Oficina de Auditoría Técnica
18/05/2023

Anexo 1

Recalculo de la fórmula para Ajuste de Precio

LPI ANDE N° 1526/2020 - CONTRATO 8256/2021 "EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LÍNEAS DE AUTOAYUDA EN MEDIA Y BAJA TENSIÓN, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES EN VARIOS DEPARTAMENTOS DEL PAÍS, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO" ID: 375527
LOTE 7

Suscrito con BHM INGENIERÍA S.R.L

Presentación de la oferta:	sep-20
Fórmula	Pr = Po (0,56 F/Fo + 0,20 C/Co + 0,12 J/Jo + 0,12 G/Go)

Rubros		F	FO	C	CO	J	JO	G	GO	Factor de Reajuste según AI/OAT con 6 decimales	Precio Unitario	Cantidad	P0 (monto del oferta)	Pr	Reajuste según AI/OAT en Gs. IVA Incluido
Certificado N° 1 (NOV 2021)	POSTES 12/200	152,3	145,7	129,9	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,072645	1.128.308	47	53.030.476	56.882.875	3.852.399
	POSTES 12/300	152,3	145,7	129,9	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,072645	1.428.508	6	8.571.048	9.193.692	622.644
	POSTES 9/150	152,3	145,7	129,9	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,072645	632.098	34	21.491.332	23.052.570	1.561.238
															6.036.281
Certificado N° 2 (DIC 2021)	POSTES 12/200	151,6	145,7	124,1	133,7	88.932	85.184	6.153	4.530	1,056589	1.128.308	31	34.977.548	36.956.892	1.979.344
	POSTES 12/300	151,6	145,7	124,1	133,7	88.932	85.184	6.153	4.530	1,056589	1.428.508	18	25.713.144	27.168.225	1.455.081
	POSTES 9/150	151,6	145,7	124,1	133,7	88.932	85.184	6.153	4.530	1,056589	632.098	70	44.246.860	46.750.746	2.503.886
	POSTES 9/200	151,6	145,7	124,1	133,7	88.932	85.184	6.153	4.530	1,056589	745.738	5	3.728.690	3.939.693	211.003
															6.149.314
Certificado N° 3 (ENE 2022)	POSTES 12/200	154,2	145,7	124,3	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,071571	1.128.308	5	5.641.540	6.045.311	403.771
	POSTES 12/300	154,2	145,7	124,3	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,071571	1.428.508	2	2.857.016	3.061.495	204.479
	POSTES 9/150	154,2	145,7	124,3	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,071571	632.098	11	6.953.078	7.450.717	497.639
	POSTES 9/200	154,2	145,7	124,3	133,7	88.932	85.184	6.330	4.530	1,071571	745.738	1	745.738	799.111	53.373
															1.159.262
Certificado N° 4 (FEB 2022)	POSTES 12/200	154,6	145,7	126,9	133,7	88.932	85.184	6.482	4.530	1,081024	1.128.308	7	7.898.156	8.538.096	639.940
	POSTES 12/300	154,6	145,7	126,9	133,7	88.932	85.184	6.482	4.530	1,081024	1.428.508	16	22.856.128	24.708.023	1.851.895
	POSTES 9/150	154,6	145,7	126,9	133,7	88.932	85.184	6.482	4.530	1,081024	632.098	79	49.935.742	53.981.736	4.045.994
	POSTES 9/200	154,6	145,7	126,9	133,7	88.932	85.184	6.482	4.530	1,081024	745.738	4	2.982.952	3.224.643	241.691
															6.779.520
Certificado N° 5 (MAR 2022)	POSTES 12/200	154,5	145,7	127,5	133,7	88.932	85.184	6.600	4.530	1,084663	1.128.308	27	30.464.316	33.043.516	2.579.200
	POSTES 12/300	154,5	145,7	127,5	133,7	88.932	85.184	6.600	4.530	1,084663	1.428.508	18	25.713.144	27.890.096	2.176.952
	POSTES 9/150	154,5	145,7	127,5	133,7	88.932	85.184	6.600	4.530	1,084663	632.098	29	18.330.842	19.882.786	1.551.944
	POSTES 9/200	154,5	145,7	127,5	133,7	88.932	85.184	6.600	4.530	1,084663	745.738	5	3.728.690	4.044.372	315.682
															6.623.778

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica

Certificado N° 6 (ABR 2022)	POSTES 12/200	154,2	145,7	127,7	133,7	88.932	85.184	7.250	4.530	1,101027	1.128.308	47	53.030.476	58.387.986	5.357.510
	POSTES 12/300	154,2	145,7	127,7	133,7	88.932	85.184	7.250	4.530	1,101027	1.428.508	49	69.996.892	77.068.468	7.071.576
	POSTES 9/150	154,2	145,7	127,7	133,7	88.932	85.184	7.250	4.530	1,101027	632.098	153	96.710.994	106.481.416	9.770.422
	POSTES 9/200	154,2	145,7	127,7	133,7	88.932	85.184	7.250	4.530	1,101027	745.738	21	15.660.498	17.242.631	1.582.133
															23.781.641
Certificado N° 7 (MAY 2022)	POSTES 12/200	154,5	145,7	127,9	133,7	88.932	85.184	8.050	4.530	1,123672	1.128.308	40	45.132.320	50.713.924	5.581.604
	POSTES 12/300	154,5	145,7	127,9	133,7	88.932	85.184	8.050	4.530	1,123672	1.428.508	30	42.855.240	48.155.233	5.299.993
	POSTES 9/150	154,5	145,7	127,9	133,7	88.932	85.184	8.050	4.530	1,123672	632.098	100	63.209.800	71.027.082	7.817.282
	POSTES 9/200	154,5	145,7	127,9	133,7	88.932	85.184	8.050	4.530	1,123672	745.738	10	7.457.380	8.379.649	922.269
															19.621.148
Certificado N° 8 (JUN 2022)	POSTES 12/200	154,5	145,7	128,6	133,7	88.932	85.184	8.325	4.530	1,132004	1.128.308	13	14.668.004	16.604.239	1.936.235
	POSTES 12/300	154,5	145,7	128,6	133,7	88.932	85.184	8.325	4.530	1,132004	1.428.508	11	15.713.588	17.787.844	2.074.256
	POSTES 9/150	154,5	145,7	128,6	133,7	88.932	85.184	8.325	4.530	1,132004	632.098	71	44.878.958	50.803.160	5.924.202
	POSTES 9/200	154,5	145,7	128,6	133,7	88.932	85.184	8.325	4.530	1,132004	745.738	4	2.982.952	3.376.714	393.762
															10.328.455
Certificado N° 9 (JUL 2022)	POSTES 12/200	155,1	145,7	128,1	133,7	99.070	85.184	8.735	4.530	1,158704	1.128.308	0	0	0	-
	POSTES 12/300	155,1	145,7	128,1	133,7	99.070	85.184	8.735	4.530	1,158704	1.428.508	2	2.857.016	3.310.436	453.420
	POSTES 9/150	155,1	145,7	128,1	133,7	99.070	85.184	8.735	4.530	1,158704	632.098	0	0	0	-
	POSTES 9/200	155,1	145,7	128,1	133,7	99.070	85.184	8.735	4.530	1,158704	745.738	0	0	0	-
															453.420
														Total Certificado Postes H°A° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9	**80.932.819**

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica

Se remite Informe para trámites que corresponde.

Atte,

...tina López M.
...toría Interna