CONVENIO MODIFICATORIO N°. 005

DEL CONTRATO, SUSCRIPTO CON LA EMPRESA CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L., EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN N°. 014-11 "CONSTRUCCIÓN DE 280 VIVIENDAS ECONÓMICAS TIPO DUPLEX CON OFERTA DE TERRENO + INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN LAS CIUDADES DE ASUNCIÓN, LAMBARÉ, LUQUE, FERNANDO DE LA MORA, SAN LORENZO, MARIANO ROQUE ALONSO, VILLA ELISA, ÑEMBY Y CAPIATÁ" I.D. N°. 226.377.

En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, en fecha 14 OCT 2016, entre la **SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT (SENAVITAT),** representada por la **ING. SOLEDAD NÚÑEZ MÉNDEZ,** Ministra - Secretaria Ejecutiva, con Cédula de Identidad N°. **3.382.061,** domiciliada en Independencia Nacional N°. 909 esq. Manuel Domínguez de la Ciudad de Asunción, en adelante denominada **CONTRATANTE,** y por otra parte, la firma **CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.,** representada por el **ING. JUAN JOSE PEREIRA THALMANN,** con Cédula de Identidad N°. **524.871,** domiciliada en la Victor Cáceres N°. 409 de la Ciudad de San Lorenzo, en adelante denominada **CONTRATISTA,** convienen en celebrar el presente **CONVENIO MODIFICATORIO.**

1.1. OBJETO DEL CONVENIO.
Queda establecido que el presente **CONVENIO MODIFICATORIO** del Contrato suscripto en fecha 27/12/2011, se celebra en virtud de lo previsto sobre Convenios Modificatorios en Obras Públicas, Art. 62 de la Ley N°. 2.051/03 "De las Contrataciones Públicas", tiene por objeto modificar las Cláusulas de Contrato según Resolución N°. 2090 de fecha 06/10/2016.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.
Monto total a pagar por las obras es de **G. 3.941.074.104.- (Guaraníes: Tres mil novecientos cuarenta y un millones setenta y cuatro mil ciento cuatro).**

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

LOTE 8 - ÑEMBY - 30 DUPLEX						
Ítem	**Descripción**	**Localidad**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
1	Compra de terreno área urbana	Ñemby	Global	1	1.138.767.454	1.138.767.454
2	Construcción de viviendas – tipología dúplex	Ñemby	Unidad	29	91.987.480	2.667.636.920
3	Construcción de viviendas – tipología dúplex para discapacitados	Ñemby	Unidad	1	94.823.230	94.823.230
4	Red de agua potable	Ñemby	Global	1	3.913.500	3.913.500
5	Red de desagüe cloacal	Ñemby	Global	1	4.927.500	4.927.500
6	Red de energía eléctrica	Ñemby	Global	1	7.505.500	7.505.500
7	Red vial	Ñemby	Global	1	23.500.000	23.500.000
MONTO TOTAL DE LA OFERTA						**3.941.074.104**

Queda entendido y convenido entre las partes, que permanecerán sin modificación las demás cláusulas del Contrato suscrito entre los contratantes en fecha 04/08/2011, las cuales regirán a los efectos del presente **CONVENIO MODIFICATORIO.**

Bajo las cláusulas que anteceden, queda formalizado el presente **CONVENIO MODIFICATORIO,** a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes, y en prueba de conformidad y aceptación, firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha señalados en su encabezamiento.

ING. JUAN JOSE PEREIRA THALMANN
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. SOLEDAD NUÑEZ MÉNDEZ
MINISTRA SECRETARIA EJECUTIVA
SENAVITAT

CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN S.R.L.