CONVENIO MODIFICATORIO Nº. 002

DEL CONTRATO N°. 035-17, SUSCRIPTO CON LA FIRMA UNIPERSONAL ING. SERGIO ELIAS GAVILAN MARTINEZ, EN EL MARCO DEL LLAMADO A CONCURSO DE OFERTAS Nº. 003-17 "OBRAS DE REFUERZO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO CENTRAL" I.D. N°. 331.329.

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, en fecha 05 DIC 2017, entre la **SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT (SENAVITAT),** representada por la **ING. SOLEDAD NUÑEZ MENDEZ,** en su carácter de Ministra - Secretaria Ejecutiva, con Cédula de Identidad N°. **3.382.061,** con domiciliado en Independencia Nacional Nº 909 esq. Manuel Domínguez de la Ciudad de Asunción, en adelante denominada **CONTRATANTE,** y por otra parte, la firma Unipersonal **ING. SERGIO ELIAS GAVILAN MARTINEZ,** representada para este acto por el **ING. SERGIO ELIAS GAVILAN MARTINEZ,** con Cédula de Identidad N°. **1.844.111,** con domiciliado en Asunción N°. 629 casi Soldado Ovelar de la Ciudad de Fernando de la Mora, denominada en adelante **CONTRATISTA,** convienen en celebrar el presente **CONVENIO MODIFICATORIO.**

1.1. OBJETO DEL CONVENIO.

Queda establecido que el presente **CONVENIO MODIFICATORIO** del Contrato N°. 035-17 suscripto en fecha 26/07/2017, se celebra en virtud de lo previsto sobre Convenios Modificatorios en Obras Públicas, Art. 62 de la Ley Nº. 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", tiene por objeto modificar la Cláusula del Contrato según Resolución Nº. 2685 de fecha 27/11/2017.

7. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Los trabajos ejecutados serán medidos para fines de pago en base a los realmente ejecutados, a los precios establecidos de acuerdo al procedimiento indicado contractualmente y los propuestos en el presente documento. Estos precios y los pagos consecuentes, constituirán compensación completa para los trabajos descritos, incluyendo los materiales, equipos, transporte, herramientas, mano de obra, servicios y otros, necesarios para la terminación satisfactoria de la obra. Se establecen según planillas:

PLANILLA DEMOSTRATIVA DE VARIACIÓN DE CANTIDADES Y MONTOS					
OBRAS DE REFUERZO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA SENAVITAT					
Nº	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL (IVA Incluido)**
1	**SERVICIO DE REPARACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL 5TO. PISO**				
1.1	**Refuerzo a FLEXIÓN- con CFC**				
1.1.1	Retiro de revoque	m2	28,00	14.746	412.888
1.1.2	Preparación de superficie para aplicación de fibra de carbono	m2	28,00	380.030	10.640.840
1.1.3	Puente de adherencia Base Epoxi	m2	28,00	352.873	9.880.444
1.1.4	Fibra de carbono y compuesto epoxídico	m2	33,70	1.750.375	58.987.638
1.1.5	Mano de obra - colocación de refuerzo de fibra de carbono	m2	33,70	360.362	12.144.199
1.1.6	Mortero de protección en zonas de aplicación de fibras	m2	28,00	439.179	12.297.012
1.1.7	Aplicación membrana de curado	m2	28,00	35.371	990.388
1.2	**Refuerzo a CORTANTE - con CFC**				
1.2.1	Retiro de revoque	m2	15,22	14.746	224.434
1.2.2	Preparación de superficie para aplicación de fibra de carbono	m2	15,22	380.030	5.784.057
1.2.3	Puente de adherencia base epoxi	m2	15,22	352.873	5.370.727
1.2.4	Fibra de carbono y compuesto epoxidico	m2	15,22	1.750.375	26.640.708
1.2.5	Mano de obra - colocación de refuerzo de fibra de carbono	m2	15,22	360.362	5.484.710
1.2.6	Mortero de protección en zonas de aplicación de fibras	m2	15,22	439.179	6.684.304
1.2.7	Aplicación membrana de curado	m2	15,22	35.371	538.347
1.3	**Perfil metálico**				
1.3.1	Perfil IPN 300	m lineal	-	360.250	-

1.3.2	Preparación de superficie	m lineal	-	81.182	-
1.3.3	Mano de obra colocación perfil	global	-	4.413.153	-
1.3.4	Anclaje de armaduras	Unidad	-	33.723	-
1.3.5	Pintura de terminación	m lineal	-	28.073	-
1.3.6	Relleno con mortero de alta resistencia	m3	-	23.472.323	-
1.3.7	Ménsula de apoyo	Unidad	-	710.785	-
2	**SERVICIO DE REPARACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL 6TO. PISO**				
2.1	**Refuerzo a FLEXIÓN- con CFC**				
2.1.1	Retiro de revoque	m2	43,30	14.746	638.502
2.1.2	Preparación de superficie para aplicación de fibra de carbono	m2	43,30	380.030	16.455.299
2.1.3	Puente de adherencia base epoxi	m2	43,30	352.873	15.279.401
2.1.4	Fibra de carbono y compuesto epoxidico	m2	46,70	1.750.375	81.742.513
2.1.5	Mano de obra - colocación de refuerzo de fibra de carbono	m2	46,70	360.362	16.828.905
2.1.6	Mortero de protección en zonas de aplicación de fibras	m2	43,30	439.179	19.016.451
2.1.7	Aplicación membrana de curado	m2	43,30	35.371	1.531.564
2.2	**Refuerzo a CORTANTE - con CFC**				
2.2.1	Retiro de revoque	m2	13,00	14.746	191.698
2.2.2	Preparación de superficie para aplicación de fibra de carbono	m2	13,00	380.030	4.940.390
2.2.3	Puente de adherencia base epoxi	m2	13,00	352.873	4.587.349
2.2.4	Fibra de carbono y compuesto epoxidico	m2	13,00	1.750.375	22.754.875
2.2.5	Mano de obra - colocación de refuerzo de fibra de carbono	m2	13,00	360.362	4.684.706
2.2.6	Mortero de protección en zonas de aplicación de fibras	m2	13,00	439.179	5.709.327
2.2.7	Aplicación membrana de curado	m2	13,00	35.371	459.823
3	**Inyección de Fisuras (en ambos niveles)**				
3.1	Inyección de fisuras (incluye trabajos de perforación, sello, e inyección)	m lineal	50,00	507.991	25.399.550
4	**Generales**				
4.1	Andamios y Apuntalamientos	global	1,00	17.754.277	17.754.277
4.2	Acarreo y retiro de escombros	global	0,50	10.819.941	5.409.971
4.3	Demolición de contrapiso existente - 5to piso	m2	-	17.369	-
4.4	Provisión de carpeta de regularización - 5to piso	m2	-	52.356	-
4.5	Demolición de contrapiso existente - 6to piso	m2	-	17.369	-
4.6	Provisión de carpeta de regularización - 6to piso	m2	-	52.356	-
		PRECIO TOTAL MODIFICADO =			**399.465.297**

RESUMEN		
Total Contrato Original	419.496.281	
Total Contrato Modificado en Convenio Modificatorio N°. 001 =	413.428.795	
Diferencia con respecto al contrato original =	**6.067.486**	**incidencia = 1,45%**
Total Contrato Modificado Actual	399.465.297	
Diferencia con respecto al Convenio Modificatorio N°. 001 =	**13.963.498**	**incidencia = 3,33%**
Diferencia Total con respecto al Contrato Original =	**20.030.984**	**incidencia = 4,78%**

Queda entendido y convenido entre las partes, que permanecerán sin modificación las demás Cláusulas del Contrato N°. 035-17 suscripto entre los contratantes en fecha 26/07/2017, las cuales regirán a los efectos del presente **CONVENIO MODIFICATORIO.**

Bajo las cláusulas que anteceden, queda formalizado el presente **CONVENIO MODIFICATORIO,** a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes, conforme a derecho en prueba de conformidad y aceptación firman las partes, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto el presente **CONVENIO** en el lugar y fecha señalado en su encabezamiento.

ING. SERGIO GAVILAN MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

SERGIO E. GAVILAN M.
Prof. Mg. Ing. Civil
Perito Judicial
Mat. Nº 2119

ING. SOLEDAD NUÑEZ MENDEZ
MINISTRA – SECRETARIA EJECUTIVA
SENAVITAT