ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS 26/14
"CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DENTRO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION"
ID 284079 - PLURIANUAL
ADENDA CONTRATO 060/2014

Entre la **Administración Nacional de Navegación y Puertos (ANNP)**, domiciliada en El Paraguayo Independiente y Colon, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por su Presidente, **HECTOR DUARTE CHAVEZ**, denominada en adelante CONTRATANTE por una parte, y, por la otra, la firma SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L., con RUC Nº 80054285-1 domiciliada en Cerro Corá casi Antequera – Edificio Don Julio II, 2do. Piso Departamento A, ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **HILDA PATRICIA CACERES**, con Cédula de Identidad 3,196,480 denominada en adelante CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan suscribir una **ADENDA AL CONTRATO 060/2014**, la cual estará sujeta a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

La Adenda tiene por objeto la ampliación del contrato 060/2014 firmado en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas 26/2014 "**CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DENTRO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION**".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Contratista;

(e) La Resolución 2196/14 de fecha 10 de diciembre de 2014 por la cual se Adjudica la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS 26/14 "CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DENTRO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION" y su notificación a la firma adjudicada.

(f) Resolución 1268/15 de fecha 16 de julio de 2015 que autoriza la AMPLIACION DEL CONTRATO 060/2014 del 10 de diciembre de 2014

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

Ing. Com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285 - 1

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

AÑO	Tipo	Prog.	Sub Prog.	Proy.	O. G.	Fuente	O. F.	Dpto.	Monto
2015	3	1	0	1	520	30	1	07	22.284.500
2015	3	1	0	1	590	30	1	07	18.706.500
									40.991.000

Esta contratación está incluida en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID 284079

4. AMPLIACION DEL PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO

El monto total ampliado para el Ejercicio Fiscal 2015 asciende a la suma de GUARANIES CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL (Gs. 40.991.000) IVA incluido

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (ART. 37 INC. 2 LEY 2051/03)

LOTE Nº 1 –CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION

Ítem	Código de Catalogo	Descripción de los trabajos	Unidad	CANTIDAD ADICIONAL A EJECUTARSE	PRECIO UNITARIO ADICIONAL	PRECIO TOTAL ADICIONAL
		COBERTURA DE TECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO				
1	7210160 1-001	Limpieza de tejas	m2	345,00	9.000	3.105.000
2	7210160 1-001	Refuerzo con cartón asfaltico (Ruberoy)	m2	492,00	2.300	1.131.600
3	7210160 1-001	Pega membrana	m2	492,00	3.000	1.476.000
4	7210160 1-001	Reposición de tejuelones	Unidad	200,00	5.000	1.000.000
5	7210160 1-001	Pinturas de tejas con pintura asfáltica (negrolin)	m2	492,00	2.000	984.000
6	7210160 3-001	Canaletas y bajadas metálicas existentes desagüe pluvial con remoción y reposición de canaletas metálicas nuevas de las mismas características y dimensiones de las existentes	ml	10,00	70.000	700.000
		CONSTRUCCION DE AREA DESTINADA PARA DESPACHO DE ADMINISTRACION				
7	7210260 2-007	Provisión y colocación de mampara de 35 mm, vidriada para ante sala de despacho, con perfilería de chapa de acero matrizado, incluye puerta de acceso del mismo material con accesorios, herrajes y cerradura tipo pomo.	m2	5,00	250.000	1.250.000
8	7213160 1-001	Instalación de puntos y tomas corrientes, incluye cableado con cablecanal.	Bocas	4,00	84.500	338.000
CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS EN PLANTA BAJA						

Ing. Com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L

San Blas *Construcciones S.R.L.*
RUC: 80054285 - 1

9	7213160 1-002	Trabajos de demolición de paredes internas existentes. Incluyen azulejos, marcos y aberturas existentes	m2	90,00	10.000	900.000
10	7213160 1-005	Construcción de mampostería de ladrillos nuevas para construcción de boxes y separador entre baños sexados.	m2	20,60	57.500	1.184.500
11	7210220 9-9995	Excavación para encadenado	ml	8,00	25.000	200.000
12	7210220 9-9995	Encadenado de Hº Aº	ml	8,00	90.000	720.000
13	7213160 1-006	Aislación asfáltica	ml	8,00	28.000	224.000
14	7210160 7-003	Envarillado de paredes	ml	8,00	22.000	176.000
15	7213160 1-008	Azotada impermeable de paredes nuevas y para base de azulejos	m2	16,00	38.900	622.400
16	7210160 7-006	Retiro y reposición de revoque a dos capas	m2	114,00	60.000	6.840.000
17	7210160 7-006	Revoque de mochetas	ml	17,00	25.000	425.000
18	7213160 1-009	Carpeta base para colocación de piso	m2	10,00	24.300	243.000
19	7213160 1-009	Remoción con reposición de piso cerámico existente de 30 x 30	m2	10,00	7.000	70.000
CONSTRUCCION DE AREA DESTINADA PARA COMEDOR DE FUNCIONARIOS EN PLANTA BAJA						
20	7213160 1-009	Reposición general de piso cerámico. Incluye carpeta de asiento	m2	2,00	120.000	240.000
21	7213160 1-013	Limpieza general de azulejos existentes con productos químicos	m2	35,00	13.000	455.000
MONTO TOTAL DE LA AMPLIACION LOTE 1					**Total Lote 1**	**22.284.500**

LOTE Nº 2 - MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y OTROS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION

Item	Código de Catalogo	Descripción de los trabajos	Unidad	CANTIDAD ADICIONAL A EJECUTARSE	PRECIO UNITARIO ADICIONAL	PRECIO TOTAL ADICIONAL
	72102802 -001	**ADECUACION DE AREAS DESTINADAS A OFICINAS EN PLANTA BAJA (Liquidación, caja, sala de computación, resguardo)**				
1	72102802 -001	Reparación de paredes averiadas	m2	24,00	70.000	1.680.000
2	72102802 -001	Preparación de paredes con enduido para tratamiento de terminación	m2	90,00	20.000	1.800.000
	72102802 -005	**SANITARIOS DE USO PARA FUNCIONARIOS DE LA ANNP**				
3	72102802 -005	Demolición de revoque existente	m2	15,50	15.000	232.500
4	72102802 -005	Demolición de piso y azulejos	m2	13,80	7.500	103.500
5	72102802 -005	Revoque a dos capas	m2	15,50	45.000	697.500
6	72102802 -005	Revestimiento tipo piso pared	m2	7,80	65.000	507.000
	72102802 -001	**ADECUACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN PLANTA ALTA - SUB ADMINISTRACION**				
7	72102802 -001	Adecuación de paredes con enduido para base de tratamiento de terminación a base de pintura	m2	140,00	20.000	2.800.000
	72102802 -005	**REPARACION GENERAL DE SANITARIOS EN PLANTA ALTA - AREA ADMINISTRATIVA**				
8	72102802 -005	Mingitorios	unidad	3,00	22.500	67.500
	72102802 -001	**TRATAMIENTO Y TERMINACION DE PAREDES EN PLANTA BAJA Y ALTA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO_ INCLUYE ACCESO GENERAL Y CAJA DE ESCALERA**				

Ing. Com. Patricia Ca
Socia Gerente
San Blas Construcciones

San Blas Construcciones S.R
RUC: 80054285 - 1

9	72102802 -001	Paredes internas	m2	426,50	13.000	5.544.500
10	72102802 -001	Pintura al esmalte sintético de: cielorraso metálico	m2	89,00	16.000	1.424.000
	72102802 -001	**GARITA DE CONTROL - GUARDIA DE SEGURIDAD**				
11	72102802 -001	Cámara séptica (incluye excavación, mampostería de ladrillos comunes, revoque y tapa de Hº Aº)	unidad	1,00	1.900.000	1.900.000
12	72102802 -001	Pozo absorvente (mampostería de ladrillos comunes y tapa de Hº Aº)	unidad	1,00	1.950.000	1.950.000
		MONTO TOTAL DE LA AMPLIACION	**LOTE 2**			**18.706.500**

MONTO AMPLIADO LOTE Nº 1 Gs. 22.284.500

MONTO AMPLIADO LOTE Nº 2 Gs. 18.706.500

MONTO TOTAL DE LA AMPLIACION Total: Gs. *40.991.000.-*

El monto total ampliado para el Ejercicio Fiscal 2015 asciende a la suma de GUARANIES CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL, IVA incluido

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en los Anexos de la Carta de Invitación.

6. PLAZO CONTRACTUAL DE LA ADENDA

El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el 31 de diciembre del 2015.

7. POLIZA DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

La Póliza de garantía de fiel cumplimiento de esta Adenda será otorgada por el diez por ciento (10%) del monto total ampliado. Esta Póliza deberá ser presentada por el Contratista dentro de los 4 (cuatro) días a partir de la firma de esta Adenda.

Todos los demás términos del Contrato 060/14 son ratificados por este acto, quedando subsistentes a los efectos del cumplimiento de las obligaciones asumidas por ambas partes.

En prueba de conformidad y aceptación suscriben las partes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los treinta días del mes de julio del año dos mil quince.

Ing. Com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

Hilda Patricia Caceres
CIC. 3.196.480
SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC 80054285-1

San Blas Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285 - 1

Héctor Alfredo Duarte Chávez
Presidente del Directorio
Administración Nacional de Navegación y Puertos