ANDE	REAJUSTE DE PRECIOS Ley N° 4678/13	Código	RP
		Realizado por	OAT
	INFORME DETALLADO DE AUDITORIA N° 25/2022	Aprobado por	JV
OFICINA DE AUDITORIA TECNICA	LPI ANDE N°: 1207/2017 CONTRATO: 7189/2018 LOTE 6	Fecha de Implem.	20/11/2018
		Revisión	1

FECHA: 15/09/2022
DOCUMENTO DE PEDIDO: INTERNO N° DO/UA/5048/2022 (29/07/2022)
UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO: UNIDAD DE ADMINISTRACION DE CONTRATOS PARA OBRAS DE MEJORAS EN DISTRIBUCIÓN
OBRA: LPI 1207/17 -CONTRATO 7189/2018 "MEJORAMIENTO Y REFUERZO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AREA METROPOLITANA, EN DISTRITOS DEL DPTO CENTRAL, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES" - LOTE 6.
CONTRATISTA: CONSORCIO LOS NOGALES
MONTO DEL REAJUSTE CERTIFICADOS (Lote 6): Gs 2.412.593.252 (Guaraníes Dos mil cuatrocientos doce millones quinientos noventa y tres mil doscientos cincuenta y dos).

Certificados del Convenio Modificatorio N° 2: 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30: Gs. 298.923.515
Certificados del Convenio Obras: 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30: Gs. 2.113.669.737

Alcance del trabajo: Este Informe solo incluye la revisión de las fórmulas de Reajustes de Precios de los Contratos en los que se encuentra incluido el rubro **cemento**, conforme lo establece la **Ley N° 4.678/2013** "*Que reglamenta la aplicación de las fórmulas de Reajuste de Precios en los Contratos de Obras Públicas*".

Los recálculos efectuados por esta Oficina, se basan en los documentos respaldatorios de los precios insertados en la fórmula para los cálculos correspondientes, los cuales fueron proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato.

En base al análisis efectuado podemos señalar:

- **El Precio del Cemento,** basados en los documentos respaldatorios (BCP) proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato, ha sufrido variación desde el momento de la presentación de la oferta hasta la fecha de expedición de los Certificados de Obras.

- **La fórmula de Reajuste de Precios** utilizada corresponde fielmente al Contrato analizado en esta oportunidad y se ajustan a las condiciones señaladas en la Ley N° 4.678/2013.

- **Los valores resultantes del recalculo**, efectuado por esta Auditoria, corresponde al monto de Reajuste de Precios presentado por la Unidad Administradora

Margaret Solaeche

En base al análisis de las documentaciones presentadas por la Unidad Administradora y a los recálculos efectuados, esta Auditoria emite el presente INFORME DETALLADO DE AUDITORIA, conforme lo establece la Ley N° 4.678/2013, para los reajustes de precios correspondientes al **Lote 6** de la LPI ANDE N° 1207/2017– CONTRATO 7189/2018, por un monto total de **Gs., 2.412.593.252** a fin de proseguir con los trámites que correspondan.

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica
15-09-2022

Anexo 1

Recalculo de la fórmula para Ajuste de Precio

LPI 1207-17 -CONTRATO 7189/2018 "MEJORAMIENTO Y REFUERZO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AREA METROPOLITANA, EN DISTRITOS DEL DPTO CENTRAL, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES" - LOTE 6

Suscrito con la firma CONSORCIO LOS NOGALES (BARRAIL HNOS S. A, INGELCO S.R.L)

Presentación de la oferta:	oct-17								
Fórmula	Ap= Po (0,20 + 0,40 S/So + 0,20 C/Co + 0,20 D/Do) - Po								
Rubros	S	So	C	Co	D	Do	Po	Factor de Reajuste según AI/OAT con 4 decimales	Reajuste según AI/OAT en Gs. IVA Incluido
Certificado N° 19 (NOV 2020)	84340	78505	39800	39800	4530	4190	1.240.760.646	1,0460	57.074.990
Certificado N° 20 (DIC 2020)	84340	78505	39800	39800	4530	4190	609.218.966	1,0460	28.024.072
Certificado N° 21 (ENE 2021)	84340	78505	41968	39800	4530	4190	1.461.527.212	1,0569	83.160.898
Certificado N° 22 (FEB 2021)	84340	78505	43000	39800	4530	4190	1.624.469.872	1,0620	100.717.132
Certificado N° 23 (MAR 2021)	84340	78505	43000	39800	4659	4190	1.521.920.382	1,0682	103.794.970
Certificado N° 24 (ABR 2021)	84340	78505	43000	39800	4930	4190	1.482.883.111	1,0811	120.261.820
Certificado N° 25 (MAY 2021)	84340	78505	43000	39800	4969	4190	1.357.024.671	1,0830	112.633.048
Certificado N° 26 (JUN 2021)	84340	78505	43000	39800	5330	4190	2.759.610.811	1,1002	276.513.003
Certificado N° 27 (JUL 2021)	88051	78505	43000	39800	5549	4190	2.556.620.971	1,1296	331.338.078
Certificado N° 28 (AGO 2021)	88051	78505	43000	39800	5730	4190	3.009.828.070	1,1382	415.958.239
Certificado N° 29 (SET 2021)	88051	78505	43000	39800	5730	4190	1.743.287.538	1,1382	240.922.338
Certificado N° 30 (OCT 2021)	88051	78505	43000	39800	6040	4190	1.590.007.507	1,1530	243.271.149
Total Certificados de Obras N° 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30									**2.113.669.737**

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica
15-09-2022

Recalculo de la fórmula para Ajuste de Precio

LPI 1207-17 -CONTRATO 7189/2018 "MEJORAMIENTO Y REFUERZO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AREA METROPOLITANA, EN DISTRITOS DEL DPTO CENTRAL, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES" - LOTE 6

Suscrito con la firma CONSORCIO LOS NOGALES (BARRAIL HNOS S. A, INGELCO S.R.L)

Presentación de la oferta:	ago-20								
Fórmula	Ap= Po (0,20 + 0,40 S/So + 0,20 C/Co + 0,20 D/Do) - Po								
Rubros	S	So	C	Co	D	Do	Po	Factor de Reajuste según AI/OAT con 4 decimales	Reajuste según AI/OAT en Gs. IVA Incluido
Certificado N° 16 (AGO 2020) CM 2	84340	84.340	39800	39800	4530	4530	1.877.387.262	1,0000	-
Certificado N° 17 (SET 2020) CM 2	84340	84.340	39800	39800	4530	4530	885.556.958	1,0000	-
Certificado N° 18 (OCT 2020) CM 2	84340	84.340	39800	39800	4530	4530	271.743.143	1,0000	-
Certificado N° 19 (NOV 2020) CM 2	84340	84.340	39800	39800	4530	4530	205.339.747	1,0000	-
Certificado N° 20 (DIC 2020) CM 2	84340	84.340	39800	39800	4530	4530	82.263.096	1,0000	-
Certificado N° 21 (ENE 2021) CM 2	84340	84.340	41968	39800	4530	4530	171.573.820	1,0109	1.870.155
Certificado N° 22 (FEB 2021) CM 2	84340	84.340	43000	39800	4530	4530	494.246.202	1,0161	7.957.364
Certificado N° 23 (MAR 2021) CM 2	84340	84.340	43000	39800	4659	4530	339.105.328	1,0218	7.392.496
Certificado N° 24 (ABR 2021) CM 2	84340	84.340	43000	39800	4930	4530	466.528.830	1,0337	15.722.022
Certificado N° 25 (MAY 2021) CM 2	84340	84.340	43000	39800	4969	4530	359.762.046	1,0355	12.771.553
Certificado N° 26 (JUN 2021) CM 2	84340	84.340	43000	39800	5330	4530	610.511.670	1,0514	31.380.300
Certificado N° 27 (JUL 2021) CM 2	88051	84.340	43000	39800	5549	4530	649.572.662	1,0787	51.121.368
Certificado N° 28 (AGO 2021) CM 2	88051	84.340	43000	39800	5730	4530	578.752.679	1,0867	50.177.857
Certificado N° 29 (SET 2021) CM 2	88051	84.340	43000	39800	5730	4530	810.773.277	1,0867	70.294.043
Certificado N° 30 (OCT 2021) CM 2	88051	84.340	43000	39800	6040	4530	500.860.984	1,1003	50.236.357
Total Certificados de Obras N° 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30									**298.923.515**